

公 職 人 員 財 產 申 報 表

| | | | | | | | |
|-----------------|-----|------|-----------------|----|---------|-----|---|
| 申報人姓名 | 劉盛良 | 服務機關 | 1. 立法院 | 職稱 | 1. 立法委員 | | |
| | | | 2. | | 2. | | |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | | 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | | | |
| 稱 | 謂 | 姓 | 名 | 稱 | 謂 | 姓 | 名 |
| 妻 | | 曾景鳳 | | 三子 | | 劉○佑 | |

(一)不動產
1. 土地

| 土 地 坐 落 | 面 積 (平方公尺) | 權利範圍 (持分) | 所有權人 |
|----------------------|---------------|-------------|------|
| 台北市文山區興泰段1小段488地號 | 17 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段129地號 | 50.03 | 10000分之2909 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段129-1地號 | 2.03 | 10000分之2909 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段166-1地號 | 0.50 | 2分之1 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段168地號 | 93.11 | 10000分之3863 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段168-1地號 | 65.68 | 10000分之3863 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段168-2地號 | 141.02 | 10000分之3863 | 劉盛良 |
| 新店市行政段262地號 | 0.05 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段271地號 | 0.34 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段284地號 | 0.32 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段294地號 | 0.34 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段362地號 | 17.94 | 10分之1 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段六十三分小段93-1地號 | 58 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段166-2地號 | 135 | 2分之1 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段166-3地號 | 10.50 | 2分之1 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段166-4地號 | 130 | 2分之1 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段上五十六分小段190-6地號 | 368 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市中正段977地號 | 141.75 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市中華段31地號 | 49.12 | 10000分之1428 | 劉盛良 |
| 新店市民權段138地號 | 85.06 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市民權段139地號 | 127.03 | 所有權全部 | 劉盛良 |

| | | | |
|----------------------|----------|-------------|-----|
| 新店市大豐段16地號 | 144.10 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市建國段423地號 | 5.22 | 10000分之861 | 劉盛良 |
| 新店市建國段423-1地號 | 34.01 | 10000分之861 | 劉盛良 |
| 新店市建國段423-2地號 | 0.75 | 10000分之861 | 劉盛良 |
| 新店市建國段424地號 | 3.32 | 10000分之861 | 劉盛良 |
| 新店市中央段1111地號 | 189.33 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市莊敬段782地號 | 186.85 | 10000分之957 | 劉盛良 |
| 新店市莊敬段783地號 | 4.65 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市復興段348地號 | 133.46 | 10000分之8145 | 劉盛良 |
| 新店市復興段569地號 | 12.23 | 4分之1 | 劉盛良 |
| 新店市復興段570地號 | 12.54 | 4分之1 | 劉盛良 |
| 新店市環河段363地號 | 22 | 4分之1 | 劉盛良 |
| 新店市行政段263地號 | 2.33 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段272地號 | 1.37 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段285地號 | 1.06 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段291地號 | 0.08 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段295地號 | 1.26 | 10000分之76 | 劉盛良 |
| 新店市行政段361地號 | 45.44 | 10分之1 | 劉盛良 |
| 新店市光明段658地號 | 73.06 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市光明段659地號 | 166.41 | 2分之1 | 劉盛良 |
| 新店市光明段663地號 | 1.14 | 2分之1 | 劉盛良 |
| 桃園縣中壢市三座屋段舊小段18-90地號 | 480 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市安坑段大粗坑小段84-7地號 | 4,806 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段上五十六分小段76地號 | 378 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市中央段147地號 | 200.91 | 10000分之865 | 曾景鳳 |
| 新店市中央段152地號 | 1,404.42 | 10000分之1730 | 曾景鳳 |
| 新店市中央段358地號 | 228.29 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市中央段359地號 | 379.73 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市中央段360地號 | 411.11 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市莊敬段794地號 | 464.02 | 10分之4 | 曾景鳳 |

