

與正本相符

公職候選人財產申報表

(一) 基本資料

申報人姓名	韓林梅	出生年月日	民國54年 月 日	國民身分證統一編號	U 2 0 0 3	籍	中華民國
申報日	民國111年8月26日	選舉年度	111年	選舉種類	花蓮縣議員	中華民國居留證號	
戶籍地址	花蓮縣花蓮市國盛四街						
通訊地址	花蓮縣花蓮市林政街						
聯絡電話	公 (03) 835	宅 (03) 835	動 話 0905-98				
配偶	姓 名	出生年月日	國 籍	身 分 證 統 一 編 號	中 華 民 國 居 留 證 號		
配偶	黃進發	051	U	1 2 0 4 2	中華民國		
及							
未							
成							
年							
子							
女							

★申報人之配偶及未成年子女(未滿二十歲者)各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。
★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。
★候選人財產申報基準日，以「自發布候選人登記公告日至登記當日間任一」之財產情形」作為基準日。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
	台東縣長濱鄉黃金橋段	2640.75	10/100	黃進發	104/03/10	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1900 元)
	台東縣長濱鄉黃金橋段	2640.75	12/100	韓林梅	104/03/10	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1900 元)
	台東縣長濱鄉黃金橋段	379.2	10/100	黃進發	104/03/10	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1900 元)
	台東縣長濱鄉黃金橋段	379.2	12/100	韓林梅	104/03/10	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1900 元)
	台東縣長濱鄉黃金橋段	2989.98	10/100	黃進發	104/03/10	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1900 元)
	台東縣長濱鄉黃金橋段	2989.98	12/100	韓林梅	104/03/10	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1300 元)
	花蓮縣瑞穗鄉源南段	1635	全部	韓林梅	103/12/18	買賣	(土地公告現值每平方公尺 1300 元)
	花蓮縣新城鄉佳東段	176.46	1/2	黃進發	091/05/20	分割繼承	(土地公告現值每平方公尺 810 元)
	花蓮縣花蓮市富國段	130	全部	韓林梅	096/12/27	買賣	(土地公告現值每平方公尺 5000 元)



花蓮縣花蓮市民德段	3581	2061/100000-	韓林梅	104/09/01	買賣	土地公告現值每平方公尺 37330 元)
花蓮縣花蓮市北濱段	28	全部	韓林梅	110/10/22	買賣	土地公告現值每平方公尺 52200 元)
花蓮縣吉安鄉慈勝段	1329.4	82/1000	韓林梅	099/10/04	調解轉移	土地公告現值每平方公尺 20800 元)
宜蘭縣蘇澳鎮頂寮段	1173.59	全部	黃進發	108/06/21	判決共有物分割	土地公告現值每平方公尺 1300 元)
花蓮市國光段	1183	188/10000	黃進發	111/1/12	買賣	土地公告現值每平方公尺 44600 元)
花蓮縣花蓮市富國段	1187	247/10000	韓林梅 (所有權人為韓林梅是信託受託人)	111/3/23	買賣	土地公告現值 35400 元/平方公尺
總申報筆數：15 筆						

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建 物 標 示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所 有 權 人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額
	花蓮縣花蓮市富國段 國盛四街	273.68	全部	韓林梅	096/12/27	買賣	371,700
	花蓮縣花蓮市民德段	3569.31	全部	韓林梅	096/12/03	買賣	(共同使用部分)
	花蓮縣花蓮市民德段	292.53	2061/100000	韓林梅	104/09/01	買賣	(含陽台 26.66 平方公尺)
	花蓮縣花蓮市民德段	985.24	全部	韓林梅	104/09/01	買賣	
	花蓮縣花蓮市民勤里 021 鄰 中美三街	338.00	全部	韓林梅	104/08/03	買賣	722,100
	花蓮縣吉安鄉慈勝段	236.37	全部	韓林梅	099/10/04	調解轉移	(含陽台 11.14 平方公尺)
	花蓮縣吉安鄉安村民治路 336 巷 28 弄	225.20	全部	韓林梅	099/09/21	買賣	395,200
	花蓮縣花蓮市富國段 國盛五街	79.52	全部	韓林梅 (所有權人為 韓林梅是信 託受託人)	111/03/23	買賣	213,800



花蓮市國興5街	119.69	1/1	黃進發	111/1/12	買賣	222,100
花蓮市國光段	96.97	1/1	黃進發	111/1/12	買賣	(含陽台 14.92 平方公尺)
花蓮市國光段	1881.4	1208/10000	黃進發	111/1/12	買賣	(共同使用部分)
總申報筆數： 11 筆						

★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。

★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。

★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種 類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數： 0 筆							

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌	型號	汽缸	容量	牌照	號碼	所有	人	登記 (取得)	時間	登記 (取得)	原因	取得	價額
VOLVO(汽車)		1969		AGX-		韓林梅		104/06/22		買賣			
VOLVO(汽車)		1969		AGX-		韓林梅		103/12/18		買賣			
總申報筆數：2 筆													

★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。
★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。
★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型式	製造廠名	名稱	國籍標示及編號	所有	人	登記 (取得)	時間	登記 (取得)	原因	取得	價額
總申報筆數：0 筆											

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。
★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣別	所	有	幣	總額	新臺幣總額	折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆						



★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 5,936,566 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
花蓮市農會信用合作社	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發						1,984
花蓮市農會信用合作社	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅						63
中信銀行花蓮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅						352,074
中信銀行花蓮分行	活期存款	人民幣	韓林梅				23,775.64		102,402(匯率:4.307)
中信銀行花蓮分行	活期存款	美元	韓林梅				3,879.06		115596(匯率:29.8)
中信銀行東花蓮分行	活期證卷戶	新臺幣	韓林梅						547
中信銀行東花蓮分行	活期存款	新臺幣	黃進發						686
中信銀行東花蓮分行	支票存款	新臺幣	黃進發 (民生 地政事務所)						5,000
台新國際銀行花蓮	綜合存款	新臺幣	黃進發						8,392
元大銀行花蓮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅						23,863
郵政儲金匯業	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅						1
郵政儲金匯業	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發						94
花蓮第二信用合作社	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發						3,778
花蓮第二信用合作社	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅						492

花蓮一信國光分社	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發		64,644
花蓮一信用合作社 合作社營業部	活期存款	新臺幣	韓林梅 (與 有戶)	共	2,403,109
花蓮一信用中華分社	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅		90,021
花蓮第一信用合作社 復興分社	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發		3
陽信銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	韓林梅		1,309
陽信銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	黃進發		1,411
臺灣新光銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅		1,011
臺灣新光銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發		97,081
臺灣企銀花蓮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發		1,204,476
兆豐銀行花蓮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發		1,524
國泰世華銀行花蓮	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅		7,876
國泰世華花蓮分行	活期存款	美元	韓林梅	800.42	23,853(匯率:29.8)
國泰世華銀行花蓮分行	活期存款	新臺幣	黃進發(人民 資產管理顧 問有限公司 籌備處)		70
彰化銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	韓林梅		763,583

彰化銀行花蓮分行	支票存款	新臺幣	韓林梅		0
華南銀行花蓮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	韓林梅		34,648
第一銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	黃進發		20,192
合庫 北花蓮分行	活期存款	新臺幣	黃進發		1,070
合庫 北花蓮分行	活期存款	新臺幣	黃進發		102,686
合作金庫	活期存款	新臺幣	韓林梅		57,528
土地銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	韓林梅		437,276
土地銀行花蓮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃進發		452
0050186/土地銀行花蓮分行	支票存款	新臺幣	黃進發		0
0040185/臺灣銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	黃進發		1479
0040185/臺灣銀行花蓮分行	綜合存款	新臺幣	韓林梅		6,382
總申報筆數：39 筆					

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新臺幣 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新臺幣 元）

5-936,566

名	稱	所	有	人	股	數	票	面	價	額	外	幣	別	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																										

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名	稱	代	碼	所	有	人	買	賣	機	構	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	別	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																																	

★上市（櫃）或未上市（櫃）之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名	稱	所	有	人	受	託	投	資	機	構	單	位	數	票	面	價	額	/	單	位	淨	值	外	幣	別	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																																						

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。

★所謂「受託投資機構」，指申報人申請基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名	稱	所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	別	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																									

★「其他有價證券」指存託憑證、認購（售）權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。

★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。



(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財產種類	類別	項 / 件	所有	人價額
總申報筆數：0 筆				

