

公 職 人 員 財 產 申 報 表

|          |            |      |          |      |        |
|----------|------------|------|----------|------|--------|
| 申報人姓名    | 李麗芬        | 服務機關 | 1.立法院    | 職稱   | 1.立法委員 |
|          |            |      | 2.       |      | 2.     |
| 申報日      | 106年11月01日 |      | 申報類別     | 定期申報 |        |
| 配偶及未成年子女 |            |      | 配偶及未成年子女 |      |        |
| 稱謂       | 姓名         |      | 稱謂       | 姓名   |        |
| 配偶       | 何宜澤        |      | 子女       | 何○叡  |        |

## (二) 不動產

## 1. 土地

| 土地坐落            | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分)      | 所有權人 | 登記(取得)時間   | 登記(取得)原因 | 取得價額                           |
|-----------------|----------|---------------|------|------------|----------|--------------------------------|
| 臺南市白河區大排竹段      | 2,088    | 全部            | 何宜澤  | 89年07月26日  | 贈與       | (土地公告現值每平方公尺1,100元)            |
| 臺南市白河區埤子頭段埤子頭小段 | 2,970    | 全部            | 何宜澤  | 89年07月26日  | 贈與       | (土地公告現值每平方公尺1,100元)            |
| 新北市淡水區海天段       | 2,278.95 | 100000 分之 752 | 何宜澤  | 96年03月08日  | 買賣       | (土地公告現值每平方公尺55,000元)           |
| 新北市淡水區海天段       | 206.03   | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |
| 新北市淡水區海天段       | 30.33    | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |
| 新北市淡水區海天段       | 0.20     | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |
| 新北市淡水區海天段       | 319.27   | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |
| 新北市淡水區海天段       | 1.86     | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |
| 新北市淡水區海天段       | 30.91    | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |
| 新北市淡水區海天段       | 37.38    | 15850 分之 240  | 何宜澤  | 103年07月29日 | 買賣       | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺73,400元) |

|           |          |                 |     |                    |    |                                             |
|-----------|----------|-----------------|-----|--------------------|----|---------------------------------------------|
|           |          |                 |     |                    |    | 73,400 元)                                   |
| 新北市淡水區海天段 | 202.99   | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 1.99     | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 207.19   | 全部              | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 1,698.10 | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 59.15    | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 6.64     | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 265.53   | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 8.45     | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 88.79    | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 0.51     | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 261.94   | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 11.91    | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 115.33   | 15850 分之<br>240 | 何宜澤 | 103 年 07<br>月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土<br>地公告現值每<br>平方公尺<br>73,400 元) |

|           |        |              |     |                 |    |                                  |
|-----------|--------|--------------|-----|-----------------|----|----------------------------------|
| 新北市淡水區海天段 | 154.34 | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 93     | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 284.59 | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 276.92 | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 237.40 | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 430    | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 1.91   | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 35.72  | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 46.52  | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |
| 新北市淡水區海天段 | 28.33  | 15850 分之 240 | 何宜澤 | 103 年 07 月 29 日 | 買賣 | 25,000,000(土地公告現值每平方公尺 73,400 元) |

2. 建物（房屋及停車位）

| 建 物 標 示   | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分)      | 所有權人 | 登記(取得)時間        | 登記(取得)原因 | 取得價額                           |
|-----------|----------|---------------|------|-----------------|----------|--------------------------------|
| 新北市淡水區海天段 | 71.74    | 全部            | 何宜澤  | 96 年 03 月 08 日  | 買賣       | (含陽台 2.43 平方公尺)                |
| 新北市淡水區海天段 | 168.42   | 全部            | 何宜澤  | 103 年 07 月 29 日 | 買賣       | 25,000,000(與土地第 4 筆到 33 筆同時取得) |
| 新北市淡水區海天段 | 4,541.21 | 100000 分之 970 | 何宜澤  | 96 年 03 月       | 買賣       | (共同使用部分)                       |

|           |          |                |     |                |    |          |
|-----------|----------|----------------|-----|----------------|----|----------|
|           |          |                |     | 08 日           |    |          |
| 新北市淡水區海天段 | 1,171.07 | 100000 分之 1282 | 何宜澤 | 96 年 03 月 08 日 | 買賣 | (共同使用部分) |

(三) 船舶

| 種 類  | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |       |       |       |                 |                 |         |

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|---------|---------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 中華      | 2,378   | 何宜澤   | 96 年 11 月 14 日  | 買賣              |         |

