

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	劉耀仁	服 務 機 關	1. 臺北市議會 2.	職 稱	1. 議員 2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		張慧嫻		未成年子女 劉○均	

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
高雄市甲仙區甲仙段	4.81	全部	劉耀仁	108 年 05 月 29 日	買賣	79,846 (土地公告現值)
高雄市甲仙區甲仙段	90.91	全部	劉耀仁	108 年 05 月 29 日	買賣	1,509,106 (土地公告現值)
臺北市萬華區莒光段四小段	69	3 分之 1	劉耀仁	111 年 11 月 17 日	買賣	6,466,700 (房地總價額 19400000x1/3 =6466700)
臺北市萬華區青年段一小段	113	4 分之 1	張慧嫻	96 年 11 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	5,717	10000 分之 34	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	(超過五年)

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
高雄市甲仙區甲仙段	216.39	全部	劉耀仁	108 年 05 月 29 日	買賣	910,000
臺北市萬華區莒光段四小段	72.14	3 分之 1	劉耀仁	111 年 11 月 17 日	買賣	6,467,000 (房地總價額之三分之一)
臺北市萬華區青年段一小段	106.36	全部	張慧嫻	96 年 11 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺北市萬華區青年段一小段	106.36	全部	張慧嫻	96 年 11 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	99.42 (另附屬建物總面積: 13.28)	全部	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	含陽台 13.28 平方公尺 (超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	99.42 (另附屬建物總面積: 13.28)	全部	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	3,807,602 (含陽台 13.28 平方公尺, 超過五年)

臺南市東區竹篙厝段	2,988.48	10000 分之 33	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	2,988.48	10000 分之 33	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	377,695 (共同使用部分, 超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	398.76	10000 分之 344	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	398.76	10000 分之 344	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	525,349 (共同使用部分, 超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	9,423.61	10000 分之 36	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺南市東區竹篙厝段	9,423.61	10000 分之 36	張慧嫻	105 年 01 月 12 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
VOLKSWAGEN	999	張慧嫻	112 年 05 月 25 日	買賣	1,050,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 1,493,034 元)

存 放 機 構 ( 應 敘 明 分 支 機 構 )	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行龍山分行	綜合存款	新臺幣	劉耀仁		142
臺灣銀行群賢分行	綜合存款	新臺幣	劉耀仁		343
臺灣銀行群賢分行	綜合存款	新臺幣	劉耀仁		176
第一銀行雙園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉耀仁		474,362
華南銀行雙園分行	支票存款	新臺幣	劉耀仁		419
華南銀行雙園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉耀仁		2,650
台北富邦銀行桂林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉耀仁		113,611
板信銀行艋舺分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉耀仁		680
高雄市甲仙地區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	劉耀仁		283

中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉耀仁		123,163
臺灣銀行板橋分行	綜合存款	新臺幣	張慧嫻		29,646
彰化銀行東台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		18
台北富邦銀行桂林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		37,011
國泰世華銀行西門分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		1,676
國泰世華銀行萬華分行	活期存款	美元	張慧嫻	4,946.98	160,697.70
國泰世華銀行萬華分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		470,388
國泰世華銀行萬華分行	活儲證券戶	新臺幣	張慧嫻		50,026
國泰世華銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		1,231
高雄市甲仙地區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		22
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		1,252
中信銀行萬華分行	活期存款	美元	張慧嫻	30	975
中信銀行萬華分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張慧嫻		3,288
花蓮縣玉溪地區農會信用部	活期存款	新臺幣	張慧嫻		90
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○均		20,885

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 1,154,883 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 20,000 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台達電	張慧嫻	1,000	10		10,000
台積電	張慧嫻	1,000	10		10,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 1,134,883 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
摩根多重收益 (累計)	張慧嫻	台北富邦銀行 桂林分行	13.027	197.22	美元	83,353
元大台灣 50	張慧嫻	國泰證券館前 分公司	5,000	124.29		621,450
富邦台 50	張慧嫻	國泰證券館前 分公司	6,000	71.68		430,080

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

## (九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

## 1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

財產種類	項 / 件	所有	人	價	額
本欄空白					

## 2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	契約始日\契約迄日	備註
臺銀人壽保險股份有限公司	鴻福還本終身壽險	○○○○○○○○ ○○8	劉耀仁	儲蓄型壽險	84年11月10日/ 終身	
中國人壽保險股份有限公司	中國人壽八星報喜美元利率變動型終身壽險一定期給付型	○○○○○○○○ ○	張慧嫻	儲蓄型壽險	111年09月13日/ 終身	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽加倍幸福終身壽險	○○○○○○○○ ○○5	張慧嫻	儲蓄型壽險	102年02月26日/ 201年02月26日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽永保安康終身壽險	○○○○○○○○ ○○6	張慧嫻	儲蓄型壽險	102年02月26日/ 201年02月26日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽全心全意終身還本保險	○○○○○○○○ ○○5	張慧嫻	儲蓄型壽險	102年02月26日/ 201年02月26日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽金滿意二八八八還本保險	○○○○○○○○ ○○0	張慧嫻	儲蓄型壽險	96年01月19日/ 178年01月19日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽金滿意二八八八還本保險	○○○○○○○○ ○○0	張慧嫻	儲蓄型壽險	96年01月18日/ 174年01月18日	
臺灣人壽保險股份有限公司	寶利旺利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○2	張慧嫻	儲蓄型壽險	107年02月08日/ 終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	寶利旺利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○3	張慧嫻	儲蓄型壽險	107年02月08日/ 終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	寶利旺利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○5	張慧嫻	儲蓄型壽險	107年02月08日/ 終身	

## 3. 虛擬資產 (總價額: 新臺幣 元)

名稱	所有人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包廠商)	帳戶名稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白						

## (十) 債權 (總金額: 新臺幣 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

## (十一) 債務 (總金額: 新臺幣 13,373,163 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
----	-----	--------	----	----------	----------

授信	劉耀仁	台北富邦商業銀行桂林分行 台北市萬華區桂林路	13,066,701	111 年 11 月 23 日	房貸分期長 擔
授信	張慧嫻	台北富邦商業銀行桂林分行 台北市萬華區桂林路	306,462	106 年 02 月 22 日	房貸分期長 擔

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白
------

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：劉耀仁