

台南市都市計畫委員會第一五四次會議紀錄

一、時間：中華民國八十三年八月十九日下午三時

二、地點：台南市政府第四會議室

三、主持人：施治明

紀錄：林美秀

四、出席委員：施治明、方金海、陳崇南、林忠雄、黃思文、鍾忠賢、葉南明
楊信雄、黃玉雲、蔣明東、薛瑞源、曾清涼、黃湘輝、洪賽珍

五、列席人員：侯伯瑜、蔡文淵、郭月娟、李天送、郭學書

案由一：請審議廢止本市東區（崇明路266巷30、32、34、36號後側）竹篙厝段2099 - 1

- 4
- 5
- 6
- 7
等五筆地號內榮譽街127巷部份現有巷道案。

說明：一、查擬申請廢止巷道所有權為台南縣府及張翠屏等4人共有，其申

請地段位於「榮民之家」東側及崇明路266巷30、32、34、36號後側，榮譽街127巷部份之單向巷段，配合本市四期竹篙厝重劃區開發完成H-2
8公尺細部計畫道路（崇明路266巷）開闢完成，已改向由該八米
巷道（崇明路266巷）出入，申請人等四戶即崇明路266巷30、32、34、36
號後側之擬廢止巷道為單向出口，兩側住戶不以此巷道通行，地
主及台南縣府為求提高土地利用價值且不影響附近住民出入，提
請本府辦理廢止。

二、本案本府以83.6.28八三南市工都字第九一八三二號公告，並自八
十三年六月廿九日起至八十三年七月廿八日止計卅天公開展覽，
公告期間無任何人民團體，提出異議。

決議：照案通過

案由二：審議「變更台南市主要計畫（部分鐵路用地為低密度住宅區、污

水處理廠用地及道路用地，部分農漁區為低密度住宅區、商業區、歷史博物館用地、藝術公園用地、學校用地、變電所用地、污水處理廠用地及道路用地）」案。

說明：一、為配合台灣省立歷史博物館之興建，爰依都市計畫法第27條第

一項第四款及台灣省政府83.6.22府建四字第一五四八八四號函規定，辦理本個案變更。

二、省教育廳為籌設「省立歷史博物館」選定本市安南區和順農場之土地興建乙案，前經籌備指導委員會82.1.13第一次會議結論：「1.原則上以使用台糖和順農場二〇公頃土地為佳，並由台南市政府無償提供。2.土地涉及都市計畫變更等事宜，由台南市政府與省政府建設廳及省都委會聯繫辦理。」並經省府委員會82.1.18第二一二〇次會議決議通過。

三、因財源無法籌措，為取得「歷史博物館」之土地，必須變更都市計畫並以區段徵收方式辦理，案經省地政處提案，並經省府

委員會八十二年九月六日第二一五〇次會議決議：「請省地政處積極規劃辦理，並請建設廳等有關單位全力配合。」

四、本案經本府以83.6.28南市工都字第二〇八三九號公告公開展覽三十天（自83.6.29起至83.7.28日止），本案計畫說明書及「變更內容綜理表」、「人民或團體陳情意見綜理表」，提請審議

