

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1	桃園市蘆竹區六福段	6520.92	34/10000	許清順	107/01/04	買賣	586,160
2	桃園市蘆竹區中興段	1147	全部	許清順	110/09/16	共有物分割	19,552,708
3	桃園市蘆竹區後壁段	5639.90	1/8	許清順	111/03/29	贈與	2,185,461
4	桃園市蘆竹區長興段	548	1/48	許清順	111/04/08	塗銷信託	149,330
5	桃園市蘆竹區長興段	121.12	5/24	許清順	111/04/08	塗銷信託	330,052
6	桃園市蘆竹區六福段	6520.92	65/10000	許清順	111/04/15	塗銷信託	1,120,600
7	桃園市蘆竹區後壁段	4206.85	1/8	許清順	111/04/20	買賣	2,331,971
8	桃園市蘆竹區後壁段	337.79	1/8	許清順	111/04/20	買賣	187,246
9	桃園市蘆竹區後壁段	22515.19	1/8	許清順	111/04/20	買賣	12,480,782
10	桃園市蘆竹區草崎段	6293.15	1053/10000	許清順	111/08/01	買賣	12,508,323

11	桃園市蘆竹區後壁段	435.35	1/2	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	674,793
12	桃園市蘆竹區後壁段	243.41	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	754,571
13	桃園市蘆竹區後壁段	308.98	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	957,838
14	桃園市蘆竹區後壁段	96.02	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	297,662
15	桃園市蘆竹區後壁段	89.67	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	277,977
16	桃園市蘆竹區後壁段	624.04	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	1,934,524
17	桃園市蘆竹區後壁段	463.2	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	1,435,920
18	桃園市蘆竹區後壁段	1606.88	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	4,981,328
19	桃園市蘆竹區後壁段	403.2	全部	李淑惠	109/07/14	塗銷信託	1,249,920
20	桃園市蘆竹區後壁段	180.95	全部	李淑惠	109/07/14	交換	560,945
21	桃園市蘆竹區後壁段	1203.02	5236/10000	李淑惠	109/05/19	塗銷信託	1,952,694
22	桃園市蘆竹區後壁	417.88	1/2	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	1,190,958

23	桃園市蘆竹區後壁段	993	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	3,078,300
24	桃園市蘆竹區後壁段	1818.41	全部	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	5,637,071
25	桃園市蘆竹區五福段	306	1/3	李淑惠	111/04/15	塗銷信託	6,976,800
26	桃園市蘆竹區後壁段	276.63	169/1000	李淑惠	110/04/28	交換	144,927
27	桃園市蘆竹區後壁段	952.64	108/1000	李淑惠	110/04/28	交換	318,944
28	桃園市蘆竹區後壁段	327.72	589/1000	李淑惠	110/04/28	交換	598,384
29	桃園市蘆竹區後壁段	72.40	291/1000	李淑惠	110/04/28	交換	65,312
30	桃園市蘆竹區後壁段	272.00	291/1000	李淑惠	110/04/28	交換	245,371
總申報筆數：30 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物（房屋及停車位）

項次	建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	桃園市蘆竹後壁段 (小古山路 165巷號)	174	1/2	李淑惠	109/07/28	塗銷信託	6,600(含見其 他登記事項 10.00平方公 尺。)
2	桃園市蘆竹區五福段 (五福一路 號)	263.99	全部	李淑惠	110/10/08	信託	20,000,000(含 陽台19.28平 方公尺。)
3	桃園市蘆竹區五福段 建號(房屋)(五 福一路號)	266.42	全部	李淑惠	111/04/15	塗銷信託	701,400 課稅 現值(含陽台 19.47平方公 尺)
4	桃園市蘆竹區六福段 建號(房屋)南山 路一段號樓之	106.13	全部	許清順	111/04/15	塗銷信託	27,384,483(含 陽台6.58平方 公尺)
5	桃園市蘆竹區六福段 建號(房屋之共 同部分)	2500.46	159/10000	許清順	111/04/15	塗銷信託	800,000(共同 使用部分)
6	桃園市蘆竹區六福段 建號(房屋之停 車位)	17261.15	490/100000	許清順	111/04/15	塗銷信託	1,000,000
7	桃園市蘆竹區六福段 建號(房屋)南山 路一段號	200.38	全部	許清順	111/04/15	塗銷信託	2,536,600 課 稅現值(含陽台 13.84平方公

國瑞(汽車)	1781	J-RW	李淑惠	106/04/26	買賣	419,000
Mercedes-Benz(汽車)	1796	ACA-	李淑惠	102/01/31	買賣	2,000,000
總申報筆數：2 筆						

★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。

★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型	式	製	造	廠	名	稱	國	籍	標	示	及	所	有	人	登	記	(取	得)	原	因	取	得	價	額	
總申報筆數：0 筆																											

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 350,000 元)

幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額
新台幣		許清順										150,000									
新台幣		李淑惠										200,000									

總申報筆數：2 筆

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 32,639,650 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種	類	幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台新國際銀行南崁分行	活期證券戶		新臺幣		許清順							46,972
台新國際銀行北桃園分行	活期儲蓄存款		新臺幣		許清順							7,008,771
台新國際銀行桃園分行	活期儲蓄存款		新臺幣		許清順							31
台新國際銀行南崁分行	活期證券戶		新臺幣		李淑惠							233,785
永豐銀行大園分行	綜合存款		澳幣		許清順		0.409					8.5(匯率:20.85)
永豐銀行大園分行	活期儲蓄存款		新臺幣		許清順							35,033
蘆竹區農會本會	活期儲蓄存款		新臺幣		許清順							614
蘆竹區農會本會	活期存款		新臺幣		許清順							20
臺灣新光銀行桃園分行	活期儲蓄存款		新臺幣		李淑惠							306,507
台中銀行南崁分行	綜合存款		新臺幣		許清順							18,067,124
台中銀行竹北分行	綜合存款		新臺幣		許清順							4,768,523
臺灣企銀桃園分行	活期證券戶		新臺幣		許清順							239

