

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	黃永昌	服 務 機 關	1. 新北市議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		張淑玲					

## (二) 不動產

## 1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區石門段	306	4 分之 1	黃永昌	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與第 2 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	296	16 分之 5	黃永昌	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與第 1 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	3,299	2 分之 1	黃永昌	111 年 08 月 18 日	買賣	17,500,000
新北市土城區明德段	410.72	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	246.51	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	254.12	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	187.73	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	519.80	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	830.19	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	818.96	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	1,106.22	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	494.66	49000 分之 1333	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	285.16	421000 分之 60	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區柑林段	175.91	49000 分之 1000	黃永昌	101 年 07 月 23 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區柑林段	314.77	49000 分之 1000	黃永昌	101 年 07 月 23 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區員和段	824.51	54 分之 1	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	(超過五年)

新北市土城區員和段	920.91	54 分之 1	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區員和段	14.61	54 分之 1	黃永昌	77 年 03 月 25 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	11.75	6 分之 1	黃永昌	84 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區學成段	676.17	10000 分之 386	黃永昌	85 年 04 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	676.17	10000 分之 413	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市三峽區溪北段	655.45	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	16,888,888 (與新北市三峽區溪北段○○○○-○○○○地號之房地總價額。)
新北市三峽區溪北段	177	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	16,888,888 (與新北市三峽區溪北段○○○○-○○○○地號之房地總價額。)
新北市土城區石門段	306	4 分之 1	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與編號第 25 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	296	16 分之 5	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與編號第 24 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	3,299	2 分之 1	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	17,500,000
新北市土城區學成段	272.67	4 分之 1	張淑玲	91 年 11 月 18 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區學成段	107.22	2 分之 1	張淑玲	91 年 11 月 18 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區學成段	2,146.72	100000 分之 1584	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市板橋區信義段	886	2 分之 1	張淑玲	112 年 10 月 05 日	買賣	19,540,000
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	1,393	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	154	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	120	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	141	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)

## 2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
---------	----------	----------	------	----------	----------	------

新北市土城區學成段	100.32 (另附屬建物總面積: 10.28)	全部	黃永昌	85 年 04 月 12 日	第一次登 記	含平台 10.28 平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	107.12 (另附屬建物總面積: 12.87)	全部	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	含陽台 11.89 平方公尺,花 台 0.98 平方公 尺(超過五年)
新北市土城區學成段	772.96	10000 分之 386	黃永昌	85 年 04 月 12 日	第一次登 記	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	772.96	10000 分之 413	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	共同使用部分 (超過五年)
新北市三峽區溪北段	511.91 (另附屬建物總面積: 79.27)	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	16,888,888 (取得價額為 房地合一總 價,含陽台 40.95 平方公 尺,平台 9.16 平方公尺,屋 頂突出物 29.16 平方公 尺)
新北市土城區學成段	1,837.51	100000 分 之 1895	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	202.43 (另附屬建物總面積: 36.70)	全部	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	含陽台 13.32 平方公尺,露 台 21.17 平方 公尺,花台 2.21 平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000 分 之 12027	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000 分 之 9397	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000 分 之 1207	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	133.08	100000 分 之 5114	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	1,445.56	100000 分 之 1070	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額

本欄空白						
------	--	--	--	--	--	--

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 54,241,844 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
合庫商業銀行北土城分行	支票存款	新臺幣	黃永昌		2,905
合庫商業銀行北土城分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		31,683
華南銀行北土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,034
台北富邦銀行西松分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		5,228
板信銀行後埔分行	活期證券戶	新臺幣	黃永昌		601
板信銀行土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,305
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		945
土城區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		295
土城區農會	優惠存款	新臺幣	黃永昌		23,394,846
土城區農會貨饒分部	支票存款	新臺幣	黃永昌		982
永豐銀行學府分行	支票存款	新臺幣	黃永昌		782
永豐銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,696
永豐銀行海山分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		2,005
中信銀行板橋分行	活儲證券戶	新臺幣	黃永昌		2,824,018
板橋區農會信用部	活期證券戶	新臺幣	黃永昌		563
臺灣銀行土城分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		4,034
臺灣銀行土城分行	綜合存款	加拿大幣	張淑玲	101.15	2,369.90
臺灣銀行土城分行	綜合存款	美元	張淑玲	14.60	474.30
國泰世華銀行學府分行	活期存款	美元	張淑玲	76,163.51	2,474,095.50
國泰世華銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		33,368
兆豐國際商業銀行板南分行	活期存款	加拿大幣	張淑玲	6.84	160
板信銀行土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		395
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		180
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		38
土城區農會貨饒分部	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		15,445,934

土城區農會頂埔分部	定期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		5,000,000
土城區農會頂埔分部	定期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		5,000,000
中和地區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,002
元大銀行秀朗分行	活期存款	美元	張淑玲	0.73	23.80
元大銀行秀朗分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		2
永豐銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		9,100
永豐銀行海山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,780

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 13,233,340 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 13,233,340 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
大同	黃永昌	426	10		4,260
友達	黃永昌	226,000	10		2,260,000
華映	黃永昌	771	10		7,710
彰銀	黃永昌	78,211	10		782,110
群創	黃永昌	435,302	10		4,353,020
力晶	黃永昌	30,488	10		304,880
板信商業銀行股份有限公司	黃永昌	422	10		4,220
仕欽	黃永昌	10,000	10		100,000
力積電	黃永昌	541,173	10		5,411,730
睿生光電	黃永昌	119	10		1,190
板信商業銀行股份有限公司	張淑玲	422	10		4,220

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
---------	-----	-------	-----

本欄空白			
------	--	--	--

## 2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 312	○○○○○○ ○○○2	黃永昌	儲蓄型壽險	83年09月01日/ 終身	
國泰人壽保險股份有限公司	新安家保本定期保險	○○○○○○ ○○○0	黃永昌	儲蓄型壽險	103年12月08日/ 127年12月07日	
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久殘廢照護	○○○○○○ ○○○3	張淑玲	儲蓄型壽險	107年08月13日/ 153年08月12日	
國泰人壽保險股份有限公司	樂添利多利變終身壽	○○○○○○ ○○○5	張淑玲	儲蓄型壽險	106年08月11日/ 183年08月10日	

## 3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

### (十) 債權 (總金額:新臺幣 10,000,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
借款	張淑玲	黃○彥 新北市土城區學府路	10,000,000	112年09月 14日	借款子女投資。

### (十一) 債務 (總金額:新臺幣 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

### (十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

### (十三) 備 註

無。
----

此 致  
監 察 院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：黃永昌