

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	許清順	服務機關	1.桃園市議會	職稱	1.議員
			2.		2.
申報日	112年03月15日		申報類別	就(到)職申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		李淑惠			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
桃園市蘆竹區中興段	1,147	全部	許清順	110年09月16日	共有物分割	19,552,708
桃園市蘆竹區六福段	6,520.92	10000分之65	許清順	111年04月15日	塗銷信託	1,211,985
桃園市蘆竹區六福段	6,520.92	10000分之29	許清順	107年01月04日	買賣	(超過五年)
桃園市蘆竹區長興段	121.12	24分之5	許清順	111年04月08日	塗銷信託	356,678
桃園市蘆竹區長興段	548	48分之1	許清順	111年04月08日	塗銷信託	161,363
桃園市蘆竹區後壁段	4,206.85	8分之1	許清順	111年04月20日	買賣	15,000,000 (與第6、7筆土地合購)
桃園市蘆竹區後壁段	337.79	8分之1	許清順	111年04月20日	買賣	15,000,000 (與第5、7筆土地合購)
桃園市蘆竹區後壁段	22,515.19	8分之1	許清順	111年04月20日	買賣	15,000,000 (與第5、6筆土地合購)
桃園市蘆竹區後壁段	5,639.90	8分之1	許清順	111年03月29日	贈與	2,255,960
桃園市蘆竹區草崎段	6,283.15	10000分之1053	許清順	111年08月01日	買賣	12,508,323
桃園市蘆竹區五福段	306	3分之1	李淑惠	111年04月15日	塗銷信託	7,323,600
桃園市蘆竹區五福段	306	3分之1	李淑惠	110年10月08日	信託取得	20,000,000 (房地總價額)
桃園市蘆竹區後壁段	1,818.41	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	5,637,071
桃園市蘆竹區後壁段	993	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	3,078,300
桃園市蘆竹區後壁段	417.88	2分之1	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	1,170,064
桃園市蘆竹區後壁段	1,203.02	10000分之5236	李淑惠	109年05月19日	塗銷信託	1,952,694
桃園市蘆竹區後壁段	180.95	全部	李淑惠	109年07月14日	交換	560,945
桃園市蘆竹區後壁段	403.20	全部	李淑惠	109年07月14日	交換	1,249,920
桃園市蘆竹區後壁段	1,606.88	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	4,981,328

桃園市蘆竹區後壁段	463.20	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	1,435,920
桃園市蘆竹區後壁段	624.04	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	1,934,524
桃園市蘆竹區後壁段	89.67	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	277,977
桃園市蘆竹區後壁段	96.02	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	297,662
桃園市蘆竹區後壁段	308.98	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	957,838
桃園市蘆竹區後壁段	243.41	全部	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	754,571
桃園市蘆竹區後壁段	435.35	2分之1	李淑惠	109年07月28日	塗銷信託	674,793
桃園市蘆竹區後壁段	344.40	1000分之291	李淑惠	110年04月28日	交換	310,683
桃園市蘆竹區後壁段	327.72	1000分之589	李淑惠	110年04月28日	交換	598,384
桃園市蘆竹區後壁段	952.64	1000分之108	李淑惠	110年04月28日	交換	318,944
桃園市蘆竹區後壁段	276.63	1000分之169	李淑惠	110年04月28日	交換	144,927

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
桃園市蘆竹區六福段	99.55 (另附屬建物總面積：6.58)	全部	許清順	107年01月04日	買賣	(超過五年) 與第3、5筆建物合購
桃園市蘆竹區六福段	(共同使用部分總面積：17,261.15)	100000分之969	許清順	111年04月15日	塗銷信託	2,536,600 (與第4、6筆建物合購)
桃園市蘆竹區六福段	(共同使用部分總面積：17,261.15)	100000分之293	許清順	107年01月04日	買賣	(超過五年) 與第1、5筆建物合購
桃園市蘆竹區六福段	(共同使用部分總面積：2,500.46)	10000分之301	許清順	111年04月15日	塗銷信託	2,536,600 (與第2、6筆建物合購)
桃園市蘆竹區六福段	(共同使用部分總面積：2,500.46)	100000分之159	許清順	107年01月04日	買賣	(超過五年) 與第1、3筆建物合購
桃園市蘆竹區六福段	186.54 (另附屬建物總面積：13.84)	全部	許清順	111年04月15日	塗銷信託	2,536,600 (課稅現值：2536600。與2、4筆建物合購)
桃園市蘆竹區五福段	244.71 (另附屬建物總面積：19.28)	全部	李淑惠	110年10月08日	信託	20,000,000 (房地總價額)
桃園市蘆竹區五福段	246.95 (另附屬建物總面積：)	全部	李淑惠	111年04月15日	塗銷信託	982,800 (課稅現值：982800)

