

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡定邦	服務機關	1. 國民大會		職稱	1. 國大代表	
			2.			2.	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
妻		蔡羅悅美					

(一)不動產  
1. 土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人
高雄市鼓山區鼓南段3小段1105地號(停仔腳)	26	所有權全部	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段3小段1106地號	201	所有權全部	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段176地號	2, 327	10000分之187	蔡定邦
高雄市苓雅區林德官段1859地號	58	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市前金區前金段82-2地號	965	10000分之234	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2369地號	231	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2384地號	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2382地號	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市鼓山區鼓南段4小段176-1地號	20	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段169地號	163	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段177地號(林地)	349	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段178地號(林地)	285	10000分之187	蔡定邦
台南市海興段2-1地號	4, 968	600分之60	蔡定邦
台南市海興段2-19地號	2, 021	600分之60	蔡定邦
台南市海興段3-2地號	5, 057	100分之35	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段朱丹灣小段147-2地號	949	3分之2	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段朱丹灣小段147-2地號	949	3分之1	蔡定邦
高雄縣鳳山市文英段1113, 1113-1, 1116, 1117, 1117-1地號	786	13分之4	蔡定邦
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-47地號	658	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-48地號	1, 409	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-52地號	52	1000分之50	蔡羅悅美

雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-54地號	19	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-72地號	223	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-73地號	154	1000分之50	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2369, 2384地號建號18271	118.33	1000分之50	蔡羅悅美
高雄市鼓山區龍水段782地號	6,881	26分之3	蔡定邦
高雄市苓雅區林德官段2383地號	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2381地號	73	500分之39	蔡羅悅美

## 2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
高雄市鼓山區鼓南段3小段1105, 1106地號建號726	438.41	所有權全部	蔡定邦
高雄市苓雅區林德官段1859地號建號1930	150.25	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市前金區前金段82-2地號建號8383	203.53	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2382, 2383, 2384地號建號18272	134.51	所有權全部	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐段海豐崙小段178-47, 178-52, 178-54地號建號687	160.97	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐段海豐崙小段178-47地號建號265	154.14	1000分之50	蔡羅悅美

## (二)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

## (三)汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

## (四)航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

## (五)存款(總金額：243,191.58 元)

## 1. 新臺幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
-----	---------	-----	-----

儲蓄存款	中國國際商銀	蔡定邦	54,915
行員存款	大眾商銀	蔡定邦	25,213
儲蓄存款	高市三信合作社	蔡定邦	5,045
儲蓄存款	高市三信合作社	蔡羅悅美	105,917.58
儲蓄存款	世華銀行	蔡定邦	3,351
儲蓄存款	世華銀行	蔡羅悅美	2,850
儲蓄存款	合作金庫	蔡定邦	166
儲蓄存款	中國國際商銀	蔡羅悅美	10,202
活期儲蓄存款	彰銀	蔡定邦	8,566
活期儲蓄存款	彰銀	蔡羅悅美	3,318
活期儲蓄存款	台灣銀行	蔡羅悅美	9,920
活期儲蓄存款	一銀	蔡羅悅美	6,540
活期儲蓄存款	世華	蔡定邦	7,188

## 2. 外幣及其他幣別存款

種類	幣別	存放機構	戶名	金額
				折合新臺幣價額
無				

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額：元)

幣別	所有人	金額	折合新臺幣價額
無			

(七)有價證券(股票、票券、債券及其他有價證券總價額：93,416,813 元)

1. 股票(總價額：93,416,813 元)

種類	所有人	股數	票面價額	總額
大眾商銀	蔡定邦	1,149,500	10	11,495,000
文秀投資公司	蔡定邦	2,000,000	10	20,000,000
文秀投資公司	蔡羅悅美	1,800,000	10	18,000,000
光進漁業公司	蔡定邦	500,000	10	5,000,000
光進漁業公司	蔡羅悅美	225,000	10	2,250,000
光航漁業公司	蔡定邦	440,000	10	4,400,000
光航漁業公司	蔡羅悅美	440,000	10	4,400,000

