



---

# BOM PASTOR

---

\* Este é um capítulo integrante do livro “Natal: meu bairro, minha cidade”.



*"Nossa missão é servir com excelência, ética e eficiência, contando com servidores competentes e valorizados, primando todos pelo respeito ao cidadão e ao meio ambiente, contribuindo para fazer de Natal uma cidade cada vez mais humana, socialmente mais justa, solidária e sustentável, com a melhor qualidade de vida para toda a população".*

**Secretaria Municipal  
de Meio Ambiente e Urbanismo  
(SEMURB)**

**DEPARTAMENTO DE INFORMAÇÃO, PESQUISA E ESTATÍSTICA**

# **NATAL: MEU BAIRRO, MINHA CIDADE**

**NATAL/RN  
2009**

## **EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO**

CARLOS EDUARDO PEREIRA DA HORA (COORDENADOR)  
FERNANDO ANTONIO CARNEIRO DE MEDEIROS  
LUCIANO FÁBIO DANTAS CAPISTRANO  
VICTOR HUGO DIAS DIÓGENES

### **COLABORADORA**

ANA MÔNICA DE BRITO COSTA

### **ESTAGIÁRIOS**

ANA CLÉZIA SIMPLÍCIO DE MORAIS  
ARTHUR FELIPE SIMPLÍCIO DE MORAIS  
BRUNO CÉSAR DIAS DE ALBUQUERQUE  
JÉSSICA OLIVEIRA DOMINGOS  
LARISSA SANTOS CABRAL DE OLIVEIRA  
LÍGIA TOMAZ DA SILVA  
MÁRCIA GABRIELLE LIMA DE SENA  
MARCONE BERNARDINO DA COSTA

**CAPA/CONTRACAPA:** VICTOR HUGO DIAS DIÓGENES

**LAY-OUT E DIAGRAMAÇÃO:** EQUIPE DIPE/SEMURB

### **NORMALIZAÇÃO BIBLIOGRÁFICA**

NARA RAQUEL GOMES DE CARVALHO  
SAMYA MARIA QUEIROZ MAIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DO NATAL**

**MICARLA DE SOUSA**  
***PREFEITA***

**PAULO EDUARDO DA COSTA FREIRE**  
***VICE-PREFEITO***

**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO**  
**KALAZANS LOUZÁ BEZERRA DA SILVA**  
***SECRETÁRIO***

**DANIEL NICOLAU DE VASCONCELOS PINHEIRO**  
***SECRETÁRIO ADJUNTO DE FISCALIZAÇÃO E LICENCIAMENTO***

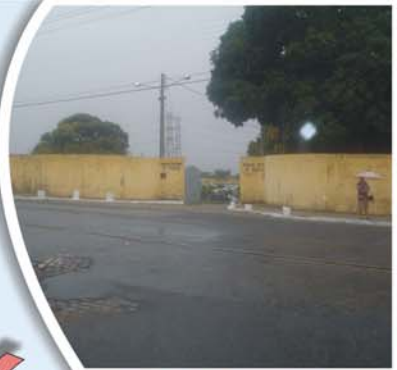
**CARLOS EDUARDO PEREIRA DA HORA**  
***SECRETÁRIO ADJUNTO DE INFORMAÇÃO, PLANEJAMENTO***  
***URBANÍSTICO E AMBIENTAL***

**RIVALDO FERNANDES PEREIRA**  
***SECRETÁRIO ADJUNTO DE GESTÃO AMBIENTAL***

**FERNANDO ANTONIO CARNEIRO DE MEDEIROS**  
***DEPARTAMENTO DE INFORMAÇÃO, PESQUISA E ESTATÍSTICA***



# BOM PASTOR



O bairro Bom Pastor, tem na origem de seu topônimo a marca da bondade cristã, pois, em fins dos anos 1940 e início dos anos 1950, o futuro Cardeal do Rio de Janeiro, a época Padre Eugênio Sales, fundou ali a Obra Social de Bom Pastor. Lugar de acolhimento das jovens expulsas de seus lares, sob alegação de condutas “desviadas” (SOUZA, 2008). A cidade se expandiu, principalmente após a Segunda Grande Guerra, e o bairro Bom Pastor, transformou-se num dos bairros mais populares da capital potiguar.