臺灣企銀南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		890,572
臺灣企銀南崁分行	支票存款	新臺幣	李淑惠		2404
台北富邦銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		18,590
第一銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		100
土地銀行南崁分行	活期儲蓄存款	美元	許清順	1.22	36,966(匯率:30.30)
土地銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		1,052,296
臺灣銀行新明分行	綜合存款	新臺幣	許清順		124
臺灣銀行南崁分行	綜合存款	新臺幣	許清順		205,900
臺灣銀行南崁分行	支票存款	新臺幣	許清順		2,000
總申報筆數：21 筆					

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新臺幣 0 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新臺幣 0 元）

名	稱	所	有	人	股	數	票	面	價	額	外	幣	幣	別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆															

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱代	碼所	有	人	買	賣	機	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆																		

★上市 (櫃) 或未上市 (櫃) 之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱所	有	人	受	託	投	資	機	單	位	數	票面價額/單位淨值	外	幣	別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆																

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。

★所謂「受託投資機構」，指申報人申請基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名	稱所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆												

★「其他有價證券」指存託憑證、認購 (售) 權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。

★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 6,598,157 元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 0 元)

財	產	種	類	項	/	件	所	有	人	價	額
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

總申報筆數：0 筆

★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。

★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 6,598,157 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日/ 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險 費外幣總額	累積已繳保險費折合 新臺幣總額
新光人壽保險公司	新光人壽安心保本終身保險	105958	許清順	儲蓄型壽險	1000000	1040923/終身			458,040
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽新終身壽險(甲型)(繳費至55歲)	H12095	許清順	儲蓄型壽險	1830900	0981010/1501010			1,495,032
富邦人壽保險公司	富邦人壽新終身壽險(甲型)(繳費至55歲)	H22094	李淑惠	儲蓄型壽險	1841400	0981010/1501010			1,265,877
富邦人壽保險公司	富邦人壽吉好利率變動增額終身壽險	106256	許清順	儲蓄型壽險	950000	1110329/終身			204,155

國泰人壽保險公司	富貴保本三福	720790	李淑惠	儲蓄型壽險	1000000	0861015/1771014			976,015
國泰人壽保險公司	富貴保本三福	720796	李淑惠	儲蓄型壽險	1000000	0861021/1811020			955,489
國泰人壽保險公司	鍾愛終身	721560	李淑惠	儲蓄型壽險	1000000	0880402/1530401			288,957
國泰人壽保險公司	鑫彩終身壽險	910783	許清順	儲蓄型壽險	100000	1031226/1531225			170,086
全球人壽保險公司	全球人壽安鑫保終身壽險	0100794	許清順	儲蓄型壽險	3000000	1080111/1650110			593,679
中國人壽保險公司	中國人壽龍幸福終身壽險	8110	李淑惠	儲蓄型壽險	10000	1011226/終身			190,827
總申報筆數：10 筆									

★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。

★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。

★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存（還本）保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連（鏈）結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。

★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。

★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。

★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之日起日；「契約終日」指保險契約之約定應負保險責任之終日。

★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權 (總金額：新臺幣 0 元)

種	類	債	權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
總申報筆數：0 筆														

★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 172,188,525 元)

種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信		李淑惠				臺灣新光銀行桃園分行						10,600,720	102/04/18	購置不動產
私人債務		許清順										10,000,000	102/08/05	私人借貸
私人債務		許清順										1,500,000	103/09/01	私人借貸
私人債務		許清順										5,000,000	106/09/11	私人借貸

私人債務	許清順			6,000,000	106/09/11	私人借貸
私人債務	許清順			10,000,000	107/07/04	私人借貸
授信	許清順	土地銀行南崁分行		12,850,000	109/07/31	購置不動產
授信	許清順	台中銀行竹北分行		2,767,805	110/09/23	週轉金
授信	許清順	台中銀行竹北分行		9,670,000	110/09/23	週轉金
授信	許清順	台中銀行竹北分行		35,800,000	110/09/23	週轉金
私人債務	李淑惠			5,000,000	110/09/27	私人借貸
私人債務	李淑惠			10,000,000	111/04/07	私人借貸
私人債務	許清順			5,000,000	111/06/15	私人借貸

私人債務	許清順			5,000,000	111/06/20	私人借貸
私人借貸	許清順			25,000,000	111/06/30	私人借貸
私人借貸	許清順			10,000,000	111/08/03	私人借貸
私人借貸	許清順			4,000,000	111/08/09	私人借貸
私人借貸	許清順			4,000,000	111/08/17	私人借貸
總申報筆數：18 筆						

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 12,235,000 元)

投資人	事業名稱	投資事業	地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
李淑惠	益盈企業社	桃園市蘆竹區五福一路		100,000	102/06/28	股東出資
李淑惠	惠順利投資有限公司	桃園市蘆竹區五福一路		6,000,000	106/03/22	股東出資
李淑惠	成吉思汗投資有限公司	桃園市蘆竹區五福一路		6,000,000	106/12/21	股東出資
許清順	桃園信用合作社	桃園市桃園區中正路		5,000	110/11/01	股金
許清順	家傳有限公司	桃園市蘆竹區五福一路		130,000	111/08/04	股東出資

總申報筆數：5 筆

- ★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

- ★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。
- ★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

桃園市選舉委員會

(受 理 申 報 選 舉 委 員 會)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：

(簽 章)

交件日：111 年 8 月 31 日

