

**/PROJEKT/ UMOWA NR .....**

Zawarta w dniu ..... 2023r., w Jordanowie. Pomiędzy:

**KGW Łętownia**

adres:

34-242 Łętownia

NIP: 552-17-25-027,

Zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, w imieniu którego działają:

1. Halina Grubarek – Przewodnicząca KGW
2. Bogusława Miernik – Skarbnik KGW

z jednej strony, a firmą

.....

adres: .....

NIP: .....

Zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez

.....,

zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych obowiązujący w Urzędzie Gminy w Jordanowie, na podstawie oferty Wykonawcy została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyposażenia do siedziby KGW Łętownia W ramach zadania należy dostarczyć: 24 szt. krzeseł bankietowych o następujących parametrach: rama krzesła wykonana jest ze stali o grubości 1.2 mm i szerokości 20x20 mm co zapewnia stabilność oraz bezpieczeństwa podczas ciężkiego użytkowania bankietowego. Krzesło malowane jest proszkowo, 3-warstwowo z dodatkową warstwą lakieru anty obciowego (zabezpieczającego przed zarysowaniem do gołego metalu i odpryskiem koloru), wytrzymałość krzesła to obciążenie do 200kg, siedzisko jest wykonane z nieosiadającej poliuretanowej pianki, która zapobiega deformacji.
2. Wykaz oraz specyfikacja dostarczanego asortymentu stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
3. Miejsce dostawy: Siedziba KGW Łętownia 343

**§ 2**

**Termin realizacji**

Zakończenie wykonania przedmiotu zamówienia nastąpi do dnia .....

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca dostarczy do Zamawiającego Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami niniejszej Umowy i poniesie pełne ryzyko związane z niebezpieczeństwem jego utraty albo uszkodzenia do chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego.
2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego potwierdzonego Protokołem Odbioru całkowite ryzyko uszkodzenia lub utraty Przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego.
3. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony, rozmieszczony i zamontowany przez Wykonawcę w sposób wskazany przez Zamawiającego.
4. Potwierdzeniem prawidłowości dokonania dostawy będzie Protokół Odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego.
5. Protokół Odbioru zostanie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego po:
  - 1) potwierdzeniu zgodności zakresu jakościowego i ilościowego dostarczonego Przedmiotu Umowy ze złożoną ofertą i zapytaniem ofertowym,
  - 2) potwierdzeniu wykonania montażu i rozmieszczenia Przedmiotu Umowy we wskazanej lokalizacji,
  - 3) potwierdzeniu braku widocznych wad i uszkodzeń Przedmiotu Umowy, przy czym wada jest rozumiana jako jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Przedmiocie Umowy, każde niezgodnione z Zamawiającym: zmniejszenie wartości Przedmiotu Umowy, obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu Umowy, odstępstwo od zapytania ofertowego, niekorzystna w stosunku do zakładanej zmiana parametrów użytkowych przedmiotu zamówienia,
  - 4) potwierdzeniu, że pomieszczenia, w których Wykonawca montował i rozmieszczał przedmiot zamówienia, pozostały w należyтым porządku oraz w stanie niepogorszonym po zakończonej dostawie i montażu, a opakowania pozostałe po dostawie zostały usunięte,
  - 5) przekazaniu przez Wykonawcę atestów i/lub certyfikatów dla tych elementów Przedmiotu Umowy, dla których jest to wymagane.
  - 6) W przypadku, gdy Przedmiot Umowy nie spełnia wymagań określonych w ust. 5, Zamawiający sporządzi protokół zawierający Wykaz zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zastrzeżeń zapisanych w Wykazie, po czym powtórnie odbędzie się procedura odbioru.
  - 7) Zamawiający dopuszcza dostawy partiami. W takim przypadku dla każdej partii dostaw zapisy ust. 1-6 stosuje się odpowiednio.
  - 8) Za datę odbioru ustala się datę odbioru przedmiotu zamówienia wolnego od wad, do którego Zamawiający nie miał zastrzeżeń, co zostanie potwierdzone Protokołem Odbioru.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) udostępnienia Wykonawcy miejsca do wykonania czynności związanych z dostawą i montażem oraz udostępnienia pomieszczeń, w których meble mają być rozmieszczone;
  - 2) dokonywania bieżących uzgodnień związanych z rozmieszczeniem sprzętów;
  - 3) odbioru Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6;

4) zapłaty wynagrodzenia z zastrzeżeniem § 5 ust. 1.

2. Wszelkich ustaleń dotyczących realizacji Umowy Wykonawca dokonuje wyłącznie z osobą wskazaną w umowie

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy:

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości:

słownie:

w tym podatek VAT w wysokości 23% tj.

cena netto w wysokości:

2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki.

3. Koszty transportu, rozładunku, rozmieszczenia i montażu przedmiotu zamówienia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego pokryje Wykonawca. Rozliczenie za wykonane roboty: Zamawiający przewiduje rozliczenie za całość robót jednorazowo.

4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały zakres robót. Protokół odbioru końcowego będzie podstawą dla Wykonawcy do wystawienia faktur Vat.

5. Zapłata za wystawioną fakturę końcową nastąpi w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na KGW Łętownia, NIP 552-17-25-027.

