

## 公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	江怡臻	服務機關	1.新北市議會 2.	職 稱	1.議員 2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂	姓 名		稱 謂	姓 名	
配偶	李欣達		未成年子女	李○樂	
未成年子女	李○儀				

## (二) 不動產

## 1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區永和段	6,188.54	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	11,051
新北市土城區永和段	1,963.65	224 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	52,598
新北市土城區永和段	1,669.69	1920 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	4,696
新北市土城區永和段	3,477	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	178,817
新北市土城區永和段	1,857	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	11,938
新北市土城區永和段	2,793.75	70 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	215,518
新北市土城區永和段	1,586	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	81,566
新北市土城區永和段	4,874.22	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	31,334
新北市土城區永和段	883.06	70 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	89,564
新北市土城區永和段	1,144.83	15 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	541,886
新北市土城區永和段	2,134.63	5040 分之 11	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	4,235
新北市土城區永和段	2,820.87	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	5,961
新北市土城區永和段	31,089.26	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	46,264
新北市土城區永和段	350.87	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	522
新北市土城區永和段	6,791.51	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	10,106
新北市土城區永和段	578.16	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	860
新北市土城區永和段	4,992.27	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	7,429

新北市土城區永和段	1,999.77	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	2,976
新北市土城區永和段	7,275.16	252 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	144,348
新北市土城區永和段	786.03	5040 分之 11	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	1,107
新北市土城區永和段	322.52	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	682
新北市土城區永和段	5,562	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	8,277
新北市土城區永和段	5,739	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	8,540
新北市土城區永寧段	11.06	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	9,575
新北市土城區永寧段	7.98	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	6,908
新北市土城區永寧段	50.32	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	43,563
新北市土城區石門段	1,183.10	480 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	195,941
新北市土城區石門段	2,135.10	480 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	28,913
新北市土城區石門段	499.53	420 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	94,554
新北市土城區石門段	3,215.47	420 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	49,763
新北市土城區建安段	27,570.10	5040 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	15,317
新北市土城區建安段	10,691.38	7140 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	4,193
新北市土城區建安段	13,914.37	1920 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	20,292
新北市土城區建安段	12,095.59	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	10,080
新北市土城區建安段	2,906.59	1260 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	6,459
新北市土城區建安段	1,944.10	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	6,480
新北市土城區建安段	2,120.89	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	7,070
新北市土城區建安段	606.10	336 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	5,051
新北市土城區員仁段	9,766.87	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	699,006
新北市中和區國道段	707.22	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	15,437,905
新北市板橋區民族段	84	9 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	1,306,667
新北市板橋區忠孝段	375	40 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	(超過五年)
新北市板橋區重慶段	195	全部	江怡臻	108 年 10	分割繼承	27,105,000

				月 03 日		
新北市板橋區重慶段	104	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	14,456,000
新北市板橋區重慶段	72	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	10,008,000
臺北市中正區臨沂段二小段	1,196	10000 分之 315	江怡臻	104 年 10 月 15 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區法政段	2,949	100000 分之 830	李欣達	88 年 05 月 25 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	88.09	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	195.85	12 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	350.52	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	158.89	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	104.05	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	318.11	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	90.61	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
臺北市大安區懷生段三小段	304	8 分之 1	李欣達	109 年 10 月 08 日	買賣	16,682,000
臺北市中正區臨沂段二小段	8.45	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	4,079,177
臺北市中正區臨沂段二小段	17	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	546,032
臺北市中正區臨沂段二小段	325	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	10,438,838

## 2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市板橋區民族段	85.60	9 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	540,000
新北市板橋區忠孝段	129.40 (另附屬建物總面積: 12.29)	4 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	含陽台 12.29 平方公尺 (超過五年)
新北市板橋區忠孝段	150.81	10 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	共同使用部分 (超過五年)
臺北市中正區臨沂段二小段	111.76 (另附屬建物總面積: 9.53)	全部	江怡臻	104 年 10 月 15 日	買賣	含陽臺 9.53 平方公尺 (超過五年)
臺北市大安區懷生段三小段	86.31	全部	李欣達	109 年 10 月 08 日	買賣	4,818,000
臺北市中正區臨沂段二小段	98.70 (另附屬建	全部	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	24,949,000 (與第 7 筆建物

