

公職候選人財產申報表

與正本相符

(一) 基本資料

申報人姓名	許瑞宏	出生年月日	民國 63 年 月 日	國民身分證統一編號	B	1	2	1	1	0										
				國籍																
				中華民國居留證號																
申報日	民國 111 年 8 月 31 日	選舉年度	111 年	選舉種類	直轄市議員					選舉區	臺中市第 10 選舉區									
戶籍地址	台中市精誠八街																			
通訊地址	台中市自立街																			
聯絡電話	公	(04) 237					宅	(04) 2252					行動電話	0972-95						
配偶及未成年子女	稱謂	姓名	出生年月日	國民身分證統一編號	國籍	中華民國居留證號														
	配偶	張思婷	63.	B	2	2	1	2	0											
	長女	許茵	95.	B	2	2	3	7	9											
	長子	許晨	97	B	1	2	3	8	2											

★申報人之配偶及未成年子女(未滿二十歲者)各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。

★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。

★候選人財產申報基準日，以「自發布候選人登記公告日至登記當日間任一之財產情形」作為基準日。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	臺中市外埔區下土城段	757.35	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	71,948
2	臺中市外埔區下土城段	6.11	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	580
3	臺中市外埔區下土城段	2900.74	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	275,570
4	臺中市外埔區下土城段	142.35	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	13,523
5	臺中市外埔區下土城段	37.73	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	3,584
6	臺中市外埔區下土城段	178.03	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	16,913
7	臺中市外埔區下土城段	737.89	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	70,100
8	臺中市外埔區下土城段	170.69	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	16,216
9	臺中市外埔區下土城段	116.92	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	11,107

10	臺中市外埔區下土城段	180.76	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	17,172
11	臺中市外埔區下土城段	443.58	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	42,140
12	臺中市外埔區下土城段	56.59	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	5,376
13	臺中市外埔區下土城段	19.92	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	1,892
14	臺中市外埔區下土城段	90.18	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	8,567
15	臺中市外埔區下土城段	78.76	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	7,482
16	臺中市外埔區下鐵山段	156.45	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	7,171
17	臺中市外埔區下鐵山段	4176.09	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	176,759
18	臺中市外埔區上廊子段	20.12	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	1,710
19	臺中市外埔區上廊子段	161.24	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	13,705
20	臺中市外埔區上廊子段	136.86	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	11,633
21	臺中市外埔區上廊子段	166.37	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	14,141

22	臺中市外埔區上廊子段	143.8	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	12,223
23	臺中市外埔區上廊子段	125.63	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	10,679
24	臺中市外埔區上廊子段	6.22	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	529
25	臺中市外埔區上廊子段	307.01	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	26,096
26	臺中市外埔區上廊子段	331.75	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	28,199
27	臺中市外埔區上廊子段	2389	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	203,065
28	臺中市外埔區上廊子段	730.81	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	62,119
29	臺中市外埔區上廊子段	1018.77	20 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	86,595
30	臺中市外埔區下土城段	322.79	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	25,554
31	臺中市外埔區下土城段	325.36	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	25,758
32	臺中市外埔區下鐵山段	775.99	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	119,632
33	臺中市外埔區下鐵山段	36.15	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	1,657

34	臺中市外埔區下鐵山段	2373.32	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	306,554
35	臺中市外埔區下鐵山段	535.59	312 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	11,330
36	臺中市外埔區下鐵山段	12.99	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	3,572
37	臺中市外埔區下鐵山段	47.04	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	12,936
38	臺中市外埔區下鐵山段	67.4	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	18,535
39	臺中市外埔區下鐵山段	934.67	300 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	20,563
40	臺中市外埔區下鐵山段	498.3	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	22,839
41	臺中市外埔區下鐵山段	4.06	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	186
42	臺中市外埔區下鐵山段	846.11	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	38,780
43	臺中市外埔區下鐵山段	80.41	144 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	3,685
44	臺中市外埔區下鐵山段	500.02	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	62,603
45	臺中市外埔區下鐵山段	299.77	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	37,471

46	臺中市外埔區下鐵山段	165	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	20,625
47	臺中市外埔區蕃社段	81.28	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	24,045
48	臺中市外埔區蕃社段	1116.52	6000 分之 217	許瑞宏	95.11.16	繼承	286,704
49	臺中市外埔區蕃社段	93.72	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	27,726
50	臺中市外埔區蕃社段	631.85	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	186,922
51	臺中市外埔區蕃社段	18.77	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	5,553
52	臺中市外埔區馬鳴段	185.05	24 分之 1	許瑞宏	95.11.16	繼承	25,444
53	臺中市西區麻園頭段	43	所有權全部	張思婷	99.05.03	買賣	2,954,100
54	臺中市西區麻園頭段	136	所有權全部	張思婷	99.05.03	買賣	9,343,200
55	臺中市西屯區惠民段	4084.06	204203 分之 3602	張思婷	105.11.30	買賣	30,184,760
總申報筆數： 55 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2.建 物 (房屋及停車位)

