

公職候選人財產申報表

(一) 基本資料

申報人姓名	朱暖英	出生年月日	民國 54 年 月 日	國民身分證統一編號	L	2	2	1	1	9										
申報日	民國 111 年 08 月 25 日	選舉年度	111 年	選舉種類	直轄市議員	選舉區	臺中市第 7 選區													
戶籍地址	臺中市南屯區永春東路																			
通訊地址	臺中市南屯區永春東路																			
聯絡電話	公	(04) 2472	宅	(04) 2471	行電	動	0928-97													
配偶	謂姓	名	出生年月日	國民身分證統一編號	國籍	中華民國	居留證	號												
配偶	王秋冬	52	B	1 2 0 9 4																
及																				
未																				
成																				
年																				
子																				
女																				

★申報人之配偶及未成年子女(未滿二十歲者)各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。

★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。

★候選人財產申報基準日，以「自發布候選人登記公告日至登記當日間任一之財產情形」作為基準日。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
	臺中市霧峰區舊正東段	30.4	1/2	王秋冬	102/08/05	買賣	((取得已超過5年))
	臺中市霧峰區舊正東段	1069.92	1/2	王秋冬	102/08/05	買賣	((取得已超過5年))
	臺中市霧峰區舊正東段	81.86	1/2	王秋冬	102/08/05	買賣	((取得已超過5年))
	臺中市霧峰區舊正東段	3164.74	1/2	王秋冬	102/08/05	買賣	((取得已超過5年))
	臺中市霧峰區舊正東段	622.48	1/2	王秋冬	102/08/05	買賣	((取得已超過5年))
	臺中市南屯區昌明段	1324.12	1/1	王秋冬	111/08/09	重劃後分回土地	((重劃前取得已超過5年))
	臺中市南屯區大進段	2920	12566/1000000	朱暖英	108/04/30	買賣	25,030,000(含停車位及建物持分合計)

臺中市南屯區大進段	2920	1536/1000000	朱暖英	109/11/03	買賣	1,300,000(含 停車位及建物 持分合計)
總申報筆數：8 筆						

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物（房屋及停車位）

項次	建物標示	面積（平方公尺）	權利範圍（持分）	所有權人	登記（取得）時間	登記（取得）原因	取得金額
	臺中市市屯區大進段	275.37	全部	朱暖英	108/04/30	買賣	2,178,000(含 陽台 22.45 平方公尺，雨遮 1.55 平方公尺， 另有社區共用 部分持分 94.14 平方公尺)
	臺中市市屯區大進段	49.72	2690/155000	朱暖英	108/04/30	買賣	3,250,000(停 車位含土地持 分合計)

臺中市市屯區大進段	49.72	957/155000	朱暖英	109/11/03	買賣	1,300,000(停車位含土地持分合計)
總申報筆數：3 筆						

★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。

★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。

★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種類	總噸數(長度、管數)	船籍	港所	有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
總申報筆數：0 筆							

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌	型號	汽缸	容量	牌照號碼	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
NISSAN(汽車)	1997			BJE-	王秋冬	110/03/31	買賣	1,189,000
日產(汽車)	1798			AWS-	朱暖英	107/12/04	買賣	800,000

NISSAN(汽車)	1598	ANK-	王秋冬	104/09/07	買 賣	900,000
總申報筆數：3 筆						

★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。

★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0 筆						

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 0 元)

幣 別	所 有 人	外 幣	總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
總申報筆數：0 筆				

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 5,022,751.35 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構) 種 類	幣 別	所 有 人	外 幣	總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
-------------------------------	-----	-------	-----	-----	---------------------------

8150060/日盛國際銀行台中分行	活期證券戶	新臺幣	朱暖英		306,692
8150060/日盛國際銀行台中分行	活期證券戶	新臺幣	王秋冬		3,368
7000000/郵政儲金匯業局	活期儲蓄存款	新臺幣	朱暖英		1,068
7000000/郵政儲金匯業局	活期儲蓄存款	新臺幣	王秋冬		514
6250047/臺中地區農會信用部 南屯分部	活期存款	新臺幣	王秋冬		3,260
1470110/三信銀行南屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	王秋冬		137
1470013/三信銀行台中分行	活期存款	新臺幣	王秋冬		916
1030408/臺灣新光銀行南屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱暖英		19
0132376/國泰世華銀行健行分行	活期儲蓄存款	新臺幣	王秋冬		3,207
0132321/國泰世華銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱暖英		304
0312321/國泰世華銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	王秋冬		622
0074119/第一銀行豐原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	王秋冬		3,860

0061162/合庫商業銀行南屯分行	綜合存款	新臺幣	王秋冬		120,642
0061162/合庫商業銀行南屯分行	綜合存款	新臺幣	朱暖英		241,397
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	美元	朱暖英	25,587.47	771,462.22(匯率 30.15)
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	日圓	朱暖英	4,166,686.00	913,754.23(匯率 0.2193)
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	美元	王秋冬	31,721.69	956,408.95(匯率 30.15)
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	南非幣	王秋冬	125.40	219.45(匯率 1.75)
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	新臺幣	朱暖英		61,515
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	日圓	王秋冬	16	3.5(匯率 0.2193)
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	新臺幣	王秋冬		117,890
0061162/合庫商業銀行南屯分行	活期存款	新臺幣	王秋冬		8
0061162/合庫商業銀行南屯分行	支票存款	新臺幣	王秋冬		500
0051611/土地銀行南屯分行	綜合存款	新臺幣	朱暖英		555

