

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	葉澤山	服 務 機 關	1.臺南市政府文化局	職 稱	1.局長
			2.財團法人台南市文化基金會		2.董事
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		田玲瑚		子女	
子女		葉○欣		葉○旂	

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
高雄市三民區覆鼎金段覆鼎金小段(已於 111.09.12 簽買賣契約,但買方資金籌備不足,以致還沒完成過戶。)	116	全部	葉澤山	111 年 04 月 16 日	買賣	35,000,000 (雙方原約定 111.12.15 完成過戶,但買方資金仍不到位,所以再寬限延長至 112.03.15 完成過戶。)

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺南市佳里區佳里段	547.13 (另附屬建物總面積: 25.60)	全部	葉澤山	100 年 07 月 15 日	第一次登記	含陽台 25.6 平方公尺(超過五年)
1★高雄市三民區覆鼎金段覆鼎金小段(已於 111.09.12 簽買賣契約,但買方資金籌備不足,以致還沒完成過戶。)	243	全部	葉澤山	110 年 04 月 16 日	買賣	35,000,000 (房地總價,已於 111.09.12 簽買賣契約,但買方資金籌備不足,以致還沒完成過戶。雙方原約定 111.12.15 完成過戶,但買方資金仍不到位,所以再

						寬限延長至 112.03.15 完 成過戶。)
--	--	--	--	--	--	-------------------------------

建 物 變 動 情 形						
建 物 標 示	面積(平方 公 尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
馬自達	1,999	田玲瑚	109 年 12 月 11 日	買賣	800,000 (因牌照吊銷 於 109.12.11 補發牌照)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 8,676,774 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行新營分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉澤山		1,911,207
合作金庫商業銀行佳里分行	活期存款	新臺幣	葉澤山		160,558
第一商業銀行佳里分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉澤山		787,453
華南商業銀行東苓分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉澤山		2,638
國泰世華商業銀行台南分行	活期證券戶	新臺幣	葉澤山		201
國泰世華商業銀行臨安分行	活期存款	紐西蘭幣	葉澤山	107,875.72	2,036,978.10
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	葉澤山		80,797
玉山商業銀行金華分行	綜合存款	新臺幣	葉澤山		45,665
臺灣銀行新營分行	活期儲蓄存款	新臺幣	田玲瑚		150,547
合作金庫商業銀行光華分行	活期存款	新臺幣	田玲瑚		99

第一商業銀行新營分行	綜合存款	新臺幣	田玲瑚		80
國泰世華商業銀行館前分行	活期儲蓄存款	新臺幣	田玲瑚		25,082
國泰世華商業銀行台南分行	活期存款	南非幣	田玲瑚	82,084.32	145,381.80
國泰世華商業銀行台南分行	活期存款	日圓	田玲瑚	186,701	40,614.20
國泰世華商業銀行台南分行	活期存款	美元	田玲瑚	3.65	117.50
國泰世華商業銀行台南分行	活期存款	歐元	田玲瑚	0.64	20.40
國泰世華商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	田玲瑚		2,906,029
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	田玲瑚		71,096
玉山商業銀行金華分行	綜合存款	新臺幣	田玲瑚		32,215
連線商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	田玲瑚		50,000
連線商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	田玲瑚		47,993
國泰世華商業銀行善化分行	活期存款	美元	葉○旂	4,513.45	145,238.30
國泰世華商業銀行善化分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉○旂		1,000
國泰世華商業銀行善化分行	活期儲蓄存款	新臺幣	葉○欣		35,764

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 2,886,512 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 251,990 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台泥 (未能交付信託原因: 信託中)	田玲瑚	8,799	10	新臺幣	87,990
長榮 (未能交付信託原因: 信託中)	田玲瑚	4,400	10	新臺幣	44,000
新興 (未能交付信託原因: 已售出)	田玲瑚	6,000	10	新臺幣	60,000
陽明 (未能交付信託原因: 信託中)	田玲瑚	5,000	10	新臺幣	50,000
景碩 (未能交付信託原因: 3個月內出售該股票)	田玲瑚	1,000	10	新臺幣	10,000

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 2,634,522 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
聯博全非投級債 美月配	葉澤山	第一商業銀行 佳里分行	2,768.511	7.90	美元	705,150

瑞銀中國精選 (美元)	葉澤山	第一商業銀行 佳里分行	11.807	879.52	美元	334,806
新興日本	葉澤山	摩根證券投資 信託股份有限 公司	4,142.90	25.16	新臺幣	104,235.36
東方科技	葉澤山	摩根證券投資 信託股份有限 公司	4,139.50	34.36	新臺幣	142,233.22
摩根東協基金澳 幣累計	田玲瑚	摩根投信	4,663.001	11.18	澳幣	1,076,272
摩根中國 A 股	田玲瑚	摩根證券投資 信託股份有限 公司	15,211.30	17.87	新臺幣	271,825.93

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額:18,041,183 元)

