بسم الله الرحمن الرحيم   
   
عقد تقديم خدمات عمالة منزلية

بعون الله تعالى تم عقد إتفاق في مدينة عنيزة يوم : {{today}}

تاريخ {{contractDate}} :

مابين كل من: أولا:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| [**tt1091492627@gmail.com**](mailto:tt1091492627@gmail.com) | **البريد الإلكتروني** | **شركة ساعد للاستقدام – فرع عنيزة** | **الشركة** |
| **1128019804** | **سجل تجاري رقم** | **عنيزة،** | **العنوان** |
| **18/10/1443** | **صادر بتاريخ** | **المملكة العربية السعودية** |
| **عنيزة** | **جهة الإصدار** | **3367** | **صندوق بريد** |
| **فئة ج - 52** | **رقم ترخيص وزارة العمل - الفئة** | **56467** | **الرمز البريدي** |
| **1443/4/25** | **تاريخ الإصدار** | **0163631020** | **الهاتف** |

ويشار إليه في هذا العقد بالطرف الأول

ثانيا:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **{{clientPhone}}** | **رقم الجوال** | **{{clientName}}** | **الاسم** |
| **{{clientEmail}}** | **البريد الإلكتروني** | **سعودى** | **الجنسية** |
| **-** | **جهة العمل** | **{{clientId}}** | **هوية وطنية / إقامة رقم** |
| **-** | **عنوان جهة العمل** | **{{clientEmail}}** | **عنوان المنزل** |
| **-** | **المسمى الوظيفي** | **-** | **العنوان الوطني** |
| **-** | **IBAN رقم** | **-** | **رقم هاتف المنزل** |

ويشار إليه في هذا العقد بالطرف الثاني

تمهيــــــــد:

حيث أن الطرف الأول مرخص له بتقديم خدمات العمالة المنزلية للغير ولديه الخبرات والإمكانيات اللازمة في ذلك وفقا للأنظمة واللوائح والتعليمات المعمول بها في المملكة العربية السعودية وبما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية، ولحاجة الطرف الثاني لخدمات بعض العمالة الموضحة بهذا العقد للعمل لديه وتحت

مسئوليته، فقد اتفق الطرفان وهما بكامل أهليتهما المعتبرة قانونيا على ما يلي-:

رقم العقد {{contractNumber}}

# المادة الأولي:

**المادة الثانية: موضوع العقد**

يعتبر هذا التمهيد والملاحق، جزءا لا يتجزأ من هذا العقد

اتفق الطرفان على:

.1 أن يقوم الطرف الأول بتوفير عمالة منزلية كما هو موضح بالملحق رقم (1) وتقديم خدماتها للطرف الثاني وفقا لما يكلفه به وفي حدود مجال عمله.

.2 أن يسدد الطرف الثاني مستحقات الطرف الأول بحسب ما هو موضح بالمرفق رقم (1) ، مقابل الخدمة بموجب هذا العقد وملحقاته.

# المادة الثالثة: مدة العقد وسريانه

.1 مدة هذا العقد كما هو موضح بالملحق رقم (1)

.2 تبدأ مدة احتساب الخدمة من تاريخ توقيع العقد على أن يتم استلام الكادر البشري في نفس يوم.

.3 هذه المدة قابلة للتجديد لمدة أو مدد مماثلة بموجب إشعار مكتوب من الطرف الثاني للطرف الأول و سداد المبالغ المستحقة و موافقة الطرف الأول وذلك قبل نهاية مدة العقد بفترة زمنية لا تقل عن (30) ثلاثون يوما على الأقل أو لمدة (15) خمسة عشر يوما لباقة

الشهر وألا يكون الطرف الأول مسؤولا عن ذات العمالة في حالة التأخر عن المدد المبينة أعلاه.

.4 في حال انتهاء المدة المبينة بالملحق رقم (1) ، يتم تسليم العمالة لدى السكن الخاص بالعمالة التابع للطرف الأول.

.5 في حال التجديد يقوم الطرف الثاني بمراجعة فروع الطرف الأول وتوقيع ملحق التجديد وتسديد القيمة الموضحة بالملحق الجديد.

# المادة الرابعة: التزامات الطرف الأول

.1 تقديم الخدمة المذكورة تفاصيلها في الملحق رقم (1) للطرف الثاني

..2 سداد جميع نفقات ومصاريف ورسوم الجهات الحكومية اللازمة لتمكين العمالة من القيام بعملها بما يتوافق مع الأنظمة والقوانين

المتعامل بها في المملكة العربية السعودية.

.3 تأمين جميع المستندات النظامية للعمالة بما يوافق الأنظمة في المملكة العربية السعودية، مثل بطاقة الإقامة، بطاقة التأمين الطبي،

بطاقة بنكية للصراف الآلي ورخصة القيادة )بالنسبة لمهنة سائق(.

.4 تسديد راتب العمالة الشهري من خلال تحويل بنكي على الحساب البنكي الخاص به و لا يتحمل الطرف الأول أي مبالغ مسددة بشكل

مباشر للعمالة من قبل الطرف الثاني.

.5 عدم التبليغ والإفشاء أو استخدام أي معلومات تتعلق بالطرف الثاني أو الأمور العائلية إلا في حالة طلب الجهات الرسمية أو في حال وجود نزاعات أمام الجهات القضائية.

.6 ضمان خلو العمالة عند تسليمها للطرف الأول من أي أمراض معدية أو عاهات التي تحول دون قيامها بمهامها وعملها محل هذا العقد

# المادة الخامسة: التزامات الطرف الثاني

.1 تحمل كامل المسئولية النظامية عن أي ضرر يلحق بالعمالة أو غرامات أو تعويضات بسبب توجيه العمالة إما من قبله أو من قبل أحد أفراد العائلة للقيام بأي أعمال غير نظامية أو إهمالهم أو

تشغيلهم لدى الغير أو توجيههم باستخدام معدات أو مركبات غير مصرح لهم

باستخدامها.

.2 تشغيل العمالة ضمن المهن المحددة في هذا العقد كما يلتزم بأن تعمل هذه العمالة فقط لديه ولدى أفراد العائلة الذين يسكنون معه في المنزل )موقع العمل( وعدم تشغيلهم لدى الغير أو ترك

العمالة تعمل لحسابها الخاص أو نقلهم للعمل في سكن أو مكان آخر عن المتفق عليه.

رقم العقد {{contractNumber}}

.3 إحضار العمالة شخصيا لمقر الطرف الأول )سكن العمالة( وذلك لاستلام هوية مقيم أو بطاقة التأمين الطبي أو بطاقة صراف البنك والخاصة به أو لعمل الفحوصات اللازمة في حالة تجديد الإقامة و في حالة التأخير، فسيتحمل الطرف الثاني كافة الغرامات الحكومية

المترتبة على ذلك.

.4 تمكين العمالة للوصول إلى أقرب فرع بنك أو جهاز صراف آلي لتنشيط الحساب أو بطاقة الصراف الآلي واستلام مرتبه الشهري ومساعدته لتحويل أي مبالغ لذويه.

.5 يقوم الطرف الثاني في حالة حاجة العمالة للرعاية الطبية بتوفير وسيلة نقل وإيصال العمالة الى أقرب مركز طبي معتمد في شبكة المراكز الطبية لشركة التأمين المعتمدة لدى الطرف الأول. وفي حال عدم توفر مراكز طبية معتمدة لدى شركة التأمين أو عدم استلام بطاقة التأمين تتم معالجة العمالة من قبل الطرف الثاني بما يتوافق مع قيمة بوليصة التأمين وطبقا للدرجة المخصصة للعمالة، شريطة تقديم أصول الفواتير والتقارير الطبية للطرف الأول خلال فترة أقصاها (30) يوم من تاريخ إصدار الفاتورة وذلك

بهدف تقديمها لشركة التأمين لطلب التعويض بحسب بوليصة التأمين.

