

台南市都市計畫委員會第74次會議紀錄

一、時間：七十二年四月十九日下午二點卅分

二、地點：工務局會議室

三、主持人：蘇南成

紀錄：黃進丁

四、出席委員：張烈烈、薛文鳳、邱漢生、張藤林、白龍芽、舒名吉、

張俊彥、賴定國、陳天源、張銘澤、吳振福。

執行秘書：鍾忠賢

五、列席人員：都市計畫課：洪春堂、侯伯瑜、蔡桂芳、蔡燦名。

六、討論事項：

(一)案由：繼續審議「擬訂台南南區喜樹、灣裡地區細部計畫案」計畫

內容及人民陳情案件。

決議：(1)擬訂台南市南區喜樹、灣裡地區細部計畫內容經委員審查

修正廢除區內

B-24-8M  
B-27-8M  
B-39-8M  
B-41-8M  
B-43-8M  
C-2-8M  
C-25-8M  
C-27-8M  
C-32-8M  
D-18-8M

等十條計畫道路。

(2)如後附「擬訂台南市南區喜樹、灣裡地區細部計畫案」之

公民或團體意見摘要表第6案至第26案決議與臨時動議(

編號27至30號)案決議。

(二)案由：審議「擬訂台南市北區鄭子寮段地區細部計畫案」計畫內容

及人民陳情案件。

決議：如後附「公民或團體意見摘要表第1案至第14案決議」

註：本摘要表決議案俟本計畫案審議完竣後再整理列入紀錄中。

(三)案由：審議「擬訂台南市安南區(中州寮、東和里、布袋寮)細部  
計畫案」、「擬訂台南市安南區(和順、新和順、安順、下  
安順、溪頂寮)細部計畫案」、「擬訂台南市塩埕地區(第二  
期)細部計畫案」等計畫內容及人民陳情案。

決議：下次會再陸續討論。

七、散會：下午五時四十五分。

1	編 號
薛豐田	鄉鎮縣轄市 或公民團體 提案人
<p>(1) 「機一」用地除無償提供喜樹派出所85坪之用外其餘請變更爲住宅區。</p> <p>(2) 將A-11、A-13、A-14道路取消，並請配合現況道路規劃。</p> <p>(3) 請將「公兒一」移至廢塩地或市一、廟地廣場內。</p>	意見摘要
<p>以無償提供派出所所用土地部份劃爲機一用地外，餘修改爲住宅區。並按現場新建派出所建物位置，修改A-15道路，使不碍派出所建物爲原則。</p> <p>A-10道路西端修改連接其西側既成社區現有巷道，A-11、A-13、A-14號道路取消，并以建議之現況道路拓寬劃設爲八公尺寬道路。</p> <p>原公（兒）一及B-6號道路與B-4號</p>	台南市都委會決議
	省初核意見
	省都委專案小組意見
	省都委會決議

3	2
葉庚辛	黃振榮
建議將「公兒七」移至其西側「市二」附近公有地內。	請將 B-11 八公尺道路縮小為六公尺寬或依原現況曲度與中心劃設八公尺寬。
公(兒)七西 移至市二東側 公有地內，且 取消 C-22 號道路 ，東延 C-20 號道路向 東，號延至三等 卅號道路，停 二亦移設於市 二東側併公(兒) 兒一側七位調 整劃設。位置 二鄰側四公尺 寬。人行步 消。	道路之部份自 B-5 道路至 路段取消。B-7 路(兒)一移 公(兒)一、停 至市一、合理 處再作圖提配 置，繪圖下 次(第 75 次) 審議會討論。 (72 6 6 75) 次市都委會決 議：照繪提修 正圖通過。 維持原計畫草 案。



7.	6.	5.	4.
戴讚成 等 2 人	灣裡基督教 會等 8 人	蔡宗成	蔡宗成
請將「公兒九」移設於「文小八」 北側之公有土地上。	請將 C-19 C-33 道路修改為十公尺寬道路 。	請將萬年殿現址規劃為寺廟用地。	請將灣裡萬年殿前 C-26 C-27 C-28 道路間之 住宅區變更為廣場或公（兒）、綠 園地，並取消 C-28 號道路，使其合併 為廣場等使用。
維持原計畫草案	將 C-33 號道路修改 為十五公尺寬。	維持原計畫草案	取消 C-28 道路。並 由 C-30 道路向北延 伸至 C-26 道路，其 西側改劃為公（ 兒）用地，但仍 維持原公（兒） 八面積。