決議：詳「變更內容綜理表」及「人民或團體陳情意見綜理表」、「人民陳情案附表」之市都委會決議欄。

商業四區、變更歷史台南市館主要地計畫、藝術部分園鐵路用地、學校低密度住宅區、變電所、污水處理廠用地及道路用地、部分農漁區更為內容密度住宅區、

號 編	位 置	原 計 畫	變 更 內 容	變 更 理 由	市 都 委 會 決 議	省 都 委 會 決 議	內 政 部 都 委 會 決 議
一	住宅及、道六至路鹽，北農公兩米十東南區低排路十二為水東迄場司側計一側市。密水、米等界溪南縣用和之畫號的安度溝田計七，排面市地順台道二四南	一二農 公○漁 頃．區 ）○（	一二用史（機 公○地博（省關 頃．）物立用 ）○（館歷地	<p>一、為落實本省基層文化建設，均衡區域文化發展，台灣省政府擬於台南地區籌建一所新的省立歷史博物館，建館用地經省府教育廳及籌建規劃委員會討論，決議為：「建館用地原則上以使用台糖和順農場二十公頃土地較佳，並由台南市政府無償提供。」</p> <p>二、為使博物館周邊地區有完整的公共設施服務，而協調以區段徵收方式取得面積廣達一九〇．七七公頃之台糖農場用地，設置藝術公園等相關設施，將此地區建設為台南市主要的休閒文化中心，帶動地區的整體發展。</p> <p>三、本計畫係利用區段徵收方式辦理開發，台糖公司所領回之抵價地為住宅區及商業區，可分別供台糖公司之開發部門興建中低收入戶住宅及作為產品展示、販售之場所，政府亦可無償取得所配置之道路、學校、機關用地、公園等公共設施用地，且歷</p>	照案通過。		

[illegible]

號 編		七		八		九		位 置	
變 更		內 容		變 更 理 由		市 都 委 會 決 議		省 都 委 會 決 議	
原 計 畫	新 計 畫								
農 漁 區 (三 公 頃 . 六 五)	國 小 用 地 (三 公 頃 . 六)	一 至 三 點 理 由 同 右 。 四 可 供 設 置 國 民 小 學 , 以 服 務 本 案 社 區 居 民 。		照 案 通 過 。					
農 漁 區 (六 公 頃 . 六)	污 水 處 理 廠 用 地 (七 公 頃 . 二)	一 至 三 點 理 由 同 右 。 四 為 處 理 本 地 區 開 發 使 用 後 產 生 之 污 水 。		照 案 通 過 。					
公 路 用 地 (六 公 頃 . 〇)		一 至 三 點 理 由 同 右 。 四 為 因 應 本 地 區 開 發 使 用 之 需 要 , 其 中 A-1-40M 道 路 係 配 合 已 開 闢 之 原 四 等 十 一 號 二 〇 米 計 畫 道 路 兩 側 平 均 拓 寬 為 四 十 米 , 作 為 本 案 聯 外 道 路 ; A-2-30M 道 路 藉 以 分 散 由 聯 外 道 路 而 來 的 交 通 旅 次 到 各 個 活 動 空 間 及 匯 集 各 使 用 分 區 所 產 生 的 交 通 旅 次 到 A-1-40M 道 路 聯 外 幹 道 上 ; 配 合 審 議 中 之 變 更 台 南 市 主 要 計 畫 (第 三 次 通 盤 檢 討) 案 所 規 劃 之 A-2-80M 計 畫 道 路 部 份 位 於 本 案 變 更 範 圍 內 , 本 案 予 以 配 合 變 更 。		照 案 通 過 。					
鐵 路 用 地 (六 公 頃 . 〇)									
農 漁 區 (五 公 頃 . 五)	道 路 用 地 (一 一 . 四 〇 五 公 頃 . 四)								
七 公 頃 . 五	(原 四 等 十 一 號 二 〇 米 道 路 拓 寬 部 份)								
四 公 頃 . 五	A-2-30M A-2-80M 部 份 道 路 (一 公 頃 . 一)								
決 議		內 政 部 都 委 會							

變更台南市主要計畫（部分鐵路用地為低密度住宅區、污水處理廠用地及道路用地，部分農漁區為低密度住宅區、商業區、歷史博物館用地、藝術公園用地、學校用地、變電所用地、污水處理廠用地及道路用地）案人民陳情意見綜理表

