

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	林為洲	服 務 機 關	1.立法院		職 稱	1.立法委員	
			2.			2.	
申 報 日	107 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		郭慶珠					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
花蓮縣壽豐鄉壽月段	135.23	2 分之 1	林為洲	85 年 12 月 16 日	買賣	202,845
花蓮縣新城鄉新興段	311.41	2 分之 1	林為洲	86 年 01 月 11 日	買賣	638,391
新竹縣關西鎮下南片段	283	4 分之 1	林為洲	86 年 02 月 24 日	拍賣	155,650
新竹縣芎林鄉大華段	11.46	全部	林為洲	89 年 11 月 23 日	買賣	131,790
新竹縣芎林鄉大華段	53.10	全部	林為洲	89 年 11 月 23 日	買賣	610,650
新竹縣竹東鎮富貴段	669.40	全部	林為洲	92 年 01 月 06 日	買賣	4,871,224
新竹縣竹東鎮富貴段	0.04	全部	林為洲	92 年 01 月 06 日	買賣	164
新竹縣竹東鎮富貴段	364.14	全部	林為洲	92 年 01 月 06 日	買賣	2,331,588
新竹縣竹東鎮富貴段	0.70	全部	林為洲	92 年 01 月 06 日	買賣	2,870
新竹縣竹東鎮富貴段	297.61	全部	林為洲	92 年 01 月 06 日	買賣	2,356,774
新竹縣竹東鎮富貴段	67.14	全部	林為洲	92 年 01 月 06 日	買賣	531,682
桃園市楊梅區富岡段	1,723	9 分之 4	林為洲	93 年 08 月 13 日	拍賣	1,503,222
新北市石門區老梅段尖山湖小段	310	4 分之 1	林為洲	97 年 03 月 28 日	買賣	51,150

新北市石門區老梅段尖山湖小段	5,403	4 分之 1	林為洲	97 年 03 月 28 日	買賣	742,913
新北市石門區老梅段尖山湖小段	490	4 分之 1	林為洲	97 年 03 月 28 日	買賣	67,375
新北市石門區老梅段尖山湖小段	49,088	4 分之 1	林為洲	97 年 03 月 28 日	買賣	6,749,600
臺北市士林區陽明段四小段	3,476	100000 分 之 1274	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	13,071,654
臺北市士林區陽明段四小段	3,476	100000 分 之 37	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	376,623
苗栗縣竹南鎮延平段	121.55	2 分之 1	林為洲	99 年 06 月 15 日	買賣	866,250
新竹縣新埔鎮石頭坑段	632	632 分 之 301	林為洲	101 年 01 月 09 日	買賣	155,650
苗栗縣竹南鎮東崎頂段	223.78	全部	林為洲	101 年 04 月 19 日	買賣	1,275,546
苗栗縣竹南鎮東崎頂段	1,630	917400 分 之 33118	林為洲	101 年 04 月 30 日	買賣	123,570
新竹縣新埔鎮仰德段	22.66	4 分之 1	林為洲	102 年 11 月 27 日	買賣	90,640
新竹縣芎林鄉綠獅段	57.85	全部	林為洲	103 年 06 月 03 日	買賣	10
新竹縣芎林鄉綠獅段	77.58	全部	林為洲	103 年 08 月 07 日	共有物分 割	1,016,296
新竹縣芎林鄉綠獅段	68.42	全部	林為洲	105 年 11 月 08 日	買賣	896,302
新竹市新竹市仙水段	98.49	49111920 分之 3317329	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	342,942
新竹市新竹市仙水段	43.17	9822384 分 之 745319	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	150,317
新竹市新竹市仙水段	1,658.18	120204 分 之 3127	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	5,773,780
新竹市新竹市仙水段	282.47	400680 分 之 5353	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	983,560
新竹市新竹市仙水段	168.14	9822384 分 之 745319	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	585,460
新竹市新竹市仙水段	954.12	49111920 分之 2908063	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	3,322,245

