

ALLURE

R E S I D E N C I A L

UM LUGAR ESPECIAL
NO CORAÇÃO DO BOA VISTA

ALLURE em francês, significa
O que é fascinante se revela. E se trata de uma sensação especial
que está ao seu alcance.
Perceba. Sua emoções são o que já de mais verdadeiro em você,
uma forma profunda e instantânea de reconhecimento.

IMAGEM ILUSTRATIVA DA FACHADA



ALLURE
RESIDENCIAL

TIPOLOGIA DAS UNIDADES

GARDEN

2 QUARTOS

58 M² INTERNO

17 M² EXTERNO

GARDEN

2 QUARTOS

60 M² INTERNO

44 M² EXTERNO

GARDEN

2 QUARTOS

61 M² INTERNO

33 M² EXTERNO

GARDEN

3 QUARTOS

78 M² INTERNO

17 M² EXTERNO

APARTAMENTO

2 QUARTOS

58 M²

APARTAMENTO

2 QUARTOS

62 M²

APARTAMENTO

3 QUARTOS

78 M²

COBERTURA

3 QUARTOS

89 M² INTERNO

33 M² EXTERNO

COBERTURA

3 QUARTOS

103 M² INTERNO

19 M² EXTERNO

COBERTURA

4 QUARTOS

135 M² INTERNO

24 M² EXTERNO

TIPOLOGIA DAS UNIDADES

Rua Francisco Balchak

BLOCO B

FINAL 2 61,25 m ² 2 QUARTOS	FINAL 1 61,71 m ² 2 QUARTOS
FINAL 4 78,22 m ² 3 QUARTOS	FINAL 3 58,22 m ² 2 QUARTOS
FINAL 6 62,11 m ² 2 QUARTOS	FINAL 5 62,31 m ² 2 QUARTOS

BLOCO A

FINAL 2 61,71 m ² 2 QUARTOS	FINAL 1 61,25 m ² 2 QUARTOS
FINAL 4 58,19 m ² 2 QUARTOS	FINAL 3 78,22 m ² 3 QUARTOS
FINAL 6 62,31 m ² 2 QUARTOS	FINAL 5 62,11 m ² 2 QUARTOS

* Utilizado como base metragem dos apartamentos tipos, para gardens e coberturas consultar tabela e/ou planta individual.

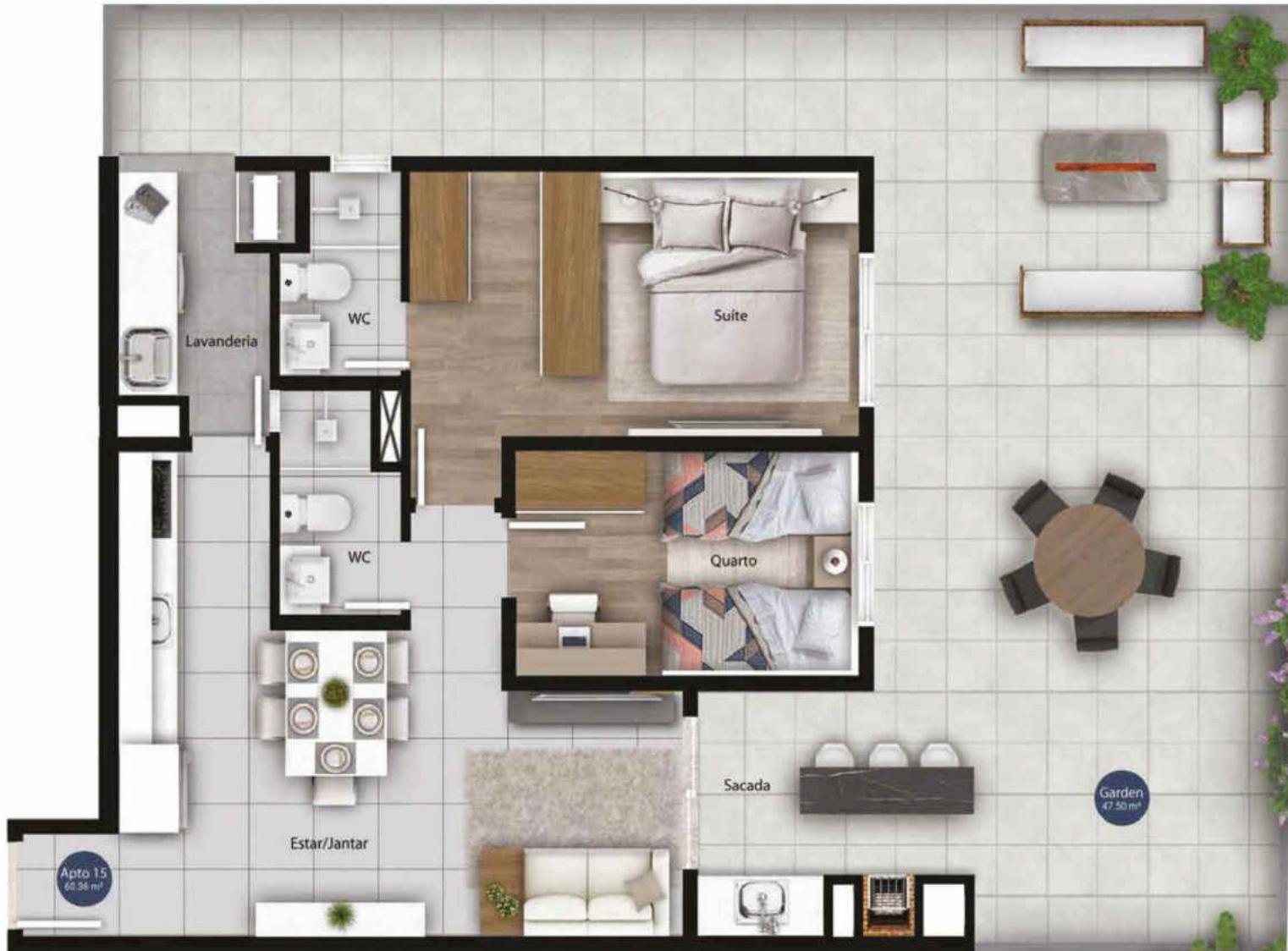


ALLURE
RÉSIDENCIAL

TIPOLOGIA BLOCO A



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 15 - 60,36 m²
Garden - 47,50 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 14 - 58,47 m²
Garden - 17,95 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 31, 41, 51, 61 e 71
Área total: 61,25 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 35, 45, 55, 65 e 75
Área total: 62,11 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 32, 42, 52, 62 e 72
Área total: 61,71 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 34, 44, 54, 64 e 74
Área total: 58,19 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 81
Área total: 88,33 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 81
Área sup: 27,48 m²
Terraço desc: 33,44 m²



Apto 83
Área total: 135,45 m²



Apto 83
Área sup: 57,23 m²
Terraço desc: 24,41 m²



Apto 85
Área sup: 41,86 m²
Terraço desc: 17,50 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 85
Área total: 103,97 m²



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 84
Área total: 58,19 m²



Apto 86
Área sup: 47,23 m²
Terraço desc: 17,50 m²



Apto 85
Área total: 104,54 m²

ALLURE
RESIDENCIAL

TIPOLOGIA BLOCO B



Apto 13 - 58,42 m²
Garden - 17,95m²

ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 31, 41, 51, 61 e 71
Área total: 61,71 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 32, 42, 52, 62 e 72
Área total: 61,25 m²

ALLURE
RESIDENCIAL

Apto 34, 44, 54, 64 e 74
Área total: 78,22 m²



ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 81
Área total: 88,33 m²



Apto 81
Área sup: 27,72 m²
Terraço desc: 33,44 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 84
Área total: 58,19 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 85
Área total: 103,97 m²



Apto 85
Área sup: 42,23 m²
Terraço desc: 17,50 m²



Apto 82
Área total: 89,43 m²



Apto 82
Área sup: 27,43 m²
Terraço desc: 27,53 m²

ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE
RESIDENCIAL



Apto 86
Área total: 104,54 m²



Apto 86
Área sup: 41,86 m²
Terraço desc: 27,60 m²

LAZER

IMAGEM ILUSTRATIVA DO HALL DE ENTRADA



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DA SALA DE JOGOS



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DO SALÃO DE FESTAS



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DA BRINQUEDOTECA



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DA ACADEMIA



ALLURE
RESIDENCIAL

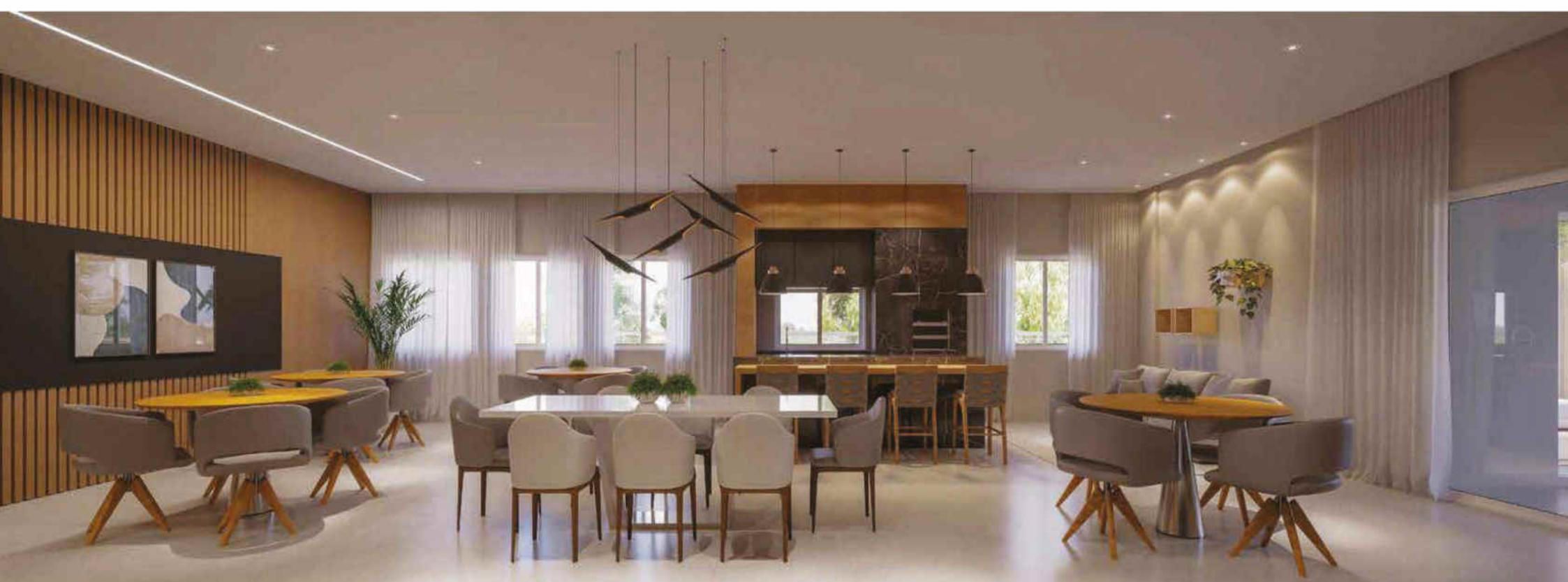


IMAGEM ILUSTRATIVA DA ACADEMIA EXTERNA



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DO ESPAÇO PET



ALLURE
RESIDENCIAL



