

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	邱烽堯	服務機關	1.新北市議會 2.	職稱	1.議員 2.
申報日	111年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名		姓名	
配偶		余佳惠		子女 邱○瑋	

## (二) 不動產

## 1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市三峽區插角段有木小段	20,677	8 分之 3	邱烽堯	104 年 08 月 07 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	298.29	1000 分之 198	邱烽堯	87 年 01 月 20 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	1,542.10	10000 分之 100	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區安邦段	427.18	10000 分之 662	邱烽堯	109 年 12 月 30 日	塗銷信託	127,000
新北市中和區福祥段	853.16	10000 分之 318	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區福祥段	3.42	10000 分之 318	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	49.71	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	7.43	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	204.36	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	8.32	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	183.23	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	40.02	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	40	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	24.59	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	1,441.06	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	0.15	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	67.18	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	94.52	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	61.33	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)

新北市中和區興南段	186.20	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	223.73	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	371.15	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	84.89	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	38.02	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	38.02	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	26.86	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	161.37	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	7.63	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	168.09	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	2	31945 分之 1846	余佳惠	104 年 05 月 28 日	買賣	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	13.80	31945 分之 1846	余佳惠	104 年 05 月 28 日	買賣	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	325.76	31945 分之 1846	余佳惠	104 年 05 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	1,542.10	10000 分之 122	余佳惠	110 年 12 月 02 日	夫妻贈與	1★2,591,896

## 2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
新北市中和區三民段	294.07 (另附屬建物總面積: 230.60)	全部	邱烽堯	87 年 01 月 20 日	買賣	(超過五年) 含平台 6.83 平方公尺, 地下二層 223.77 平方公尺
新北市中和區三民段	382.77	1000 分之 6	邱烽堯	87 年 01 月 20 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區三民段	113.70 (另附屬建物總面積: 8.99)	全部	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	(超過五年) 含平台 8.99 平方公尺
新北市中和區三民段	54.05 (另附屬建物總面積: 7.42)	全部	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	(超過五年) 含陽台 7.42 平方公尺
新北市中和區三民段	55.81 (另附屬建物總面積: 6.76)	全部	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	(超過五年) 含陽台 5.49 平方公尺, 花台 1.27 平方公尺
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 53	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)

新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 52	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 106	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區福祥段	74.32 (另附屬建物總面積: 5.83)	全部	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	(超過五年) 含陽台 5.83 平方公尺
新北市中和區福祥段	246.05	10000 分之 123	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區福祥段	291.83	10000 分之 449	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區福祥段	509.97	41 分之 20	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區興南段	3,627.68	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	134.03 (另附屬建物總面積: 17.77)	全部	余佳惠	110 年 12 月 02 日	夫妻贈與	1★583,300
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 122	余佳惠	110 年 12 月 02 日	夫妻贈與	1★583,300
新北市烏來區烏來里 003 鄰啦卡路(11010○○○○○○)	1,661.10	全部	邱烽堯	92 年 07 月 25 日	其他	2,413,900 (超過五年)
新北市烏來區烏來里啦卡路(11010○○○○○○)	595.20	全部	邱烽堯	99 年 10 月 18 日	其他	732,000 (超過五年)
新北市烏來區烏來里啦卡路(11010○○○○○○)	666.60	全部	邱烽堯	99 年 10 月 18 日	其他	593,000 (超過五年)
新北市烏來區烏來里環山路(11010○○○○○○)	99.40	全部	邱烽堯	94 年 01 月 05 日	其他	22,800 (超過五年)
新北市中和區興南里信義街(18811○○○○○○)	3,627.60	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 25 日	其他	6,161,700 (超過五年)
新北市中和區興南里信義街(18811○○○○○○)	1,752.80	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 25 日	其他	2,365,600 (超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	18.46	全部	余佳惠	104 年 05 月 29 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
國瑞	2,362	邱烽堯	97 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
Mercedes-Benz	1,991	余佳惠	109 年 10 月 27 日	買賣	750,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 1,328,388 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣土地銀行永和分行	綜合存款	新臺幣	邱烽堯		21,323
合作金庫商業銀行南勢角分行	活期存款	新臺幣	邱烽堯		1
上海商業儲蓄銀行北中和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		47,754
臺灣新光商業銀行連城路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		84,164
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		357
新北市中和地區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		593,432
新北市中和地區農會信用部	活儲證券戶	新臺幣	邱烽堯		25,548
新北市中和地區農會民享分部	支票存款	新臺幣	邱烽堯		2,340
新北市新店地區農會烏來分部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		9
新北市新店地區農會新和分部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		777
凱基商業銀行股份有限公司	綜合存款	新臺幣	邱烽堯		552,683

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 7,307,784 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 668,250 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
燁輝	邱烽堯	15,383	10	新臺幣	153,830
旺宏	邱烽堯	372	10	新臺幣	3,720
宏碁	邱烽堯	398	10	新臺幣	3,980
太空梭	邱烽堯	1,243	10	新臺幣	12,430
長榮航	邱烽堯	735	10	新臺幣	7,350
開發金	邱烽堯	1,167	10	新臺幣	11,670
禾伸堂	邱烽堯	37	10	新臺幣	370
科風	邱烽堯	7,490	10	新臺幣	74,900
台康生技	邱烽堯	6,000	10	新臺幣	60,000
禾伸堂	余佳惠	2,000	10	新臺幣	20,000
彩晶	余佳惠	27,000	10	新臺幣	270,000
台康生技	余佳惠	5,000	10	新臺幣	50,000

2. 債券 (總價額: 新臺幣 868,584 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
-----	-----	-------	---------	-------	---------	---------	--------------------

