

公 職 候 選 人 財 產 申 報 表

核與原本相符

(一) 基本資料

申報人姓名	朱珍瑤	出生年月日	民國 72 年 月 日		國民身分證統一編號		A	2	2	6	9	5										
					國籍																	
					中華民國居留證號																	
申報日	民國 111 年 10 月 09 日	選舉年度	111 年	選舉種類	直轄市議員	選舉區	桃園市 第三選區八德區															
戶籍地址	桃園市八德區陸光街 號																					
通訊地址	桃園市八德區陸光街 號																					
聯絡電話	公	(03) 374	宅	()	行動電話	092581																
配偶及未成年子女	稱謂	姓名	出生年月日	國民身分證統一編號										國籍	中華民國居留證號							
	夫	陳尚余	69/	F	1	2	4	8	5													
	子	陳 喆	110/	F	1	3	5	7	7													
		(以下無)																				

★申報人之配偶及未成年子女(未滿二十歲者)各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。
★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。
★候選人財產申報基準日，以「自發布候選人登記公告日至登記當日間任一日之財產情形」作為基準日。



(二) 不動產
1. 土地

項次	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1	新北市新莊區陽政	111.19	2/5	陳尚余	091/7/15	受贈	
2	新北市新莊區中原段	787.84	195/10000	陳尚余	107/11/01	受贈	3,395,196
總申報筆數：2 筆							

- ★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。
- ★土地不論地目為何，均應申報。
- ★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。
- ★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產



2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建物標示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取得價額
1	新北市新莊區新莊路 80.08 坪	80.08	全部	陳昌余	095/04/01	受贈	
2	新北市新莊區新莊路 80.08 坪	80.08	全部	陳昌余	095/04/01	受贈	
3	新北市新莊區新莊路 52.17 坪	52.17	09/100	陳昌余	101/11/01	受贈	1,000,000

總申報筆數：3 筆

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船舶




種類	總噸數(長度、管數)	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額

總申報筆數： 0 筆

★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。

★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
Porsche (三缸車)	2967	A4F-	陳裕全	109/11/20 	買賣	1,638,000
國瑞 (三缸車)	1497	-J丁	朱裕全	108/05/02	買賣	100,000



總申報筆數：2筆

★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。

★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。

★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報
(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記（取得）時間	登記（取得）原因	取得價額



總申報筆數：0 筆

★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。

★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
新台幣	陳得采		1,000,000
人民幣	朱新瑞	100 	4,400 (匯率 4.400)
美元	朱新瑞	325	10,097.75 (匯率 31.07)
港幣	朱新瑞	200	794 (匯率 3.97)

新台幣	朱尚余		100,000-
新台幣	陳尚余		1,000,000-
新台幣	陳尚余		350,000-
總申報筆數：7 筆			

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。
★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣				元)		
存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額	
新北市新莊區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	陳尚余		968,300	
新北市新莊區農會	定期存款	新臺幣	陳尚余		6,000,000	
8221241 / 中信銀行延吉分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		201	
8220266 中國信託商業銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳尚余		62,762	

新台幣	朱明強		100,000-
新台幣	陳尚余		1,000,000-
新台幣	陳尚余		350,000-
總申報筆數：7 筆			

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。
★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

8221241/中信銀行	三和銀行	新台幣	朱明強		201
8220266/中信銀行	三和銀行	新台幣	陳尚余		62,962-
8220266/中信銀行	三和銀行	新台幣	陳尚余		1,000,000-