保險公司	保 險 名 稱	保單號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累積已繳保險 費 外 幣 總 額	累積已繳保險費 折合新臺幣總額
中國人壽 保險股份 有限公司	中國人壽長安 終身保險 (平 準型)	0000 0000 0000 93	葉澤山	儲蓄型 壽險	1,000,000	90 年 01 月 31 日/終身	新臺幣		184,108
中國人壽 保險股份 有限公司	中國人壽高峰 2001 終身還本 保險 (甲型)	0000 0000 0000 86	葉澤山	儲蓄型 壽險	1,000,000	90 年 01 月 31 日/終身	新臺幣		1,610,896
中國人壽 保險股份 有限公司	中國人壽富利 多利率變動型 終身壽險	0000 0000 0000	葉澤山	儲蓄型 壽險	1,985,703	107 年 06 月 22 日/終身	新臺幣		1,000,000
全球人壽 保險股份 有限公司	全球增額終身 壽險	0000 0000 0000 0	葉澤山	儲蓄型 壽險	500,000	92 年 09 月 19 日/160 年 09 月 18 日	新臺幣		1,304,844
國泰人壽 保險股份 有限公司	安心保住院醫 療終身保險	0000 0000 0000 5	葉澤山	儲蓄型 壽險	1,000	98 年 08 月 11 日/188 年 08 月 10 日	新臺幣		110,404
國泰人壽 保險股份 有限公司	安順手術醫療 終身	0000 0000 0000 7	葉澤山	儲蓄型 壽險	2,000	98 年 08 月 11 日/154 年 08 月 10 日	新臺幣		379,693

國泰人壽保險股份有限公司	安順手術醫療終身	○○○ ○○○ ○○○ 3	葉澤山	儲蓄型壽險	1,000	98年08月11日/188年08月10日	新臺幣		81,859
國泰人壽保險股份有限公司	添美多美元	○○○ ○○○ ○○○ 3	葉澤山	儲蓄型壽險	21,997	101年11月22日/160年11月21日	美元	71,905	2,311,027
國泰人壽保險股份有限公司	添美盛美元	○○○ ○○○ ○○○ 9	葉澤山	儲蓄型壽險	18,354	101年02月13日/166年02月12日	美元	50,535	1,624,195
國泰人壽保險股份有限公司	新鑫添鑫終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 8	葉澤山	儲蓄型壽險	130,000	99年03月24日/199年03月23日	新臺幣		1,810,806
國泰人壽保險股份有限公司	鴻運年年	○○○ ○○○ ○○○ 0	葉澤山	儲蓄型壽險	1,000,000	90年02月21日/195年02月20日	新臺幣		1,507,017
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○ ○○○ ○○○ 003	葉澤山	投資型壽險	2,340,000	96年08月13日/161年08月13日	新臺幣		597,029
臺銀人壽保險股份有限公司	增值分紅養老壽險	○○○ ○○○ ○○○ 6	葉澤山	儲蓄型壽險	300,000	92年01月24日/112年01月24日	新臺幣		729,120
國泰人壽保險股份有限公司	安心無憂終身含批註	○○○ ○○○ ○○○ 7	田玲瑚	儲蓄型壽險	1,500	101年06月21日/175年06月20日	新臺幣		344,897
國泰人壽保險股份有限公司	添美盛美元	○○○ ○○○ ○○○ 3	田玲瑚	儲蓄型壽險	13,395	100年04月20日/175年04月19日	美元	35,120	1,128,757
國泰人壽保險股份有限公司	添美盛美元	○○○ ○○○ ○○○ 7	田玲瑚	儲蓄型壽險	13,439	100年05月04日/175年05月03日	美元	32,267	1,037,061
國泰人壽保險股份有限公司	增美福美元	○○○ ○○○ ○○○ 3	田玲瑚	儲蓄型壽險	4,470	105年10月22日/170年10月21日	美元	21,242	682,718
國泰人壽保險股份有限公司	鍾福特定傷病終身保險	○○○ ○○○ ○○○ 1	田玲瑚	儲蓄型壽險	500,000	101年06月21日/164年06月20日	新臺幣		188,859

國泰人壽保險股份有限公司	美年開鑫美元終身保險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 9	葉○旂	儲蓄型壽險	4,016	105年01月19日/208年01月18日	美元	43,805	1,407,893
--------------	------------	------------------------	-----	-------	-------	-----------------------	----	--------	-----------

(十) 債權 (總金額：新臺幣 3,500,000 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
金錢借貸	葉澤山	方○文 高雄市左營區重光路	3,500,000	109年04月30日	親友緊急借貸

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 41,049,561 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信	葉澤山	玉山商業銀行嘉義分行 嘉義市西區番社里新榮路	10,000,000	110年03月25日	週轉金
授信	葉澤山	華南商業銀行東苓分行 高雄市中正一路	27,806,855	110年04月21日	購置不動產
授信	田玲瑚	玉山商業銀行金華分行 臺南市南區金華路	3,242,706	107年11月28日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十三) 備註

無

1★更正項目資料係申報人於 112 年 02 月 13 日依法自動申請更正。

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第 7 條規定者，業已與 第一商業銀行 完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：葉澤山