

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	林洲民	服 務 機 關	1.臺北市府都市發展局		職 稱	1.局長
			2.			2.
申 報 日	107年11月01日		申 報 類 別	定期申報		
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女			
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名	
本欄空白			本欄空白			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

建 物 變 動 情 形						
建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額

本欄空白						
------	--	--	--	--	--	--

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 108,520 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 108,520 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
臺企銀 (未交付信託原因：其他)	林洲民	3,492	10	新臺幣	34,920
臺企銀 (未交付信託原因：其他)	林洲民	7,360	10	新臺幣	73,600

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
南山人壽保險公司	南山人壽美滿人生長期照顧 終身保險	林洲民	保險契約類型：儲蓄壽險

南山人壽保險公司	南山康樂限期繳費終身壽險	林洲民	保險契約類型：儲蓄壽險
南山人壽保險公司	南山歡喜龍還本終身保險	林洲民	保險契約類型：儲蓄壽險

(十) 債權 (總金額：新臺幣 28,097,244 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
民間借貸	林洲民	仲觀聯合建築師事務所 臺北市大安區仁愛路	14,983,016	98 年 05 月 05 日	借款
民間借貸	林洲民	仲觀室內裝修工程有限公司 臺北市大安區仁愛路	2,888,303	99 年 06 月 03 日	借款
民間借貸	林洲民	仲觀國際事業有限公司 臺北市大安區仁愛路	5,290,315	101 年 01 月 20 日	借款
民間借貸	林洲民	仲觀設計顧問有限公司 臺北市大安區仁愛路	4,935,610	88 年 07 月 01 日	借款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 24,421,885 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	林洲民	土地銀行仁愛分行 臺北市仁愛路	3,106,359	97 年 11 月 14 日	房屋修繕貸 款
授信	林洲民	土地銀行仁愛分行 臺北市仁愛路	7,340,943	97 年 07 月 14 日	房屋修繕貸 款
授信	林洲民	土地銀行仁愛分行 臺北市仁愛路	13,974,583	106 年 04 月 13 日	其他個人金 融貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

前開有價證券部分，因本次參加授權介接財產資料方得知，該有價證券係若干年前因繼承而得。本人已於 107 年 12 月 24 日卸職，故無再重新納入信託業務，謹此說明。

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第 7 條規定者，業已與 臺灣土地銀行 完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：林洲民