

公 職 人 員 財 產 申 報 表

| | | | | | |
|-----------------|-----------------|------|-----------------|------|------|
| 申報人姓名 | 蔣家煌 | 服務機關 | 1.屏東縣議會 | 職 稱 | 1.議員 |
| | | | 2. | | 2. |
| 申報 日 | 111 年 11 月 01 日 | | 申報 類別 | 定期申報 | |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | | 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | |
| 稱 謂 | | 姓 名 | 稱 謂 | | 姓 名 |
| 配偶 | | 鄭麗貞 | | | |

(二) 不動產

1. 土地

| 土 地 坐 落 | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|-----------|-----------|------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 2,989.59 | 全部 | 蔣家煌 | 108 年 04 月 19 日 | 買賣 | 3,970,000 |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 746.68 | 全部 | 蔣家煌 | 103 年 08 月 18 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 1,239.33 | 全部 | 蔣家煌 | 103 年 08 月 18 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 353.04 | 全部 | 蔣家煌 | 108 年 04 月 12 日 | 買賣 | 450,000 |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 351.98 | 全部 | 蔣家煌 | 109 年 12 月 04 日 | 買賣 | 450,000 |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 3,021.56 | 全部 | 蔣家煌 | 108 年 08 月 20 日 | 買賣 | 4,049,800 |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 8,538.26 | 全部 | 蔣家煌 | 101 年 12 月 22 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 2,682.30 | 全部 | 蔣家煌 | 110 年 08 月 18 日 | 買賣 | 4,903,900 |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 2,662.69 | 全部 | 蔣家煌 | 110 年 08 月 18 日 | 買賣 | 4,903,900 |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 3,065.88 | 全部 | 蔣家煌 | 91 年 10 月 15 日 | 贈與 | (超過五年) |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 762.54 | 全部 | 蔣家煌 | 104 年 03 月 27 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 10,272.95 | 2 分之 1 | 鄭麗貞 | 104 年 12 月 22 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 0.04 | 2 分之 1 | 鄭麗貞 | 104 年 12 月 22 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 138.29 | 全部 | 鄭麗貞 | 109 年 08 月 26 日 | 買賣 | 2,748,308 |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 65.88 | 全部 | 鄭麗貞 | 109 年 08 月 26 日 | 買賣 | 1,310,000 |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 65.88 | 全部 | 鄭麗貞 | 109 年 08 月 26 日 | 買賣 | 1,310,000 |

2. 建物 (房屋及停車位)

| 建 物 標 示 | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|-----------|-----------------------------------|------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 1,405.35 (另附屬建物總面積: 213.90) | 全部 | 蔣家煌 | 101 年 12 月 18 日 | 第一次登記 | (含見其他登記事項 213.9 平方公尺, 超過五年) |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 330.10 | 全部 | 蔣家煌 | 111 年 03 | 第一次登 | 620,900 |

| | | | | | | |
|-----------|----------|----|-----|-----------------|-------|-----------|
| | | | | 月 11 日 | 記 | |
| 屏東縣內埔鄉大和段 | 3,676.27 | 全部 | 蔣家煌 | 111 年 09 月 22 日 | 第一次登記 | 2,157,900 |
| 屏東縣屏東市歸義段 | 218.84 | 全部 | 蔣家煌 | 104 年 07 月 03 日 | 分割繼承 | (超過五年) |

(三) 船舶

| 種 類 | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|---------------|---------|-------|-----------------|-----------------|---------------------|
| 中華 | 2,977 | 蔣家煌 | 103 年 04 月 08 日 | 買賣 | 860,000 (超過五年) |
| BMW | 1,995 | 蔣家煌 | 104 年 12 月 25 日 | 買賣 | 2,420,000 (超過五年) |
| BMW | 1,598 | 蔣家煌 | 106 年 12 月 11 日 | 買賣 | 1,440,000 |
| Mercedes-Benz | 2,996 | 蔣家煌 | 108 年 08 月 29 日 | 買賣 | 3,000,000 |
| SUZUKI | 1,462 | 鄭麗貞 | 110 年 05 月 17 日 | 買賣 | 850,000 |