編號		1
陳情人及陳情位置	陳	台灣糖業公司善化糖廠變更案範圍之土地面積、鐵道、商業區等
請理由	建	一、本變更案依重劃後之地籍資料查對結果，其範圍應補列和農段及東和段等二三筆台糖公司土地，面積計一、一二公頃及和農段之國有土地面積〇、〇七公頃。 二、公告圖內漏列東西向鐵路支線，影響運蔗業務。 三、原規劃商業區面積三、〇一公頃，尚未達最高限制八、〇一公頃，為提供較完整之商業服務，創造優良市容觀瞻及避免破壞休閒文化環境，建議擴增商業區面積，並可提高土地利用價值及區段徵收自償能力。
建議事項	市	一、請增列二四筆土地於本案範圍內，並修正總面積為一九一、九六公頃（如附建議變更表）。 二、請按原協議拆遷計畫書補繪台糖東西向運蔗鐵路，以維持運蔗正常（如附圖）。 三、於原規劃商業區北側擴增商業區，面積一、一九公頃。
市都委會決議	省	酌予採納。 修正事項： 一、詳人民陳情案附表市都委會決議欄。 二、變更計畫圖上之臨時鐵路上及台糖鐵路及台糖建築案有礙整體開發，不予劃設，以不致新擬取代台糖運蔗鐵路（地形線應免繪於圖上）。 三、計畫圖增加面積一、九公頃。 公頃，並依商業區繪圖，通過理由： 一、修正理由： 准依台糖範圍計畫檢附附表未增列外，市計畫涉及變更範圍內，已開闢之道路，M4、M20、M21、M22、M23、M24、M25、M26、M27、M28、M29、M30、M31、M32、M33、M34、M35、M36、M37、M38、M39、M40、M41、M42、M43、M44、M45、M46、M47、M48、M49、M50、M51、M52、M53、M54、M55、M56、M57、M58、M59、M60、M61、M62、M63、M64、M65、M66、M67、M68、M69、M70、M71、M72、M73、M74、M75、M76、M77、M78、M79、M80、M81、M82、M83、M84、M85、M86、M87、M88、M89、M90、M91、M92、M93、M94、M95、M96、M97、M98、M99、M100、M101、M102、M103、M104、M105、M106、M107、M108、M109、M110、M111、M112、M113、M114、M115、M116、M117、M118、M119、M120、M121、M122、M123、M124、M125、M126、M127、M128、M129、M130、M131、M132、M133、M134、M135、M136、M137、M138、M139、M140、M141、M142、M143、M144、M145、M146、M147、M148、M149、M150、M151、M152、M153、M154、M155、M156、M157、M158、M159、M160、M161、M162、M163、M164、M165、M166、M167、M168、M169、M170、M171、M172、M173、M174、M175、M176、M177、M178、M179、M180、M181、M182、M183、M184、M185、M186、M187、M188、M189、M190、M191、M192、M193、M194、M195、M196、M197、M198、M199、M200、M201、M202、M203、M204、M205、M206、M207、M208、M209、M210、M211、M212、M213、M214、M215、M216、M217、M218、M219、M220、M221、M222、M223、M224、M225、M226、M227、M228、M229、M230、M231、M232、M233、M234、M235、M236、M237、M238、M239、M240、M241、M242、M243、M244、M245、M246、M247、M248、M249、M250、M251、M252、M253、M254、M255、M256、M257、M258、M259、M260、M261、M262、M263、M264、M265、M266、M267、M268、M269、M270、M271、M272、M273、M274、M275、M276、M277、M278、M279、M280、M281、M282、M283、M284、M285、M286、M287、M288、M289、M290、M291、M292、M293、M294、M295、M296、M297、M298、M299、M300、M301、M302、M303、M304、M305、M306、M307、M308、M309、M310、M311、M312、M313、M314、M315、M316、M317、M318、M319、M320、M321、M322、M323、M324、M325、M326、M327、M328、M329、M330、M331、M332、M333、M334、M335、M336、M337、M338、M339、M340、M341、M342、M343、M344、M345、M346、M347、M348、M349、M350、M351、M352、M353、M354、M355、M356、M357、M358、M359、M360、M361、M362、M363、M364、M365、M366、M367、M368、M369、M370、M371、M372、M373、M374、M375、M376、M377、M378、M379、M380、M381、M382、M383、M384、M385、M386、M387、M388、M389、M390、M391、M392、M393、M394、M395、M396、M397、M398、M399、M400、M401、M402、M403、M404、M405、M406、M407、M408、M409、M410、M411、M412、M413、M414、M415、M416、M417、M418