0042787/臺灣銀行中都分行	綜合存款	新臺幣	朱暖英		1,497,925
0042787/臺灣銀行中都分行	綜合存款	新臺幣	王秋冬		5,065
8061951/元大銀行南屯分行	綜合存款	新臺幣	王秋冬		11,439
總申報筆數：27 筆					

- ★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。
- ★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新臺幣 870,000 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新臺幣 870,000 元）

名	稱	所	有	人	股	數	票	面	價	額	外	幣	別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
1304/台聚		王秋冬			10,000	10					新臺幣			100,000
1312/國喬		王秋冬			16,000	10					新臺幣			160,000
1909/榮成		王秋冬			18,000	10					新臺幣			180,000
2002/中鋼		王秋冬			12,000	10					新臺幣			120,000
1312/國喬		朱暖英			31,000	10					新臺幣			310,000
總申報筆數：5 筆														

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱代	碼	所	有	人	買	賣	機	構	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																														

★上市 (櫃) 或未上市 (櫃) 之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱	所	有	人	受	託	投	資	機	構	單	位	數	票	面	價	額	單	位	淨	值	外	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額			
總申報筆數：0 筆																																						

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。

★所謂「受託投資機構」，指申報人申請基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱	所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																								

★「其他有價證券」指存託憑證、認購 (售) 權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。

★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 16,827,516.88 元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 1 元)

財	產	種	類	項	/	件	所	有	人	價	額
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

台灣銀行受託信託財產專戶-王秋冬(金融機構：臺灣銀行；單位數：0；單位淨值：1；收盤價：0；匯率：1；原始交易金額：0(TWD))；備註：		王秋冬	
總申報筆數：1 筆			

- ★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。
- ★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 15,046,035 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日 / 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
新光人壽保險公司	新光人壽最佳增值終身還本壽險	ARM168	王秋冬	儲蓄型壽險	500000.0000	0830718/終身			1,103,809
新光人壽保險公司	新光人壽照久久長期看護終身保險	105731	王秋冬	儲蓄型壽險	20000.0000	1040630/1520630			446,706
新光人壽保險公司	新光人壽一路發終身還本保險	105576	朱暖英	儲蓄型壽險	3000000.0000	1040505/1650505			2,938,320

新光人壽保險公司	新光人壽保險 長久終身保障	105731	朱暖英	儲蓄型壽險	20000.0000 00	1040630/1540 630			354,606
富邦人壽保險公司	富邦人壽保險 金鑽168還本終身保險	101290	朱暖英	儲蓄型壽險	3000000.00 0000	1040702/1880 701			2,947,248
國泰人壽保險公司	國泰人壽保險 萬代福211	382825	王秋冬	儲蓄型壽險	1000000.00 0000	0800201/終身			243,040
國泰人壽保險公司	國泰人壽保險 保本111終身	750414	朱暖英	儲蓄型壽險	1000000.00 0000	0861013/1821 012			404,235
國泰人壽保險公司	國泰人壽保險 富貴保本三福	750438	朱暖英	儲蓄型壽險	500000.000 000	0861119/1791 118			399,648
國泰人壽保險	國泰人壽保險 富貴保本三福	750414	朱暖英	儲蓄型壽險	1000000.00 0000	0861013/1821 012			794,952
國泰人壽保險	國泰人壽保險 萬代福211	397695	朱暖英	儲蓄型壽險	1000000.00 0000	0810303/終身			63,504
國泰人壽保險	國泰人壽保險 鍾情終身壽險	752952	朱暖英	儲蓄型壽險	100000.000 000	0950516/1540 515			387,612

國泰人壽保險	鍾情終身壽險	752952	朱暖英	儲蓄型壽險	100000.000 000	0950516/1510 515			609,405
國泰人壽保險	鍾愛一生 313	750438	朱暖英	儲蓄型壽險	500000.000 000	0861119/1791 118			302,942
南山人壽保險公司	南山人壽月添利利率變動型還本終身保險(定期給付型)	N8020	朱暖英	儲蓄型壽險	240000.000 000	1051123/終身			2,071,200
保誠人壽保險公司	保誠人壽五登峰增額終身壽險	8064	朱暖英	儲蓄型壽險	7000000.00 0000	1090428/1540 428			1,030,752
合作金庫人壽保險公司	[鑫鑽人生]外幣變額年金保險專案	TUA004	朱暖英	年金型保險	0	1100429/1660 428	美元	34000.000000	948,056
總申報筆數：16 筆									

★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。

★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。

★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存(還本)保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連(鏈)結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。

★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。

★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。

★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之日起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。

★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權 (總金額：新臺幣 0 元)

種	類	債	權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
總申報筆數：0 筆														

★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 0 元)

種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
總申報筆數：0 筆														

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 400,000 元)

投	資	人	投	資	事	業	名	稱	投	資	事	業	地	址	投	資	金	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
朱暖英			華山高級包裝有限公司						臺中市西區大忠街							400,000			082/09/21	創業
總申報筆數：1 筆																				

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

臺中市選舉委員會

（受理申報選舉委員會）

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：



（簽章）

交付日：111 年 9 月 2 日