新竹市新竹市仙水段	1,028.63	400680 分之 5353	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	3,581,680
新竹市新竹市仙水段	198.49	85860 分之 9509	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	691,142
新竹市新竹市仙水段	238	85860 分之 8131	林為洲	106 年 10 月 03 日	買賣	828,716
新竹市新竹市仙水段	5.34	400680 分之 5353	林為洲	107 年 09 月 19 日	買賣	476,528
苗栗縣造橋鄉北豐湖段	4,860.43	20 分之 5	郭慶珠	88 年 01 月 25 日	買賣	4,617,108
新竹縣竹北市翰林段	168.31	全部	郭慶珠	94 年 03 月 02 日	買賣	10,940,150
臺北市士林區福順段二小段	94	67550 分之 167	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	43,816
臺北市士林區福順段二小段	41	67550 分之 167	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	8,210
臺北市士林區福順段二小段	244.85	50 分之 1	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	396,900
臺北市士林區福順段二小段	0.15	50 分之 1	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	243
臺北市士林區福順段二小段	68	5 分之 1	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	1,101,600
臺北市士林區福順段二小段	5	5 分之 1	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	81,000
臺北市士林區海光段二小段	6	400 分之 3	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	4,275
臺北市士林區海光段二小段	2	400 分之 3	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	1,325

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市士林區陽明段四小段	13.73	105 分之 1	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	
臺北市士林區陽明段四小段	157.03 (含陽台 11.45, 雨遮 9.05)	全部	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	178,542
新竹縣竹北市翰林段	557.47 (含陽台 44.11,	全部	郭慶珠	93 年 11 月 05 日	第一次登記	1,086,100

	屋頂突出物 17.97, 雨遮 14.66)					
臺北市士林區福順段二小段	89.76 (含平台 13.29)	5 分之 1	郭慶珠	105 年 10 月 27 日	繼承	29,000
臺北市士林區陽明段四小段	1,990.11	1000000 分之 1158	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	(共同使用部分)
臺北市士林區陽明段四小段	1,178.83	1000000 分之 1158	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	(共同使用部分)
臺北市士林區陽明段四小段	6,626.74	1000000 分之 618877	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	(共同使用部分)
臺北市士林區陽明段四小段	1,178.83	1000000 分之 13242	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	(共同使用部分)
臺北市士林區陽明段四小段	1,990.11	1000000 分之 13242	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	(共同使用部分)
臺北市士林區陽明段四小段	6,626.74	1000000 分之 4975	林為洲	99 年 05 月 14 日	買賣	(共同使用部分)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
AUDI	1,968	郭慶珠	96 年 02 月 27 日	買賣	
SKODA	1,197	郭慶珠	101 年 11 月 30 日	買賣	

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 6,161,640 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額

臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	林為洲		54
臺灣銀行民權分行	綜合存款	新臺幣	林為洲		23,803
臺灣銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		918,524
土地銀行民權分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		1,755
土地銀行板橋分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		1,076
土地銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		608
土地銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		13,762
合作金庫	活期存款	新臺幣	林為洲		4,836
合庫商業銀行城內分行	活期存款	新臺幣	林為洲		5,824
合庫商業銀行民族分行	活期存款	新臺幣	林為洲		87
合庫商業銀行蘆洲分行	活期存款	新臺幣	林為洲		71
合庫商業銀行六家分行	支票存款	新臺幣	林為洲		600
合庫商業銀行六家分行	活期存款	新臺幣	林為洲		33
第一銀行圓山分行	活期存款	新臺幣	林為洲		1,886
第一銀行松山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		131
第一銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		1,000
彰化銀行北屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		7,912
上海銀行新竹分行	活期存款	美元	林為洲	8.33	257
上海銀行延平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		125,177
台北富邦銀行士林分行	活期存款	新臺幣	林為洲		1,323
國泰世華銀行新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		11,388
國泰世華銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		8,646
國泰世華銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		30,438
兆豐國際商業銀行新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		4,131
兆豐國際商業銀行新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		875
臺灣企銀新竹分行	活儲證券戶	新臺幣	林為洲		4,402
臺灣企銀竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		74
臺灣企銀竹科分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		50
臺灣企銀竹科分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		9,035

臺灣企銀龍潭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		231
渣打國際商銀竹北分行	支票存款	新臺幣	林為洲		118
渣打國際商銀竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		40,654
渣打國際商銀北新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		7,532
渣打國際商銀北新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		1,000
渣打國際商銀北新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		5,217
台中銀行國外部	綜合存款	日圓	林為洲	2,002,405	548,458.73
台中銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		3,157,909
臺灣新光銀行東新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		166
陽信銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	林為洲		18
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		26
遠東國際銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	林為洲		1,710
元大銀行新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		43,137
元大銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		6,295
玉山銀行天母分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		1,340
玉山銀行六家分行	綜合存款	新臺幣	林為洲		12,505
凱基銀行	綜合存款	新臺幣	林為洲		9,785
台新銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		6
台新銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		6,666
台新銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		66,198
台新銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		22,578
台新銀行	活儲證券戶	新臺幣	林為洲		9,992
中信銀行新竹分行	活儲證券戶	新臺幣	林為洲		1,039
中信銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林為洲		1
中信銀行竹科分行	活儲證券戶	新臺幣	林為洲		28,518
苗栗縣苗栗市農會信用部	活期存款	新臺幣	林為洲		372
新竹縣關西鎮農會信用部	活期存款	新臺幣	林為洲		2,739
新竹縣竹北市農會信用部	活期存款	新臺幣	林為洲		43,632
臺灣銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	郭慶珠		56,619
臺灣銀行竹北分行	綜合存款	美元	郭慶珠	100.35	3,102.32

