

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡定邦	服務機關	1. 國民大會		職 稱	1. 國大代表
			2.			2.
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女			
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名	
妻		蔡羅悅美	叁女		蔡○嬋	

(一)不動產  
1. 土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人
台南市海興段地號2-1	4,968	600分之60	蔡定邦
台南市海興段地號2-19	2,021	600分之60	蔡定邦
台南市海興段地號3-2	5,057	100分之35	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段朱丹灣小段地號147-2	949	3分之2	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段朱丹灣小段地號147-2	949	3分之1	蔡定邦
高縣鳳山市文英段地號1113, 1113-1, 1116, 1117, 1117-1等5筆	786	13分之4	蔡定邦
高雄市鼓山區龍水段地號782	6,881	13分之2	蔡定邦
○○○○○○ LOT30 BLOCK 80 DISTRICT LOT 526 Plan 8550 Vancouver B.C. Canada	727.45	所有權全部	蔡定邦 蔡羅悅美
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號169	163	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號177(林地)	349	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號177-1	232	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號178(林地)	285	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號179(林地)	115	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號180	462	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段3小段地號1105(停仔腳)	26	所有權全部	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段3小段地號1106	201	所有權全部	蔡定邦
高雄市前鎮區草衙段地號519-36	59	所有權全部	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號176	2,307	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號176-1	20	10000分之187	蔡定邦
高雄市林德官段地號1859	58	所有權全部	蔡羅悅美

高雄市前金區前金段地號82-2	965	10000分之234	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2369	231	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2381	73	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2382	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2383	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2384	68	500分之39	蔡羅悅美

## 2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
高雄市鼓山區鼓南段3小段地號1105, 1106建號726	438.41	所有權全部	蔡定邦
高雄市前鎮區草衙段地號519-36建號1227	132.18	所有權全部	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段地號176建號10	1,122.60	10000分之187	蔡定邦
高雄市林德官段地號1859建號1930	150.25	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市前金區前金段地號82-2建號8383	203.53	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2369, 2384建號18271	118.33	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段地號2382, 2383, 2384建號18272	134.51	所有權全部	蔡羅悅美
○○○○○○ LOT30 BLOCK 80 DISTRICT LOT 526 Plan 8550 Vancouver BC. Canada	435.26	所有權全部	蔡定邦 蔡羅悅美

## (二)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

## (三)汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

## (四)航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

(五)存款(總金額：6,575,481 元)

## 1. 新臺幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
儲蓄存款	中國國際商業銀行高雄加工區分行	蔡定邦	5,932,775
行員儲蓄存款	大眾商業銀行營業部	蔡定邦	366,273
儲蓄存款	高市第三信用合作社臨海分社	蔡定邦	11,466
活期存款	世華聯合商業銀行前金辦事處	蔡定邦	264,967

## 2. 外幣及其他幣別存款

種 類	幣 別	存 放 機 構	戶 名	金 額
				折合新臺幣價額
本欄空白				

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額：元)

幣 別	所 有 人	金 額	折 合 新 臺 幣 價 額
無			

(七)有價證券(股票、票券、債券及其他有價證券總價額：89,039,794 元)

## 1. 股票(總價額：89,039,794 元)

種 類	所 有 人	股 數	票面價額	總 額
大眾商業銀行	蔡定邦	1,090,000	10	10,900,000
文秀投資公司	蔡定邦	2,000,000	10	20,000,000
文秀投資公司	蔡羅悅美	1,800,000	10	18,000,000
鴻順漁業公司	蔡定邦	280,000	10	2,800,000
鴻順漁業公司	蔡羅悅美	120,000	10	1,200,000
光生漁業公司	蔡羅悅美	50,000	10	500,000
光進漁業公司	蔡定邦	500,000	10	5,000,000
光進漁業公司	蔡羅悅美	225,000	10	2,250,000
光航漁業公司	蔡定邦	440,000	10	4,400,000
光航漁業公司	蔡羅悅美	440,000	10	4,400,000
豐國水產股份有限公司	蔡定邦	145,743	10	1,457,430
豐國水產股份有限公司	蔡羅悅美	38,573	10	385,730
豐國造船股份有限公司	蔡定邦	3,374	100	337,400

