

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	江怡臻	服務機關	1.新北市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	1★111年11月01日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		李欣達		子女		李○樂	
子女		李○儀					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區永和段	6,188.54	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	11,051
新北市土城區永和段	1,963.65	224分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	52,598
新北市土城區永和段	1,669.69	1920分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	4,696
新北市土城區永和段	3,477	105分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	178,817
新北市土城區永和段	1,857	840分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	11,938
新北市土城區永和段	2,793.75	70分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	215,518
新北市土城區永和段	1,586	105分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	81,566
新北市土城區永和段	4,874.22	840分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	31,334
新北市土城區永和段	883.06	70分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	89,564
新北市土城區永和段	1,144.83	15分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	541,886
新北市土城區永和段	2,134.63	5040分之11	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	4,235
新北市土城區永和段	2,820.87	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	5,961
新北市土城區永和段	31,089.26	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	46,264
新北市土城區永和段	350.87	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	522
新北市土城區永和段	6,791.51	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	10,106
新北市土城區永和段	578.16	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	860
新北市土城區永和段	4,992.27	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	7,429
新北市土城區永和段	1,999.77	3360分之1	江怡臻	108年10月04日	分割繼承	2,976

新北市土城區永和段	7,275.16	252 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	144,348
新北市土城區永和段	786.03	5040 分之 11	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	1,107
新北市土城區永和段	322.52	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	682
新北市土城區永和段	5,562	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	8,277
新北市土城區永和段	5,739	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	8,540
新北市土城區永寧段	11.06	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	9,575
新北市土城區永寧段	7.98	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	6,908
新北市土城區永寧段	50.32	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	43,563
新北市土城區石門段	1,183.10	480 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	195,941
新北市土城區石門段	2,135.10	480 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	28,913
新北市土城區石門段	499.53	420 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	94,554
新北市土城區石門段	3,215.47	420 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	49,763
新北市土城區建安段	27,570.10	5040 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	15,317
新北市土城區建安段	10,691.38	7140 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	4,193
新北市土城區建安段	13,914.37	1920 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	20,292
新北市土城區建安段	12,095.59	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	10,080
新北市土城區建安段	2,906.59	1260 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	6,459
新北市土城區建安段	1,944.10	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	6,480
新北市土城區建安段	2,120.89	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	7,070
新北市土城區建安段	606.10	336 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	5,051
新北市土城區員仁段	9,766.87	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	699,006
新北市中和區國道段	707.22	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	15,437,905 (共同共有)
新北市板橋區民族段	84	9 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	1,306,667
新北市板橋區忠孝段	375	40 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	(超過五年)
新北市板橋區重慶段	195	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	27,105,000 (共同共有)
新北市板橋區重慶段	104	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	14,456,000 (共同共有)
新北市板橋區重慶段	72	全部	江怡臻	108 年 10	分割繼承	10,008,000(公

				月 03 日		同共有)
臺北市中正區臨沂段二小段	1,196	10000 分之 315	江怡臻	104 年 10 月 15 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區法政段	2,949	100000 分之 830	李欣達	88 年 05 月 25 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	88.09	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	195.85	12 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	350.52	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	158.89	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	104.05	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	318.11	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	90.61	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
臺北市大安區懷生段三小段	304	8 分之 1	李欣達	109 年 10 月 08 日	買賣	16,682,000
臺北市中正區臨沂段二小段	8.45	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	4,079,177
臺北市中正區臨沂段二小段	17	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	546,032
臺北市中正區臨沂段二小段	325	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	10,438,838

