

**公 職 人 員 財 產 申 報 表**

申報人姓名	蔡淑君	服務機關	1.新北市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		林光中			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
新北市林口區南勢段	272.78	960 分之 5	蔡淑君	111 年 02 月 18 日	贈與	18,043 (土地公廟)
新北市林口區南勢段	272.78	960 分之 22	林光中	111 年 02 月 18 日	贈與	79,390 (土地公廟)
新北市林口區麗林段	10,342.69	10000 分之 29	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	(超過五年)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
新北市林口區麗林段	198.41 (另附屬建物總面積: 14.50)	全部	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	(超過五年) 含陽台 10.73 平方公尺,兩 遮 3.77 平方公 尺
新北市林口區麗林段	1,969	10000 分之 158	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	(超過五年) 共同使用部分
新北市林口區麗林段	28,699.94	100000 分之 301	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	(超過五年) 共同使用部分
新北市林口區湖南里文化二路 (02061○○○○○○)	258.40	全部	林光中	101 年 07 月 26 日	地址變更	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
三陽	1,998	蔡淑君	101 年 03 月 28 日	買賣	(超過五年)
馬自達	1,598	林光中	105 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
-----	-------	---------	---------------

本欄空白				
(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,612,495 元)				
存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	蔡淑君	1,005
合作金庫商業銀行三重分行	活期存款	新臺幣	蔡淑君	1,441
第一商業銀行信維分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	1,297
第一商業銀行北桃分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	1,131
國泰世華商業銀行東林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	137,454
臺灣中小企業銀行士林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	1,170
臺灣中小企業銀行五股分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	4,513
臺灣中小企業銀行林口分行	支票存款	新臺幣	蔡淑君	69,398.50
臺灣中小企業銀行林口分行	定期存款	新臺幣	蔡淑君	400,000
臺灣中小企業銀行林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	407,384
臺灣中小企業銀行林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	370,670
臺灣中小企業銀行林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	2,573
臺灣新光商業銀行五常分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	3,484
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	6,693
新北市五股區農會德泰分部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	100
新北市林口區農會信用部	定期存款	新臺幣	蔡淑君	200,000
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君	512,024
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君	394,373
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君	1,169
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君	1,068
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君	52
新北市林口區農會南勢分部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	43,063
永豐商業銀行社子分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	1,340
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	新臺幣	蔡淑君	263
中國信託商業銀行北新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君	40
臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	林光中	1,168
臺灣銀行基隆分行	綜合存款	新臺幣	林光中	2,765
合作金庫商業銀行東基隆分行	活期存款	新臺幣	林光中	294

華南商業銀行林口站前分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		1,648
華南商業銀行林口分行	綜合存款	新臺幣	林光中		49
彰化商業銀行大安分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2
彰化商業銀行林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		6,181
上海商業儲蓄銀行北三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		460
兆豐國際商業銀行安和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2,094
臺灣中小企業銀行士林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		1,244
臺灣中小企業銀行林口分行	支票存款	新臺幣	林光中		8,657
臺灣中小企業銀行林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		84,669
台中商業銀行林口分行	活期存款	新臺幣	林光中		1,058
台中商業銀行林口分行	綜合存款	新臺幣	林光中		821
陽信商業銀行延吉分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		1,265
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2,732
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	林光中		273,254
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	林光中		19,209
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	林光中		421
新北市林口區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2,147
遠東國際商業銀行林口分行	綜合存款	新臺幣	林光中		1,807
元大商業銀行長庚分行	綜合存款	新臺幣	林光中		100
玉山商業銀行東林口分行	活期存款	美元	林光中	19,468.35	626,569.40
玉山商業銀行東林口分行	活期存款	日圓	林光中	9,000	1,957.50
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	支票存款	新臺幣	林光中		1,899
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	新臺幣	林光中		8,319

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,441,501 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 480,000 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
光單	蔡淑君	10,000	10	新臺幣	100,000
立凱-KY	蔡淑君	30,000	10	新臺幣	300,000
申豐	蔡淑君	8,000	10	新臺幣	80,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

## 3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 2,961,501 元）

名稱	所有人	受託投資機構	單位數	票面價額 (單位淨值)	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
野村愛爾蘭美國非投資等級債券基金 (TD 美元類股)	林光中	玉山商業銀行信託部	686.91	68.6155	美元	1,516,917.95
摩根東協基金	林光中	臺灣中小企業銀行股份有限公司	109.961	132.51	美元	470,276.83
摩根俄羅斯基金	林光中	臺灣中小企業銀行股份有限公司	1,042.665	7.61	美元	256,091.81
景順歐洲大陸企業 A 美	林光中	臺灣中小企業銀行股份有限公司	1,126.733	19.75	美元	718,214.82

## 4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名稱	所有人	單位數	價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

