

台南市都市計畫委員會第一四〇次會議紀錄

一、時間：中華民國81年9月21日上午九時

二、地點：台南市政府第四會議室

三、主持人：施治明

紀錄：林美秀

四、出席委員：鍾忠賢、黃湘輝、王振英、葉南明、葉文榮、張銘澤、

陳復輝、林壽宏、王建益、林忠雄。

五、列席人員：陳貴壽、郭學書、張博惠、林溫如、謝文娟、吳建德。

六、討論提案：

案由一：審議「公告廢止安平第一小康市場西向基地（石門段 329 329-1 324-1 號內）現有巷路案」。

說明：1. 本案申請公告廢止位於安平區第一小康市場西向基地（如附圖），該基地石門段 329 324-1 號為私人所有，同段 329-1 號為市府所有，該基地南、北向臨接 10 M 及 6 M 細部計畫道路，該基地與都市計畫道路間夾有公用地役關係之現有路，且基地所面臨現有道路寬度已逾計畫道路寬，為土地利用價值、申請廢止，後合併

1.

使用。

2. 本案經本府 81.7.21 南市工都字第一九〇九一號公告一個月徵求意見（自 81 年 7 月 24 日至 8 月 23 日），業已公告期滿，無人提出異議。

決議：附帶條件通過。（石門段 324 328 號內現有巷路另案公告廢止，公告期間無人提出異議時，則准予廢止，否則提會審議。）

案由二：請審議廢止本市安南區城東里安中路六段 578 巷、土城子段 86-19 地號內部份既成巷道。

說明：1. 本案申請廢止巷道位於城東里安和路六段 578 巷與 500 巷交叉口，該路段既成巷路，部份與 D-22-8 M 細部計畫道路重疊，其所有權均為同一地主（蔡財福等貳名）所有，今該路段 D-22-8 M 細部計畫道路已依計劃圖開闢完畢（如附圖）可代替申請廢止既成巷道接通五〇〇巷，因此原既成巷道如附圖着黃色部份已無繼續供公眾通行之必要，為提高土地利用價值，申請廢止。

2. 本案本府以 81. 6. 31. 八一南市工都字第一六三一五號函自 81. 年 7 月 5 日起至 8 月 4 日止公告公開展覽，公告期間無任何人
民國團體提出異議。

決議：照案通過。

七、臨時動議：

有關本市辦理“變更台南市塩埕舊社區暨新興國宅社區細部計畫（第一次通盤檢討）案”業經省都委會審議完竣，除土地分區使用管制要點外全部維持原規劃。惟依 81. 9. 19. 市長批示「育光幼稚園擬變更爲住宅區案」，依都市計畫法第八十二條規定提出覆議，請審議。

決議：該案經本市都委會第 133 134 135 次會審議通過，故仍維持原決議，提請省都委會覆議。

理由：本市國小將全部附設幼稚園。