

(二) 不動產

1. 土 地

項次	土 地 坐 落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所 有 權 人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額
1	台北市北投區崇仰段	1,959.45	10000 分之 141	楊靜宇	111.01.12	買賣	已包含在建 物價額
2	台北市北投區崇仰段	1,959.45	10000 分之 21	楊靜宇	111.01.12	買賣	已包含在建 物價額
3	台北市北投區崇仰段	9.92	10000 分之 141	楊靜宇	111.01.12	買賣	已包含在建 物價額
4	台北市北投區崇仰段	9.92	10000 分之 21	楊靜宇	111.01.12	買賣	已包含在建 物價額
5	台北市士林區天母段	615	60 分之 3	余淑芬	089.04.08	買賣	超過五年
6	台北市北投區行義段	1842.52	10000 分之 387	余淑芬	096.09.06	買賣	超過五年
7	台北市大安區瑞安段	335	1000 分之 69	余淑芬	076.02.11	買賣	超過五年
總申報筆數： 7 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。
 ★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建 物 (房屋及停車位)

項次	建 物 標 示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所 有 權 人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額
1	台北市北投區崇仰段	79.96	1 分之 1	楊靜宇	111.01.12	買賣	33,080,000
2	台北市北投區崇仰段	11.91	20 分之 1	楊靜宇	111.01.12	買賣	與 (建號一併購買
3	台北市士林區天母段	83.37	全部	余淑芬	089.04.03	買賣	超過五年
4	台北市北投區行義段	247.76	全部	余淑芬	096.09.06	買賣	超過五年
5	台北市北投區行義段	1314.92	33 分之 1	余淑芬	096.09.06	買賣	與 建號一併購買
6	台北市大安區瑞安段	225	2 分之 1	余淑芬	076.02.11	買賣	超過五年
總申報筆數：6 筆							

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣（市）○區（鄉、鎮、市）○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種	類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取 得 價 額
總申報筆數： 0 筆								

- ★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。
- ★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌	型 號	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取 得 價 額
LEXUS NX200		1987	BFT	余淑芬	109.10.29	買賣	1,670,000
TOYOTA Camry Hybrid 2.5		2494	BPJ	余淑芬	110.12.30	買賣	500,000

Harley-Davidson FLSTSB	1584	DK-	楊靜宇	098.07.16	買賣	超過五年
總申報筆數：3 筆						

- ★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。
 ★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。
 ★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型	式製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0 筆						

- ★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。
 ★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 0 元)

幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆									

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 15,014,657 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種	類	幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台北富邦南京東路分行	活期		台幣		余淑芬							4,035,055
台北富邦南京東路分行	定儲		台幣		余淑芬							5,999,998
華南銀行民生分行	活期		台幣		余淑芬							1,193,753
華南銀行民生分行	定儲		台幣		余淑芬							2,990,000
國泰世華南京東路分行	活期		台幣		余淑芬							378,182
花旗銀行松江分行	綜合		日圓		余淑芬			1,000,000.-				225,300
花旗銀行松江分行	綜合		美金		余淑芬			6,416.59				192,369

總申報筆數： 7 筆					

- ★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。
- ★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新臺幣 1,520,560 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新臺幣 59,860 元）

名	稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台積電(上市)		余淑芬	4,600	10		46,000
兆豐金(上市)		余淑芬	1,000	10		10,000
旺宏電子(上市)		楊靜宇	386	10		3,860
總申報筆數： 3 筆						

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券（總價額：新臺幣 0 元）

名	稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位	數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣或折合新臺幣總額

總申報筆數： 0 筆							

★上市（櫃）或未上市（櫃）之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 1,460,700 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位	數 量	票面價額/單位淨值	外 幣 幣 別	新臺幣或折合新臺幣總額
元大寶來台灣卓越 50 證券投信託基金	余淑芬	元大寶來		3,000	119.6		358,800
元大寶來台灣高股息 證券投信託基金	余淑芬	元大寶來		13,000	29.1		378,300
富邦台灣采吉 50 基金	余淑芬	富邦投信		9,000	68.85		619,650
國泰永續高股息	余淑芬	國泰投信		3,000	17.15		51,450
日盛日盛基金	楊靜宇	永豐銀行		5,000	10.50		52,500
總申報筆數： 5 筆							

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。

★所謂「受託投資機構」，指申報人申購基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 0 元）

名 稱	所 有 人	單 位	數 量	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數： 0 筆						

★「其他有價證券」指存託憑證、認購（售）權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。

★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 1,668,000 元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 1,668,000 元)

