Согласовано ЕТО

АО «Мытищинская теплосеть» ытищинская теплосеть »

СОГЛ СОВАНО В ЧАСТИ СИКХРОНИ ЗАЦИИ СОХСЕЗ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

зам Главного инженера 303уля Сергей Сергеевич

TENDOROCHIEREM TOV ATLEETERS

M» _______20 2X

Утверж, Председатель правле ТСЖ «Магнол Гуденко А

План мероприятий по подготовке объектов ТСЖ «Магнолия» к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

№п/п	Адрес	Наименование объекта	Вид работ	Срок проведение работ	Исполнитель	Ответствен лицо
1.	ул. Колпакова д.40 корп 3	Многоквартирный дом	Выполнение ремонтно- восстановительных работ согласно утвержденному плану-графику подготовки МКД и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях	11.07.2025	ТСЖ «Магнолия» Председатель правления Гуденко А,В	ТСЖ «Магнол Председате правления Гуд А,В.
2.	ул. Колпакова д.40 корп 3	Многоквартирный дом	Приведение в технически исправное состояние территории МКД с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приямков		ТСЖ «Магнолия» Председатель правления Гуденко А,В	ТСЖ «Магнол Председате правления Гуд А,В
3.	ул. Колпакова д.40 корп 3	Многоквартирный дом	Обеспечение надлежащей гидроизоляции фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжения со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов, исправность пожарных гидрантов в МКД		Председатель правления ТСЖ «Магнолия» Гуденко А.В.	Председато правлени ТСЖ «Магно Гуденко А.
4.	ул. Колпакова д.40 корп 3	Многоквартирный дом	Проведение гидравлических испытаний, ремонт поверка и наладка всего комплекса устройств, обеспечивающих бесперебойную подачу тепла в квартиры	12.07.2025	Председатель правления ТСЖ «Магнолия» Гуденко А.В.	Председато правлени ТСЖ «Магно Гуденко А

5.	ул. Колпакова д.40 корп 3	Многоквартирный	Подготовка, восстановление схем внутридомовых систем XBC, ГВС,	-	Председатель	Председате правлени
	д.40 корп 3	дом	канализации, отопления, вентиляции,		правления ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магн
			газа, с указанием расположения запорной арматуры и выключателей		Гуденко А.В	Гуденко А
6.	ул. Колпакова	Многоквартирный	Ремонт изоляции труб водопровода,		Председатель	Председат
	д.40 корп 3	дом	противопожарного водопровода		правления	правлен
			расположенных в не отапливаемых		ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магн
			помещениях		Гуденко А.В.	Гуденко А
7.	ул. Колпакова	Многоквартирный	Укомплектование основным и		Председатель	Председат
	д.40 корп 3	дом	резервным оборудованием систем		правления	правлени
			противопожарного оборудования и		ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магно
			насосных станций в МКД		Гуденко А.В.	Гуденко А
8.	ул. Колпакова	Многоквартирный		30.07.2025	Председатель	Председат
	д.40 корп 3	дом	Выполнение плана текущего ремонта		правления	правлени
	1 100 At 1		Выполнение плана текущего ремонта		ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магно
					Гуденко А.В.	Гуденко А
9.	ул. Колпакова	Многоквартирный		30.07.2025	Председатель	Председат
	д.40 корп 3	дом	Выполнение графика подготовки МКД к		правления	правлени
			осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.		ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магно
					Гуденко А.В.	Гуденко А
10.	ул. Колпакова	Многоквартирный	Подготовка и представление комиссии	31.07.2025	Председатель	Председат
	д.40 корп 3	дом	по проверке готовности паспорта		правления	правлени
	1 1 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	- 33 3	готовности.		ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магне
					Гуденко А.В.	Гуденко А
11.	ул. Колпакова	Многоквартирный	2	10.09.2025	Председатель	Председат
	д.40 корп 3	дом			правления	правлени
		74-9 4 5 T			ТСЖ «Магнолия»	ТСЖ «Магне
			П		Гуденко А.В.	Гуденко А
	5 195 195		Проведение пробных пусков теплоносителя в жилые дома		AO	
					"Мытищинская	
	N		N H H H M O		теплосеть" Нач.	
	= " - "		PETANNAN MAR CIDON		участка №17	
			Moli s	1 2 2	Гладких А.Г.	

Ознакомлен:

Начальник службы эксплуатации ИТП ООО «РСПК»

Троицкий Виктор Владимирович

Co	гласовано I	ETO
AC) «Мытищи	инская теплосеть»
«	»	2025

PROCOECTEE	
	Утверж)
За«МАГНОПредсе	датель правле
E C	Геж «Магнол
	Гуденко А
TAR OVALUADO	« <u>18</u> » апреля 2

График проведения гидравлических испытаний тепловых сетей объектов ТСЖ «Магнолия» к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

№п/п	Адрес	Наименование объекта	Срок проведение ГИ ГВС	Срок проведение ГИ ЦО	Исполнитель	Ответствен лицо
1.	ул. Колпакова 40 корп. 3,	Многоквартирный дом	12.07.2025	12.07.2025	Председатель правления ТСЖ «Магнолия» Гуденко А.В.	Председател правления ТСЖ «Магнолия Гуденко А.В.
2.			and p ² or 1			8
3.					8 =	
4.			150 0			
5.				3 g		
6.		4.00	7			10
7.	-					

Co	гласс	вано Е	ТО
AC	(Mı	ытищин	ская теплосеть»
«	>>		2025

	AN OBHACT		Утверж,
13/3	Предо	едате	ль правле
O E E	MACHOUND		«Магнол
100		E E	Гуденко
112		<u>«18</u> »	апреля 2
	04500550TH		

План-графиков готовности объектов ТСЖ «Магнолия» к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

№п/п	Адрес	Наименование объекта	Дата готовности	Ответственное лицо
1.	ул. Колпакова д. 40, корп. 3	Многоквартирный дом	30.07.2025	Председатель правления ТСЖ «Магнолия» Гуденко А.В.
2.				
3.	4 4		the state of the s	
4.				
5.				
6.				
7.				

Список объектов ООО «УК»

№п/п	Адрес	Наименование объекта
1.	ул. Колпакова, д. 40 корп. 3	Многоквартирный дом
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		