

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳俊宇	服 務 機 關	1.宜蘭縣議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		黃淨怡		子女		陳○安	
子女		陳○翰		子女		陳○臻	

## (二) 不動產

## 1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
宜蘭縣員山鄉隘界一段	258.17	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	1,209.82	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	10,787.43	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	1,170.02	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	2,362.29	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	8,008.41	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	1,655.88	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	3,887.79	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界一段	1,153.29	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界二段	2,956.28	全部	陳俊宇	90 年 06 月 07 日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界二段	149.41	全部	陳俊宇	90 年 06 月 07 日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界二段	20.42	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界二段	13.94	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣礁溪鄉五峰段	1,783.62	100000 分之 672	陳俊宇	111 年 07 月 18 日	買賣	3,880,000 (房地總價額，與第 4、5 筆建物合購，辦理移轉登記中)
宜蘭縣員山鄉外員段	70.38	全部	黃淨怡	109 年 06 月 17 日	拍賣	9,328,000 (房地總價額)
宜蘭縣員山鄉雙連埤段	4,896.14	全部	黃淨怡	110 年 08 月 02 日	買賣	3,258,376
宜蘭縣員山鄉雙連埤段	1,816.77	126 分之 36	黃淨怡	109 年 04 月 29 日	買賣	332,901
宜蘭縣員山鄉雙連埤段	2,026.17	126 分之 36	黃淨怡	109 年 04 月 29 日	買賣	371,261

宜蘭縣員山鄉雙連埤段	3,022.39	126 分之 36	黃淨怡	109 年 04 月 29 日	買賣	553,802
宜蘭縣員山鄉雙連埤段	6,786.64	126 分之 36	黃淨怡	109 年 04 月 29 日	買賣	1,243,536
宜蘭縣員山鄉雙連埤段	9,560.41	3 分之 1	黃淨怡	111 年 10 月 07 日	買賣	1,446,000

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
宜蘭縣員山鄉隘界二段	103.40	全部	陳俊宇	90 年 03 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界二段	103.40	全部	陳俊宇	75 年 10 月 16 日	贈與	(超過五年)
宜蘭縣員山鄉隘界二段	337.07	全部	陳俊宇	101 年 12 月 17 日	第一次登記	(超過五年)
宜蘭縣礁溪鄉五峰段	40.85 (另附屬建物總面積: 1.23)	全部	陳俊宇	111 年 07 月 18 日	買賣	1 (房地總價, 與第 14 筆土地合購)
宜蘭縣礁溪鄉五峰段	3,301.15	330115 分之 2439	陳俊宇	111 年 07 月 18 日	買賣	3,880,000 (房地總價, 與第 14 筆土地合購)
宜蘭縣員山鄉外員段	267.72 (另附屬建物總面積: 4.32)	全部	黃淨怡	109 年 06 月 17 日	拍賣	9,328,000 (房地合購, 含見其他登記事項 4.32 平方公尺)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本田	1,497	黃淨怡	103 年 12 月 24 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣 元）

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款（指新臺幣、外幣之存款）（總金額：新臺幣 2,080,654 元）

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
合作金庫商業銀行宜蘭分行	活期存款	新臺幣	陳俊宇		1,044
華南商業銀行宜蘭分行	活儲證券戶	新臺幣	陳俊宇		7,722
臺灣中小企業銀行宜蘭分行	活儲證券戶	新臺幣	陳俊宇		3,760

