



# THE BEGINNING OF A BETTER FUTURE

두산건설

## CONTENTS

04 CEO Message

### COMPANY PROFILE

06 기업 개요

08 주요 연혁

### BUSINESS PORTFOLIO

#### 주택

14 Brand Story

20 주요 프로젝트

26 주택 주요실적

#### 건축

30 Featured Project

32 주요 프로젝트

42 건축 주요실적

#### 토목

46 Featured Project

48 주요 프로젝트

54 토목 주요실적

### SUSTAINABILITY MANAGEMENT

58 안전보건경영

60 품질경영

61 환경경영

62 상생경영

63 사회공헌

64 두산건설 We've 골프단

66 브로슈어 개요

# Doosan Engineering & Construction

더 좋은 세상의 시작, 더 나은 미래를 짓습니다.

우리가 만드는 공간을 매일의 일터와 삶터로 삼는 사람들에게 주목합니다.  
두산건설은 사람들이 머무는 모든 공간이 보다 안전하고 쾌적하길 바라며,  
공간의 새로운 가치를 창조하기 위해 끊임없이 변화하고 혁신합니다.

## CEO MESSAGE



“

투명경영과 엄격한 품질관리, 차별화된 상품으로  
고객이 신뢰할 수 있는 기업이 되겠습니다.”

두산건설은 대한민국 건설산업의 발전을 위해 중추적인 역할을 수행해 왔습니다. 1960년 창립 이래 두산건설은 고객중심경영을 바탕으로 주택, 건축, 토목사업에서 다수의 사업을 추진하며 고도의 기술력과 품질, 그리고 최상의 서비스를 제공하기 위하여 끊임없이 노력해 왔습니다.

두산건설은 재개발·재건축사업에서 뛰어난 경쟁력을 발휘하고 있으며, 개발사업에서도 수도권을 비롯한 주요 대도시에 초대형 건축물을 선보이며 위상을 높이고 있습니다. 특히 초고층분야에서 국내 최고 수준의 실적과 기술력을 보유한 두산건설은 초고층 주거건축물의 대명사인 '해운대 두산위브더제니스(80층/300m)'와 '대구 두산위브더제니스(54층/200m)'를 시공하며 주거문화의 새로운 장을 열었습니다. 그리고 초대형 주거단지 시공에도 두각을 보여 '두산위브더제니스 오션시티(3,048세대)', '김해센텀 두산위브더제니스(3,435세대)'는 지역 대표 랜드마크로 자리매김했습니다.

토목사업도 도로, 교량, 터널, 철도 등 여러 공종에서 기량을 발휘하고 있으며, 국내 최초 민간제안철도사업인 '신분당선전철사업'에 참여해 노선기획부터 시공, 운영까지 일괄 수행하는 독보적인 역량을 보유하고 있습니다. 뿐만 아니라 고속철도의 경우 국내 최장 연장 시공실적을 기록하며 인프라 구축 및 국가경제발전에 크게 이바지하였으며, 수소연료전지 발전사업 등 신성장동력 발굴을 통해 ESG경영에 동참하며 환경 친화적 기업으로서 노력을 확대하고 있습니다.

두산건설은 정직과 공정에 기반한 '투명경영'을 경영철학으로 실천하며 재도약을 준비하고 있으며, 투명경영은 두산건설의 성장을 견인하는 가장 큰 원동력입니다. 또한 고객에게 최고의 '품질'을 제공하고자 다수의 건설사 '최초', 건설사 '유일'의 기술력을 다양한 시공물에 적용하고 있습니다. 두산건설은 현재 수준에 만족하지 않고 신기술 연구개발에 더욱더 매진할 것이며, 안전·품질·환경 분야에 대한 사회적 관심에 선제적으로 대응하겠습니다. 더불어 대표 브랜드인 'We've(위브)'의 5가지 컨셉(Have, Live, Love, Save, Solve)을 바탕으로 핵심 주거기술을 정의하고, 이를 상품에 적극 반영하여 We've만의 차별화된 상품과 차별화된 주거문화를 제시하여 브랜드 파워를 더욱 높여 가겠습니다.

두산건설이 변화에 발빠르게 대응하며 오늘날과 같은 위상을 가질 수 있었던 것은 기업 전반에 자리한 고객중심경영의 힘이 컸습니다. 앞으로도 고객중심경영을 충실히 이행하며 사회와 함께 성장하는 기업, 고객을 가장 먼저 생각하는 기업, 나아가 사회적 책임을 다하는 기업이 되도록 최선을 다하겠습니다.

두산건설의 발전을 위해 따뜻한 격려와 성원을 보내주신 모든 분들께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 언제나 고객의 기대에 부응하고 최고의 가치를 실현하는 신뢰받는 기업이 될 수 있도록 더욱 매진하겠습니다.  
감사합니다.

두산건설 대표이사  
이정환

# Our Company

1960년 창사이래 대한민국 건설사업의 역사와 함께 성장해 온  
두산건설은 풍부한 노하우와 뛰어난 기술력을 바탕으로  
주택, 건축, 토목분야에서 눈부신 실적을 쌓으며 국내 건설업계의  
선두주자로 도약하기 위해 노력하고 있습니다.



## 기업 개요



### 새로운 주거문화를 창출하는 Housing Professional

21세기 주택문화를 선도하는 대표 브랜드 '두산위브(We've)'는 고객의 성원에 힘입어 나날이 성장하고 있으며, 브랜드 파워를 바탕으로 도시정비사업(재개발/재건축사업)을 포함한 주택 사업분야에서 뛰어난 경쟁력을 확보하고 있습니다. 두산건설은 수도권은 물론 부산, 대구 등 지방 대도시에 초대형 고급 주상복합단지사업을 성공적으로 수행한 바 있으며, 특히 부산 해운대에 위치한 80층, 300m 높이의 초고층 주거건축물인 '해운대 두산위브더제니스'는 두산건설의 앞선 기술력을 입증하며 초고층 건축물의 새로운 기준을 제시하고 있습니다.



### Business Areas

- 주택 아파트, 주상복합, 오피스텔
- 건축 업무시설, 상업시설, 공공시설, 의료시설, 교육시설, 종교시설, 호텔 및 레저시설, 리모델링, 전력사업 등
- 토목 도로, 교량, 철도, 지하철, 터널, 항만, 매립, 택지개발, 상하수도, 환경·에너지사업 등



### 공간에 새로운 가치를 부여하는 Value Creator

두산건설은 탁월한 기술력과 시공능력을 바탕으로 업무·상업시설에서부터 의료·연구시설, 공공시설, 교육·종교시설, 호텔·레저시설에 이르기까지 다양한 건축분야에서 실용성과 예술성을 갖춘 공간을 창조합니다. 그 중 2020년 12월 준공된 '분당 두산타워'는 지하 7층~지상 27층, 최고 높이 119.97m 규모로 건립되었으며, 국내 최대 규모의 1,500톤 스카이 브릿지에 고도의 기술력을 요하는 리프트업 방식을 적용해 최첨단·친환경 건축물로 탄생되었습니다.



### Financial Highlights

매출	영업이익
17,175억 원	609억 원

수주잔고

91,369억 원



\* 2023년 12월 31일 기준

## STRONG FOUNDATION

1990s

## GROWTH MOMENTUM

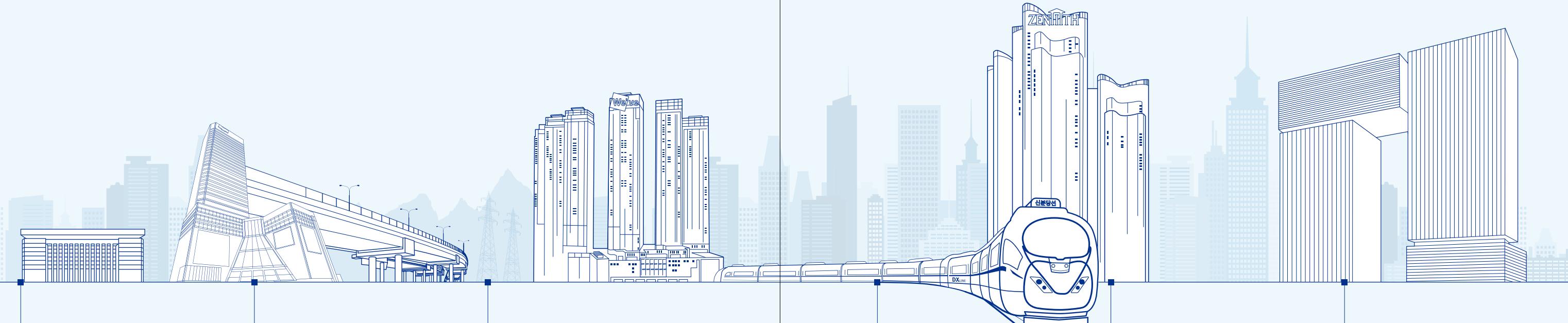
2000s

## UP TO CHALLENGES

2010s

## TOWARD 100-YEAR MILESTONE

2020~



- 1960. 07 창립
- 1961. 03 건설업 면허 취득 (제1488호)
- 1978. 09 이집트 엘샴스호텔 신축공사 준공 (국내 최초 이집트공사)
- 1983. 02 사우디아라비아 킹칼리드 국제공항건설 및 부속지원시설공사(PF-16) 준공 (대규모 해외공사)
- 1987. 11 국회도서관 신축공사 준공
- 1987. 12 중부고속도로 제3공구 준공 (최초 고속도로공사)
- 1993. 02 동산토건에서 '두산건설'로 사명 변경
- 1999. 07 고품질 광택노출콘크리트 공법 신기술 지정 (국내 최초)

- 2001. 02 대표 브랜드 '두산위브(We've)' 론칭
- 2002. 08 부산지하철230공구 준공 (국내 최초 대구경 쉴드공법 적용)
- 2004. 03 경부고속철도 1-1공구 노반시설기타공사 준공 (KTX 경부고속철도 시점구간)
- 2004. 05 고려산업개발주식회사 인수 합병
- 2004. 07 대전천변도시고속화도로 4공구 준공 (국내 최초 외자유치 민간투자사업)
- 2005. 04 철근콘크리트 기둥의 폭열방지 및 내화성능향상 공법 신기술 지정 (국내 최초)
- 2005. 12 완도-신지도 연륙교 개통 (840m 대형 해상 장대교량)

- 2006. 09 345kV 양양-동해간 T/L공사 준공 (선로길이 88.5km, 철탑기수 252기)
- 2007. 12 업계 최초 안전보건경영시스템 (KOSHA 18001/OHSAS 18001) 통합인증 취득
- 2008. 07 동탄 신도시 푸른마을 두산위브, 제12회 살기 좋은 아파트 대통령상 수상
- 2009. 08 서울지하철9호선 909공구 준공 (국내 최대 대구경 쉴드공법 적용)
- 2009. 08 철도기관 공동사옥 준공
- 2009. 12 대구 두산위브더제니스 준공 (대구지역 최초 초대형 주상복합)

- 2011. 10 신분당선 1단계 (강남역-정자역) 구간 개통 (국내 최초 민간제안철도)
- 2011. 11 해운대 두산위브더제니스 준공 (80층, 300m 초고층 주상복합)
- 2014. 08 호남고속철도 1-3공구 준공
- 2016. 02 신분당선 2단계 (정자역-광교역) 구간 개통 (국내 최초 민간제안철도)
- 2016. 07 강남순환도시고속도로 5공구 준공 (초대형 민간투자사업)
- 2017. 10 동대구역고가교 준공
- 2018. 03 경강고속철도 5공구 준공
- 2019. 02 김해센텀 두산위브더제니스 준공

- 2020. 05 창립 60주년
- 2020. 12 분당두산타워 준공
- 2021. 06 인천 연료전지발전소 준공
- 2021. 12 부산 우암2구역 주택재개발 정비사업 수주 (지하5층~지상35층, 29개동 3,018세대)
- 2022. 05 신분당선 3-1단계 (강남역-신사역) 구간 개통 (국내 최초 민간제안철도)
- 2022. 11 광주 빛고을에코 연료전지발전소 준공 (LPG-LNG 듀얼모델 최초 적용 및 상용화)
- 2023. 03 두산건설 We've 골프단 창단
- 2023. 05 두산위브더제니스 하버시티 준공
- 2023. 08 쟁간소음 성능인증서 획득 (업계 최초)
- 2023. 08 KLPGA투어 2023
- 2023. 08 두산건설 We've 챔피언십 개최
- 2023. 12 쟁간소음 인정바닥 구조 신규 지정
- 2024. 02 금남로 중흥S-클래스& 두산위브더제니스 준공
- 2024. 03 We've/Zenith 패턴 디자인 등록
- 2024. 04 KLPGA투어 2024
- 2024. 04 두산건설 We've 챔피언십 개최

# Business Portfolio

두산건설은 앞선 기술력과 남다른 감각으로 건축, 주택, 토목 등 다양한 분야에서 공간에 새로운 가치를 부여합니다. 최첨단 기술이 집약된 IBS<sup>1)</sup> 빌딩 분야에서부터 독창적 디자인이 돋보이는 건축물과 대한민국의 지도를 바꿔가는 인프라에 이르기까지 한 차원 높은 공간의 기준을 제시합니다.

