

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳怡潔	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	103年12月30日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
子女	陳○諺		子女	陳○霓	

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市八里區下罟子段下罟子小段	11,836	3582 分之 500	陳怡潔	94 年 05 月 09 日	買賣	(超過五年)
臺北市北投區大業段一小段	508	20 分之 17	陳怡潔	97 年 05 月 12 日	買賣	(超過五年)
臺北市北投區行義段一小段	3,758.59	10000 分之 247	陳怡潔	99 年 11 月 08 日	買賣	6,238,658
臺北市士林區永新段一小段	211	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	2,004,500
臺北市士林區永新段四小段	3,564	864000 分之 41167	陳怡潔	99 年 08 月 17 日	買賣	17,224,001
臺北市士林區永新段四小段	114	15 分之 2	陳怡潔	101 年 05 月 31 日	拍賣	1,480,480
臺北市士林區永新段四小段	364	15 分之 2	陳怡潔	101 年 05 月 31 日	拍賣	4,727,147
臺北市士林區永新段四小段	128	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	1,152,000
臺北市士林區永新段四小段	105	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	945,000
臺北市士林區永新段四小段	63	12 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 01 日	拍賣	567,000
臺北市松山區敦化段四小段	615	300000 分之 4540	陳怡潔	94 年 07 月 28 日取得	買賣	(超過五年)
臺北市中正區臨沂段一小段	235	375 分之 244	陳怡潔	102 年 05 月 27 日	交換	40,317,226
臺北市中正區中正段一小段	21	2 分之 1	陳怡潔	101 年 07	買賣	2,709,000

				月 24 日		
臺北市中正區中正段一小段	11	2 分之 1	陳怡潔	101 年 07 月 24 日	買賣	1,419,000
臺北市中正區中正段一小段	107	2 分之 1	陳怡潔	101 年 07 月 24 日	買賣	15,890,998
臺北市萬華區直興段二小段	64	2 分之 1	陳怡潔	101 年 11 月 12 日	買賣	4,358,496
臺北市萬華區直興段二小段	35	2 分之 1	陳怡潔	101 年 11 月 12 日	買賣	2,327,500
臺北市萬華區直興段二小段	48	2 分之 1	陳怡潔	101 年 11 月 12 日	買賣	3,192,000
臺北市萬華區直興段二小段	118	2 分之 1	陳怡潔	101 年 11 月 12 日	買賣	8,154,508
臺北市萬華區直興段二小段	376	2 分之 1	陳怡潔	97 年 02 月 01 日	買賣	(超過五年)
臺北市萬華區華中段二小段	449	2 分之 1	陳怡潔	102 年 03 月 28 日	拍賣	28,736,000
臺北市大同區大同段一小段	232	3 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 03 日	拍賣	13,430,635
臺北市大同區大同段一小段	169	3 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 03 日	拍賣	10,067,330

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市士林區延平北路	28.60	11 分之 3	陳怡潔	99 年 12 月 06 日	買賣	12,055
臺北市中正區中正段一小段	137.61	全部	陳怡潔	101 年 07 月 24 日	買賣	245,800
臺北市中正區中正段一小段	105.49	全部	陳怡潔	101 年 07 月 24 日	買賣	129,500
臺北市萬華區直興段二小段	279.79	2 分之 1	陳怡潔	101 年 11 月 12 日	買賣	117,500
臺北市萬華區直興段二小段	30.71	2 分之 1	陳怡潔	101 年 11 月 12 日	買賣	18,250
臺北市萬華區環河南路	220.10	2 分之 1	陳怡潔	97 年 04 月 09 日	買賣	(超過五年)
臺北市北投區行義段一小段	310.62	全部	陳怡潔	99 年 11 月 08 日	買賣	941,900

臺北市大同區大同段一小段	872.61	3 分之 1	陳怡潔	102 年 05 月 03 日	買賣	431,500
--------------	--------	--------	-----	--------------------	----	---------

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登記(取得) 時 間	登記(取 得)原因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登記(取得) 時 間	登記(取 得)原因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登記(取得) 時 間	登記(取 得)原因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額：新臺幣 23,117,625 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
聯邦商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		17,613,805
臺灣土地銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		1,776,258
臺灣銀行淡水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		1,500,604
合作金庫商業銀行南西分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		136,771
臺灣銀行群賢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳怡潔		1,234,614
國泰世華商業銀行建成分行	活期存款	新臺幣	陳怡潔		292,739
臺灣土地銀行國外部	綜合存款	美金	陳怡潔	100.12	3,170
國泰世華商業銀行國外部	活期存款	美金	陳怡潔	4,120.36	130,451
臺灣土地銀行國外部	綜合存款	人民幣	陳怡潔	20,000.88	101,404
臺灣銀行城中分行	綜合存款	人民幣	陳怡潔	64,656.65	327,809

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣
-----	-------	-----	---------	---------	-------------

					總額
本欄空白					

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
本欄空白			

（十）債權（總金額：新臺幣 170,352,700 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
借款	陳怡潔	陳怡瑋 臺北市士林區延平北路	170,352,700	99 年 03 月 30 日	借款

（十一）債務（總金額：新臺幣 72,232,418 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
房地貸款	陳怡潔	臺灣土地銀行新莊分行	20,451,085	99 年 11 月 15 日	購置房地(行義路)
房地貸款	陳怡潔	臺灣銀行淡水分行	51,781,333	102 年 04 月 01 日	購置房地(昌吉街 1 號)

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 15,990,000 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因

陳怡潔	三傑投資事業有限公司	臺北市大同區長安西路 116 號	14,990,000	96 年 08 月 15 日	合資
陳怡潔	鑫明投資有限公司	臺北市萬華區貴陽街二段 238 號	1,000,000	101 年 12 月 11 日	合資

(十三) 備 註

(七)存款:第 5 筆種類為活儲、定存;第 6 筆種類為證券、活儲。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳怡潔