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
鑽戒	一只	余淑芬	300,000.-
靈骨塔	一單位	楊靜宇	1,368,000.-
總申報筆數：2 筆			

- ★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。
- ★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 30,575,968 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日/ 契約終日	契 外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
富邦人壽保險公司	富邦終身還本壽險	A226	楊靜宇	儲蓄型壽險	400,000	088.12.15/174.12.14			754,832
富邦人壽保險公司	富邦終身還本壽險	A126	楊靜宇	儲蓄型壽險	400,000	088.12.15/174.12.14			778,896
南山人壽保險公司	南山 312 還本終身保險	N130	楊靜宇	儲蓄型壽險	500,000	091.02.27 終身			962,457
南山人壽保險公司	南山 312 還本終身	N130	楊靜宇	儲蓄型壽險	600,000	091.02.27 終身			1,146,290
南山人壽保險公司	南山十年繳費新年春還本終身	N130	楊靜宇	儲蓄型壽險	250,000	091.02.27 終身			554,640
南山人壽保險公司	南山十年繳費新年春還本終身	N130	楊靜宇	儲蓄型壽險	250,000	091.02.27 終身			556,240
中國人壽保險公司	中國人壽新 ABC 終身	B150	楊靜宇	儲蓄型壽險	8,000,000	085.01.10 終身			1,568,877
南山人壽保險公司	美年威利美元利率變動型還本終身	U015	余淑芬	儲蓄型壽險	66,000	110.05.04 終身	美元	127,290	3,818,700

南山人壽保險公司	佳美滿美元利率變動型終身壽險	U015	余淑芬	儲蓄型壽險	200,000	110.05.04 終身	美元	121,770	3,653,100
南山人壽保險公司	美年發外幣增額還本終身	N079	余淑芬	儲蓄型壽險	19,620	099.03.24 終身	美元	69,000	2,070,000
富邦人壽保險公司	智富美利外幣利率變動型終	1038	余淑芬	儲蓄型壽險	110,000	107.08.27/161.08.26	美元	51,502	1,545,060
南山人壽保險公司	南山人壽伴我一生變額壽險	F130	余淑芬	儲蓄型壽險	500,000	094.12.30/150.12.30			900,000
中國人壽保險公司	保誠人壽喜悅人生變額壽險	6215	余淑芬	投資型壽險	1,800,000	094.08.19 終身			1,940,000
中國人壽保險公司	保誠人壽喜悅人生變額壽險	6215	余淑芬	投資型壽險	1,250,000	094.08.19 終身			1,940,000
台新人壽保險公司	終身壽險	0000	余淑芬	儲蓄型壽險	3,220,000	079.12.18 終身			702,900
台新人壽保險公司	終身壽險	1140	余淑芬	儲蓄型壽險	1,000,000	088.03.28 終身			293,080
台新人壽保險公司	終身壽險	1140	余淑芬	儲蓄型壽險	15,000,000	089.06.14 終身			3,727,872
台新人壽保險公司	年金給付養老壽險	1221	余淑芬	年金型保險	240,000	088.05.22 終身			1,500,000
台新人壽保險公司	年金給付養老壽險	1140	余淑芬	年金型保險	100,000	088.05.22 終身			1,081,512
台新人壽保險公司	年金給付養老壽險	1140	余淑芬	年金型保險	100,000	088.05.22 終身			1,081,512
總申報筆數： 20 筆									

★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。

★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。

★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存（還本）保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連（鏈）結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。

★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。

★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。

★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。

★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權 (總金額：新臺幣 0 元)

種	類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因

總申報筆數：0 筆

★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 16,909,473 元)

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 16,909,473 元)														
種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
房屋貸款		余淑芬		台北富邦銀行							14,674,433		111.01.06	購買房屋
保單借款		楊靜宇		南山人壽保險公司							703,443		099.10.28	購買房屋
保單借款		楊靜宇		南山人壽保險公司							703,443		099.10.28	購買房屋
信用貸款		楊靜宇		花旗台灣營業部							284,016		098.07.07	週轉金
信用貸款		楊靜宇		中信銀行永吉分行							118,684		104.03.05	週轉金
信用貸款		楊靜宇		中信銀行永吉分行							425,454		107.12.03	週轉金

總申報筆數：6 筆

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 1,000,000 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
楊靜宇	楊動物醫院	台北市士林區中山北路	1,000,000.-	078.09.01	獨資創業

總申報筆數： 1 筆

- ★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

- ★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。
- ★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

臺北市選舉委員會

(受理申報選舉委員會)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人： 楊裕寧 (簽章) 文件日：_111年_9月_1_日