

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	吳淑君	服 務 機 關	1.新竹縣議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		陳榮凱			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新竹縣芎林鄉赤柯寮段	4,500	全部	吳淑君	110 年 09 月 27 日	贈與	288,000
新竹縣湖口鄉長威段	139.93	全部	吳淑君	108 年 09 月 26 日	買賣	3,036,481
桃園市觀音區富林段	1,740	10000 分之 507	陳榮凱	90 年 02 月 07 日	分割繼承	(超過五年)
新竹縣湖口鄉中義段	1,002.56	3 分之 1	陳榮凱	103 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉中義段	1,089.53	3 分之 1	陳榮凱	103 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉北湖段	118	4 分之 1	陳榮凱	110 年 11 月 03 日	繼承	885,147.5
新竹縣湖口鄉成功段	508.88	6 分之 1	陳榮凱	109 年 11 月 25 日	調解移轉	237,477.33
新竹縣湖口鄉竹九段	2,007.50	117975 分之 23	陳榮凱	90 年 01 月 19 日	繼承	(超過五年)
新竹縣湖口鄉竹九段	2,007.50	42900 分之 2	陳榮凱	110 年 11 月 03 日	繼承	917.18
新竹縣湖口鄉長威段	203.53	全部	陳榮凱	102 年 07 月 18 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉長威段	49.01	4901 分之 2408	陳榮凱	102 年 05 月 24 日	土地重劃	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南段	1,924.76	222775 分之 4087	陳榮凱	95 年 09 月 19 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南段	279	全部	陳榮凱	95 年 09 月 19 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南段	1,029.49	27 分之 1	陳榮凱	95 年 09 月 19 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南段	195.75	222775 分之 4087	陳榮凱	95 年 09 月 19 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南段	107.24	222775 分之 4087	陳榮凱	95 年 09 月 19 日	買賣	(超過五年)
新竹縣湖口鄉綠園段	793.23	3 分之 1	陳榮凱	102 年 01 月 17 日	買賣	(超過五年)
新竹縣新埔鎮照門段	595.50	全部	陳榮凱	109 年 01 月 13 日	贈與	774,150

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新竹縣湖口鄉長威段	387.22 (另附屬建物總面積: 28.04)	全部	吳淑君	108 年 09 月 26 日	買賣	18,000,000 (含陽台 28.04 平方公尺)
新竹縣湖口鄉北湖段	117.68	4 分之 1	陳榮凱	110 年 11 月 03 日	繼承	238,500
新竹縣湖口鄉長威段	39.99	全部	陳榮凱	104 年 07 月 30 日	第一次登記	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南段	278.03 (另附屬建物總面積: 44.91)	全部	陳榮凱	95 年 09 月 05 日	第一次登記	(超過五年) 含陽台 24.38 平方公尺, 屋頂突出物 12.75 平方公尺, 雨遮 6.18 平方公尺, 見其他登記事項 1.6 平方公尺
新竹縣湖口鄉中勢村信昌七街 (稅籍號碼: 06020○○○○○)	359.18	全部	吳淑君	108 年 08 月 19 日	買賣	885,700
新竹縣湖口鄉中正村中山路(稅籍號碼: 06221○○○○○○)	387.95	3 分之 1	陳榮凱	108 年 02 月 13 日	第一次登記	1,773,200
新竹縣湖口鄉中正村中山路(稅籍號碼: 06221○○○○○○)	231.68	3 分之 1	陳榮凱	108 年 02 月 13 日	第一次登記	1,146,900
新竹縣湖口鄉中正村中山路(稅籍號碼: 06221○○○○○○)	398.91	3 分之 1	陳榮凱	108 年 02 月 13 日	第一次登記	2,164,700
新竹縣湖口鄉中正村溪南二街 (稅籍號碼: 06221○○○○○)	210.63	3 分之 1	陳榮凱	108 年 02 月 13 日	第一次登記	1,226,100
新竹縣湖口鄉中勢村信昌二街 (稅籍號碼: 06020○○○○○)	37	全部	陳榮凱	104 年 06 月 22 日	第一次登記	(超過五年)
新竹縣湖口鄉湖南村德美路(稅籍號碼: 06180○○○○○)	245.90	全部	陳榮凱	101 年 11 月 01 日	變更投遞地址	(超過五年) 時間已不可考, 以 10 年前之 101 年 11 月 1 日為取得時間。
新竹縣湖口鄉愛勢村 009 鄰民生街(稅籍號碼: 06050○○○○○)	202	4 分之 1	陳榮凱	110 年 11 月 03 日	繼承	238,500 (本案與新竹縣湖口鄉北湖段 00○○○-○○○建號同時繼承, 現值不可考, 以該建號值填寫。)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
日產	1,598	吳淑君	104 年 02 月 04 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,261,925 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣土地銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		13,337
兆豐國際商業銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		94,019
臺灣中小企業銀行湖口分行	支票存款	新臺幣	吳淑君		20,777
臺灣中小企業銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		237,222
臺灣中小企業銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		12
臺灣中小企業銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		5,215
渣打國際商業銀行湖口分行	支票存款	新臺幣	吳淑君		27,660
渣打國際商業銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		177
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		9,988
台新國際商業銀行竹北分行	活儲證券戶	新臺幣	吳淑君		23,641
中國信託商業銀行新竹分行	活儲證券戶	新臺幣	吳淑君		151,870
新竹縣湖口鄉農會信用部	活期存款	新臺幣	吳淑君		100,001
新竹縣湖口鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑君		67,290
臺灣銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	陳榮凱		1,948
臺灣土地銀行新竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		167,840
臺灣土地銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		14,321
國泰世華商業銀行竹城分行	活期存款	新臺幣	陳榮凱		703
臺灣中小企業銀行湖口分行	支票存款	新臺幣	陳榮凱		354,410
臺灣中小企業銀行湖口分行	活期存款	新臺幣	陳榮凱		49
臺灣中小企業銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		1,379,934
臺灣中小企業銀行湖口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		282

