



PHIẾU ĐĂNG KÝ GIỮ CHỖ - DỰ ÁN VINCITY

(Số:/2018/DKGC-VINC)

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2018

BÊN A: CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ ANN HOME

Chi nhánh : 311 K25 đường số 8, khu phố 1, phường An Phú, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh

Đ/c giao dịch : Khu nhà mẫu VinCity, tầng 3 Vincom Mega Mall, Quận 2, TP.HCM

Mã số thuế : 0314251205

Đại diện bởi : **Bà Lê Thị Thu Hằng**

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Điện thoại : 0867.3014.666

Hotline: 0902 969 169

Email : hello@annhome.vn

Website: <https://www.annhome.vn>

(Sau đây gọi là Bên A)

BÊN B: THÔNG TIN KHÁCH HÀNG

Ông/bà : Quốc tịch:

Số CMND (hộ chiếu) : Ngày cấp: Nơi cấp:

Hộ khẩu thường trú :

Địa chỉ liên hệ :

Điện thoại : Email:

Nhu cầu vay NH : Có / Không Số tiền:

Khả năng thanh toán : Thanh toán 100% / Thanh toán theo tiến độ

(Sau đây gọi là Bên B)

Các Bên thống nhất lập và ký kết phiếu đăng ký giữ chỗ này sau khi có xác nhận bên B thanh toán đầy đủ số tiền giữ chỗ cho bên A thông qua chuyển khoản hoặc tiền mặt để đảm bảo việc tham gia đăng ký mua sản phẩm bất động sản tại Dự Án Vincity Quận 9 với các nội dung sau đây:

Điều 1. Nội dung thỏa thuận

1.1. Thông tin loại sản phẩm bất động sản đăng ký tham gia chọn mua:

a) Căn Hộ:

- Số lượng căn: Tầng:..... Số PN:

- Hướng View.....

b) Shop khối đế:

- Số lượng căn: Hướng:..... View:

c) Shophouse (Nhà phố thương mại):

- Số lượng căn: Hướng:..... View:

d) Nhà phố:

- Số lượng căn: Hướng:..... View:

e) Biệt thự:

- Số lượng căn: Hướng:..... View:

1.2. Số tiền giữ chỗ đặt mua:

(Bằng chữ:)

Thời gian tính quyền ưu tiên của khách hàng sẽ căn cứ vào thời gian đăng ký và ký phiếu thu tiền mặt hoặc thời gian nhận chuyển khoản.

Điều 2. Phương thức thanh toán

Bên B thanh toán tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản Ngân hàng sau đây:

- Tên tài khoản: **Công ty Cổ Phần Nhà ANN HOME**

Tai NH TMCP Việt Nam Thương Tín (Vietbank)

➤ Số tài khoản : **14206377**

➤ Tên Ngân hàng : **Vietbank – CN Võ Văn Ngân - TP HCM**

Tai NH TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank)

➤ Số tài khoản : **0371000471407**

➤ Tên Ngân hàng : **Vietcombank - CN Tân Định - TP HCM**

- Nội dung: **[Tên khách hàng] giữ chỗ [SL] [Sản phẩm] VinCity**

Điều 3. Điều khoản chung

- Phiếu đăng ký giữ chỗ này không phải là phiếu đặt cọc, không có giá trị pháp lý thay thế phiếu đặt cọc.
- Với phiếu đăng ký giữ chỗ này, Bên A nhận lời đặt giữ chỗ căn hộ nêu trên cho Bên B khi Chủ đầu tư mở bán chính thức. Bên A sẽ thông báo giá bán chính thức tới Bên B khi thỏa mãn các điều khoản của Chủ đầu tư và giá trị giữ chỗ sẽ trở thành tiền đặt cọc.
- Nếu bên B không đồng ý với giá bán căn hộ Chủ đầu tư đưa ra thì Bên A sẽ trả lại toàn bộ giá trị giữ chỗ cho Bên B trong vòng 07 ngày làm việc.
- Phiếu giữ chỗ này không còn giá trị khi bên B đã chính thức chuyển sang ký hợp đồng đặt cọc với chủ đầu tư.
- Phiếu này được lập thành 02 (hai) bản và có giá trị như nhau. Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản để làm cơ sở thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN A

(ký và ghi rõ họ tên)

ĐẠI DIỆN BÊN B

(ký và ghi rõ họ tên)

LÊ THỊ THU HẰNG

Nhân viên kinh doanh

(ký và ghi rõ họ tên)