.6 تكون ساعات العمل حسب الأنظمة و الإجراءات المنصوص عليها بلائحة العمالة المنزلية. .7 إذا كان العامل بمهنة سائق:

- يجب أن تكون جميع المركبات التي يقودها باسم الطرف الثاني أو مستأجرة باسمه نظاميا و مؤمن عليها تأمينا شاملا لجميع

الأطراف. وفي حالة كان التأمين ضد الغير، فإن الطرف الثاني يتحمل كافة الأضرار الناتجة عن قيادة العمالة لهذه المركبات سواء كانت أضرار على العمالة أو عن الطرف الثاني أو عن الغير.

- يجب ربط إقامته بنظام "تم." وفي حالة عدم الربط، لا يحق للطرف الثاني مطالبة الطرف الأول أن يطالب السائق بسداد أي

مخالفات تقع على السائق.

.8 إخطار الطرف الأول في حال قيامه بتغيير عنوانه أو مكان إقامته أو أي من الأرقام الاتصال الخاصة به و المسجلة بهذا العقد و إلا يعتبر العنوان المدون أعلاه هو المعمول به نظاما دون غيره.

.9 إحضــار العمالة و تسليمها للطرف الأول بمقر سكن العــمالة الخاص بالطرف الاول على أن يكـون ذلك خلال أيام دوام العمل )و بأقصى حد، على الساعة الثامنة مساء( في حالة إرجاع أو

استبدال العمالة و يمنع منعا باتا تسليمهم بمقر فروع الشركة

.10 إعادة العمالة عند انتهاء مدة العقد، و في حالة عدم التزامه بذلك، يتحمل رسوم مالية عن كل يوم تأخير قدرها 200 ريال )مائتان ريال سعودي.(

# المادة السادسة: إجراءات هروب العمالة

.1 يلتزم الطرف الثاني بإشعار الشركة خطيا ، بهروب العمالة في فترة زمنية أقصاها (24) ساعة.

.2 في حالة الهروب خلال فترة سريان العقد، انتظار لمدة 30 يوم لتوفير بديلة وفي انتهاء ال 30 يوم ولم يتم توفير البديلة يحق للشركة التمديد لفتره مماثله وإلغاء العقد مع حسم جميع المستحقات المالية للشركة.

.3 في حالة الهروب مرة ثانية، يعتبر العقد لاغيا و يتم سداد باقي القيمة المتبقية من العقد بدون أي غرامات ما لم يكن على ذمته أي مبالغ أخرى.

.4 في حالة هروب العاملة لدى الطرف الثاني بعد انتهاء تاريخ العقد وعدم التزام الطرف الثاني بتسليم العاملة خلال المدة المحددة لنهاية العقد، يلتزم الطرف الثاني بسداد مبلغ وقدره 3000 ريال أو يخصم قيمة التأمين بالإضافة الى مبلغ وقدره (200)

مائتان ريال عن كل يوم تأخير في اعادة العاملة.

رقم العقد {{contractNumber}}

# المادة السابعة: استبدال العمالة

.1 يحق للطرف الثاني استبدال العمالة وفقا للشروط و الحالات التالية: أ- هروب العمالة من طرف الثاني وعدم عودتها للطرف الأول.

ب- في حال مرض أو إصابة العمالة عن مدة تزيد عن (5) خمسة أيام وثبوت ذلك بموجب تقرير طبي صادر من قبل جهات معتمدة.

ت- رفض العمالة العمل )التوقف عن العمل( لمدة 48 ساعة. ث- ارتكاب العمالة جريمة مثبتة من قبل الجهات المختصة. ج- انتهاء عقد العمالة مع الطرف الأول مع رفضها للتجديد.

.2 يتم الاستبدال وفقا للشروط التالية:

أ- لا يحق للطرف الثاني المطالبة باستبدال العمالة دون الأسباب الموضحة أعلاه )المادة السادسة، البند رقم (1، و في كل

الحالات، يلزم الحصول على موافقة الطرف الأول كتابيا في ذلك

ب- يحق للطرف الثاني استبدال العمالة بحد أقصى قدره (2) مرتين طوال فترة العقد وفقا لضوابط وشروط الاستبدال الموضحة

بالبند الأول من المادة السادسة من هذا العقد.

