

(二) 不動產
1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	桃園市中壢區仁美段	63	1/1	黃崇真	095.10.14	買賣	1,770,300 (公告現值)
2	桃園市中壢區仁美段	8	1/1	黃崇真	095.10.14	買賣	224,800 (公告現值)
3	桃園市中壢區青溪段	79.33	7933/184922	黃崇真	109.12.04	買賣	21,000,000
4	桃園市中壢區青溪段	21.46	395/100000	黃子珍	110.11.18	買賣	8,044,800
總申報筆數：4 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建物標	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1	桃園市中壢區興仁路三段	195.8	1/1	黃崇真	95.10.14	買賣	388,700 (公告現值)
2	桃園市中壢區洽溪路	265.15	1/1	黃崇真	109.12.04	買賣	8,600,000
3	桃園市中壢區洽溪路	224.6	1/1	黃崇真	109.12.04	買賣	8,600,000
4	桃園市中壢區永昌路	147.58	1/1	黃子珍	110.11.18	買賣	5,725,200

總申報筆數：4 筆

★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀態者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。

★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。

★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種 類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0 筆							

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、帆船、舢舨等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌	型 號	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
特 斯 拉 TESLA		496 立方公分	EAD-	黃子珍	111.01.24	買 賣	3,630,000
總申報筆數：1 筆							

★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。

★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型	式	製	造	廠	名	稱	圖 籍 編	籍 標 示 及 號	所	有 人	登 記 （ 取 得 ） 時 間	登 記 （ 取 得 ） 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0 筆													

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣 元）

幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額

總申報筆數：0 筆					

- ★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。
- ★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種	類	幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆												

- ★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關 (構) 核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣 (匯) 存款在內。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。
- ★外幣 (匯) 須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。
- (八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

- ★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★上市（櫃）或未上市（櫃）之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名	稱	所	有	人	受	託	投	資	機	構	單	位	數	票	面	價	額	/	單	位	淨	值	外	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額		
總申報筆數：0 筆																																						

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。
★所謂「受託投資機構」，指申報人申購基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名	稱	所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額
總申報筆數：0 筆																							

★「其他有價證券」指存託憑證、認購（售）權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。
★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財產種類	類項	/	件	所有	人價	額
總申報筆數：0 筆						

★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。

★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 4,452,021 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日 / 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
新光人壽	新光人壽平安意外傷害保險附約(本人)	ACMH06'	黃子珍	傷害保險	3,380,000	086/09/26 138/09/26			
新光人壽	新光人壽意外傷害醫療保險附約	ACMH06	黃子珍	傷害保險	30,000	086/09/26 138/09/26			1,119,750
新光人壽	新光人壽手術醫療保險附約(本人)	ACMH06	黃子珍	健康保險	120,000	086/09/26 148/09/26			

新光人壽	新光人壽住院費用保險附約(本人)	ACMH06'	黃子珍	健康保險	1,000	086/09/26 138/09/26			
新光人壽	新光人壽住院醫療日額甲(本人)	ACMH06	黃子珍	健康保險	1,000	086/09/26 148/09/26			
新光人壽	新光人壽傷害住院日額保險附約(本人)	ACMH06	黃子珍	傷害保險	1,000	086/09/26 138/09/26			
新光人壽	長安養老終身壽險(甲型)	ACMH06(黃子珍	健康保險	1,200,000	086/09/26 184/12/31			
合作金庫人壽	合作金庫人壽借貸保險意外傷害給付附加條款	TCL001	黃子珍	傷害保險	37,680,000	100/12/21 125/12/20			553,896
合作金庫人壽	合作金庫人壽好享借貸定期壽險	TCL001'	黃子珍	人壽保險	12,560,000	100/12/21 125/12/20			
中國人壽	中國人壽傷害醫療保險給付附加條款	79513	黃崇真	傷害保險	100,000	101/06/06 181/06/06			
中國人壽	中國人壽人身意外傷害住院醫療定額給付附加條款	79513'	黃崇真	傷害保險	1,000	101/06/06 181/06/06			368,578

中國人壽	中國人壽人身意外傷害保險附約	79513	黃崇真	傷害保險	1,250,000	101/06/06 181/06/06			
中國人壽	中國人壽新住院醫療限額給付保險附約	79513	黃崇真	健康保險	1,756,500	101/06/06 176/06/06			
中國人壽	中國人壽癌症五年定期醫療保險附約(96)	79513	黃崇真	健康保險	75,000	101/06/06 200/06/06			
中國人壽	中國人壽新優活終身醫療健康保險	79513	黃崇真	健康保險	2,000	101/06/06 200/06/06			
中國人壽	中國人壽新健康終身防癌健康保險	79513	黃崇真	健康保險	300,000	101/06/06 200/06/06			90,094
中國人壽	中國人壽重大疾病暨特定傷病定期健康保險附約	89729	黃崇真	健康保險	1,000,000	104/01/26 169/01/26			
中國人壽	中國人壽安心照護終身保險附約	89729	黃崇真	健康保險	2,000,000	104/01/26 203/01/26			384,435
中國人壽	中國人壽癌症五年定期醫療保險附約(96)	89729201	黃崇真	健康保險	150,000	104/01/26 203/01/26			