、M419、M420、M421、M422、M423、M424、M425、M426、M427、M428、M429、M430、M431、M432、M433、M434、M435、M436、M437、M438、M439、M440、M441、M442、M443、M444、M445、M446、M447、M448、M449、M450、M451、M452、M453、M454、M455、M456、M457、M458、M459、M460、M461、M462、M463、M464、M465、M466、M467、M468、M469、M470、M471、M472、M473、M474、M475、M476、M477、M478、M479、M480、M481、M482、M483、M484、M485、M486、M487、M488、M489、M490、M491、M492、M493、M494、M495、M496、M497、M498、M499、M500、M501、M502、M503、M504、M505、M506、M507、M508、M509、M510、M511、M512、M513、M514、M515、M516、M517、M518、M519、M520、M521、M522、M523、M524、M525、M526、M527、M528、M529、M530、M531、M532、M533、M534、M535、M536、M537、M538、M539、M540、M541、M542、M543、M544、M545、M546、M547、M548、M549、M550、M551、M552、M553、M554、M555、M556、M557、M558、M559、M560、M561、M562、M563、M564、M565、M566、M567、M568、M569、M570、M571、M572、M573、M574、M575、M576、M577、M578、M579、M580、M581、M582、M583、M584、M585、M586、M587、M588、M589、M590、M591、M592、M593、M594、M595、M596、M597、M598、M599、M600、M601、M602、M603、M604、M605、M606、M607、M608、M609、M610、M611、M612、M613、M614、M615、M616、M617、M618、M619、M620、M621、M622、M623、M624、M625、M626、M627、M628、M629、M630、M631、M632、M633、M634、M635、M636、M637、M638、M639、M640、M641、M642、M643、M644、M645、M646、M647、M648、M649、M650、M651、M652、M653、M654、M655、M656、M657、M658、M659、M660、M661、M662、M663、M664、M665、M666、M667、M668、M669、M670、M671、M672、M673、M674、M675、M676、M677、M678、M679、M680、M681、M682、M683、M684、M685、M686、M687、M688、M689、M690、M691、M692、M693、M694、M695、M696、M697、M698、M699、M700、M701、M702、M703、M704、M705、M706、M707、M708、M709、M710、M711、M712、M713、M714、M715、M716、M717、M718、M719、M720、M721、M722、M723、M724、M725、M726、M727、M728、M729、M730、M731、M732、M733、M734、M735、M736、M737、M738、M739、M740、M741、M742、M743、M744、M745、M746、M747、M748、M749、M750、M751、M752、M753、M754、M755、M756、M757、M758、M759、M760、M761、M762、M763、M764、M765、M766、M767、M768、M769、M770、M771、M772、M773、M774、M775、M776、M777、M778、M779、M780、M781、M782、M783、M784、M785、M786、M787、M788、M789、M790、M791、M792、M793、M794、M795、M796、M797、M798、M799、M800、M801、M802、M803、M804、M805、M806、M807、M808、M809、M810、M811、M812、M813、M814、M815、M816、M817、M818、M819、M820、M821、M822、M823、M824、M825、M826、M827、M828、M829、M830、M831、M832、M833、M834、M835、M836、M837、M838、M839、M840、M841、M842、M843、M844、M845、M846、M847、M848、M849、M850、M851、M852、M853、M854、M855、M856、M857、M858、M859、M860、M861、M862、M863、M864、M865、M866、M867、M868、M869、M870、M871、M872、M873、M874、M875、M876、M877、M878、M879、M880、M881、M882、M883、M884、M885、M886、M887、M888、M889、M890、M891、M892、M893、M894、M895、M896、M897、M898、M899、M900、M901、M902、M903、M904、M905、M906、M907、M908、M909