

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳怡潔	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	105年12月30日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
子女	陳○諺		子女	陳○霓	

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市八里區下罟子段下罟子小段	11,836	3582 分之 500	陳怡潔	94 年 05 月 09 日	買賣	(超過五年,原為○○地號,重測後為○○地號)
臺北市北投區大業段一小段	508	20 分之 17	陳怡潔	97 年 05 月 12 日	買賣	(超過五年)
新北市三芝區土地公埔段八連溪頭小段	41,906	410000 分之 2	陳怡潔	97 年 10 月 08 日	買賣(塔位)	(超過五年)
臺北市北投區行義段一小段	3,758.59	10000 分之 247	陳怡潔	99 年 11 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區永新段一小段	211	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	2,004,500
臺北市士林區永新段四小段	3,564	864000 分之 41167	陳怡潔	99 年 08 月 17 日	買賣	(超過五年)
臺北市士林區永新段四小段	114	15 分之 2	陳怡潔	101 年 05 月 31 日	拍賣	1,480,480
臺北市士林區永新段四小段	364	15 分之 2	陳怡潔	101 年 05 月 31 日	拍賣	4,727,147
臺北市士林區永新段四小段	128	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	1,152,000
臺北市士林區永新段四小段	105	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	945,000
臺北市士林區永新段四小段	63	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	567,000
臺北市松山區敦化段四小段	615	300000 分之 1816	陳怡潔	94 年 07 月 28 日	買賣	(超過五年)
臺北市大同區大同段一小段	232	3 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 03 日	拍賣	13,430,635
臺北市大同區大同段一小段	169	3 分之 1	陳怡潔	102 年 05	拍賣	10,067,330

				月 03 日		
--	--	--	--	--------	--	--

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市士林區延平北路	28.60	11 分之 3	陳怡潔	99 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
臺北市北投區行義段一小段	310.62	全部	陳怡潔	99 年 11 月 08 日	買賣	(超過五年,○○、○○○、○○○建號為共同使用部分)
臺北市大同區大同段一小段	872.61	3 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 03 日	買賣	431,500

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞(汽車)	1,798	陳怡潔	105 年 04 月 26 日	買賣	710,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣 元）

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款（指新臺幣、外幣之存款）（總金額：新臺幣 19,798,589 元）

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
聯邦商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		5,195,257
臺灣土地銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		11,226,234
臺灣土地銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		276,449
臺灣銀行淡水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		1,721,652
合作金庫商業銀行南西分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		460,330

臺灣銀行群賢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		57,412
國泰世華商業銀行建成分行	證券、活儲	新臺幣	陳怡潔		439,041
臺灣土地銀行國外部	外匯綜合存款	美元	陳怡潔	100.26	3,252.63
臺灣土地銀行國外部	外匯綜合存款(定)	人民幣	陳怡潔	21,250.96	99,496.99
臺灣土地銀行國外部	外匯綜合存款	人民幣	陳怡潔	5.57	26.08
臺灣銀行城中分行	外匯綜合存款	人民幣	陳怡潔	60,000	280,920
臺灣銀行城中分行	外匯綜合存款	人民幣	陳怡潔	8,165.26	38,229.75
國泰世華商業銀行	活儲證券戶	新臺幣	陳怡潔		165
臺灣中小企業銀行	活儲證券戶	新臺幣	陳怡潔		122
凱基商業銀行	支票存款	新臺幣	陳怡潔		2

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
台灣人壽	永安保險	陳怡潔	儲蓄壽險，累計已繳保費127,098

台灣人壽	永安保險	陳怡潔	儲蓄壽險，累計已繳保費 438,372
富邦人壽	富邦人壽健康加倍終生健康 保險	陳怡潔	儲蓄壽險，累計已繳保費 69,066
富邦人壽	富邦人壽新加倍安心醫療健 康保險	陳怡潔	儲蓄壽險，累計已繳保費 86,975
富邦人壽	富邦人壽新加倍安心醫療健 康保險	陳怡潔	儲蓄壽險，累計已繳保費 114,629
台灣人壽	增順利增額終身壽險	陳○寬	儲蓄壽險，累計已繳保費 1,000,846

(十) 債權 (總金額：新臺幣 488,632,558 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
借款	陳怡潔	陳○瑋 臺北市士林區延平北路	144,692,700	99 年 03 月 30 日	借貸
暫定出售土地應收款	陳怡潔	安家卓越股份有限公司 臺北市大同區長安西路	166,754,500	104 年 09 月 30 日	出售配合都 更之房屋、 土地
暫定出售土地應收款	陳怡潔	安家創新國際股份有限公司 臺北市大同區長安西路	176,914,858	104 年 09 月 30 日	出售配合都 更之房屋、 土地
FB 上証	陳怡潔	臺灣土地銀行	270,500	105 年 12 月 29 日	受益憑證出 售未收款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 46,405,202 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
房地貸款	陳怡潔	臺灣土地銀行新莊分行	18,238,538	99 年 11 月 15 日	購置房地 (行義路)
房地貸款	陳怡潔	臺灣銀行淡水分行	28,000,000	102 年 04 月 01 日	購置房地 (昌吉街○ 號)
汽車貸款	陳怡潔	和潤企業股份有限公司	166,664	105 年 04 月 29 日	購置國瑞汽 車

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 40,000,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
陳怡潔	三傑投資事業(股)公司	臺北市大同區長安西路 116 號	39,000,000	96 年 08 月 15 日	合資
陳怡潔	鑫明投資有限公司	臺北市萬華區貴陽街二段 238 號	1,000,000	101 年 12 月 11 日	合資

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳怡潔