中國人壽	中國人壽新住院醫療限額給付保險附約	89729	黃崇真	健康保險	1,756,500	104/01/26 179/01/26			
中國人壽	中國人壽傷害醫療保險給付附加條款	89729	黃崇真	傷害保險	100,000	104/01/26 184/01/26			
中國人壽	中國人壽人身意外傷害住院醫療定額給付附加條款	89729	黃崇真	傷害保險	1,000	104/01/26 184/01/26			
中國人壽	中國人壽人身意外傷害保險附約	89729	黃崇真	傷害保險	1,250,000	104/01/26 184/01/26			
中國人壽	中國人壽新樂活終身醫療健康保險	89729	黃崇真	健康保險	2,000	104/01/26 203/01/26			
中國人壽	中國人壽新健康終身防癌健康保險(97)	89729	黃崇真	健康保險	300,000	104/01/26 203/01/26			83,992
中國人壽	中國人壽安心好照護終身保險附約	D0272	黃崇真	健康保險	2,000,000	106/04/11 205/04/11			
中國人壽	中國人壽新康泰綜合住院醫療保險附約	D0272	黃崇真	健康保險	2,445,000	106/04/11 182/04/11			290,925

中國人壽	中國人壽傷害醫療保險給付附加條款	D0272	黃崇真	傷害保險	100,000	106/04/11 186/04/11			
中國人壽	中國人壽人身意外傷害住院醫療定額給付附加條款	D0272	黃崇真	傷害保險	1,000	106/04/11 186/04/11			
中國人壽	中國人壽人身意外篩害保險附約	D0272	黃崇真	傷害保險	1,000,000	106/04/11 186/04/11			
中國人壽	中國人壽癌症五年定期醫療保險附約(96)	D0272	黃崇真	健康保險	150,000	106/04/11 205/04/11			
中國人壽	中國人壽新樂活終身醫療健康保險	D0272	黃崇真	健康保險	2,000	106/04/11 205/04/11			
中國人壽	中國人壽新康健終身防癌健康保險(97)	D0272	黃崇真	健康保險	300,000	106/04/11 205/04/11			53,971
元大人壽	元大人壽真安心保本防癌保險	LAMT0034	黃崇真	人壽保險	3,000,000	107/10/18 146/10/18			476,674
國泰人壽	新全方位傷害醫療	9079341	黃崇真	傷害保險	1,000	101/10/26 146/10/26			381,898

國泰人壽	真全意住院	9079341	黃崇真	健康保險	200,000	101/10/26 146/10/26			
國泰人壽	真安心住院醫療 終身	907934	黃崇真	健康保險	5,000,000	101/10/26 169/10/25			
國泰人壽	好骨力傷害保險 附約	907934	黃崇真	傷害保險	530,000	101/10/26 146/10/26			
國泰人壽	新全方位死殘	907934	黃崇真	傷害保險	6,120,000	101/10/26 146/10/26			
新光人壽	新光人壽鑫樂多 喜利率變動型終 身壽險	1088571	黃崇真	人壽保險	1,260,000	108/01/29 216/01/29			139,208
新光人壽	新光人壽鑫樂多 喜利率變動型終 身壽險	1088572	黃崇真	人壽保險	1,060,000	108/01/29 214/01/29			139,780
新光人壽	新光人壽鑫樂多 喜利率變動型終 身壽險	1088573	黃崇真	人壽保險	1,150,000	108/01/29 211/01/29			140,720
法國巴黎人壽	法商法國巴黎人壽 新好享貸遞減 定期壽險 A 型	SID001	黃崇真	人壽保險	2,512,200	105/05/13 125/05/12			128,100

法國巴黎人壽	法商法國巴黎人壽貸滿幸福定期壽險	SIT004	黃崇真	人壽保險	800,000	107/11/28 127/11/27			100,000
總申報筆數：44 筆									

- ★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。
 - ★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。
 - ★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存（還本）保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連（鏈）結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。
 - ★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。
 - ★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。
 - ★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。
 - ★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。
- (十) 債權（總金額：新臺幣 元）

種	類	債	權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得（發生）時間	取得（發生）原因
總申報筆數：0 筆														

- ★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 51,747,000 元)

種類	債權人	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
長期放款	黃崇真		華南銀行北桃園分行	84,000	95.10.14	週轉金
長期擔保放款	黃崇真		華南銀行北桃園分行	7,110,000	95.10.14	週轉金
長期擔保放款	黃崇真		華南銀行北桃園分行	4,816,000	95.10.14	購置不動產
長期擔保放款	黃崇真		上海銀行延平分行	26,791,000	109.12.04	購置不動產
中期擔保放款	黃子珍		三信商業銀行成功分行	1,976,000	111.01.24	購置動產
長期擔保放款	黃子珍		第一銀行北桃分行	10,970,000	110.11.18	購置不動產
總申報筆數：6 筆						

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 6,625,000 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
黃崇真	肯威爾國際有限公司	桃園市中壢區永裕路	4,375,000 元	99.06.24	個人投資
黃崇真	皇順營造有限公司	桃園市中壢區嘉興街	2,250,000 元	106.09.25	個人投資
總申報筆數：2 筆					

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

黃子珍於110年6月25日購置預售屋一戶，累積已繳款項527萬元整。

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

桃園選舉委員會

(受 理 申 報 選 舉 委 員 會)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：黃子珍 (簽章) 文件日：111年8月31日