| | | | |
|--------------------|----------|-------------|-----|
| 新店市行政段65地號 | 46.18 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段262地號 | 0.51 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段271地號 | 3.47 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段281地號 | 14.27 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段284地號 | 3.26 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段287地號 | 4.60 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段298地號 | 38.82 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段362地號 | 35.88 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市大坪林七張小段91-2地號 | 86.10 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市大坪林七張小段364-57地號 | 81 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市大坪林七張小段412-49地號 | 7.20 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段公館崙小段35地號 | 233.30 | 10000分之5818 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段公館崙小段35-1地號 | 31.41 | 10000分之5818 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段公館崙小段35-2地號 | 29.09 | 10000分之5818 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段公館崙小段35-3地號 | 51.78 | 10000分之5818 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段上五十六分小段70地號 | 603 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市安坑段上五十六分小段73地號 | 1,148.78 | 10000分之3030 | 曾景鳳 |
| 新店市中華段549地號 | 5.06 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市中華段550地號 | 9.70 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市中華段558地號 | 93.04 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市中華段562地號 | 78.21 | 5分之4 | 曾景鳳 |
| 新店市中華段562-1地號 | 57.06 | 5分之4 | 曾景鳳 |
| 新店市復興段343地號 | 3.41 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市復興段344地號 | 630.93 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市北新段290地號 | 77.28 | 所有權全部 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段155地號 | 63.24 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段263地號 | 23.32 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段272地號 | 13.75 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段280地號 | 57.81 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段282地號 | 0.60 | 10分之3 | 曾景鳳 |

| | | | |
|-------------|--------|------------|-----|
| 新店市行政段283地號 | 9.21 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段285地號 | 10.67 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段286地號 | 101.54 | 10分之3 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段288地號 | 22.02 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段289地號 | 20.91 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段290地號 | 0.01 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段291地號 | 0.80 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段292地號 | 15.75 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段293地號 | 18.54 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段294地號 | 3.47 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段295地號 | 12.67 | 10000分之769 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段296地號 | 9.49 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段297地號 | 21.32 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段299地號 | 2.68 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段300地號 | 81.80 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市行政段361地號 | 90.89 | 5分之1 | 曾景鳳 |
| 新店市光明段725地號 | 8.67 | 所有權全部 | 曾景鳳 |

2. 房屋

| 房 屋 標 示 | 面 積 (平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 |
|---------|---------------|----------|------|
| 新店市中正路 | 261.40 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市中正路 | 366.30 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市光明街 | 78.30 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市中央三街 | 134.20 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市北新路 | 210.70 | 所有權全部 | 劉盛良 |
| 新店市光明街 | 423.20 | 所有權全部 | 曾景鳳 |

(二)船舶

| 種 類 | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 |
|-----|-------|-------|-------|
| 無 | | | |

(三)汽車

| 種 類 | 汽 缸 容 量 | 牌 照 號 碼 | 所 有 人 |
|-----|---------|---------|-------|
| 無 | | | |

(四)航空器

| 型 式 | 製 造 廠 名 稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 |
|-----|-----------|---------------|-------|
| 無 | | | |

(五)存款(總金額：4,048,387 元)

1. 新臺幣存款

| 種 類 | 存 放 機 構 | 戶 名 | 金 額 |
|-----|---------|-----|-----------|
| 活儲 | 合作金庫 | 劉盛良 | 540,972 |
| 活儲 | 合作金庫 | 劉盛良 | 409,341 |
| 活儲 | 台北銀行 | 劉盛良 | 353,349 |
| 活儲 | 駐立院辦事處 | 劉盛良 | 200,347 |
| 活儲 | 交通銀行 | 曾景鳳 | 741,183 |
| 活儲 | 合作金庫 | 曾景鳳 | 1,803,195 |

2. 外幣及其他幣別存款

| 種 類 | 幣 別 | 存 放 機 構 | 戶 名 | 金 額 折合新臺幣價額 |
|-----|-----|---------|-----|----------------|
| 無 | | | | |

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額：9,810 元)

| 幣 別 | 所 有 人 | 金 額 | 折 合 新 臺 幣 價 額 |
|-----|-------|-----|---------------|
| 美金 | 劉盛良 | 300 | 9,810 |

(七)有價證券(股票、票券、債券及其他有價證券總價額：元)

