

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	李鴻鈞	服 務 機 關	1.立法院		職 稱	1.立法委員	
			2.			2.	
申 報 日	104 年 11 月 20 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		劉素幸		子女		李○翰	
子女		李○霖					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市中正區中正段二小段	2,023	10000 分之 59	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	402	10000 分之 59	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	87	10000 分之 59	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	1,904.77	10000 分之 129	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	21.21	10000 分之 252	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	22.20	10000 分之 129	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 89	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	16,960,000
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 105	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	9,390,000
新北市淡水區海天段	13,558.99	100000 分之 226	李鴻鈞	98 年 02 月 03 日	買賣	11,520,000
臺北市大安區通化段五小段	796	10 分之 1	李鴻鈞	98 年 05 月 22 日	買賣	50,565,900
臺北市大安區通化段五小段	19	10 分之 1	李鴻鈞	98 年 05 月 22 日	買賣	1,207,500
臺北市大安區通化段五小段	168	10 分之 1	李鴻鈞	98 年 05 月 22 日	買賣	10,672,200

新北市淡水區竹圍段	3,305.58	100000 分之 558	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	22,960,000
日本東京都港區芝浦二丁目	1,324.12	664909 分之 7380	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810(土地及建築物總價)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市中正區中正段二小段(陽台 10.55 平方公尺花台 4.78 平方公尺)	87.20	全部	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	2,132.23	56 分之 1	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段(陽台 13.44 平方公尺花台 0.70 平方公尺)	102.19	全部	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段(含停車位編號○○號)	75.84	全部	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	3,570,000
新北市泰山區同興段(含停車位編號○○號)	77.52	全部	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	3,680,000
新北市泰山區同興段(含停車位編號○○號及陽台 7.94 平方公尺)	92.66	全部	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	2,160,000
新北市泰山區同興段(含停車位編號○○號及陽台 10.03 平方公尺)	77.61	全部	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	1,870,000
新北市淡水區海天段(含停車位 2 位編號○○.○○號)	145.47	全部	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	10,480,000
臺北市大安區通化段五小段	213.84	全部	李鴻鈞	101 年 03 月 07 日	新建	31,911,000(營建費用)
新北市淡水區竹圍段	136.03	全部	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	21,190,000
日本東京都港區芝浦二丁目	70.32	全部	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810(土地及建築物總價)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
------	------	-----	----------	----------	------

BMW 740LI SEDAN	4,000	李鴻鈞	96年02月 08日	買賣	4,200,000
LEXUS ES350	3,456	劉素幸	97年04月 24日	買賣	2,050,000
TOYOTA	3,456	李鴻鈞	104年04 月30日	買賣	2,451,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示 及 編 號	所 有 人	登記(取得) 時 間	登記(取 得)原因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 13,201,639 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺北縣泰山鄉農會	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		7,243,909
陽信商業銀行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		552,423
中國信託商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		62,120
合作金庫商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		84,576
台灣銀行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		59,627
第一商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		25,609
臺灣土地銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		120,103
國泰世華商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,826,251
國泰世華商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		1,337,705
中華郵政股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		220,507
臺北縣泰山鄉農會	活期存款	新臺幣	劉素幸		197,063
陽信商業銀行	綜合存款	新臺幣	劉素幸		485,223
陽信商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,079
中華郵政股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		34,041
合作金庫商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		711,909
第一商業銀行東京分行	活期存款	日圓	李鴻鈞	892,969	239,494.28

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 1,678,350 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 1,678,350 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
欣泰石油氣股份有限公司	李鴻鈞	84,198	10	新臺幣	841,980
欣泰石油氣股份有限公司	劉素幸	83,637	10	新臺幣	836,370

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
安泰人壽	靈活理財變額保險乙型(投資型保險)	李鴻鈞	
安泰人壽	靈活理財變額保險乙型(投資型保險)	劉素幸	
安泰人壽	靈活理財變額鉤安保本保險乙型(投資型保險)	李鴻鈞	

(十) 債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務（總金額：新臺幣 174,619,688 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	5,306,718	89 年 07 月 24 日	購屋貸款

抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	8,894,975	96 年 05 月 16 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	8,894,975	96 年 05 月 16 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	合庫商業銀行 臺北市中正區館前路	8,660,079	97 年 05 月 13 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	台灣土地銀行 臺北市中正區館前路	14,463,728	98 年 02 月 04 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	合庫商業銀行 臺北市中正區館前路	88,219,371	101 年 06 月 21 日	房貸
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路	27,000,000	102 年 06 月 11 日	購屋貸款
房屋貸款	李鴻鈞	第一商業銀行東京分行	13,179,842	103 年 03 月 24 日	購屋貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 2,000,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
李鴻鈞	永錡加油站股份有限公司	新北市泰林路二段 47 號	2,000,000	86 年 01 月 27 日	原始股東

(十三) 備 註

本欄空白

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：李鴻鈞