公職人員財產申報表

申報人姓名	巴群物	服務機	1.立法院			職稱	1.立法委員
中報八姓石	夹块 的	加入 分分 1线	2.			吼 件	2.
申報日	107年12月	12 日	•	申報類別	定期申報		
配 1	隅 及 未	成年子	女	配作	禺 及 未	成	年 子女
稱	謂	姓	名	稱	謂		姓 名
配偶	1 1 1	許素珍					

(二)不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方 公 尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市土城區石門段	23,166	100000 分 之 9429	吳琪銘	85年07月 22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	553	10 分之 1	吳琪銘	85年07月 22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	21,697	10分之1	吳琪銘	85年07月 22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	203	8分之1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
雲林縣褒忠鄉馬鳴段	1,431	全部	吳琪銘	82年09月 08日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	97	10分之1	吳琪銘	85年07月 22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	52.75	4分之1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	784.23	10000 分 之286	吳琪銘	83年06月 28日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	1,134.42	4分之1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	91.39	4分之1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區青雲段	1,556.68	100000 分 之1160	吳琪銘	89年07月 17日	買賣 (舊)	(超過五年,車 位)
新北市土城區青雲段	1,556.68	77834 分 之903	吳琪銘	105年07月25日	買賣 (新)	1,500,000 (車位)
新北市鶯歌區二橋段	3,754.62	100000 分 之550	吳琪銘	97年05月 12日	買賣	2,600,000 (同建物)

