

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳慶財	服務機關	1.監察院	職稱	1.監察委員
			2.		2.
申報日	103年10月21日		申報類別	就(到)職申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		林慧珠			

## (二) 不動產

## 1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市文山區木柵段三小段0387-0000地號	639	1000分之97	林慧珠	77年08月16日	買賣	(超過五年(備註1))
新北市新莊區副都心段一小段0032-0000地號	8,257.07	100000分之505	陳慶財	102年11月14日	買賣	29,760,000

土地變動情形						
土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

## 2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市文山區忠順里忠順街	223.60	全部	林慧珠	79年01月19日	買賣	(超過五年(備註1))
新北市新莊區中央路	298.21	全部	陳慶財	102年11月14日	買賣	19,840,000
新北市新莊區副都心段一小段01327-000建號	19,555.18	483分之3	陳慶財	102年11月14日	買賣(汽車位)	6,500,000(第3-4筆汽機車位總價額)
新北市新莊區副都心段一小段01328-000建號	868.10	275分之2	陳慶財	102年11月14日	買賣(機車位)	(併汽車位計價)

建物變動情形						
建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

## (三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
豐田 LEXUS GS300 (汽車)	2,997	陳慶財	90年02月 09日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 4,852,430 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
中華郵政股份有限公司行 政院郵局	綜合存款	新臺幣	陳慶財		643,525
臺灣銀行館前分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		112
臺灣銀行營業部(二)	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		1,522
第一商業銀行頭份分行	綜合存款	新臺幣	陳慶財		145
華南商業銀行營業部(備註 2)	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		52,525
華南商業銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		63
彰化商業銀行城東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		788
合作金庫商業銀行長安支 庫	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		809
合作金庫商業銀行景美支 庫	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		163
慶豐商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		431
中華郵政股份有限公司行 政院郵局	定期存款	新臺幣	陳慶財		1,000,000
台新國際商業銀行營業部 (六)	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		919

兆豐國際商業銀行金控總 部分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳慶財		56,278
合作金庫商業銀行古亭分 行(備註3)	活期存款	新臺幣	林慧珠		2,993,257
中國信託商業銀行大安分 行	綜合存款	新臺幣	林慧珠		42,671
合作金庫商業銀行古亭分 行	活期儲蓄存款	新臺幣	林慧珠		58,576
台北市第五信用合作社	活期儲蓄存款	新臺幣	林慧珠		646

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 2,020,860 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 2,020,860 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
南亞塑膠(上市)	陳慶財	554	10	新臺幣	5,540
台化(上市)	陳慶財	20,309	10	新臺幣	203,090
中華開發金融控股(上市)	陳慶財	22,716	10	新臺幣	227,160
太電	陳慶財	3,507	10	新臺幣	35,070
聯強國際(上市)	陳慶財	55,000	10	新臺幣	550,000
遠雄建設(上市)	陳慶財	20,000	10	新臺幣	200,000
樂陞美術館股份有限公司	陳慶財	80,000	10	新臺幣	800,000

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 1,140,000 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
勞力士手錶	1	陳慶財		260,000

勞力士手錶	1	陳慶財	400,000
勞力士手錶	1	林慧珠	230,000
玉鐲	1	林慧珠	250,000

## 2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
國泰人壽	保本 111 終身險	陳慶財	
國泰人壽	安康住院醫療終身健康險	陳慶財	
國泰人壽	美滿人生 101 終身險	林慧珠	
國泰人壽	安康住院醫療終身健康險	林慧珠	

### (十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

### (十一) 債務 (總金額：新臺幣 43,178,848 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
房屋貸款	陳慶財	兆豐國際商業銀行 臺北市中山區忠孝東路二段 123 號	39,270,000	102 年 11 月 19 日	購屋貸款
房屋貸款	陳慶財	兆豐國際商業銀行 臺北市中山區忠孝東路二段 123 號	3,908,848	103 年 06 月 23 日	購屋貸款

### (十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 755,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
林慧珠	日進企管顧問有限公司	臺北市大安區潮州街 116 號 7 樓	150,000	86 年 10 月 01 日	投資持股比 30%
林慧珠	進業聯合會計師事務所	臺北市大安區潮州街 116 號 7 樓	600,000	85 年 01 月 01 日	合夥人出資 額
林慧珠	台北市第五信用合作社	臺北市興隆路 4 段 70 號	5,000	83 年 08 月 15 日	投資

### (十三) 備 註

1. 係申報人配偶林慧珠名下持有之土地及房屋各一筆,已簽約委託不動產仲介業者銷售,因已以所有權人名義簽約委託,並對外進行銷售中,無法移轉予信託業者,故未交付信託業者信託。 2. 華南銀行營業部活期儲蓄存款新台幣 52,525 元,係行政院國家發展研究班第一期全部受訓學員所有委託代為保管之款項。 3. 合作金庫古亭分行活期存款 2,993,257 元,係進業聯合會計師事務所全體合夥人所共有。

■ 本人、配偶及未成年子女名下之財產,符合公職人員財產申報法第 7 條規定者,業已與兆豐國際商業銀行 完成信託,

特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳慶財