

Demonstrativo de C/C

Locador:

JANE NAOMI TABIRA MURATA - CPF 009.139.187-33

Período selecionado: 01/04/2022 a 30/04/2022

Imóvel: 979 - Ed. Giacomo Puccini, apto. 103

Locatário: ROBERTO COSME NOGUEIRA MIRALHA FILHO

Contrato: 979

Data	Histórico	Referência	Crédito	Débito
05/04/2022	ALUGUEL	03/2022	R\$ 1.800,00 (+)	
05/04/2022	CONDOMÍNIO	04/2022	R\$ 513,32 (+)	
05/04/2022	CONSUMO DE GÁS	02/2022	R\$ 83,28 (+)	
05/04/2022	IPTU	02/10	R\$ 175,29 (+)	
10/04/2022	CONDOMÍNIO	04/2022		R\$ 513,32 (-)
10/04/2022	CONSUMO DE GÁS	02/2022		R\$ 83,28 (-)
10/04/2022	FUNDO DE RESERVA	04/2022		R\$ 48,25 (-)
10/04/2022	HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO	03/2022		R\$ 180,00 (-)
			Total	R\$ 2.571,89 (+) R\$ 824,85 (-)
			Resultado	R\$ 1.747,04 (+)

Saldo no Período: R\$ 1.747,04 (+)

Relatório gerado em 06/04/2022, às 16:20

**Banco Itaú - Comprovante de Transferência
de conta corrente para conta corrente**

Dados da conta debitada:

Nome da empresa: **ALPES ADMINISTRADORA DE TERESO**

Agência: **0807**

Conta corrente: **58022-0**

Dados da conta creditada:

Nome: **JANE NAOMI TABIRA MURATA**

Agência: **6542**

Conta corrente: **04821-7**

Valor: **R\$ 1.747,04**

Transferência efetuada em 11/04/2022 às 14:59:23h via bankline, CTRL 409193405.

Autenticação:

0CE91189C6546D3C117529453A59D390C62477F3

Dúvidas, sugestões e reclamações, se necessário, utilize o SAC Itaú 0800 728 0728, todos os dias, 24h, ou o Fale Conosco (www.itaubr.com). Se desejar a reavaliação da solução apresentada após utilizar esses canais, recorra à Ouvidoria Corporativa Itaú 0800 570 0011, dias úteis, das 9 às 18h, Caixa Postal nº 67.600, CEP 03162-971. Deficientes auditivos ou de fala 0800 722 1722, disponível 24hs todos os dias.

05/04/2022	ALUGUELO	03/2022	R\$ 1.800,00 (-)
05/04/2022	CONDOMINIO	04/2022	R\$ 513,32 (-)
05/04/2022	CONSUMO DE GAS	02/2022	R\$ 83,28 (-)
05/04/2022	FUNDO	02/2022	R\$ 1.747,04 (-)
10/04/2022	CONDOMINIO	04/2022	R\$ 513,32 (-)
10/04/2022	CONSUMO DE GAS	02/2022	R\$ 83,28 (-)
10/04/2022	FUNDO DE RESERVA	04/2022	R\$ 48,25 (-)
10/04/2022	HONORARIOS DE ADMINISTRACAO	04/2022	R\$ 180,00 (-)
Total			R\$ 2.571,86 (-)
Resultado			R\$ 1.747,04 (+)
Saldo no Período			R\$ 1.747,04 (+)



MUNICÍPIO DE TERESÓPOLIS

Secretaria Municipal de Fazenda

Departamento de Fiscalização Tributária - Endereço: Avenida Feliciano Sodré, nº 675 -
Bairro Várzea - CEP: 25963-027 - Telefone: (21) 2742-3352 - Ramal 229

Nota: 2022000

00000364

Código Verificação

EC5Q-A7D6



NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

Emissão (Horário de Brasília)
11/04/2022 17:24:46

Período de Competência
04/2022

Município de Prestação do Serviço
Teresópolis - RJ

Reg. Especial Tributação
Nenhum

Exigibilidade do ISS
Exigível em Teresópolis

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

LIBRA & ALPES ADMINISTRADORA DE TERESOPOLIS LTDA

Nome Fantasia

ALPES ADMINISTRADORA DE TERESOPOLIS LTDA

Email

contato@libraealpes.com.br

CPF/CNPJ

06.324.134/0001-44

Inscrição Municipal

1168230

Inscrição Estadual

0000000000000

Simples Nacional

Não

Incentivador Cultural

Não

Fone/Fax

(21) 2643-9100

Endereço

AVENIDA DELFIM MOREIRA, 341, Várzea - CEP: 25953-232 - Teresópolis - RJ

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

JANE NAOMI TABIRA MURATA

CPF/CNPJ

009.139.187-33

Inscrição Municipal

Inscrição Estadual

Fone/Fax

(21) 2643-9100

E-mail

aluguel@alpes.adm.br

Endereço

Praça Higino da Silveira, 40 Apto. 103, Alto - CEP: 25961-025 - Teresópolis - RJ

SERVIÇO PRESTADO

1712 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros. CNAE: 6822600

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Administração/ Locação ref. a 03/2022

Apartamento: 103 Condomínio Giacomo Puccini

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)

0,00

COFINS (R\$)

0,00

INSS (R\$)

0,00

IR (R\$)

0,00

CSLL (R\$)

0,00

Outras Retenções (R\$)

0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)

180,00

Deduções (R\$)

0,00

Desconto Incondicionado (R\$)

0,00

Base de Cálculo (R\$)

180,00

Alíquota (%)

2,00

ISS (R\$)

3,60

ISS Retido (R\$)

Desconto Condicionado (R\$)

0,00

Valor Líquido (R\$)

180,00

Valor Total da Nota (R\$)

180,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Esta NFS-e é autodeclaratória.

Trib. aprox. R\$ 24,21 Federal e R\$ 8,87 Municipal. Fonte: IBPT [0EBB1B]

Visualizado em: 11/04/2022 17:24:46

Para validação desta NFS-e acesse: <http://teresopolisrj.webiss.com.br/externo/nfse/validar>

Esta NFS-e foi emitida com respaldo no Decreto nº 3.681 de 25 de maio de 2009.