臺灣銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		22,180
臺灣銀行竹北分行	優惠存款	新臺幣	郭慶珠		329,500
第一銀行內湖分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		654
第一銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		46,058
彰化銀行三峽分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		6,271
彰化銀行東三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		1,270
台北富邦銀行社子分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		2,430
國泰世華銀行民權分行	活期證券戶	新臺幣	郭慶珠		464
國泰世華銀行新竹分行	活期存款	新臺幣	郭慶珠		851
兆豐國際商業銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		61,798
臺灣企銀竹東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		2,736
台中銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		25,609
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		52,072
聯邦銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	郭慶珠		3
玉山銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	郭慶珠		203,423
玉山銀行竹北分行	活期存款	日圓	郭慶珠	20,000	5,478
玉山銀行竹北分行	活期存款	人民幣	郭慶珠	20,000	88,952
玉山銀行竹北分行	活期存款	美元	郭慶珠	693.67	21,452.44
玉山銀行竹北分行	活期存款	歐元	郭慶珠	1,000.02	35,116.70

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 119,200 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 119,200 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
南亞	郭慶珠	1,000	10		10,000
臺化	郭慶珠	1,000	10		10,000
台積電	郭慶珠	1,000	10		10,000
技嘉	郭慶珠	2,000	10		20,000
南亞科	郭慶珠	1,000	10		10,000
玉山金	郭慶珠	1,000	10		10,000
尼克森	郭慶珠	1,000	10		10,000
大聯大	郭慶珠	920	10		9,200

力達－KY	郭慶珠	1,000	10		10,000
至上	郭慶珠	2,000	10		20,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
國泰人壽保險公司	寶順終身保險	林為洲	保險契約類型：儲蓄壽險
南山人壽保險公司	南山人壽新增多利增額終身壽險	林為洲	保險契約類型：儲蓄壽險
保德信國際人壽保險公司	養老壽險	林為洲	保險契約類型：年金型保險
保德信國際人壽保險公司	養老壽險	林為洲	保險契約類型：年金型保險
國泰人壽保險公司	寶福終身保險	郭慶珠	保險契約類型：儲蓄壽險
全球人壽保險公司	國華人壽安家還本終身保險	郭慶珠	保險契約類型：儲蓄壽險
全球人壽保險公司	國華人壽安家還本終身保險（90）	郭慶珠	保險契約類型：儲蓄壽險
全球人壽保險公司	國華人壽歲歲年年還本終身保險（90）	郭慶珠	保險契約類型：儲蓄壽險

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 102,462,460 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
保單借款	林為洲	保德信國際人壽保險公司	3,999,170	96 年 05 月 31 日	養老壽險保單借款
授信	林為洲	渣打國際商銀南崁分行 桃園市蘆竹區中正路	1,374,187	93 年 11 月 08 日	購置不動產
授信	林為洲	玉山銀行竹北分行 新竹縣竹北市光明一路	8,626,925	105 年 06 月 03 日	週轉金
授信	林為洲	玉山銀行竹北分行 新竹縣竹北市光明一路	18,116,533	105 年 06 月 03 日	週轉金
授信	林為洲	玉山銀行竹北分行 新竹縣竹北市光明一路	22,949,595	105 年 06 月 03 日	購置不動產
授信	林為洲	新竹縣關西鎮農會信用部	16,100,000	106 年 04 月 28 日	購置不動產
授信	郭慶珠	玉山銀行竹北分行 新竹縣竹北市光明一路	4,599,477	105 年 05 月 05 日	週轉金
授信	郭慶珠	玉山銀行竹北分行 新竹縣竹北市光明一路	8,508,201	105 年 05 月 05 日	週轉金
授信	郭慶珠	玉山銀行竹北分行 新竹縣竹北市光明一路	18,188,372	105 年 05 月 05 日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：林為洲