<sup>1)</sup> IBS(Intelligent Building System): 지능형 건물 시스템

01

## 주택

- 자체/시행사업
- 도시정비사업



03

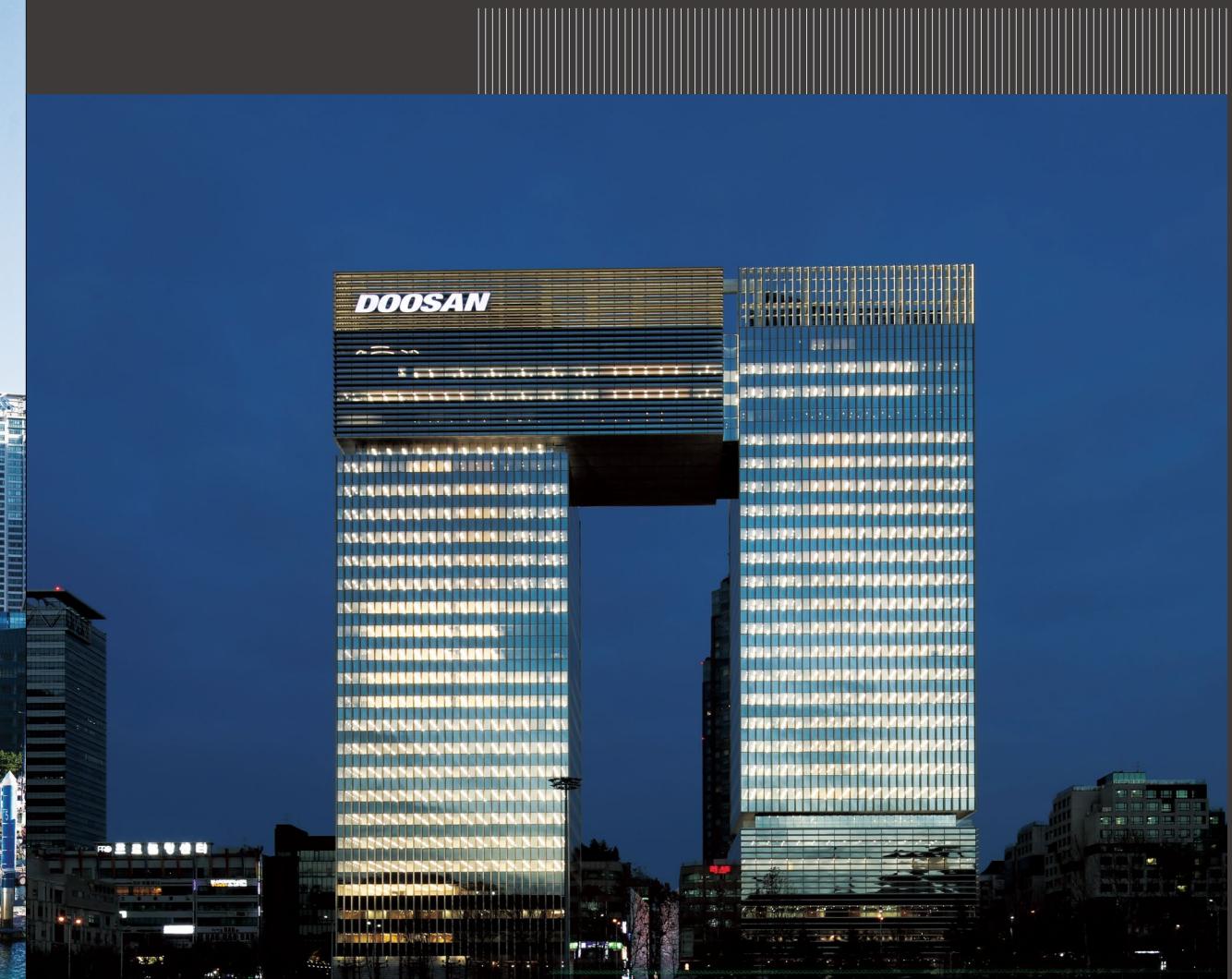
## 토목

- 철도·지하철·터널
- 도로·고속도로
- 교량·환경/에너지

02

## 건축

- 업무·상업·공장·물류시설
- 의료·연구시설
- 공공·교육시설
- 호텔·종교·문화·레저시설
- 리모델링·전력사업



# 01

## HOUSING

보다 나은 주거공간으로 더욱 풍요로운 삶을 창조합니다. 이러한 철학을 기반으로 두산건설은 편리하고 쾌적한 생활을 영위할 수 있는 새로운 공간을 제안하며, 고품격 주거문화의 새로운 장을 열어가고 있습니다.

주택

해운대 두산위브더제니스

부산광역시 해운대구에 위치한 300m 높이의 초고층 주거건축물로 두산건설의 뛰어난 기술력과 자연을 담은 컨셉이 돋보이는 주택사업부문의 대표 프로젝트입니다.

Building  
real  
value

# 01

## HOUSING gnibJiuB J691 9uJsv

▶주

보다 나은 주거공간으로 더욱 풍요로운 삶을  
창조합니다. 이러한 철학을 기반으로 두산건설은  
편리하고 쾌적한 생활을 영위할 수 있는  
새로운 공간을 제안하며, 고품격 주거문화의  
새로운 장을 열어가고 있습니다.

### 해운대 두산위브더제니스

부산광역시 해운대구에 위치한 300m 높이의  
초고층 주거건축물로 두산건설의 뛰어난 기술력과  
자연을 담은 컨셉이 돋보이는 주택사업부문의  
대표 프로젝트입니다.



# We've got everything

모든 것을 다 갖춘 완벽한 주거 공간을 만듭니다.


**브랜드의 탄생**

“집은 독립된 공간이며, 구성원들에게 사회적 가치와 이미지를 부여하는 기준으로서 삶의 질과 개성을 나타내는 중요한 표현수단입니다.”

We've는 고객을 더욱 특별하고 존중받는 존재로 만들고자 하는 두산건설의 의지를 담아 탄생했습니다. 고객의 니즈에 맞춰 세대 구성원들이 신체적·정신적으로 건강하고 쾌적한 생활을 영위할 수 있는 이상적이고 독창적인 가치를 가진 공간을 제공합니다.

**We've 컨셉**

**브랜드 종류**


2001년 탄생한 두산건설의 주거 브랜드 '위브'는 모든 것을 다 가진 주거공간으로 현대인들이 삶에 대한 사랑을 키워 나가는 곳입니다. 생활의 모든 니즈들이 해결되는 편리한 공간을 의미하며, 집안 곳곳이 알뜰하게 활용될 수 있도록 설계된 갖고 싶고 살고 싶은 공간입니다.



두산건설의 주거 브랜드 '위브'와 정점, 절정을 뜻하는 '제니스'의 합성어로 최고급 주거문화를 의미합니다. 르네상스 건축물을 본뜬 아이콘을 활용한 BI는 모든 사람들이 꿈꾸는 고급 주거 문화의 대표 이미지를 형상화 하여 디자인 하였습니다.



두산건설의 오피스텔 브랜드로서 세기를 뜻하는 'Centi-'와 웅장한 건축물을 뜻하는 '-um'의 합성어로 한 세대의 기준이 될 주거공간을 의미합니다.



We've 웹사이트

## '제니스' 브랜드를 대표하는 초고층 주거건축물

해운대 두산위브더제니스 (2007.12~2011.11)

### 공사개요

- 부산광역시 해운대구 마린시티2로 33
- 3개동 1,788세대
- 디스테파노 앤 파트너스(De Stefano & Partners/건축디자인), SWA그룹(조경), 손튼-토마세티(구조설계)

### 공사특징

- 80층, 300m
- 초고층 주거건축물

### 안전성

- 3개 층마다 국내 최초 비상대피공간(Refuse Area) 설치
- 화재 시 콘크리트의 파열을 방지하는 폭열방지공법 적용
- 리하더 규모 7.0 수준의 강진 및 300m 상공 초속 40m의 강풍을 견딜 수 있는 힘력저항구조 시스템 적용
- 비람과 지진이 건물에 미치는 영향을 실시간으로 모니터링하는 SHM(Structural Health Monitoring) 시스템 설치

### 디자인

- 파도를 형상화한 곡선형 외관
- 주거용 건축물 최초 레드닷(Red-Dot) 본상, 굿디자인(Good Design Award) 대상 등 다수 디자인상 수상





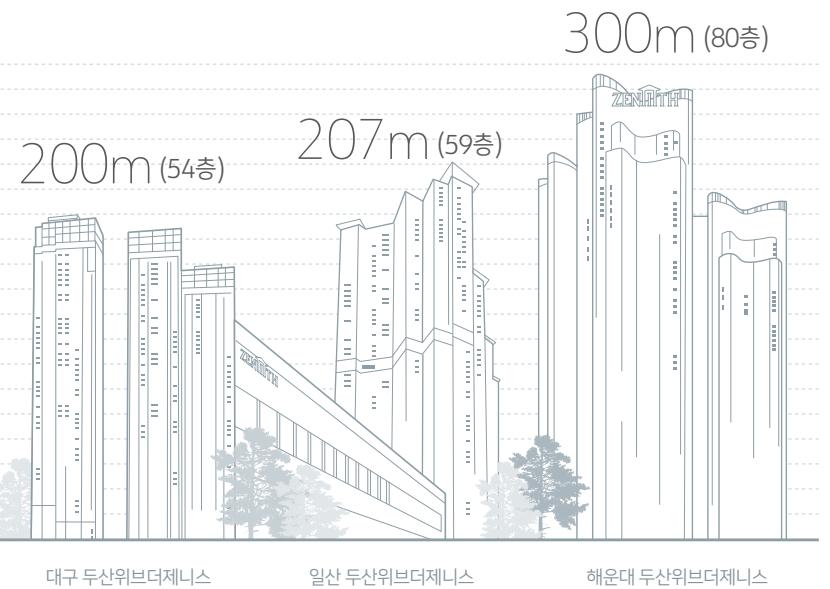
대구 두산위브더제니스

(2005.12~2009.12)

- 대구시 수성구 범어동179
- 9개동 1,494세대
- 54층, 200m
- 건설업계 최초 '제8회 대한민국 안전대상' 대통령상, 주거문화대상 등 다수 수상



두산건설은 탁월한 기술력을 기반으로  
초고층 건축물의 수준을 한 차원 높이고 있습니다.