	19.47)					
桃園市蘆竹區後壁段	164 (另附屬建物總面積：10)	2 分之 1	李淑惠	109 年 07 月 28 日	塗 銷 信 託	6,600 (房屋課稅現值:6600)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
Mercedes-Benz	1,796	李淑惠	102 年 01 月 31 日	買賣	2,000,000
國瑞	1,781	李淑惠	106 年 04 月 26 日	買賣	419,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 330,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
新臺幣	許清順		155,000
新臺幣	李淑惠		175,000

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 12,120,481 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行南崁分行	支票存款	新臺幣	許清順		32,000
臺灣銀行南崁分行	綜合存款	新臺幣	許清順		866,740
臺灣銀行新明分行	綜合存款	新臺幣	許清順		124
土地銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		1,380,618
土地銀行南崁分行	綜合存款	美元	許清順	1.22	37.65
第一銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		100
台北富邦銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		99,641
臺灣企銀桃園分行	活期證券戶	新臺幣	許清順		239
渣打國際商銀南崁分行	支票存款	新臺幣	許清順		1,091
渣打國際商銀南崁分行	活期存款	新臺幣	許清順		152
台中銀行竹北分行	綜合存款	新臺幣	許清順		4,089,862
台中銀行南崁分行	綜合存款	新臺幣	許清順		1,837,046
桃園市蘆竹區農會本會	活期存款	新臺幣	許清順		20
桃園市蘆竹區農會本會	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		574

元大銀行永春分行	綜合存款	新臺幣	許清順		134
永豐銀行大園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		70,125
永豐銀行大園分行	綜合存款	澳幣	許清順	0.41	8.53
台新國際銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		31
台新國際銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	許清順		2,203,136
台新國際銀行南崁分行	活儲證券戶	新臺幣	許清順		46,973
臺灣企銀南崁分行	支票存款	新臺幣	李淑惠		2,404
臺灣企銀南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		1,355,158
臺灣新光銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		132,833
臺灣新光銀行桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		98
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		309
聯邦商業銀行蘆竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		1,000
永豐銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李淑惠		27

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 566,000 元)

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
黃金項鍊	1	許清順	114,000
鑽石戒指	1	許清順	125,000
鑽石手錶	1	李淑惠	117,000
鑽石戒指	1	李淑惠	130,000
鑽石項鍊	1	李淑惠	80,000

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:6,715,037 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類	保險金額	契約始日\契約迄日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
全球人壽保險公司	全球人壽安鑫保終身壽險	○○○○ ○○○○ ○61	許清順	儲蓄型壽險	3,000,000	108 年 01 月 11 日 / 165 年 01 月 10 日	新臺幣		743,225
國泰人壽保險公司	鑫彩終身壽險	○○○○ ○○○○ ○2	許清順	儲蓄型壽險	100,000	103 年 12 月 26 日 / 153 年 12 月 25 日	新臺幣		189,930
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽新終身壽險(甲型)(繳費至55歲)	○○○○ ○○○○ ○402	許清順	儲蓄型壽險	1,830,900	98 年 10 月 10 日 / 150 年 10 月 10 日	新臺幣		1,495,032
新光人壽保險公司	新光人壽安心保本終身保險	○○○○ ○○○○ ○9	許清順	儲蓄型壽險	1,000,000	104 年 09 月 23 日 / 終身	新臺幣		523,380
中國人壽保險公司	中國人壽龍幸福終身壽險	○○○○ ○○○○	李淑惠	儲蓄型壽險	10,000	101 年 12 月 26 日 / 終身	新臺幣		200,181
國泰人壽保險公司	富貴保本三福	○○○○ ○○○○ ○1	李淑惠	儲蓄型壽險	1,000,000	86 年 10 月 15 日 / 177 年 10 月 14 日	新臺幣		1,013,658
國泰人壽保險公司	富貴保本三福	○○○○ ○○○○ ○1	李淑惠	儲蓄型壽險	1,000,000	86 年 10 月 21 日 / 181 年 10 月 20 日	新臺幣		994,658
國泰人壽保險公司	鍾愛終身	○○○○ ○○○○ ○0	李淑惠	儲蓄型壽險	1,000,000	88 年 04 月 02 日 / 153 年 04 月 01 日	新臺幣		289,096
富邦人壽保險公司	富邦人壽新終身壽險(甲型)(繳費至55歲)	○○○○ ○○○○ ○902	李淑惠	儲蓄型壽險	1,841,400	98 年 10 月 10 日 / 150 年 10 月 10 日	新臺幣		1,265,877

