

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	邱烽堯	服 務 機 關	1.新北市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	112年11月01日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		余佳惠					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市三峽區插角段有木小段	20,677	8分之3	邱烽堯	104年08月07日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	298.29	1000分之198	邱烽堯	87年01月20日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	1,542.10	10000分之100	邱烽堯	91年11月14日	買賣	(超過五年)
新北市中和區安邦段	427.18	10000分之662	邱烽堯	109年12月30日	塗銷信託	127,000
新北市中和區福祥段	853.16	10000分之318	邱烽堯	94年10月27日	買賣	(超過五年)
新北市中和區福祥段	3.42	10000分之318	邱烽堯	94年10月27日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	49.71	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	7.43	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	204.36	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	8.32	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	183.23	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	40.02	12分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	40	12分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	24.59	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	1,441.06	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	0.15	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	67.18	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	94.52	3分之1	邱烽堯	95年06月30日	買賣	(超過五年)

新北市中和區興南段	61.33	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	186.20	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	223.73	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	371.15	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	84.89	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	38.02	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	38.02	12 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	26.86	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	161.37	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	7.63	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段	168.09	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	2	31945 分之 1846	余佳惠	104 年 05 月 28 日	買賣	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	13.80	31945 分之 1846	余佳惠	104 年 05 月 28 日	買賣	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	325.76	31945 分之 1846	余佳惠	104 年 05 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	1,542.10	10000 分之 122	余佳惠	110 年 12 月 02 日	夫妻贈與	2,591,896

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市中和區三民段	294.07 (另附屬建物總面積: 230.60)	全部	邱烽堯	87 年 01 月 20 日	買賣	含平台6.83平方公尺,地下二層223.77平方公尺 (超過五年)
新北市中和區三民段	382.77	1000 分之 6	邱烽堯	87 年 01 月 20 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區三民段	113.70 (另附屬建物總面積: 8.99)	全部	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	含平台8.99平方公尺 (超過五年)
新北市中和區三民段	54.05 (另附屬建物總面積: 7.42)	全部	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	含陽台7.42平方公尺 (超過五年)
新北市中和區三民段	55.81 (另附屬建物總面積:)	全部	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	含陽台5.49平方公尺,花台1.27平方公尺

	6.76)					(超過五年)
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 52	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 106	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 53	邱烽堯	91 年 11 月 14 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區福祥段	74.32 (另附屬建物總面積: 5.83)	全部	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	含陽台 5.83 平方公尺 (超過五年)
新北市中和區福祥段	246.05	10000 分之 123	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區福祥段	291.83	10000 分之 449	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區福祥段	509.97	41 分之 20	邱烽堯	94 年 10 月 27 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市中和區興南段	3,627.68	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段	134.03 (另附屬建物總面積: 17.77)	全部	余佳惠	110 年 12 月 02 日	夫妻贈與	583,300 (含陽台 12.07 平方公尺, 兩遮 5.7 平方公尺)
新北市中和區三民段	3,189.01	10000 分之 122	余佳惠	110 年 12 月 02 日	夫妻贈與	583,300 (夫妻贈與, 依照 110 年房屋稅繳款書上課稅現值 583300 填寫, ○○○○建號之共同使用部分)
新北市烏來區啦卡路 (稅籍號碼: ○○○○○○○○ ○○○)	595.20	全部	邱烽堯	99 年 10 月 18 日	超過五年	(超過五年)
新北市烏來區啦卡路 (稅籍號碼: ○○○○○○○○ ○○○)	1,661.10	全部	邱烽堯	92 年 07 月 25 日	買賣	(超過五年)
新北市烏來區啦卡路 (稅籍號碼: ○○○○○○○○ ○○○)	666.60	全部	邱烽堯	99 年 10 月 18 日	超過五年	(超過五年)
新北市烏來區環山路 (稅籍號碼: ○○○○○○○○ ○○○)	99.40	全部	邱烽堯	94 年 01 月 05 日	超過五年	(超過五年)
新北市中和區信義街 (稅籍號碼: ○○○○○○○○ ○○○)	1,752.80	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 25 日	超過五年	(超過五年)
新北市中和區信義街 (稅籍號碼: ○○○○○○○○ ○○○)	3,627.60	3 分之 1	邱烽堯	95 年 06 月 25 日	超過五年	(超過五年)
日本東京都世田谷區上北澤五丁目	18.46	全部	余佳惠	104 年 05 月 29 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
Mercedes-Benz	1,991	余佳惠	109 年 10 月 27 日	買賣	750,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 5,580,895 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
土地銀行永和分行	綜合存款	新臺幣	邱烽堯		1,025
合庫商業銀行南勢角分行	活期存款	新臺幣	邱烽堯		1
上海銀行中和分行	支票存款	新臺幣	邱烽堯		96
上海銀行北中和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		114,820
臺灣新光銀行連城路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		662,418
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		5,359
中和地區農會	活期存款	新臺幣	邱烽堯		592
中和地區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		2,743,597
中和地區農會	活儲證券戶	新臺幣	邱烽堯		31,666
中和地區農會民享分部	支票存款	新臺幣	邱烽堯		7,095
新店地區農會烏來分部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		9
新店地區農會安康分部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		44
凱基銀行敦南分行	綜合存款	新臺幣	邱烽堯		4,772
華南銀行埔墘分行	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		7,800
上海銀行中和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		373,497
上海銀行北中和分行	活期存款	日圓	余佳惠	122	26
上海銀行北中和分行	活期存款	歐元	余佳惠	0.57	19
台北富邦商業銀行雙和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		4,637

