

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申 報 人 姓 名	徐立信	服 務 機 關	1. 臺北市議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		張桂林		子女		徐○華	
子女		徐○庭					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市中正區公園段一小段	1,405	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	1,405	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	9	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	9	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	153	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	153	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	1	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	1	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	114	100000 分之 680	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	114	100000 分之 371	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	793	440 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	83	440 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	4	110 分之 2	徐立信	105 年 03	拍賣	(超過五年)

				月 24 日		
臺北市中正區公園段二小段	18	5 分之 1	徐立信	104 年 10 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	78	5 分之 1	徐立信	104 年 10 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	119	780 分之 60	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	27	780 分之 60	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	599	100000 分之 660	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位總價額)
臺北市中正區公園段二小段	599	100000 分之 5940	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市大安區金華段四小段	243	4 分之 1	張桂琳	106 年 07 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺北市松山區敦化段四小段	124	112 分之 15	張桂琳	111 年 01 月 14 日	贈與	4,339,280.36

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市中正區公園段一小段	77.68	全部	徐立信	98 年 08 月 31 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段一小段	45.31	全部	徐立信	99 年 04 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	68.15	10 分之 2	徐立信	105 年 03 月 24 日	拍賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	87.72	全部	徐立信	104 年 10 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區公園段二小段	108.19 (另附屬建物總面積: 9.65)	13 分之 10	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年) 含陽臺 9.14 平方公尺, 見使用執照 0.51 平方公尺
臺北市中正區公園段二小段	88.32	9 分之 1	徐立信	98 年 07 月 10 日	買賣	共同使用部分
臺北市中正區公園段二小段	442.88	10 分之 9	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(超過五年) 含陽臺 34.06 平方公尺, 露台 112.53 平方公尺
臺北市中正區公園段二小段	442.88	10 分之 1	徐立信	109 年 11	買賣	8,000,000 (房地停車位

				月 10 日		總額，含陽臺 34.06 平方公尺，露台 112.53 平方公尺)
臺北市中正區公園段二小段	783.80	200 分之 9	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(超過五年，停車位)
臺北市中正區公園段二小段	783.80	200 分之 1	徐立信	109 年 11 月 10 日	買賣	8,000,000 (房地停車位 總額，停車位)
臺北市中正區公園段二小段	780.25	10000 分之 647	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(超過五年) 共同使用部分
臺北市中正區公園段二小段	780.25	10000 分之 1270	徐立信	99 年 09 月 06 日	買賣	(超過五年) 共同使用部分
臺北市大安區金華段四小段	165.01	全部	張桂琳	106 年 07 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺北市松山區敦化段四小段	85.64 (另附屬建 物總面積： 6.64)	全部	張桂琳	111 年 01 月 14 日	贈與	131,100 (含平台 6.64 平方公尺)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 123,158 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
上海商業儲蓄銀行城中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	徐立信		123,009
臺灣中小企業銀行復興分行	活期存款	新臺幣	徐立信		16

南投縣仁愛鄉農會信用部	活期存款	新臺幣	徐立信		83
和平區農會信用部梨山分部	活期存款	新臺幣	徐立信		50

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 1,418,220 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 1,418,220 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台苯	張桂琳	60,000	10	新臺幣	600,000
東聯	張桂琳	10,000	10	新臺幣	100,000
華紙	張桂琳	10,000	10	新臺幣	100,000
彰銀	張桂琳	30,401	10	新臺幣	304,010
華南金	張桂琳	10,613	10	新臺幣	106,130
第一金	張桂琳	10,302	10	新臺幣	103,020
合庫金	張桂琳	10,506	10	新臺幣	105,060

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 2 元)

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
LASLO 及圖	1	徐立信	1(無法衡量價額)
阿信律師	1	徐立信	1(無法衡量價額)

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額:81,450 元)

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額

南山人壽保險股份有限公司	南山美滿還本終身保險	〇〇〇〇 〇〇〇〇 〇〇	徐立信	儲蓄型壽險	100,000	87年12月30日/終身	新臺幣		81,450
--------------	------------	--------------------	-----	-------	---------	--------------	-----	--	--------

(十) 債權 (總金額：新臺幣 805,716 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
借款	徐立信	立詳商務中心有限公司 懷寧街	805,716	108年08月05日	還款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 40,341,388 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	徐立信	上海商業儲蓄銀行城中分行 台北市館前路	2,933,278	111年09月01日	其他個人消費性貸款
授信	徐立信	上海商業儲蓄銀行城中分行 台北市館前路	470,279	110年07月19日	央行擔保融通貸款
授信	徐立信	上海商業儲蓄銀行城中分行 台北市館前路	459,703	110年06月02日	央行擔保融通貸款
授信	徐立信	臺灣中小企業銀行復興分行 台北市大安區復興南路	13,263,631	108年11月14日	週轉金
授信	徐立信	臺灣中小企業銀行復興分行 台北市大安區復興南路	414,497	109年04月21日	週轉金(立詳翻譯社徐立信)
授信	張桂琳	上海商業儲蓄銀行城中分行 台北市館前路	22,800,000	111年09月05日	購置住宅—個人消費性

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 10,088,888 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
徐立信	立詳商務中心有限公司	懷寧街 35 號 6 樓	8,888,888	99 年 12 月 29 日	設立登記
徐立信	立詳翻譯社	懷寧街 35 號 6 樓	1,200,000	96 年 08 月 23 日	設立登記

(十三) 備 註

一、上海銀行城中分行戶名：新華爾街大廈管理委員會徐立信帳戶內活期存款及定期存款 200 萬元，係因申報人擔任新華爾街大樓管理委員會（下稱華爾街管委會）主任委員，因華爾街管委會尚未向主管機關完成報備，故以申報人名義開立銀行帳戶，帳戶內活期款項及定期存款 200 萬元均係華爾街管委會之公共基金，並非申報人所有之財產。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：徐立信