

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	林昆鋒	服 務 機 關	1.基隆市政府	職 稱	1.處長
			2.財團法人基隆市社區大學教育基金會		2.董事
申 報 日	111 年 12 月 25 日		申 報 類 別	卸(離)職申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂	姓 名		稱 謂	姓 名	
配偶	黃文華		子女	林○恆	
子女	林○叡		子女	林○葳	

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
彰化縣和美鎮中園段(公共共有)	5,623.87	92850 分之 14473	林昆鋒	94 年 11 月 09 日	繼承	(超過五年)
彰化縣和美鎮中園段(公共共有)	1,511.29	540 分之 1	林昆鋒	94 年 11 月 09 日	繼承	(超過五年)
彰化縣和美鎮中園段(公共共有)	1,511.32	540 分之 1	林昆鋒	94 年 11 月 09 日	繼承	(超過五年)
彰化縣和美鎮中園段(公共共有)	980.49	540 分之 1	林昆鋒	94 年 11 月 09 日	繼承	(超過五年)
彰化縣和美鎮中園段(公共共有)	587.84	540 分之 1	林昆鋒	94 年 11 月 09 日	繼承	(超過五年)
彰化縣和美鎮中園段(公共共有)	1,339.57	540 分之 1	林昆鋒	94 年 11 月 09 日	繼承	(超過五年)
臺北市內湖區康寧段三小段(自用房屋之坐落基地)	384	10000 分之 692	黃文華	111 年 01 月 26 日	買賣	32,150,000(房地總價額,原所有人處分名下自住房屋後另購)

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市內湖區康寧段三小段	72.33 (另附屬建物總面積: 8.62)	全部	黃文華	111 年 01 月 26 日	買賣	32,150,000(房地總價額,原所有人處分名下自住房屋後另購)

建 物 變 動 情 形

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
汎德	2,979	林昆鋒	102 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
汎德	2,979	黃文華	103 年 04 月 28 日	買賣	(超過五年)
台灣戴姆勒	2,987	黃文華	110 年 12 月 30 日	買賣	1,480,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財產種類	項 / 件	所有	人	價 額
本欄空白				

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額: 1,138,626 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要保人	保險契約類型	保險金額	契約始日 \ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
南山人壽保險股份有限公司	終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 8	林昆鋒	儲蓄型壽險	100,000	85 年 01 月 18 日 / 終身	新臺幣		40,600
中華郵政股份有限公司	郵政簡易人壽幸福 88 保險	○○○ ○○○ ○○○ ○○	黃文華	儲蓄型壽險	200,000	107 年 07 月 12 日 / 115 年 07 月 11 日	新臺幣		123,170
南山人壽保險股份有限公司	享利久久外幣增額終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 4	黃文華	儲蓄型壽險	4,000	101 年 12 月 07 日 / 174 年 12 月 07 日	美元	8,388	257,511.6
國泰人壽保險股份有限公司	富利年年終身保險	○○○ ○○○ ○○○ 0	黃文華	儲蓄型壽險	300,000	96 年 12 月 25 日 / 終身	新臺幣		717,344

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 25,650,000 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
房屋貸款	黃文華	合作金庫銀行 台北市長安東路	25,650,000	111 年 02 月 16 日	購屋貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十三) 備註

本欄空白					
------	--	--	--	--	--

■ 本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第 7 條規定者，業已與 臺灣銀行 完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：林昆鋒