

副本

台南市政府 函

受文者：

副收者：地政科（建議納入市地重劃部份請參辦）

✓ 工務局

主旨：檢送本市第53次都市計畫委員會議紀錄乙份，請查收。

市長蘇南成

中華民國 陸拾玖年 參月 拾叁日 發文

六九南市工都字第

12729 號

附件隨文

台南市都市計畫委員會第53次會議紀錄

一、時

間：六十九年二月十四日（星期四）上午九時

二、地

點：第一會議室

三、主持人：蘇市長

紀錄：鍾忠賢

四、出席

席：許委員石吉

曹委員毓雙

史委員惠順

高委員肇藩

張委員藤林

張委員銘澤

舒委員名吉

陳委員式壽

賴委員定國

曾委員廣田

葉委員瑞山

陳委員天源

陳委員慶吉

邱委員漢生

列席

席：范勝雄

中國石油公司

彭永能

范光華

呂正言

漁業局

蕭義士

電信局

方德文

林敏宗

自來水公司

吳宗昌

五、報告事項：

本市變更及擴大主要計畫案業經內政部68.10.8台內營字第四〇〇二五號函核定，本府於68.10.23南市工都字第五三二一〇號函公布實施在案。

六、討論事項：

(一)案由：『擬定安平新市區部份細部計畫暨配合修訂主要計畫』案，於68.12.15公開展覽30天，並接受任何公民及團體之異議，並於69.1.8分區舉行公开展覽說明會在案。有關公民及團體異議如左列綜理表，提請討論審議。

七、報告事項：

蘇市長：今天為本會第53次會議，亦即依行政院修正發布「各級都市計畫委員會組織規程」新成立之委員第一次會議，因本市都市計畫已開始繁忙的工作，今後本會開會將會頻繁，規劃中全市主要計畫通盤檢討將於本六十九年四月初完成草案，將早期都市計畫深入探討，以期為新都市計畫能有合理之新貌

出現。

張局長：今日審議本市安平新市區部份細部計畫暨配合修訂主要計畫案，特請管綫單位參加列席，請就所留公共設施用地，是否符合需要區位，請先行提議。

電信局代表：所規劃「機1」用地請能設在大道路之旁，又電信用地與電力用地請分開，以免干擾。

電力公司代表：請考慮變壓站用地。

自來水公司代表：加壓站用地請移至新南街或健康路處。

漁業局代表：小型造船廠本局支持，惟運河以北近海漁港區部份，請一併納入計劃範圍。

擬定安平新市區部份細部計畫暨配合修訂主要計畫案公民或團體異議案摘要表

分類	(1)	(2)	(3)I
鄉、鎮、縣轄市、區、委員會或公民團體提案人	林楊素賢	徐宗志	吳國泰 等21名
意見摘要	4-9-18M計劃道路能延長乙案。	2-2-30M道路與主要計劃道路偏差7公尺。	1A-7-20修正為8公尺。 2A-7-17-A-7-1-18實際為8米，請變更為6等級編號。
現場勘查情形			
縣市都委會決議	維持原計畫草案	按主要計畫道路修正	照案通過，編號重新調整。
備考			同 (3)-1

(3) 2	吳國泰 等 21 名	3B-6-2 與 B-6-1 5 有重複編號。 4B-5-4、B-5-1 5 請修正為 12 米道路（ 實地原設與地籍上路寬 為 12 米）。	同 (3)-1
(4)	曾李斷 等 3 人	請依道路現況修正 B-6 1-11.8 米計劃道路修正 為 9 米。	維持原計畫草案
(5)	嚴包素英 等 30 名	A-7-21、A-7-1 23 計劃道路之間增設 6 米計劃道路。	維持原計畫草案

分類	(6)1	(6)2	(6)3	(6)4
鄉、鎮、縣轄市、都會區或人口十萬以上之市	黃枝德			
意見摘要	1 運河水域縮小為10米，沿岸綠帶區取消改設置商業區。 2 2等10號18米變更為40米，公道八40米之計劃道路，兩側規劃為商業區並設置地下街，地下街停車場。 3 2等2號、4等10號應造橋與安平路連通。 4 永華路40米，兩側規劃			
現場勘查情形				
縣市都委會決議	維持原計畫草案	維持原計畫草案	4等10號道路意見通過餘維持原計畫草案。	維持原計畫草案
備考				

(7)2	(7)1	(6)5
陳合和等70人	黃蔡嬌等21人	
公1規劃至附近公地，塩埕段316地號之道路系統，請重新規劃（如此附圖）。	塩埕段316—21—48，70—90地號等希望能納入計劃並修正綠園用地為住宅區。	商業區。 5 重要道路交叉口改為立體交叉。
維持原計畫草案 重劃範圍送主管機關參考	併一2 (7)討論	維持原計畫草案

臨時動議(5)

提案單位：邱委員漢生

案由：本市鄭子寮段地區因尙未辦妥細部計畫，又該地區所有權人一再要求開放建築，因碍於建築之實際需要惟爲提高該地區之土地利用與將來細部計畫之配合等，本局與建築師公會協議，凡興建十戶以上之申請案件，先經由工務局與公會聯審，惟近聞有大宗基地經聯審認可之排水及道路系統後，再自行分割小基地出售第三者，而由第三者個案提出建築申請，如此將導致聯審認可之公共設施無法興建，與承購者之怨尤，應如何處理提請公決。

決議：以聯審範圍提出申請。