## 2 DADOS BÁSICOS DO BAIRRO

### 2.1 LOCALIZAÇÃO

Região Administrativa Oeste

### 2.2 LIMITES

Norte: Nordeste / Quintas

Sul: Felipe Camarão

Leste: Dix-Sept Rosado / Nossa Senhora de Nazaré

Oeste: Rio Jundiá

### 2.3 LOCALIDADES

- Km 06 / Mereto

### 2.4 ÁREA, DOMICÍLIOS OCUPADOS, POPULAÇÃO RESIDENTE E DENSIDADE DEMOGRÁFICA - BOM PASTOR

LEI DE CRIAÇÃO	ÁREA (Ha)	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2000	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2007	POPULAÇÃO RESIDENTE 2000	POPULAÇÃO RESIDENTE 2007	ESTIMATIVA POPULAÇÃO RESIDENTE 2008	TAXA POPULAÇÃO RESIDENTE (2000-2007)	TAXA POPULAÇÃO RESIDENTE (2000-2008)	DENSIDADE DEMOGRÁFICA 2008 (hab/ha)
4.328/93	319,9	4.416	4.630	17.984	17.055	16.685	-0,75	-0,93	52,16

Fonte: SEMURB – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – com base nos dados do IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística, Censo Demográfico 2000 e Contagem Populacional 2007.

As estimativas apresentadas seguem o método de tendência de crescimento demográfico indicado pelo IBGE no Censo Demográfico 2000 e Contagem Populacional 2007.



### 3 MAPAS DE NATAL – LOCALIZAÇÃO DO BAIRRO

#### 3.1 SITUAÇÃO



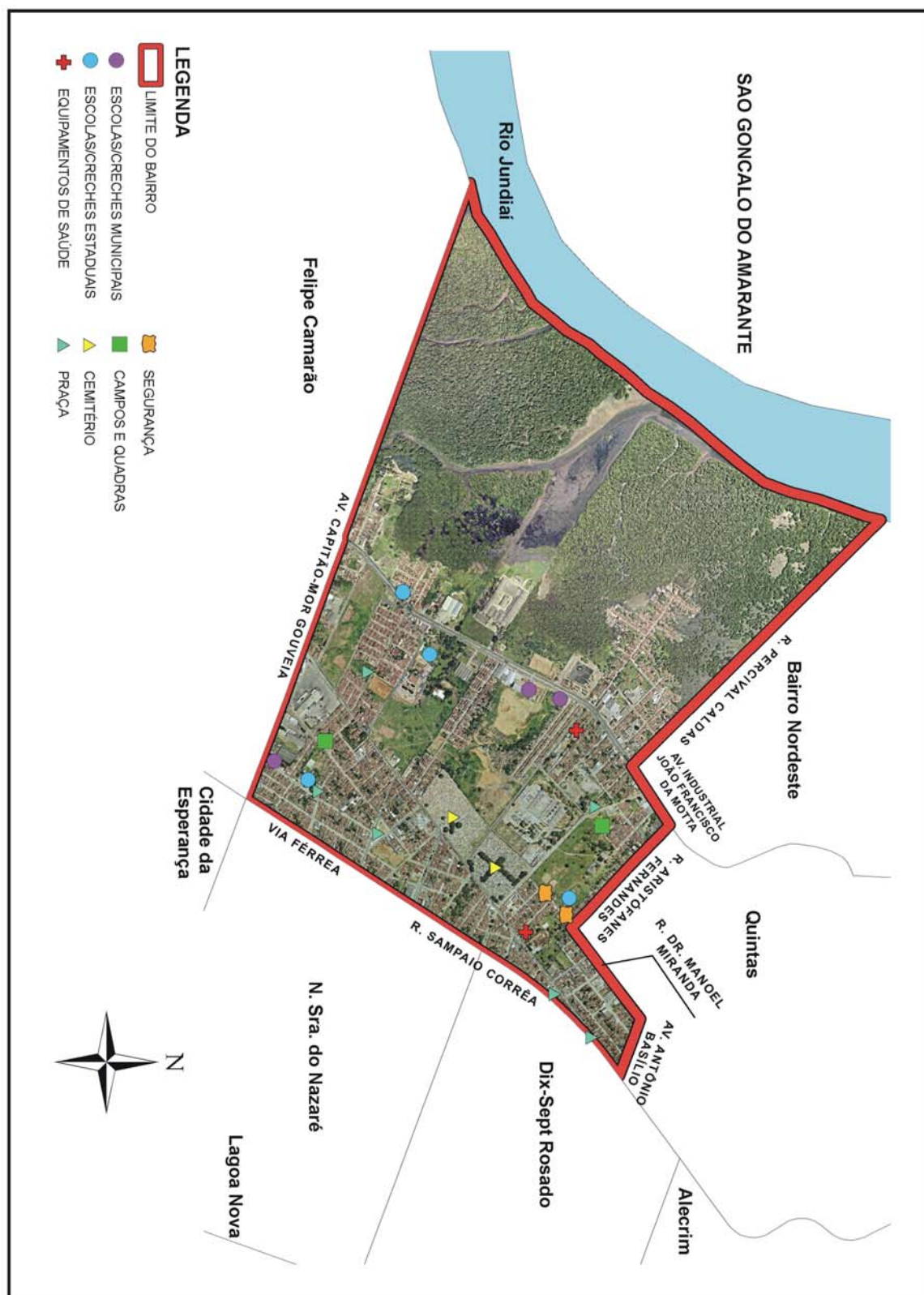
Fonte: Mapa elaborado pela SEMURB – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, 2009.