、M910、M911、M912、M913、M914、M915、M916、M917、M918、M919、M920、M921、M922、M923、M924、M925、M926、M927、M928、M929、M930、M931、M932、M933、M934、M935、M936、M937、M938、M939、M940、M941、M942、M943、M944、M945、M946、M947、M948、M949、M950、M951、M952、M953、M954、M955、M956、M957、M958、M959、M960、M961、M962、M963、M964、M965、M966、M967、M968、M969、M970、M971、M972、M973、M974、M975、M976、M977、M978、M979、M980、M981、M982、M983、M984、M985、M986、M987、M988、M989、M990、M991、M992、M993、M994、M995、M996、M997、M998、M999、M1000、M1001、M1002、M1003、M1004、M1005、M1006、M1007、M1008、M1009、M1010、M1011、M1012、M1013、M1014、M1015、M1016、M1017、M1018、M1019、M1020、M1021、M1022、M1023、M1024、M1025、M1026、M1027、M1028、M1029、M1030、M1031、M1032、M1033、M1034、M1035、M1036、M1037、M1038、M1039、M1040、M1041、M1042、M1043、M1044、M1045、M1046、M1047、M1048、M1049、M1050、M1051、M1052、M1053、M1054、M1055、M1056、M1057、M1058、M1059、M1060、M1061、M1062、M1063、M1064、M1065、M1066、M1067、M1068、M1069、M1070、M1071、M1072、M1073、M1074、M1075、M1076、M1077、M1078、M1079、M1080、M1081、M1082、M1083、M1084、M1085、M1086、M1087、M1088、M1089、M1090、M1091、M1092、M1093、M1094、M1095、M1096、M1097、M1098、M1099、M1100、M1101、M1102、M1103、M1104、M1105、M1106、M1107、M1108、M1109、M1110、M1111、M1112、M1113、M1114、M1115、M1116、M1117、M1118、M1119、M1120、M1121、M1122、M1123、M1124、M1125、M1126、M1127、M1128、M1129、M1130、M1131、M1132、M1133、M1134、M1135、M1136、M1137、M1138、M1139、M1140、M1141、M1142、M1143、M1144、M1145、M1146、M1147、M1148、M1149、M1150、M1151、M1152、M1153、M1154、M1155、M1156、M1157、M1158、M1159、M1160、M1161、M1162、M1163、M1164、M1165、M1166、M1167、M1168、M1169、M1170、M1171、M1172、M1173、M1174、M1175、M1176、M1177、M1178、M1179、M1180、M1181、M1182、M1183、M1184、M1185、M1186、M1187、M1188、M1189、M1190、M1191、M1192、M1193、M1194、M1195、M1196、M1197、M1198、M1199、M1200、M1201、M1202、M1203、M1204、M1205、M1206、M1207、M1208、M1209、M1210、M1211、M1212、M1213、M1214、M1215、M1216、M1217、M1218、M1219、M1220、M1221、M1222、M1223、M1224、M1225、M1226、M1227、M1228、M1229、M1230、M1231、M1232、M1233、M1234、M1235、M1236、M1237、M1238、M1239、M1240、M1241、M1242、M1243、M1244、M1245、M1246、M1247、M1248、M1249、M1250、M1251、M1252、M1253、M1254、M1255、M1256、M1257、M1258、M1259、M1260、M1261、M1262、M1263、M1264、M1265、M1266、M1267、M1268、M1269、M1270、M1271、M1272、M1273、M1274、M1275、M1276、M1277、M1278、M1279、M1280、M1281、M1282、M1283、M1284、M1285、M1286、M1287、M1288、M1289、M1290、M1291、M1292、M1293、M1294、M1295、M1296、M1297、M1298、M1299、M1300、M1301、M1302、M1303、M1304、M1305、M1306、M1307、M1308、M1309、M1310、M1311、M1312、M1313、M1314、M1315、M1316、M1317、M1318、M1319、M1320、M1321、M1322、M1323、M1324、M1325、M1326、M1327、M1328、M1329、M1330、M1331、M1332、M1333