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市板橋區民族段	85.60	9 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	540,000
新北市板橋區忠孝段	129.40 (另附屬建物總面積: 12.29)	4 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	(超過五年) 含陽台 12.29 平方公尺
新北市板橋區忠孝段	150.81	10 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	(超過五年) 共同使用部分
臺北市中正區臨沂段二小段	111.76 (另附屬建物總面積: 9.53)	全部	江怡臻	104 年 10 月 15 日	買賣	(超過五年) 含陽臺 9.53 平方公尺
臺北市大安區懷生段三小段	86.31	全部	李欣達	109 年 10 月 08 日	買賣	4,818,000
臺北市中正區臨沂段二小段	98.70 (另附屬建物總面積: 11.88)	全部	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	24,949,000 (與第 7 筆建物合購)
臺北市中正區臨沂段二小段(7)	330.69	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	1 (共同使用部分)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
TOYOTA	2,487	李欣達	110 年 03 月 31 日	買賣	2,100,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 31,606,192 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	江怡臻		9,860
國泰世華商業銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		230,019
國泰世華商業銀行新板分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		2,663,760
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		520,030
永豐商業銀行中崙分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		64,554
玉山商業銀行板新分行	定期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		1,000,000
玉山商業銀行板新分行	定期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		1,000,000
合作金庫商業銀行東桃園分行	活期存款	新臺幣	李欣達		4,306
第一商業銀行永康分行	綜合存款	新臺幣	李欣達		7,022
華南商業銀行新生分行	活儲證券戶	新臺幣	李欣達		105
華南商業銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		253
彰化商業銀行台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		16,127
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		201,686
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		201,686
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		201,686
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		201,686
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		201,686
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		102,824
國泰世華商業銀行永康分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		102,824

國泰世華商業銀行永康分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		1,885,008
國泰世華商業銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	4,810.97	154,812.20
國泰世華商業銀行臨沂分行	活期存款	美元	李欣達	185,503.26	5,969,309.40
國泰世華商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		34,360
兆豐國際商業銀行竹南科學園區分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		4,057
兆豐國際商業銀行桃興分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		9,750,614
渣打國際商業銀行金山分行	活期存款	美元	李欣達	110,056.10	3,542,595.80
滙豐(台灣)商業銀行台南分行	活期存款	新臺幣	李欣達		5
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		140
國泰世華商業銀行館前分行	活儲證券戶	新臺幣	李○樂		50,132
國泰世華商業銀行華山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李○樂		364,150
國泰世華商業銀行館前分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李○儀		15,338
國泰世華商業銀行館前分行	活儲證券戶	新臺幣	李○儀		50,963

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 2,056,401 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 892,023 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
中纖	李欣達	215	10	新臺幣	2,150
台積電	李欣達	6,000	10	新臺幣	60,000
啟耀	李欣達	3,903	10	新臺幣	39,030
Vanguard Total Bond Ma	李欣達	140.91	70.26	美元	319,612.74
Vanguard Information T	李欣達	12	327.65	美元	126,800.55
Vanguard S&P 500 ETF	李欣達	29.30	353.52	美元	334,429.92
台積電	李○儀	1,000	10	新臺幣	10,000

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 1,164,377 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
元大台灣卓越 50	李欣達	國泰世華商業銀行股份有限公司	418.50	99.75	新臺幣	41,745.38
元大台灣 50	李欣達	國泰綜合證券敦南分公司	718	99.75	新臺幣	71,620.50
富邦台 50	李欣達	國泰綜合證券敦南分公司	8,227	57.28	新臺幣	471,242.56

元大台灣 50	李○儀	國泰證券館前分公司	1,451	99.75	新臺幣	144,737.25
富邦台 50	李○儀	國泰證券館前分公司	2,534	57.28	新臺幣	145,147.52
元大台灣 50	李○樂	國泰證券館前分公司	1,451	99.75	新臺幣	144,737.25
富邦台 50	李○樂	國泰證券館前分公司	2,534	57.28	新臺幣	145,147.52

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額： 元）

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白									

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 31,120,000 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	李欣達	國泰世華商業銀行臨沂分行 台北市仁愛路	31,120,000	111 年 07 月 21 日	購屋且提供所購房屋抵押(住宅用)

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十三）備 註

1★更正項目資料係申報人於112 年 01 月 17 日依法自動申請更正。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：江怡臻