Fonte: Mapa elaborado pela SEMURB – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, 2009.



### 3.3 LOCALIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS

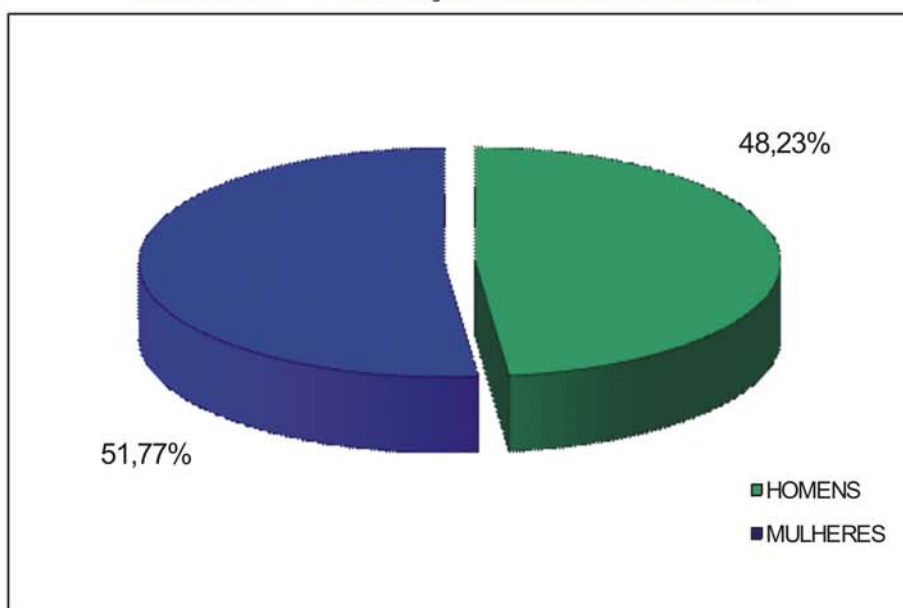


Fonte: Mapa elaborado pela SEMURB – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, 2009.

