

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	張清照	服 務 機 關	1.臺中市議會	職 稱	1.議長
			2.		2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
本欄空白					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
彰化縣二林鎮東勢段	349	全部	張清照	112 年 04 月 27 日	判決共有物分割	488,600 (土地公告現值)
彰化縣二林鎮東勢段	713	全部	張清照	112 年 04 月 27 日	判決共有物分割	998,200 (土地公告現值)
彰化縣二林鎮東勢段	126	全部	張清照	112 年 04 月 27 日	判決共有物分割	176,400 (土地公告現值)
彰化縣二林鎮東勢段	846	全部	張清照	112 年 04 月 27 日	判決共有物分割	1,184,400 (土地公告現值)
彰化縣二林鎮東勢段	2,783	全部	張清照	112 年 04 月 27 日	判決共有物分割	3,896,200 (土地公告現值)
彰化縣二林鎮新萬合段	2,321.33	全部	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	2,645.04	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	2,536.07	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	232	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	2,347	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
臺中市北屯區東峰段	1,711	100000 分之 2341	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	662.75	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	3,922.21	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	5,568.04	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	2,634.19	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	3,117.16	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)

臺中市外埔區水美北段	4,195.81	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	5,286.22	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	4,877.41	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	4,601.40	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	3,904.85	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區後壠子段	18	200 分之 1	張清照	100 年 08 月 04 日	贈與	(超過五年)
臺中市南屯區知高段	1,366	全部	張清照	104 年 12 月 09 日	買賣	(超過五年)
臺中市南屯區知高段	384	全部	張清照	104 年 12 月 09 日	買賣	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	2,777	28 分之 15	張清照	95 年 10 月 05 日	買賣	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	4,427	全部	張清照	94 年 06 月 15 日	買賣	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	495	28 分之 20	張清照	81 年 03 月 04 日	贈與	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	304	28 分之 20	張清照	81 年 03 月 04 日	贈與	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市北屯區東峰段	461.52 (另附屬建物總面積: 63.07)	全部	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	含陽台 63.07 平方公尺 (超過五年)
臺中市北屯區東峰段	1,202.73	100000 分之 1200	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市北屯區東峰段	6,453.98	100000 分之 1974	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市西區後壠子段	28.88	200 分之 1	張清照	100 年 08 月 04 日	贈與	(超過五年)
臺中市清水區海濱里海濱路(稅籍號碼:○○○○○○○○○○○)	527.33	全部	張清照	104 年 02 月 13 日	其他 (新設籍)	未辦理保存登記的建物 (超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
BMW	4,395	張清照	110 年 09 月 16 日	買賣	6,250,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
-----	-------	------------------	-------	-----------------	-----------------	---------

本欄空白						
(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)						
幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額			
本欄空白						
(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 73,710,906 元)						
存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額	
臺灣銀行臺中港分行	綜合存款	新臺幣	張清照		379,388	
合庫商業銀行沙鹿分行	活期存款	新臺幣	張清照		49	
合庫商業銀行北屯分行	活期存款	新臺幣	張清照		6,330	
合庫商業銀行美村分行	活期存款	新臺幣	張清照		992	
第一銀行清水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		4,711,241	
華南銀行清水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		7,423,110	
華南銀行清水分行	活儲證券戶	新臺幣	張清照		28,788	
台北富邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		83,174	
國泰世華銀行潭子分行	活儲證券戶	新臺幣	張清照		48,955	
臺灣企銀沙鹿分行	活期存款	新臺幣	張清照		17	
臺灣企銀潭子分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		28,895	
台中銀行營業部	活期存款	新臺幣	張清照		2,546	
台中銀行清水分行	活期存款	新臺幣	張清照		2,900,273	
台中銀行南屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		2,166	
台中銀行台中港分行	支票存款	新臺幣	張清照		102	
台中銀行台中港分行	活期存款	新臺幣	張清照		6,258,755	
台中銀行台中港分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		8,519,260	
臺灣新光商業銀行向上分行	活期存款	新臺幣	張清照		4	
台中市第二信用合作社中興分社	活期存款	新臺幣	張清照		13,843	
三信銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		794,640	
三信銀行成功分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		1,371	
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		84	
聯邦商業銀行北台中分行	活期存款	人民幣	張清照	13.78	61.01	
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		3,216	
聯邦商業銀行民權分行	活期儲蓄存款	美元	張清照	8,676	281,831.18	

聯邦商業銀行民權分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		75,659
元大銀行沙鹿分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		8,867,407
永豐銀行南台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		3,112,393
星展中山分行	活期存款	美元	張清照	115,123.62	3,710,664.52
星展中山分行	活期存款	新臺幣	張清照		41,704
星展中山分行	活期存款	瑞士法郎	張清照	0.01	0.36
星展中山分行	活期存款	加拿大幣	張清照	0.01	0.23
星展中山分行	活期存款	澳幣	張清照	0.01	0.21
星展中山分行	活期存款	日圓	張清照	1	0.21
星展中山分行	活期存款	紐西蘭幣	張清照	0.01	0.19
星展中山分行	活期存款	港幣	張清照	0.01	0.04
星展中山分行	活期存款	瑞典克朗	張清照	0.01	0.03
臺中市清水區農會信用部	支票存款	新臺幣	張清照		327,841
臺中市清水區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		26,086,115
臺中市梧棲區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		4
臺中市大甲區農會信用部	活期存款	新臺幣	張清照		27