## (九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

## 1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財產種類	項 / 件	所有人	價額
本欄空白			

## 2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額：16,416,343 元）

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日 \ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費 照護 99 特 定傷病終身 保險	○○○○○ ○○○○○ ○885	蔡淑君	儲蓄型壽 險	480,000	103年08月 18 日 / 158 年 08 月 18 日	新臺幣		680,400
中國人壽保險股份有限公司	中國人壽新 ABC 終身保 險	○○○○○ ○○○○○ ○80	蔡淑君	儲蓄型壽 險	3,000,000	84 年 11 月 25 日 / 終身	新臺幣		675,637
中國人壽保險股份有限公司	中國人壽新 ABC 終身保 險	○○○○○ ○○○○○ ○60	蔡淑君	儲蓄型壽 險	7,000,000	85 年 07 月 12 日 / 終身	新臺幣		826,594
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽意 帆風順保本 終身保險 (繳費 6 年)	○○○○○ ○○○○○ ○0	蔡淑君	儲蓄型壽 險	1,000,000	109年06月 30 日 / 終身	新臺幣		540,000
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽意 帆風順保本 終身保險 (繳費 6 年)	○○○○○ ○○○○○ ○3	蔡淑君	儲蓄型壽 險	1,000,000	109年06月 30 日 / 終身	新臺幣		540,000
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久 失能照護	○○○○○ ○○○○○ ○7	蔡淑君	儲蓄型壽 險	100,000	108年08月 21 日 / 158 年 08 月 20 日	新臺幣		661,320
國泰人壽保險股份有限公司	鍾愛一生 313	○○○○○ ○○○○○ ○8	蔡淑君	儲蓄型壽 險	500,000	87 年 05 月 19 日 / 185 年 05 月 18 日	新臺幣		554,234

富邦人壽保險股份有限公司	富邦平準終身壽險	○○○○○ ○○○○○ ○803	蔡淑君	儲蓄型壽險	1,000,000	92年10月16日/187年10月15日	新臺幣		273,160
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險(202型)	○○○○○ ○○○○○ ○903	蔡淑君	儲蓄型壽險	500,000	92年10月16日/154年10月15日	新臺幣		781,834
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險(202型)	○○○○○ ○○○○○ ○801	蔡淑君	儲蓄型壽險	500,000	91年12月31日/186年12月30日	新臺幣		213,000
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險202型	○○○○○ ○○○○○ ○702	蔡淑君	儲蓄型壽險	500,000	89年04月10日/133年04月09日	新臺幣		660,270
富邦人壽保險股份有限公司	富邦新終身壽險(甲型)	○○○○○ ○○○○○ ○902	蔡淑君	儲蓄型壽險	1,200,000	86年10月08日/181年10月07日	新臺幣		141,469
富邦人壽保險股份有限公司	富邦新增額終身壽險甲型	○○○○○ ○○○○○ ○903	蔡淑君	儲蓄型壽險	800,000	86年10月08日/181年10月07日	新臺幣		110,400
臺灣人壽保險股份有限公司	萬象終身壽險甲型10%	○○○○○ ○○○○○ ○8	蔡淑君	儲蓄型壽險	170,415	82年07月16日/終身	新臺幣		179,042
中國人壽保險股份有限公司	中國人壽松柏ABC終身保險	○○○○○ ○○○○○ ○39	林光中	儲蓄型壽險	2,000,000	84年11月25日/終身	新臺幣		1,704,068
中國人壽保險股份有限公司	中國人壽新ABC終身保險	○○○○○ ○○○○○ ○22	林光中	儲蓄型壽險	2,000,000	84年11月25日/終身	新臺幣		613,615
國泰人壽保險股份有限公司	月月康利變額年金	○○○○○ ○○○○○ ○9	林光中	年金型保險	0	108年08月21日/153年08月20日	新臺幣		6,000,000
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生312	○○○○○ ○○○○○ ○0	林光中	儲蓄型壽險	500,000	83年02月07日/終身	新臺幣		647,500
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久失能照護	○○○○○ ○○○○○ ○1	林光中	儲蓄型壽險	50,000	108年08月23日/152年08月22日	新臺幣		613,800

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 11,992,403 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	林光中	玉山商業銀行東林口分行 新北市林口區文化三路	7,547,824	111年04月20日	週轉金
授信	林光中	玉山商業銀行新樹分行 新北市新莊區民安里民安西路	3,532,224	109年04月20日	週轉金

授信	林光中	玉山商業銀行新樹分行 新北市新莊區民安里民安西路	912,355	109年04月 20日	購置不動產
----	-----	-----------------------------	---------	----------------	-------

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 9,600,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
林光中	仰心殿有限公司	新北市林口區文化一路二段 202 號	900,000	105 年 01 月 04 日	合夥
林光中	仰鑫殿有限公司	新北市林口區中山路 319 號	600,000	105 年 01 月 04 日	合夥
林光中	易成投資有限公司	新北市林口區仁愛路二段 125 號 2 樓	1,000,000	107 年 02 月 01 日	設立公司
林光中	武藏國際有限公司	新北市林口區仁愛路二段 125 號 3 樓	600,000	106 年 08 月 11 日	合夥
林光中	武藏開發股份有限公司	新北市林口區仁愛路二段 125 號 2 樓	2,500,000	108 年 04 月 12 日	股份轉移
林光中	築林有限公司	新北市林口區仁愛路二段 125 號	3,000,000	88 年 01 月 22 日	設立公司
林光中	築琳有限公司	新北市林口區仁愛路二段 125 號 2 樓	1,000,000	102 年 11 月 18 日	設立公司

(十三) 備 註

1.存款序列 10 \$407,384→文化警友站 2.存款序列 17 \$512,024→林口體育會排舞社  
1★刪除原存款第 10 筆資料、刪除原備註第 1 筆資料。更正項目資料係申報人於 112 年 01 月 31 日依法自動申請更正。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：蔡淑君