## 4 DEMOGRAFIA

### 4.1 POPULAÇÃO POR SEXO

GRÁFICO 01 – POPULAÇÃO RESIDENTE POR SEXO

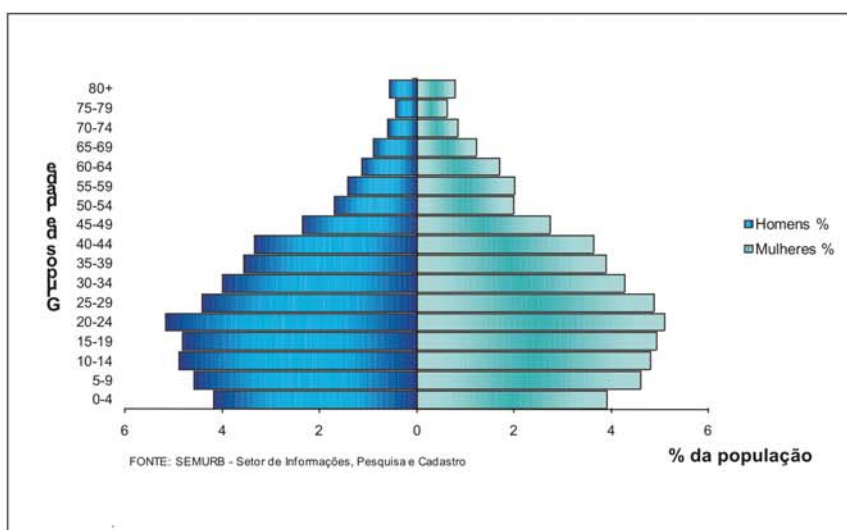


Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente a Urbanismo, com base nos dados do IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - Contagem Populacional 2007 - IBGE 2008.

### 4.2 ESTRUTURA ETÁRIA DA POPULAÇÃO

Faixa Etária	Homens %	Mulheres %
0-4	4,19	3,90
5-9	4,59	4,59
10-14	4,91	4,79
15-19	4,83	4,92
20-24	5,17	5,09
25-29	4,42	4,87
30-34	4,01	4,26
35-39	3,57	3,89
40-44	3,36	3,63
45-49	2,36	2,73
50-54	1,71	1,97
55-59	1,44	2,00
60-64	1,15	1,68
65-69	0,90	1,22
70-74	0,61	0,83
75-79	0,45	0,61
80+	0,57	0,78
<b>Total</b>	<b>48,23</b>	<b>51,77</b>

GRÁFICO 02 – ESTRUTURA ETÁRIA DA POPULAÇÃO



Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente a Urbanismo, com base nos dados do IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - Contagem Populacional 2007 - IBGE 2008



## 5 INFRAESTRUTURA

### 5.1 SANEAMENTO BÁSICO

#### 5.1.1 LIGAÇÕES / CONSUMO (M<sup>3</sup>) DE ÁGUA POR TIPO DE USO / 2008

TIPO DE USO	LIGAÇÕES	(%)	CONSUMO (m <sup>3</sup> )	(%)
Residencial	4.521	95,72	55.163	88,90
Comercial	147	3,11	1.790	2,88
Industrial	27	0,57	1.821	2,93
Público	28	0,59	3.280	5,29
<b>TOTAL</b>	<b>4.723</b>	<b>100,00</b>	<b>62.054</b>	<b>100,00</b>