8	9	10	11
杜志鵬等 2 人	蘇 柔 等 8 人	李瑞林 等 7 人	蔡宗成 建設局
請將「公（兒）九」用地移設於灣裡段 1805 - 13 1805 - 10 地號土地上或移設於省躬國小對面之廢棄塩田公有地內。	請將座落於灣裡段 1957 1958 1959 1960 1961 1962 地號私有地上之「市三」、「停三」東移至灣裡國宅用地內。	請將灣裡路 186 巷維持四公尺寬，勿計畫為六公尺。	請於文小五十預定地內西南角規劃一市場用地，面積為〇・五公頃。
維持原計畫草案。	維持原計畫草案。	維持原計畫草案。	市場用地規劃在文小（50）東側，且文小（50）東側增設一條八公尺寬道路，市場面積以原公（兒）23+D-21 道路間所

14	13	12
王發祥	葉裕添 等 8 人	杜正男 等 11 人
請將公兒(11)用地變更爲住宅區，或 將公兒(11)移設於北鄰灣裡段 2045-34 地號公有地內。 2045-7， 2045-16	請將 D-3 八公尺道路於灣裡路 135 號 至 141 號，139 弄 2 4 號至 D-17 號段向西 移設。	請將灣裡路 211 巷之十公尺道路向北 偏移劃設於國宅土地上，以免拆除 其南側民房。
將北鄰公有地調整 規劃爲公(兒)用 地。不足原公(兒) 十一面積部份， 以原公(兒)十一 內西側土地補足， 且 E-1 道路在調整後 之公(兒)十一內 部份道路段取消。	維持原計畫草案。	照異議通過將 D-23 道 路設於公有地內， 并修改寬度爲十二 公尺。 。 圍面積爲準，併公 (兒)十調整劃設

19	18	17	16	15
中油公司 台南營業處	馬金獅 等 5 人	葉茂樹 等 11 人	杜 堪 等 3 人	王西通
<p>× 40. M。</p> <p>路交點處 F-17.</p> <p>請將油(二)遷設於 3-30. 號道路與 F-17. 號道路北側，面積 50. M</p>	<p>請勿將加油站(2)設於灣裡段 694 - 9 地號土地上，另行尋適當地點設置。</p>	<p>請將公兒(12)用地保留為現況墓地使用。</p>	<p>請將 D-1 道路自 E-6 至 E-25 道路間之一段，利用其東側既成六公尺寬巷道規劃，以免造成畸零地。</p>	<p>「公兒士」勿設於灣裡段 2056 2058 2058 - 1</p> <p>2059 2059 - 1 地號私有地上，請移設於北側同段 2045 - 7 2045 -16 2045 -34 縣有公地內。</p>
維持原計畫草案。	維持原計畫草案。	維持原計畫草案。	維持原計畫草案。	併第14案決議。



24	23	22	21	20
王清木 等 6 人	葉金火 等 5 人	林清譜 杜繁政 等 26 人	林老棟 等 23 人	林文治 等 30 人
請將 E-22 號六公尺道路於折角以西之路段移置在灣裡路 711 號合法房屋北側空地，以免拆除核發使用執照有案之房屋（座落灣裡段 638 - 127 - 126 - 13 - 14 地號土地）	請取消 E-22 號道路，並另覓現況空地上增設四公尺人行步道。	陳請將三等卅號廿公尺寬道路於灣裡路四〇一巷部份向東北方向移設，以免影響現有寺廟。	請將公兒(13)預定地變更爲住宅區，並維持三等卅號道路之原計畫路線。	陳請廢除座落灣裡段 2338 2339 地號土地之六公尺計畫道路。
併第 23 案取消 E-22 號道路。	E-22 號道路取消。	三等卅號道路屬主要計畫道路，維持原計畫草案。	維持原計畫草案。	維持原計畫草案。



26	25
蔡宗成	謝翁
<p>請將 E-36、D-1 道路以西之公有地變更，為小型工業用地。</p>	<p>請將「市五」、「停五」移設於承租之禮裡段 625-1 地號市有地內。</p>
維持原計畫草案。	原則通過移設修改規劃。

擬訂台南市喜樹、灣裡地區細部計畫案臨時動議

30.	29.	28.	27.	號	編
"	"	"	邱委員 漢生	提案人	鄉鎮縣轄市
修改寬度為十三公尺。 配合灣裡大排水箱涵工程，請予以 本計畫內道路自 E-20-10M 至 D-1-15M 道路段為	系統道路，其兩側是否比照主要計畫道路規定留設騎樓。 本計畫內道路原屬「公17」公路 2-1-18M	「公路系統道路十二公尺寬度修正規劃。 本計畫內 D-33-10M 道路是否依原「市12 D-37-10M	本計畫是否亦將已於審議程序中之「變更台南市主要計畫通盤檢討案」內二等十一號、二等十二號廿公尺寬道路納入配合規劃。	意見摘要	
E-20-G-8 道路寬度修改為十五公尺。	計畫說明書內述明十五公尺寬以上（包括十五公尺）道路規定留設騎樓。	D-33-D-37 道路修正規劃為十二公尺寬。	通過納入配合規劃	會決議	台南市都委
				省初核意見	
				小組意見	省都委專案
				省都委會決議	