일산 두산위브더제니스

(2009.10~2013.04)

- 경기도 고양시 일산서구
- 8개동 2,700세대
- 59층, 207m

## KEY PROJECTS

### 자체/시행사업



1 김해센텀 두산위브더제니스 (2016.04~2018.11)

- 지하3층, 지상25~30층, 32개동 3,435세대
- 단일세대 규모 기준 경남지역 최대 주거단지

2 동탄 신도시 푸른마을 두산위브 (2005.03~2007.12)

- 지하3층, 지상15~35층, 11개동 915세대
- 제12회 살기 좋은 아파트 대통령상 수상

# 도시정비사업 재개발



1  
**두산위브더제니스 하버시티** (2019.05~2023.05)

- 지하5층, 지상49층, 7개동 2,385세대

2  
**두산위브더제니스 오션시티** (2023.02~2025.12 예정)

- 지하5층, 지상34층, 29개동 3,048세대



3  
**의정부역 센트럴자이앤위브캐슬** (2019.09~2022.07)

- 지하5층, 지상49층, 17개동 2,385세대

4  
**금남로 중흥S-클래스&두산위브더제니스** (2020.09~2024.02)

- 지하3층, 지상39층, 14개동 2,240세대

5  
**부천 일루미스테이트** (2019.10~2023.02)

- 지하4층, 지상29층, 37개동 3,724세대

## 도시정비사업 재건축



1  
해운대 힐스테이트위브 (2010.01~2013.11)

- 지하2층, 지상53층, 21개동 2,369세대
- 2012년 대한민국 안전대상 행정안전부장관상 수상

2  
가좌 두산위브 트레이지움 (2015.11~2018.03)

- 지하2층, 지상27층, 16개동 1,757세대

3  
신마탄 위브하늘채 (2005.07~2008.05)

- 지하2층, 지상18~30층, 35개동 3,391세대

4  
덕소 두산위브 (1999.12~2002.11)

- 지하2층, 지상25층, 25개동 1,253세대
- 제7회 살기 좋은 아파트 최우수상 등 다수 수상

5  
잠실 파크리오 (2005.05~2008.08)

- 지하2층, 지상26~36층, 11개동 1,060세대

## 주택 주요실적

단지명	세대수	지역	단지명	세대수	지역
<b>공공도급_총 세대수 16,097</b>					
은평뉴타운 우물골 두산위브	1,803	서울	DMC두산위브더팰스	1,059	수도권
강동 리버스트 4단지	1,239	서울	기흥 파크뷰	915	수도권
마곡 수명산파크 (발산지구)	1,147	서울	고양 풍동 주공 아파트	888	수도권
미사 강변도시 14단지	1,632	수도권	춘천 양구아파트	518	강원도
인천 삼산 주공아파트	1,622	수도권	대구 대곡역 그린빌	1,170	경상도
안산 고잔아파트	1,616	수도권	부산 정관지구 행복주택	856	경상도
오산 세교아파트	1,060	수도권	대구 혁신 LH 4단지	572	경상도
<b>자체/시행사업_총 세대수 67,083</b>					
가산동 두산아파트	1,495	서울	해운대 두산위브더제니스	1,788	경상도
면목동 두산아파트	1,105	서울	포항장성 두산위브더제니스	1,713	경상도
마장동 아파트	1,017	서울	대구수성 두산위브더제니스	1,494	경상도
신내동 두산아파트	622	서울	두산위브더제니스 양산	1,368	경상도
논현동 두산아파트	548	서울	부산명지 두산위브포세이돈	1,256	경상도
창신동 다산아파트	529	서울	해운 두산아파트 2, 3차	1,206	경상도
광화문 두산위브파빌리온	448	서울	대구 팔달 두산위브	1,108	경상도
횡학동지역주택	404	서울	두산위브더제니스 센트럴시티	1,098	경상도
상암 두산위브센티움	325	서울	진주 금산 두산위브	970	경상도
개봉역림팔지주택	302	서울	김해 주촌 두산위브더제니스	851	경상도
송파 두산위브	267	서울	울산 번영로 두산위브	761	경상도
보타니끄논현	71	서울	경주 진현 두산위브	730	경상도
역삼동도시형생활주택	46	서울	부산 범일동 두산위브 포세이돈 II	658	경상도
일산 두산위브더제니스	2,700	수도권	서울산 두산위브	451	경상도
신영통 두산위브	2,692	수도권	거제 신현 두산위브	406	경상도
남양주 두산위브레지움	1,620	수도권	해운대 동백 두산위브더제니스	383	경상도
분당 두산위브파빌리온	1,519	수도권	김해 삼계 두산위브	378	경상도
용인동백 두산위브더제니스	1,187	수도권	부산 구서역 두산위브포세이돈	370	경상도
반달마을 두산위브 (신동탄 두산위브)	1,042	수도권	해운대 중동 두산위브	358	경상도
인천 효성 두산아파트	957	수도권	울산 문수로 두산위브더제니스	355	경상도
동탄 푸른마을 두산위브 (동탄신도시 두산위브)	915	수도권	뉴센트럴 두산위브더제니스	316	경상도
부천 중동 두산위브더스테이트	864	수도권	대구 신천 두산위브	294	경상도
남양주 오남 두산위브 1, 2차	812	수도권	울산 신정동 두산위브더제니스	278	경상도
일산 풍동 두산위브	730	수도권	부산 정관 두산위브 더 테라스	272	경상도
화성 병점 두산아파트	694	수도권	해운대 두산위브 포세이돈	255	경상도
행신 두산아파트	688	수도권	두산위브더제니스 센트럴 양정	244	경상도
분당 금곡 두산위브	656	수도권	광주 첨단 두산아파트 1, 2차	898	전라도
수원 영통 두산아파트	614	수도권	전주 서곡 두산아파트	535	전라도
두산위브더제니스 센트럴 용인	568	수도권	신영지웰시티 1차	2,164	충청도
수지 상현 두산위브	556	수도권	청주 두산위브지웰시티 2차	1,956	충청도
두산위브 호수마을	450	수도권	오송 두산위브센티움	1,515	충청도
판교 알파리움 1단지	417	수도권	천안청당APT	1,202	충청도
동백호수공원 두산위브더제니스	378	수도권	행정타운 두산위브 더 파크	1,105	충청도
분당 두산위브제니스타워	157	수도권	대전 갈마 동산아파트	700	충청도

단지명	세대수	지역	단지명	세대수	지역			
<b>재개발_총 세대수 50,194</b>								
삼척 센트럴 두산위브	736	강원도	행정타운 센트럴 두산위브	655	충청도			
춘천 두산위브	677	강원도	청주 사직 두산위브더제니스	576	충청도			
김해율하 더스카이시티 제니스&프라우	3,764	경상도	용곡 두산위브	409	충청도			
김해 센텀 두산위브더제니스	3,435	경상도	<b>재건축_총 세대수 28,253</b>					
목동 센트럴 아이파크위브	3,045	서울	의정부역 센트럴자이&위브캐슬	2,473	수도권			
답십리 래미안위브	2,652	서울	광명 아크포레이지아이브	2,104	수도권			
월곡 두산위브	2,197	서울	부천 두산위브트레지움 1, 2단지	1,633	수도권			
봉천동 두산위브	2,001	서울	대야역 두산위브 더 파크	1,382	수도권			
미아 두산위브트레지움	1,370	서울	인천 두산위브 더센트럴	1,321	수도권			
구로 두산아파트	1,285	서울	광명 철산 두산위브	900	수도권			
금호두산아파트	1,267	서울	안양 호계 두산위브	855	수도권			
답십리 두산아파트	739	서울	부평 두산위브더파크	799	수도권			
구로 두산위브	660	서울	고양 대곡역 두산위브	691	수도권			
영등포1-13 구역	659	서울	안양 예술공원 두산위브	558	수도권			
단심리 두산위브	516	서울	두산위브더제니스 센트럴 원주	1,167	강원도			
북한산 두산위브 1차	497	서울	두산위브더제니스 오션시티	3,048	경상도			
행당동 두산위브	465	서울	두산위브더제니스 하버시티	2,385	경상도			
길음뉴타운 두산위브	449	서울	두산위브더제니스 센트럴 사하	1,643	경상도			
용두 두산위브	433	서울	해운대 센텀 두산위브	581	경상도			
새절역 두산위브 트레지움	424	서울	부산 범일뉴타운 두산위브	466	경상도			
신정 뉴타운 두산위브	357	서울	동성하이타운 재개발	258	경상도			
녹천 두산위브	326	서울	금남로 증흥S-클래스&두산위브더제니스	2,240	전라도			
영등포 두산위브	271	서울	광주계림 두산위브파크	908	전라도			
은평신사 두산위브 2차	139	서울	광주계림 두산위브	658	전라도			
부천 일루미스테이트	3,724	수도권	푸른길 두산위브	648	전라도			
<b>석관동 두산아파트</b>								
석관동 두산아파트	1,998	서울	광명 하안 두산위브트레지움	1,248	수도권			
잠실 파크리오	1,060	서울	수원 화서 위브하늘채	807	수도권			
북아현동 두산위브	956	서울	안양 석수 두산위브	742	수도권			
서울 공릉동 재건축사업	579	서울	안산초지 두산위브트레지움	695	수도권			
개봉동 두산아파트	561	서울	가천대역 두산위브	503	수도권			
사당 남성 두산위브트레지움	451	서울	삼산대보 재건축사업	500	수도권			
북한산 두산위브 2차	296	서울	평촌 두산위브 더프라임	456	수도권			
논현동 한신양우 두산위브	266	서울	두산위브 호수미을 (의왕청화 두산위브)	446	수도권			
은평 신사 두산위브 1차	178	서울	해운대 헬스테이트워브 (AID)	2,369	경상도			
신금호 두산위브	169	서울	창원 명곡 두산위브	1,522	경상도			
성수 두산위브	157	서울	울산 무거워브자이	922	경상도			
서초동 두산위브 1, 2차	125	서울	대구 성당 두산위브	690	경상도			
증산동 두산위브	122	서울	전주 이후 위브어울림	1,549	전라도			
수원 신매탄 두산위브하늘채	3,391	수도권	익산 세경APT 재건축사업	591	전라도			
인천 기좌 두산위브	1,757	수도권	정주 운천APT 재건축사업	1,894	충청도			
남양주 덕소 두산위브	1,253	수도권						

# 02

## ARCHITECTURE

한 차원 높은 기술력에 창조적인 사고와  
깊이 있는 안목을 더해 보다 가치 있는  
공간을 창조합니다. 도시의 스카이라인과  
지역경관을 바꾸는 독창적인 스타일로  
건축문화를 선도하고 있습니다.

건축

분당두산타워

경기도 성남시 분당구 정자동에 위치한  
분당두산타워는 미려한 디자인이 드보이는  
친환경적 건축물로 두산그룹의 진취적인  
기업철학을 담은 건축사업부문의  
대표 프로젝트입니다.

# Creating new space



# 02

## ARCHITECTURE

# CITY WEON 906sq

총면적

한 차원 높은 기술력에 창조적인 사고와  
깊이 있는 안목을 더해 보다 가치 있는  
공간을 창조합니다. 도시의 스카이라인과  
지역경관을 바꾸는 독창적인 스타일로  
건축문화를 선도하고 있습니다.