GRÁFICO 03 – LIGAÇÕES DE ÁGUA POR TIPO DE USO

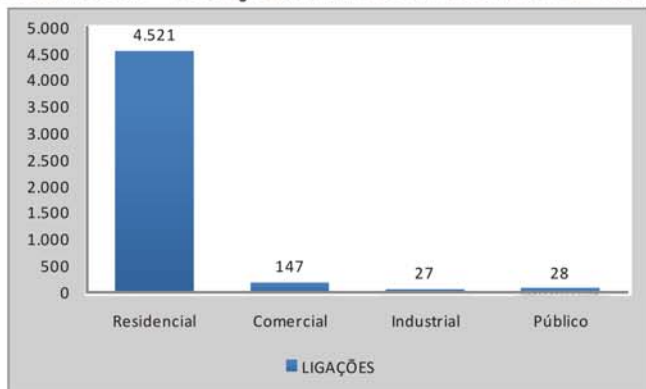
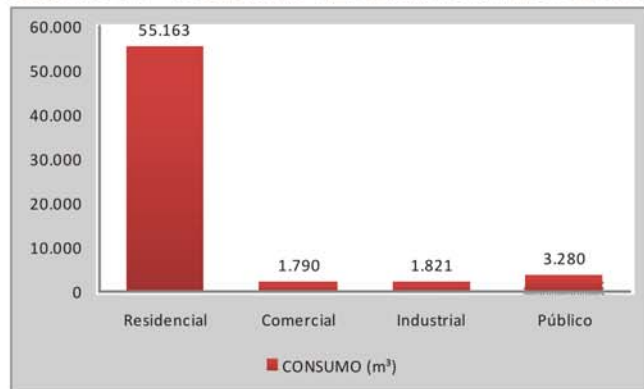


GRÁFICO 04 – CONSUMO DE ÁGUA POR TIPO DE USO



Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados da CAERN- Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte - 2009.

#### 5.1.2 LIGAÇÕES / CONSUMO (M<sup>3</sup>) DE ESGOTO POR TIPO DE USO / 2008

TIPO DE USO	LIGAÇÕES	(%)	CONSUMO (m <sup>3</sup> )	(%)
Residencial	1.265	97,08	26.318	94,06
Comercial	29	2,23	676	2,42
Industrial	6	0,46	812	2,90
Público	3	0,23	174	0,62
<b>TOTAL</b>	<b>1.303</b>	<b>100,00</b>	<b>27.980</b>	<b>100,00</b>

GRÁFICO 05 – LIGAÇÕES DE ESGOTO POR TIPO DE USO

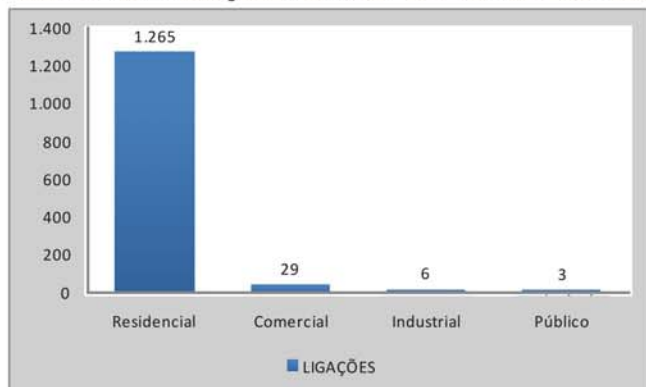
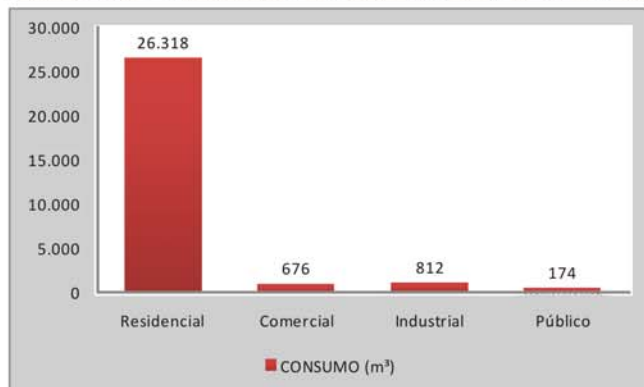


GRÁFICO 06 – CONSUMO DE ESGOTO POR TIPO DE USO



Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados da CAERN- Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte - 2009.

