

與正本相符

公職候選人財產申報表

(一) 基本資料

申報人姓名	吳世正	出生年月日	民國 52 年	國民身分證統一編號										E	1	2	1	6	8														
				國籍		3002																											
				中華民國居留證號																													
申報日	民國 111 年 8 月 31 日	選舉年度	111 年	選舉種類	直轄市議員										選舉區	臺北市第 2 選舉區																	
戶籍地址	台北市內湖區康樂街																																
通訊地址	同上																																
聯絡電話	公	(02) 8780										宅	(02) 2632										行動電話	093689									
配偶及未成年子女	稱謂	姓名	出生年月日	國民身分證統一編號										國籍	中華民國居留證號																		
	配偶	陳道青	55	A	2	2	3	7	5																								
	女	吳 恒	92	A	2	3	0	9	0																								

★申報人之配偶及未成年子女(未滿二十歲者)各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。  
★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。  
★候選人財產申報基準日，以「自發布候選人登記公告日至登記當日間任一之財產情形」作為基準日。

## (二) 不動產

## 1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	台北市內湖區東湖段	4212	102/10000	陳道青	83.4.22	買賣	(超過5年)
2	桃園市平鎮區平鎮段	1516	654/100000	吳世正	103.12.18	買賣	(超過5年)
3	桃園市平鎮區平鎮段	1516	933/100000	陳道青	104.01.23	買賣	(超過5年)
4	桃園市中壢區榮民段	6930	286/100000	陳道青	104.12.24	買賣	(超過5年)
5	桃園市中壢區石頭段	3542	145/10000	吳世正	101.3.14	買賣	(超過5年)
6	桃園市中壢區石頭段	3542	5/10000	吳世正	101.3.14	買賣	(超過5年)
總申報筆數：6 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

## (二) 不動產

## 2. 建物(房屋及停車位)

項次	建 物 標 示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所 有 權 人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額
1	台北市內湖區東湖段	395.95	1/30	陳道青	83.04.22	買賣	(超過5年)
2	台北市內湖區東湖段	133.06	全部	陳道青	83.04.22	買賣	(超過5年)
3	桃園市平鎮區平鎮段	6554.23	500/100000	吳世正	103.12.18	買賣	(超過5年)
4	桃園市平鎮區平鎮段	6554.23	1113/100000	陳道青	104.01.23	買賣	(超過5年)
5	桃園市平鎮區平鎮段	70.67	全部	吳世正	103.12.18	買賣	(超過5年)
6	桃園市平鎮區平鎮段	71.17	全部	陳道青	104.01.23	買賣	(超過5年)
7	桃園市中壢區榮民段	17098.22	335/100000	陳道青	104.12.24	買賣	(超過5年)
8	桃園市中壢區榮民段	63.14	全部	陳道青	104.12.24	買賣	(超過5年)
9	桃園市中壢區石頭段	8007.76	5578/10000	吳世正	101.03.14	買賣	(超過5年)
10	桃園市中壢區石頭段	8007.76	70/10000	吳世正	101.03.14	買賣	(超過5年)

11	桃園市中壢區石頭段	1128.73	457/10000	吳世正	101.03.14	買賣	(超過5年)
12	桃園市中壢區石頭段	271.5	全部	吳世正	101.03.14	買賣	(超過5年)
13	桃園市中壢區石頭段	14.48	77/10000	吳世正	101.03.14	買賣	(超過5年)
總申報筆數：13 筆							

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

### (三) 船 舶

種 類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
無							
總申報筆數： 0 筆							

- ★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢舨等而言。
- ★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

### (四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
國瑞(汽車)	2494	AAC-	吳世正	107.12.03	買賣	550000
中華(汽車)	1198	-EB	吳世正	103.03.27	買賣	(超過5年)
國瑞(汽車)	1998	-TM	陳道青	97.10.28	買賣	(超過5年)
福特六和(箱型貨車)	993	BFS-	吳世正	111.05.12	買賣	20000
總申報筆數：4 筆						

