

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	林冠維	服務機關	1.臺南市議會		職稱	1.議員
			2.			2.
申報日	112年01月24日		申報類別	就(到)職申報		
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女			
稱謂		姓名		稱謂		姓名
配偶		劉芳儀		子女		林○彥

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺南市永康區仁愛段	57.01	2 分之 1	林冠維	104 年 12 月 16 日	買賣	(超過五年)
臺南市永康區仁愛段	341.79	20000 分之 801	林冠維	104 年 12 月 16 日	買賣	(超過五年)
臺南市永康區仁愛段	57.01	2 分之 1	劉芳儀	105 年 03 月 02 日	買賣	(超過五年)
臺南市永康區仁愛段	341.79	20000 分之 801	劉芳儀	105 年 03 月 02 日	買賣	(超過五年)
臺南市南區大林段	61.29	2 分之 1	劉芳儀	97 年 06 月 13 日	買賣	(超過五年)
臺南市南區大林段	671.50	62 分之 1	劉芳儀	97 年 06 月 13 日	買賣	(超過五年)
臺南市南區大林段	5.66	62 分之 1	劉芳儀	99 年 01 月 22 日	買賣	(超過五年)

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺南市永康區仁愛段	213.79 (另附屬建物總面積: 5.63)	2 分之 1	林冠維	104 年 12 月 16 日	買賣	(超過五年)
臺南市永康區仁愛段	213.79 (另附屬建物總面積: 5.63)	2 分之 1	劉芳儀	104 年 12 月 16 日	買賣	(超過五年)
臺南市南區大林段	178.42 (另附屬建物總面積: 14.66)	2 分之 1	劉芳儀	97 年 06 月 13 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞 TOYOTA UP1EPE	1,497	林冠維	107 年 12 月 05 日	買賣	60,000
中華賓士 MERCEDES-BENZ C250	1,991	劉芳儀	104 年 11 月 12 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 160,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
新臺幣	林冠維		100,000
新臺幣	劉芳儀		60,000

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 2,859,293 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行永康分行	活期存款	新臺幣	林冠維		0
臺灣土地銀行大灣分行	活期存款	新臺幣	林冠維		1,985,309
第一商業銀行赤崁分行	活期存款	新臺幣	林冠維		694,825
第一商業銀行金城分行	活期存款	新臺幣	林冠維		24,141
兆豐國際商業銀行衡陽分行	活期存款	新臺幣	林冠維		362
京城商業銀行歸仁分行	活期存款	新臺幣	林冠維		435
臺灣新光商業銀行東台南分行	活期存款	新臺幣	林冠維		10,713
中華郵政公司永康大灣郵局 (台南 30 支局)	活期存款	新臺幣	林冠維		800
中國信託商業銀行鹽行分行	活期存款	新臺幣	林冠維		17,647
臺灣土地銀行台南分行	活期存款	新臺幣	劉芳儀		7,457
華南商業銀行永康分行	活期存款	新臺幣	劉芳儀		525
上海商業儲蓄銀行台南分行	活期存款	新臺幣	劉芳儀		81,507
上海商業儲蓄銀行永康分行	活期存款	新臺幣	劉芳儀		6
中華郵政公司永康大橋郵局 (台南 42 支局)	活期存款	新臺幣	劉芳儀		9,246
台新國際商業銀行高雄分行	活期存款	新臺幣	劉芳儀		23,000
中國信託商業銀行台南分行	活期存款	新臺幣	劉芳儀		3,320

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 175,140 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 175,140 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
鴻海	林冠維	92	10	新臺幣	920
國泰金	林冠維	6,608	10	新臺幣	66,080
泰金寶-DR	林冠維	10,814	10	新臺幣	108,140

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
-----	-----	-------	---------	-------	---------	---------	--------------------

本欄空白							
------	--	--	--	--	--	--	--

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額：322,410 元）

保險公司	保 險 名 稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日\ 契約迄日	外 幣 幣 別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額
三商美邦 人壽保險 股份有限 公司	六年繳費祥 威利利率變 動型增額終 身壽險(新)	○○○○ ○○○○ ○661	林冠維	儲蓄型壽 險	110,000	107 年 05 月 03 日/ 終身	新臺幣		322,410

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 7,131,782 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
房屋貸款	林冠維	第一銀行赤崁分行 台南市永康區富強路二段	5,926,646	104 年 12 月 21 日	購置不動產
房屋貸款	林冠維	第一銀行赤崁分行 台南市永康區富強路二段	1,205,136	111 年 05 月 25 日	不動產增貸

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 5,000 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
劉芳儀	媚克服飾店	台南市北區福德里和緯路二 段 340 號 1 樓	5,000	102 年 10 月 18 日	個人投資

（十三）備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：林冠維