

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	梁文傑	服 務 機 關	1.臺北市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		林楚茵					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市萬華區莒光段三小段	169	10000 分之 170	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	1,653	10000 分之 170	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市萬華區莒光段三小段	89.41 (另附屬建物總面積: 16.05)	56 分之 1	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	132.76 (另附屬建物總面積: 20.94)	全部	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	2,679.72	10000 分之 169	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	2,679.72	10000 分之 88	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	4,323.25	10000 分之 183	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	4,323.25	10000 分之 32	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000 (房地總價額)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所 有 人	登 記（取 得）時 間	登 記（取 得）原 因	取 得 價 額
本田	2,354	梁文傑	106 年 08 月 01 日	買賣	（超過五年）

（五）航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記（取 得）時 間	登 記（取 得）原 因	取 得 價 額
本欄空白						

（六）現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣 元）

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

（七）存款（指新臺幣、外幣之存款）（總金額：新臺幣 5,124,376 元）

存 放 機 構 （應敘明分支機構）	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行和平分行	綜合存款	新臺幣	梁文傑		28,486
華南商業銀行營業部	綜合存款	新臺幣	梁文傑		930
台北富邦商業銀行建成分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		653,733
高雄銀行台北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		2,109
高雄銀行博愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		387
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		502,616
聯邦商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		418,188
台新國際商業銀行忠孝分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		16,579
樂天銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		24,258
臺灣銀行群賢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		1,083,835
第一商業銀行忠孝路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		476,350
第一商業銀行南門分行	綜合存款	新臺幣	林楚茵		293,453
第一商業銀行南門分行	綜合存款	美元	林楚茵	5,002.96	160,770.10
第一商業銀行南門分行	綜合存款	日圓	林楚茵	620,527	133,785.60
台北富邦商業銀行永和分行	活期儲蓄存款	美元	林楚茵	15,364.66	494,486.80
台北富邦商業銀行永和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		412,801
台北富邦商業銀行永和分行	活期儲蓄存款	日圓	林楚茵	1,804,701	393,437.50
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		1
台新國際商業銀行南門分行	綜合存款	新臺幣	林楚茵		28,170

（八）有價證券（總價額：新臺幣 元）

1. 股票（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額：6,100,477 元）

保 險 公 司	保 險 名 稱	保單號碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
國 泰 人 壽 保 險 股 份 有 限 公 司	得意還本終身壽險	○○○○ ○○○○ ○8	梁文傑	儲 蓄 型 壽 險	100,000	88年05月19日/160年05月18日	新臺幣		261,669
國 泰 人 壽 保 險 股 份 有 限 公 司	添福增額終身壽險	○○○○ ○○○○ ○2	梁文傑	儲 蓄 型 壽 險	300,000	82年06月10日/終身	新臺幣		363,782
富 邦 人 壽 保 險 股 份 有 限 公 司	富邦人壽安康久久殘廢照護終身壽險	○○○○ ○○○○ ○700	梁文傑	儲 蓄 型 壽 險	50,000	105年05月26日/161年05月25日	新臺幣		570,689

三商美 邦人壽 保險股 份有限 公司	六年繳費享 利昇增額終 身壽險	〇〇〇〇 〇〇〇〇 〇860	林楚茵	儲蓄型 壽險	1,260,000	104年02 月03日/ 終身	新臺幣		1,441,752
台新人 壽保險 股份有 限公司	年金給付型 養老壽險- 利率變動型 (不分紅)	〇〇〇〇 〇〇〇〇 〇0	林楚茵	年金型 保險	2,000,000	99年01月 05日/122 年01月05 日	新臺幣		3,178,858
台新人 壽保險 股份有 限公司	終身壽險 (107)	〇〇〇〇 〇〇〇〇 〇0	林楚茵	儲蓄型 壽險	300,000	109年08 月25日/ 171年08 月25日	新臺幣		121,662
台新人 壽保險 股份有 限公司	新美元終身 壽險(109)	〇〇〇〇 〇〇〇〇 〇0	林楚茵	儲蓄型 壽險	30,000	109年08 月28日/ 171年08 月28日	美元	5,030.58	162,065

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 41,483,988 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
授信	梁文傑	台北富邦商業銀行瑞湖分行 台北市內湖區瑞湖街	62,036	108年01月 30日	信貸分期中 放
私人債務	梁文傑	梁〇怡 新北市中和區成功路	4,500,000	110年08月 01日	個人借貸
授信	梁文傑	聯邦商業銀行營業部 台北市松山區民生東路	36,921,952	111年09月 28日	購置不動產 一住宅

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：梁文傑