

公 職 人 員 財 產 申 報 表

|          |            |      |             |      |              |
|----------|------------|------|-------------|------|--------------|
| 申報人姓名    | 詹凱臣        | 服務機關 | 1.立法院<br>2. | 職稱   | 1.立法委員<br>2. |
| 申報日      | 103年12月16日 |      | 申報類別        | 定期申報 |              |
| 配偶及未成年子女 |            |      | 配偶及未成年子女    |      |              |
| 稱謂       | 姓名         |      | 稱謂          | 姓名   |              |
| 配偶       | 詹蔡碧蘭       |      |             |      |              |

## (二) 不動產

## 1. 土地

| 土地坐落                              | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人        | 登記(取得)時間  | 登記(取得)原因 | 取得價額   |
|-----------------------------------|----------|----------|-------------|-----------|----------|--------|
| 新北市新店區中正段                         | 4.19     | 全部       | 詹凱臣         | 40年05月11日 | 繼承       | (超過五年) |
| CEDARBLUFF LAGUNA HILLS CA. U.S.A | 287.99   | 全部       | 詹凱臣<br>詹蔡碧蘭 | 81年06月15日 | 買賣       | (超過五年) |

## 2. 建物(房屋及停車位)

| 建物標示                              | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人        | 登記(取得)時間  | 登記(取得)原因 | 取得價額   |
|-----------------------------------|----------|----------|-------------|-----------|----------|--------|
| CEDARBLUFF LAGUNA HILLS CA. U.S.A | 287.99   | 全部       | 詹凱臣<br>詹蔡碧蘭 | 81年06月15日 | 買賣       | (超過五年) |

## (三) 船舶

| 種類   | 總噸數 | 船籍港 | 所有人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|------|-----|-----|-----|----------|----------|------|
| 本欄空白 |     |     |     |          |          |      |

## (四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

| 廠牌型號  | 汽缸容量  | 所有人  | 登記(取得)時間   | 登記(取得)原因 | 取得價額              |
|-------|-------|------|------------|----------|-------------------|
| LEXUS | 3,500 | 詹蔡碧蘭 | 100年09月15日 | 買賣       | 1,323,900(請領國外車牌) |

## (五) 航空器

| 型式   | 製造廠名稱 | 國籍標示及編號 | 所有人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|------|-------|---------|-----|----------|----------|------|
| 本欄空白 |       |         |     |          |          |      |

## (六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 75,101 元)

| 幣別  | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|-----|-------|---------|---------------|
| 新臺幣 | 詹凱臣   |         | 75,101        |

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 11,099,777 元)

| 存放機構<br>(應敘明分支機構)  | 種類   | 幣別  | 所有人 | 外幣總額    | 新臺幣總額或折合<br>新臺幣總額 |
|--------------------|------|-----|-----|---------|-------------------|
| FIRST GENERAL BANK | 支票存款 | 美金  | 詹凱臣 | 188,505 | 5,834,229.75      |
| CAPITAL ONE SOURCE | 支票存款 | 美金  | 詹凱臣 | 86,108  | 2,665,042.60      |
| 臺灣銀行群賢分行           | 定期存款 | 新臺幣 | 詹凱臣 |         | 600,000           |
| 台北市第五信用合作社吉<br>林分社 | 活期存款 | 新臺幣 | 詹凱臣 |         | 505               |
| 臺灣銀行群賢分行           | 定期存款 | 新臺幣 | 詹凱臣 |         | 2,000,000         |

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 511,336 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 元)

| 名稱   | 所有人 | 股數 | 票面價額 | 外幣幣別 | 新臺幣總額或折合新臺幣<br>總額 |
|------|-----|----|------|------|-------------------|
| 本欄空白 |     |    |      |      |                   |

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

| 名稱   | 代碼 | 所有人 | 買賣機構 | 單位數 | 票面價額 | 外幣幣別 | 新臺幣總額或折合新臺幣<br>總額 |
|------|----|-----|------|-----|------|------|-------------------|
| 本欄空白 |    |     |      |     |      |      |                   |