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 248,349,409 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 196,758,670 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
岱宇	張清照	400,752	10		4,007,520
台特化	張清照	300,000	10		3,000,000
中美晶	張清照	3,620,000	10		36,200,000
中美晶	張清照	2,910,000	10		29,100,000
中美晶	張清照	2,650,000	10		26,500,000
中美晶	張清照	1,070,000	10		10,700,000
中美晶	張清照	500,000	10		5,000,000
中美晶	張清照	423,000	10		4,230,000
中美晶	張清照	300,000	10		3,000,000
中美晶	張清照	127,000	10		1,270,000
中美晶	張清照	50,000	10		500,000
環球晶	張清照	1,150,000	10		11,500,000

環球晶	張清照	710,000	10		7,100,000
環球晶	張清照	140,000	10		1,400,000
環球晶	張清照	130,000	10		1,300,000
環球晶	張清照	100,000	10		1,000,000
環球晶	張清照	50,000	10		500,000
環球晶	張清照	42,169	10		421,690
環球晶	張清照	629	10		6,290
朋程	張清照	3,375,000	10		33,750,000
朋程	張清照	1,000,000	10		10,000,000
朋程	張清照	374,618	10		3,746,180
朋程	張清照	126,000	10		1,260,000
朋程	張清照	66,168	10		661,680
朋程	張清照	60,531	10		605,310

2. 債券（總價額：新臺幣 2,929,082 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
波克夏海瑟威 2049 年美元可贖回債券 B498 次	109201901001	張清照	聯邦銀行信託部	57,000	0.766 美元		1,418,316.41
高特利集團 2044 年美元債券 B703 次級	111201310001	張清照	聯邦銀行信託部	55,000	0.8456 美元		1,510,765.87

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 661,657 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
花 - 摩根東協基金 (美元)	張清照	星展中山分行	15.612	129.27	美元	65,049.44
大華全短投等債 NB 人	張清照	聯邦銀行信託部	7,650.80	10.0085	人民幣	338,996.47
富蘭克林華美中國 A 股	張清照	聯邦銀行信託部	8,620.70	6.75	人民幣	257,611.73

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 48,000,000 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
餘慶堂興業股份有限公司	張清照	4,800	10,000		48,000,000

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
本欄空白						

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (類 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額:新臺幣 300,000,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
一般借款	張清照	張○田 臺中市沙鹿區北勢東路	50,000,000	109年12月22日	借貸
一般借款	張清照	張○田 臺中市沙鹿區北勢東路	50,000,000	110年03月22日	借貸
一般借款	張清照	張○池 臺中市清水區海濱路	50,000,000	109年08月04日	借貸
一般借款	張清照	張○池 臺中市清水區海濱路	50,000,000	109年08月04日	借貸
一般借款	張清照	張○堂 臺中市清水區海濱路	70,000,000	109年10月11日	借貸
一般借款	張清照	張○堂 臺中市清水區海濱路	25,000,000	112年06月30日	借貸
一般借款	張清照	張○堂 臺中市清水區海濱路	5,000,000	111年10月01日	借貸

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 1,565,762,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	200,000,000	112年07月03日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	112年02月13日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	112年05月29日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	112年03月27日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	111年06月01日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	111年10月27日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	70,000,000	112年03月10日	不限用途借貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水分公司 臺中市清水區中山路	30,000,000	112年02月13日	不限用途借貸

授信	張清照	台中商業銀行台中港分行 台中市梧棲區八德路	73,950,000	112年09月 13日	週轉金
授信	張清照	台中商業銀行台中港分行 台中市梧棲區八德路	10,550,000	112年09月 13日	週轉金
股票質押借款	張清照	永豐金證券股份有限公司 臺北市中正區重慶南路	99,500,000	111年12月 16日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	第一金證券股份有限公司 臺北市中山區長安東路	120,000,000	111年11月 17日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	第一金證券股份有限公司 臺北市中山區長安東路	100,000,000	111年08月 09日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	第一金證券股份有限公司 臺北市中山區長安東路	30,000,000	111年11月 16日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	100,000,000	112年09月 13日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	90,000,000	112年10月 20日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	81,767,000	112年10月 31日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	59,995,000	112年08月 07日	不限用途借 貸

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 9,697,424 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
張清照	大台中投資股份有限公司	臺中市北屯區文心路四段 480 號 4 樓	9,687,424	100年05月 13日	股金
張清照	台中市第二信用合作社	臺中市中山區中山路 202 號	10,000	93年07月 08日	股金

(十三) 備 註

【張清照】於【第一金證券】質押【朋程】【1000.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【群益金鼎證券總公司】質押【中美晶】【2910.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【元大證券】質押【朋程】【3375.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【永豐金證券】質押【中美晶】【1070.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【群益金鼎證券總公司】質押【環球晶】【710.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【元大證券】質押【中美晶】【3620.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【元大證券】質押【環球晶】【1150.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【第一金證券】質押【中美晶】【2650.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【第一金證券】質押【環球晶】【100.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【永豐金證券】質押【環球晶】【140.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【台中銀證券豐原分公司】質押【中美晶】【350.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【台中銀證券豐原分公司】質押【環球晶】【180.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【張清照】於【台中銀證券豐原分公司】質押【朋程】【126.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】 【購車訂金】於 112 年 9 月 1 日現金交付 30 萬元訂購車輛 1 部。 【房租收入】1. 禾樂投資股份有限公司每年 12,000 元。 【房租收入】2. 合榮投資股份有限公司每年 12,000 元。 【房租收入】3. 業信投資股份有限公司每年 12,000 元。 【房租收入】4. 大台中投資股份有限公司每年 24,000 元。 【房租收入】5. 平安投資股份有限公司每年 12,000 元。 【房租收入】6. 德平推廣企業社每年 12,000 元。 【房租收入】7. 合元投資股份有限公司每年 12,000 元。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：張清照