8220266 中國信託商業銀行新莊分行	定期存款	新臺幣	陳尚余		1,000,000
8220266 中國信託商業銀行新莊分行	定期存款	新臺幣	陳尚余		1,000,000
8120610 / 台新國際銀行西門分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		79
8120023 / 台新國際銀行敦南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		60,724
8090153 萬泰商業銀行新莊分行	定期存款	新臺幣	陳尚余		1,000,000
8080314 / 玉山銀行敦南分行	綜合存款	新臺幣	朱珍瑤		270
8070449 / 永豐銀行興大分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤(朱珍!)		60
8060367 / 元大銀行古亭分行	綜合存款	新臺幣	朱珍瑤		6
8050012 / 遠東國際銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		273
70000000 / 郵政儲金匯業局	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		294,837
2441436 新莊化成路郵局(三重43支)	綜合存款	新臺幣	陳尚余		1,471
1080209 / 陽信銀行信義分行	綜合存款	新臺幣	朱珍瑤		745
1031100 / 臺灣新光銀行南東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		98
1030499 / 臺灣新光銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤		1

朱

朱

2021

1030170 臺灣新光商業銀行松山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳尚余			307,931
0501002 / 臺灣企銀忠孝分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤			6
0132701 / 國泰世華銀行文昌分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤			749
0130659 / 國泰世華銀行世貿分行	活期證券戶	新臺幣	朱珍瑤			15
0130567 國泰世華商業銀行西門分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳尚余			45,017
0130567 國泰世華商業銀行西門分行	活期儲蓄存款	美元	陳尚余	34.26	947(匯率:27.65)	
0125907 / 台北富邦銀行中崙分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤			158
0124807 / 台北富邦銀行和平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤			43
0081566 / 華南銀行世貿分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱珍瑤			693
0060833 / 合庫商業銀行信義分行	綜合存款	新臺幣	朱珍瑤			307
0042363 / 臺灣銀行武昌分行	綜合存款	新臺幣	朱珍瑤			338,746

總申報筆數：29筆

總申報筆數： 筆

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

（八）有價證券（總價額：新臺幣 元）

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票（總價額：新臺幣 元）

名稱	所有人	股數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
4116/大正	朱永強	96		新台幣	960
76031 壽險	陳尚全	3000		新台幣	30,000
1314/中石化	陳尚全	9000		新台幣	90,000

總申報筆數： <u>3</u> 筆							

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。
2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名稱	代碼	所有人	買賣機構	單位數	票面價額	外幣幣別	新臺幣或折合新臺幣總額



2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日 / 契約終日	契約始日 / 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
中國人壽保險公司	中國人壽美鑫旺變動型終身定期給付型	n087	朱珍瑤	儲蓄型壽險	22306	1090609 / 終身	美元	2003	55,663.37	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳祥安終身壽險	11120011	陳尚余	儲蓄型壽險	100000	0950323 / 終身			241,000	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳祥安終身壽險	13680001	陳尚余	儲蓄型壽險	100000	1010629 / 終身			235,000	

總申報筆數：3筆

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
10次	陳尚余		630,000	109/10/15	10次
15次	陳尚余		360,000	110/03/10	15次
15次	陳尚余		45,000	110/12/15	15次

總申報筆數：3筆

★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
私人債務	朱珍瑤	陳尚余新北市新莊區思源路230巷	3,000,000	105/07/01	選舉借款
授信	陳尚余	國泰世華臺北市萬華區長沙街二段93號	859,196	110/09/01	週轉金
私人債務	朱珍瑤	李璧玉臺北市信義區永吉路	150,000	107/06/01	選舉借款
私人債務	朱珍瑤	李巧菲臺北市信義區永吉路	200,000	106/12/07	選舉借款
授信	陳尚余	台新銀行忠孝分行臺北市大安區忠孝東路四段282號	811,094	109/11/24	車貸
授信	朱珍瑤	中信銀行永吉分行臺北市信義區永吉路18號1樓	1,601,928	108/08/05	週轉金
授信	陳尚余	中信銀行臺北市南港區經貿二路168號	1,263,512	109/11/18	週轉金

總申報筆數：2 筆

- ★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

- ★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。
- ★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

桃園市選舉委員會

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：朱弘志 (簽章) 交件日：115年8月30日

