

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	張芬郁	服 務 機 關	1.臺中市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	112 年 03 月 15 日		申 報 類 別	就(到)職申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		簡肇棟					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市大里區新義段	115	全部	張芬郁	85 年 09 月 24 日	買賣	(超過五年)
彰化縣社頭鄉高鐵社頭段	2,588.10	100 分之 45	簡肇棟	104 年 02 月 16 日	買賣	35,392,397 (超過五年)
臺中市北屯區平田段	66	全部	簡肇棟	71 年 03 月 03 日	土地重劃	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	66	全部	簡肇棟	71 年 03 月 03 日	土地重劃	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	73	18 分之 5	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	286	180 分之 83	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	146	900 分之 65	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	55	18 分之 5	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	69	18 分之 5	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	78	全部	簡肇棟	105 年 01 月 20 日	贈與	3,782,678 (超過五年)
臺中市北屯區平田段	151	9 分之 1	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	191	全部	簡肇棟	72 年 03 月 31 日	繼承	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	81	全部	簡肇棟	71 年 03 月 03 日	土地重劃	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	5	全部	簡肇棟	106 年 03 月 01 日	買賣	389,050 (超過五年)
★臺中市北屯區陳平段	31	620 分之 7	簡肇棟	109 年 05 月 01 日	公司共有	21,175 (公司共有，非買賣取得，沒有取得價額，只能寫 111 年申報公告現值 21175)
★臺中市北屯區陳平段	26	2600 分之 29	簡肇棟	109 年 05 月 01 日	公司共有	17,545 (公司共有，非買賣取得，沒有取得價額，只能寫 111 年申報公告現值 17545)
★臺中市北屯區陳平段	238	23800 分之 267	簡肇棟	109 年 05 月 01 日	公司共有	111,416 (公司共有，非

						買賣取得，沒有取得價額，只能寫 111 年申報公告現值 111416)
★臺中市北屯區陳平段	13	260 分之 3	簡肇棟	109 年 05 月 01 日	公司共有	6,015 (公司共有，非買賣取得，沒有取得價額，只能寫 111 年申報公告現值 6015)
★臺中市北屯區陳平段	35	3500 分之 39	簡肇棟	109 年 05 月 01 日	公司共有	15,639 (公司共有，非買賣取得，沒有取得價額，只能寫 111 年申報公告現值 15639)
★臺中市北屯區敦和段	730	3650 分之 41	簡肇棟	110 年 09 月 02 日	公司共有	128,000 (公司共有，非買賣取得，沒有取得價額，以 110 年公告土地現值填報 128000)
臺中市北區文正段	79	2 分之 1	簡肇棟	103 年 11 月 04 日	買賣	1,540,500 (超過五年)
臺中市北區文正段	158	3 分之 1	簡肇棟	73 年 02 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市北區文正段	29	3 分之 1	簡肇棟	73 年 02 月 08 日	買賣	(超過五年)
★臺中市霧峰區中正段	7,939.33	2 分之 1	簡肇棟	109 年 03 月 23 日	買賣	25,008,890 (田賦)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市大里區新義段	341	全部	張芬郁	85 年 09 月 24 日	買賣	(超過五年)
臺中市北屯區平田段	147.69	9 分之 1	簡肇棟	88 年 03 月 26 日	繼承	(超過五年) 含陽台 6.45 平方公尺，電梯樓梯間 5.42 平方公尺
臺中市北屯區平田段	229.20	全部	簡肇棟	71 年 05 月 13 日	第一次登記	(超過五年) 含陽台 7.92 平方公尺，電梯樓梯間 5.40 平方公尺
臺中市北屯區平田段	286.80	全部	簡肇棟	72 年 03 月 05 日	第一次登記	(超過五年) 含陽台 6.97 平方公尺
臺中市北區文正段	909.81	100000 分之 33333	簡肇棟	78 年 04 月 18 日	第一次登記	(超過五年) 含陽台 31.79 平方公尺，屋頂突出物 19.93 平方公尺

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取)	登 記 (取)	取 得 價 額
-----	-------	-------	-------	-----------	-----------	---------

				得)時間	得)原因	
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
SUZUKI	2,493	張芬郁	89年04月14日	買賣	(超過五年)
國瑞	1,798	張芬郁	101年05月11日	買賣	750,000 (超過五年)
FORD	1,498	張芬郁	103年05月09日	買賣	650,000 (超過五年)
賓士	1,991	張芬郁	109年02月26日	買賣	2,300,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 67,138,537 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
華南銀行大里分行	活儲證券戶	新臺幣	張芬郁		22,105
國泰世華銀行台中分行	活期存款	美元	張芬郁	30	916.92
國泰世華銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	張芬郁		16,674,190
台中銀行內新分行	支票存款	新臺幣	張芬郁		94,261
台中銀行內新分行	綜合存款	新臺幣	張芬郁		1,258,320
元大商業銀行崇德分行	外幣存款	美元	張芬郁	324,027.46	9,897,742.79
元大商業銀行崇德分行	活期證券戶	新臺幣	張芬郁		18,571,468
台中市大里區農會仁化辦事處	活期儲蓄存款	新臺幣	張芬郁		124,229
凱基銀行繼光分行	綜合存款	新臺幣	張芬郁		6,586,389
第一商業銀行大里分行	活期存款	新臺幣	簡肇棟		2,593,820
台中銀行內新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	簡肇棟		136,110
日盛國際銀行大里分行	活儲證券戶	新臺幣	簡肇棟		11,178,986

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 4,740,832 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 4,740,832 元)

名稱	所有人	股數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
國泰台灣 5G+	張芬郁	50,000	10	新臺幣	500,000
東浦精密	張芬郁	100,000	10	新臺幣	1,000,000
振曜科技	張芬郁	100,000	10	新臺幣	1,000,000

天力離岸	張芬郁	294	10	新臺幣	2,940
Navitas Semiconducto	張芬郁	1,200	6.49	美元	237,892.25
東浦精密	簡肇棟	100,000	10	新臺幣	1,000,000
振曜科技	簡肇棟	100,000	10	新臺幣	1,000,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額：875,083 元）

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日 \ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳 保險費折 合新臺幣 總 額
富邦人壽 保險股份 有限公司	XWLD 安泰 富貴終身壽 險	○○○○○ ○○○○○ 7-02	張芬郁	投資型壽 險	100,000	93年09月 30日/終 身	新臺幣		875,083

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 57,047,400 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
擔保貸款	簡肇棟	台中市大里區農會信用部 台中市大里區新興路	37,047,400	110年04月 06日	週轉金
擔保貸款	簡肇棟	台中市霧峰區農會信用部 台中市霧峰區四德路	20,000,000	112年03月 02日	購地款

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

（十三）備 註

★更正項目資料係申報人於 112 年 04 月 17 日依法自動申請更正。

此 致
監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：張芬郁