豐寶水產股份有限公司	蔡定邦	58,600	10	586,000
豐偉水產股份有限公司	蔡定邦	37,800	10	378,000
光陽漁業股份有限公司股票	蔡定邦	758,940	10	7,589,400
光陽漁業股份有限公司股票	蔡羅悅美	183,625	10	1,836,250
光泰漁業	蔡定邦	155,000	10	1,550,000
光泰漁業	蔡羅悅美	37,500	10	375,000
光生漁業	蔡定邦	206,700	10	2,067,000
光陽工業股份有限公司	蔡定邦	131,886	10	1,318,860
光陽工業股份有限公司	蔡羅悅美	31,886	10	318,860
高市第三信用合作社(備考一)	蔡定邦		100	44,176
高市第三信用合作社(備考二)	蔡羅悅美		100	3,105
高雄市第五信用合作社	蔡定邦	7	100	700
光陽工業股份有限公司	蔡○燁	5,120	10	51,200
文秀投資股份有限公司	蔡○燁	20,000	10	200,000
高雄市第二信用合作社(備考三)	蔡定邦		100	3,212
高市第十信用合作社(備考四)	蔡定邦		100	5,191
華新股票	蔡羅悅美	5,000	10	50,000
力霸股票	蔡羅悅美	6,000	10	60,000
國票股票	蔡羅悅美	249	10	2,490
彰銀股票	蔡羅悅美	550	10	5,500
一銀股票	蔡羅悅美	365	10	3,650
正隆股票	蔡羅悅美	1,000	10	10,000
東雲股票	蔡羅悅美	480	10	4,800
台泥股票	蔡羅悅美	1,272	10	12,720
日月光股票	蔡定邦	1,000	10	10,000
國際票券股票	蔡定邦	31,851	10	318,510
聲寶股票	蔡定邦	6,000	10	60,000
國建股票	蔡定邦	990	10	9,900
亞泥股票	蔡定邦	10,898	10	108,980
台塑股票	蔡定邦	12,000	10	120,000

台泥股票	蔡定邦	11,864	10	118,640
特力股票	蔡定邦	15,000	10	150,000
台揚股票	蔡定邦	984	10	9,840
華新股票	蔡定邦	2,725	10	27,250
備考一：股數441.76 備考二：股數31.05 備考三：股數32.12 備考四：股數51.91				

## 2. 票券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 3. 債券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 4. 其他有價證券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## (八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
無		

## (九)債權(總金額：11,090,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
代墊款	蔡定邦	文秀投資股份有限公司 高市前鎮區漁港東2路3號227室	11,090,000

## (十)債務(總金額：9,471,537 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
房屋抵押貸款	蔡羅悅美	台灣銀行鼓山分行 高市鼓山區臨海一路23號	6,910,383
房屋抵押貸款	蔡羅悅美	台灣銀行三民分行 高市九如二路567號	1,561,154
短期擔保放款	蔡定邦	高雄市第三信用合作社臨海分社 高市鼓山區延平街22號	1,000,000

(二)事業投資(總金額 6,966,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱 及 地 址	投 資 金 額
蔡定邦	文秀國際企業股份有限公司 高市前鎮區漁港東2路3號221室	1,350,000
蔡羅悅美	文秀國際企業股份有限公司 高市前鎮區漁港東2路3號221室	1,200,000
蔡定邦	滿慶製冰股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二路11號	416,000
蔡定邦	滿興漁業股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二路11號	2,000,000
蔡羅悅美	滿興漁業股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二路11號	2,000,000

(三)備註

蔡羅悅美於82年10月買入土地：雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段地號178-47, 178-48, 178-52, 178-54, 178-72, 178-73等六筆合計2,512平方公尺持分1,000分之50, 預定82年12月過戶。

此 致

監 察 院

( 受 理 申 報 機 關 [ 構 ] 全 稱 )

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申 報 人：蔡定邦

申 報 日 期：82 年 10 月 29 日