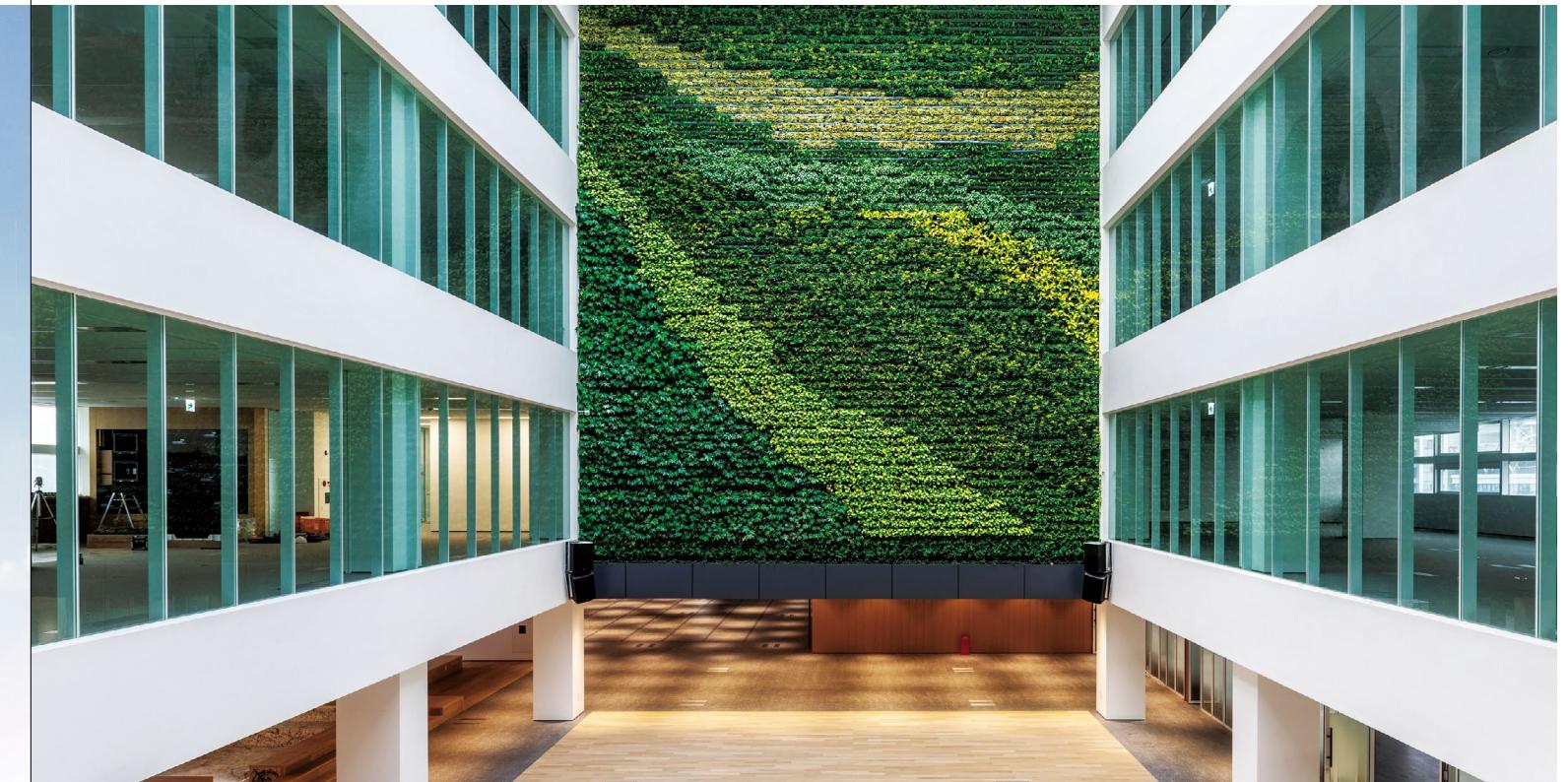
### 분당두산타워

경기도 성남시 분당구 정자동에 위치한  
분당두산타워는 미려한 디자인이 돋보이는  
친환경적 건축물로 두산그룹의 진취적인  
기업철학을 담은 건축사업부문의  
대표 프로젝트입니다.



# New urban landscape

앞선 기술력과 남다른 감성으로 전에 없던 새로운 랜드마크를 짓습니다



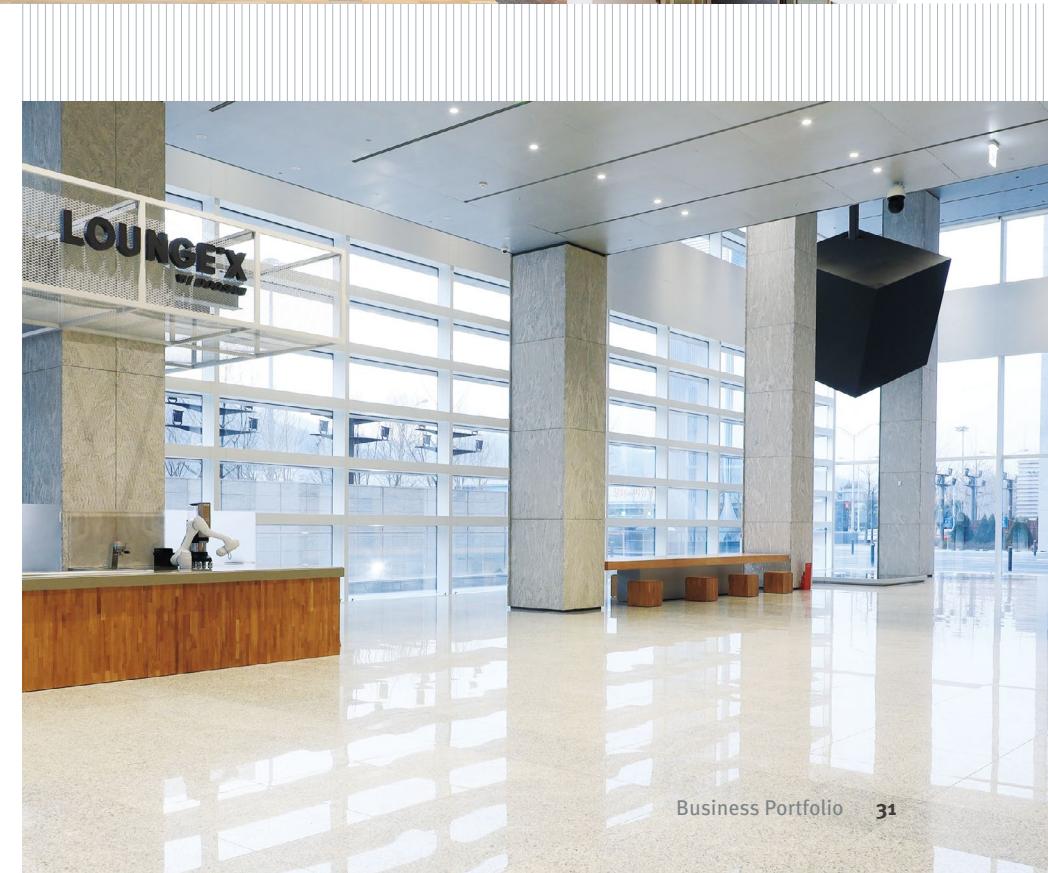
## 분당두산타워 (2017.06~2020.12)

### 공사개요

- 경기도 성남시 분당구 정자일로 155
- 지하 7층~지상 27층, 최고 높이 119.97m
- 연면적 128,550.56m<sup>2</sup>(38,886.54평)
- 건축면적 5,003.14m<sup>2</sup>(1,513.45평)

### 공사특징

- 국내 최대 규모의 1,500톤 스카이 브릿지에  
기술력을 요하는 리프트업 방식 적용
- 친환경 에너지사업에 박차를 가하는 기업특성을  
반영해 설계 및 시공에 환경친화적 요소 가미



## KEY PROJECTS

### 업무·상업·공장·물류시설

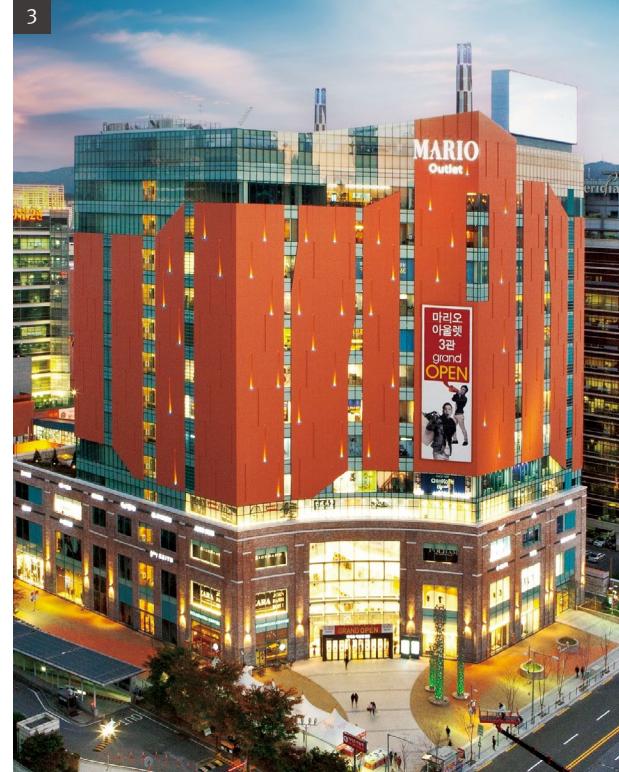


**동대문 두산타워** (1996.01~1998.12)

- 지하7층, 지상 34층, 연면적 122,414m<sup>2</sup>
- 동대문 상업지역을 대표하는 랜드마크
- 1999년 한국건축문화대상 본상 수상

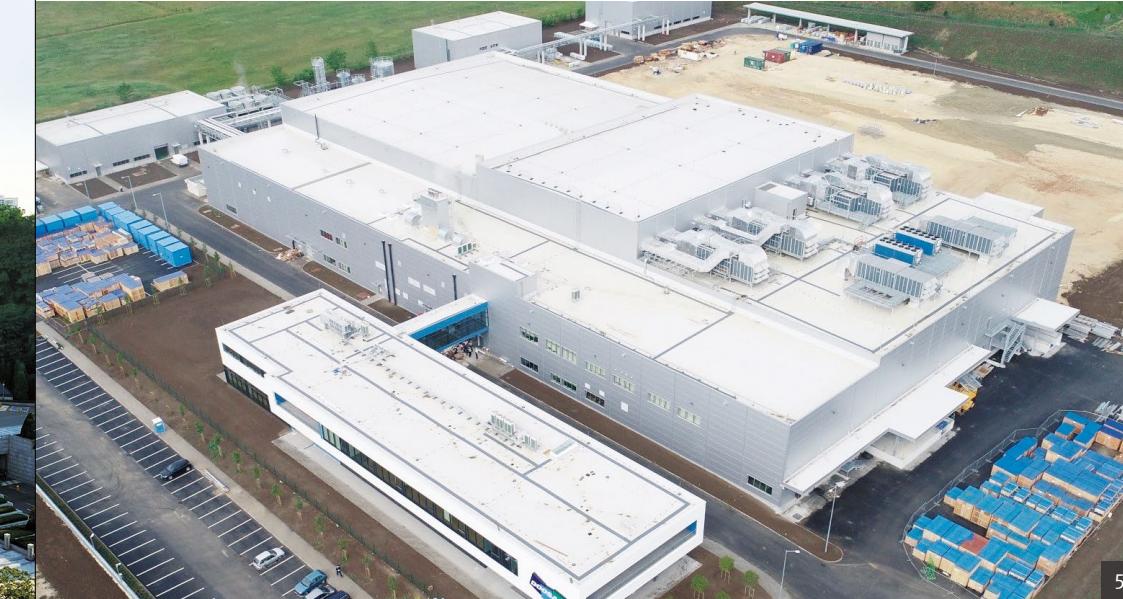
**분당 한국통신사옥** (1993.04~1998.06)

- 지하5층, 지상21층, 연면적 122,556m<sup>2</sup>
- 매머드급 최첨단 IBS빌딩



**오창 유리기판 생산공장** (2005.11~2006.12)

- 지하1층, 지상4층, 연면적 44,591m<sup>2</sup>
- SFRC공법 및 Air Cushing 시스템 적용



**헝가리 전지박공장** (2018.12~2020.05)

- 생산동(지상 2층), 오피스동 포함 총 10개동
- 연면적 30,715m<sup>2</sup>(9,307평)  
대지면적 143,714m<sup>2</sup>(43,714평)

