

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	張錦昆	服務機關	1.彰化縣議會	職稱	1.議員
			2.		2.
申報日	112年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	葉素英				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
彰化縣埔心鄉太平東段	5,181.97	2 分之 1	張錦昆	95 年 01 月 20 日	買賣	(超過五年)
雲林縣林內鄉成功段	149	2 分之 1	葉素英	108 年 01 月 07 日	塗銷信託	298,000
彰化縣社頭鄉東興段	2,149.40	10800 分之 405	葉素英	109 年 04 月 14 日	買賣	3,439,800 (與第○○○ ○/○○○○/○○○○共四筆土地合購)
彰化縣社頭鄉東興段	45.49	10800 分之 405	葉素英	109 年 04 月 14 日	買賣	3,439,800 (與○○○○/○○○○/○○○○共四筆土地合購)
彰化縣社頭鄉東興段	99.72	10800 分之 405	葉素英	109 年 04 月 14 日	買賣	3,439,800 (與第○○○ ○/○○○○/○○○○共四筆土地合購)
1★彰化縣社頭鄉東興段	2,175.50	10800 分之 405	葉素英	109 年 04 月 14 日	買賣	3,439,800 (與第○○○ ○/○○○○/○○○○共四筆土地合購)
彰化縣社頭鄉東興段	729.99	840240 分之 35397	葉素英	110 年 03 月 31 日	買賣	60,172
彰化縣員林市三和段	199.32	全部	葉素英	107 年 10 月 03 日	買賣	(超過五年)
彰化縣員林市三義段	626.09	2 分之 1	葉素英	108 年 01 月 07 日	塗銷信託	18,370,890
彰化縣員林市三義段	68.21	全部	葉素英	111 年 07 月 19 日	買賣	2,785,320 (所有權 1/2 超過五年,另 1/2 於 111/07/19 取得)
彰化縣員林市中山段	118	全部	葉素英	84 年 05 月 01 日	贈與	(超過五年)
彰化縣員林市中山段	9	全部	葉素英	84 年 05 月 01 日	贈與	(超過五年)

彰化縣員林市惠安段	11.99	2 分之 1	葉素英	108 年 01 月 07 日	塗銷信託	45,250
彰化縣埔心鄉義民段	796	全部	葉素英	110 年 12 月 21 日	買賣	5,281,892
彰化縣埔心鄉義民段	434.72	全部	葉素英	110 年 12 月 21 日	買賣	14,465,308
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	13	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	137	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	114	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	92	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	86	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	11	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)
彰化縣彰化市牛稠子段牛稠子小段	118	全部	葉素英	106 年 10 月 02 日	塗銷信託	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
彰化縣員林市三和段	461.42 (另附屬建物總面積: 15.51)	全部	葉素英	110 年 02 月 03 日	第一次登記	13,200,000 (含陽台 15.51 平方公尺)
彰化縣員林市中山段	372.49 (另附屬建物總面積: 50.52)	全部	葉素英	84 年 05 月 01 日	贈與	含見其他登記事項 50.52 平方公尺 (超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
VOLKSWAGEN	1,395	張錦昆	109 年 04 月 30 日	買賣	1,198,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣 元）

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款（指新臺幣、外幣之存款）（總金額：新臺幣 1,113,110 元）

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行員林分行	綜合存款	新臺幣	張錦昆		1,168

合庫商業銀行員林分行	活期存款	新臺幣	張錦昆		772
兆豐國際商業銀行員林分行	支票存款	新臺幣	張錦昆		2
兆豐國際商業銀行員林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張錦昆		427
臺灣企銀北斗分行	活期存款	新臺幣	張錦昆		3,277
彰化縣員林市農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	張錦昆		122
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張錦昆		368,080
土地銀行員林分行	綜合存款	新臺幣	葉素英		1,661
合庫商業銀行員林分行	活期存款	新臺幣	葉素英		39,866
合庫商業銀行員林分行	活期存款	英鎊	葉素英	252.52	9,972
合庫商業銀行員林分行	活期存款	美元	葉素英	0.10	3.30
第一銀行員林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		321,475
台中銀行員林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		138
臺灣新光銀行員林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		59,998
陽信銀行員林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		2,912
彰化縣員林市農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		23,314
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		278,332
台新國際銀行敦南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		300
安泰銀行員林分行	綜合存款	新臺幣	葉素英		1,218
彰化縣田尾鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	葉素英		73