臺灣新光銀行連城路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		244,662
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		10,810
凱基銀行國外部	綜合存款	美元	余佳惠	4,649.60	151,037.60
凱基銀行敦南分行	綜合存款	新臺幣	余佳惠		38,320
凱基銀行新店分行	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		308,344
中信銀行金城分行	活期存款	日圓	余佳惠	701,190	150,475
中信銀行金城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	余佳惠		719,774

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 7,074,688 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 349,340 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
燐輝	邱烽堯	15,383	10		153,830
旺宏	邱烽堯	372	10		3,720
宏碁	邱烽堯	398	10		3,980
太空梭	邱烽堯	1,243	10		12,430
長榮航	邱烽堯	735	10		7,350
開發金	邱烽堯	1,167	10		11,670
禾伸堂	邱烽堯	38	10		380
科風	邱烽堯	1,498	10		14,980
台康生技	邱烽堯	6,000	10		60,000
第一金	余佳惠	1,000	10		10,000
禾伸堂	余佳惠	2,100	10		21,000
台康生技	余佳惠	5,000	10		50,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 911,008 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
高特利集團美元固定收益債券 2039 年到期	BD134	余佳惠	凱基銀行	32,000	87.74	美元	911,008

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 1,740,690 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
中信中國高股息	余佳惠	富邦綜合證券中和分公司	133,000	10.68		1,420,440
富邦特選高股息 30	余佳惠	富邦綜合證券中和分公司	25,000	12.81		320,250

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 4,073,650 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
-----	-------	-------	-----	---------	---------------

富梅建設股份有限公司	邱烽堯	310,000	10		3,100,000
冠堤建設股份有限公司	余佳惠	97,365	10		973,650

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財產種類	項	/	件	所	有	人	價	額
本欄空白								

2. 保險

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	契約始日\契約迄	備註
南山人壽保險股份有限公司	南山 312 還本終身保險	○○○○○○○○ ○○5	邱烽堯	儲蓄型壽險	91年12月27日/ 終身	
保誠人壽保險股份有限公司	保誠人壽三享樂活終身保險	○○○○○○○○ ○	余佳惠	儲蓄型壽險	111年06月16日/163年06月16日	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美滿人生長期照顧終身保險	○○○○○○○○ ○○6	余佳惠	儲蓄型壽險	108年05月20日/終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美滿人生長期照顧終身保險	○○○○○○○○ ○○8	余佳惠	儲蓄型壽險	108年05月20日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 312	○○○○○○○○ ○○5	余佳惠	儲蓄型壽險	84年09月26日/ 終身	
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○○○○ ○○002	余佳惠	投資型壽險	96年03月08日/169年03月08日	
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○○○○ ○○702	余佳惠	投資型壽險	96年06月22日/199年06月22日	
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○○○○ ○○903	余佳惠	投資型壽險	96年06月22日/193年06月22日	
富邦人壽保險股份有限公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	○○○○○○○○ ○○302	余佳惠	投資型壽險	96年06月22日/196年06月22日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉祥理財變額萬能壽險(乙型)	○○○○○○○○ ○○800	余佳惠	投資型壽險	102年12月09日/175年12月08日	
富邦人壽保險股份有限公司	安泰喬壽還本終身壽險(繳費20年)	○○○○○○○○ ○○301	余佳惠	儲蓄型壽險	90年11月27日/196年11月27日	
富邦人壽保險股份有限公司	安泰還本終身壽險(85)(繳費20年)	○○○○○○○○ ○○902	余佳惠	儲蓄型壽險	88年03月18日/193年03月18日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽真安心醫療養老保險	○○○○○○○○ ○○601	余佳惠	儲蓄型壽險	95年03月30日/115年03月29日	

3. 虛擬資產(總價額：新臺幣 元)

名稱	所有人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包廠商)	帳戶名稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額：新臺幣 36,433,565 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
借貸(借名登記)	邱烽堯	美聯開發股份有限公司 新北市新店區安興路	26,433,565	103年07月09日	借貸(借名登記)
土地抵押借款	邱烽堯	張○榮 新北市烏來區環山路	10,000,000	94年01月07日	抵押借款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 217,125,707 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
合建保證金	邱烽堯	吉倡有限公司 新北市中和區連勝街	25,000,000	112年07月03日	合建保證金
合建保證金	邱烽堯	吉倡有限公司 新北市中和區連勝街	15,000,000	112年10月04日	合建保證金
合建保證金	邱烽堯	富堯不動產開發股份有限公司 新北市中和區連勝街	25,000,000	112年07月03日	合建保證金
合建保證金	邱烽堯	富堯不動產開發股份有限公司 新北市中和區連勝街	15,000,000	112年10月04日	合建保證金
授信	邱烽堯	新北市中和地區農會信用部 新北市中和區中和路	118,000,000	108年03月29日	週轉金
授信	邱烽堯	臺灣土地銀行永和分行 新北市永和區竹林路	12,200,000	112年03月08日	其他個人金融貸款
授信	邱烽堯	臺灣土地銀行永和分行 新北市永和區竹林路	1,370,176	94年11月07日	購買住宅貸款(非自用)
授信	邱烽堯	臺灣土地銀行永和分行 新北市永和區竹林路	18,286	112年07月21日	其他個人金融貸款
授信	余佳惠	凱基商業銀行股份有限公司 臺北市松山區敦化北路	4,549,766	110年12月17日	週轉金
授信	余佳惠	凱基商業銀行股份有限公司 臺北市松山區敦化北路	987,479	110年12月17日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十三) 備註

本欄空白

此致
監察院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：邱烽堯