

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	朱元宏	服務機關	1.臺中市議會 2.	職稱	1.議員 2.
申報日	112年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名		姓名	
配偶		林俞妙			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
苗栗縣泰安鄉圓墩段	5,587	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	340	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,580	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,030	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	2,490	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	700	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,300	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	775	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	165	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	185	全部	朱元宏	96年04月19日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	265	全部	朱元宏	97年05月27日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	100	全部	朱元宏	96年04月19日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,130	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,392	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	618	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區竹頭角段	1,580	全部	朱元宏	100年06月24日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區高邊段	12,430	全部	朱元宏	100年07月01日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區華興段	10,570.61	全部	朱元宏	100年08月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區土庫段	366	10000分之210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)

臺中市西區麻園頭段	7	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	57	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	645	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	70	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	56	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	75	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	10	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	173	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	6	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	8	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	7	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	39	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市東區旱溪段	2	全部	朱元宏	102 年 03 月 13 日	買賣	(超過五年)
臺中市東區旱溪段	7	全部	朱元宏	102 年 03 月 13 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	956	10000 分之 382	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺中市西區麻園頭段	261.45 (另附屬建物總面積: 22.53)	全部	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	含陽台 22.53 平方公尺 (超過五年)
臺中市西區麻園頭段	5,634.87	10000 分之 214	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市西區麻園頭段	120.44 (另附屬建物總面積: 5.27)	全部	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (含陽台 3.82 平方公尺, 花台 1.45 平方公尺)
臺中市西區麻園頭段	119.92 (另附屬建物總面積: 17.54)	全部	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (含陽台 9.56 平方公尺, 花台 5.45 平方公尺, 雨遮 2.53 平方公尺)
臺中市西區麻園頭段	423.03	23 分之 1	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04

臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 27	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 196	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 197	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 4,165,297 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
合庫商業銀行大雅分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		488
彰化銀行北屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		44,672
台北富邦銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		2,507
國泰世華銀行西台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		109
國泰世華銀行健行分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		462
台中銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		198
台中銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		100
台中銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		8,797
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	美元	朱元宏	946.54	30,752.10
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	英鎊	朱元宏	0.09	3.50
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	加拿大幣	朱元宏	0.03	0.70
臺灣新光銀行向上分行	活期存款	美元	朱元宏	2.26	73.30
臺灣新光銀行向上分行	活期存款	港幣	朱元宏	0.14	0.60

臺灣新光銀行向上分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		559,577
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		28
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		6,682
元大銀行台中分行	支票存款	新臺幣	朱元宏		1,810
元大銀行台中分行	活期存款	美元	朱元宏	97.49	3,171.70
元大銀行台中分行	活期存款	港幣	朱元宏	128.88	538.50
元大銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		15
元大銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		74
星展台灣資訊暨營運管理處	活期存款	新臺幣	朱元宏		543
星展台灣中興分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		12,681
星展台灣中興分行	活期存款	人民幣	朱元宏	7.36	32.40
星展台灣中興分行	活期存款	英鎊	朱元宏	0.79	30.80
星展台灣中興分行	活期存款	美元	朱元宏	0.68	22
星展台灣中興分行	活期存款	加拿大幣	朱元宏	0.25	5.80
星展台灣中興分行	活期存款	歐元	朱元宏	0.12	4.10
星展台灣中興分行	活期存款	日圓	朱元宏	16	3.40
星展台灣中興分行	活期存款	港幣	朱元宏	0.64	2.60
星展文心分行	活期存款	澳幣	朱元宏	3.50	71.80
星展文心分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		25
星展文心分行	活期存款	加拿大幣	朱元宏	0.70	16.30
星展文心分行	活期存款	紐西蘭幣	朱元宏	0.73	13.70
星展文心分行	活期存款	瑞士法郎	朱元宏	0.09	3.20
星展文心分行	活期存款	歐元	朱元宏	0.05	1.70
星展文心分行	活期存款	日圓	朱元宏	7	1.50
星展文心分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		1
星展文心分行	活期存款	英鎊	朱元宏	0.01	0.40
星展文心分行	活期存款	美元	朱元宏	0.01	0.30
台新國際銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		165,889
中信銀行台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		272,671
土地銀行敦化分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		143