項次	建 物 標 示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所 有 權 人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額
1	臺中市西區精誠八街	252.26	所有權全部	張思婷	99.05.03	買賣	265,900
2	臺中市西屯區河南路三段	426.7	所有權全部	張思婷	100.2.15	買賣	3,647,600
3	臺中市西屯區河南路三段	336	所有權全部	張思婷	105.11.30	買賣	2,853,800
總申報筆數： 3 筆							

★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。

★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。

★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種	類	總噸數(長度、管數)	船 籍 港	所 有 人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額

總申報筆數：

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢板等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
賓士 C43	2996	BKD-	許瑞宏	109.09.11	買賣	3,500,000
豐田 RAV4	2487	BMM	張思婷	111.1.28	買賣	1,248,000
國瑞 YARIS	1496	BML	張思婷	111.1.19	買賣	680,000
總申報筆數： 3 筆						


★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。

★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型	式製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
---	--------	---------	-----	----------	----------	------

總申報筆數  筆						

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 850,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
新台幣	許瑞宏		50,000
新台幣	張思婷		800,000
總申報筆數：2 筆			

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 1,254,925 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
匯豐銀行東門分行	活期存款	新台幣	許瑞宏		2,688
花旗銀行台中分行	活期存款	新台幣	許瑞宏		27,672

土地銀行	活期存款	新台幣	許瑞宏		78,164
兆豐銀行南台中分行	活期存款	新台幣	許瑞宏		43,789
台新銀行	活期存款	新台幣	許瑞宏		21,524
玉山銀行大墩分行	活期存款	新台幣	許瑞宏		27,373
玉山銀行大墩分行	活期存款	美元	許瑞宏	10,610.68	323,131
太平宜欣郵局	活期存款	新台幣	張思婷		23,572
兆豐銀行南台中分行	活期存款	美元	張思婷	2,127.20	68,780
兆豐銀行南台中分行	活期存款	澳幣	張思婷	58.47	1,226
兆豐銀行南台中分行	活期存款	港幣	張思婷	59.38	230
兆豐銀行南台中分行	活期存款	新台幣	張思婷		9,965
玉山銀行大墩分行	活期存款	新台幣	張思婷		473,714
玉山銀行大墩分行	活期存款	美元	張思婷	3,381.5	103,097
台北富邦市政分行	活期存款	新台幣	張思婷		50,000
總申報筆數：15 筆					

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新臺幣 52,400 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新臺幣 5,240 元）

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
健策（上市）	許瑞宏	524	10		5,240
總申報筆數： 1 筆					

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券（總價額：新臺幣



元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位	數 量	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數 瑞宏 1 筆								

★上市（櫃）或未上市（櫃）之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣



元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位	數 量	票面價額/單位淨值	外 幣 幣 別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數 瑞宏 1 筆							

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。

★所謂「受託投資機構」，指申報人申購基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4.其他有價證券（總價額：新臺幣 零計六 元）

名	稱	所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	幣	別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數 零三														

★「其他有價證券」指存託憑證、認購（售）權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。

★ 其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 零計六 元）

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 零計六 元）

財	產	種	類	項	/	件	所	有	人	價	額
總申報筆數 零三											

★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項（件）價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。

★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項（件）價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2.保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 8,562,456 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日/ 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險 費外幣總額	累積已繳保險費折合 新臺幣總額

富邦人壽保險股份有限公司	金長富保本 終身保險	10176329	許瑞宏	儲蓄型	1,881,600	1050202/ 1250202			553,000
台灣人壽保險股份有限公司	好鑫安保險 甲型	000961	許瑞宏	儲蓄型	612,480	990107/ 1190107			387,904
安聯人壽保險股份有限公司	新豐沛人生 外幣變額年 金保險	QL1532	張思婷	投資型		1101029/ 1741029	美元	50,000	1,519,000
南山人壽保險股份有限公司	享美樂美元 利率變動型 終身壽險(定 期給付型)	U01205	張思婷	傳統型	260,000	1090827/ 1630827	美元	200,874	6,102,552
總申報筆數： 4 筆									

- ★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。
- ★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。
- ★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存(還本)保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連(鏈)結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。
- ★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。
- ★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。
- ★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。
- ★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權 (總金額: 新臺幣



元)

種	類	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因

總申報筆數



★「債權」之申報金額,應以「申報日」當日之債權餘額為準,須扣除債務人已清償部分,非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者,即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 59,024,566 元)

種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
房屋貸款		張思婷		玉山銀行大墩分行							34,028,113		106.02.07	購置房屋
房屋貸款		張思婷		玉山銀行大墩分行							24,996,453		105.12.01	購置房屋

總申報筆數: 2 筆

★「債務」之申報金額,應以「申報日」當日之債務餘額為準,須扣除已清償之部分,非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者,即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 71,980,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
許瑞宏	初豐國際餐飲股份有限公司	台中市西區自立街	67,880,000	105.08.01	個人投資
張思婷	初豐國際餐飲股份有限公司	台中市西區自立街	4,100,000	105.08.01	個人投資

總申報筆數: 2 筆

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資,包括儲蓄互助社之社員股金。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者,即應申報。

★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報,並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

臺中市選舉委員會

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人： 王瑞宏 (簽 章) 交件日：_111_年_8_月_31_日