、M1334、M1335、M1336、M1337、M1338、M1339、M1340、M1341、M1342、M1343、M1344、M1345、M1346、M1347、M1348、M1349、M1350、M1351、M1352、M1353、M1354、M1355、M1356、M1357、M1358、M1359、M1360、M1361、M1362、M1363、M1364、M1365、M1366、M1367、M1368、M1369、M1370、M1371、M1372、M1373、M1374、M1375、M1376、M1377、M1378、M1379、M1380、M1381、M1382、M1383、M1384、M1385、M1386、M1387、M1388、M1389、M1390、M1391、M1392、M1393、M1394、M1395、M1396、M1397、M1398、M1399、M1400、M1401、M1402、M1403、M1404、M1405、M1406、M1407、M1408、M1409、M1410、M1411、M1412、M1413、M1414、M1415、M1416、M1417、M1418、M1419、M1420、M1421、M1422、M1423、M1424、M1425、M1426、M1427、M1428、M1429、M1430、M1431、M1432、M1433、M1434、M1435、M1436、M1437、M1438、M1439、M1440、M1441、M1442、M1443、M1444、M1445、M1446、M1447、M1448、M1449、M1450、M1451、M1452、M1453、M1454、M1455、M1456、M1457、M1458、M1459、M1460、M1461、M1462、M1463、M1464、M1465、M1466、M1467、M1468、M1469、M1470、M1471、M1472、M1473、M1474、M1475、M1476、M1477、M1478、M1479、M1480、M1481、M1482、M1483、M1484、M1485、M1486、M1487、M1488、M1489、M1490、M1491、M1492、M1493、M1494、M1495、M1496、M1497、M1498、M1499、M1500、M1501、M1502、M1503、M1504、M1505、M1506、M1507、M1508、M1509、M1510、M1511、M1512、M1513、M1514、M1515、M1516、M1517、M1518、M1519、M1520、M1521、M1522、M1523、M1524、M1525、M1526、M1527、M1528、M1529、M1530、M1531、M1532、M1533、M1534、M1535、M1536、M1537、M1538、M1539、M1540、M1541、M1542、M1543、M1544、M1545、M1546、M1547、M1548、M1549、M1550、M1551、M1552、M1553、M1554、M1555、M1556、M1557、M1558、M1559、M1560、M1561、M1562、M1563、M1564、M1565、M1566、M1567、M1568、M1569、M1570、M1571、M1572、M1573、M1574、M1575、M1576、M1577、M1578、M1579、M1580、M1581、M1582、M1583、M1584、M1585、M1586、M1587、M1588、M1589、M1590、M1591、M1592、M1593、M1594、M1595、M1596、M1597、M1598、M1599、M1600、M1601、M1602、M1603、M1604、M1605、M1606、M1607、M1608、M1609、M1610、M1611、M1612、M1613、M1614、M1615、M1616、M1617、M1618、M1619、M1620、M1621、M1622、M1623、M1624、M1625、M1626、M1627、M1628、M1629、M1630、M1631、M1632、M1633、M1634、M1635、M1636、M1637、M1638、M1639、M1640、M1641、M1642、M1643、M1644、M1645、M1646、M1647、M1648、M1649、M1650、M1651、M1652、M1653、M1654、M1655、M1656、M1657、M1658、M1659、M1660、M1661、M1662、M1663、M1664、M1665、M1666、M1667、M1668、M1669、M1670、M1671、M1672、M1673、M1674、M1675、M1676、M1677、M1678、M1679、M1680、M1681、M1682、M1683、M1684、M1685、M1686、M1687、M1688、M1689、M1690、M1691、M1692、M1693、M1694、M1695、M1696、M1697、M1698、M1699、M1700、M1701、M1702、M1703、M1704、M1705、M1706、M1707、M1708、M1709、M1710、M1711、M1712、M1713、M1714、M1715、M1716、M1717、M1718、M1719、M1720、M1721、M1722、M1723、M1724、M1725、M1726、M1727、M1728、M1729、M1730、M1731、M1732、M1733、M1734、M1735、M1736、M1737、M1738、M1739、M1740、M1741、M1