高特利集團美元固定收益債券 2039 年到期	BD134	余佳惠		32,000	84.44	美元	868,584
------------------------	-------	-----	--	--------	-------	----	---------

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 1,697,300 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
B 野村新興債 B	邱烽堯	野村證券投資信託股份有限公司	90,334.30	6.2566	新臺幣	565,185.58
國泰永續高股息	余佳惠	日盛證券中和分公司	11,000	15.79	新臺幣	173,690
中信中國高股息	余佳惠	日盛證券中和分公司	65,000	10.03	新臺幣	651,950
聯博－全球非投資等級債券基金 AT 級別美元	余佳惠	凱基商業銀行股份有限公司	73.11	2.93	美元	6,886
全球 ESG 永續非投資等級債券臺 A 累	余佳惠	凱基商業銀行股份有限公司	19,849.22	8.896	新臺幣	176,579
全球 ESG 永續非投資等級債券臺 A 累	余佳惠	凱基商業銀行股份有限公司	7,356.31	8.896	新臺幣	65,442
全球 ESG 永續非投資等級債券臺 A 累	余佳惠	凱基商業銀行股份有限公司	6,471.27	8.896	新臺幣	57,568

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 4,073,650 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
富梅建設股份有限公司	邱烽堯	310,000	10	新臺幣	3,100,000
冠堤建設股份有限公司	余佳惠	97,365	10	新臺幣	973,650

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額: 7,390,023 元)

保險公司	保 險 名 稱	保單號碼	要 保 人	保險契約類型	保 險 金 額	契約始日\契約迄日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
南山人壽保險股份有限公司	南山 312 還本終身保險	○○○○ ○○○○ 05	邱烽堯	儲蓄型壽險	1,200,000	91 年 12 月 27 日/終身	新臺幣		2,340,000
保誠人壽保險股份有限公司	保誠人壽三享樂活終身保險	○○○○ ○○○○	余佳惠	儲蓄型壽險	3,000,000	111 年 06 月 16 日/163 年 06 月 16 日	新臺幣		129,462
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美滿人生長期照顧終身保險	○○○○ ○○○○ 06	余佳惠	儲蓄型壽險	10,000	108 年 05 月 20 日/終身	新臺幣		165,640

南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美滿人生長期照顧終身保險	○○○○○ ○○○○○ ○8	余佳惠	儲蓄型壽險	10,000	108 年 05 月 20 日/終身	新臺幣		195,000
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 312	○○○○○ ○○○○○ ○5	余佳惠	儲蓄型壽險	300,000	84 年 09 月 26 日/終身	新臺幣		327,165
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○ ○○○○○ ○002	余佳惠	投資型壽險	11,400,000	96 年 03 月 08 日/169 年 03 月 08 日	新臺幣		1,920,000
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○ ○○○○○ ○702	余佳惠	投資型壽險	1,500,000	96 年 06 月 22 日/199 年 06 月 22 日	新臺幣		372,000
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○ ○○○○○ ○903	余佳惠	投資型壽險	1,300,000	96 年 06 月 22 日/193 年 06 月 22 日	新臺幣		186,000
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○ ○○○○○ ○302	余佳惠	投資型壽險	1,600,000	96 年 06 月 22 日/196 年 06 月 22 日	新臺幣		372,000
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉祥理財變額萬能壽險(乙型)	○○○○○ ○○○○○ ○800	余佳惠	投資型壽險	5,000,000	102 年 12 月 09 日/175 年 12 月 08 日	新臺幣		360,000
富邦人壽保險股份有限公司	安泰壽還本終身壽險(繳費 20 年)	○○○○○ ○○○○○ ○301	余佳惠	儲蓄型壽險	100,000	90 年 11 月 27 日/196 年 11 月 27 日	新臺幣		355,484
富邦人壽保險股份有限公司	安泰還本終身壽險(85)(繳費 20 年)	○○○○○ ○○○○○ ○902	余佳惠	儲蓄型壽險	100,000	88 年 03 月 18 日/193 年 03 月 18 日	新臺幣		311,872
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽真安心醫療養老保險	○○○○○ ○○○○○ ○601	余佳惠	儲蓄型壽險	2,000	95 年 03 月 30 日/115 年 03 月 29 日	新臺幣		355,400

(十) 債權 (總金額：新臺幣 36,466,565 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
借貸(借名登記)	邱烽堯	美聯開發股份有限公司 安興路	26,433,565	103 年 07 月 09 日	借貸(借名登記)
土地抵押借款	邱烽堯	張○榮 環山路	10,000,000	94 年 01 月 07 日	抵押借款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 207,987,892 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	邱烽堯	新北市中和地區農會信用部 新北市中和區中和路	168,000,000	108 年 03 月 29 日	週轉金
授信	邱烽堯	臺灣土地銀行永和分行 新北市永和區竹林路	19,997,247	107 年 07 月 23 日	其他個人金融貸款

授信	邱烽堯	臺灣土地銀行永和分行 新北市永和區竹林路	12,200,000	109年01月 30日	其他個人金 融貸款
授信	邱烽堯	臺灣土地銀行永和分行 新北市永和區竹林路	2,004,686	94年11月 07日	購買住宅貸 款(非自用)
授信	余佳惠	凱基銀行 新北市新店區北新路	4,754,129	110年12月 17日	週轉金
授信	余佳惠	凱基銀行 新北市新店區北新路	1,031,830	110年12月 17日	購置不動產 品

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

1★更正項目資料係申報人於 112 年 02 月 03 日依法自動申請更正。

此 致  
監 察 院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：邱烽堯