- ★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。
- ★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。
- ★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。
- (五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
無						
總申報筆數：0 筆						

- ★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。
- ★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣別	所有	人外	幣總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
未達申報標準					
總申報筆數： 0 筆					

★現金總額達新台幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。

★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有	人外	幣總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
未達申報標準							
總申報筆數： 0 筆							

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關 (構) 核定之各種存款及由公司確定用途之信託資金，包括新台幣、外幣 (匯) 存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣 (匯) 須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3767548 元)

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票 (總價額：新臺幣 1378050 元)

名	稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
中視		吳世正	2272	10		22720
民間投資公司		吳世正	10000	10		100000
合勤控		吳世正	7629	10		76290
台積電		吳世正	3000	10		30000
長榮航		吳世正	8000	10		80000
永豐金		陳道青	6899	10		68990
台積電		陳道青	6329	10		63290
瑞昱		陳道青	2656	10		26560
合勤投資控股		陳道青	7668	10		76680
民間投資公司		陳道青	20000	10		200000
民間全民電視		陳道青	15000	10		150000
聯發科技		陳道青	10	10		100
宏達電		陳道青	107	10		1070
麗嬰房		陳道青	2718	10		27180
國喬		陳道青	4000	10		40000
上銀		陳道青	30	10		300
國揚		陳道青	2727	10		27270

晶豪科	陳道青	1000	10		10000
旭品	陳道青	5000	10		50000
泰博	陳道青	2000	10		20000
VHQ-KY	陳道青	3000	10		30000
天鈺	陳道青	3000	10		30000
安力-KY	陳道青	5000	10		50000
系統電	陳道青	5000	10		50000
橘子	陳道青	2000	10		20000
精成科	陳道青	2760	10		27600
神盾	陳道青	1000	10		10000
安集	陳道青	2000	10		20000
生華科	陳道青	4000	10		40000
台康生技	陳道青	3000	10		30000
總申報筆數：30 筆					

★上市（櫃）股票、興櫃股票、其他未上市（櫃）股票及下市（櫃）股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名	稱代	碼	所	有	人	買	賣	機	構	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額
---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



無							
總申報筆數：0 筆							

★上市（櫃）或未上市（櫃）之債券均應申報，並以票面價額計算。

### 3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 2389498 元）

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 2389498 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位	數	票面價額/單位淨值	外 幣 幣 別	新臺幣或折合新臺幣總額
富達德國	陳道青	星展銀行	171.15	53.07	歐元	272488	
景順健康護理	陳道青	星展銀行	49.57	169.53	美金	254629	
聯博國際醫療	陳道青	中國信託商業銀行	20.251	476.92	美金	292640	
野村積極成長	陳道青	野村證券投資信託	5000	10		50000	
瑞銀生化股票	陳道青	台北富邦商業銀行	50.55	677.24	美金	1037305	
法儲銀債券	吳世正	台北富邦商業銀行	0.961	12.96	美金	379	
安本中國股票	吳世正	台北富邦商業銀行	297.782	26.7197	美金	241966	
霸菱高收益債	吳世正	台北富邦商業銀行	85.085	7.67	美金	19846	
施羅德新債	吳世正	台北富邦商業銀行	29.86	22.8064	美金	20710	
施羅德新亞 A1	吳世正	台北富邦商業銀行	25.76	43.1967	美金	33839	
施羅德美國小型	吳世正	台北富邦商業銀行	15.11	175.0226	美金	80423	
貝萊德美國價值 A2	吳世正	台北富邦商業銀行	13.31	107.34	美金	43447	
景順中國 A	吳世正	台北富邦商業銀行	25.048	54.91	美金	41826	

總申報筆數：13 筆

- ★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。
- ★所謂「受託投資機構」，指申報人申購基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣

元）

名	稱	所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額
無																								

總申報筆數：0 筆

- ★「其他有價證券」指存託憑證、認購（售）權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。
- ★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 4001924 元）

