

**公 職 人 員 財 產 申 報 表**

申報人姓名	陳文昌	服務機關	1.宜蘭縣政府民政處	職稱	1.處長
			2.		2.
申報日	民國100年04月26日		申報類別	就(到)職申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		余玉女			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
宜蘭縣三星鄉尚義段 1307-0000 地號	440	全部	余玉女	95年7月11日	買賣	2,288,000
宜蘭縣冬山鄉福德段 0045-0000 地號(農牧用地)	2,532	全部	余玉女	83年4月15日	買賣	超過五年

土地變動情形						
土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
宜蘭縣三星鄉尚義段 00083-000 建號(屋頂突出物 6.14 平方公尺)	105.83	全部	余玉女	95年7月11日	買賣	1,000,000

建物變動情形						
建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額

中華汽車	1,597	余玉女	85年1月4日	買賣	超過五年
國瑞汽車	1,998	余玉女	94年3月22日	買賣	700,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買賣機構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 36,416,083 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
購屋貸款	余玉女	台灣銀行蘇澳分行 宜蘭縣蘇澳鎮中山路 1 段 97 號	6,538,927	91 年 1 月 1 日	購屋貸款
保證債務	陳文昌	台灣銀行羅東分行 宜蘭縣羅東鎮公正路 93 號	8,831,119	93 年 8 月 2 日	連帶保證人
保證債務	陳文昌	台灣銀行羅東分行 宜蘭縣羅東鎮公正路 93 號	2,575,857	93 年 8 月 2 日	連帶保證人
保證債務	陳文昌	台灣銀行羅東分行 宜蘭縣羅東鎮公正路 93 號	644,548	93 年 8 月 2 日	連帶保證人
保證債務	陳文昌	台灣銀行羅東分行 宜蘭縣羅東鎮公正路 93 號	430,841	93 年 8 月 2 日	連帶保證人
擔保貸款	余玉女	宜蘭縣三星地區農會 宜蘭縣三星鄉中山路 31 號	3,000,000	85 年 11 月 14 日	購地貸款
擔保貸款	余玉女	宜蘭縣三星地區農會 宜蘭縣三星鄉中山路 31 號	1,500,000	93 年 9 月 8 日	擔保貸款
長期擔保貸款	余玉女	台灣企銀仁愛分行 臺北市大安區仁愛路 4 段 357 號	12,894,791	97 年 1 月 15 日	購屋貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 34,375,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
余玉女	川湯春天有限公司	宜蘭縣礁溪鄉德陽路 43 號	31,250,000	94 年 8 月 22 日	合夥
余玉女	川湯溫泉會館有限公司	宜蘭縣礁溪鄉德陽路 35 號	3,125,000	97 年 7 月 22 日	合夥

(十三) 備 註

債務其中四筆保證債務原貸款戶名均為大螃蟹服裝有限公司，本人均擔任連帶保證人，因借款人未償還，故申請人(即保證人)應付清償責任。該四筆金額欄均為本金之金額。

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第 7 條規定者，業已與臺灣中小企業銀行完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳文昌