- ★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項 (件) 價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。
- ★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項 (件) 價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 8033828 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日 / 約終日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
國泰人壽保險公司	21 世紀終身	369386	韓林梅	儲蓄型壽險	200,000	0770805/10881231			112,170
台灣人壽保險公司	安心 120 殘廢終身	000784	黃進發	殘廢照護	1,000,000	1050309/			365,400
台灣人壽保險公司	享樂人生變額萬能	717035	黃進發	投資型壽險	1,000,000	1000719/			432,000
台灣人壽保險公司	富足變額年金保險	717035	黃進發	投資型年金		1000719/			432,000
台灣人壽保險公司	安心 120 殘廢終身	000784	韓林梅	儲蓄型壽險	1,000,000	1050309/			214,200
台灣人壽保險公司	富利多外幣還本	711104	韓林梅	儲蓄型壽險	6000	1000128/	美元	35808	35,808
台灣人壽保險公司	宏利年年如意終身	711025	韓林梅	儲蓄型壽險	200,000	0880819/			142,520
台灣人壽保險公司	宏利年年如意終身	711032	韓林梅	儲蓄型壽險	250,000	0900710			895,920
台灣人壽保險公司	宏利新吉利終身	711029	韓林梅	儲蓄型壽險	100,000	0891124			90,130
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711001	韓林梅	壽險	2,000,000	0830325/			481200
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711023	韓林梅	壽險	800,000	0830413			477,980
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711020	韓林梅	壽險	1,000,000	0861219			329,140

台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711010'	韓林梅	壽險	400,000	0841227		136,200
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711024	韓林梅	壽險	100,000	0880713		673,680
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711024	韓林梅	壽險	100000	0880713		673,680
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711024	韓林梅	壽險	100,000	0880713		673,680
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711024	韓林梅	壽險	100000	0880713		673,680
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711024	韓林梅	壽險	100000	0880713		673,680
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711024	韓林梅	壽險	100000	0880713		673,680
台灣人壽保險公司	宏利新紀元還本終身	711020	韓林梅	儲蓄型壽險	500,000	0870320		586,560
台灣人壽保險公司	宏利新富貴終身	711029'	韓林梅	儲蓄型壽險	100,000	0891124		36,290
台灣人壽保險公司	宏利新富貴終身	711023	韓林梅	儲蓄型壽險	500,000	0880301		578,880
台灣人壽保險公司	宏利新富貴終身	711018	韓林梅	儲蓄型壽險	500,000	0860919		174,120
台灣人壽保險公司	美年美利		韓林梅	儲蓄型壽險	5000	111/06/09	美元	145,000

總申報筆數：23 筆

★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。

★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。

★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存（還本）保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連（鏈）結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。

★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。

★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。

★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之日起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。

★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權（總金額：新臺幣 元）

種類	類債	權	人債	務人	及地	址餘	額取得（發生）時間	取得（發生）原因
----	----	---	----	----	----	----	-----------	----------

第1項，共1項

111/06/09

總申報筆數：0 筆

★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 31,327,183 元)

種類	債務人	債權人	權人	及	地	址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信	韓林梅	華南銀行花蓮分行	花蓮縣花蓮市中山路				13,128,389	108/06/20	購置不動產
授信	韓林梅	第一銀行花蓮分行	花蓮縣花蓮市公園路				7,626,571	110/04/30	購置不動產
授信	韓林梅	花蓮第一信用合作社營業部	花蓮縣花蓮市中山路				5,868,152	109/06/19	週轉金及購置不動產
授信	韓林梅	花蓮第一信用合作社營業部	花蓮縣花蓮市中山路				4,283,786	109/06/19	購置不動產
授信	韓林梅	元大銀行花蓮分行	國聯一路				429,285	108/12/19	車貸
總申報筆數：5 筆									

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 1,021,000 元)

投資	人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
黃進發		黃進發地政事務所	花蓮縣花蓮市國盛四街	500,000	083/03/01	創業
黃進發		花蓮第二信用合作社		12,900	093/03/01	股金
韓林梅		有限責任花蓮第一信用合作社	花蓮縣花蓮市中山路	3,000	092/11/17	股金
黃進發		有限責任花蓮第一信用合作社	花蓮縣花蓮市中山路	5,100	101/10/03	股金
黃進發		弘光地產有限公司	花蓮縣花蓮市國盛四街	500,000	105/10/03	獨資事業

黃進發	弘光不動產開發股份有限公司	花蓮縣花蓮市國盛四街	300,000	110/04/14	合夥事業
總申報筆數：6 筆					

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

一、111 年 8 月 18 日韓林梅登記為財團法人觀光文化藝術基金會(公益團體)董事長一職。

二、花蓮縣花蓮市富國段 (國盛五街)，所有權人為兒子 韓林梅是信託受託人。

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關(構)進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

花蓮縣選舉委員會

(受 理 申 報 選 舉 委 員 會)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：韓林梅(簽章)

交件日：111 年 8 月 29 日