742、M1743、M1744、M1745、M1746、M1747、M1748、M1749、M1750、M1751、M1752、M1753、M1754、M1755、M1756、M1757、M1758、M1759、M1760、M1761、M1762、M1763、M1764、M1765、M1766、M1767、M1768、M1769、M1770、M1771、M1772、M1773、M1774、M1775、M1776、M1777、M1778、M1779、M1780、M1781、M1782、M1783、M1784、M1785、M1786、M1787、M1788、M1789、M1790、M1791、M1792、M1793、M1794、M1795、M1796、M1797、M1798、M1799、M1800、M1801、M1802、M1803、M1804、M1805、M1806、M1807、M1808、M1809、M1810、M1811、M1812、M1813、M1814、M1815、M1816、M1817、M1818、M1819、M1820、M1821、M1822、M1823、M1824、M1825、M1826、M1827、M1828、M1829、M1830、M1831、M1832、M1833、M1834、M1835、M1836、M1837、M1838、M1839、M1840、M1841、M1842、M1843、M1844、M1845、M1846、M1847、M1848、M1849、M1850、M1851、M1852、M1853、M1854、M1855、M1856、M1857、M1858、M1859、M1860、M1861、M1862、M1863、M1864、M1865、M1866、M1867、M1868、M1869、M1870、M1871、M1872、M1873、M1874、M1875、M1876、M1877、M1878、M1879、M1880、M1881、M1882、M1883、M1884、M1885、M1886、M1887、M1888、M1889、M1890、M1891、M1892、M1893、M1894、M1895、M1896、M1897、M1898、M1899、M1900、M1901、M1902、M1903、M1904、M1905、M1906、M1907、M1908、M1909、M1910、M1911、M1912、M1913、M1914、M1915、M1916、M1917、M1918、M1919、M1920、M1921、M1922、M1923、M1924、M1925、M1926、M1927、M1928、M1929、M1930、M1931、M1932、M1933、M1934、M1935、M1936、M1937、M1938、M1939、M1940、M1941、M1942、M1943、M1944、M1945、M1946、M1947、M1948、M1949、M1950、M1951、M1952、M1953、M1954、M1955、M1956、M1957、M1958、M1959、M1960、M1961、M1962、M1963、M1964、M1965、M1966、M1967、M1968、M1969、M1970、M1971、M1972、M1973、M1974、M1975、M1976、M1977、M1978、M1979、M1980、M1981、M1982、M1983、M1984、M1985、M1986、M1987、M1988、M1989、M1990、M1991、M1992、M1993、M1994、M1995、M1996、M1997、M1998、M1999、M2000、M2001、M2002、M2003、M2004、M2005、M2006、M2007、M2008、M2009、M2010、M2011、M2012、M2013、M2014、M2015、M2016、M2017、M2018、M2019、M2020、M2021、M2022、M2023、M2024、M2025、M2026、M2027、M2028、M2029、M2030、M2031、M2032、M2033、M2034、M2035、M2036、M2037、M2038、M2039、M2040、M2041、M2042、M2043、M2044、M2045、M2046、M2047、M2048、M2049、M2050、M2051、M2052、M2053、M2054、M2055、M2056、M2057、M2058、M2059、M2060、M2061、M2062、M2063、M2064、M2065、M2066、M2067、M2068、M2069、M2070、M2071、M2072、M2073、M2074、M2075、M2076、M2077、M2078、M2079、M2080、M2081、M2082、M2083、M2084、M2085、M2086、M2087、M2088、M2089、M2090、M2091、M2092、M2093、M2094、M2095、M2096、M2097、M2098、M2099、M2100、M2101、M2102、M2103、M2104、M2105、M2106、M2107、M2108、M2109、M2110、M2111、M2112、M2113、M2114、M2115、M2116、M2117、M2118、M2119、M2120、M2121、M2122、M2123、M2124、M2125、M2126、M2127、M2128、M2129、M2130、M2131、M2132、M2133、M2134、M2135、M2136、M2137、M2138、M2139、M2140、M2141、M2142、M2143、M2144、M2145、M2146、M2147、M2148、M2149、M2150