臺灣中小企業銀行湖口分行	綜合存款	歐元	陳榮凱	478.56	15,333
臺灣中小企業銀行湖口分行	綜合存款	美元	陳榮凱	3.34	107
臺灣新光商業銀行竹北分行	活期存款	美元	陳榮凱	0.56	15.60
臺灣新光商業銀行竹北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		7,528
板信商業銀行新竹分行	綜合存款	新臺幣	陳榮凱		14,004
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		49
新竹縣湖口鄉農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳榮凱		554,193

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 243,740 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 243,740 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
華航	吳淑君	3,000	10	新臺幣	30,000
雄獅	吳淑君	2,000	10	新臺幣	20,000
宏傳電子	吳淑君	10,878	10	新臺幣	108,780
志豐	吳淑君	272	10	新臺幣	2,720
大眾控	吳淑君	2,000	10	新臺幣	20,000
國鼎	吳淑君	4,000	10	新臺幣	40,000
富宇	吳淑君	125	10	新臺幣	1,250
鈺創	吳淑君	2,099	10	新臺幣	20,990

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 3,200,000 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
高爾夫球證	1	陳榮凱		3,200,000

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額：7,169,867 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日 \ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額

南山人壽保險股份有限公司	南山 B2 還本終身保險	○○○○ ○○○○ ○6	吳淑君	儲蓄型壽險	100,000	92 年 09 月 26 日/終身	新臺幣		291,200
英屬百慕達商友邦人壽保險股份有限公司台灣分公司	友邦人壽加倍防癌還本七十七歲滿期	○○○○ ○○○○ ○H	吳淑君	儲蓄型壽險	300,000	99 年 04 月 13 日 /131 年 04 月 13 日	新臺幣		209,398
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽好富利增額終身壽險	○○○○ ○○○○ ○100	吳淑君	儲蓄型壽險	1,350,000	103 年 10 月 08 日 /193 年 10 月 07 日	新臺幣		1,996,464
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽安心久久手術醫療終身健康保險	○○○○ ○○○○ ○2	吳淑君	儲蓄型壽險	2,000	100 年 01 月 07 日 /161 年 01 月 07 日	新臺幣		368,945
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽長安養老終身壽險(乙型)	○○○○ ○○○○ ○0	吳淑君	儲蓄型壽險	800,000	88 年 05 月 11 日/終身	新臺幣		594,451
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽長保安康終身壽險	○○○○ ○○○○ ○2	吳淑君	儲蓄型壽險	1,000,000	98 年 10 月 30 日 /187 年 10 月 30 日	新臺幣		524,590
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽長保安康終身壽險	○○○○ ○○○○ ○3	吳淑君	儲蓄型壽險	1,000,000	98 年 10 月 30 日 /183 年 10 月 30 日	新臺幣		521,429
