

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	沈佑蓮	服 務 機 關	1.臺中市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
本欄空白							

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市北屯區太祥段	3,570.45	10000 分之 86	沈佑蓮	108 年 04 月 25 日	信託	46,250,000 (房地總價額)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市北屯區太祥段	117.26 (另附屬建物總面積: 15.78)	全部	沈佑蓮	108 年 04 月 25 日	信託	46,250,000 (房地總價額 含陽台 14.07 平方公尺, 兩 遮 1.71 平方公 尺)
臺中市北屯區太祥段	11,789.94	100000 分 之 724	沈佑蓮	108 年 04 月 25 日	信託	46,250,000 (共同使用部 分, 房地總價 額)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 168,003 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額

臺灣銀行水湳分行	綜合存款	新臺幣	沈佑蓮		163,377
國泰世華銀行南京東路分行	活期證券戶	新臺幣	沈佑蓮		3,522
台中銀行中正分行	活期存款	新臺幣	沈佑蓮		603
台中銀行北屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	沈佑蓮		302
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	沈佑蓮		11
聯邦銀行豐原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	沈佑蓮		188

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 59,570 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 59,570 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
華隆	沈佑蓮	521	10		5,210
華新	沈佑蓮	5,436	10		54,360

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽福愛 2 小額終身壽險	○○○○○○○○ ○○2	沈佑蓮	儲蓄型壽險	112年01月21日 /終身	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦新終身壽險(甲型)	○○○○○○○○ ○○303	沈佑蓮	儲蓄型壽險	89年11月20日 /144年11月19日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 32,934,086 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
擔保貸款	沈佑蓮	臺灣銀行台中分行 台中市西區民權路	30,324,234	92 年 11 月 25 日	連帶保證人
擔保貸款	沈佑蓮	壽○芳 台中市北區梅川里 6 鄰梅川 西路	2,609,852	92 年 11 月 25 日	連帶保證人

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：沈佑蓮