

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	李鴻鈞	服務機關	1.立法院 2.	職稱	1.立法委員 2.
申報日	107年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		劉素幸			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市泰山區黎明段	1,904.77	10000 分之 129	李鴻鈞	88年10月28日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	21.21	10000 分之 252	李鴻鈞	88年10月28日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	22.20	10000 分之 129	李鴻鈞	88年10月28日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	2,023	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月24日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	402	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月24日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	87	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月24日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 89	李鴻鈞	96年04月17日	買賣	16,960,000 (超過五年)
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 56	李鴻鈞	97年02月12日	買賣	5,008,000 (超過五年)
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 49	李鴻鈞	97年02月12日	買賣	4,382,000 (超過五年)
新北市淡水區海天段	13,558.99	100000 分之 266	李鴻鈞	98年02月03日	買賣	(超過五年)
臺北市大安區通化段五小段	796	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月22日	買賣	(超過五年)
臺北市大安區通化段五小段	19	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月22日	買賣	(超過五年)
臺北市大安區通化段五小段	168	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月22日	買賣	(超過五年)

新北市淡水區竹圍段	3,305.58	100000 分之 558	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	22,960,000 (超過五年)
新北市泰山區同興段	869.04	100 分之 40	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	42,756,768
新北市泰山區同興段	1,535.03	100 分之 40	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	75,523,476
新北市泰山區同興段	666	100 分之 40	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	32,767,200
新北市泰山區黎明段	733.96	448 分之 21	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	2,674,320
新北市泰山區黎明段	107.65	全部	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	11,459,235
新北市泰山區同榮段	293.10	300 分之 7	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	868,553
新北市泰山區同榮段	48.82	2200 分之 51	李鴻鈞	107 年 03 月 31 日	分割繼承	143,730
雲林縣四湖鄉林厝寮段	3,249	9 分之 5	李鴻鈞	107 年 04 月 11 日	分割繼承	2,707,500
日本東京都港區芝浦二丁目	1,324.12	664909 分之 7380	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810 (土地及建築物總價)
新北市泰山區同興段	267.86	100 分之 10	李鴻鈞	106 年 10 月 03 日	繼承	3,455,394 (信託華南商業銀行)
新北市泰山區同興段	896.42	100 分之 10	李鴻鈞	106 年 10 月 03 日	繼承	8,632,525 (信託華南商業銀行)
新北市泰山區同興段	212.46	100 分之 10	李鴻鈞	106 年 10 月 03 日	繼承	2,740,734 (信託華南商業銀行)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市泰山區黎明段	116.33 (含陽台 13.44, 花台 0.70)	全部	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	第一次登記	
臺北市中正區中正段二小段	2,132.23	56 分之 1	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	
臺北市中正區中正段二小段	102.53 (含陽台 10.55, 花台 4.78)	全部	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	

新北市泰山區同興段	75.84	全部	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	
新北市泰山區同興段	77.52	全部	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	
新北市泰山區同興段	100.60 (含陽台 7.94)	全部	李鴻鈞	97年02月 12日	買賣	
新北市泰山區同興段	87.64 (含陽台 10.03)	全部	李鴻鈞	97年02月 12日	買賣	
新北市淡水區海天段	145.47 (含陽台 11.60, 雨遮 0.89)	全部	李鴻鈞	98年02月 04日	買賣	
臺北市大安區通化段五小段	249.98 (含陽台 25.88, 雨遮 10.26)	全部	李鴻鈞	101年03 月07日	第一次登 記	
新北市淡水區竹圍段	152.33 (含陽台 11.71, 雨遮 4.59)	全部	李鴻鈞	102年06 月07日	買賣	21,190,000
新北市泰山區黎明段	186.08	全部	李鴻鈞	107年03 月31日	分割繼承	208,900
新北市泰山區黎明段	151.46	全部	李鴻鈞	107年03 月31日	分割繼承	200,000
新北市泰山區黎明段	1,896.79	10000 分之 217	李鴻鈞	82年05月 26日	第一次登 記	(共同使用部 分)
臺北市中正區中正段二小段	4,088.09	10000 分之 58	李鴻鈞	89年07月 24日	買賣	(共同使用部 分)
新北市泰山區同興段	7,638.08	10000 分之 58	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	(共同使用部 分)
新北市泰山區同興段	353.94	10000 分之 342	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	(共同使用部 分)
新北市泰山區同興段	346.95	10000 分之 400	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	(共同使用部 分)
新北市泰山區同興段	7,638.08	10000 分之 58	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	(共同使用部 分)
新北市泰山區同興段	7,638.08	10000 分之 64	李鴻鈞	97年02月 12日	買賣	(共同使用部 分)
新北市泰山區同興段	353.94	10000 分之 415	李鴻鈞	97年02月 12日	買賣	(共同使用部 分)

