

**COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS) – COM
DESONERAÇÃO – OBRAS**

Referência Agosto/2023

OBRA: CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DA JUVENTUDE

LOCAL: AV. AMAZONAS, N 1097 - LOTE LP NORTE 3 - SETOR NORTE 3

CIDADE ALTA - ALTA FLORESTA/MT

TIPO: CONSTRUÇÃO

DATA: 28/09/2023

BANCO: SINAPI – 08/2023 – MATO GROSSO / ORSE - 07/2023 - SERGIPE

B.D.I: 28,35%

ENCARGOS SOCIAIS: DESONERADO

BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL
1	ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	(%)
1.1	AC - Administração Central	4,00%
1.2	DF - Custos Financeiros	1,23%
1.3	C - Riscos	0,80%
1.4	S – Seguros e Garantias	1,27%
Sub-Total		7,30%
2.0	LUCRO	(%)
2.1	L – Lucro/Remuneração	7,40%
Sub-Total		7,40%
3.0	I – TAXAS E IMPOSTOS	(%)
3.1	PIS	0,65%
3.2	COFINS	3,00%
3.3	ISSQN	2,00%
3.4	Contribuição Previdenciária - Lei nº 13161/2015	4,50%
Sub-Total		10,15%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)}{(1-I)} - 1$		
BDI =		28,35%

CLEIDIANE LUQUI FERREIRA
Arquiteta e Urbanista – CAU A72597-8