

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	黃啟瑞	服 務 機 關	1.臺北市政府產業發展局	職 稱	1.局長
			2.		2.
申 報 日	102年11月26日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂	姓 名		稱 謂	姓 名	
配偶	張燕玉		子女	黃○頡	
子女	黃○瑄				

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市板橋區江子翠段溪頭小段 0070-0000 地號(自用房屋之坐落基地)	2,509	100000 分之 1268	張燕玉 張燕玉	101 年 08 月 08 日	塗銷信託	4,263,092(101年土地公告現值 134000 元/平方公尺)

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
新北市新莊區和平段段 0725-0000 地號	5,018.60	10000 分之 52	黃啟瑞	101 年 06 月 28 日	(賣出)	

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市板橋區江子翠段溪頭小段 05651-000 建號	145.62	全部	張燕玉	101 年 08 月 08 日	塗銷信託	1,161,110(101年房屋課稅現值)
新北市板橋區江子翠段溪頭小段 05731-000 建號	1,085.39	10000 分之 265	張燕玉	101 年 08 月 08 日	塗銷信託	1,161,110(與基地及第 1 筆及第 3 筆建物合購)
新北市板橋區江子翠段溪頭小段 05733-000 建號	5,874.24	100000 分之 1020	張燕玉	101 年 08 月 08 日	塗銷信託	1,161,110(車位,與基地及第 1 筆及第 2 筆建物合購)

建 物 變 動 情 形						
建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額

	公 尺)	(持 分)				
新北市新莊區和平段 00427-000 建號	123.40	全部	黃啟瑞	101 年 06 月 28 日	(賣出)	(房地產售出 總價 1350 萬元)
新北市新莊區和平段 00535-000 建號	2,286.04	64 分之 1	黃啟瑞	101 年 06 月 28 日	(賣出)	(房地產售出 總價 1350 萬元)
新北市新莊區和平段 00486-000 建號	95.59	10000 分之 46	黃啟瑞	101 年 06 月 28 日	(賣出)	(房地產售出 總價 1350 萬元)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
國瑞 ANE12L-JPPGKR	1,998	張燕玉	94 年 07 月 29 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
中華郵政	郵政簡易人壽六年期吉利保險	黃啟瑞	保險期間:98.4-104.4 ; 年繳保費:32,492 元

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 8,001,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
房屋貸款	張燕玉	臺灣銀行(新莊分行) 臺北市中正區重慶南路一段 120 號	1,000	99 年 06 月 04 日	房屋購置
房屋貸款	張燕玉	臺灣銀行(新莊分行) 臺北市中正區重慶南路一段 120 號	8,000,000	99 年 06 月 04 日	房屋購置

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

新北市新莊區和平段土地變動 1 筆及建物變動 3 筆,變動時間係依買賣移轉契約書之地政機關驗訖日期(登記完畢),變動時之價額係房地產售出總價 1,350 萬元。
--

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，非屬公職人員財產申報法第 7 條規定者，應辦理財產強制信託之範圍，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：黃啟瑞