

公 職 人 員 財 產 申 報 表

| | | | | | |
|-----------------|-----------------|---------|-----------------|------|------------|
| 申報人姓名 | 蔡英文 | 服 務 機 關 | 1.總統府 2. | 職 稱 | 1.總統 2. |
| 申 報 日 | 112 年 11 月 01 日 | | 申 報 類 別 | 定期申報 | |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | | 配 偶 及 未 成 年 子 女 | | |
| 稱 謂 | | 姓 名 | | 姓 名 | |
| 本欄空白 | | | | | |

(二) 不動產

1. 土地

| 土 地 坐 落 | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|--|----------|---------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|--|
| 臺北市文山區公訓段二小段 (因繼承取得之共同共有土地持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託) | 35 | 共同共有 1000000 分之 374130 | 共同共有人 蔡英文等五人 | 108 年 07 月 23 日 | 繼承 | (108 年土地公告現值 53,300 元/平方公尺) 實際權益為共同共有持分之 1/5 |
| 臺北市內湖區石潭段三小段 (因繼承取得之共同共有土地持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託) | 300.35 | 共同共有 1000000000 分之 467670102 | 共同共有人 蔡英文等五人 | 108 年 07 月 23 日 | 繼承 | (108 年土地公告現值 439,000 元/平方公尺) 實際權益為共同共有持分之 1/5 |
| 臺北市中山區中山段一小段 (因繼承取得之共同共有土地持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託) | 73 | 共同共有 8 分之 1 | 共同共有人 蔡英文等五人 | 110 年 04 月 09 日 | 繼承 | (110 年土地公告現值 409,129 元/平方公尺) 實際權益為共同共有持分之 1/5 |
| 臺北市中山區中山段一小段 (因繼承取得之共同共有土地持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託) | 222 | 共同共有 8 分之 1 | 共同共有人 蔡英文等五人 | 110 年 04 月 09 日 | 繼承 | (110 年土地公告現值 410,347 元/平方公尺) 實際權益為共同共有持分之 1/5 |
| 臺北市文山區公訓段二小段 (因繼承取得之共同共有土地持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託) | 1,345 | 共同共有 10 分之 4 | 共同共有人 蔡英文等五人 | 110 年 04 月 09 日 | 繼承 | (110 年土地公告現值 15,400 元/平方公尺) 實際權益為共同共有持分之 1/5 |
| 臺北市文山區公訓段二小段 (因繼承取得之共同共有土地持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託) | 1,048 | 共同共有 10 分之 4 | 共同共有人 蔡英文等五人 | 110 年 04 月 09 日 | 繼承 | (110 年土地公告現值 15,400 元/平方公尺) |

| | | | | | | |
|--|----------|----------------|---------------------|--------------------|----|--|
| 產而得免予信託) | | | | | | 實際權益為公 同共有持分之 1/5 |
| 臺北市士林區新安段一小段 (因繼承取得之共同共有土地持 分,係信託業承受有困難之不動 產而得免予信託) | 3,330.93 | 共同共有 2 分之 1 | 共同共有人 蔡英文等五 人 | 110 年 04 月 09 日 | 繼承 | (110 年土地公 告現值 2,600 元/平方公尺) 實際權益為公 同共有持分之 1/5 |
| 新北市板橋區埔墘段 (因繼承取得之共同共有土地持 分,係信託業承受有困難之不動 產而得免予信託) | 270 | 共同共有 2 分之 1 | 共同共有人 蔡英文等五 人 | 110 年 04 月 16 日 | 繼承 | (110 年土地公 告現值 134,000 元/平 方公尺) 實際權益為公 同共有持分之 1/5 |
| 新北市板橋區埔墘段 (因繼承取得之共同共有土地持 分,係信託業承受有困難之不動 產而得免予信託) | 77 | 共同共有 2 分之 1 | 共同共有人 蔡英文等五 人 | 110 年 04 月 16 日 | 繼承 | (110 年土地公 告現值 134,000 元/平 方公尺) 實際權益為公 同共有持分之 1/5 |

| 土 地 變 動 情 形 | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------------|---------|---------|---------|-------------|--|
| 土 地 坐 落 | 面積(平方 公 尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 變 動 時 間 | 變 動 原 因 | 變 動 時 之 價 額 | |
| 本欄空白 | | | | | | | |

2. 建物（房屋及停車位）

| 建 物 標 示 | 面積(平方 公 尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|--------------|----------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------------|---|
| 臺北市中山區中山段一小段 | 107.40 | 共同共有 全部 | 共同共有人 蔡英文等五 人 | 110 年 04 月 09 日 | 繼承 | 繼承取得公同 共有持分,已 逾 55 年建物, 無資料佐證價 額。 |

| 建 物 變 動 情 形 | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------------------|---------|---------|---------|-------------|--|
| 建 物 標 示 | 面積(平方 公 尺) | 權 利 範 圍 (持 分) | 所 有 權 人 | 變 動 時 間 | 變 動 原 因 | 變 動 時 之 價 額 | |
| 本欄空白 | | | | | | | |

