

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	盧嘉辰	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	103年12月25日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	吳麗香				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市土城區永和段	172.61	全部	盧嘉辰	70年06月10日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	57	全部	盧嘉辰	73年06月15日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	138.88	全部	盧嘉辰	102年08月20日	繼承	6,263,488
新北市土城區永和段	15.32	全部	盧嘉辰	102年08月20日	繼承	690,932
新北市土城區永和段	254.50	672分之25	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	136,642
新北市土城區永和段	7.79	672分之25	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	4,182
新北市土城區永和段	42.16	672分之25	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	22,635
新北市土城區永和段	2,064.41	672分之25	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	1,108,391
新北市土城區永和段	105.27	672分之25	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	56,519
新北市土城區永和段	61.25	全部	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	920,791
新北市土城區永和段	1,123.64	672分之25	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	603,287
新北市土城區永和段	91.59	21分之3	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	30,530
新北市土城區永和段	43.58	21分之3	盧嘉辰	102年11月18日	贈與	14,616

新北市土城區永和段	85.78	21 分之 3	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	28,593
新北市土城區永和段	97	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	32,333
新北市土城區永和段	602.03	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	50,169
新北市土城區永和段	518.02	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	28,984
新北市土城區永和段	11,278.98	84 分之 3	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	631,085
新北市土城區永和段	982.52	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	54,974
新北市土城區永和段	197.97	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	16,497
新北市土城區永和段	10.49	2016 分之 131	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	586
新北市土城區永和段	4,626.05	2016 分之 131	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	385,504
新北市土城區永和段	388	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	129,333
新北市土城區永和段	1,990.01	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	663,336
新北市土城區永和段	324.85	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	108,283
新北市土城區永和段	10.02	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	7,437
新北市土城區永和段	4.13	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	8,891
新北市土城區永和段	374	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	803,209
新北市土城區永和段	14.22	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	4,740
新北市土城區永和段	5,700.48	2016 分之 187	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	475,040
新北市土城區永和段	4,154.81	84 分之 3	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	321,503
新北市土城區永和段	5,064	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	391,857

新北市土城區永和段	208	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	64,380
新北市土城區永和段	1,741	672 分 之 137	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	134,720
新北市土城區永和段	453.34	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	35,079
新北市土城區永和段	48.01	84 分之 17	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	3,715
新北市土城區建安段	4,564.02	84 分之 3	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	140,710
新北市土城區建安段	1,302.59	84 分之 17	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	40,318
新北市土城區建安段	380.90	168 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	47,159
新北市土城區南天母段	21,775.55	672 分之 25	盧嘉辰	102 年 11 月 18 日	贈與	674,005

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市土城區永和段	173.13	全部	盧嘉辰	73 年 10 月 23 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	48.61	全部	盧嘉辰	73 年 10 月 23 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	199.45	全部	盧嘉辰	102 年 08 月 19 日	繼承	193,800

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
自用小客車	2,362	盧嘉辰	97 年 01 月 27 日	買賣	1,630,000
自用小客車	2,494	盧嘉辰	101 年 02 月 13 日	買賣	1,000,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示	所 有 人	登記(取得)	登記(取得)	取得價額
-----	-------	---------	-------	--------	--------	------

		及 編 號) 時 間	得)原因	
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,945,934 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
第一商業銀行土城分行	活期存款	新臺幣	吳麗香		3,767,059
中華郵政股份有限公司	活期存款	新臺幣	盧嘉辰		164,486
新北市土城區農會	活期存款	新臺幣	盧嘉辰		14,389

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
南山人壽	新康祥終身壽險-C型	盧嘉辰	

南山人壽	新康祥終身壽險-C型	吳麗香	
------	------------	-----	--

(十) 債權 (總金額：新臺幣 3,500,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
借款	盧嘉辰	友拓企業有限公司 新北市樹林區田尾12之8號	3,500,000	80年01月01日	負責人王進忠已死亡

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 43,000,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
抵押借款	盧嘉辰	台灣企銀 新北市三重區三和路四段137號	43,000,000	103年01月23日	投資理財

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 3,050,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
盧嘉辰	美城有限公司	新北市承天路52號	1,750,000	68年02月07日	投資
吳麗香	美城有限公司	新北市承天路52號	1,300,000	68年02月07日	投資

(十三) 備 註

土城區忠義段地號 0000-0000、0000-0000、0000-0001、0000-0000、00000-0000,面積 42.82、30.72、0.12、48.36、6.36 平方公尺,持分全部,所有權人公墓公(土城市長任內為大墓公管理主席)。債務人：友拓企業有限公司發生時間因年代久遠，無法確定

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：盧嘉辰