

公 職 人 員 財 產 申 報 表

| | | | | | | | |
|-----------------|-----------------|---------|-----------------|-------|-----|------|--|
| 申報人姓名 | 陳俊宇 | 服 務 機 關 | 1.宜蘭縣議會 | | 職 稱 | 1.議員 | |
| | | | 2. | | | 2. | |
| 申 報 日 | 112 年 11 月 20 日 | | 申 報 類 別 | 定期申報 | | | |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | | 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | | | |
| 稱 謂 | | 姓 名 | | 稱 謂 | | 姓 名 | |
| 配偶 | | 黃淨怡 | | 未成年子女 | | 陳○翰 | |

(二) 不動產

1. 土地

| 土 地 坐 落 | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------------|-----------|------------------|---------|-----------------|-----------------|----------------------|
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 258.17 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 1,209.82 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 10,787.43 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 1,170.02 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 2,362.29 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 8,008.41 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 1,655.88 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 3,887.79 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界一段 | 1,153.29 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 2,956.28 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 06 月 07 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 149.41 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 06 月 07 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 20.42 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 13.94 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣礁溪鄉五峰段 | 1,783.62 | 100000 分之 672 | 陳俊宇 | 111 年 07 月 18 日 | 買賣 | 3,880,000 (房地總價額) |
| 宜蘭縣員山鄉外員段 | 70.38 | 全部 | 黃淨怡 | 109 年 06 月 17 日 | 拍賣 | 9,328,000 (房地總價額) |
| 宜蘭縣員山鄉雙連埤段 | 4,896.14 | 全部 | 黃淨怡 | 110 年 08 月 02 日 | 買賣 | 3,258,376 |
| 宜蘭縣員山鄉雙連埤段 | 1,816.77 | 126 分之 36 | 黃淨怡 | 109 年 04 月 29 日 | 買賣 | 332,901 |
| 宜蘭縣員山鄉雙連埤段 | 2,026.17 | 126 分之 36 | 黃淨怡 | 109 年 04 月 29 日 | 買賣 | 371,261 |
| 宜蘭縣員山鄉雙連埤段 | 3,022.39 | 126 分之 36 | 黃淨怡 | 109 年 04 月 29 日 | 買賣 | 553,802 |

| | | | | | | |
|------------|----------|-----------|-----|-----------------|----|-----------|
| 宜蘭縣員山鄉雙連埤段 | 6,786.64 | 126 分之 36 | 黃淨怡 | 109 年 04 月 29 日 | 買賣 | 1,243,536 |
| 宜蘭縣員山鄉雙連埤段 | 9,560.41 | 3 分之 1 | 黃淨怡 | 111 年 10 月 07 日 | 買賣 | 1,446,000 |

2. 建物（房屋及停車位）

| 建 物 標 示 | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------------|----------------------------|------------------|---------|-----------------|-----------------|--|
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 103.40 | 全部 | 陳俊宇 | 90 年 03 月 08 日 | 分割繼承 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 103.40 | 全部 | 陳俊宇 | 75 年 10 月 16 日 | 贈與 | (超過五年) |
| 宜蘭縣員山鄉隘界二段 | 337.07 | 全部 | 陳俊宇 | 101 年 12 月 17 日 | 第一次登記 | (超過五年) |
| 宜蘭縣礁溪鄉五峰段 | 40.85 (另附屬建物總面積: 1.23) | 全部 | 陳俊宇 | 111 年 07 月 18 日 | 買賣 | 3,880,000 (與第 14 筆土地合購, 房地總價) |
| 宜蘭縣礁溪鄉五峰段 | 3,301.15 | 330115 分之 2439 | 陳俊宇 | 111 年 07 月 18 日 | 買賣 | 3,880,000 (與第 14 筆土地合購, 房地總價) |
| 宜蘭縣員山鄉外員段 | 267.72 (另附屬建物總面積: 4.32) | 全部 | 黃淨怡 | 109 年 06 月 17 日 | 拍賣 | 9,328,000 (與第 15 筆土地合購, 含見其他登記事項 4.32 平方公尺, 房地總價) |

(三) 船舶

| 種 類 | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|---------|---------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 國瑞 | 1,497 | 陳俊宇 | 112 年 03 月 06 日 | 買賣 | 150,000 |
| MAZDA | 2,488 | 陳俊宇 | 112 年 11 月 15 日 | 買賣 | 860,000 |
| 本田 | 1,497 | 黃淨怡 | 103 年 12 月 24 日 | 買賣 | (超過五年) |