## 5.2 DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO

BAIRROS	DRENAGEM (%)	PAVIMENTAÇÃO (%)
BOM PASTOR	80	80

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados da SEMOV - Secretaria Municipal de Obras e Viação - 2009

## 5.3 LIMPEZA PÚBLICA

### 5.3.1 PRODUÇÃO DIÁRIA DE LIXO DOMICILIAR

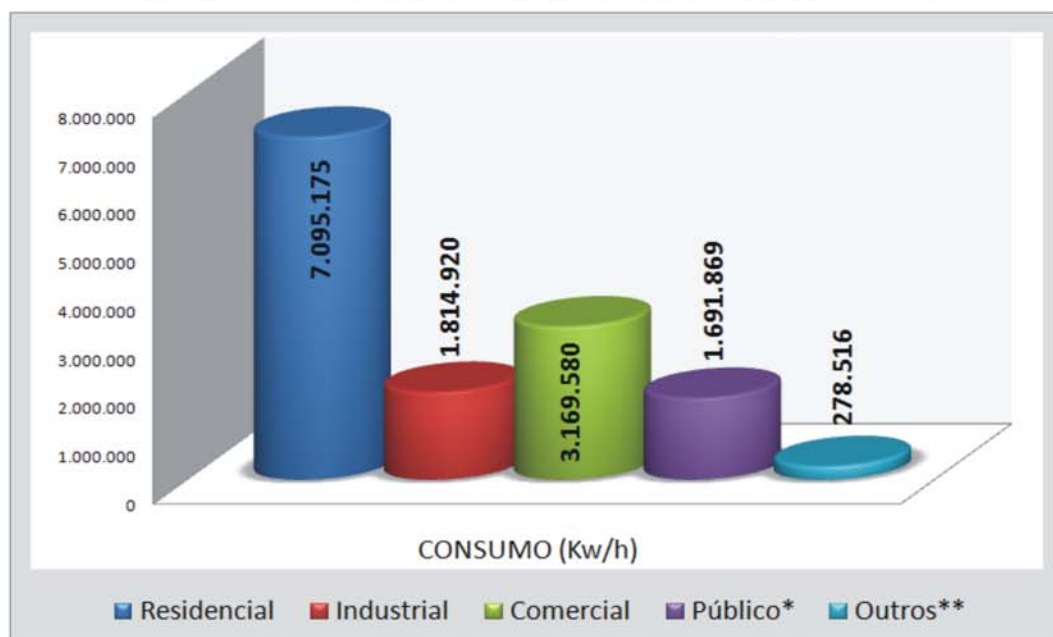
7,52 toneladas de lixo (Fonte: URBANA – Companhia de Serviços Urbanos de Natal, 2007).

## 5.4 REDE ELÉTRICA

### 5.4.1 CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA POR TIPO DE USO

TIPO DE USO	CONSUMO (Kw/h)	(%)
Residencial	7.095.175	50,50
Industrial	1.814.920	12,92
Comercial	3.169.580	22,56
Público*	1.691.869	12,04
Outros**	278.516	1,98
<b>TOTAL</b>	<b>14.050.060</b>	<b>100,00</b>

GRÁFICO 07 – CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA POR TIPO DE USO



Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados da COSERN - Companhia Energética do Rio Grande do Norte - 2009 (Ano de referência 2008)