(三) 船舶

| 種 類 | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|--------------------|--------------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|---------|---------|-------|--------------------|--------------------|---------|
|---------|---------|-------|--------------------|--------------------|---------|

| | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|
| 本欄空白 | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|

(五) 航空器

| 型 式 | 製造廠名稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|------------------|-------|--------------------|--------------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

| 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 | | | |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 62,981,136 元)

| 存 放 機 構 (應敘明分支機構) | 種 類 | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|----------------------|--------|-----|--------------------------|---------|--|
| 華南商業銀行圓山分行 | 定期存款 | 新臺幣 | 蔡英文 | | 4,000,000 |
| 華南商業銀行圓山分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 蔡英文 | | 289,691 |
| 臺灣土地銀行敦南分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 蔡英文 | | 22,178,914 |
| 臺灣銀行信託部 | 信託定期存款 | 新臺幣 | 臺灣銀行受 託信託財產 專戶-蔡英文 | | 35,000,000 |
| 臺灣銀行信託部 | 信託活期存款 | 新臺幣 | 臺灣銀行受 託信託財產 專戶-蔡英文 | | 1,512,531 (926+1,511,605=1,512,531) |

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 4,136,370 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 4,136,370 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣 總 額 |
|------------|----------------------|---------|---------|---------|--------------------|
| 正中企業股份有限公司 | 臺灣銀行受託信託 財產專戶-蔡英文 | 413,637 | 10 | | 4,136,370 |

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣 總 額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|--------------------|
| 本欄空白 | | | | | | | |

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 受 託 投 資 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 (單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣 總 額 |
|------|-------|-------------|-------|-------------------|---------|--------------------|
| 本欄空白 | | | | | | |

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 單 位 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣 總 額 |
|------|-------|-------|-----|---------|--------------------|
| 本欄空白 | | | | | |

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：無法估計)

| 財 產 種 類 | 項 目 / 件 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------------|---------|-------|-----------|
| 著作權-洋蔥炒蛋到小英便當 | 乙冊 | 蔡英文 | 著作權價額無法估計 |

| | | | |
|------------------|----|-----|-----------|
| 著作權-英派:點亮台灣的這一哩路 | 乙冊 | 蔡英文 | 著作權價額無法估計 |
|------------------|----|-----|-----------|

2. 保險

| 保險公司 | 保險名稱 | 保單號碼 | 要保人 | 保險契約類型 | 契約始日\契約迄日 | 備註 |
|------|------|------|-----|--------|-----------|----|
| 本欄空白 | | | | | | |

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

| 名稱 | 所有人 | 單位數(顆/件) | 存放機構 (錢包廠商) | 帳戶名稱 | 取得(投資)原因 | 新臺幣或折合 新臺幣交易價額 |
|------|-----|----------|----------------|------|----------|-------------------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(十) 債權(總金額:新臺幣 每月 9 萬元)

| 種類 | 債權人 | 債務人及地址 | 餘額 | 取得(發生)時間 | 取得(發生)原因 |
|------|-----|----------------------|---------|--------------------|----------|
| 租金債權 | 蔡英文 | 東道有限公司 臺北市中正區中山北路 | 每月 9 萬元 | 103 年 01 月 01 日 | 土地出租 |

(十一) 債務(總金額:新臺幣 元)

| 種類 | 債務人 | 債權人及地址 | 餘額 | 取得(發生)時間 | 取得(發生)原因 |
|------|-----|--------|----|----------|----------|
| 本欄空白 | | | | | |

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 1,100,000 元)

| 投資人 | 投資事業名稱 | 投資事業地址 | 投資金額 | 取得(發生)時間 | 取得(發生)原因 |
|-----|--------|------------------------|-----------|-------------------|----------|
| 蔡英文 | 東道有限公司 | 臺北市中正區中山北路 3 段 59 號 | 1,100,000 | 87 年 10 月 23 日 | 事業投資 |

(十三) 備註

| |
|---|
| 1、委託律師於彰化銀行設立「蔡英文委託双榜法律事務所受託信託財產專戶」,由律師管理 2020 總統大選選票補助款,供支付競選經費不足款、捐助「小英教育基金會」、公益捐贈及其他業務需要等用途使用,截至 112 年 11 月 1 日帳戶餘額 88,369,234 元。 |
| 2、母親於 107 年 3 月 3 日逝世,遺產繼承手續僅完成如(二)不動產土地欄 9 筆土地、1 筆建物持分之共同共有登記,其餘遺產(含正中企業股份有限公司股票、金條、金飾等動產)仍在被繼承人即母親名下,尚未完成繼承分割分配手續。另依法務部 98 年 2 月 20 日法政決字第 0980006752 號函釋,申報人部分已因繼承取得如土地欄 9 筆、建物欄 1 筆共同共有持分,係信託業承受有困難之不動產而得免予信託,併此敘明。 |
| 3、銀行帳戶存款餘額以 112 年 11 月 1 日為基準日。 |

■本人、配偶及未成年子女名下之財產,符合公職人員財產申報法第 7 條規定者,業已與 臺灣銀行 完成信託,特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:蔡英文