**농협중앙회 평택물류센터** (2007.06~2008.12)

- 지하1층, 지상3층, 연면적 58,174m<sup>2</sup>

**베트남 우정총공사 다낭센터** (2021.04)

- 두산로지스틱스 솔루션이 자동화를 구축한 '베트남 우정총공사 다낭센터'
- 물류 자동화 툴 툴 솔루션을 제공하는 두산로지스틱스 솔루션과 협업 체계 구축하여 시너지 창출



## 의료·연구시설



**1  
용인동백 세브란스병원** (2017.05~2020.01)

- 지하4층, 지상13층, 연면적 111,633m<sup>2</sup>, 755Bed

**2  
광명의료복합 클러스터** (2018.08~2022.01)

- 지하8층, 지상14층, 연면적 96,949m<sup>2</sup>, 692Bed



**3  
창원파티마병원** (2019.04~2021.05)

- 지하2층, 지상4층, 증축(연면적 27,460.49m<sup>2</sup>) 및 리모델링(연면적 15,987.98m<sup>2</sup>)

**4  
서울대학교병원 첨단외래센터** (2016.04~2018.11)

- 지하6층, 지상1층, 연면적 48,628m<sup>2</sup>

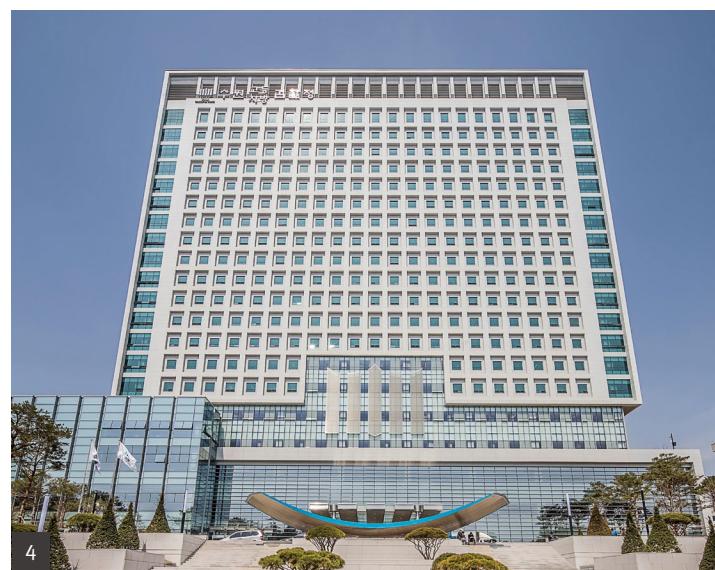
**5  
중앙대학교병원(별관)** (2009.08~2011.03)

- 지하1층, 지상10층, 연면적 18,691m<sup>2</sup>, 321Bed

**6  
DI인천통합연구센터** (2012.04~2014.02)

- 지하2층, 지상12층, 연면적 26,115.45m<sup>2</sup>

## 공공·교육시설

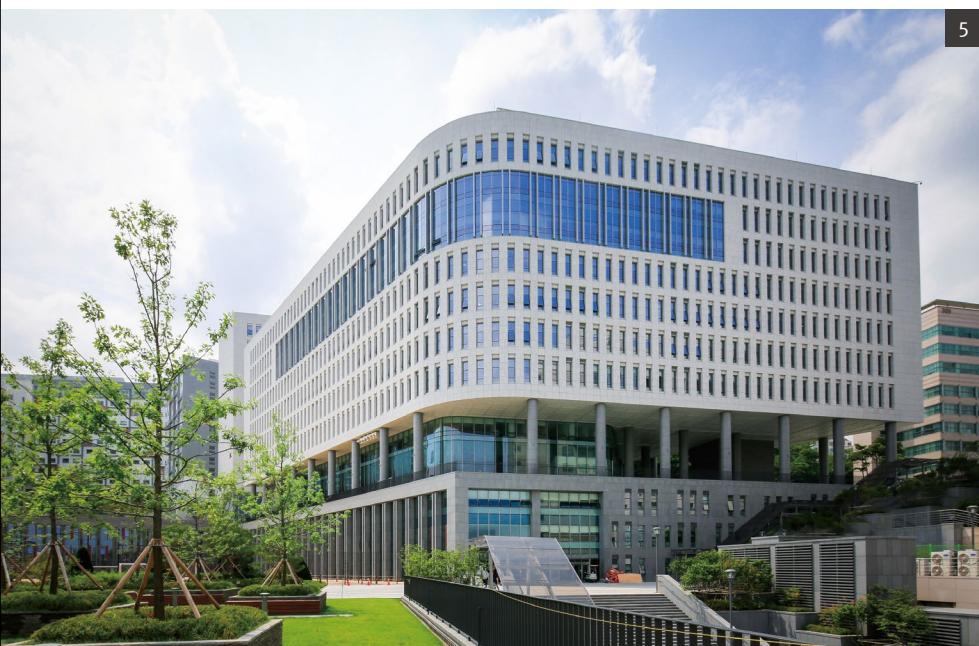


**1 한국수력원자력 사옥** (2013.12~2015.12)

- 지하1층, 지상12층, 연면적 72,597m<sup>2</sup>
- 대규모 비정형 건축물

**2 인천공항 제2교통센터 단기주차장** (2020.01~2022.11)

- 지하4층, 지상3층, 연면적 85,626m<sup>2</sup>



**3 철도기관 공동사옥** (2006.12~2009.08)

- 지하4층, 지상28층의 쌍둥이빌딩
- 연면적 111,366m<sup>2</sup>, 높이 136.6m
- 대전지역 랜드마크 건축물

**4 수원고지검청사** (2016.11~2019.05)

- 청사 1개동(지하2층, 지상20층, 연면적 67,437m<sup>2</sup>), 독신자 숙소 1개동, 어린이집 1개동

**5 중앙대학교 경제관** (2013.09~2016.06)

- 지하6층, 지상12층, 연면적 73,900m<sup>2</sup>

# 호텔·종교·문화·레저시설



1



**한국문화테마파크 조성사업** (2013.10~2021.05)

- 지하2층, 지상2층, 총 95개동(한옥 66동, 초가 16동, R.C조 13동), 연면적 20,606.17m<sup>2</sup>

**리츠칼튼호텔** (1990.11~1995.02)

- 지하7층, 지상17층, 연면적 61,453m<sup>2</sup>
- 제1회 대한민국 리모델링 대상 수상



2



4



6



5

**이천 베어스파크** (2012.10~2014.07)

- 클럽하우스(지하1층, 지상4층) 및 실내연습장: 연면적 3,066m<sup>2</sup>
- 주경기장: 연면적 2,971m<sup>2</sup>
- BIM(빌딩정보모델링) Award 2014 우수상 수상

**연세중앙교회** (2003.08~2005.05)

- 지하3층, 지상3층, 연면적 39,272m<sup>2</sup>
- 1만 2,000명을 수용하는 대규모 성전 건축물

**청담동 일로프트호텔** (2012.12~2014.08)

- 지하3층, 지상15층, 연면적 10,200m<sup>2</sup>

**라데나 골프클럽** (1987.09~1990.08)

- 지하1층, 지상2층, 27홀, 연면적 1,537,121m<sup>2</sup>

**강남중앙침례교회 새성전** (2024.01~2027.06 예정)

- 본관동 지하6층, 지상4층, 교육동 지하6층, 지상5층, 연면적 40,780m<sup>2</sup>



7

# 리모델링·전력사업



**1**  
**LG화학 대전기술연구원 2연구(2P)동** (2022.11~2023.10)

- 지하1층, 지상4층, 연면적 176,437m<sup>2</sup>

**2**  
**신영증권** (2017.02~2018.03)

- 지하4층, 지상12층, 연면적 27,291m<sup>2</sup>
- 제8회 한국리모델링건축대전 대상 수상



**3**  
**4**



**5**



**6**

**7**



**2**



**8**

**3**  
**대교타워** (2012.05~2013.06)

- 지하5층, 지상19층, 연면적 46,427m<sup>2</sup>
- 수직 및 수평증축공사, 제진댐퍼공법 적용
- 제3회 한국리모델링건축대전 대상 수상

**4**  
**이촌 두산위브 트레이지움** (2007.07~2008.09)

- 지하1층, 지상13층, 1개동 84세대

**5**  
**레이크우드CC 클럽하우스** (2004.05~2005.06)

- 지하1층, 지상3층, 연면적 11,134m<sup>2</sup>

**6**  
**하나은행 삼성동 별관** (2016.04~2017.04)

- 지하4층, 지상10층, 연면적 16,288m<sup>2</sup>
- 제12회 대한민국 생태환경 건축대상 수상

**7**  
**345kV 북경남 제2분기 T/L** (2011.11~2016.08)

- 선로길이 22.398km, 철탑 57기, 철탑높이 197m

**8**  
**미얀마 Taungoo-Kamanat T/L** (2019.07~2023.06)

- 500kV, 선로길이 175.4km, 철탑 369기

## 건축 주요실적

공사명	공사명
<b>업무시설</b>	
한국통신 서울정보센터	한국수력원자력 본사사옥
한국통신 광주정보센터	봉래구역 제1지구
한국통신 분당정보센터	남서울 오피스텔
KT 군포지점	대명 역삼 벤처센터
CCMM빌딩	구세군 한국선교 100주년 기념빌딩
강남베어스텔	G밸리 G-Square
논현동 두산빌딩	아주파이프공업(주) 사옥
연강빌딩	라이언타워
분당두산타워	
<b>상업시설</b>	
동대문 두산타워	수서~선릉간 개포2지하역사
롯데 쇼핑센타 및 프라자	대구 M-World 자동차매매센터
삼보판매 지원시설 확충	동대문 aPM 빌딩
코스트코홀세일 대구점	압구정 스퀘어
<b>공장/물류시설</b>	
오창 유리기판 생산공장	인프라 군산공장
창원 성주공장 1-1단계	태평양물산(주) 서울공장 IT빌딩
퓨얼셀 익산공장	두산인프라코어 인천공장 엔진연구동
인천공장 선진화·건축	두산인프라코어 인천공장 엔진생산동
대웅제약 항남GMP공장	농협중앙회 평택 물류센터
부천축협 신축 사료공장	대전 택배터미널
헝가리 전지박 공장	
<b>의료/연구시설</b>	
사우디 JUBAIL병원	분당차병원 신관
서울대병원 첨단의래센터 BTL(준용)	창원파티마병원 외래 증축 및 리모델링
용인동백 세브란스병원	중앙대학교 병원 별관
광명의료복합클러스터	삼천리 기술연구소
고려대학교 구로병원	한림대학교 종합연구센터
메디플렉스 세종병원	두산인프라코어 인천통합연구센터
<b>공공시설</b>	
치안본부 청사	철도기관 공동사옥
수원고지검청사	공군회관
국회도서관	대구지방법원 서부지원
국회의원회관	인천공항 제2교통센터 단기주차장
국회 현정기념관	인천공항 장기주차장
<b>교육시설</b>	
중앙대학교 경제관	고려대학교 고층건물 시공자동화연구동
고려대학교 자연계캠퍼스 애기능광장	주한미군기지 이전시설사업 초기학교 및 고등학교
중앙대학교 약학대학 및 R&D센터	한국외국어대학교 글로벌캠퍼스 다목적관
연세대학교 제1공학관 타워동	중앙대학교 기숙사2차
SK미래관 2차	서일대학교 강의동

