

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳啟能	服 務 機 關	1.新北市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		劉瑞萍			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市三重區仁信段	2,898.97	100000 分之 2053	陳啟能	106 年 06 月 16 日	買賣	其中 537/100000 是 建號○○○ ○，元富二街 ○號○樓 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	803.26	100000 分之 4	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	7.70	100000 分之 97319	陳啟能	109 年 04 月 10 日	買賣	330,000
新北市三重區龍濱段	1,239.40	100000 分之 3329	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	495.08	100000 分之 5665	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	(超過五年)
臺中市潭子區東寶七段	141.83	16500 分之 250	陳啟能	92 年 08 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市潭子區東寶七段	372.12	361 分之 52	陳啟能	92 年 08 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市潭子區東寶七段	372.12	361 分之 52	陳啟能	111 年 10 月 12 日	標購逾期 未辦理繼 承登記	1,830,010
新北市三重區三和段	68.73	全部	劉瑞萍	100 年 04 月 27 日	買賣	(超過五年)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市三重區仁信段	171.32 (另附屬建物總面積： 18.05)	全部	陳啟能	112 年 05 月 19 日	買賣	21,215,560 (含陽臺 7.07 平方公尺,雨 遮 10.98 平方公尺)
新北市三重區仁信段	(共同使用 部分總面積： 10,685.69)	100000 分之 2140	陳啟能	112 年 05 月 19 日	買賣	21,215,560 (屬新北市三 重區仁信段○ ○○○○-○ ○○建號共同 使用部分)

新北市三重區龍濱段	93.48 (另附屬建物總面積： 11.91)	全部	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	含陽臺 11.1 平方公尺,花 台 0.81 平方 公尺 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	94.16 (另附屬建物總面積： 11.89)	全部	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	含陽臺 11.17 平方公尺,花 台 0.72 平方 公尺 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	411.38	21 分之 1	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	1,007.13	100000 分 之 879	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	1,007.13	100000 分 之 893	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	99.58 (另附屬建物總面積： 14.03)	全部	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	含平台 13.11 平方公尺,花 台 0.92 平方 公尺 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	30.69	10000 分之 1216	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	9.20	71 分之 4	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	2,360.91	100000 分 之 70503	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區三和段	81.90	全部	劉瑞萍	100 年 04 月 27 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
PORSCHE	2,967	陳啟能	105 年 07 月 29 日	買賣	(超過五年)
TOYOTA	3,456	陳啟能	107 年 07 月 20 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 104,813,020 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
------------------------------	-----	-----	-------	---------	-------------------

合庫商業銀行三重分行	活期存款	新臺幣	陳啟能		109
合庫商業銀行五股分行	支票存款	新臺幣	陳啟能		187,422
合庫商業銀行南三重分行	活期存款	新臺幣	陳啟能		46,389
國泰世華銀行蘆洲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		689
國泰世華銀行蘆洲分行	活期證券戶	新臺幣	陳啟能		1,344
國泰世華銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		2,490
兆豐國際商業銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		247
臺灣新光銀行五常分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		2,977
平鎮區農會北勢分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		1,601
三重區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		7,038,743
聯邦銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		97,096,007
聯邦銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		13,119
聯邦銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		8
中信銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		7
合庫商業銀行五股分行	活期存款	新臺幣	劉瑞萍		28,103
彰化銀行北三重埔分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		1,213
國泰世華銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		109
臺灣新光銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		166
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		383,348
聯邦銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		7,422
永豐銀行重新分行	活期存款	新臺幣	劉瑞萍		660
中信銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		847

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,530 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 3,530 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
彰銀	陳啟能	103	10		1,030
佰鈺科技	陳啟能	250	10		2,500

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
-----	-------	-------------	-------	-------------------	---------	---------------

本欄空白						
------	--	--	--	--	--	--

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	新二十年限期繳費增值分紅終身壽險	○○○○○○○○ ○○0	陳啟能	儲蓄型壽險	82年05月12日/ 終身	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丙型	○○○○○○○○ ○○8	劉瑞萍	投資型壽險	93年07月06日 /158年07月05日	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 5,000,000 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
私人債務	陳啟能	晉洲開發有限公司 新北市三重區龍濱路	5,000,000	110年08月 03日	投資

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 13,880,000 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
陳啟能	元信開發股份有限公司	新北市三重區環河北路二段 188號2樓	630,000	106年04月 24日	投資
陳啟能	及福建設股份有限公司	新北市三重區集賢路 32 號 (1 樓)	5,000,000	109年10月 16日	投資
陳啟能	楚喬建設股份有限公司	新北市三重區後竹圍街 171 號6樓之1	5,000,000	110年08月 03日	投資
劉瑞萍	晉洲開發有限公司	新北市三重區龍濱路 219 巷 43 號	3,250,000	105年12月 16日	投資

（十三）備 註

陳啟能因投資楚喬建設股份有限公司，故於民國 110 年 8 月 3 日，向晉洲開發有限公司借貸 500 萬。
--

此 致
監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳啟能