



США. ВИЗА ИНВЕСТОРА (ЕВ-5)

Инвестируйте в вашу американскую мечту

Программа EB-5

■ Иммиграционная виза инвестора

Что такое Виза Инвестора EB-5?

Инвестиционная иммиграционная виза,
позволяющая иностранному инвестору и
его семье получить ВНЖ (Green Card) в США

История инвестиционной Программы EB-5 в США

1990 год

Программа одобрена Конгрессом США
Минимальная сумма инвестиции \$ 500.000

2019 год

Служба Иммиграции США ввела новые правила
Минимальная сумма инвестиции \$ 900.000

2022 год

Конгресс США провел реформу Программы EB-5.
Дополнительные преимущества для заявителей.
Минимальная сумма инвестиции \$ 800.000

Основные преимущества программы EB-5



Иммиграция для всей семьи

Возможность иммигрировать всей семьей (супруги и дети до 21 года) и возможность проживать в США сразу, пока рассматривается заявление EB-5.



Возможность выбора

Возможность получения Green Card для супруги и детей или же только для детей



Гражданство через 5 лет

Возможность получения гражданства через 5 лет после получения ВНЖ в США



Сроки и этапы получения визы инвестора

1 - 3 месяца

Подготовка документов и подача
петиции

~2 года*

Получение первой грин-карты
*Новый закон предусматривает сокращение сроков

2 года

Подача на постоянную
грин-карту.

5 лет

Право подать на Гражданство США
спустя 5 лет с момента получения первой грин-карты



Законный источник происхождения капитала

Власти США хотят детально понимать откуда инвестор взял деньги для инвестиции Необходимо доказать, что инвестируемые средства были заработаны законным путем, а также задокументировать путь денежных средств до поступления в региональный центр.

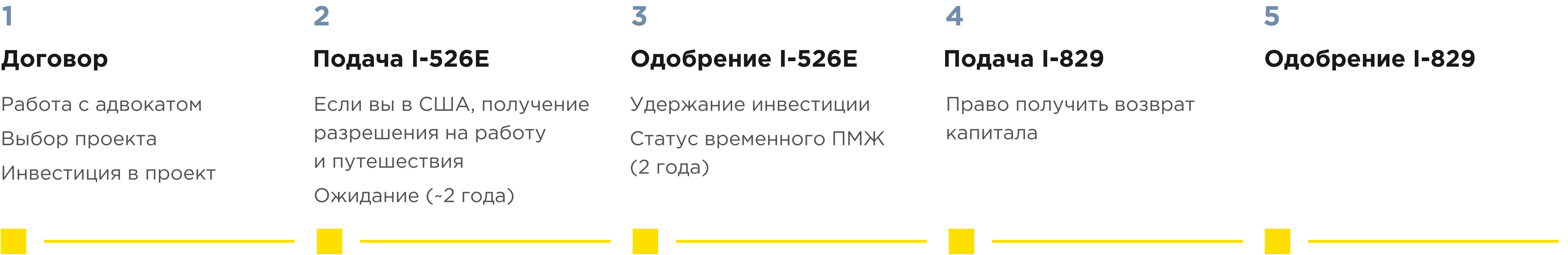
Основные виды источников

- Зарплата и бонусы / инвестиционный заработок
- Продажа бизнес активов
- Наследство / подарки / акции
- Пенсионные накопления
- Продажа недвижимости
- Кредит под залог недвижимости
- Займ от бизнеса инвестора / банка / члена семьи / друга

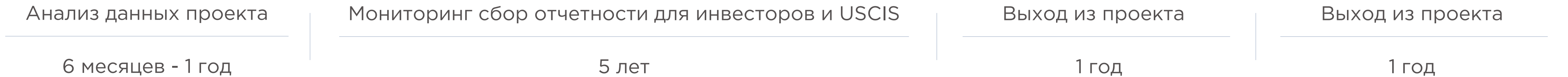
EB-5: Иммиграционный Процесс



Схема иммиграционного процесса



Бизнес-цикл проекта



Страна проживания инвестора





Требования к инвестиции и бизнесу

800.000 | 1.050.000 USD

Инвестиции в бизнес, который находится в Зоне Целевой Занятости | в любой другой локации.

Отсутствие гарантий возврата средств - является обязательным требованием Программы EB-5.

10 РАБОЧИХ МЕСТ

Инвестиция должна способствовать созданию новых рабочих мест

Расходы при получении визы EB-5

1

**800.000 –
1.050.000 USD**

Инвестиционный взнос собственный бизнес
или проект Регионального Центра

2

**65.000 –
90.000 USD**

Административный сбор
Регионального Центра

3

**30.000 –
40.000 USD**

Плата за юридические услуги
и сопровождение сделки

4

**7.000 –
15.000 USD**

Плата за рассмотрение службой иммиграции США.
\$ 7.000 для основного заявителя + 4.000 член семьи

Инвестирование через Региональный Центр

Региональный центр - компания, которая по лицензии от службы иммиграции США занимается привлечением иностранных инвестиций в США по Программе EB-5.

Чаще всего региональные центры выбирают для EB-5 проекты строительства гостиниц, спортивных арен, школ, жилых комплексов, развитие логистической инфраструктуры.

Этот вариант **подойдет инвестору, который не желает погружаться в собственный бизнес и предпочитает инвестировать средства с минимальным риском.**

Преимущества

- ⊕ Четко прописанный срок инвестиций и возврата капитала
- ⊕ Легко выполнить требование по созданию 10 рабочих мест

Структура инвестиции через Региональный Центр



Следующие шаги

1

ЭТАП

**Заполнение
анкеты**

Заполнить
анкету инвестора

2

ЭТАП

**Подготовка
документов**

Поиск адвоката,
который поможет
подготовить документы

3

ЭТАП

**Выбор
проекта**

Изучить инвестиционный
проект и проектные
документы

4

ЭТАП

**Инвестиция
в проект**

Оформить подписку
на проект и сделать
перевод средств

5

ЭТАП

**Подача на петицию
I-526E**

Подать
петицию I-526E

США. ВИЗА ИНВЕСТОРА (EB-5)



Intermark.ru



invest@intermark.global



+971 43102028