공사명	공사명
<b>교육시설</b>	
중앙대학교 중앙도서관 리모델링 및 증축	연세대학교 과학관
대전대 다목적 체육관 및 종합운동장	평택 어린이집
성신여자대학교 신강의동 및 생활과학관	
<b>종교시설</b>	
반포1동성당	배른성지 은총의 성모마리아 기도학교
연세중앙교회	중곡동 성당
천주교 서울대교구 흑석동성당	강남중앙침례교회 새성전 신축공사
성북동 사회복지시설	
<b>호텔/리조트</b>	
스위스 그랜드호텔	포천 일동 칸리조트
이집트 엘샴스호텔	베스트웨스턴 호텔
청담동 알로프트호텔	리츠 칼튼호텔
<b>스포츠/레저/문화시설</b>	
안양체육관	고양 세계 꽃박람회 기념전시관
이천베어스파크	밸리오스CC
한국철도 낙산연수원	CLUB 700
한림대학교 다목적체육관	지산CC
KT 복수원지사	이포CC
한국문화테마파크	라데나 골프클럽
<b>리모델링</b>	
신영증권 본관	제주하얏트호텔
삼양사 사옥	하나은행 삼성동별관
대교보라매센터	서부 시외버스터미널
안산병원 본관 정신건강의학과병동	두산타워 면세점
LG화학 대전기술연구원 2연구(2P)동 리모델링	레이크우드CC 클럽하우스
<b>전력사업</b>	
765kV 신서산 T/L (제2공구)	캄보디아 전력청 T/L
765kV 신고리-북경남 T/L (제3공구)	154kV 신양양-인제 T/L (제1공구)
500kV HVDC 동해안신가평 T/L건설공사 (동부 4공구)	154kV 주진-둔내 T/L
345kV 양양-동해 T/L (제1공구)	154KV 창녕-초동 T/L
345kV 북경남 T/L (제2공구)	154KV 봉화분기 T/L (제2공구)
345kV 선산-신포항 T/L (제2공구)	미얀마 T/L
<b>철도공사</b>	
서해선 복선전철 용산~상궁간 전차선로 신설공사	인천도시철도1호선 검단연장선 1공구 전차선로공사
보성~임성리 철도건설 보성~강진간 전력설비 신설공사	
<b>군사설/기타</b>	
913-1-B 사업시설 (15-2032)	14-군 평택 병영지원시설
특수전사령부 및 제3공수특전여단 이전사업시설	913-1-D 사업시설 (17-1204)
14-본 A지역시설	상암동 DMC 주차복합빌딩
서북도서 요새화 2단계	

# 03

## INFRASTRUCTURE

안전하고 편리하게 이용할 수 있는  
인프라를 구축하고자 토목 대역사를 통해  
대한민국의 지도를 바꿔온 두산건설은  
환경·에너지로 사업영역을 확장하며  
미래의 지도를 그리고 있습니다.

토목

신분당선전철

국내 최초 민간제철도사업으로  
노선기획에서부터 시공 및 운영에 이르기까지  
전 과정을 일괄 수행한 토목사업부문의  
대표 프로젝트입니다.

Better  
connected to  
the world



# 03

## INFRASTRUCTURE

# Better of being below the

목차

안전하고 편리하게 이용할 수 있는  
인프라를 구축하고자 토목 대역사를 통해  
대한민국의 지도를 바꿔온 두산건설은  
환경·에너지로 사업영역을 확장하며  
미래의 지도를 그리고 있습니다.

신분당선전철

국내 최초 민간제안철도사업으로  
노선기획에서부터 시공 및 운영에 이르기까지  
전 과정을 일괄 수행한 토목사업부문의  
대표 프로젝트입니다.



# Towards new horizons

검증된 수행실적과 첨단기술로 미래를 향한 지도를 새롭게 그려갑니다



## 신분당선전철

(1단계 2005.07~2011.12 / 2단계 2011.02~2016.06 / 3-1단계 2016.08~2022.05)

### 공사개요

- 1단계 구간(강남~정자/18.5km, 정거장 6개)
- 2단계 구간(정자~광교/12.8km, 차량기지 1개, 정거장 7개)
- 3-1단계 구간(신사~강남/2.5Km, 정거장 3개소)
- 3-2단계 구간(용산~신사/5.3km, 정거장 3개소)  
'26년 착공 예정'

### 공사특징

- 국내 최초 민간제안철도사업으로 노선기획에서부터 시공 및 운영에 이르기까지 전 과정을 일괄 수행
- 총 연장 50km인 신분당선은 무인으로 운행되고 있으며, 신사~광교구간 외에도 용산~신사구간(5.3km)과 광교~호매실구간(11.1km) 사업 추진 중
- 광교차량기지(연면적 43,636m<sup>2</sup>, 건축면적 27,245m<sup>2</sup>)  
2016년 '올해의 토목구조물' 동상 수상

### 노선도



## KEY PROJECTS

### 철도·지하철·터널



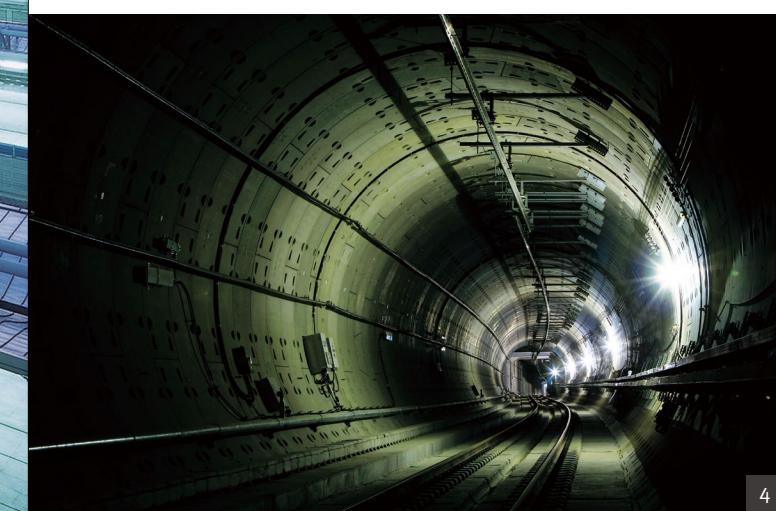
**1**  
경부고속철도 1-1공구 (1996.04~2004.03)

- 총 연장 7.705km(당사 2.8km)
- 경부고속철도 시점구간



**2**  
호남고속철도 1-3공구 (2009.11~2014.08)

- 총 연장 12.1km(당사 6.1km)



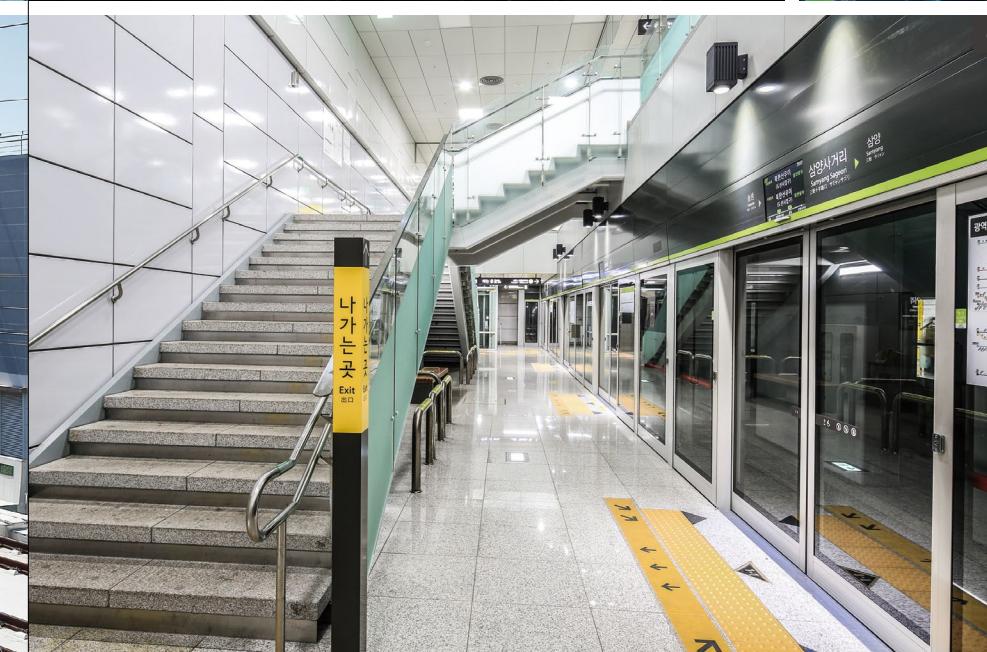
**3**  
경부고속철도 11-1공구 (2002.06~2007.10)

- 총 연장 9.3km(당사 8.0km)



**4**  
지하철9호선 909공구 (2003.07~2009.08)

- 연장 2.66km, 쉴드터널 1.807km, 정거장 2개소
- 대구경 쉴드공법 적용(길이 76m, 지름 7.8m, 무게 780톤)



**5**  
우이-신설 도시철도 2공구 (2009.09~2017.07)

- 연장 3.2km, 개착 2.0km, 터널 0.9km, 정거장 4개소
- 서울시 최초 지하 경전철

# 도로·고속도로



**강남순환도시고속도로 5공구** (2007.11~2014.05)

- 연장 5.1km, 왕복 6차로, 터널 1개소, 영업소 1개소
- 조대형 민간투자사업

**설악-청평도로** (2011.05~2019.02)

- 연장 3.9km, 왕복 2차로, 교량4개소, 터널 1개소
- 북한강을 횡단하는 특수교량(Extradosed교) 포함

**화도-양평고속도로 2공구** (2014.05~2023.07)

- 연장 5.78Km, 왕복 2차로, 교량 3개소, 터널 2개소

**수원-광명고속도로 5공구** (2011.04~2016.04)

- 연장 4.03km, 출입시설 2개소(목감/가학 JCT), 교량 18개소, 영업소 1개소

**서울-문산고속도로 2공구** (2015. 11~2020. 11)

- 연장 2.7km, 왕복 6차로, 고양JCT 및 교량 22개소

**상주-영천고속도로 9공구** (2012.06~2017.06)

- 연장 9.3km, 왕복 4차로, 장대교량 4개소, 소교량 9개소, 동영천IC 1개소, 졸음쉼터 2개소
- 국내 최장 민자고속도로

# 교량·환경/에너지



**1  
동대구역 고가교** (2011.08~2017.10)

- 연장 565m, 고가교 338m, 접속도로 227m
- 제21회 올해의 토목구조물 금상 수상

**2  
완도-신지도간 연륙교** (1997.10~2005.12)

- 연장 2.36km, 연륙교 840m, 접속교 180m, 접속도로 1.34km
- 대규모 해상 장대교량

**3  
낙동강 살리기 32공구** (2009.10~2012.10)

- 하천정비 8.03km
  - 낙단보(다기능보): 가동보(142m), 고정보(144m), 소수력(1,500kW X 2기)
  - 하도정비: 준설토 1,617만m<sup>3</sup>
  - 교량보호공: 낙단교(P2~P9, 8EA), 낙단대교(P4~P9, 6EA)

**4  
광주 빛고을에코 연료전지 발전소** (2021.02~2022.08)

- 연료전지 12.3MW(주기기 28대)
- 세계 최초 LPG-LNG 듀얼 연료전지사업

**5  
인천 연료전지 발전소** (2018.12~2021.05)

- 연료전지 39.6MW(440kW X 90기)