陽信商業銀行宜蘭分行	綜合存款	日圓	陳俊宇	400,000	87,040
陽信商業銀行宜蘭分行	綜合存款	新臺幣	陳俊宇		13,260
宜蘭縣員山鄉農會信用部	支票存款	新臺幣	陳俊宇		559
宜蘭縣員山鄉農會信用部	活期存款	新臺幣	陳俊宇		15,324
宜蘭縣員山鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳俊宇		629,000
宜蘭縣員山鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳俊宇		419,217
宜蘭縣員山鄉農會信用部	優惠存款	新臺幣	陳俊宇		488,135
宜蘭縣員山鄉農會同樂分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳俊宇		2,611
宜蘭縣員山鄉農會大湖分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳俊宇		278
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	陳俊宇		4,511
中國信託商業銀行宜蘭分行	活儲證券戶	新臺幣	陳俊宇		306
臺灣土地銀行宜蘭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		35,116
第一商業銀行宜蘭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		100
宜蘭信用合作社營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		18,020
宜蘭縣員山鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		60,350
宜蘭縣員山鄉農會大湖分部	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		142,962
宜蘭縣員山鄉農會大湖分部	優惠存款	新臺幣	黃淨怡		33,748
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		52,815
中國信託商業銀行宜蘭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃淨怡		484
宜蘭縣員山鄉農會大湖分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳○臻		17,815
宜蘭縣員山鄉農會大湖分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳○安		46,477

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 17,040 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 17,040 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
中日	陳俊宇	1,000	10	新臺幣	10,000
宜進	陳俊宇	671	10	新臺幣	6,710
旺宏	陳俊宇	30	10	新臺幣	300
茂德科技	陳俊宇	3	10	新臺幣	30

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額: 382,910 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
全球人壽保險股份有限公司	全球人壽加倍醫靠終身醫療健康保險	○○○○ ○○○○ ○71	陳俊宇	儲蓄型壽險	1,000	109年09月02日 / 219年09月01日	新臺幣		93,572
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽珍福滿人生終身壽險	○○○○ ○○○○ ○0	陳俊宇	儲蓄型壽險	300,000	111年06月27日 / 220年06月27日	新臺幣		5,910
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽傳承富滿利率變動型終身壽險	○○○○ ○○○○ ○5	陳俊宇	儲蓄型壽險	100,000	111年06月27日 / 204年06月27日	新臺幣		2,515
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽傳承富滿利率變動型終身壽險	○○○○ ○○○○ ○3	陳俊宇	儲蓄型壽險	100,000	111年06月27日 / 182年06月27日	新臺幣		3,178
國泰人壽保險股份有限公司	鍾意終身壽險	○○○○ ○○○○ ○0	黃淨怡	儲蓄型壽險	300,000	91年11月22日 / 169年11月21日	新臺幣		277,735

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 33,200,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	陳俊宇	宜蘭縣員山鄉農會信用部 宜蘭縣員山鄉員山村員山路	21,500,000	111年02月11日	週轉金
授信	黃淨怡	宜蘭信用合作社營業部 宜蘭縣宜蘭市中山路三段	1,800,000	110年11月01日	週轉金
授信	黃淨怡	宜蘭縣員山鄉農會信用部 宜蘭縣員山鄉員山村員山路	9,900,000	110年07月09日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 3,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
-------	-------------	-------------	---------	-----------	-----------

黃淨怡	宜蘭信用合作社	宜蘭縣宜蘭市中山路三段 5 號	3,000	111 年 11 月 01 日	股金
-----	---------	-----------------	-------	-----------------	----

(十三) 備 註

壹、本人陳俊宇未屬名投資建設公司購買土地如下：一、【震東建設有限公司】1.花園城堡建案:員山鄉員山路二段 投資金額 150 萬。二、【和鑫建設有限公司】1.宜蘭市建業段 1○○-○地號一筆已投資金額 478 萬 2.員山鄉金古段○○、○○○-○、○○○-○地號三筆已投資金額 620 萬(持續付款中) 3.羅東鎮仁愛一段○○○、○○○地號二筆投資金額餘 283 萬。4.投資頭份建地 100 萬。三、投資【欣鑫建設有限公司】員山建案 325 萬。四、投資【菁品建設有限公司】文創易居(二)五結建案 350 萬。貳、配偶黃淨怡未屬名投資：一、投資【欣鑫建設有限公司】員山東德段建案 230 萬。二、投資【菁品建設有限公司】深溝建案 100 萬。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳俊宇