

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1.	新竹縣峨眉鄉富興段富興小段	152	所有權全部	楊昌德	84.12.04	繼承	超過5年
2.	新竹縣竹北市公園段	159.51	100分之298	楊昌德	96.6.04	買賣	14,400,000
3.	新竹縣竹北市公園段	197.48	2分之1	楊昌德	93.5.4	"	44355960
4.	新竹縣竹北市公園段	394.97	2分之1	楊昌德	93.5.4	"	
5.	新竹縣竹東鎮上坪段	1363	所有權全部	楊昌德	104.12.2	買賣	9,476,000
6.	新竹縣峨眉鄉峨眉段 河背小段	8132	"	楊昌德	99.11.12	"	5650,000
7.	新竹縣峨眉鄉峨眉段 河背小段	452	"	楊昌德	99.11.12	"	314,000
總申報筆數:							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
8	新竹縣竹東鎮鄉都村 赤柯坪小段	5065	所有權全部	楊昌德	90.2.22	繼承	超過5年
9	新竹縣竹東鎮台泥段	189.87	1	楊昌德	登記日期 111.8.11	重劃前 (買賣)	重劃前 竹東中正段 竹東中正段 竹東中正段
10	新竹縣竹北市公園段	153.51	2分之1	李幸妤	103.11.17	新建贈與	
11	新竹縣竹北市公園段	192.48	2分之1	1	103.11.17	1	
12	新竹縣竹北市公園段	394.97	2分之1	1	1	1	
13	新竹縣竹東鎮仁愛段	244	所有權全部	1	95.6.13	買賣	同建物 一併購買
14	新竹縣竹東鎮仁愛段	217	217分之202	1	84.12.8	1	9165000
總申報筆數:		筆					

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料;若一宗土地多個地號,則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何,均應申報。

★土地地號、面積與持分應依登記簿本逐筆填載,並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者,並應申報實際交易價額,無實際交易價額者,以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

(二) 不動產
1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
15	新竹縣竹東鎮仁愛段	217	217/215	李幸如	84.12.8	買賣	680,000
16	新竹縣竹東鎮北段	84.34	所有權全部	"	102.9.27	"	國建物 一併購買
總申報筆數：16 筆							

- ★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。
- ★土地不論地目為何，均應申報。
- ★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。
- ★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

(二) 不動產

2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建物標示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1.	新竹縣峨眉鄉石井村1鄰	627.3	所有權全部	楊昌德		自建	超過5年
2.	新竹縣竹北市鹿場里13鄰文德路一段	607	"	"		"	1973800
3.	新竹縣竹東鎮雞林里北溪路一段	452.7	"	李幸妤		自建	超過5年
4.	新竹縣竹東鎮北溪路一段	465.6	"	"		買受	12200000
5.	新竹縣竹東鎮北溪路一段	207.6	"	"		買受	17000000

總申報筆數：5 筆

★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。

★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。

★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種 類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
總申報筆數：0筆							

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌	型 號	汽 缸	容 量	牌 照 號	碼 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
國 瑞 (丰田)		1437			TL	李 幸 斌	97.7	買 受	超過5年
賓 士 Benz		1595		ARA		"	195-6	"	1600,000

總申報筆數 7 筆			

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 248,936 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種	類	幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣企銀竹東分行	活	儲	台	幣	楊	昌	德					278,936
"	活	儲	"	"	"	"	"					83,656
台中銀行 竹北分行	活	儲	"	"	"	"	"					29,689
橫山豐信 本行	"	"	"	"	"	"	"					858,468
台灣企銀·竹東分行	"	"	"	"	李	幸	姓					906,942
竹東地區豐信	"	"	"	"	"	"	"					130,579

合作金庫-東分行	34 儲	台幣	李幸姘	122239
總申報筆數：7 筆				

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣（匯）須折合新台幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新台幣 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新台幣 元）

名	稱	所	有	人	股	數	票	面	價	額	外	幣	幣	別	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額
台積電		李幸姘				9000	10								90000												
裕民船運		"				2000	10								20000												
長榮		"				5000	10								50000												
普誠		"				2000	10								20000												

總申報筆數：(筆)									

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名	稱	代	碼	所	有	人	買	賣	機	構	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額

總申報筆數：0 筆									

★「其他有價證券」指存託憑證、認購（售）權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。

★ 其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財產種類	項類	/	件	所	有	人	價額
總申報筆數：0 筆							

★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項（件）價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。

★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項（件）價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日 / 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
新光人壽	安住增值	KY08	楊昌德		47萬	26/10/96年			
"	"	KY08	"		47萬	"			
總申報筆數：2 筆									

★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。

★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。

★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存(還本)保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連(鍵)結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。

★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。

★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。

★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之日起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。

★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權(總金額：新臺幣 元)

種類	類債	債權	人債	務人	及地	址餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因

[illegible]

總申報筆數：○筆

★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 540667 元)

種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
長期擔保放款		楊昌德		台中商業銀行	增設分行						25645.258		110.6.23	購土地、資金調度
"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	4749126		110.6.23	"
房屋貸款	"	李幸妤		117東忠合	東林路						5786282		110.10.26	"、投資
擔保放款		楊昌德		橫山忠合	橫山忠合村新屋						1088000		109.2.20	購屋、資金調度
											709000		111.6.8	裝修房子、資金調度

總申報筆數： 筆					

- ★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

- ★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。
- ★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

新竹縣選舉委員會

(受 理 申 報 選 舉 委 員 會)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：楊昌源 簽 章
交件日：111年9月1日