

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	沈佑蓮	服 務 機 關	1.臺中市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
本欄空白					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
1★臺中市北屯區太祥段	3,570.45	10000 分之 86	沈佑蓮	108 年 04 月 25 日	信託	46,250,000 (與建物合購)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
1★臺中市北屯區太祥段	117.26 (另附屬建物總面積: 15.78)	全部	沈佑蓮	108 年 04 月 25 日	信託	46,250,000 (與土地合購)
1★臺中市北屯區太祥段	11,789.94	100000 分之 724	沈佑蓮	108 年 04 月 25 日	信託	46,250,000 (共同使用部分,與土地合購)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
中華	1,299	沈佑蓮	110 年 04 月 22 日	買賣	175,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 740,074 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行水湳分行	綜合存款	新臺幣	沈佑蓮		735,448

國泰世華商業銀行南京東路分行	活期證券戶	新臺幣	沈佑蓮		3,522
台中商業銀行中正分行	活期存款	新臺幣	沈佑蓮		603
台中商業銀行北屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	沈佑蓮		302
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	沈佑蓮		11
聯邦商業銀行豐原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	沈佑蓮		188

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 59,570 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 59,570 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
華隆	沈佑蓮	521	10	新臺幣	5,210
華新	沈佑蓮	5,436	10	新臺幣	54,360

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:609,757 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日\ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額
富邦人壽 保險股份 有限公司	富邦新終身 壽險(甲型)	○○○○ ○○○○ ○303	沈佑蓮	儲蓄型壽 險	300,000	89 年 11 月 20 日 / 144 年 11 月 19 日	新臺幣		609,757

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 32,934,086 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
擔保貸款	沈佑蓮	臺灣銀行台中分行 台中市西區民權路	30,324,234	92 年 11 月 25 日	連帶保證人

擔保貸款	沈佑蓮	壽○芳 台中市北區梅川里 6 鄰梅川 西路	2,609,852	92 年 11 月 25 日	連帶保證人
------	-----	-----------------------------	-----------	-------------------	-------

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

1★更正項目資料係申報人於112年01月12日依法自動申請更正。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：沈佑蓮