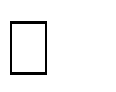
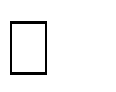
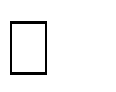
ت- في جميع الأحوال، لن يتم استبدال العمالة المنزلية إلا بعد قيام الطرف الثاني بتسليم العمالة المستبدلة للطرف الأول في مقر

سكن العمالة باستثناء العمالة الهاربة أو التي يتم القبض عليها من قبل الجهات الرسمية.

ث- إحضار العمالة إلى مقر سكن الطرف الأول خلال الدوام الرسمي للطرف الأول للتحقيق حول ملابسات الإشكالية القائمة وطلب

الاستبدال باستثناء العمالة الهاربة أو التي يتم القبض عليها من قبل الجهات الرسمية.

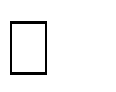
ج- يقوم الطرف الأول من التحقق من الحالة وأخذ الإجراءات اللازمة والتي ستشمل الاحتمالات التالية: أن يتم حل المشكلة و إعادة استلام العمالة.



أن يتم تسليم عمالة بديلة، في حال وجودها، على أن تكون من نفس الجنسية و الاختصاص.

أن يتم توفير جنسية بديلة عن جنسية العمالة المستبدلة مع مراعاة فروق التكاليف المالية بين الجنسيات و ذلك في

حالة عدم توفر عمالة من نفس الجنسية المستبدلة.

 في حالة عدم توفر البديل، يتم وضع طلب الاستبدال في حالة " الانتظار " بحد أقصي لمدته 30 يوم. بعد انقضاء هذه

المدة، يحق للطرف الثاني الانتظار أو إلغاء العقد وفي هذه الحالة، يتم تصفية حساب العميل وخصم المدة المستهلكة وإرجاع كامل القيمة المتبقية من العقد دون أي خصومات أو غرامات ما لم يكن على ذمته أي مبالغ أخرى

# المادة الثامنة: أحكام عامة:

.1 يلتزم الطرف الثاني بحفظ ممتلكاته من الأشياء الثمينة مثل المجوهرات على سبيل المثال لا الحصر و غيرها، بعيدا عن متناول العمالة، ويتحمل الطرف الثاني وحده المسؤولية الكاملة نتيجة الإهمال في ذلك وليس له الحق بمطالبة الطرف الأول في أي تبعيات. .2 في حالة قيام العمالة بسرقة أو إتلاف أي ممتلكات خاصة بالطرف الثاني، يتم التعامل معها وفقا لإجراءات النظامية و الجنائية

بالمملكة العربية السعودية، ويلتزم الطرف الثاني بإبلاغ الطرف الأول كتابيا خلال مدة أقصاها (24) ساعة من تاريخ وقوع الحادثة،

وتقع المسؤولية على العمالة متى ما ثبت ذلك عليها وال يترتب على الطرف الأول أدنى مسئولية.

.3 اتفق الطرفان بأن رواتب و مستحقات العمالة تصرف من قبل الطرف الأول، و لا يعتد بأي ادعاء من قبل الطرف الثاني بأي حسم من رواتب العمالة، أو صرف أي مبالغ مالية للعمالة، سواء كانت سلف أو رواتب أو عهد نقدية أو غيره، كما أن الطرف الأول غير

مسؤول عن أي مستحقات مالية للطرف الثاني لدى العمالة.

.4 اتفق الطرفان بأن اللائحة العمالية المنزلية في المملكة العربية السعودية مكملة لهذا العقد، و يتم الرجوع لها عند الحاجة لتفسير هذا العقد. .5 يعتبر هذا العقد و ما لحقه هو الاتفاق الكامل، الشامل، الذي يحكم و ينظم العلاقة بين الطرفين من حيث نطاقه المكاني و النوعي و التزامات كل طرف.