(五) 航空器

| 型 式 | 製 造 廠 名 稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-----------|---------------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

| 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 16,521,692 元)

| 存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構) | 種 類 | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合 新臺幣總額 |
|------------------------------|--------|-----|-------|---------|-------------------|
| 臺灣銀行中屏分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 1,167,493 |
| 臺灣土地銀行枋寮分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 1,865 |
| 國泰世華商業銀行屏東分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 63 |
| 臺灣新光商業銀行屏東分行 | 支票存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 64 |
| 臺灣新光商業銀行屏東分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 318,358 |
| 臺灣新光商業銀行屏東分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 1 |
| 陽信商業銀行屏東分行 | 綜合存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 2,000 |
| 屏東縣里港鄉農會信用部 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 245,895 |
| 屏東縣屏東市農會信用部 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 259,735 |
| 中華郵政公司 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 1,694 |
| 聯邦商業銀行高雄分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 蔣家煌 | | 27,318 |

| | | | | | |
|--------------|--------|-----|-----|---------|------------|
| 臺灣新光商業銀行屏東分行 | 活期存款 | 日圓 | 鄭麗貞 | 728,019 | 178,272.20 |
| 臺灣新光商業銀行屏東分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 11,175,171 |
| 臺灣新光商業銀行東園分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 2,242,900 |
| 臺灣新光商業銀行東園分行 | 活期證券戶 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 1,171 |
| 屏東縣里港鄉農會信用部 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 121,565 |
| 屏東縣屏東市農會信用部 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 777,883 |
| 玉山商業銀行屏東分行 | 綜合存款 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 144 |
| 中國信託商業銀行屏東分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 鄭麗貞 | | 100 |

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 123,660 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 123,660 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|--------|---------|---------|---------------|
| 新光金 | 蔣家煌 | 279 | 10 | 新臺幣 | 2,790 |
| 新光金 | 蔣家煌 | 84 | 10 | 新臺幣 | 840 |
| 新光金 | 鄭麗貞 | 279 | 10 | 新臺幣 | 2,790 |
| 新光金 | 鄭麗貞 | 84 | 10 | 新臺幣 | 840 |
| 彩華科 | 鄭麗貞 | 1,344 | 10 | 新臺幣 | 13,440 |
| 元富鋁業 | 鄭麗貞 | 10,296 | 10 | 新臺幣 | 102,960 |

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | | |

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 受 託 投 資 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 (單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------------|-------|-------------------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | |

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 單 位 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

| 財 產 種 類 | 項 目 | 件 數 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-----|-----|-------|-----|
| 本欄空白 | | | | |

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:3,267,223 元)

| 保險公司 | 保險名稱 | 保單號碼 | 要 保 人 | 保險契約 類 型 | 保 險 金 額 | 契 約 始 日 \ 契 約 迄 日 | 外 幣 幣 別 | 累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額 | 累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|----------------------|----------------------|--------------------|-------|-------------|---------|----------------------|---------|-----------------------------|-----------------------------------|
| 新光人壽 保險股份 有限公司 | 新光人壽 年年如意 終身壽險 | ○○○○ ○○○○ ○0 | 蔣家煌 | 儲蓄型壽 險 | 300,000 | 78 年 05 月 27 日/終身 | 新臺幣 | | 560,104 |

