TABELA III - SERVIÇOS DE REGISTROS DE IMÓVEIS

Transcrição e inscrição, com valor declarado no instrumento, com uma certidão:

	Tabela III - Servi	co de Registro d	le Imóvei	S								
		de qualquer tít					2. /	Averbação				
	Valor do Imóvel	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQ N	TOTAL		Discriminação	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQ N	TOTAL	
a	até R\$ 31.442,12	597,40	41,82	31,96	671,18	a	averbação de qualquer título ou d conteúdo econômico, utilizando		50% dos valores do Item 1 desta tabela - Registro de qualquer título ou documento com conteúdo econonômico,			
b	de R\$ 31.442,13 a R\$ 78.605,31	754,63	52,82	40,37	847,80		cálculo o valor do imóvel declara quando o superior ao do lança	ido pelas partes	utilizado base de cálculo e valor do imóvel declarado pelas partes quando superior ao do lançamento fiscal		do imóvel pelas uperior ao	
C	de R\$ 78.605,32 a R\$ 157.210,62	911,82	63,83	48,78	1.024,43	b	averbação sem conteúdo econômico	298,70	20,91	15,98	335,59	
d	de R\$ 157.210,63 a R\$ 251.536,99	1.021,87	71,53	54,67	1.148,07		3. Registro de Loteamento					
e	de R\$ 251.537,00 a R\$ 550.237,16	1.179,08	82,54	63,08	1.324,70		Discriminação	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQ N	TOTAL	
f	de R\$ 550.237,17 a R\$ 833.216,27	1.336,30	93,54	71,49	1.501,33		registro de loteamento ou desmembramento urbano ou	125,77	8,80	6,73	141,30	
	de R\$ 833.216,28 a R\$ 1.100.474,32	1.493,51	104,55	79,90	1.677,96	a	1 17 1 1 1					
	de R\$ 1.100.474,33 a R\$ 1.414.895,55	1.650,72	115,55	88,31	1.854,58			47,16	3,30	2,25	52,98	
	de R\$ 1.414.895,56 a R\$ 1.886.527,40	1.807,93	126,55	96,72	2.031,20	b	intimação ou notificação, excluídas as despesas de publicação de editais					
j	acima de R\$ 1.886.527,40	1.965,14	137,56	105,14	2.207,84							

4.	Registro de incoporação i	mobiliária ou re	gistro de ins	stituição de	condomínio					
	Valor do terreno + custo global da obra	Emolumentos CCRCP registrador N		ISSQN	TOTAL					
a	até R\$ 5.502.371,60	10.847,53	759,33	580,34	12.187,20					
b de R\$ 5.502.371,61 a R\$ 16.507.114,79		32.228,18	2.255,97	1.724,21	36.208,36					
c	de R\$ 16.507.114,80 a R\$ 49.521.344,36	94.326,37	6.602,85	5.046,46	105.975,68					
d	de R\$ 49.521.344,37 a R\$ 82.535.573,93	152.494,30	10.674,60	8.158,45	171.327.35					
e acima de R\$ 82.535.573,93		204.373,80	14.306,17	10.934,00	229.613,97					
5. Atos diversos										
	Discriminação	Emolumentos registrador	CCRCP	ISSQN	TOTAL					
ล	registro de convenção de condomínio, incluídas averbações, qualquer que seja o número de unidades	125,77	8,80	6,73	141,30					
b	registro de pacto antenupcial no Livro 3	125,77	8,80	6,73	141,30					
c	abertura de matrícula de imóvel urbano ou rural	125,77	8,80	6,73	141,30					

	6. Registro de cédu	la de crédito e hip	oteca cedi	ular, por im	óvel					
	Valor do crédito ou do produto	Emolumentos CCRCP registrador N		ISSQN	TOTAL					
a	até R\$ 14.148,96	56,60	3,96	3,03	63,59					
b	de R\$ 14.148,97 R\$ 111.619,54	194,94	13,65	10,43	219,02					
c	de R\$ 111.619,55 a R\$ 446.478,15	257,82	18,05	13,79	289,66					
d	acima de R\$ 446.478,15	30% dos valores do item 1 desta Tabela - Registro de qualquer título ou documento com conteúdo econômico, utilizado como base de cálculo								
7. Procedimentos de Consolidação de Propriedade										
	Discriminação	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQN	TOTAL					
a	procedimento para constituição da mora 50% dos valores do item 1 desta Tabela - Registro de qualquer título ou documento com conteúdo econômico, utilizado como base de cálculo o valor total total do débito em mora									
b	notificação ao devedor	47,16	3,30	2,52	52,98					
c	averbação da consolidação de propriedade	50% dos valores do item 1 desta Tabela - Registro de qualquer título ou documento com conteúdo econômico, utilizado como base de cálculo o valor atribuído ao imóvel para fins de leilão								

	8. Procedime	entos de retifica	ação de Re	egistro		
	Discriminação	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQN	TOTAL	
a averbação de retificação 50% dos valores do Item 1 desta tabela - Reg qualquer título ou documento com conteúdo ec utilizado base de cálculo						a
b	pelo recebimento de cada prestação seguinte, além das despesas bancárias	47,16	3,30	2,52	52,98	b
	9. Recebimento de pres de 19	tação previsto de dezembro		da Lei nº 6	5.766,	C
	Discriminação	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQN	TOTAL	
a	pelo primeiro recebimento e abertura de conta, além das despesas bancárias	47,16	3,30	2,52	52,98	
pelo recebimento de cada b prestação seguinte, além das despesas bancárias		28,29	1,98	1,51	31,78	
		10. Certidõe	S			Ato
	Valor do Imóvel	Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQN	TOTAL	
a	certidão	37,73	2,64	2,02	42,39	Re rep
b	serviço de emissão de certidão expedida por outra serventia (sem prejuízo dos emolumentos devidos á serventia de origem pela expedição da certidão)	18,87	1,32	1,01	21,20	Pa
c	por folha excendente	3,15	0,22	0,17	3,54	Offi Offi La

	11. Outros Serv	iços					
Valor do imovei		Emolumentos registrador	CCRCP N	ISSQN	TOTAL		
a	informação de banco de dados relativa aos atos praticados, fornecida eletrônicamente, sem caráter de certidão, inclusive visualização de translado e outros documentos (por ato informado)	11,00	0,77	0,59	12,36		
b	expedição de cópia autentica de documento arquivado para instruir ato	12,57	0,88	0,67	14,12		
C	processamento de procedimentos diversos, não especificados em outro item desta Tabela, que não resultem em averbação ou registro na matrícula do imóvel, excluídas eventuais notificações	Registro de qualquer título ou documento com conteúdo econômico, utilizado como base de cálculo o valor do imóvel declarado pelas partes quando superior ao do lançamento					

Atenção senhores usuários

Reclamações ou sugestões, dirigir-se, primeiramente, ao oficial, seu substituto ou epresentante legal. Não satisfeito, ligar para corregedoria de justiça/DF ones: 3103-7614/3103-7992/3103-6660

Para verificar o andamento do registro ou averbação acesse - www.4ridf.com.br

Oficial: Manoel Aristides Sobrinho

Oficiais substitutos: Francisca da Silva Aristides, Dercino Sancho dos S. Neto
Laríssa Aristides Silva, Lindomberg dos Passos Itacarambi