新北市土城區清水段 71.70 18 分之 1 奥邦銘 月11日 3				1	I	r	I
新北市土城區資本段 71.70 18 分之 1 吳與銘 月11 日 賈寰 14-16 筆土地總價別) 新北市土城區資在段 77.88 6720 分之 計畫珍 102 年10 月03 日 贈與 102 年10 月03 日	新北市土城區清水段	191.78	18分之1	吳琪銘	100年11月1日	買賣	
新北市土城區資化段 77.88 6720 分之 1 22年10 月 102年10 月 102年10 月 103日 日 103日 日 102年10 月 103日 日 102年10 月 103日 日 102年10 月 103日 日 102年10 月 103日 日 1	新北市土城區清水段	71.70	18分之1	吳琪銘	•	買賣	14-16 筆土地總
新北市土城區員仁段 102.77 6720 分之 273.65 102年10 102年12 1080 分 之 163 274 102年10 102年12 106日 102年12 106日 102年12 106日 102年12 106日 102年12 106日 102年12 106日 102年10 102年12 106日 102年10 102年10 102年10 103日 102年10 103日 102年10 103日 102年10 103日 102年10 103日 102年10 103日 103日 102年10 103日 102年10 103日 103日 102年10 102年12 106日 102年12 102年12 102年12 106日 102年12 102	新北市土城區清水段	31.30	18分之1	吳琪銘	100年11	買賣	
新北市土城區員仁段 102.77 1 10080 分 2163	新北市土城區員仁段	77.88	6720 分之 1	許素珍		贈與	
新北市土城區員仁段 289.72 2163 許素珍 月 06 日 買賣 102 年 10 月 03 日 閉與 10080 分 2163 許素珍 月 06 日 買賣 3,370,000(第 17-28 筆土地共前十土城區員仁段 293.66 6720 分之 1 許素珍 月 03 日 閉與 3,370,000(第 17-28 筆土地共前十土城區員仁段 176.45 6720 分之 1 許素珍 月 03 日 閉與 3,370,000(第 17-28 筆土地共前十) 新北市土城區員仁段 595.10 6720 分之 1 計素珍 月 03 日 閉與 556.43 10080 分 2163 計 102 年 10 月 03 日 別與 556.43 10080 分 2163 計 102 年 10 月 03 日 別與 556.43 10080 分 2163 計 102 年 12 月 06 日 買賣 新北市土城區員仁段 214.10 10080 分 2163 計 102 年 12 月 06 日 買賣 新北市土城區員仁段 214.10 10080 分 2163 計 102 年 12 月 06 日 買賣 新北市土城區員仁段 2,159.37 10080 分 2 163 計 102 年 12 月 06 日 買賣 3,750,000 新北市三峽區民權段 191.58 2分之 1 許素珍 月 22 日 買賣 70,087,500(第 30-43 筆與師先 全合資 4,005 坪 11/2 2,002.5 坪 總價 第 17-22,002.5 坪 總價 第 102 年 09 月 27 日 11 第 11/4 筆 11/2-2,002.5 坪 總價 第 17-22,002.5 坪 總價 第 170,087,500(第 370,087,500(第 370,087,500) 総介資飲 第 32,500,000.)	新北市土城區員仁段	102.77	6720 分之 1	許素珍		贈與	
新北市土城區員仁段 30.38 10080 分 之 163 2163 2163 2163 2163 2163 2163 2163	新北市土城區員仁段	289.72		許素珍		買賣	
新北市土城區員仁段 293.66 6720 分之 1 許素珍 月06日 質賣 3,370,000(第 17-28 筆土地共 計)	新北市土城區員仁段	0.95	6720 分之 1	許素珍		贈與	
新北市土城區員仁段 293.66 1	新北市土城區員仁段	30.38		許素珍		買賣	
新北市土城區員仁段 176.45 6720 分之 1 102年10 月 03日 贈與 計) 新北市土城區員仁段	新北市土城區員仁段	293.66	6720 分之 1	許素珍		贈與	
新北市土城區員仁段 595.10 6720 分之 1 2 2 102 年 10 月 03 日 102 年 10 月 03 日 102 年 10 月 03 日 102 年 12 月 06 日	新北市土城區員仁段	216.81	6720 分之 1	許素珍	·	贈與	· ·
新北市土城區員仁段 595.10 1 10080 分	新北市土城區員仁段	176.45	6720 分之 1	許素珍		贈與	
新北市土城區員仁段 556.43 之 163 許素珍 月 06 日 買賣 新北市土城區員仁段 214.10 10080 分 之 163	新北市土城區員仁段	595.10	6720 分之 1	許素珍		贈與	
新北市土城區員仁段 214.10 之 163 許素珍 月 06 日 買賣 新北市土城區員仁段 2,159.37 10080 分 之 163 許素珍 月 06 日 買賣 罰 3,750,000 所北市三峽區民權段 191.58 2分之 1 許素珍 102 年 01 月 22 日 買賣 3,750,000 所 102 年 01 月 22 日 買賣 第 30-43 筆與邱先生合買 4,005 坪 第 14 筆 1/2=2,002.5 坪,總價 \$70,087,500; 銀行貸款 \$32,500,000.)	新北市土城區員仁段	556.43		許素珍		買賣	
新北市土城區員仁段 2,159.37 之 163	新北市土城區員仁段	214.10		許素珍		買賣	
新北市三峽區民權段 191.58 2分之 1 許素珍 月 22 日 買賣 3,750,000 70,087,500(第 30-43 筆與邱先 生合買 4,005 坪 *1/2=2,002.5 坪,總價 \$70,087,500(銀行貸款 \$32,500,000.)	新北市土城區員仁段	2,159.37		許素珍	·	買賣	
新北市三峽區橫溪段溪南小段 306 2 分之 1 許素珍 102 年 09 月 27 日 月 27 日 第 30-43 筆與邱先 生合買 4,005 坪 1/2=2,002.5 坪,總價 \$70,087,500; 銀行貸款 \$32,500,000.)	新北市三峽區民權段	191.58	2分之1	許素珍		買賣	3,750,000
新北市三峽區横溪段溪南小段 485 2 分之 1 許素珍 102 年 09 同上	新北市三峽區橫溪段溪南小段	306	2分之1	許素珍	·	30-43 筆地 號計	30-43 筆與邱先 生合買 4,005 坪 *1/2=2,002.5 坪,總價 \$70,087,500; 銀行貸款
	新北市三峽區橫溪段溪南小段	485	2分之1	許素珍	102年09	同上	同上