華南銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1
國泰世華銀行公益分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1,000
台中銀行中正分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		5,013
台中銀行太平分行	定期存款	美元	林俞妙	41,917.79	1,361,867.10
台中銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		6
台中銀行太平分行	綜合存款	美元	林俞妙	537.96	17,477.80
台中銀行四民分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		89,930
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		43,579
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		21
元大銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1,073,902
玉山銀行文心分行	活期存款	日圓	林俞妙	1,320	283.10
玉山銀行文心分行	活期存款	美元	林俞妙	6.29	204.40
玉山銀行文心分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		1,255
星展台灣中興分行	活期存款	澳幣	林俞妙	8.25	169.20
星展台灣中興分行	活期存款	歐元	林俞妙	3.56	120.90
星展台灣中興分行	活期存款	紐西蘭幣	林俞妙	3.75	70.10
星展台灣中興分行	活期存款	人民幣	林俞妙	4.86	21.40
星展台灣中興分行	活期存款	加拿大幣	林俞妙	0.22	5.10
星展台灣中興分行	活期存款	港幣	林俞妙	0.82	3.40
星展台灣中興分行	活期存款	日圓	林俞妙	15	3.20
星展台灣中興分行	活期存款	美元	林俞妙	0.06	1.90
星展台灣中興分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		2
星展台灣大道分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		25
台新國際銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		458,113

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 1,060,086 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 361,470 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
創圓	朱元宏	866	10		8,660
創圓	朱元宏	112	10		1,120
眾達-KY	林俞妙	1,000	10		10,000
中美晶	林俞妙	7,000	10		70,000

遠雄港	林俞妙	27,000	10		270,000
中興商銀	林俞妙	169	10		1,690

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 698,616 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
元大美債 20 年	林俞妙	元大證券向上分公司	20,000	27.1394		542,788
摩根美國科技 A 股分派	林俞妙	台中銀行四民分行	63.732	37.09	美元	76,798.14
摩根美國企業成長基金	林俞妙	台中銀行四民分行	82.124	29.62	美元	79,029.91

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 0 元）

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
原力覺醒	1	林俞妙	0

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
元大人壽保險股份有限公司	元大人壽祝扶年年失能照護終身保險	○○○○○○○○ ○○9	朱元宏	儲蓄型壽險	108年01月31日 /終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美滿富利外幣變額壽險	○○○○○○○○ ○○5	朱元宏	投資型壽險	107年04月08日 /113年05月15日	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新終身醫療保險	○○○○○○○○ ○○1	朱元宏	儲蓄型壽險	103年06月29日 /終身	
國泰人壽保險股份有限公司	添美多美元	○○○○○○○○ ○○7	朱元宏	儲蓄型壽險	101年08月09日 /155年08月08日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉美利外幣利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○100	朱元宏	儲蓄型壽險	107年12月25日 /161年12月24日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽美鑽168外幣還本終身保險	○○○○○○○○ ○○000	朱元宏	儲蓄型壽險	105年05月27日 /162年05月26日	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費祥安終身壽險	○○○○○○○○ ○○866	林俞妙	儲蓄型壽險	92年01月07日 /終身	
元大人壽保險股份有限公司	元大人壽祝扶年年失能照護終身保險	○○○○○○○○ ○○0	林俞妙	儲蓄型壽險	108年01月31日 /終身	

國泰人壽保險股份有限公司	新增美滿 312	○○○○○○○○ ○○8	林俞妙	儲蓄型壽險	99 年 07 月 13 日 /154 年 07 月 12 日	
國泰人壽保險股份有限公司	新鍾情終身壽險	○○○○○○○○ ○○2	林俞妙	儲蓄型壽險	96 年 07 月 30 日 /182 年 07 月 29 日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾美重大疾病	○○○○○○○○ ○○1	林俞妙	儲蓄型壽險	96 年 07 月 30 日 /149 年 07 月 29 日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾美重大疾病	○○○○○○○○ ○○0	林俞妙	儲蓄型壽險	96 年 07 月 30 日 /178 年 07 月 29 日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉美利外幣利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○100	林俞妙	儲蓄型壽險	108 年 04 月 15 日 /166 年 04 月 14 日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 7,610,878 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	4,710,301	110 年 09 月 01 日	週轉金
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	2,900,577	110 年 08 月 18 日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

1★刪除原備註資料。更正項目資料係申報人於 113 年 01 月 12 日依法自動申請更正。

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：朱元宏