(五) 航空器

| 型 式 | 製造廠名稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|------------------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(六) 現金（指新臺幣、外幣之現金或旅行支票）（總金額：新臺幣 元）

| 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | |

(七) 存款（指新臺幣、外幣之存款）（總金額：新臺幣 元）

| 存 放 機 構 (應敘明分支機構) | 種 類 | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|----------------------|-----|-----|-------|---------|---------------|
|----------------------|-----|-----|-------|---------|---------------|

| | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|
| 本欄空白 | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-----|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | |

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | | |

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 受 託 投 資 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 (單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------------|-------|-------------------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | |

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 單 位 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

| 財 產 種 類 | 項 目 | 件 數 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-----|-----|-------|-----|
| 本欄空白 | | | | |

2. 保險

| 保 險 公 司 | 保 險 名 稱 | 保 單 號 碼 | 要 保 人 | 保 險 契 約 類 型 | 契 約 始 日 \ 契 約 迄 日 | 備 註 |
|--------------|-------------------|------------------|-------|-------------|---------------------------|-----|
| 全球人壽保險股份有限公司 | 全球人壽加倍醫靠終身醫療健康保險 | ○○○○○○○○ ○○71 | 陳俊宇 | 儲蓄型壽險 | 109年09月02日 /219年09月01日 | |
| 臺灣人壽保險股份有限公司 | 台灣人壽珍福滿人生終身壽險 | ○○○○○○○○ ○○0 | 陳俊宇 | 儲蓄型壽險 | 111年06月27日 /220年06月27日 | |
| 臺灣人壽保險股份有限公司 | 台灣人壽傳承富滿利率變動型終身壽險 | ○○○○○○○○ ○○5 | 陳俊宇 | 儲蓄型壽險 | 111年06月27日 /204年06月27日 | |
| 臺灣人壽保險股份有限公司 | 台灣人壽傳承富滿利率變動型終身壽險 | ○○○○○○○○ ○○0 | 陳俊宇 | 儲蓄型壽險 | 111年06月27日 /203年06月27日 | |
| 臺灣人壽保險股份有限公司 | 台灣人壽傳承富滿利率變動型終身壽險 | ○○○○○○○○ ○○3 | 陳俊宇 | 儲蓄型壽險 | 111年06月27日 /182年06月27日 | |
| 國泰人壽保險股份有限公司 | 鍾意終身壽險 | ○○○○○○○○ ○○0 | 黃淨怡 | 儲蓄型壽險 | 91年11月22日 /169年11月21日 | |

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 單 位 數 (顆/件) | 存 放 機 構 (錢 包 廠 商) | 帳 戶 名 稱 | 取 得 (投 資) 原 因 | 新臺幣或折合新臺幣交易價額 |
|------|-------|-------------|-------------------|---------|---------------|---------------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

| 種 類 | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|------|-------|-------------|-----|-----------|-----------|
| 本欄空白 | | | | | |

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 31,200,000 元)

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|-----|-------|-----------------------------|------------|--------------------|-----------|
| 授信 | 陳俊宇 | 宜蘭縣員山鄉農會信用部 宜蘭縣員山鄉員山村員山路 | 19,500,000 | 111 年 02 月 11 日 | 週轉金 |
| 授信 | 黃淨怡 | 宜蘭信用合作社營業部 宜蘭縣宜蘭市中山路 | 1,800,000 | 110 年 11 月 01 日 | 週轉金 |
| 授信 | 黃淨怡 | 宜蘭縣員山鄉農會信用部 宜蘭縣員山鄉員山村員山路 | 9,900,000 | 110 年 07 月 09 日 | 週轉金 |

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 3,000 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|-------|-------------|-----------------|---------|--------------------|-----------|
| 黃淨怡 | 宜蘭信用合作社 | 宜蘭縣宜蘭市中山路三段 5 號 | 3,000 | 112 年 11 月 01 日 | 股金 |

(十三) 備 註

壹、本人陳俊宇未屬名投資：一、【震東建設有限公司】1.花園城堡建案：員山鄉員山路二段 投資金額 150 萬。二、【和鑫建設有限公司】1.宜蘭市建業段○○○-○地號一筆已投資金額 478 萬。2.員山鄉金古段○○○、○○○-○、○○○-○地號三筆已投資金額 620 萬。3.羅東鎮仁愛一段○○○、○○○二筆地號投資金額 283 萬。4.頭份建地投資 100 萬。三、【欣鑫建設有限公司】員山建案投資金額 325 萬。貳、配偶黃淨怡未屬名投資：一、【欣鑫建設有限公司】員山東德段建案投資金額 230 萬。二、【菁品建設有限公司】深溝建案投資金額 100 萬。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳俊宇