				月 27 日		
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,775	2分之1	許素珍	102年09月27日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,377	2分之1	許素珍	102年09月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	107	2分之1	許素珍	102年09月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	145	2分之1	許素珍	102年09 月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	213	2分之1	許素珍	102年09 月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,402	2分之1	許素珍	102年09月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	548	2分之1	許素珍	102年09月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	926	2分之1	許素珍	102年09 月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,785	2分之1	許素珍	102年09月26日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,458	2分之1	許素珍	102年09月27日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,263	2分之1	許素珍	102年09月27日	同上	同上
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,450	2分之1	許素珍	102年09月27日	同上	同上
新北市土城區金城段	36.87	全部	許素珍	103年01月09日	買賣	8,000,000
新北市土城區員和段	1,012.57	100000 分 之1689	許素珍	105年09月07日	買賣	27,640,000 (103 年買預售 屋/同建物買 2,764 萬,銀行 貸款 1,490 萬)

2. 建物 (房屋及停車位)

建	物	標	示	面積(平方 公 尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北i	市土城區金	:城路(含車	亘位)	168.30	全部	吳琪銘	84年11月 15日	買賣	(超過五年)
新北i	市土城區金	城路		147.20	全部	吳琪銘	84年11月 15日	買賣	(超過五年)
新北	市土城區金	:城路		167.40	全部	吳琪銘	83年06月	買賣	(超過五年)

				28 日		
新北市鶯歌區二橋里高職西街	106.60	全部	吳琪銘	97年05月 12日	買賣	2,600,000 (同土地)
新北市土城區員林里中正路	89.27	全部	許素珍	105 年 09月 07日	買賣	27,640,000 (103年買預售 屋/同土地買 2,764萬,銀行 貸款1,490萬; 土地+建物購 2,764萬)

(三)船舶

種類	總頓數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四)汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠	牌	型	號	汽	缸	容	量	所	有	人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
BMW 20	016					1	,995	許素	珍		105 年 11 月 07 日	買賣	1,970,000

(五) 航空器

型	4	製造廠名稱	國	籍標	示	所	有	,	登記(取	登記(取	取	得	價	額
至	玌	表 垣 厰 石 柟	及	編	號	PI	月		得)時間	得)原因	双	付	狽	初
本欄空白														

(六)現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

救 巾	別	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白									

(七)存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 元)

存 放 (應敘明分	黄	類	幣別	所	有 人	外	幣 總	額	新雪新	臺幣	總額幣	或折總	合額
本欄空白													

(八)有價證券 (總價額:新臺幣 8,306,770 元)

1. 股票 (總價額:新臺幣 8,306,770 元)

名 稱	所	有 人	股 數	垂	面 價	宛	外	幣	敝	티	新臺幣總額或折合新臺幣
石 円	<i>[F]</i>	万	双	示	山頂	句只	71	ф	ф	771	總額
嘉新畜產	許素珍		100,000			10					1,000,000
新燕	許素珍		100,000			10					1,000,000
長銘	許素珍		300,000			10					3,000,000
大洋	吳琪銘		230,000			10					2,300,000