**6  
고양원동 하수처리장** (2005.12~2008.05)

- 용량 80,000톤/1일, 생물반응조, 관리설비 및 유압펌프동, 차집관로 1.2km

## 토목 주요실적

공사명	공사명
철도/고속철도	
경부고속철도 (1-1공구)	원주-강릉 고속철도 (5공구)
경부고속철도 (7-1공구)	태백선 청령포-영월간 선로이설
경부고속철도 (11-1공구)	수인선 남동-송도간 철도이설
경부고속철도 (14-1공구)	대전조차장 구내개량
경부고속철도 (10-5공구)	대전북부 연결선 신설
경부고속철도 (11-4공구)	중앙선 원주-제천 복선전철 (1공구)
호남고속철도 (1-3공구)	경부선-수원 천안간 복선전철 (2공구)
호남고속철도 (1-4공구)	동해선 포항-삼척 철도건설 (17공구)
호남고속철도 (4-4공구)	중부내륙선 이천-문경 철도건설 (9공구)
수서-평택 수도권고속철도 (2공구)	
지하철	
서울 지하철 2호선 (6-22공구)	부산 지하철 2호선 1단계 (206공구)
서울 지하철 3호선 (332공구)	부산지하철 2호선 2단계 (230공구)
서울 지하철 4호선 (408공구)	부산지하철 3호선 (307공구)
서울 지하철 5호선 (16공구)	광주 도시철도 (1공구)
서울 지하철 7호선 (704공구)	대전 도시철도 1호선 (1-2공구)
서울 지하철 9호선 (909공구)	대구도시철도 1호선 서편연장 화원구간 (1공구)
신분당선 전철	대구지하철 2호선 경산 연장 (1공구)
정자-광교 신분당선연장 복선전철	인천공항철도 마곡역사
정자-광교 신분당선 연장 복선전철 미금정차역 추가설치	인천도시철도 2호선 (208공구)
신분당선 판교 통합역사	별내선 8호선 연장 (2공구)
분당선 왕십리-선릉간 복선전철 (3, 4, 5공구)	우이-신설 도시철도 (경량전철)
상일-검단산 하남선 복선전철 (2공구)	신림선 경전철
도로	
평화의댐 건설사업 진입도로	왜관-가산간 도로 (2공구)
대전-천변 도시고속화도로	설악-청평 도로
경인고속도로 직선화 (1공구)	평창-정선 도로 (3공구)
서울-문산 고속도로	학산-영동간 도로확장
수원-광명 고속도로	옥천-고당간 도로확장
서수원-의왕간 고속화도로	상모-수안보간 도로확장
강남순환도시고속도로 (5공구)	이리-강경간 도로확장
영월 우회도로 개수 및 포장	소계-북면간 도로확장
부산 제2도시고속도로 (5공구)	연풍-수안보 도로확장
분당-내곡간 도시고속도로 (3공구)	무주-학산간 도로확장
군장산업기지 진입도로 군산축 (1공구)	영월-덕포간 도로확장
군장산업기지 집입도로 군산축 (2공구)	성덕-대야간 도로확장
대야-공덕간 도로	봉평-내면간 도로확장
남서울역 진출입도로	담양-북하간 국가지원 지방도로확장
광주 제2순환도로 3구간 (1공구)	봉평-내면(보래령)간 도로확장
북면-원덕간 도로	서부간선지하도로 민간투자사업 건설공사
부산신항 제2배후도로	국가지원지방도60호선 (양산신기-유산) 건설공사
아산시 국도대체우회 (배방-탕정) 도로	경주시 국도대체우회도로 (상구-효현) 건설공사
고속도로	
인천대교 연결도로 (5공구)	서해안고속도로 (17공구)
고속국도 제600호선 부산외곽순환 (7공구)	서해안고속도로 (4공구)
상주-영천 고속도로 (9공구)	서해안고속도로 군산/C
인천-김포 고속도로	영동고속도로 4차로 확장 (9-1공구)
대전-통영간 고속도로 (4공구)	영동고속도로 4차로 확장 (9공구)

공사명	공사명
고속도로	
경부고속도로 부산-언양간 확장 (2공구)	영동고속도로 호법-가남간 확장 (2공구)
고속국도 제12호선 담양-성산간 (7공구)	제2경인고속도로 (1공구)
고속국도 제27호선 전주-광양간 (2공구)	제2경인고속도로 (2공구)
고속국도 제65호선 전주-광양간 (7공구)	중부고속도로 (3공구)
남해 고속도로 8차로 확장 (3공구)	중부고속도로 확장 (3공구)
남해 고속도로 8차로 확장 (4공구)	중부내륙고속도로 (6 공구)
대전-통영간 고속도로 (3공구)	중부내륙고속도로 (7공구)
동해고속도로 확장 (7공구)	중앙고속도로 (7공구)
서울외곽순환고속도로 (10공구)	고속국도 제12호선 담양-성산간 확장 (7공구)
서울외곽순환고속도로 (14공구)	고속국도 제65호선 올산-포항간 (7공구)
서울외곽순환고속도로 (6공구)	고속국도 제27호선 전주-광양간 (2공구)
서울외곽순환고속도로 (8공구)	수도권 제2순환 고속도로 화도-양평간 (2공구)
서울-문산 고속도로	고속국도 제29호선 안성-성남간 (6공구)
수원-광명 고속도로	
교량/터널	
방화대교	동대구역 고가교
완도-신지도간 연륙교	행정중심복합도시 미호천1교
동강대교	완도교
경남현신도시 서측진입교량	경부선 지천-대구간 금호강교
이화령 터널	국우터널 및 진입도로
우연산 터널	미시령 동서관통도로
항만/매립	
초도항 서방파제 (양식장시설) 축조	08-301-1 시설공사 (1공구) (제주해군기지)
마산항 제5부두 (3구간) 암벽 및 야적장 조성	동해항 3단계 북방파제 축조공사 (1공구)
부산항(북항) 재개발사업 (1-1차) 경관수로호안	17-해-장보고-Ⅲ 시설사업 (3039)
동해안 북부두 (1단계) 개축	미산항 공유수면 매립 서항 (1, 2, 3공구)
남포항 건설공사	미산항 공유수면 매립 구항 (1, 2, 3, 4공구)
감포항 정비공사	장림유수지 이설 및 공유수면 매립사업
상수도/수자원	
낙동강 살리기사업 32공구 (구미, 상주, 의성지구)	마산 하수관거정비
금강 살리기 행복지구 생태하천 조성	청주시 하수관거정비
농업용 저수지 둑높이기 (4공구)	대청댐계통(III) 광역상수도사업 제3.4공구 최·도수 시설공사
남양주 별내지구 특수구조물 설치 및 자연형하천 조성 (2공구)	송산그린시티 융수공급시설 설치 (1공구)
상수도관망 최적관리시스템 구축사업 (영월군, 정선군)	포천복합화력 용수공급사업 송수 시설공사
장흥군 하수관거시설 및 하수종말처리시설	
환경/에너지	
인천 연로전지 발전소	구미 하이테크밸리 폐수종말처리시설 (1단계)
광주 빛고을에코 연료전지 발전소	장성/당양 생활폐기물 소각시설
OB이천 열병합발전소	두산모트를 토양오염 정화
평택화력 제1~4호기 텁질설비	증평공장 토양오염 정화
영흥화력 3, 4호기 비회처리설비	남양주 진건하수처리장
영종하늘도시 자동크린넷시설	고양 원능하수처리장
광양-여수지역 전기공급시설 전력구공사	평택소사벌 수질복원센터시설
평택지역 전기공급시설 전력구공사(희곡분기)	
택지개발/기타	
대덕연구개발특구 1단계 개발	평택소사벌지구 택지개발 (2공구)
부산신항배후 국제산업물류도시 1-1단계 (1공구)	성남판교 복합단지 PFA사업 지하공보행통로

# Sustainability Management

두산건설은 지속가능경영을 시대가 요구하는 기업의 책임이자  
성장전략으로 삼고 진정성 있는 사회책임경영을 추진하며  
보다 나은 미래를 지어 나갑니다.

01

안전·보건  
• CSO 메시지  
• 주요 중점활동



02

품질·환경  
• 주요 중점활동



03

상생·나눔  
• 주요 중점활동

# CSO Message

두산건설은 우수한 기술력과 인화를 바탕으로 대한민국 건설업계의 큰 축을 담당해 왔으며, 국가경제발전과 역사를 함께 해왔습니다. 이처럼 찬란한 역사와 전통을 바탕으로 현재의 두산건설로 자리매김할 수 있었던 것은 안전보건을 최우선 가치와 책임으로 인식하여 지속적인 개선활동을 실천하고 있기 때문입니다.

두산건설은 CSO(Chief Safety Officer)를 중심으로 ‘자율 안전문화 정착’, ‘불안전행동 관리체계 강화’, ‘사전 안전성 확보 활동 강화’에 최선을 다하고 있습니다. 중대재해로 인한 사회적 책임과 손실은 이전 보다 강력하고 심각한 결과를 초래합니다. 이에 두산건설은 기업의 핵심역량으로서 안전의 중요성을 인식하고 기술과 안전의 통합을 위해 최선의 노력을 기울이고 있습니다.

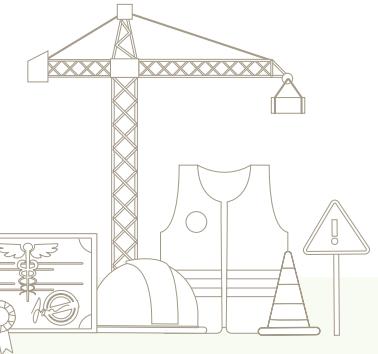
두산건설은 2023년에 ‘중대재해 Zero’라는 안전보건 최고의 목표를 달성하였습니다. 이는 두산건설 및 협력사 전원이 참여하고 소통한 결과입니다. 모든 구성원이 시공, 품질, 안전, 원가, 공정은 분리될 수 없는 하나의 동일체적 가치임을 인식하고 자발적인 참여와 소통, 협업을 통해 만들어낸 최고의 결과물입니다.

서로를 인정하고 근로자를 존중하는 휴머니즘 안전을 통하여 2024년에도 최고의 결과물을 만들어 안전보건분야의 신뢰받을 수 있는 기업이 될 수 있도록 두산건설의 모든 임직원이 함께 더욱 매진하겠습니다.

감사합니다.

두산건설 CSO  
이 강 흥

두산건설은 안전보건을 최우선 가치이자 책임으로 인식하고 휴머니즘 안전문화 및 사고예방안전, 기술안전의 강한 실행력을 바탕으로 모든 구성원의 생명과 안전을 보호하기 위한 지속적인 개선 활동을 실천합니다.



## 안전보건 중점활동



### 안전보건 관리체계

‘중대재해 Zero’ 최종 목표 달성을 위해 최고 안전 경영자(CSO: Chief Safety Officer) 중심으로 한 체계적인 조직을 구성하였으며, ‘자율 안전문화 정착 활동’, ‘불안전 행동 관리체계 강화’, ‘사전 안전성 확보 활동 강화’에 최선을 다하고 있습니다.



### 안전보건 경영 시스템 인증

2007년 OHASA 18001과 KOSHA-MS(안전보건공단)를 시작으로 ISO 45001 인증을 취득하였고, 지속적인 안전보건 경영 시스템의 운영 및 개선을 통해 KOSHA-MS와 ISO 45001: 2018 인증을 주기적으로 갱신하고 있습니다.



### 자율 안전문화 정착 활동

현장 단위의 안전 보건 역량 강화를 최우선의 가치로 삼고 있습니다. 경영진과 함께 참여하는 ‘안전보건 점검의 날’, ‘MSLT(Management Safety Leadership Tour)’ 프로그램 운영으로 현장과 현장 협력사의 안전 보건 활동을 독려하고 있으며, 재해가 다수 발생하는 현장의 경우 특별 안전 기획관을 파견하여 컨설팅을 실시하는 등의 활동을 실시하고 있습니다.



### 불안전 행동 관리체계 강화

본사내 통합관제센터를 구축하여 현장의 고위험 작업을 실시간으로 모니터링하고 있습니다. 또한 ‘핵심요인 기술법(OPS: One Point Sheet)’ 도입을 통해 비 일상 작업에서 발생 가능한 리스크까지 사전에 예방하고자 노력하고 있습니다.

