

公 職 人 員 財 產 申 報 表

| | | | | | | | |
|----------|------------|------|-----------|------|----|------|--|
| 申報人姓名 | 林騰蛟 | 服務機關 | 1.新北市府教育局 | | 職稱 | 1.局長 | |
| | | | 2. | | | 2. | |
| 申報日 | 101年12月13日 | | 申報類別 | 定期申報 | | | |
| 配偶及未成年子女 | | | 配偶及未成年子女 | | | | |
| 稱謂 | | 姓名 | | 稱謂 | | 姓名 | |
| 配偶 | | 洪金枝 | | | | | |

(二) 不動產

1. 土地

| 土地坐落 | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|-----------------------------------|----------|--------------|------|----------------|----------|-----------------|
| 新北市泰山區同興段 0048-0000 地號(自用房屋之坐落基地) | 890.94 | 10000 分之 434 | 林騰蛟 | 98 年 09 月 28 日 | 買賣 | 11,500,000(含建物) |

| 土 地 變 動 情 形 | | | | | | |
|-------------|----------|----------|------|------|------|--------|
| 土地坐落 | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 | 變動時間 | 變動原因 | 變動時之價額 |
| 本欄空白 | | | | | | |

2. 建物(房屋及停車位)

| 建物標示 | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|------------------------|----------|----------------|------|----------------|----------|-----------------|
| 新北市泰山區同興段 01657-000 建號 | 112.78 | 全部 | 林騰蛟 | 98 年 09 月 28 日 | 買賣 | 11,500,000(含土地) |
| 新北市泰山區同興段 01679-000 建號 | 1,798.80 | 100000 分之 5958 | 林騰蛟 | 98 年 09 月 28 日 | 買賣 | 11,500,000(含土地) |

| 建 物 變 動 情 形 | | | | | | |
|-------------|----------|----------|------|------|------|--------|
| 建物標示 | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 | 變動時間 | 變動原因 | 變動時之價額 |
| 本欄空白 | | | | | | |

(三) 船舶

| 種類 | 總噸數 | 船籍港 | 所有人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|------|-----|-----|-----|----------|----------|------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

| 廠牌型號 | 汽缸容量 | 所有人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|------------------|-------|-----|----------------|----------|--------|
| TOYOTA CAMRY(客車) | 2,164 | 洪金枝 | 85 年 03 月 27 日 | 買賣 | (超過五年) |

(五) 航空器

| 型 式 | 製造廠名稱 | 國籍標示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|---------------|-------|--------------------|--------------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

| 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 3,129,620 元)

| 存 放 機 構 (應敘明分支機構) | 種 類 | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合 新 臺 幣 總 額 |
|----------------------|----------|-----|-------|------------|-----------------------|
| 臺灣銀行新莊分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 263,761 |
| 彰化商業銀行泰山分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 27,455 |
| 台北縣泰山鄉農會大慶分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 294 |
| 台北縣泰山鄉農會貴子分部 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 86,889 |
| 泰山貴子路郵局(三重54支) | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 46,396 |
| 泰山貴子路郵局(三重54支) | 公教優惠儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 179,413 |
| 臺灣銀行新莊分行 | 定期存款 | 南非幣 | 洪金枝 | 278,639.15 | 925,082.01 |
| 彰化商業銀行泰山分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 15,672 |
| 永豐商業銀行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 166 |
| 永豐商業銀行總行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 12,684 |
| 台北富邦商業銀行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 60,205 |
| 第一商業銀行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 1,540 |
| 華南商業銀行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 5,663 |
| 華南商業銀行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 6,485 |
| 立法院郵局(第25支局) | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 81,236 |
| 臺灣土地銀行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 1,463 |
| 臺灣銀行北府簡易型分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 490,849 |
| 臺灣銀行武昌分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 135,463 |
| 臺灣銀行新莊分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 41,988 |
| 臺灣銀行新莊分行 | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪金枝 | | 723,400 |
| 臺灣銀行武昌分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林騰蛟 | | 23,516 |

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 81,800 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 81,800 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|---------------|-------|-------|---------|---------|---------------|
| 太平洋電線電纜股份有限公司 | 洪金枝 | 3,180 | 10 | 新臺幣 | 31,800 |
| 雅新實業股份有限公司 | 洪金枝 | 5,000 | 10 | 新臺幣 | 50,000 |

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 | 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-----|-------|---------|-----|---|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | | | |

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 受 託 投 資 機 構 | 單 位 | 數 | 票 面 價 額 (單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------------|-----|---|-------------------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | | |

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 單 位 | 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-----|---|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 3,000,000 元)

| 財 產 種 類 | 項 目 | / 件 | 所 有 人 | 價 額 |
|------------|-----|-----|-------|-----------|
| 黃金金條、金塊、金幣 | 20 | | 洪金枝 | 3,000,000 |

2. 保險

| 保 險 公 司 | 保 險 名 稱 | 要 保 人 | 備 註 |
|---------|---------|-------|-----|
| 本欄空白 | | | |

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

| 種 類 | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|------|-------|-------------|-----|-----------|-----------|
| 本欄空白 | | | | | |

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 12,438,354 元)

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|------|-------|-----------------------|-----------|-------------------|-----------|
| 房屋貸款 | 洪金枝 | 臺灣銀行新莊分行 新北市新莊區新泰路 | 7,679,218 | 96 年 11 月 19 日 | 購屋 |
| 房屋貸款 | 林騰蛟 | 彰化銀行泰山分行 新北市泰山區全興路 | 4,759,136 | 98 年 10 月 01 日 | 購屋 |

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|-------|-------------|-------------|---------|-----------|-----------|
|-------|-------------|-------------|---------|-----------|-----------|

| | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|
| 本欄空白 | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|

(十三) 備 註

- 1、本人名下座落新北市泰山區同興段 0048-0000 地號之建物，建號為 01657-000 及 01679-000(含車位編號 01 及 02)，及本人配偶名下座落新北市泰山區同興段 0031-0000 地號之建物，建號為 01369-000，因購買時未分明土地及房屋之個別取得價款，故於「土地」及「建物」申報之取得價額係以買賣取得之「房地總價額」申報。
- 2、本人配偶座落新北市泰山區泰山段三小段 287 地號之建物，權狀登記為第四層全部持分，第五層建物為違建物未登記。
- 3、本人名下座落新北市泰山區同興段 0048-0000 地號之建物，建號 01657-000，其附屬建物面積為 9.46 平方公尺，所有權人為林騰蛟、座落新北市新莊區和平段 755 地號，建號 02121-000，其附屬建物面積為 12.7 平方公尺，所有權人為林騰蛟；本人配偶座落新北市泰山區同興段 0031-0000 地號之建物，建號為 01369-000，其附屬建物面積為 4.89 平方公尺，所有權人為洪金枝。
- 4、本人配偶 2005 年 1 月 24 日存放中國大陸中國銀行定期存款人民幣 500,000 元(折合新臺幣 2,400,000 元)，年利息利率 2.25%。
- 5、本人於新文京開發出版公司著作出版微積分、商用微積分、計算機概論、系統分析與設計等書，約定版稅 10%-20%，每年依發售總數量合計版稅所得，並依規定扣繳所得。
- 6、要保人：林騰蛟，被保險人：林騰蛟，受益人：洪金枝、林逸棟、林逸智，保險公司：安泰人壽，保險名稱：特別養老壽險，保險期間：88.01.13-105.01.13；繳交年期：已辦理繳清，滿期保險金：175,900 元。
- 7、要保人：洪金枝、林騰蛟，被保險人：洪金枝、林騰蛟，受益人：林騰蛟、洪金枝、林逸茜、林逸棟、林逸智，保險公司：國寶人壽，保險名稱：新癌症終身健康保險，保險期間：87.12.12-終身；繳交之保險費：年繳 79,923 元(20 年期)，保險金額：洪金枝 2,000,000 元，林騰蛟 2,500,000 元。
- 8、要保人：洪金枝，被保險人：林騰蛟，保險公司：臺灣人壽，保險名稱：臺灣長榮選本終身壽險，保險期間：73.11.23-終身；繳交之保險費：月繳 2,313 元(15 年期)，保險金額：300,000 元，已辦理繳清，共繳交 416,440 元。
- 9、要保人：洪金枝，被保險人：洪金枝，保險公司：遠雄人壽，保險名稱：遠雄人壽人身保險單，保險期間：96.02.13-終身；繳交之保險費：年繳 28,270 元(15 年期)，保險金額：200,000 元。
- 10、債權部分有借款一筆，債權人：洪金枝，債務人：吳文德，餘額：1,000,000，發生時間：88 年 6 月 1 日，原因：私人借貸，債務人失聯中。

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第 7 條規定者，業已與臺灣銀行完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：林騰蛟