	物總面積： 11.88)					合購)
臺北市中正區臨沂段二小段	330.69	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	1 (共同使用部分)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
國瑞	1,798	江怡臻	112 年 01 月 18 日	買賣	368,000
TOYOTA	2,487	李欣達	110 年 03 月 31 日	買賣	2,100,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 17,863,609 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	江怡臻		9,910
國泰世華銀行新板分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		3,171,313
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		503,425
永豐銀行中崙分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		47,609
玉山銀行板新分行	定期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		1,000,000
玉山銀行板新分行	定期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		1,000,000
玉山銀行板新分行	綜合存款	新臺幣	江怡臻		11,577
合庫商業銀行東桃園分行	活期存款	新臺幣	李欣達		4,306
第一銀行永康分行	綜合存款	新臺幣	李欣達		7,022
華南銀行新生分行	活儲證券戶	新臺幣	李欣達		105
華南銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		253
彰化銀行台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		16,214
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,578
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,578

國泰世華銀行永康分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		607,261
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	10,088.17	327,704.10
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	4,821.70	156,628.10
國泰世華銀行臨沂分行	活期存款	美元	李欣達	21,953.06	713,123.20
國泰世華銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		20,000
兆豐國際商業銀行竹南科學園區分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		4,057
兆豐國際商業銀行桃興分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		5,869,067
渣打國際商銀金山分行	定期存款	美元	李欣達	30,231.16	982,149.90
渣打國際商銀金山分行	定期存款	美元	李欣達	20,228.62	657,187.40
渣打國際商銀金山分行	定期存款	美元	李欣達	20,161	654,990.60
渣打國際商銀金山分行	定期存款	美元	李欣達	20,161	654,990.60
渣打國際商銀金山分行	定期存款	美元	李欣達	20,154.10	654,766.40
渣打國際商銀金山分行	活期存款	美元	李欣達	10.02	325.50
匯豐台灣台南分行	活期存款	美元	李欣達	0.94	31
匯豐台灣台南分行	活期存款	新臺幣	李欣達		5
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		140
國泰世華銀行館前分行	活儲證券戶	新臺幣	李○樂		83,459
國泰世華銀行華山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李○樂		392,917
國泰世華銀行館前分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李○儀		15,397
國泰世華銀行館前分行	活儲證券戶	新臺幣	李○儀		96,520

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 5,521,909 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 101,180 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
中纖	李欣達	215	10		2,150
台積電	李欣達	5,000	10		50,000
啟耀	李欣達	3,903	10		39,030
台積電	李○儀	1,000	10		10,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 5,420,729 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
-----	-------	-------------	-------	---------	---------	---------------

				(單位淨值)		總額
元大台灣卓越 50	李欣達	國泰世華銀行	418.50	121.48		50,839.38
Vanguard Total Bond Ma	李欣達	國泰綜合證券	832.3758	68.53	美元	1,852,747
A7028Vanguard Information T	李欣達	國泰綜合證券	12	407.80	美元	158,944
Vanguard S&P 500 ETF	李欣達	國泰綜合證券	162.9042	384.17	美元	2,032,693
元大台灣 50	李欣達	國泰綜合證券 敦南分公司	680	124.29		84,517.20
富邦台 50	李欣達	國泰綜合證券 敦南分公司	382	71.68		27,381.76
元大台灣 50	李○儀	國泰證券館前 分公司	2,434	124.29		302,521.86
富邦台 50	李○儀	國泰證券館前 分公司	4,245	71.68		304,281.60
元大台灣 50	李○樂	國泰證券館前 分公司	2,434	124.29		302,521.86
富邦台 50	李○樂	國泰證券館前 分公司	4,245	71.68		304,281.60

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目 / 件 所	有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
本欄空白						

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 29,460,000 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
-----	-------	-------------	-----	---------------	---------------

授信	李欣達	國泰世華商業銀行臨沂分行 台北市中正區仁愛路	29,460,000	111 年 07 月 21 日	購屋且提供 所購房屋抵 押(住宅用)
----	-----	---------------------------	------------	--------------------	--------------------------

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣            元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

無
---

此 致  
監 察 院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：江怡臻