

The Idea Generator – Phase 1

الأفكار	التكنيك المستخدم لابتكار الفكرة
الفكرة 1	
منصة الإسكان عبر الإنترنت او تطبيق موبايل	HMW & Mindmapping
الفكرة 2	
الجولات الافتراضية باستخدام تقنية VR	HMW & Mindmapping
الفكرة 3	
شات بوت مدعوم بالذكاء الاصطناعي	HMW & Mindmapping
الفكرة 4	
استخدام تقنية البلوك تشين للتحقق من ملكية العقار	HMW & Mindmapping
الفكرة 5	
التنقل باستخدام تقنية الـAR	HMW & Mindmapping
الفكرة 6	
إنشاء معايير او برنامج سلامة للمرافق السكنية	HMW & Mindmapping
الفكرة 7	
تطوير نظام تنبيه للطوارئ	HMW & Mindmapping
الفكرة 8	
الترويج لإستخدام مميزات IoT في المرافق السكنية	HMW & Mindmapping
الفكرة 9	
نظام تقييمات للسلامة	HMW & Mindmapping
الفكرة 10	
مسابقات دورية لدعم الايجار	HMW & Mindmapping

	الفكرة 11
HMW & Mindmapping	تشجيع علي بناء الشقق الصغيره
	الفكرة 12
HMW & Mindmapping	الاسكان الجماعي والتعاون بين الطلبة
	الفكرة 13
HMW & Mindmapping	منصة الإسكان متعددة اللغات
	الفكرة 14
HMW & Mindmapping	ورش عمل التوجيه الثقافي
	الفكرة 15
HMW & Mindmapping	تطبيقات ترجمة اللغة
	الفكرة 16
HMW & Mindmapping	شات بوت للمساعدة القانونية
	الفكرة 17
HMW & Mindmapping	خدمات الاستشارات القانونية
	الفكرة 18
HMW & Mindmapping	تخزين مستندات التأشيرة
	الفكرة 19
HMW & Mindmapping	قائمة تحقق من الامتثال القانوني
	الفكرة 20
HMW & Mindmapping	نظام اخطار بإنهاء التأشير او الباسبور

	الفكرة 21
Brain Writing	ارسال اشعار للطلاب عند دخولهم لحيز سكني بالعقار المتوفر
	الفكرة 22
Brain Writing	جولات العقارات ثلاثية الابعاد
	الفكرة 23
Brain Writing	طلبات الدفع والصيانة عبر الإنترنت
	الفكرة 24
Brain Writing	تحليل بيانات اسعار الشقق وانشاء نموذج ذكاء اصطناعي لتوقع الاسعار
	الفكرة 25
Brain Writing	القروض الصغيرة للإسكان
	الفكرة 26
Brain Writing	خدمات ضامن الإيجار
	الفكرة 27
Brain Writing	انشاء خوارزمية لمطابقة السكن تبعا لقيود الطلاب المتشابهه
	الفكرة 28
Brain Writing	خدمات الاتصال الحكومية
	الفكرة 29
Brain Writing	الوصول البيومترى
	الفكرة 30
Brain Writing	نظام التأجير بالتجزئة المرن

The Idea Generator – Phase 2

الأفكار المختارة	التكنيك المستخدم لتحديد الفكرة
الفكرة 1	
انشاء منصة للإسكان او تطبيق موبايل، تحتوي علي مميزات مثل تقنية ال VR، وشات بوت مدعم بالذكاء الاصطناعي للرد علي الاستفسارات القانونية والتقليدية، وتخزين المستندات الازمه لأثبات الملكية من الطرفين (المستأجر وصاحب العقار).	Sweet Spot & COCD Box
الفكرة 2	
انشاء معايير وبرامج سلامة للمرافق السكنية، بجانب تطوير نظام تنبيه للطوارئ، واطار بإنهاء التأشيرة او الباسبور، واستخدام تقنية البلوك تشين للتحقق من ملكية العقار والمعاملات المالية علي التطبيق، وإتاحة نظام التأجير بالتجزئة المرن.	Sweet Spot & COCD Box
الفكرة 3	
تحليل بيانات اسعار العقارات وانشاء نموذج ذكاء اصطناعي لتوقع اسعار العقار، وانشاء خوارزمية لمطابقة السكن تبعاً لقيود ومتطلبات الطلاب المتشابهه.	Sweet Spot & COCD Box
الفكرة 4	
الترويج لإستخدام مميزات IoT في المرافق السكنية، والتعاون علي الاسكان الجماعي بين الطلبة، وارسال اشعار للطلاب عند دخولهم لحيز سكني بالعقار المتوفر.	Sweet Spot & COCD Box
الفكرة 5	