

46

公職候選人財產申報表

與正本相符

(一) 基本資料

申報人姓名	邱于珊	出生年月日	民國 51 年 月 日	國民身分證統一編號																		
				E 2 2 1 0 7																		
				國籍																		
				中華民國居留證號																		
申報日	民國 111 年 8 月 31 日	選舉年度	111 年	選舉種類	<input type="checkbox"/> 臺中市第 4 屆市長選舉											選舉區	第 八 選舉區					
					<input checked="" type="checkbox"/> 臺中市議會第 4 屆議員選舉																	
戶籍地址	台中市北屯區和平里 16 鄰和福路																					
通訊地址	台中市北屯區旱溪西路三段																					
聯絡電話	公	(04) 2435				宅	(04) 2315				行動電話	0988-61										
配偶及未成年子女	稱謂	姓名	出生年月日	國民身分證統一編號										國籍	中華民國居留證號							
	子	賴祐	99/ /	F	1	3	3	0	3													

★申報人之配偶及未成年子女（未滿二十歲者）各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。
 ★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	台中市西屯區中和段	3,739	10000 分之 69	邱于珊	85/05/07	買賣	市值約 315 萬
2	台中市西區麻園頭段	1,229	10000 分之 180	邱于珊	89/04/27	買賣	市值約 415 萬
3	台中市西區公館段	177	全部	邱于珊	100/06/27	買賣	市值約 7175 萬
4	台中市西屯區廣順段	1956	全部	邱于珊	107/11/8	夫妻贈與	市值約 10650 萬
5	台中市西屯區廣順段	4.19	全部	邱于珊	107/11/8	夫妻贈與	市值約 23 萬
6	台中市西屯區廣順段	2.51	全部	邱于珊	107/11/8	夫妻贈與	市值約 14 萬
7	台中市西屯區廣順段	52.63	全部	邱于珊	107/11/8	夫妻贈與	市值約 287 萬
8	台中市西屯區廣順段	43.14	全部	邱于珊	106/8/17	夫妻贈與	市值約 235 萬
9	台中市西屯區廣順段	1155	全部	邱于珊	107/11/8	夫妻贈與	市值約 6289 萬
10	台中市西屯區廣順段	50.13	全部	邱于珊	107/11/8	夫妻贈與	市值約 273 萬

總申報筆數： 10 筆

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建 物 (房屋及停車位)

項次	建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所 有 權 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取 得 價 額
1	坐落:台中市西屯區中和段 門牌號:台中市西屯區成都路	109.9	全部 1 分之 1	邱于珊	85/05/07	買賣	市值約:735 萬



2	建物坐落地號：中和段 共用部分： 中和段 中和段	2,047.21 1,593.18	100000 分之 683 10000 分之 77	邱于珊			
3	坐落：台中市西區麻園頭段 門牌號：台中市西區華美西街一段	132.91	全部 1 分之 1	邱于珊	89/04/27	買賣	市值約：1085 萬
4	基地號：麻園頭段 共同使用部分：	3,445.51	10000 分之 193	邱于珊			



5	坐落:台中市西區公館段 門牌號:台中市西區柳川東 路二段	174.39 157.18	全部 1 分之 1 1000 分之 944	邱于珊	111/3/24	買賣	1525 萬
6	坐落:台中市西區公館段 門牌號:台中市西區柳川東 路二段	348.19 157.18	全部 1 分之 1 1000 分之 56	邱于珊	111/3/24	買賣	1100 萬

共同使用部分：						
---------	--	--	--	--	--	--

總申報筆數：6 筆

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。



(三) 船 舶

種	類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0筆								

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢板等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌	型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
LEXUS	RX330 4WD	3300CC	55 -	邱于珊	93.07.07		
總申報筆數：0 筆							

★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。

★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型	式 製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0 筆						

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
總申報筆數：0筆									

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 2,611,212 元)

[illegible]

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣(匯)須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

1. 股票 (總價額: 新臺幣 _____ 元)

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

元)

總申報筆數：0 筆

★ 其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 _____ 元）

★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。

★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

第18頁，共21頁

邱永

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

元)

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。
★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

台中市選舉委員會

(受理 申報 機關 [構] 全 稱)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人： 邱子珊  (簽 章) 交件日：111 年 8 月 31 日