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種	類	債	權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時	取得(發生)間	取得(發生)原因
本欄空白															

(十一) 債務(總金額:新臺幣 189,591,633 元)

種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時	取得(發生)間	取得(發生)原因
授信		許清順			土地銀行南崁分行						12,503,301		109 年 07 月 31 日		購置不動產
授信		許清順			台中銀行竹北分行						35,200,000		110 年 09 月 23 日		購置不動產
授信		許清順			新竹縣竹北市文興路一段						9,490,000		110 年 09 月 23 日		週轉金
授信		許清順			台中銀行竹北分行						1,648,332		110 年 09 月 23 日		週轉金
私人債務		許清順			李○昌						5,000,000		111 年 02 月 09 日		私人借貸
私人債務		許清順			桃園市蘆竹區五福一路						5,000,000		111 年 02 月 11 日		私人借貸

私人債務	許清順	李○益 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	111年02月09日	私人借貸
私人債務	許清順	許○吉 桃園市蘆竹區長興路三段	6,000,000	106年09月11日	私人借貸
私人債務	許清順	許○吉 桃園市蘆竹區長興路三段	5,000,000	106年09月05日	私人借貸
私人債務	許清順	陳○唐 桃園市蘆竹區南山路三段	7,000,000	111年09月27日	私人借貸
私人債務	許清順	陳○唐 桃園市蘆竹區南山路三段	4,000,000	111年08月09日	私人借貸
私人債務	許清順	陳○唐 桃園市蘆竹區南山路三段	4,000,000	111年08月17日	私人借貸
私人債務	許清順	曾○郁 桃園市龜山區民生北路一段	5,000,000	107年07月04日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	10,000,000	111年08月03日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	5,000,000	102年08月05日	私人借貸
私人債務	許清順	游○化 桃園市蘆竹區大新二街	5,000,000	109年07月08日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○昌 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	110年12月13日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○青 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	110年12月10日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○益 桃園市蘆竹區五福一路	10,000,000	111年04月07日	私人借貸
私人債務	李淑惠	李○益 桃園市蘆竹區五福一路	5,000,000	110年12月13日	私人借貸
私人債務	李淑惠	許○吉 桃園市蘆竹區長興路三段	5,000,000	106年08月16日	私人借貸
私人債務	李淑惠	彭○旺 桃園市平鎮區復旦路二段	25,000,000	111年06月30日	私人借貸
授信	李淑惠	臺灣新光銀行桃園分行 桃園市桃園區復興路	9,750,000	102年04月18日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 12,105,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
許清順	桃園信用合作社	桃園市桃園區中正路 133 號	5,000	110年11月01日	股金
李淑惠	成吉思汗投資有限公司	桃園市蘆竹區五福一路 11 號 1 樓	6,000,000	106年12月21日	股東出資
李淑惠	益盈企業社	桃園市蘆竹區五福一路 11 號 1 樓	100,000	102年06月28日	股東出資
李淑惠	惠順利投資有限公司	桃園市蘆竹區五福一路 11 號	6,000,000	106年03月22日	股東出資

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：許清順