

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	李鴻鈞	服務機關	1.立法院		職稱	1.立法委員
			2.			2.
申報日	106年12月20日		申報類別	定期申報		
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女			
稱謂	姓名		稱謂	姓名		
配偶	劉素幸					

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市中正區中正段二小段	2,023	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月24日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	402	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月24日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	87	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月24日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	1,904.77	10000 分之 129	李鴻鈞	82年05月26日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	21.21	10000 分之 252	李鴻鈞	82年05月26日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	22.20	10000 分之 129	李鴻鈞	82年05月26日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 89	李鴻鈞	96年04月17日	買賣	16,960,000
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 105	李鴻鈞	97年02月12日	買賣	9,390,000
新北市淡水區海天段	13,558.99	100000 分之 226	李鴻鈞	98年02月03日	買賣	11,520,000
臺北市大安區通化段五小段	796	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月22日	買賣	50,565,900
臺北市大安區通化段五小段	19	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月22日	買賣	1,207,500
臺北市大安區通化段五小段	168	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月22日	買賣	10,672,200
新北市淡水區竹圍段	3,305.58	100000 分之 558	李鴻鈞	102年06月07日	買賣	22,960,000

日本東京都港區芝浦二丁目	1,324.12	664909 分之 7380	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810(土地及建築物總價)
新北市泰山區同興段	267.86	100 分之 10	李鴻鈞	106 年 10 月 03 日	分割繼承	3,455,394
新北市泰山區同興段	896.42	100 分之 10	李鴻鈞	106 年 10 月 03 日	分割繼承	8,632,525
新北市泰山區同興段	212.46	100 分之 10	李鴻鈞	106 年 10 月 03 日	分割繼承	2,740,734

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市中正區中正段二小段	87.20	全部	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	2,132.23	56 分之 1	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	102.19	全部	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段	75.84	全部	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	3,570,000
新北市泰山區同興段	77.52	全部	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	3,680,000
新北市泰山區同興段	92.66	全部	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	2,160,000
新北市泰山區同興段	77.61	全部	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	1,870,000
新北市淡水區海天段	145.47	全部	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	10,480,000
臺北市大安區通化段五小段	213.84	全部	李鴻鈞	101 年 03 月 07 日	新建	31,911,000(營建費用)
新北市淡水區竹園段	136.03	全部	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	21,190,000
日本東京都港區芝浦二丁目	70.32	全部	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810(土地及建築物總價)

(三) 船舶

種 類	總噸數	船籍港	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
BMW 740LI SEDAN	4,000	李鴻鈞	96年02月08日	買賣	4,200,000
LEXUS ES350	3,456	劉素幸	97年04月24日	買賣	2,050,000
TOYOTA	3,456	李鴻鈞	104年04月30日	買賣	2,451,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額：新臺幣 17,788,500 元)

存放機構	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
(應敘明分支機構)					
臺北縣泰山鄉農會	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		4,359,896
陽信商業銀行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		6,338,103
合作金庫商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		279,667
台灣銀行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		1,738,762
第一商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		25,743
臺灣土地銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		440,919
國泰世華商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,660,968
國泰世華商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		1,160,610
臺北縣泰山鄉農會	活期存款	新臺幣	劉素幸		200,480
陽信商業銀行	綜合存款	新臺幣	劉素幸		486,608
陽信商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,079
中華郵政股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		20,801
合作金庫商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		729,419
第一商業銀行東京分行	活期存款	日圓	李鴻鈞	1,196,957	321,502.65
中華郵政股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		23,943

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 1,908,350 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 1,908,350 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
欣泰石油氣股份有限公司	李鴻鈞	107,198	10		1,071,980
欣泰石油氣股份有限公司	劉素幸	83,637	10		836,370

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位	數 量	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白								

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位	數 量	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位	數 量	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
安泰人壽	靈活理財變額保險乙型(投資型保險)	李鴻鈞	
安泰人壽	靈活理財變額保險乙型(投資型保險)	劉素幸	
安泰人壽	靈活理財變額鉤安保本保險乙型(投資型保險)	李鴻鈞	

(十) 債權 (總金額: 新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 170,332,412 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
-----	-------	-------------	-----	-----------	-----------

抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	3,932,035	89 年 07 月 24 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	7,479,327	96 年 05 月 16 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	7,479,327	96 年 05 月 16 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	合庫商業銀行 臺北市中正區館前路	7,358,422	97 年 05 月 13 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	台灣土地銀行 臺北市中正區館前路	12,427,878	98 年 02 月 04 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	合庫商業銀行 臺北市中正區館前路	74,246,918	101 年 06 月 21 日	房貸
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	27,000,000	102 年 06 月 11 日	購屋貸款
房屋貸款	李鴻鈞	第一商業銀行東京分行	11,408,505	103 年 03 月 24 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	15,000,000	106 年 08 月 25 日	抵押貸款
合建保證金	李鴻鈞	碧瑤開發股份有限公司 新北市新莊區新樹路	4,000,000	106 年 12 月 06 日	合建保證金

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 2,000,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
李鴻鈞	永鐫加油站股份有限公司	新北市泰林路二段 47 號	2,000,000	86 年 01 月 27 日	原始股東

(十三) 備 註

本欄空白

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：李鴻鈞