



# 등기사항전부증명서

## - 건물 -

고유번호 1501-2022-003360



[건물] 충청북도 청주시 흥덕구 복대동 1779 복대동1779단독주택건축물제1동 제11호

### 【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년2월18일	충청북도 청주시 흥덕구 복대동 1779 복대동1779단독주택건축물 제1동 제11호 [도로명주소] 충청북도 청주시 흥덕구 풍산로174번길 2	철근콘크리트구조 콘크리트평슬래브지붕 3층 단독주택 1층 57.92 m <sup>2</sup> 1층 29.33 m <sup>2</sup> 2층 78.3 m <sup>2</sup> 3층 78.3 m <sup>2</sup>	

### 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년2월18일 제17895호		
1-1	1번등기명의인표시 변경		2024년9월5일 주소변경	최경락의 주소 충청북도 청주시 상당구 용담로 50, 214동 202호 (탑동,청주센트럴 힐데스하임) 2024년9월30일 부기
2	소유권이전	2024년9월30일 제95734호	2024년6월24일 매매	공유자 지분 2분의 1 남상욱 781205-***** 충청북도 청주시 흥덕구 2순환로 1106, 111동 1602호 (비하동,서청주파크자이) 지분 2분의 1 박용선 750615-***** 충청북도 청주시 흥덕구 2순환로 1106, 111동 1602호 (비하동,서청주파크자이) 매매목록 제2024-2213호

[건물] 충청북도 청주시 흥덕구 복대동 1779 복대동1779단독주택건축물제1동 제11호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2022년2월18일 제17897호	2022년2월18일 설정계약	채권최고액 금12,000,000원  근저당권자 남부새마을금고 150144-0005196 충청북도 청주시 서원구 청남로 2001 (분평동) 공동담보 토지 충청북도 청주시 흥덕구 복대동 1779
1-1	2번근저당권변경	2024년9월30일 제95843호	2024년9월30일 계약인수	채무자 박용선 충청북도 청주시 흥덕구 2순환로 1106, 111동 1602호 (비하동,서청주파크자이)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 청주지방법원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.