3	2	號 編
<p>黃中吉先生等卅一人 位於和順農場北側 縣市交界及六塊寮 大排間</p>	<p>劉議員益昌及一四五連署陳情人 位於變更案中之台 糖運蔗鐵道</p>	<p>陳情人及陳情位置</p>
<p>陳情農地位於台糖和順農場 北側，面積十三餘公頃，其 間並夾有台糖土地，由於形 勢不整，難以規劃使用，為 使地盡其利，請予併入區段 徵收範圍內。</p>	<p>台糖運蔗鐵道功能已失，且 改道於東和里邊，影響東和 里發展甚大，盼廢除該台糖 鐵道。</p>	<p>陳 請 理 由</p>
<p>請將接連於台糖和 順農場週邊之私有 農地併入區段徵收 範圍內。</p>	<p>廢除台糖運蔗鐵道</p>	<p>建 議 事 項</p>
<p>酌予採納。 修正事項： 變更爲低密度 住宅區且併入 區段征收範圍 內。 修正理由： 同陳情理由。</p>	<p>併人民陳情意 見第1案決議 第二項。</p>	<p>市都委會決議</p>
		<p>省都委會決議</p>
		<p>內政部都委會 決 議</p>

人民陳情案附表

編號	建議事項	地段	地號	地目	原分區使用	面積(㎡)	權屬	市 都 委 會 決 議
1	修正計畫範圍	和農段	209	道	道路用地	670.72	國有	屬已開闢之4-11-20M計畫道路，未涉及都市計畫變更，不予討論，留納區段征收範圍時研辦。
2	修正計畫範圍	和農段	211	道	道路用地	892.45	台糖	
3	修正計畫範圍	和農段	233-1	水	農 漁 區	1522.96	台糖	
4	修正計畫範圍	和農段	236-1	田	農 漁 區	111.60	台糖	同意納入計畫範圍並變更為計畫道路用地 (1-2-80M)
5	修正計畫範圍	和農段	237-1	水	農 漁 區	411.95	台糖	
6	修正計畫範圍	和農段	238-1	什	農 漁 區	15.49	台糖	
7	修正計畫範圍	和農段	274	水	道路用地	803.17	台糖	屬已開闢之4-11-20M計畫道路，未涉及都市計畫變更，不予討論，留納區段征收範圍時研辦。
8	修正計畫範圍	和農段	275	道	道路用地	648.60	台糖	
9	修正計畫範圍	和農段	278	道	道路用地	663.60	台糖	
10	修正計畫範圍	和農段	279	水	道路用地	732.98	台糖	
11	修正計畫範圍	和農段	280	道	道路用地	824.43	台糖	
12	修正計畫範圍	和農段	328	道	道路用地	917.07	台糖	
13	修正計畫範圍	和農段	329	水	道路用地	539.26	台糖	
14	修正計畫範圍	和農段	335	水	道路用地	718.70	台糖	
15	修正計畫範圍	和農段	336	道	道路用地	697.64	台糖	
16	修正計畫範圍	和農段	397	道	道路用地	518.85	台糖	
17	漏 列 土 地	和農段	397-1	道	農 漁 區	0.86	台糖	計畫書補列
18	修正計畫範圍	和農段	399	道	道路用地	623.93	台糖	屬已開闢之4-11-20M計畫道路，未涉及都市計畫變更，不予討論，留納區段征收範圍時研辦。
19	修正計畫範圍	和農段	482	田	農 漁 區	654.37	台糖	同意納入計畫範圍並變更為低密度住宅區
20	修正計畫範圍	和農段	483	原	農 漁 區	158.62	台糖	
21	修正計畫範圍	和農段	484	田	農 漁 區	166.53	台糖	
22	修正計畫範圍	和農段	501	田	道路用地	125.12	台糖	屬已開闢之4-11-20M計畫道路，未涉及都市計畫變更，不予討論，留納區段征收範圍時研辦。
23	修正計畫範圍	東和段	206-1		農 漁 區	54.05	台糖	同意納入計畫範圍並變更為計畫道路用地 (1-2-80M)
24	漏 列 土 地	東和段	208		農 漁 區	14857.75	台糖	計畫書補列
25	修正計畫範圍	和農段 和農段	242 242-1	田 田	農 漁 區 農 漁 區	26588.13 390.68	台糖 台糖	依台糖未放租範圍修正計畫書圖
26	修正計畫範圍	和農段	243	田	農 漁 區	24957.65	台糖	依台糖未放租範圍修正計畫圖
27	重複列計土地	東和段	229	田	農 漁 區	14927.98	台糖	計畫書重複列計部分刪除

註：和農段 242 號總面積為34114.61㎡，原列入面積為26754.82㎡ (-136.69㎡)。
 和農段242-1號總面積為 725.68㎡，原列入面積為253.99㎡ (+136.69㎡)。
 和農段 243 號總面積為39305.79㎡，列入面積為24957.65㎡。

人民陳情案第1案（第三項）附圖

圖例



變更農漁區為商業區