.6 لن يتم اعتبار تسليم العمالة من الطرف الثاني إلى سكن عمالة الطرف الأول مكتمل النصاب إلا بموجب إصدار سند إرجاع عمالة موقع من قبل إدارة سكن العاملين.

.7 تلتزم العمالة بتعليمات الطرف الثاني، وعليه الحفاظ على أسرار أعماله و أسرار أسرته و يكون للطرف الثاني حق توجيهه حسب مقتضيات العمل لديه ووفقا للأنظمة السارية.

.8 في حالة إذا كانت العمالة سائق و زوجته، يلتزم الطرف الثاني بتوفير سكن لهم مع بعضهم البعض.

رقم العقد {{contractNumber}}

# المادة التاسعة: إلغاء العقد وسحب العمالة والجزاءات

.1 في حالة رغبة الطرف الثاني في الاستغناء عن العمالة و إلغاء العقد قبل انتهائه، يتحمل الطرف الثاني ما نسبته

15 % من إجمالي القيمة المتبقية من العقد.

.2 في حالة رغب الطرف الثاني في إلغاء العقد قبل استلام العمالة:

- الإلغاء بنفس اليوم: يتحمل الطرف الثاني رسوم إدارية نسبة 1 % من قيمة المسدد عند التعاقد.

- الإلغاء في اليوم التالي من التعاقد، يتحمل الطرف الثاني رسوم مالية قدرها مبلغ وقدره (200) مائتان ريال عن كل يوم نتيجة لهذا الإلغاء.

.3 في حال ارتكب الطرف الثاني احد المخالفات المبينة ادناه، يحق للطرف الاول أن يلغي العقد و يسحب العمالة و اعتبار العقد لاغيا مع تحميل الطرف الثاني كامل قيمة العقد بالإضافة إلى تعويض العمالة عما لحق بها من أضرار وفقا للنظام، و لا يعفيه ذلك من انعقاد المسؤولية النظامية عليه و إن لزم الأمر، إبلاغ الجهات المختصة لاتخاذ الإجراءات اللازمة في الأمر:

أ- إذا كلف الطرف الثاني العمالة بالقيام بعمل يختلف اختلافا جوهريا عن طبيعة عمل مهنتها وفقا لما هو منصوص عليه في عقد عملها.

ب- إذا وقع من الطرف الثاني أو من ينوب عنه أو من أفراد أسرته اعتداء أو فعل مخل بالأخلاق أو الآداب نحو العمالة. ت- إذا كان هناك خطر جسيم يهدد سلامة العمالة أو صحتها.

ث- إذا اتسمت معاملة الطرف الثاني أو أحد أفراد اسرته بمظاهر القسوة والجور أو الإهانة.

ج- إذا كان الطرف الثاني قد دفع العمالة بتصرفاته وعلى الأخص بمعاملته الجائرة أو بمخالفة شروط هذا العقد ليُظهر أن العمالة هي التي تسببت في توقفها عن العمل وإنهاء عملها.

ح- في حال قيام الطرف الثاني بالتبليغ عن هروب العمالة وتبين انه غير صحيح أو أن العمالة الهاربة عادت للطرف الثاني ولم يقم بإشعار الطرف الاول بذلك، فإنه يتحمل كافة المصاريف والتبعيات القانونية التي تكبدها الطرف الاول نتيجة لذلك.

خ- في حالة مخالفة الطرف الثاني لنظام العمل أو أية أنظمة مطبقة بالمملكة العربية السعودية.

.4 في حال انتهاء العقد ولم يقم الطرف الثاني بتسليم العمالة او التجديد مع الطرف الاول، فإن العقد يعتبر لاغيا ويتحمل الطرف الثاني

رسوم مالية قدرها (200) مائتان ريال عن كل يوم تأخير في إرجاع العمالة إلى سكن الطرف الأول.

