

TIEC-InnovEgypt

Program

Idea Description Template

Idea Description Template

الفكرة الرئيسية

نقترح منصة موحدة لإسكان الطلاب وتطبيق هاتف محمول، تجمع بين التقنيات والميزات المتقدمة لتبسيط تحديات الإسكان للطلاب المصريين وغير المصريين المغتربين في مصر.

المميزات:

1. جولات الإسكان الواقع الافتراضي (VR): استكشاف العقارات والتحقق منها.
2. شات بوت مدعوم بالذكاء الاصطناعي: المساعدة في الاستفسارات والمسائل القانونية.
3. التحقق من الوثائق: التحقق من ملكية الممتلكات على أساس Blockchain.
4. ميزات السلامة والطوارئ: وضع معايير السلامة، والتنبيهات في حالات الطوارئ.
5. إشعارات التأشيرات وجوازات السفر: تذكيرات تلقائية للامتثال القانوني.
6. تحليل البيانات العقارية: تنبؤات الذكاء الاصطناعي ومطابقة الإسكان.
7. إسكان يدعم إنترنت الأشياء: تطبيق للأمان والراحة.
8. إخطارات الحيز الجغرافي: تنبيهات الملكية في المناطق السكنية.

● هل عملت بحث ميداني و مقابلات مع العملاء؟
نعم تم عمل بحث ميداني مع خمسة اشخاص
● هل حظيت نفسك مكان العملاء؟
بالفعل تم دراسه الفكره علي التيم ودراسة مدي جودة الفكره بالنسبه للعملاء المحتملين
● هل كان في اكثر من حد يبساعدني في توليد الأفكار؟
نعم اشترك التيم بالكامل في توليد الافكار وعمل عصف ذهني يساعد علي الابتكار والابداع في عرض الافكار
● هل عملت Empathy Map لكل شريحة أو نوعية من العملاء؟
الضغوط المالية: تقديم استشارات مالية أو ورش عمل لمساعدة الطلاب على إدارة ميزانياتهم بفعالية. قم بالدفاع عن خيارات السكن بأسعار معقولة أو التفاوض مع أصحاب العقارات من أجل خفض الإيجارات للطلاب. عدم اليقين بشأن حالة العقار: قم بإنشاء منصة أو تطبيق حيث يمكن للطلاب تقييم ومراجعة العقارات المستأجرة، مما يوفر الشفافية حول ظروف العقار. تشجيع الملاك على صيانة ممتلكاتهم بانتظام.

صعوبة العثور على سكن: توفير تطبيق او منصه تعمل كوسيط بين الطالب وصاحب العقار
<ul style="list-style-type: none"> هل ركزت على ال pain او المخاوف اللى يواجهوها؟ و فكرتى بتساعدهم فى التغلب عليها؟
<p>الإغاثة من الإسكان الميسر : الدعوة إلى سياسات التحكم في الإيجارات أو المنح الدراسية للإسكان لتخفيف الأعباء المالية. إنشاء برنامج للمساعدة في السكن لمساعدة الطلاب في العثور على خيارات ميسورة التكلفة. الرضا عن الملاك الداعمين: شجع الملاك على المشاركة في تطبيق الوساطة بين المالك والمستأجر لمعالجة النزاعات والمخاوف على الفور .</p> <p>التمكين من خلال المعرفة: تطوير الموارد والأدلة وورش العمل عبر الإنترنت لتثقيف الطلاب حول حقوقهم ومسؤولياتهم كمستأجرين. ضمان الوصول إلى المساعدة القانونية إذا لزم الأمر</p>
<ul style="list-style-type: none"> هل ركزت على ال Gain او المكاسب اللى محتاجينها؟ و فكرتى بتساعدهم فى الوصول ليها؟
تم تحديد المكاسب التي يمكن للعملاء الحصول عليها من خلال هذا التطبيق
<ul style="list-style-type: none"> هل وصلت لل Root cause أو السبب الرئيسى باستخدام ال Five Whys ووصلت للنتيجة المطلوبة؟
تم عمل بحث مفصل لاصل المشكله من خلال five whys
<ul style="list-style-type: none"> هل وصلت لل POV الأنسب لمشروعى؟
نعم تم الوصول لها م عن طريق تحديد Need ال user و الاحصائيات
<ul style="list-style-type: none"> هل اتبعت مراحل ال Brainstorming الأساسية
تم اتباعها بالكامل
<ul style="list-style-type: none"> هل استخدمت SCAMPER لتوليد أفكار مختلفة عن الأفكار الموجودة في السوق؟
تم الوصول الي فكرتين وفي مرحلة المفاضله بينهم
<ul style="list-style-type: none"> هل فكرتى بتوصلنى لل WOW Effect وبيتحقق فيها التداخل بين الثلاثة عناصر الأساسية Desirable : (ما يرغب به العميل (و) Viable ما هو قابل للتنفيذ (و) Feasible مدى جدوى الفكرة)؟

فكرة المشروع هي قابله للتنفيذ بكل سهوله وتساعد علي تحقيق رغبات العملاء العملاء بكل سهوله وامان