

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	李彥秀	服 務 機 關	1.臺北市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	112 年 01 月 30 日		申 報 類 別	就(到)職申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		侯冠群	子女		侯○寶

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市汐止區水源段	243.08	81 分之 1	李彥秀	108 年 09 月 16 日	繼承	267,988
新北市汐止區水源段	8.31	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	2,493 (原下寮段 1○○-○○地號改新地號)
新北市汐止區水源段	465.81	81 分之 1	李彥秀	108 年 09 月 16 日	繼承	403,518
臺北市南港區中南段二小段	486	10000 分之 1214	李彥秀	92 年 03 月 27 日	買賣	(超過五年)
臺北市南港區中南段三小段	443	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	129,946
臺北市南港區中南段三小段	408	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	119,680
臺北市南港區中南段三小段	71	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	391,446
臺北市南港區中南段三小段	138	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	760,840
臺北市南港區中南段五小段	566	405 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	19,244
臺北市南港區中南段五小段	5	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	1,700
臺北市南港區中南段五小段	384	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	130,560
臺北市南港區中南段五小段	13	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	4,420
臺北市南港區中南段五小段	1	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	340
臺北市南港區中南段五小段	177	405 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	6,018
臺北市南港區中南段五小段	13,064	405 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	383,210
臺北市南港區中南段五小段	103	27 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	488,296
臺北市南港區中南段五小段	16	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	139,733
臺北市南港區中南段五小段	65	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	492,665
臺北市南港區中南段五小段	96	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	678,400
臺北市南港區中南段五小段	154	27 分之 1	李彥秀	108 年 10	繼承	25,096

				月 03 日		
臺北市南港區中南段五小段	3,905	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	1,145,466
臺北市南港區中南段五小段	147	27 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	560,778
臺北市南港區中南段五小段	756	99063 分之 482	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	1,092,490
臺北市南港區中南段五小段	2	81 分之 2	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	17,466
臺北市南港區中南段五小段	13	27 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	1,703,000
臺北市南港區中南段五小段	7.58	27 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	35,935
臺北市南港區中南段五小段	316	729 分之 4	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	387,158
臺北市南港區中南段五小段	240	729 分之 4	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	294,044
臺北市南港區中南段五小段	4	540 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	21,200
臺北市南港區中南段五小段	5	810 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	1,766
臺北市南港區中南段五小段	0.78	810 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	275
臺北市南港區中南段五小段	72	729 分之 4	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	88,213
臺北市南港區經貿段四小段	1,166.80	100000 分之 6470	李彥秀	100 年 10 月 14 日	地目變更	13,211,093 (合建土地，面積變小，超過五年)
臺北市南港區舊莊段二小段	8	810 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	117
臺北市南港區舊莊段二小段	2,158	1215 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	21,100
臺北市南港區舊莊段二小段	11,863	810 分之 1	李彥秀	108 年 10 月 03 日	繼承	173,990
桃園市桃園區和平段	7,475	10000 分之 35	侯冠群	90 年 07 月 18 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區和平段	3	10000 分之 35	侯冠群	90 年 07 月 18 日	買賣	(超過五年)
臺北市內湖區潭美段五小段	3,310.43	130000 分之 225	侯○寶	109 年 04 月 01 日	受贈	1,907,953

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
20○○○ Wilshire Ave	100	全部	李彥秀	110 年 07 月 09 日	買賣	1,615,000
臺北市南港區中南段二小段	108.42	全部	李彥秀	92 年 03 月 27 日	買賣	(超過五年)
臺北市南港區中南段二小段	108.42	全部	李彥秀	81 年 04 月 22 日	買賣	(超過五年)
臺北市南港區經貿段	99.86	全部	李彥秀	100 年 10 月 14 日	贈與	920,500 (土地經貿段四小段 0○○○-○○○○地號合建分得之建物，超過

						五年)
臺北市南港區經貿段	75.59	全部	李彥秀	100 年 10 月 14 日	贈與	728,500 (土地經貿段四小段 0○○○-○○○○地號合建分得之建物，超過五年)
桃園市桃園區和平段	132.18	全部	侯冠群	90 年 07 月 18 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區和平段	13.17	10000 分之 43	侯冠群	90 年 07 月 18 日	買賣	(超過五年)
臺北市內湖區潭美段五小段	193.35 (另附屬建物總面積：19.54)	13 分之 1	侯○寶	109 年 04 月 01 日	受贈	1,907,953
○○○ candleglow Irvine, CA 92602	6,900	全部	李彥秀	105 年 06 月 02 日	買賣	(超過五年)
三亞市金雞嶺路	180	全部	李彥秀	94 年 02 月 04 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
LAND ROVER	1,999	侯冠群	102 年 07 月 25 日	買賣	2,300,000 (超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 11,976,732 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行南港分行	綜合存款	日圓	李彥秀	399,985	91,716.56
臺灣銀行南港分行	綜合存款	新臺幣	李彥秀		50,995
臺灣銀行南港分行	綜合存款	美元	李彥秀	60.58	1,841.33
台北富邦商業銀行南港分行	綜合存款	新臺幣	李彥秀		2,905,395
台北富邦商業銀行松山分行	綜合存款	新臺幣	李彥秀		279,411
台北富邦商業銀行松山分行	綜合存款	美元	李彥秀	8,759.87	266,256.25
台北富邦商業銀行松山分行	綜合存款	日圓	李彥秀	405,012	92,869.25
元大商業銀行忠孝分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李彥秀		101,547

永豐商業銀行忠孝東路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李彥秀		309,831
Cathay bank	外幣存款	美元	李彥秀	139,025	4,225,664.88
合作金庫商業銀行中原分行	綜合存款	新臺幣	侯冠群		5,664
上海商業儲蓄銀行世貿分行	活期存款	美元	侯冠群	498.83	15,309.09
台北富邦商業銀行市府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	侯冠群		297,651
安泰商業銀行中崙分行	綜合存款	新臺幣	侯冠群		3,055,855
Cathay bank	外幣存款	美元	侯冠群	9,120.22	276,725.72

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 2,250,000 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 2,250,000 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
亞太電信股份有限公司	李彥秀	225,000	10	新臺幣	2,250,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 4,155,000 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
黃金存摺	1	侯冠群	4,155,000 (參考市值 3585000)

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額： 元)

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白									

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 28,064,654 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
房屋貸款	李彥秀	玉山銀行頭份分行 苗栗縣頭份市中央路	18,621,388	110年06月15日	投資購屋

房屋貸款	李彥秀	玉山銀行頭份分行 苗栗縣頭份市中央路	5,443,266	110年06月 15日	投資購屋
房屋貸款	侯冠群	台北富邦市府分行 台北市信義區市府路	4,000,000	111年07月 27日	投資

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：李彥秀