									- 1				1				I				T
光群雷					吳琪	具琪銘					100	,000	000 10							1,000,0	
偉盟					吳琪	琪銘					677	677 10						6,770			
2. 債券	(總	價額	: ;	新臺	幣		元)						1				1				T
名	稱	代	碼	所	有	人	買賣	'機	構	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	幣	別	新臺幣總額或折合新臺 總
本欄空白																					
3. 基金分	を益	憑證	(總化	賈額	:新	臺幣		j	元)											
名	科	角所		有	人	受	託投	資材	幾構	\$ 單	位	製	爻		價 1净值		外	幣	幣	別	新臺幣總額或折合新臺總
本欄空白																					
4. 其他有	有價	證券	(4	悤價	額:	新臺	 影幣		元	,)							1				
名				稱	所		有		人	單	位	數	價			額	外	幣	幣	別	新臺幣總額或折合新臺 總
本欄空白																					
(九)珠寶、 1.珠寶、												質額	:新	臺幣	ξ		元)				
財産		<u> </u>	•		類項		• • • •	/				所			有				人	價	
本欄空白																					
2. 保險																					
保 險		公		i	司保		險		į	名	稱	要			保				人	備	
南山人壽					南	人山	、壽伴	我-	一生	變額	壽險	許素	珍								
南山人壽					南	山年	年春	還才	以終	身保	以 險	許素	珍								
南山人壽					南	山美	美滿 還	本約	\$身	保險	į	許素	珍								
國泰人壽					鑫險		國利 率	巡變	動型	以人民	民幣保	許素	素珍								
國泰人壽					添	美盛	美元	終身	書	險		許素	珍								
南山人壽				南	南山人壽不分紅健康終身險							許素珍									
南山人壽					幸	幸福久久2外幣增額中壽險 詞							許素珍								

許素珍

許素珍

許素珍

許素珍

(十)債權(總金額:新臺幣 元)

南山人壽

南山人壽

南山人壽

遠雄人壽

南山 312 還本終身保險

南山人壽不分紅健康終身險

南山人壽不分紅健康終身險

美滿致富 2 增額終身壽險

種	類	債 權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發生) 時 間	
本欄空白													

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 47,099,276 元)

種類	債	務 人	債	權	人	及	地	址	餘	額		取得(發生) 原 因	
巨切条/口计型	iロ THAh		上海商業儲蓄銀行		224 012	97年01月	与巴代勒						
長期擔保放款	吳琪銘		新士	比市土	城區	金城路	各			234,813	16 日	房屋貸款	
長期擔保放款	吳琪銘		上海商業儲蓄銀行					64,052	97年01月	房屋貸款			
(X 为1)/言 (N/)(X 本)(大块如		新士	比市土	城區	金城路	各			04,032	29 日	历ビ貝朳	
長期擔保放款	吳琪銘		上海	每商業	儲蓄	銀行				306,511	103年07月	房屋貸款	
C 79/11/E VICADANA	J\- \J\ #U		新力	比市土	城區	金城路	各			300,311	02 日	<i>))</i> 1	
長期擔保放款	吳琪銘		上海商業儲蓄銀行							198,301	103年09月	房屋貸款	
DC/943/B P1////PC	J(1)/121		新士	比市土	城區	金城路	各			170,501	19 日	77777	
長期擔保放款	吳琪銘		聯邦商業銀行						184,520	101年05月	房屋貸款		
DC7933EP103CPC	J () () ()		新力	比市土	城區	承天路	各				16 日	777	
中期擔保放款	吳琪銘			『商業						26,808	101年05月	房屋貸款	
			新士	比市土	城區	承天路	各			16 日			
長期擔保放款	許素珍		新北市三峽區農會						31,298,962	102年12月	農地貸款		
	, , , , , ,			比市三			莳				09 日		
長期擔保放款	許素珍			泰世華						14,785,309	105年09月	房屋貸款	
			新士	比市土	城區	學府路	各			•	14 日		

(十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 2,800,000 元)

投 資 人	投資事業名稱	事業地均	投資金額		取得(發生) 原 因
吳琪銘	峰沅股份有限公司	區中正一路 22	2,500,000		股權移轉合 夥
吳琪銘	美鳳開發有限公司/吳○鳳	战區金城路 3 县 -12	300,000	104年09月 25日	股權合夥

(十三) 備 註

買:(股票 106.12.13-107.12.12) 買入總額1,056,500元

賣:107.02.21(事業投資-義洋興業股份 150 萬+債權-股東往來 1,875,000 共 2 筆)(退股實際收入金額合計 1,842,366元)

此 致

監 察院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:吳琪銘