\* Poder público e serviço público

\*\* Consumo próprio, iluminação pública e rural



## 6 SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS

SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS - BAIRRO BOM PASTOR													
EDUCAÇÃO	ESCOLAS				CRECHES				TPO DE UNIDADE				
	MUN.	EST.	FED.	PART.	MUN.	EST.	FED.	PART.					
1		4			2			1					
12													
SAÚDE	UNIDADE BÁSICA				UNIDADE MISTA - MATERNIDADE				TPO DE UNIDADE				
	HOSPITAL	POLICLINICA	UNIDADE MISTA - DE NIVEL PRE HOSPITALAR	UNIDADE MISTA - DE NIVEL PRE HOSPITALAR	ODONTOLOGIA	SAÚDE MENTAL	SAÚDE DO IDOSO	SAÚDE DO TRABALHADOR					
2													
2													
DESPORTO	QUADRAS				CAMPOS E MINICAMPOS				TPO DE UNIDADE				
	ESTÁDIOS	GINÁSIOS	COMPLEXOS DESPORTIVOS	COMPLEXOS DESPORTIVOS	ODONTOLOGIA	SAÚDE MENTAL	SAÚDE DO IDOSO	SAÚDE DO TRABALHADOR					
1													
2													
SEGURANÇA PÚBLICA	DELEGACIAS DISTRIAIS				DELEGACIAS ESPECIALIZADAS				TPO DE UNIDADE				
	BASES COMUNITARIAS	CORPO DE BOMBEIROS	UNIDADES PENAIS	POLICIA MILITAR E SUBORDINADAS	ODONTOLOGIA	SAÚDE MENTAL	SAÚDE DO IDOSO	SAÚDE DO TRABALHADOR					
2													
EQUIPAMENTOS URBANOS	PRAÇAS				LAVANDERIA				TPO DE UNIDADE				
	MERCADOS	FEIRAS	CEMITÉRIOS	HORTOS	SHOPPING POPULAR	CAMELODROMO	SAÚDE DO TRABALHADOR	SAÚDE DO TRABALHADOR					
8													
ORGANIZAÇÕES COMUNITARIAS	ASSOCIAÇÕES E CENTROS				CLUBE DE MÃES				TPO DE UNIDADE				
	CONSELHOS COMUNITARIOS	GRUPOS DE IDOSOS	ODONTOLOGIA	SAÚDE MENTAL	SAÚDE DO IDOSO	SAÚDE DO TRABALHADOR	SAÚDE DO TRABALHADOR	SAÚDE DO TRABALHADOR					
11													
12													

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2009

## 7 HABITAÇÃO E SITUAÇÃO FUNDIÁRIA

### 7.1 CONJUNTOS HABITACIONAIS

CONJUNTO	UNID. HAB.	POPULAÇÃO
Santa Esmeralda (Promorar)	119	536
Monte Líbano	80	360
Vida Nova	209	848
<b>TOTAL</b>	<b>408</b>	<b>1.744</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2009

### 7.2 LOTEAMENTOS

NOME	PROPRIETÁRIO
Conjunto Monte Líbano	Joaquim Flôr Tavares
-	Júlio César de Andrade e Esposa
-	Júlio César de Andrade
-	Maria de Lourdes de Souza e Esposo
Bom Pastor (BANDERN)	Amaro Mesquita e Outros
-	Francisco de Assis Norberto Raposo da Câmara Farias Caldas e Outros
-	Alois Hunka e Esposa
-	Isabel Flor de Oliveira
-	Maria de Lourdes de Souza e Paulo de Souza
-	João Francisco da Mota
-	Imobiliária Potiguar
-	Delvira de Carvalho Gondim
<b>TOTAL</b>	<b>12</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2009

### 7.3 ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS

BAIRRO	ÁREA SUBNORMAL	EDIFICAÇÕES	DOMICÍLIOS	POPULAÇÃO*
Bom Pastor	Salgadinho / Maré	344	344	1.376
	Mereto	335	335	1.340
	Cruzeiro	39	39	156
	Cambuim	49	49	196

Fonte: SEMURB - Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados da FADURPE - Fundação Apolônio Salles, da Universidade Rural de Pernambuco - 2005

\* Estimativa elaborada pela SEMURB



## **8 ASPECTOS URBANÍSTICOS**

O bairro Bom Pastor se insere na Zona de Adensamento Básico (ver item 3.2), estabelecida no macrozoneamento da Lei Complementar n°. 082 de 21 de junho de 2007, em seu capítulo I. Esta Lei dispõe sobre o Novo Plano Diretor de Natal - PDN/2007.

Há uma área, no bairro, que foi demarcada para fins de regulamentação como Zona de Preservação Ambiental-8 (ZPA-8), que compreende o estuário do Rio Potengi e o Manguezal. Esta é de grande importância ambiental e sócio-econômica, devido a consistir em fonte de alimento e local de reprodução de espécies, bem como em fonte de alimento para a população ribeirinha.

Incide também no bairro a faixa de controle de gabarito da Embratel, que delimita a altura máxima de edificações entre as torres de transmissão, para fins de tráfego de microondas da Empresa (ver mapa do item 8.1).

## 8.1 LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL - PDN/2007