(五) 航空器

| 型 式  | 製 造 廠 名 稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-----------|---------------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |           |               |       |                 |                 |         |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

| 幣 別  | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |         |               |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 7,482,612 元)

| 存 放 機 構<br>(應敘明分支機構) | 種 類    | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合<br>新臺幣總額 |
|----------------------|--------|-----|-------|---------|-------------------|
| 第一銀行                 | 活期存款   | 美元  | 李麗芬   | 772.15  | 23,253.30         |
| 第一銀行                 | 綜合存款   | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 4,025             |
| 華南銀行                 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 77                |
| 彰化銀行                 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 250               |
| 國泰世華                 | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 233,960           |
| 國泰世華                 | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 9                 |
| 郵政儲金匯業局              | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 254               |
| 聯邦商業銀行               | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 1,398             |
| 玉山銀行                 | 定期存款   | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 1,000,000         |
| 玉山銀行                 | 綜合存款   | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 2,943,159         |
| 中國信託                 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 李麗芬   |         | 3,741             |
| 土地銀行                 | 優惠存款   | 新臺幣 | 何宜澤   |         | 2,817,762         |

|         |        |     |     |  |         |
|---------|--------|-----|-----|--|---------|
| 土地銀行    | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 何宜澤 |  | 1,864   |
| 台北富邦銀行  | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 何宜澤 |  | 222,059 |
| 郵政儲金匯業局 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 何宜澤 |  | 159,125 |
| 玉山銀行    | 綜合存款   | 新臺幣 | 何○叡 |  | 71,676  |

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 14,080 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 14,080 元)

| 名  | 稱 | 所 有 人 | 股 數   | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|----|---|-------|-------|---------|---------|---------------|
| 群創 |   | 李麗芬   | 1,408 | 10      |         | 14,080        |

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

| 名    | 稱 | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 | 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|---|-----|-------|---------|-----|---|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 |   |     |       |         |     |   |         |         |               |

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

| 名    | 稱 | 所 有 人 | 受 託 投 資 機 構 | 單 位 | 數 | 票 面 價 額<br>(單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|---|-------|-------------|-----|---|-------------------|---------|---------------|
| 本欄空白 |   |       |             |     |   |                   |         |               |

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

| 名    | 稱 | 所 有 人 | 單 位 | 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|---|-------|-----|---|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 |   |       |     |   |     |         |               |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

| 財 產 種 類 | 項 / 件 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-------|-------|-----|
| 本欄空白    |       |       |     |

2. 保險

| 保 險 公 司  | 保 險 名 稱   | 要 保 人 | 備 註          |
|----------|-----------|-------|--------------|
| 國泰人壽保險公司 | 金美利美元養老保險 | 李麗芬   | 保險契約類型：儲蓄壽險， |
| 國泰人壽保險公司 | 添豐終身壽險    | 李麗芬   | 保險契約類型：儲蓄壽險， |
| 國泰人壽保險公司 | 祥福 101 終身 | 李麗芬   | 保險契約類型：儲蓄壽險， |
| 國泰人壽保險公司 | 富利年年終身保險  | 李麗芬   | 保險契約類型：儲蓄壽險， |
| 國泰人壽保險公司 | 新豐彩 101   | 李麗芬   | 保險契約類型：儲蓄壽險， |
| 國泰人壽保險公司 | 雙好還本終身    | 李麗芬   | 保險契約類型：儲蓄壽險， |

|          |                         |     |              |
|----------|-------------------------|-----|--------------|
| 全球人壽保險公司 | 全球人壽美鑽 204 美元增額<br>終身壽險 | 李麗芬 | 保險契約類型：儲蓄壽險， |
| 富邦人壽保險公司 | 富邦新終身壽險（甲型）             | 李麗芬 | 保險契約類型：儲蓄壽險， |

（十）債權（總金額：新臺幣           元）

| 種 類  | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)<br>時 間 | 取得(發生)<br>原 因 |
|------|-------|-------------|-----|---------------|---------------|
| 本欄空白 |       |             |     |               |               |

（十一）債務（總金額：新臺幣 15,117,499 元）

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址      | 餘 額        | 取得(發生)<br>時 間      | 取得(發生)<br>原 因 |
|-----|-------|------------------|------------|--------------------|---------------|
| 授信  | 何宜澤   | 台北富邦銀行<br>臺北市桂林路 | 15,117,499 | 103 年 07 月<br>30 日 | 指數型購屋         |

（十二）事業投資（總金額：新臺幣           元）

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生)<br>時 間 | 取得(發生)<br>原 因 |
|-------|-------------|-------------|---------|---------------|---------------|
| 本欄空白  |             |             |         |               |               |

（十三）備 註

第一、原八勢一街○○巷○○號○樓配合新北市淡水區門牌調整變更地址為紅樹林路○○號○樓  
第二、聲明土地第 4 筆到第 33 筆與建物第 2 筆為 103 年 7 月 29 日同時取得，其取得價金為 25,000,000。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：李麗芬