

第 1 頁，共 9 頁

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1	新北市三重區集美段	4864.94	127/10000	李昆源	108.1.17	買賣	
2	新北市三重區集美段	4864.94	182/10000	李昆源	108.1.17	買賣	
3	新北市三重區集美段	5.01	127/10000	李昆源	108.1.17	買賣	28000000
4	=	=	182/10000	李昆源	108.1.17	買賣	
5	=	1.01	127/10000	李昆源	108.1.17	買賣	
7		1.01	128/10000	=	=	=	
8		5.61	127/10000	=	=	=	
9		5.61	128/10000	=	=	=	
10		2.12	127/10000	=	=	=	
總申報筆數: 12筆		2.27 m ² 182/10000 = 2					

- ★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料;若一宗土地多個地號,則每筆地號均需輸入。
- ★土地不論地目為何,均應申報。
- ★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載,並註明登記或取得之時間及原因。
- ★土地如係申報日前五年內取得者,並應申報實際交易價額,無實際交易價額者,以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
11	新北市三重區菜寮段	880.9900	125/100000	李昆鴻	100/4/6	買賣	
12	新北市三重區菜寮段	1203.2900	107/100000	李昆鴻	100/4/6	買賣	
總申報筆數: 12 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。
★土地不論地目為何，均應申報。
★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。
★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建物標示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1	新北市三重區榮發段	5614.9200	531/100000	李昆鴻	100.4.6	買賣	
2	新北市三重區榮發段	78.1500	1/1	李昆鴻	100.4.6	買賣	
3	=	949.9200	1435/100000	李昆鴻	100.4.6	買賣	
4	新北市三重區榮發段	58.3800	1/1	李昆鴻	108.1.17	買賣	
5	=	84.1100	1/1	李昆鴻	108.1.17	買賣	
6	=	24646.7600	186/100000	李昆鴻	108.1.17	買賣	
7	=	24646.7600	31/100000	李昆鴻	108.1.17	買賣	28000000
8	=	4466.8500	366/100000	李昆鴻	108.1.17	買賣	
9	=	4466.8500	527/100000	李昆鴻	108.1.17	買賣	

總申報筆數: 9筆

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種類	總噸數(長度、管數)	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
0						
總申報筆數: 零						

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢板等而言。
★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
賓士 E350	3,498	APQ	李昆福	104年8月13日	買賣	超過5年
豐田 Sienna	3,456	BBN	李昆福	110年8月2日	買賣	1,359,000
總申報筆數：2筆						

- ★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。
- ★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。
- ★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記（取得）時間	登記（取得）原因	取得價額
0						
總申報筆數：零						

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。
★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 2857865.33 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日/ 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險 費外幣總額	累積已繳保險費折合 新臺幣總額
南山	幸福年年外幣 (還本)	N27823	彭佳芸	儲蓄	6000	102/12/20-2028/12/20	美元	38232	1062276.12
南山	真安心手術	N27823	彭佳芸	=	1000	=			47600
南山	新能身醫療	N27823	彭佳芸	=	6000	=			76800
富邦	富久又失能	1405467	彭佳芸	=	10000	108/6/28-2028/6/28			82488
新光	健康久久終身	100167	彭佳芸	=	1000	98/4/1-2028/4/1			161652
國泰	增美福美元	913938	李麗鴻	=	12000	105/12/31-2028/12/31	美元	30590	856096.10
富邦	安泰利外幣	10442187	李麗鴻	=	13000	108/5/27-2029/5/26	美元	17991	499529.11
富邦	守護人生終身	10451650	李麗鴻	=	1000	108/6/18-2029/6/17			53544
富邦	安心寶終身	10451650	李麗鴻	=	800	108/6/21-2028/6/20			23880

總申報筆數：9 筆

- ★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。
- ★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。
- ★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存(還本)保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連(鏈)結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。
- ★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。
- ★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。
- ★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之日起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。
- ★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

191509.387 元)

總申報筆數：2筆

★由報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

0


- ★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。
- ★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

新北市選舉委員會

（ 受 理 申 報 選 舉 委 員 會 ）

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：彭仕宏  章

交付日：111年8月31日