豐國水產公司	蔡定邦	145,743	10	1,457,430
豐國水產公司	蔡羅悅美	38,573	10	385,730
豐國造船公司	蔡定邦	3,374	10	33,740
豐寶水產公司	蔡定邦	21,534	10	215,340
豐偉水產公司	蔡定邦	10,658	10	106,580
光陽漁業公司	蔡定邦	808,540	10	8,085,400
光陽漁業公司	蔡羅悅美	195,625	10	1,956,250
光陽工業公司	蔡定邦	207,886	10	2,078,860
光陽工業公司	蔡羅悅美	16,191	10	161,910
高市三信合作社(註1)	蔡定邦		100	44,176
高市三信合作社(註2)	蔡羅悅美		100	3,105
高市五信合作社	蔡定邦	7	100	700
高市二信合作社(註3)	蔡定邦		100	3,212
中央租賃公司	蔡定邦	778,988	10	7,789,880
F. K Oversea S. A(註4)	蔡定邦	12,500		406,250
泰山	蔡定邦	5	10	50
信益	蔡定邦	1,000	10	10,000
信益	蔡羅悅美	1,900	10	19,000
合塑	蔡羅悅美	10,000	10	100,000
新仟	蔡羅悅美	50,000	10	500,000
燁興	蔡定邦	110,000	10	1,100,000
燁輝	蔡定邦	31,500	10	315,000
光寶	蔡定邦	20,000	10	200,000
亞瑟	蔡定邦	30,000	10	300,000
台積電	蔡定邦	90,000	10	900,000
旺宏	蔡定邦	20,000	10	200,000
長榮	蔡定邦	30,700	10	307,000
高企	蔡定邦	4,000	10	40,000
高企	蔡羅悅美	1,000	10	10,000
國票	蔡定邦	20,120	10	201,200

中信銀	蔡羅悅美	54,500	10	545,000
陽明海運	蔡羅悅美	11,000	10	110,000
國壽	蔡羅悅美	5,000	10	50,000
中銀	蔡羅悅美	23,600	10	236,000
註1:股數441.76。 註2:股數31.05。 註3:股數32.12。 註4:票面價額US\$1。US\$12,500。NT\$406,250。				

## 2. 票券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 3. 債券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 4. 其他有價證券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## (八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
無		

## (九)債權(總金額：4,300,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
股東往來	蔡定邦	文秀國際企業股份有限公司 高雄市前鎮區漁港東二路3號221室	4,300,000

## (十)債務(總金額：35,826,456 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
房屋抵押貸款	蔡羅悅美	台灣銀行鼓山分行	6,134,796
房屋抵押貸款	蔡羅悅美	台灣銀行三民分行	1,040,660
抵押借款	蔡定邦	高雄市第三信用合作社	16,750,000
抵押借款	蔡定邦	大華證券股份有限公司	665,000
抵押借款	蔡定邦	復華證券金融股份有限公司	8,866,000

抵押借款	蔡羅悅美	大華證券金融股份有限公司	137,000
抵押借款	蔡羅悅美	復華證券金融股份有限公司	2,233,000

(二)事業投資(總金額： 6,966,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱 及 地 址	投 資 金 額
蔡定邦	文秀國際企業股份有限公司 高雄市前鎮區漁港東二路3號221室	1,350,000
蔡羅悅美	文秀國際企業股份有限公司 高雄市前鎮區漁港東二路3號221室	1,200,000
蔡定邦	滿慶製冰股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二路11號	416,000
蔡定邦	滿興漁業股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二路11號	2,000,000
蔡羅悅美	滿興漁業股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二路11號	2,000,000

(三)備註

無
---

此 致

監 察 院

( 受 理 申 報 機 關 [ 構 ] 全 稱 )

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申 報 人： 蔡定邦

申 報 日 期： 86 年 12 月 27 日