وفي حال استرجاع العمالة الى مقر الطرف الأول لأي سبب من الأسباب أو هروبها من الطرف الثاني يتم خصم مبلغ (200) ريال لليوم الواحد المادة العاشرة: القوةالقاهرة

لا يعتبر أي من طرفي العقد مسؤولا عن أي ضرر أو خسارة تلحق بالطرف الآخر نتيجة حدوث قوة قاهرة تؤثر على تنفيذ التزاماته التعاقدية وتعرف القوة القاهرة على أنها كل حادث يخرج عن نطاق السيطرة المعقولة للطرف الواقع عليه الحدث ولم يكن بإمكانه توقع الحدث عند إبرام العقد أو دفعه بعد وقوعه مثل أعمال: الحرب - الأعمال العسكرية - الثورات -الفيضانات - البراكين - الزلازل - وخالفه أو قرارات الحكومة السعودية أو حكومات الدول المرسلة للعمالة التي تجبر الأطراف على عدم القدرة على الوفاء بالتزامات العقد أو تغير أحد بنوده.

# المادة الحادية عشرة: المنازعات والخلافات

في حالة نشوء خالف بين الطرفين حول هذا العقد، فإن الاختصاص القضائي ينعقد للجهة المختصة في المملكة العربية السعودية.

المادة الثانية عشرة: نسخ العقد حرر هذا العقد من نسختين أصليتين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها بعد توقيعها وقد استلم كل طرف نسخة، وأقر الطرفان بقراءتهما لكافة بنود وشروط العقد وفهمهما، فهما نافيا للجهالة وموافقتهما على كل ما ورد فيه.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **الطرف الثاني** | |  | **شركة ساعد للاستقدام** | |
| **{{clientName}}** | **الاسم** | **شركة ساعد للاستقدام** | **الاسم** |
| **{{contractDate}}** | **التاريخ** | **{{contractDate}}** | **التاريخ** |
|  | **التوقيع** |  | **التوقيع** |

رقم العقد {{contractNumber}}

نموذج تسليم واستلام العمالة

Labor Delivery - amp; Receipt Form

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Package Type** | **{{packageType}}** | **نوع الباقة المختارة** |
| **Nationality** | **{{workerNationality}}** | **الجنسية** |
| **Payment Method** | **شبكة** | **طريقة الدفع** |
| **Package Value** | **{{totalAmount}}** | **قيمة الباقة** |
| **Date** | **{{startDate}}** | **التاريخ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Type of Action** | **Delivery** | **OK** | **تسليم** | **نوع الإجراء** |
| **Receipt** |  | **استلام** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **In case of reception, what are the reasons** | **Delivery** | **OK** | **تسليم** | **في حالة استلام، توضيح السبب** |
| **Receipt** |  | **استلام** |

Customer Details العميل بيانات

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Full Name** | **{{clientName}}** | **الاسم الكامل** |
| **Iqama No. / Border No.** | **{{clientId}}** | **رقم الإقامة / رقم الهوية** |
| **Date of Iqama Issue**  **- amp; Expiry** | **-** | **تاريخ الإصدار والانتهاء** |
| **Nationality** | **سعودي** | **الجنسية** |
| **Profession** | **-** | **المهنة** |
| **Address** | **{{clientAddress}}** | **العنوان** |
| **Mobile Number** | **{{clientPhone}}** | **رقم الجوال** |

Labor Details العاملة تفاصيل

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Full Name** | **{{workerName}}** | **الاسم الكامل** |
| **Iqama No. / Border No.** | **{{workerResidencyNumber}}** | **رقم الإقامة / رقم الهوية** |
| **Date of Iqama Issue**  **- amp; Expiry** | **-** | **تاريخ الإصدار والانتهاء** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **توقيع العميل باستلام العمالة** | | |  | **اعتماد مدير الفرع لتسليم عمالة** | | |
| **Client Name** | **{{clientName}}** | **اسم العميل** | **Sales Rep.**  **Name** | {{marketerName}} | **اسم مسؤول المبيعات** |
| **Date** | **{{contractDate}}** | **التاريخ** | **Date** | **{{contractDate}}** | **التاريخ** |
| **Signature** |  | **التوقيع** | **Signature** |  | **التوقيع** |