| | | | | | | | | | |
|--------------|------------------|--------------------|-----|-------|-----------|-----------------------|-----|--|---------|
| 新光人壽保險股份有限公司 | 新光人壽健康久久終身醫療健康保險 | ○○○○ ○○○○ ○9 | 蔣家煌 | 儲蓄型壽險 | 1,000 | 98年05月26日/151年05月26日 | 新臺幣 | | 241,294 |
| 南山人壽保險股份有限公司 | 南山人壽真安心手術醫療終身保險 | ○○○○ ○○○○ ○7 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 1,000 | 99年11月15日/終身 | 新臺幣 | | 145,200 |
| 南山人壽保險股份有限公司 | 南山人壽新終身醫療保險 | ○○○○ ○○○○ ○4 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 1,000 | 99年11月15日/終身 | 新臺幣 | | 209,520 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 創世紀丙型 | ○○○○ ○○○○ ○5 | 鄭麗貞 | 投資型壽險 | 1,000,000 | 93年04月22日/177年04月21日 | 新臺幣 | | 446,000 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 創世紀丙型 | ○○○○ ○○○○ ○5 | 鄭麗貞 | 投資型壽險 | 1,000,000 | 93年06月16日/173年06月15日 | 新臺幣 | | 442,000 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 創世紀丙型 | ○○○○ ○○○○ ○6 | 鄭麗貞 | 投資型壽險 | 1,000,000 | 93年09月01日/174年08月31日 | 新臺幣 | | 438,739 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 安心保住院醫療終身保 | ○○○○ ○○○○ ○9 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 1,000 | 98年01月21日/151年01月20日 | 新臺幣 | | 200,270 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 新安心保住院醫療終身 | ○○○○ ○○○○ ○3 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 1,000 | 101年06月30日/176年06月29日 | 新臺幣 | | 147,401 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 新安順手術醫療終身 | ○○○○ ○○○○ ○0 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 1,000 | 101年06月30日/176年06月29日 | 新臺幣 | | 109,602 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 達康101終身 | ○○○○ ○○○○ ○0 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 10,000 | 94年04月15日/177年04月14日 | 新臺幣 | | 106,096 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 達康101終身 | ○○○○ ○○○○ ○1 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 10,000 | 94年05月03日/173年05月02日 | 新臺幣 | | 109,134 |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 達康101終身 | ○○○○ ○○○○ ○8 | 鄭麗貞 | 儲蓄型壽險 | 10,000 | 94年05月03日/175年05月02日 | 新臺幣 | | 111,863 |

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

| 種 類 | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|------|-------|-------------|-----|-----------|-----------|
| 本欄空白 | | | | | |

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 49,874,328 元)

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|-----|-------|-----------------------------|------------|------------|-----------|
| 授信 | 蔣家煌 | 屏東縣里港鄉農會信用部 屏東縣里港鄉春林村中山路 | 10,990,000 | 111年04月06日 | 擴充設備資金 |
| 授信 | 蔣家煌 | 屏東縣里港鄉農會信用部 屏東縣里港鄉春林村中山路 | 4,710,000 | 111年04月06日 | 擴充設備資金 |

| | | | | | |
|------|-----|-----------------------------|------------|----------------|-------------|
| 授信 | 蔣家煌 | 屏東縣屏東市農會信用部 屏東縣屏東市民生路 | 8,555,544 | 109年08月 19日 | 擴充設備資 金 |
| 授信 | 蔣家煌 | 屏東縣屏東市農會信用部 屏東縣屏東市民生路 | 7,453,757 | 102年04月 08日 | 擴充設備資 金 |
| 私人債務 | 蔣家煌 | 蔣○麗 屏東縣屏東市歸義巷 | 3,000,000 | 85年01月 01日 | 借貸 |
| 授信 | 蔣家煌 | 聯邦商業銀行屏東分行 屏東縣屏東市民族路 | 4,300,000 | 111年04月 06日 | 週轉金 |
| 授信 | 鄭麗貞 | 屏東縣里港鄉農會信用部 屏東縣里港鄉春林村中山路 | 10,865,027 | 105年01月 06日 | 購買其他不 動產 |

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 20,070,000 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生) 時 間 | 取得(發生) 原 因 |
|-------|-------------|--|------------|----------------|---------------|
| 蔣家煌 | 屏東縣農畜運銷合作社 | 屏東縣內埔鄉東寧村北寧路 321 號 | 10,000 | 102年10月 22日 | 獨資 |
| 蔣家煌 | 家煌畜牧場 | 屏東縣內埔鄉東片村大同路 四段 21-5 號 | 20,000,000 | 103年05月 12日 | 獨資 |
| 鄭麗貞 | 家勝畜牧場 | 屏東麟洛鄉麟洛段 1○-○ ○.1○-○○.1○-○○.1○ -○○.1○-○○.1○-○○ | 60,000 | 93年06月 03日 | 獨資 |

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：蔣家煌