IMAGEM ILUSTRATIVA DA ÁREA EXTERNA



ALLURE
RESIDENCIAL



IMAGEM ILUSTRATIVA DO ESPAÇO ZEN



ALLURE
RESIDENCIAL

APARTAMENTOS 3 QUARTOS

IMAGEM ILUSTRATIVA DA SUÍTE



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DO QUARTO



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DO QUARTO



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DA SALA DE ESTAR



ALLURE
RÉSIDENCIAL

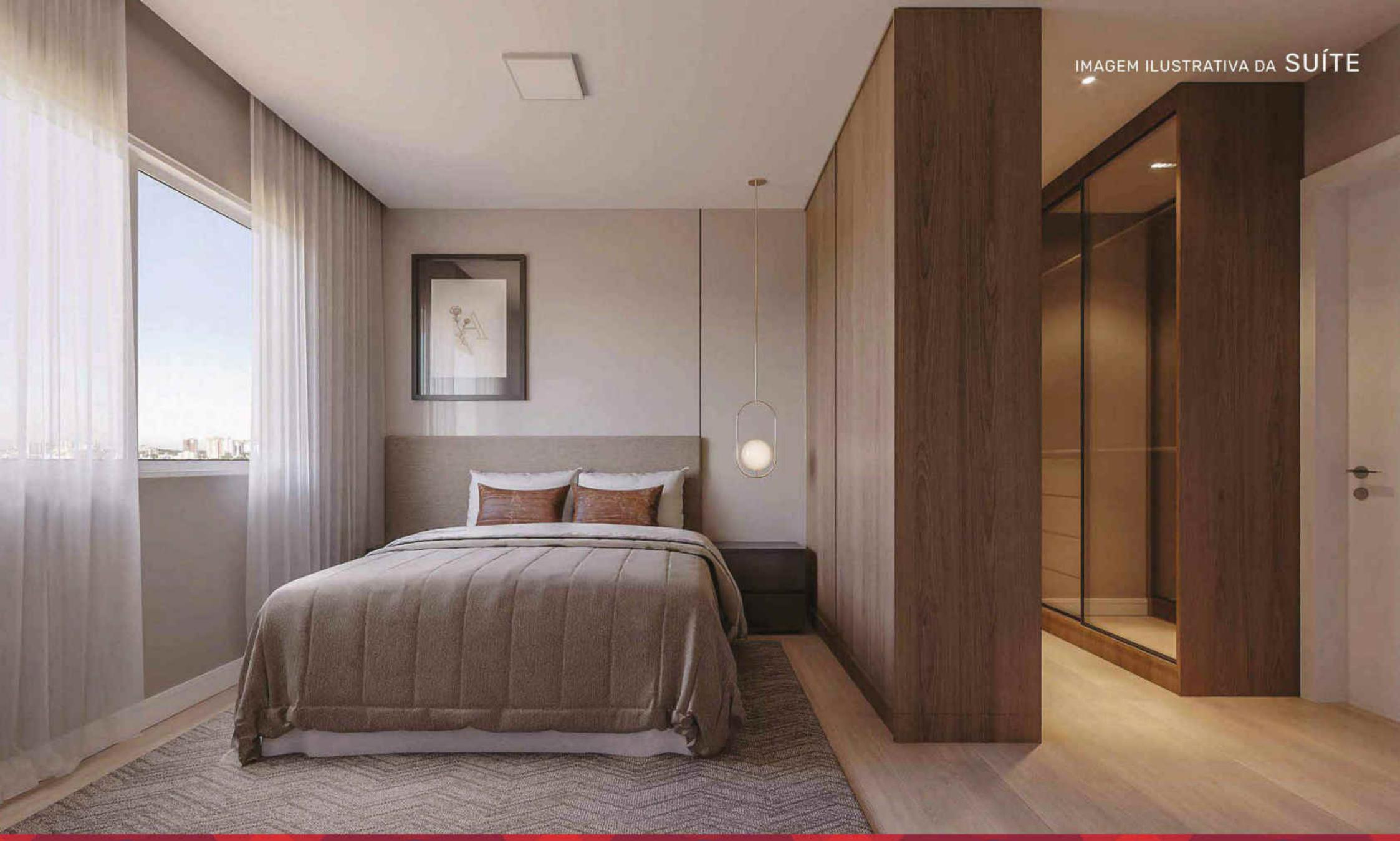
IMAGEM ILUSTRATIVA DA SACADA



ALLURE
RESIDENCIAL

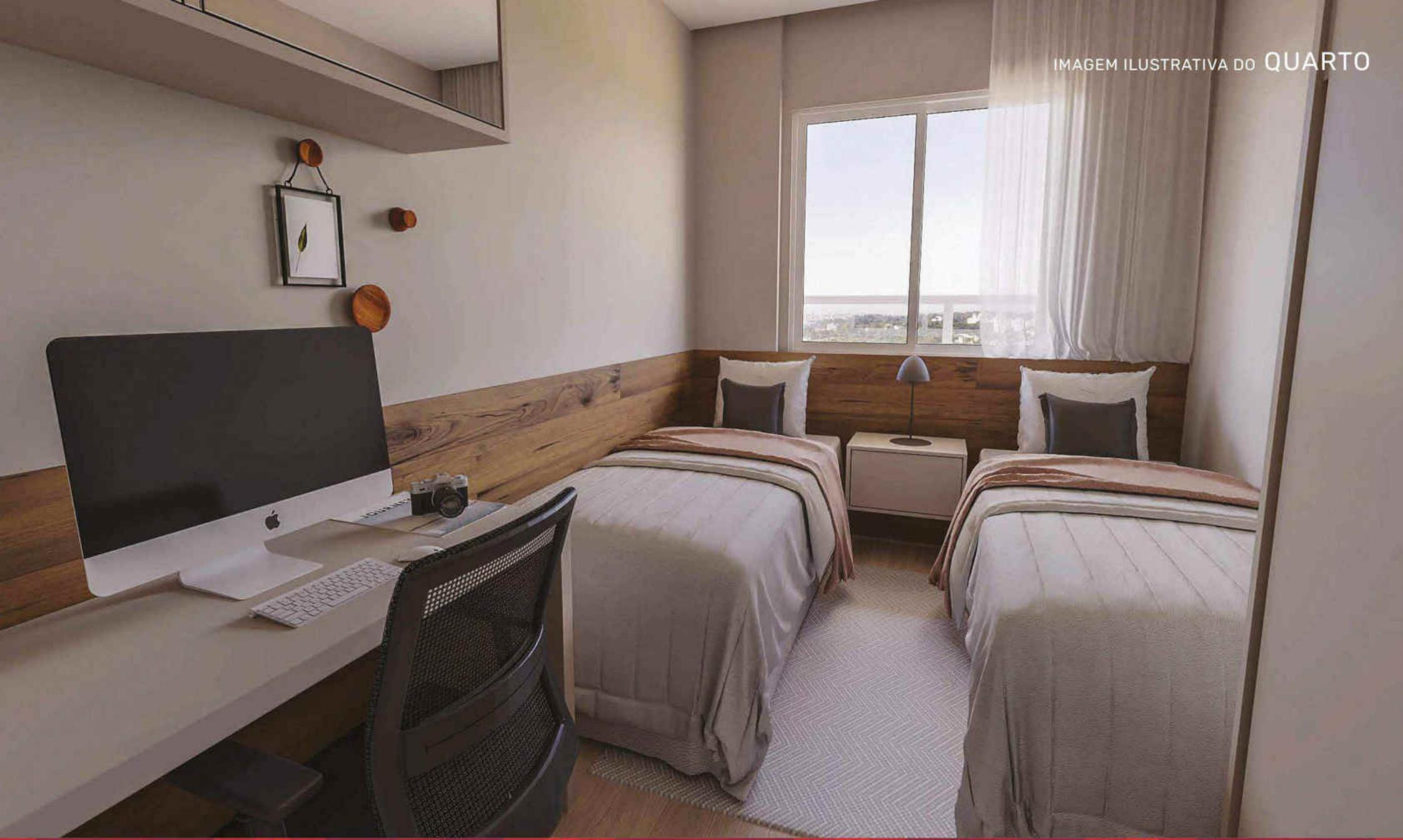
APARTAMENTOS 2 QUARTOS

IMAGEM ILUSTRATIVA DA SUÍTE



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DO QUARTO



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DA SALA DE ESTAR



ALLURE
RESIDENCIAL

IMAGEM ILUSTRATIVA DA SACADA



ALLURE
RESIDENCIAL

Memorial Descritivo Simplificado

APARTAMENTO

- Sacada com churrasqueira e ponto para pia com previsão de torneira elétrica
- Ponto para máquina lavar, forno 220v, secadora 220v
- Aquecimento a gás
- Piso aquecido nos banheiros
- Infraestrutura para ar condicionado
- Janelas com veneziana integrada
- Nicho nos banheiros
- Porcelanato em todas as áreas úmidas e molhadas
- Unidades de três quartos com o fechamento modular/opcional
- Infra estrutura para alarme monitorado e câmera nos apartamentos
- Infra estrutura para detector de fumaça nos apartamentos

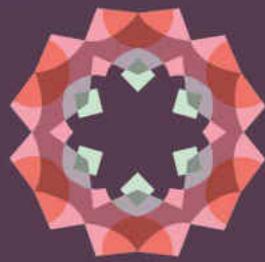
Memorial Descritivo Simplificado

ÁREAS COMUNS

- Salão Gourmet
- Espaço Kids
- Academia
- Salão de Jogos
- Área Zen
- Pet Place
- Espaço Teen



ALLURE
RESIDENCIAL



ALLURE

R E S I D E N C I A L

UM LUGAR ESPECIAL
NO CORAÇÃO DO BOA VISTA