

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	賴良洲	服務機關	1.宜蘭縣議會	職稱	1.議員
			2.		2.
申報日	112年03月23日		申報類別	就(到)職申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		吳秀娥			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
宜蘭縣頭城鎮金盈段	80.69	100000 分之 39932	賴良洲	97年10月21日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣頭城鎮金盈段	1,242.53	100000 分之 39932	賴良洲	97年10月21日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣頭城鎮金盈段	660.56	100000 分之 39932	賴良洲	97年10月21日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣礁溪鄉五峰段	140.80	100 分之 25	賴良洲	102年07月31日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣頭城鎮新興一段	106.83	全部	賴良洲	103年06月17日	買賣	(超過五年)
新北市三重區永安段	57	全部	賴良洲	76年07月03日	買賣	(超過五年)
新北市三重區正民段	24.42	100 分之 25	賴良洲	101年04月30日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣頭城鎮福德段	1,001.19	100000 分之 13382	吳秀娥	98年03月13日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣礁溪鄉民權段	2,813	全部	吳秀娥	105年09月29日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣頭城鎮武營段	66.79	10 分之 5	吳秀娥	107年05月28日	買賣	9,000,000 (第10及12是房地合購價，是同一筆交易價格)
宜蘭縣頭城鎮新興一段	23.74	全部	賴良洲	103年06月17日	買賣	(超過五年)
宜蘭縣頭城鎮武營段	66.79	10 分之 5	賴良洲	107年05月28日	買賣	9,000,000 (第10及12是房地合購價，是同一筆交易價格)

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
宜蘭縣頭城鎮武營里開蘭路	112.35	10 分之 5	賴良洲	107年05月28日	買賣	9,000,000 (第①筆跟第④筆是同一筆房地合購價)
新北市三重區正義里自強路	66.80	全部	賴良洲	101年04月30日	買賣	(超過五年)
新北市三重區永福里永福街	87.90	全部	賴良洲	76年07月03日	買賣	(超過五年)

宜蘭縣頭城鎮武營里開蘭路	112.35	10 分之 5	吳秀娥	107 年 05 月 28 日	買賣	9,000,000 (第①筆跟第④筆是同一筆房地合購價)
宜蘭縣礁溪鄉玉田村玉龍路	1,362.50	全部	吳秀娥	105 年 09 月 29 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
中華(2008)	1,198	吳秀娥	99 年 8 月	買賣	300,000
國瑞(2000)	1,781	吳秀娥	102 年 3 月	買賣	100,000
LEXUS	1,998	吳秀娥	102 年 1 月	買賣	1,910,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白					

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
---------	-----	-------	-----

本欄空白				
------	--	--	--	--

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:9,743,092 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類 型	保 險 金 額	契約始日\ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳保 險費外幣總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額
中國人壽	迎向陽光 終身壽險 乙型	○○○○ ○○○○ ○30	吳秀娥	儲蓄型	1,000,000	94年10月 07日/終身	新臺幣		1,327,210
遠雄人壽	超好心殘 廢照護終 身保險	○○○○ ○○○○ ○7	吳秀娥	儲蓄型	1,500,000	107年02 月07日/終 身	新臺幣		570,600
遠雄人壽	超好心殘 廢照護終 身保險	○○○○ ○○○○ ○0	賴良洲	儲蓄型	1,500,000	107年02 月07日/終 身	新臺幣		1,030,734
全球人壽	Go 安心終 身保險	○○○○ ○○○○	賴良洲	儲蓄型	1,000,000	98年02月 25日/終身	新臺幣		845,922
富邦人壽	金來寶小 額終身壽 險	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	300,000	106年06 月06日/終 身	新臺幣		295,500
新光人壽	傳家寶終 身還本	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	200,000	88年11月 30日/終身	新臺幣		219,202
新光人壽	傳家寶終 身還本	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	1,200,000	88年11月 30日/終身	新臺幣		1,275,360
新光人壽	金寶貝終 身還本	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	600,000	88年11月 30日/終身	新臺幣		1,274,637
遠雄人壽	長青保險 附約D型	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	100,000	86年11月 18日/終身	新臺幣		246,600
國泰人壽	美滿人生 312	○○○○ ○○○○ ○9	吳秀娥	儲蓄型	560,000	81年09月 03日/終身	新臺幣		626,303
國泰人壽	鍾愛一生 313	○○○○ ○○○○ ○7	吳秀娥	儲蓄型	100,000	88年03月 12日/122 年03月11 日	新臺幣		350,656
國泰人壽	新添采終 身壽險	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	220,000	101年12 月17日 /186年12 月16日	新臺幣		214,939
國泰人壽	添美發年 年美元	○○○○ ○○○○ ○0	吳秀娥	儲蓄型	10,000	100年03 月03日 /167年03 月02日	美元	31,120	949,160
友邦人壽	新意本萬 利傷害還 本	○○○○ ○○○○ ○P	吳秀娥	儲蓄型	2,000,000	101年03 月10日 /121年03 月09日	新臺幣		516,269

(十) 債權 (總金額: 新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 15,899,404 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
-----	-------	-------------	-----	---------------	---------------

保單借貸	吳秀娥	新光人壽 臺北市松山區南京東路五段	100,000	110年09月 01日	繳房貸
銀行房貸	吳秀娥	上海商業儲蓄銀行宜蘭分行 宜蘭縣五結鄉中正路一段	7,350,221	107年10月 12日	買房地產
汽車貸款	吳秀娥	國都汽車(股)公司 臺北市北投區大業路二段	1,256,000	112年01月 16日	買車
農會借貸	賴良洲	宜蘭縣頭城鎮農會 宜蘭縣頭城鎮西五巷	3,997,157	107年05月 31日	買房地產
農會借貸	賴良洲	宜蘭縣頭城鎮農會 宜蘭縣頭城鎮西五巷	20,515	107年05月 24日	買房地產
私人借貸	吳秀娥	賴○招 宜蘭縣頭城鎮開蘭路	1,175,511	107年05月 20日	買房地產
私人借貸	吳秀娥	吳○美 宜蘭縣頭城鎮大坑里過港路	2,000,000	107年05月 30日	買房地產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 2,000,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
賴良洲	大德禮儀社	宜蘭縣頭城鎮青雲路二段 638 號	2,000,000	94 年 01 月 25 日	創業獨資

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：賴良洲