

## 公 職 人 員 財 產 申 報 表

|                 |            |      |                 |      |            |
|-----------------|------------|------|-----------------|------|------------|
| 申報人姓名           | 林銘仁        | 服務機關 | 1.新北市議會<br>2.   | 職 稱  | 1.議員<br>2. |
| 申 報 日           | 112年11月01日 |      | 申 報 類 別         | 定期申報 |            |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 |            |      | 配 偶 及 未 成 年 子 女 |      |            |
| 稱 謂             |            | 姓 名  |                 | 姓 名  |            |
| 配偶              |            | 江孝慈  |                 |      |            |

## (二) 不動產

## 1. 土地

| 土 地 坐 落   | 面積(平方公尺)  | 權 利 範 圍<br>(持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額               |
|-----------|-----------|------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------------|
| 新北市土城區員和段 | 13,535.98 | 100000 分之 227    | 林銘仁     | 110年11月16日      | 買賣              | 24,000,000<br>(房地總價額) |
| 新北市土城區學成段 | 2,476.58  | 100000 分之 896    | 江孝慈     | 84年05月04日       | 買賣              | (超過五年)                |

## 2. 建物 (房屋及停車位)

| 建 物 標 示   | 面積(平方公尺)                       | 權 利 範 圍<br>(持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額                               |
|-----------|--------------------------------|------------------|---------|-----------------|-----------------|---------------------------------------|
| 新北市土城區員和段 | 111.06<br>(另附屬建物總面積:<br>14.13) | 全部               | 林銘仁     | 110年11月16日      | 買賣              | 24,000,000<br>(房地總價額)                 |
| 新北市土城區員和段 | 37,658.89                      | 1000000 分之 2340  | 林銘仁     | 110年11月16日      | 買賣              | 2,000,000<br>(停車位)                    |
| 新北市土城區員和段 | 37,658.89                      | 1000000 分之 2340  | 林銘仁     | 110年11月16日      | 買賣              | 2,000,000<br>(停車位)                    |
| 新北市土城區學成段 | 100.39<br>(另附屬建物總面積:<br>11.37) | 全部               | 江孝慈     | 84年05月04日       | 買賣              | 含陽台10.53平方公尺,花<br>台0.84平方公尺<br>(超過五年) |
| 新北市土城區學成段 | 5,214.86                       | 10000 分之 92      | 江孝慈     | 84年05月04日       | 買賣              | 共同使用部分<br>(超過五年)                      |

## (三) 船舶

| 種 類  | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |       |       |       |                 |                 |         |

## (四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額   |
|---------|---------|-------|-----------------|-----------------|-----------|
| LEXUS   | 2,672   | 林銘仁   | 106年05月16日      | 買賣              | (超過五年)    |
| LEXUS   | 2,487   | 林銘仁   | 111年12月27日      | 買賣              | 1,900,000 |
| TOYOTA  | 2,362   | 江孝慈   | 109年09月10日      | 買賣              | 350,000   |

## (五) 航空器

| 型 式  | 製造廠名稱 | 國 籍 標 示<br>及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 ( 取<br>得 ) 時 間 | 登 記 ( 取<br>得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|------------------|-------|--------------------|--------------------|---------|
| 本欄空白 |       |                  |       |                    |                    |         |

## (六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

| 幣 別  | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |         |               |

## (七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 20,460,358 元)

| 存 放 機 構<br>( 應 敘 明 分 支 機 構 ) | 種 類    | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合<br>新 臺 幣 總 額 |
|------------------------------|--------|-----|-------|---------|------------------------------|
| 臺灣銀行板橋分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 7,003                        |
| 臺灣銀行民權分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 169,638                      |
| 臺灣銀行中和分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 1,664                        |
| 土地銀行中和分行                     | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 155                          |
| 土地銀行土城分行                     | 支票存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 1,283                        |
| 土地銀行土城分行                     | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 112,197                      |
| 合庫商業銀行北土城分行                  | 活期存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 638                          |
| 台北富邦銀行土城分行                   | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 159                          |
| 國泰世華銀行土城分行                   | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 164                          |
| 臺灣企銀萬華分行                     | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 1,906                        |
| 陽信銀行土城分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 197,992                      |
| 陽信銀行土城分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 10,177                       |
| 中華郵政                         | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 229                          |
| 土城區農會                        | 活期存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 719                          |
| 土城區農會                        | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 360                          |
| 土城區農會清水分部                    | 活期存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 462                          |
| 遠東國際銀行板橋南雅分行                 | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 326                          |
| 元大銀行土城分行                     | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 117                          |
| 玉山銀行土城分行                     | 支票存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 703                          |
| 玉山銀行土城分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 2,428                        |
| 凱基銀行土城分行                     | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 19,650,550                   |
| 中信銀行土城分行                     | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 林銘仁   |         | 1,044                        |
| 臺灣銀行土城分行                     | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈   |         | 42,908                       |
| 臺灣銀行土城分行                     | 綜合存款   | 新臺幣 | 江孝慈   |         | 4,507                        |