6. Należność za wystawioną fakturę zostanie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzającego bezusterkowo odebrany przedmiot umowy.

## **§ 6**

### **Przedstawiciele stron**

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest :

a) .....

2. Przedstawicielem Wykonawcy

jest: a) .....

## **§ 7**

### **Odbiór robót**

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z ofertą, zapytaniem ofertowym oraz z należytą starannością, a także obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz w terminach i na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

2. Wykonawca zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym.
3. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących zarówno terminów jak i zakresu rzeczowego Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o terminie dostawy na co najmniej 2 dni robocze przed jej wykonaniem.
5. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę i jego Podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych obejmujących roszczenia związane z wyrządzonymi przez Wykonawcę i jego podwykonawców szkodami związanymi z wykonaniem niniejszego Przedmiotu Umowy, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które zostałyby skierowane do Zamawiającego lub Użytkownika, osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu znaku towarowego lub praw patentowych dotyczących Przedmiotu Umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się do pozostawienia pomieszczeń Użytkownika w należyтым porządku oraz w stanie niepogorszonym po zakończonej dostawie Przedmiotu Umowy.

## § 8

### Gwarancje

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczony sprzęt gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą, licząc od daty dokonania odbioru Przedmiotu Umowy na poniższych warunkach:
  - a) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy. Okresy gwarancji i rękojmi wynoszą **24 miesiące**.
  - b) Dokument gwarancji zostanie doręczony Zamawiającemu przy odbiorze przedmiotu umowy. Do czasu wykonania przez Wykonawcę tego zobowiązania, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia. Niezależnie od tego strony ustalają, że w takim przypadku niniejsza umowa zastępuje dokument gwarancji.
  - c) Wykonawca zapewnia Zamawiającego o należytej jakości przedmiotu umowy.
  - d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wszelkie wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość użytkową, techniczną lub estetyczną i jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia tych wad.
  - e) W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej i wyznaczy mu termin do ich usunięcia.

- f) W przypadku, gdy Wykonawca podejmie próbę usunięcia wady poprzez naprawę urządzenia i próba ta okaże się bezskuteczna, Wykonawca zobowiązany jest wymienić sprzęt niezwłocznie na nowy. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Zamawiający jest uprawniony zlecić dostawę i montaż nowego sprzętu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zwrotu kosztów Wykonawca będzie dokonywał w terminie siedmiu dni od dnia wezwania
  - g) Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego; okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
  - h) W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z usunięciem wad, w tym dostarczenie wadliwego sprzętu do punktu serwisowego i wymiana na nowy sprzęt, obciążają Wykonawcę.
  - i) W przypadku gdy usuwanie wad dla sprzętu trwa dłużej niż 14 dni Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprzęt o równoważnych parametrach, pod rygorem dodatkowego obciążenia Wykonawcy szkodami wynikłymi z niedopełnienia tego obowiązku (jak koszty najmu sprzętu).
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić usunięcie ich osobie trzeciej i obciążyć kosztami Wykonawcę, bez uprzedniej zgody sądu. Powyższe działanie Zamawiającego nie skutkuje utratą uprawnień z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. Zapłata należności z tego tytułu przez Wykonawcę nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. Po dokonaniu odbioru końcowego Umowa będzie traktowana również jako dokument gwarancyjny. Jeżeli Wykonawca przekaze Zamawiającemu osobny dokument zawierający warunki gwarancji, którego postanowienia będą sprzeczne z niniejszą Umową, nie będą one obowiązujące.
5. Niezależnie od uprawnień z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z rękojmi za wady.
6. Uprawnienia wynikające z rękojmi lub gwarancji nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w § 2 niniejszej umowy),

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Obowiązek uiszczenia kar umownych przez Wykonawcę powstaje w terminie 14 dni od daty ich naliczenia przez Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
6. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej z Wykonawcą Umowy w stosunku do treści oferty, na której podstawie dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji wystąpienia okoliczności określonych w ust. 2.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone jego dotrzymanie, w następujących sytuacjach:
- 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji Umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający lub Użytkownik,
- 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Przez pojęcie siły wyższej Strony uznają wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności za siłę wyższą uznaje się: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie Przedmiotu Umowy.
3. Strony mają prawo do zmiany rodzaju rozwiązań technicznych lub parametrów zaoferowanych w ofercie:

- a) w przypadku pojawienia się na rynku elementu przedmiotu zamówienia nowszej generacji umożliwiającego uzyskanie lepszej jakości, lub podniesienie walorów estetycznych, a cena nie ulegnie zmianie,
  - b) w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - c) w przypadku, gdy parametry techniczne sprzętu będą korzystniejsze niż zaoferowane w ofercie oraz będą spełniały wymagania określone w zapytaniu ofertowym, a cena nie ulegnie zmianie.
4. Jeżeli Strona uważa się za uprawnioną do żądania zmiany Umowy na podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązana jest do przekazania drugiej Stronie wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Strona zobowiązana jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4., wszelkich dokumentów oraz informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
6. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Strona powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
7. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

## § 11

### Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
- 2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 3. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
- 4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.
- 5. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część: Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**