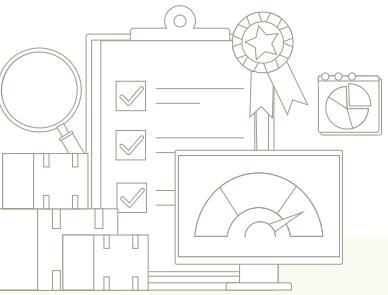


### 사전 안정성 확보 활동 강화

현장 Hold Point 설정 및 사전 위험요인과 이슈 파악을 위해 안전보건 PCM(Pre-Construction Meeting)을 자체 운영하고 있으며, 향후 진행될 공정에 대한 위험요인 발굴을 위한 선행공정 위험성 심화평가를 지원하고 있습니다.

## 품질경영

두산건설은 고객만족을 목표로 혁신적인 제품과 고도화된 기술력, 차별화된 경쟁력을 확보하고자 노력하고 있습니다. 또한 고객의 관점에서 한발 앞서 생각하고 제안함으로써 한 차원 높은 품질과 편의성, 안전성을 보유한 제품과 서비스를 제공합니다.



### 품질경영 중점활동



#### 품질경영 시스템 인증

1999년 두산건설은 ISO 9001 품질경영 시스템 인증을 받았으며, 모든 활동과 제품, 서비스를 ISO 9001 품질경영시스템 국제표준에 따라 관리하고 있습니다. 또한 주기적인 ISO 인증기관의 평가를 통해 당사 품질경영시스템을 지속적으로 개선하여 운영 효율화를 극대화하고 있습니다.



#### 품질관리자 협의체 운영

부서/현장에서 발생 가능한 품질 리스크를 선제적으로 대응하고자 품질관리자 협의체를 운영하고 있습니다. 해당 협의체를 통해 확인된 잠재적 품질 리스크를 체계적으로 개선 및 관리하고 있습니다.



#### 품질관리자 인재 양성

본사 및 현장 직원 대상으로 품질 인식 교육을 실시하고 있으며, 사내/사외 전문가를 초청하여 실무에 적용할 수 있는 다양한 사례와 우수 교육 Contents를 공유함으로써 품질관리자 역량 향상에 적극 지원하고 있습니다.

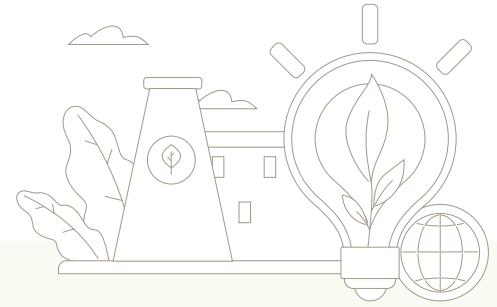


#### 협력사 품질관리 역량 향상 지원

주요 공종별 협력사 대상으로 분야별 전문가, 사내 Faculty를 통한 근로자 대상 전문교육과 시공품질 개선활동을 실시하고 있습니다.

## 환경경영

혁신과 도전을 바탕으로 고객으로부터 가장 신뢰받는 기업, 사회로부터 가장 존경받는 기업으로 거듭나고자 두산건설은 환경영영 방침을 정하고 이를 이행하고 있습니다.



### 환경경영 중점활동



#### 환경경영 시스템 인증

두산건설은 최적의 환경영영 시스템 구축을 위하여 해당 시스템의 유효성 및 효율성 측면을 지속적으로 진단하여 개선하고 있습니다. 또한 환경관리체계 수준을 향상시키고자 최신법규를 반영한 환경목표 및 추진계획을 수립하여 현장에 접목하고 있습니다.



#### 화학물질 인벤토리 시스템 운영

2015년 화학물질관리법 제정 이후, 건설현장에서 사용되는 화학물질의 유해성 검증을 위해 화학물질 인벤토리 시스템을 구축하여 운영하고 있으며, 시스템에 의해 발견된 유해화학물질은 사용을 금지하고 대체 물질을 사용하도록 관리하고 있습니다.



#### 온실가스 배출량 및 에너지 사용량 관리

두산건설은 전 사업장에서 불필요한 에너지 사용을 줄이기 위하여 친환경 활동을 진행하고 있습니다. 온실가스 인벤토리 IT시스템을 통해 각 현장과 건축물에서 발생하는 온실가스 배출량을 매달 종합하고, 축적된 데이터의 검증단계를 거쳐 신뢰성 있는 데이터베이스를 구축하고 있습니다.

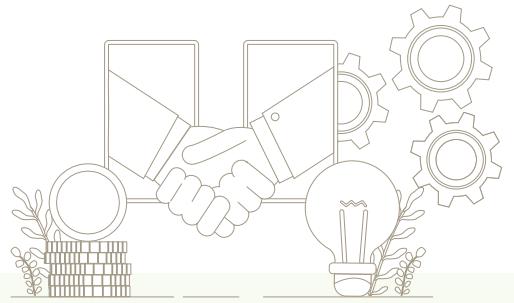


#### 생물 다양성 보호

현장 주변 생태계 보호와 지역주민의 피해를 최소화하고자 노력하고 있습니다. 생태계 보호 지역 또는 생물 다양성 가치가 높은 지역에 위치한 현장은 동물 서식지 보호 및 제공, 동물 이동통로 확보, 지역 환경단체 지원 등의 활동을 실시하고 있습니다.

## 상생경영

두산건설은 공정거래위원회 4대 가이드라인 지침을 준수하며, 협력사와의 선순환적 파트너십을 동반성장의 철학으로 삼고, 상생경영 체계를 구축해 나가고 있습니다.



### 상생경영 중점활동



#### 협력사 등록 프로세스 운영

두산건설은 협력회사의 성장과 발전을 지속시키기 위해 협력사 선정 및 운영 가이드라인을 구축하고 있습니다. 협력회사 포탈 (partner.doosanenc.com) 및 3대 신용평가사 홈페이지를 통해 협력회사를 모집하고 있으며, 시공능력과 안전/품질/재무/경영/신용도 등을 종합적으로 평가하여 공정하고 투명한 협력사 등록 프로세스를 운영 및 관리하고 있습니다.



#### 공동기술개발 및 건설 VE(Value Engineering) 성과 공유

두산건설은 단순구매/하도급계약의 구조를 벗어나 협력회사와의 공동기술개발 및 건설 VE(Value Engineering) 성과공유를 통해 협력사와 동반성장 할 수 있는 제도를 운영하고 있습니다.

## 사회공헌

두산건설은 책임감 있는 기업시민으로서 지역사회와 더불어 성장하기 위해 다양한 사회공헌 활동을 펼치고 있습니다.



### 사회공헌 중점활동



#### 업(業)의 보유 역량 활용

두산건설은 건설업의 역량을 활용하여 사랑의 집짓기 활동으로 열악한 주거환경에서 고통받는 우리 이웃에게 안락한 보금자리를 제공했습니다. 또한 지역주민의 일상을 풍요롭게 만들고자 꽃길을 조성하는 등 다양한 활동을 실시하고 있습니다.



#### 임직원 자발적 참여

두산건설 임직원이 자발적으로 참여해 만든 성금은 사회복지공동 모금회에 전달되어 장애인복지기관의 주거환경 개선사업, 소외계층의 의료지원사업, 취약계층의 생필품 지원사업 등을 통하여 사회적 약자를 후원하고 있습니다.



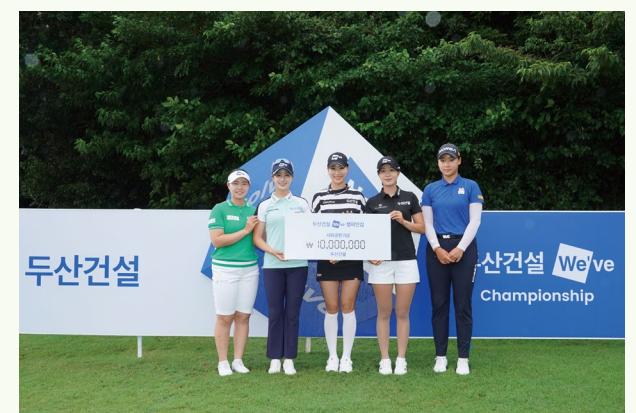
#### 지역사회에 대한 지원

전국에 있는 각 현장에서는 주변 노후주택의 개보수사업, 수해가구 지원, 화재취약가구에 안전물품 등을 전달하며 사회적 재난에 대비할 수 있도록 지원하고 있습니다. 국방의 의무를 수행하고 있는 군장교 및 사병들의 노고에 대한 감사의 뜻을 전하기 위해 사랑의 차(茶) 나눔을 실천하고 있습니다.



#### 두산건설 We've 골프단 기부 활동

2023년 3월 창단한 두산건설 We've 골프단은 사회적 책임과 나눔을 실천하기 위해 다양한 기부 활동을 하고 있습니다. 재해로 고통받는 지역사회를 위해 대한적십자사에 기부금을 전달하였으며 장애인 체육 빌전과 골프 꿈나무 육성에도움이 되고자 후원을 실천하고 있습니다.



## 그 외 지원 정책



#### 재무 지원

협력회사의 재무지원을 통한 유동성 강화를 위해 전자계약 인지세 지원 등 재무지원 프로그램을 운영하고 있으며, 우수협력사의 경우 계약이행보증 면제 및 감면 혜택을 제공하고 있습니다.



#### 교육 지원

매년 180여 개 협력사 실무자의 직무능력 향상을 위해 건설산업기본법, 하도급법 등에 대해 전문기관 위탁교육을 실시하고 있습니다.



#### 기술개발 지원

협력사의 직무역량 향상과 경쟁력 강화를 위해 협력사의 건설/환경 신기술 공동출원 협약 및 개발비용 일부 지원 등 적극 지원하고 있습니다.



#### 소통 강화

'동반성장 콜센터'를 365일 24시간 운영하며 협력사의 의견을 경청하고자 노력하고 있습니다. 이 외에도 연 1회 우수협력사 초청 간담회를 개최하여 건의사항 청취 및 개선방안을 도출하고자 노력하고 있습니다.

## 5인 5색으로 골프단의 새 역사를 시작합니다.

독특한 개성과 매력을 겸비한 최정상급 선수 다섯 명으로 구성된 두산건설 We've 골프단은 KLPGA 투어를 빛낼 명문구단으로서의 가능성과 기대를 모으며 2023년 창단하였습니다.

5명의 선수들은 각자 선택한 We've의 5가지 컨셉 메시지를 자신의 골프 모토로 삼고 성장하여 두산건설의 고객이자 골프 팬들께 다양한 즐거움과 의미를 전달하고자 하며, 더 나아가 사회공헌 활동을 통해 골프 문화 발전에 기여하고자 합니다.



2023.03

- 두산건설 We've 골프단 창단



# Building a new future

주택, 건축, 토목 등 공간을 만드는 다양한 분야에서  
눈부신 실적을 쌓으며 더 좋은 세상을 만드는데 앞장서 온  
두산건설은 이제 기존 사업의 기반을 더욱 견고히 하는 한편,  
지속 가능한 성장을 위해 새로운 기회를 발굴하며  
100년 기업을 향한 여정을 시작하였습니다.

남보다 앞서, 남다른 방식으로 공간이 지닌 가치를 창출하여  
더 나은 내일을 짓고자 끊임없이 변화하고 혁신하겠습니다.

[www.doosanenc.com](http://www.doosanenc.com)



두산건설 브로슈어는 회사 홈페이지에서  
PDF 형태로 다운로드 가능합니다

## 두산건설 브로슈어 개요

발행일 2024년 5월 14일  
발행인 이정환  
편집인 권진희, 이세정  
주소 서울시 강남구 언주로 726 (우편번호 06057)  
연락처 02-510-3114

We've got everything

Have · Live · Love · Save · Solve

We've



두산건설 브로슈어에 사용된 용지는 FSC (국제산림관리협의회, Forest Stewardship Council)가 인증한 친환경 용지에 콩기름 잉크로 인쇄되었습니다.