新北市泰山區同興段	353.94	10000 分之 348	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	(共同使用部分)
新北市泰山區同興段	7,638.08	10000 分之 61	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區海天段	608.40	100000 分之 268	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區海天段	28,272.17	100000 分之 380	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區海天段	402.05	10000 分之 156	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區海天段	2,344.34	10000 分之 167	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	(共同使用部分)
臺北市大安區通化段五小段	2,625.76	100000 分之 9773	李鴻鈞	101 年 03 月 07 日	第一次登記	(共同使用部分)
新北市淡水區竹圍段	2,148.98	100000 分之 1166	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區竹圍段	830.86	100000 分之 387	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區竹圍段	5,390.65	100000 分之 556	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	(共同使用部分)
新北市淡水區竹圍段	11,295.64	100000 分之 573	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	(共同使用部分)
日本東京都港區芝浦二丁目	70.32	全部	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	20,102,810 (土地及建築物總價)
新北市泰山區福興三街	499.86	10 分之 4	李鴻鈞	106 年 01 月 04 日	繼承	3,330,300
新北市泰山區全興路	499.73	10 分之 4	李鴻鈞	106 年 01 月 04 日	繼承	3,329,400
新北市泰山區福興街	499.70	10 分之 4	李鴻鈞	106 年 01 月 04 日	繼承	3,329,200

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額

BMW	4,000	李鴻鈞	96年02月08日	買賣	
TOYOTA	3,456	李鴻鈞	104年05月08日	買賣	2,451,000
LEXUS	3,456	劉素幸	97年04月24日	買賣	

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 9,973,672 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行群賢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,863,853
土地銀行淡水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		247,929
合作金庫	活期存款	新臺幣	李鴻鈞		289,676
合庫商業銀行信義分行	活期存款	新臺幣	李鴻鈞		25,663
第一銀行忠孝路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,672
第一銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		25,802
華南銀行城東分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		395
華南銀行城東分行	支票存款	新臺幣	李鴻鈞		6,480
國泰世華銀行建國分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,619,199
陽信銀行泰山分行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		1,417,094
陽信銀行泰山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,079
中華郵政	活期存款	新臺幣	李鴻鈞		23,961
泰山區農會	活期存款	新臺幣	李鴻鈞		2,018,698
國泰世華銀行東門分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		1,604,593
陽信銀行泰山分行	綜合存款	新臺幣	劉素幸		487,192
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		16,764
泰山區農會	活期存款	新臺幣	劉素幸		323,622

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,522,420 元)

1. 股票（總價額：新臺幣 3,522,420 元）

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
欣泰	李鴻鈞	219,276	10		2,192,760
欣泰	劉素幸	34,637	10		346,370
欣泰	李鴻鈞	49,329	10		493,290
欣泰	劉素幸	49,000	10		490,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：1★新臺幣 1,935,687 元）

財 產 種 類	項 目 / 件	所 有 人	價 額
華南銀行活期存款	1	李鴻鈞	1,935,687

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
富邦人壽保險公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	李鴻鈞	保險契約類型：投資型壽險
富邦人壽保險公司	富邦人壽富利旺終身壽險	李鴻鈞	保險契約類型：儲蓄壽險
富邦人壽保險公司	富邦人壽鈞安保本保險乙型（繳費二十年）	李鴻鈞	保險契約類型：儲蓄壽險
富邦人壽保險公司	富邦人壽安康久久殘廢照護終身壽險	劉素幸	保險契約類型：儲蓄壽險
富邦人壽保險公司	富邦人壽新平安福保本保險	劉素幸	保險契約類型：儲蓄壽險

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
-----	-------	-------------	-----	-----------	-----------

本欄空白					
------	--	--	--	--	--

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 157,091,893 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	李鴻鈞	土地銀行淡水分行 新北市淡水區中山北路(含地下一樓)	2,015,572	98 年 02 月 06 日	購買住宅貸款(自用)
授信	李鴻鈞	土地銀行淡水分行 新北市淡水區中山北路(含地下一樓)	9,573,099	98 年 02 月 06 日	購買住宅貸款(自用)
授信	李鴻鈞	合作金庫	6,819,854	97 年 05 月 15 日	一般住宅貸款
授信	李鴻鈞	合庫商業銀行信義分行 臺北市大安區信義路	3,043,485	102 年 03 月 28 日	中期擔保放款
授信	李鴻鈞	合庫商業銀行信義分行 臺北市大安區信義路	9,390,802	101 年 06 月 22 日	一般住宅貸款
授信	李鴻鈞	合庫商業銀行信義分行 臺北市大安區信義路	56,263,646	101 年 06 月 21 日	一般住宅貸款
授信	李鴻鈞	陽信銀行泰山分行 新北市泰山區明志路	3,364,493	92 年 06 月 20 日	購置不動產
授信	李鴻鈞	陽信銀行泰山分行 新北市泰山區明志路	6,888,326	96 年 06 月 14 日	購置不動產
授信	李鴻鈞	陽信銀行泰山分行 新北市泰山區明志路	6,888,326	96 年 06 月 14 日	購置不動產
授信	李鴻鈞	陽信銀行泰山分行 新北市泰山區明志路	15,000,000	106 年 08 月 25 日	週轉金
授信	李鴻鈞	陽信銀行泰山分行 新北市泰山區明志路	27,000,000	106 年 07 月 11 日	購置不動產
授信	李鴻鈞	第一商業銀行東京分行	10,844,290	98 年 02 月 06 日	購買住宅貸款(自用)

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 2,000,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
李鴻鈞	永錡加油站股份有限公司	新北市泰山區泰林路二段 47 號	2,000,000	86 年 01 月 27 日	原始

(十三) 備 註

1★項目資料係申報人於 108 年 02 月 20 日依法自動申請更正部分。

此 致
監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：李鴻鈞