1. 股票(總價額：元)

| 種 類 | 所 有 人 | 股 數 | 票面價額 | 總 額 |
|-----|-------|-----|------|-----|
| 無 | | | | |

2. 票券(總價額：元)

| 種 類 | 所 有 人 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 總 額 |
|-----|-------|-------|---------|-----|
| 無 | | | | |

3. 債券(總價額：元)

| 種 類 | 所 有 人 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 總 額 |
|-----|-------|-------|---------|-----|
|-----|-------|-------|---------|-----|

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| 無 | | | | |
|---|--|--|--|--|

4. 其他有價證券(總價額：元)

| 種 類 | 所 有 人 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 總 額 |
|-----|-------|-------|---------|-----|
| 無 | | | | |

(八)其他財產

| 財 產 種 類 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-------|---------|
| 藍鷹高爾夫球證 | 劉盛良 | 550,000 |
| 藍鷹高爾夫球證 | 曾景鳳 | 550,000 |
| 翡翠玉 | 劉盛良 | 200,000 |
| 鑽石 | 曾景鳳 | 210,000 |
| 勞力士錶 | 劉盛良 | 150,000 |

(九)債權(總金額：元)

| 種 類 | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 金 額 |
|-----|-------|-------------|-----|
| 無 | | | |

(十)債務(總金額：42,000,000 元)

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址 | 金 額 |
|----------|-------|-------------|------------|
| 土地抵押借款 | 劉盛良 | 合作金庫中山支庫 | 30,000,000 |
| 土地房屋抵押借款 | 劉盛良 | 土地銀行新店分行 | 12,000,000 |

(十一)事業投資(總金額：98,267,500 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 及 地 址 | 投 資 金 額 |
|-------|---------------------------------|------------|
| 劉盛良 | 正悅建設股份有限公司 台北市文山區梓新街32巷16號1F | 2,450,000 |
| 劉盛良 | 三盟建設股份有限公司 台北市南京東路2段96號8F | 10,200,000 |
| 劉盛良 | 萬層建設股份有限公司 板橋市忠孝路201巷30號1F | 5,760,000 |
| 劉盛良 | 萬良建設股份有限公司 新店市北新路1段351號7F | 1,250,000 |
| 劉盛良 | 萬代盛建設股份有限公司 新店市光明街208號1F | 5,600,000 |
| 劉盛良 | 萬展建設事業股份有限公司 新店市北新路1段351號7F | 3,600,000 |

| | | |
|-----|----------------------------------|------------|
| 劉盛良 | 萬盟建設股份有限公司 新店市北新路1段351號5F | 30,000,000 |
| 劉盛良 | 萬雄建設股份有限公司 新店市光明街156號2F | 7,385,000 |
| 劉盛良 | 陸豐建設股份有限公司 新莊市新泰路348號2F | 6,300,000 |
| 劉盛良 | 國榮窯業股份有限公司 台北縣鶯歌鎮東湖里東湖路15號 | 1,500,000 |
| 劉盛良 | 遠翔空運倉儲股份有限公司 台北縣蘆洲鄉濱海路1段238號 | 16,022,500 |
| 曾景鳳 | 大慶票券金融股份有限公司籌備處 台北市松江路152號14F | 1,000,000 |
| 曾景鳳 | 正悅建設股份有限公司 台北市文山區樟新街32巷16號1F | 1,750,000 |
| 曾景鳳 | 萬良建設股份有限公司 新店市北新路1段351號7F | 1,250,000 |
| 曾景鳳 | 新唐城開發事業股份有限公司 新店市中正路37號1F | 4,200,000 |

(註)備註

| |
|--|
| 1. 劉盛良投資事業部份：遠翔空運倉儲股份有限公司之投資金額已減資為二分之一 (即16,022,500元正)；東欣營造有限公司及玖瓏建設有限公司之股份皆已移轉予他 人。 |
| 2. 曾景鳳投資事業部份：東欣營造有限公司及建國芳鄰之股份皆已移轉予他人。 |
| |
| |

此 致

監 察 院

(受 理 申 報 機 關 [構] 全 稱)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申 報 人：劉盛良

申 報 日 期：86 年 12 月 31 日