

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡立文	服務機關	1. 台北市政府訴願審議委員會	職 稱	1. 主任委員
			2.		2.
申 報 日	民國 099 年 07 月 13 日		申 報 類 別	就(到)職申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		郭思吟	長子		蔡○穎

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市北投區行義段四小段 0384-0000 地號	2,614.31	100000 分之 2585	蔡立文	99 年 1 月 25 日	買賣	48,000,000

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺 北 市 北 投 區 行 義 段 40869,40853 建號	217.89	全部	蔡立文	99 年 1 月 25 日	買賣	20,000,000

建 物 變 動 情 形						
建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
自小客車	1,948	郭思吟	92 年 9 月 26 日	買賣	200,000

自小客車	2,953	郭思吟	98年10月 16日	買賣	1,700,000
------	-------	-----	---------------	----	-----------

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 1,828,401 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
中國信託商業銀行天母分行	綜合存款	新臺幣	蔡○穎		400,238
臺灣銀行士林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡○穎		8,163
臺灣銀行士林分行	定期存款	新臺幣	蔡○穎		1,420,000

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 1,260,410 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 1,260,410 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
伸昌(股)	郭思吟	126,041	10	新臺幣	1,260,410

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 48,600,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
貸款	蔡立文	合作金庫銀行五洲分行	48,600,000	99年1月25日	購屋

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

1. 配偶郭思吟購買亞昕建設之亞昕首藏預售屋一間。
2. 保險情形如下：
 - (1) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽新康祥終身壽險，投保日期：88年11月19日，保險費繳付方式：年繳，金額：40,484，保單號碼：N192588016。
 - (2) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽終身醫療保險，投保日期：90年4月2日，保險費繳付方式：年繳，金額：27,820，保單號碼：H192013303。
 - (3) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽十年繳費新年年春還本終身保險，投保日期：90年5月3日，保險費繳付方式：年繳，金額：46,380，保單號碼：N192624284。
 - (4) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽十年繳費新年年春還本終身保險，投保日期：90年5月3日，保險費繳付方式：年繳，金額：155,915，保單號碼：N192624297。
 - (5) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽新康祥終身壽險，投保日期：91年12月31日，保險費繳付方式：年繳，金額：16,700，保單號碼：N192651998。
 - (6) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽新終身醫療保險，投保日期：98年6月23日，保險費繳付方式：年繳，金額：16,320，保單號碼：N192731614。
 - (7) 要保人：蔡立文，保險公司：南山人壽，保險契約名稱：南山人壽新終身醫療保險，投保日期：98年6月23日，保險費繳付方式：年繳，金額：10,620，保單號碼：N192731627。
 - (8) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：長期看護終身壽險，投保日期：94年5月6日，保險費繳付方式：年繳，金額：552,718，保單號碼：1003087303。
 - (9) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：健康新生活終身保險，投保日期：94年10月13日，保險費繳付方式：年繳，金額：488,047，保單號碼：1003369659。
 - (10) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：健康新生活終身保險，投保日期：94年10月13日，保險費繳付方式：年繳，金額：113,785，保單號碼：1003369695。
 - (11) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：健康新生活終身保險，投保日期：95年8月8日，保險費繳付方式：年繳，金額：180,196，保單號碼：1003369695。
 - (12) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：守護醫生終身醫療保險，投保日期：94年10月31日，保險費繳付方式：年繳，金額：103,828，保單號碼：1003438926。
 - (13) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：新真愛一世情終身壽險，投保日期：95年3月20日，保險費繳付方式：年繳，金額：19,445，保單號碼：1003739633。
 - (14) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：新真愛一世情終身壽險，投保日期：95年8月8日，保險費繳付方式：年繳，金額：25,212，保單號碼：1003995266。
 - (15) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：健康龍終身醫療健康保險，投保日期：95年9月1日，保險費繳付方式：年繳，金額：62,231，保單號碼：1004035689。
 - (16) 要保人：蔡立文，保險公司：台灣人壽，保險契約名稱：健康龍終身醫療健康保險，投保日期：95年9月5日，保險費繳付方式：年繳，金額：31,117，保單號碼：1004050800。

- (17)要保人:蔡立文,保險公司:台灣人壽,保險契約名稱:健康龍終身醫療健康保險,投保日期:95年9月11日,保險費繳付方式:年繳,金額:142,866,保單號碼:1004074088。
- (18)要保人:蔡立文,保險公司:台灣人壽,保險契約名稱:新終身防癌健康保險,投保日期:96年1月24日,保險費繳付方式:年繳,金額:41,772,保單號碼:7000634271。
- (19)要保人:蔡立文,保險公司:台灣人壽,保險契約名稱:好安心終身防癌健康保險,投保日期:96年5月11日,保險費繳付方式:年繳,金額:35,633,保單號碼:7000752952。
- (20)要保人:蔡立文,保險公司:台灣人壽,保險契約名稱:好安心終身防癌健康保險,投保日期:97年4月16日,保險費繳付方式:年繳,金額:30,023,保單號碼:7000829065。
- 3.本人持有寶祥(2525)股票873股,因該股業已下市,該公司似已結束營業,不具任何財產價值,併此敘明。
- 4.租金收入如下:
- (1)種類:租金,債權人:蔡立文,債務人及地址:潘政聰(臺北縣林口鄉仁愛路),餘額(元):每月260,000,取得(發生)時間:88年7月1日,取得(發生)原因:文化段177地號之土地租賃。
- (2)種類:租金,債權人:蔡立文,債務人及地址:林妙杏(臺北縣林口鄉文化二路),餘額(元):每月20,000,取得(發生)時間:81年8月1日,取得(發生)原因:文化段188地號之土地租賃。

■本人、配偶及未成年子女名下之財產,符合公職人員財產申報法第7條規定者,業已與第一商業銀行完成信託,特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:蔡立文