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 250,000 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 250,000 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
南紡	葉素英	4,000	10		40,000
華榮	葉素英	8,000	10		80,000
中鋼特	葉素英	1,000	10		10,000
南港	葉素英	2,000	10		20,000
銓寶	葉素英	3,000	10		30,000
臻鼎-KY	葉素英	7,000	10		70,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山康樂限期繳費終身壽險	○○○○○○○ ○○○9	張錦昆	儲蓄型壽險	86年03月26日/ 終身	
國泰人壽保險股份有限公司	添福增額終身	○○○○○○○ ○○○3	張錦昆	儲蓄型壽險	83年09月01日/ 終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美寶外幣終身分紅壽險	○○○○○○○ ○○○8	葉素英	儲蓄型壽險	98年05月06日/ 終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新終身醫療保險	○○○○○○○ ○○○9	葉素英	儲蓄型壽險	105年09月13日/ 終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新福氣康祥終身保險—D型	○○○○○○○ ○○○6	葉素英	儲蓄型壽險	105年09月13日/ 終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山新年年春還本終身保險	○○○○○○○ ○○○4	葉素英	儲蓄型壽險	89年08月01日/ 終身	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 202 終身	○○○○○○○ ○○○6	葉素英	儲蓄型壽險	87年12月10日/ 183年12月09日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 202 終身	○○○○○○○ ○○○1	葉素英	儲蓄型壽險	87年12月10日/ 182年12月09日	
國泰人壽保險股份有限公司	鑫添鑫終身壽險	○○○○○○○ ○○○2	葉素英	儲蓄型壽險	99年03月23日/ 174年03月22日	

3. 虛擬資產 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (類 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額：新臺幣 12,780,040 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
私人借款	葉素英	王○仁 彰化縣員林市中央路	5,280,040	109年05月 14日	私人借款
私人借款	葉素英	郭○維 彰化縣彰化市曉陽路	7,500,000	105年09月 15日	私人借款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 13,738,603 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
-----	-------	-------------	-----	---------------	---------------

私人債務	葉素英	石○綿 雲林縣林內鄉中正東路	3,500,000	108年01月 20日	借貸
私人債務	葉素英	許○圖 台中市南屯區大墩路	2,785,320	111年06月 27日	設定抵押質 借
授信	葉素英	臺灣新光商業銀行員林分行 彰化縣員林鎮中山路	7,453,283	111年02月 17日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 34,625,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
張錦昆	裕霖開發股份有限公司	彰化縣員林市員東路二段 334巷23弄2號	250,000	94年01月 20日	投資
張錦昆	聚豐建設有限公司	彰化縣員林市莒光路752號 16樓	13,625,000	112年08月 14日	投資
張錦昆	聚豐建設有限公司	彰化縣員林市莒光路752號 16樓	1,000,000	108年02月 21日	投資
葉素英	允聚建設有限公司	彰化縣員林市員水路二段1 巷68弄12號1樓	9,200,000	111年11月 15日	投資
葉素英	真基建設有限公司	彰化縣員林市員水路二段1 巷68弄12號1樓	3,250,000	112年07月 25日	投資
葉素英	裕霖開發股份有限公司	彰化縣員林市員東路二段 334巷23弄2號	2,500,000	94年01月 20日	投資
葉素英	鼎聖建設有限公司	彰化縣員林市萬年路一段 186號1樓	4,800,000	112年10月 12日	投資

(十三) 備 註

1★更正項目資料係申報人於113年01月16日依法自動申請更正。

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：張錦昆