

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	吳琪銘	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	112年11月16日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	許素珍				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市土城區石門段	23,166	100000 分之 9429	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	553	10 分之 1	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	21,697	10 分之 1	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	203	8 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
雲林縣褒忠鄉馬鳴段	1,431	全部	吳琪銘	82 年 09 月 08 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	97	10 分之 1	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	52.75	4 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	784.23	10000 分之 286	吳琪銘	83 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	1,134.42	4 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	91.39	4 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區青雲段(車位)	1,556.68	100000 分之 1160	吳琪銘	89 年 07 月 17 日	買賣(舊)	(超過五年)
		77834 分之 903		105 年 07 月 25 日	買賣(新)	1,500,000
新北市鶯歌區二橋段	3,754.62	100000 分之 550	吳琪銘	97 年 05 月 12 日	買賣	購 2,600,000(同建物)
新北市土城區清水段	191.78	18 分之 1	吳琪銘	100 年 11 月 11 日	買賣	1,321,100
新北市土城區清水段	71.70	18 分之 1	吳琪銘	100 年 11 月 11 日	買賣	
新北市土城區清水段	31.30	18 分之 1	吳琪銘	100 年 11 月 11 日	買賣	
新北市土城區員仁段	77.88	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	3,370,000 (總計 12 筆土地共計)

新北市土城區員仁段	102.77	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	同上
新北市土城區員仁段	289.72	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	0.95	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	30.38	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	293.66	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	216.81	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	176.45	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	595.10	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	556.43	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	214.10	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	2,159.37	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市三峽區民權段	191.58	2 分之 1	許素珍	102 年 01 月 22 日	買賣	3,750,000
新北市三峽區溪南段	306.08	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	買賣 102.09.27 舊地號計 14 筆,於 108.10.26 重測/重劃新地號(共 14 筆)	70,087,500 (與邱先生合買 4005 坪 *1/2=2002.5 坪,總價 \$70,087,500-,銀行貸款\$32,500,000-)
新北市三峽區溪南段	485.86	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,775.77	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,377.29	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	107.42	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	145.19	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	211	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,402.67	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	548.13	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	927.79	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上

新北市三峽區溪南段	1,785.77	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,458.43	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,263.03	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,450.48	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市土城區金城段	36.87	全部	許素珍	103 年 01 月 09 日	買賣	買 8,000,000
新北市土城區員和段	1,012.57	100000 分之 1689	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	27,640,000 (103 年買預售屋/同建物買 2,764 萬，銀行貸款 1,490 萬)
新北市土城區金城段	38.26	全部	許素珍	110 年 09 月 30 日	買賣	15,600,000 (110.09.30 含鐵皮屋買 1,560 萬，貸款 1,235 萬)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區青雲段+車位	168.30	全部	吳琪銘	84 年 11 月 15 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區青雲段	147.20	全部	吳琪銘	84 年 11 月 15 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	167.40	全部	吳琪銘	83 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區二橋段	106.60	全部	吳琪銘	97 年 05 月 12 日	買賣	購 2,600,000 (同土地)
新北市土城區員和段	89.27	全部	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	27,640,000 (103 年買預售屋/同土地買 2,764 萬，銀行貸款 1,490 萬，土地+建物購 2,764 萬)
新北市土城區峯廷里金城路(鐵皮屋無建號，未登記建物，有稅籍/有繳稅)	134.50	全部	許素珍	110 年 09 月 30 日	買賣	15,600,000 (此鐵皮屋含土地共買 1,560 萬，貸款 1,235 萬。)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
---------	---------	-------	-----------------	-----------------	---------

BMW 2016	1,995	許素珍	105 年 11 月 07 日	買賣	1,970,000
----------	-------	-----	-----------------	----	-----------

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 9,223,730 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 9,223,730 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
嘉新畜產	許素珍	100,000	10		1,000,000
新燕	許素珍	100,000	10		1,000,000
長銘	許素珍	300,000	10		3,000,000
台泥	吳琪銘	20,996	10		209,960
聯華	吳琪銘	10,700	10		107,000
大洋	吳琪銘	330,000	10		3,300,000
岱宇	吳琪銘	10,000	10		100,000
永昕	吳琪銘	20,000	10		200,000
順藥	吳琪銘	30,000	10		300,000
偉盟	吳琪銘	677	10		6,770

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財產種類	項 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	契約始日\契約迄日	備註
南山人壽	南山年年春還本終身保險	○○○○○○○○ ○○1	許素珍	儲蓄壽險	87年09月30日/154年09月30日	
南山人壽	南山美滿還本終身壽險	○○○○○○○○ ○○4	許素珍	保障儲蓄壽險	87年09月30日/154年09月30日	
遠雄人壽	美滿致富2增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○6	許素珍	儲蓄險	102年/112年	
新光人壽	新光人壽美利金鑽外幣利率變動型終身還本保險6年期	○○○○○○○○ ○○2	許素珍	儲蓄險	109年03月31日/165年03月31日	
國泰人壽	國泰人壽添美盛美元壽險	○○○○○○○○ ○○0	許素珍	儲蓄險	101年06月30日/107年06月30日	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合 新臺幣交易價 額
本欄空白						

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 71,894,713 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	220,285	103年07月 02日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	143,546	103年09月 19日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	8,260,292	108年07月 22日	房 屋 貸 款 109/500萬
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	5,994,376	109年07月 13日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	聯邦商業銀行 新北市土城區承天路	122,475	101年05月 16日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	聯邦商業銀行 新北市土城區承天路	4,747,822	111年07月 18日	房屋貸款
長期擔保放款	許素珍	新北市三峽區農會 新北市三峽區長泰街	29,895,981	102年12月 09日	農地貸款
長期擔保放款	許素珍	國泰世華商業銀行 新北市土城區學府路	11,155,688	105年09月 14日	房屋貸款
長期擔保放款	許素珍	新北市土城區農會 新北市土城區中正路	11,354,248	110年09月 30日	土地貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

吳琪銘買:(股票 111.11.24-112.11.16) 支付總額 1,032,808-

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：吳琪銘