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 511,336 元)

| 名稱                         | 所有人  | 受託投資機構        | 單位數    | 票面價額<br>(單位淨值) | 外幣幣別 | 新臺幣總額或折合新臺幣<br>總額 |
|----------------------------|------|---------------|--------|----------------|------|-------------------|
| AEGON MONEY<br>MARKET      | 詹蔡碧蘭 | WRL LIFE INS. | 405.30 | 16.75          | 美金   | 210,112.59        |
| MSTANLEY MIDCAP<br>GWTH    | 詹蔡碧蘭 | WRL LIFE INS. | 69.48  | 42.76          | 美金   | 91,951.36         |
| WMC DIVERSIFIED<br>EQTY VP | 詹蔡碧蘭 | WRL LIFE INS. | 140.33 | 19.30          | 美金   | 83,824.02         |
| WMC DIVERSIFIED<br>GROW VP | 詹蔡碧蘭 | WRL LIFE INS. | 523    | 7.75           | 美金   | 125,448.09        |

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

| 名稱   | 所有人 | 單位數 | 價額 | 外幣幣別 | 新臺幣總額或折合新臺幣<br>總額 |
|------|-----|-----|----|------|-------------------|
| 本欄空白 |     |     |    |      |                   |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 418,000 元)

| 財產種類 | 項 / 件 | 所有人 | 價額     |
|------|-------|-----|--------|
| 字畫   | 5     | 詹凱臣 | (無法計算) |

|    |   |      |         |
|----|---|------|---------|
| 皮包 | 4 | 詹蔡碧蘭 | 418,000 |
|----|---|------|---------|

2. 保險

| 保 險 公 司 | 保 險 名 稱 | 要 保 人 | 備 註 |
|---------|---------|-------|-----|
| 本欄空白    |         |       |     |

(十) 債權（總金額：新臺幣           元）

| 種 類  | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|------|-------|-------------|-----|-----------|-----------|
| 本欄空白 |       |             |     |           |           |

(十一) 債務（總金額：新臺幣 76,694,000 元）

| 種 類  | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址         | 餘 額        | 取得(發生)時 間      | 取得(發生)原 因 |
|------|-------|---------------------|------------|----------------|-----------|
| LOAN | 詹凱臣   | EAST WEST BANK      | 13,856,000 | 97 年 09 月 15 日 | 貸款        |
| LOAN | 詹凱臣   | KAISER FEDERAL BANK | 39,026,000 | 96 年 11 月 15 日 | 貸款        |
| LOAN | 詹凱臣   | CHASE BANK          | 23,812,000 | 93 年 06 月 15 日 | 貸款        |

(十二) 事業投資（總金額：新臺幣 87,180,950 元）

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱          | 投 資 事 業 地 址                | 投 資 金 額    | 取得(發生)時 間       | 取得(發生)原 因 |
|-------|----------------------|----------------------------|------------|-----------------|-----------|
| 詹蔡碧蘭  | T&C DEVELOPMENT INC. | 14 MASON, IRVINE CA. U.S.A | 52,987,750 | 86 年 09 月 15 日  | 投資        |
| 詹蔡碧蘭  | FIRST GENZRAL BANK   | ROLAND HEIGHTS, CA. U.S.A  | 4,918,200  | 98 年 05 月 15 日  | 投資        |
| 詹蔡碧蘭  | ROYAL BUSINESS BANK  | LOS ANGELES, CA. U.S.A LOS | 1,463,750  | 100 年 09 月 15 日 | 投資        |
| 詹蔡碧蘭  | 養樂多（股）有限公司           | 臺北市松江路 261 號 3 樓           | 27,811,250 | 99 年 03 月 15 日  | 投資        |

(十三) 備 註

|                      |
|----------------------|
| 債務第三、四筆之債務人為詹凱臣及詹蔡碧蘭 |
|----------------------|

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：詹凱臣