|            |        |     |     |  |         |
|------------|--------|-----|-----|--|---------|
| 土地銀行土城分行   | 綜合存款   | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 1,642   |
| 第一銀行松山分行   | 活期存款   | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 385     |
| 國泰世華銀行學府分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 11,665  |
| 國泰世華銀行學府分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 1,000   |
| 國泰世華銀行學府分行 | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 148,975 |
| 陽信銀行土城分行   | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 1,134   |
| 陽信銀行土城分行   | 綜合存款   | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 8,047   |
| 中華郵政       | 活期存款   | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 200     |
| 中華郵政       | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 76,001  |
| 中華郵政       | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 4       |
| 土城區農會      | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 江孝慈 |  | 3,976   |

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 2,233,470 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 40,000 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數   | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|-----|-------|-------|---------|---------|---------------|
| 和碩  | 林銘仁   | 1,000 | 10      |         | 10,000        |
| 廣達  | 江孝慈   | 3,000 | 10      |         | 30,000        |

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

| 名 稱  | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 |     |       |         |       |         |         |               |

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 2,193,470 元)

| 名 稱      | 所 有 人 | 受託投資機構    | 單 位 數   | 票 面 價 額<br>(單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|----------|-------|-----------|---------|-------------------|---------|---------------|
| 國泰臺灣加權反1 | 林銘仁   | 凱基證券土城分公司 | 401,000 | 5.47              |         | 2,193,470     |

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

| 名 稱  | 所 有 人 | 單 位 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |       |     |         |               |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

| 財 產 種 類 | 項 目 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-----|-------|-----|
| 本欄空白    |     |       |     |

2. 保險

| 保 險 公 司      | 保 險 名 稱         | 保 單 號 碼      | 要 保 人 | 保 險 契 約 類 型 | 契 約 始 日 \ 契 約 迄 日     | 備 註 |
|--------------|-----------------|--------------|-------|-------------|-----------------------|-----|
| 中國人壽保險股份有限公司 | 中國人壽鑫幸福<br>終身壽險 | ○○○○○○○<br>○ | 江孝慈   | 儲蓄型壽險       | 101 年 06 月 29<br>日/終身 |     |

3. 虛擬資產 (總價額: 新臺幣 元)

| 名稱   | 所有人 | 單位數(顆/件) | 存放機構(錢包廠商) | 帳戶名稱 | 取得(投資)原因 | 新臺幣或折合新臺幣交易價額 |
|------|-----|----------|------------|------|----------|---------------|
| 本欄空白 |     |          |            |      |          |               |

(十) 債權 (總金額：新臺幣 6,000,000 元)

| 種類 | 債權人 | 債務人及地址            | 餘額        | 取得(發生)時間   | 取得(發生)原因 |
|----|-----|-------------------|-----------|------------|----------|
| 借款 | 林銘仁 | 楊○○英<br>新北市土城區德峯街 | 3,000,000 | 110年09月23日 | 借款       |
| 借款 | 林銘仁 | 葉○秀<br>台北市內湖區康寧路  | 3,000,000 | 110年09月23日 | 借款       |

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 22,400,000 元)

| 種類 | 債務人 | 債權人及地址                | 餘額         | 取得(發生)時間   | 取得(發生)原因 |
|----|-----|-----------------------|------------|------------|----------|
| 授信 | 林銘仁 | 臺灣銀行民權分行<br>台北市大同區承德路 | 22,400,000 | 111年04月08日 | 購置不動產    |

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

| 投資人  | 投資事業名稱 | 投資事業地址 | 投資金額 | 取得(發生)時間 | 取得(發生)原因 |
|------|--------|--------|------|----------|----------|
| 本欄空白 |        |        |      |          |          |

(十三) 備註

|      |
|------|
| 本欄空白 |
|------|

此致  
監察院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：林銘仁