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽長保安康終身壽險	○○○○ ○○○○ ○9	吳淑君	儲蓄型壽險	1,000,000	98 年 10 月 30 日 /182 年 10 月 30 日	新臺幣		584,403
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽健康久久終身醫療健康保險	○○○○ ○○○○ ○3	吳淑君	儲蓄型壽險	2,000	100 年 01 月 07 日 /161 年 01 月 07 日	新臺幣		615,447
南山人壽保險股份有限公司	南山 B2 還本終身保險	○○○○ ○○○○ ○3	陳榮凱	儲蓄型壽險	100,000	92 年 09 月 26 日/終身	新臺幣		300,000
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽安心久久手術醫療終身健康保險	○○○○ ○○○○ ○3	陳榮凱	儲蓄型壽險	2,000	100 年 01 月 07 日 /155 年 01 月 07 日	新臺幣		458,234
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽健康久久終身醫療健康保險	○○○○ ○○○○ ○5	陳榮凱	儲蓄型壽險	2,000	100 年 01 月 07 日 /155 年 01 月 07 日	新臺幣		705,306

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 60,169,713 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
私人債務	吳淑君	吳○鶯 新竹縣湖口鄉勝利路二段	6,000,000	110年03月10日	購買住宅貸款(自用)
私人債務	吳淑君	吳○怡 新竹縣湖口鄉達生八街	4,000,000	110年05月11日	週轉金
授信	吳淑君	新竹縣湖口鄉農會信用部 新竹縣湖口鄉民族街	15,000,000	110年10月01日	週轉金
授信	吳淑君	新竹縣湖口鄉農會信用部 新竹縣湖口鄉民族街	5,080,000	110年05月21日	週轉金
授信	吳淑君	臺灣土地銀行湖口分行 新竹縣湖口鄉中正路	13,989,713	108年10月04日	購買住宅貸款(自用)
私人債務	吳淑君	鍾○真 新竹縣湖口鄉東城街	10,000,000	108年01月05日	週轉金
授信	陳榮凱	新竹縣湖口鄉農會信用部 新竹縣湖口鄉民族街	6,100,000	109年01月16日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 10,600,000 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
吳淑君	新竹縣新埔鎮關埔自辦農村社區土地重劃區	新竹縣新埔鎮中正路 109 號	3,400,000	110年07月21日	投資
陳榮凱	迎馨產後護理之家	新竹縣竹北市嘉豐六路二段 58 號	1,500,000	106年01月01日	投資
陳榮凱	迎馨產後護理之家	新竹縣竹北市嘉豐六路二段 58 號	1,450,000	103年04月01日	投資
陳榮凱	迎馨產後護理之家	新竹縣竹北市復興二路 86 號	600,000	103年04月01日	投資
陳榮凱	迎馨產後護理之家	新竹縣竹北市復興二路 86 號	600,000	106年01月01日	投資
陳榮凱	新竹縣新埔鎮關埔自辦農村社區土地重劃區	新竹縣新埔鎮中正路 109 號	2,550,000	110年04月26日	投資
陳榮凱	翰臻有限公司	新竹縣湖口鄉湖南村德美路 160 巷 8 弄 1 號	500,000	109年04月09日	投資

(十三) 備註

土地：一、新竹縣新埔鎮照門段○○○地號，取得方式乃贈與，並無實際取得價金，故該欄位金額為國稅局核定價格。
二、新竹縣芎林鄉赤柯寮段○○○○地號，取得方式乃贈與，並無實際取得價金，故該欄位金額為國稅局核定價格。

此致

監察院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：吳淑君