

公 職 人 員 變 動 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡明堂	服務機關	1. 新北市議會	職 稱	1. 議員
			2.		2.
申 報 日	111 年 12 月 21 日	變 動 期 間	前次申報日期民國 110 年 12 月 21 日起，本次定期申報日 111 年 12 月 21 日止		
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂	姓 名		稱 謂	姓 名	
配偶	賴美足				

## (二)不動產

## 1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 ( 持 分 )	所有權人	變動時間	變動原因	變 動 時 之 價 額
新北市土城區沛陂段	1.13	100000 分之 481	蔡明堂	111 年 12 月 16 日	賣出	8,448,000 (土城區頂福段○ ○.○○-○地號及 沛陂段○○○-○ ○.○○○-○.○○ ○-○地號一併售出 總價)
新北市土城區沛陂段	51.67	100000 分之 481	蔡明堂	111 年 12 月 16 日	賣出	8,448,000 (土城區頂福段○ ○.○○-○地號及 沛陂段○○○-○ ○.○○○-○.○○ ○-○地號一併售出 總價)
新北市土城區沛陂段	30.63	100000 分之 481	蔡明堂	111 年 12 月 16 日	賣出	8,448,000 (土城區頂福段○ ○.○○-○地號及 沛陂段○○○-○ ○.○○○-○.○○ ○-○地號一併售出 總價)
新北市土城區頂福段	5,909.98	100000 分之 481	蔡明堂	111 年 12 月 16 日	賣出	8,448,000 (土城區頂福段○ ○.○○-○地號及 沛陂段○○○-○ ○.○○○-○.○○ ○-○地號一併售出 總價)
新北市土城區頂福段	3.81	100000 分之 481	蔡明堂	111 年 12 月 16 日	賣出	8,448,000 (土城區頂福段○ ○.○○-○地號及 沛陂段○○○-○ ○.○○○-○.○○ ○-○地號一併售出 總價)
新北市新莊區副都心段一小段	312.98	4 分之 1	蔡明堂	111 年 08 月 19 日	賣出	43,077,944
臺東縣卑南鄉下賓段	7.77	全部	蔡明堂	111 年 05 月 19 日	買進	28,982
臺東縣卑南鄉下賓朗段	38.73	全部	蔡明堂	111 年 05 月 19 日	買進	144,463

臺東縣卑南鄉下賓朗段	1,766.42	全部	賴美足	111 年 08 月 01 日	買進	22,000,000 (卑南鄉下賓朗段○○○○.○○○○.○○○○.○○○○.○○○○地號一併購買總價)
臺東縣卑南鄉下賓朗段	9.44	全部	賴美足	111 年 08 月 01 日	買進	22,000,000 (卑南鄉下賓朗段○○○○.○○○○.○○○○.○○○○.○○○○地號一併購買總價)
臺東縣卑南鄉下賓朗段	518.01	全部	賴美足	111 年 08 月 01 日	買進	22,000,000 (卑南鄉下賓朗段○○○○.○○○○.○○○○.○○○○.○○○○地號一併購買總價)
臺東縣卑南鄉下賓朗段	3,479.26	全部	賴美足	111 年 08 月 01 日	買進	22,000,000 (卑南鄉下賓朗段○○○○.○○○○.○○○○.○○○○.○○○○地號一併購買總價)
臺東縣卑南鄉下賓朗段	2,911.08	全部	賴美足	111 年 08 月 01 日	買進	22,000,000 (卑南鄉下賓朗段○○○○.○○○○.○○○○.○○○○.○○○○地號一併購買總價)

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

(三)國內上市(櫃)股票

名 稱	證 券 交 易 商 名 稱	所 有 人	股 數	變 動 時 之 價 額	變 動 時 間	變 動 原 因	總 額
國巨	元富證券股份有限公司	蔡明堂	1,564	389.50	111 年 11 月 03 日	減資	609,178
聯邦銀	元富證券股份有限公司	蔡明堂	9,670	16.10	111 年 09 月 05 日	配股	155,687

(四)備註

1. 蔡明堂:持有土地土城區頂福段○○.○○-○○.○○-○○.○○地號及沛陂段○○○-○○.○○○-○○地號共計 6 筆於 111.05.16 辦理信託登記變更所有權人為華泰信託商業銀行股份有限公司。
2. 蔡明堂:持有土地宜蘭縣礁溪鄉實踐段○○○地號,原面積 3300 平方公尺於 111.11.01 地籍圖重測為實踐一段○○○地號,面積 3300.55 平方公尺。
3. 蔡明堂:持有土地宜蘭縣礁溪鄉實踐段○○○地號,原面積 400 平方公尺於 111.11.01 地籍圖重測為實踐一段○○○地號,面積 400.04 平方公尺。
4. 賴美足:持有土地台東縣卑南鄉下賓朗段○○○○地號,原面積 5524.84 平方公尺,於 111/11/11 因合併面積變更為 5735.53 平方公尺。
5. 賴美足:持有土地台東縣卑南鄉下賓朗段○○○○地號,原面積 1638.26 平方公尺,於 111/11/09 因分割面積變更為 1527.85 平方公尺。
6. 賴美足:持有土地台東縣卑南鄉下賓朗段○○○○地號,原面積 4553.06 平方公尺,於 111/11/09 因分割面積變更為 4452.77 平方公尺。

此 致  
監 察 院  
以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任  
申報人:蔡明堂