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣

元）

財	產	種	類	項	/	件	所	有	人	價	額
未	達	申	報	標	準						

總申報筆數：0 筆

- ★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項（件）價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。
- ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。
- ★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項（件）價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額：新臺幣 4001924 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日/ 契約終日	外幣幣別	累積已繳保險 費外幣總額	累積已繳保險費折合 新臺幣總額
宏泰人壽保險	宏偉增額終身壽險	110971	陳道青	儲蓄壽險	909014	98.7/終身			1500000
宏泰人壽保險	鑽石人生增額終身	111019	陳道青	儲蓄壽險	34570	100.3/終身	美元	33066.8	1001924
全球人壽保險	金彩 360 增額終身	970562	陳道青	儲蓄壽險	321000	93.12/終身			1500000
總申報筆數：3 筆									

- ★「保險」應申報保險公司、保險名稱、保單號碼、要保人、保險契約類型、保險金額、契約始日、契約終日、外幣幣別、累積已繳保險費外幣總額、累積已繳保險費折合新臺幣總額。
- ★「保險」指「儲蓄型壽險」、「投資型壽險」及「年金型保險」之保險契約類型。
- ★「儲蓄型壽險」指滿期保險金、生存(還本)保險金、繳費期滿生存保險金、祝壽保險金、教育保險金、立業保險金、養老保險金等商品內容含有生存保險金特性之保險契約；「投資型壽險」指商品名稱含有變額壽險、變額萬能壽險、投資型保險、投資連(鏈)結型保險等文字之保險契約；「年金型保險」指即期年金保險、遞延年金保險、利率變動型年金保險、勞退企業年金保險、勞退個人年金保險等商品名稱含有年金保險等文字之保險契約。
- ★「要保人」指對保險標的具有保險利益，向保險人申請訂立保險契約，並負有交付保險費義務之人。
- ★「保險金額」為保險人在保險期內，所負責任之最高額度。
- ★「契約始日」指保險契約生效日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之起日；「契約終日」指保險契約到期日，即保險公司依保險契約之約定應負保險責任之終日。
- ★「累積已繳保險費」指要保人迄申報日止已繳納之保險費。

(十) 債權(總金額：新臺幣 元)

種	類	債	權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取 得 ( 發 生 ) 原 因
未達申報標準														
總申報筆數：0 筆														

- ★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 43246558 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
房屋貸款	陳道青	花旗銀行營業部北市松智路	3761685	830909	購屋
小額信用貸款	吳世正	台北富邦銀行台北市瑞湖街	1048731	1090925	個人資金調度
房屋貸款	吳世正	彰化銀行桃園平鎮市忠孝路	2822118	1031219	購屋
房屋貸款	陳道青	彰化銀行桃園平鎮市忠孝路	3410226	1040127	購屋
小額信用貸款	陳道青	國泰世華銀行台北市南京東路3段	756519	1090331	個人資金調度
保單借款	陳道青	全球人壽保險公司台北市市民大道6段	1620710	1050331	保單借款
消費性貸款	陳道青	國泰世華銀行台北市南京東路3段	442372	1090831	購屋
房屋貸款	陳道青	國泰世華銀行台北市南京東路3段	3322534	1090831	購屋
小額信用貸款	吳世正	國泰世華銀行台北市南京東路3段	404924	1100118	個人資金調度
消費性貸款	吳世正	國泰世華銀行台北市南京東路3段	589606	1090929	購屋
消費性貸款	吳世正	國泰世華銀行台北市南京東路3段	3594597	1090929	購屋
房屋貸款	吳世正	國泰世華銀行台北市南京東路3段	21472536	1090929	購屋
總申報筆數：12 筆					

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
未達申報標準					
總申報筆數：0 筆					

★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。

- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註


- ★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。
- ★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

臺北市選舉委員會

( 受 理 申 報 選 舉 委 員 會 )

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：吳世正 (簽 章)      交件日：111年9月1日

