

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡勝邦	服務機關	1. 立法院	職 稱	1. 立法委員
			2.		2.
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂	姓 名	稱 謂	姓 名		
妻	江愛玉	子	蔡○良		
女	蔡○璇				
註：美國護照號碼.					

(一)不動產  
1. 土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人
台北市北投區行義段3小段118地號	1,471.49	5分之2	江愛玉
台北市北投區行義段3小段118地號	1,471.49	10000分之1345	蔡勝邦
台北縣五股鄉石土地公段石土地公小段2-4地號	159	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北縣五股鄉石土地公段石土地公小段2-10地號	165	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北縣五股鄉石土地公段石土地公小段2-19地號	91	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北縣五股鄉石土地公段石土地公小段2-20地號	2	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北縣五股鄉石土地公段石土地公小段2-21地號	6	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北縣五股鄉石土地公段石土地公小段2-29地號	210	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北縣五股鄉石德段39-3地號	311.78	10000分之1371	蔡勝邦 江愛玉
台北縣三重市三重埔段過圳小段113-14地號	8	5分之1	蔡勝邦
台北縣三重市三重埔段過圳小段113-23地號	2	所有權全部	蔡勝邦
台北縣三重市三重埔段過圳小段153-22地號	78	3分之1	蔡勝邦
台北縣三重市三重埔段過圳小段153-23地號	283	3分之1	蔡勝邦
台北縣三重市三重埔段過圳小段153-31地號	12	3分之1	蔡勝邦
台北縣三重市三重埔段過圳小段153-32地號	5	3分之1	蔡勝邦
台北縣三重市仁興段524地號	63	所有權全部	蔡勝邦

台北縣三重市三和段556地號	61.04	24分之8	蔡勝邦
台北市信義區祥和段4小段204地號	4,811	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北市信義區祥和段4小段204-1地號	828	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北市信義區祥和段4小段204-2地號	86	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北市信義區祥和段4小段204-3地號	110	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北市信義區祥和段4小段204-4地號	44	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北市信義區祥和段4小段204-5地號	151	2分之1	蔡勝邦 江愛玉
台北市木柵區坡內坑段灰窯坑小段429, 44-7, 42-2地號	2,900	3分之1	蔡勝邦 江愛玉

## 2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
台北市士林區翠山段1小段328地號建號10132	322.28	所有權全部	江愛玉

## (二)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

## (三)汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

## (四)航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

## (五)存款(總金額：3,800,043 元)

## 1. 新臺幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
活期儲蓄	彰化銀行	蔡勝邦	2,417
活期儲蓄	上海銀行	蔡勝邦	2,734
活期儲蓄	台北銀行	江愛玉	1,163

活期儲蓄	合作金庫	江愛玉	76,911
活期儲蓄	第一銀行	蔡勝邦	1,084
活期儲蓄	第一銀行	江愛玉	10,930
綜合存款	台灣銀行	江愛玉	1,714
活期儲蓄	華南銀行	蔡勝邦	3,504,026
活期儲蓄	台北銀行	蔡勝邦	178,913
活期儲蓄	淡水第一信用合作社	江愛玉	20,151

## 2. 外幣及其他幣別存款

種 類	幣 別	存 放 機 構	戶 名	金 額
				折合新臺幣價額
無				

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額： 677,403 元)

幣 別	所 有 人	金 額	折 合 新 臺 幣 價 額
美金	江愛玉	25,000	661,750
泰幣	江愛玉	14,700	15,653

(七)有價證券(股票、票券、債券及其他有價證券總價額： 43,935,250 元)

1. 股票(總價額： 43,935,250 元)

種 類	所 有 人	股 數	票面價額	總 額
瑞年投資(股)	蔡勝邦	342,000	10	3,420,000
安利投資(股)	蔡勝邦	342,000	10	3,420,000
文麥(股)	蔡勝邦	58,363	10	583,630
文麥(股)	江愛玉	58,362	10	583,620
吉瑞建設(股)	蔡勝邦	1,500,000	10	15,000,000
吉瑞建設(股)	江愛玉	1,500,000	10	15,000,000
康和財務顧問	蔡勝邦	10,000	10	100,000
吉安得建設	江愛玉	1,000	1,000	1,000,000
吉瑞建設	江愛玉	10,000	10	100,000
吉安得廣告	江愛玉	75,000	10	750,000
康和租賃	蔡勝邦	1,320	1,000	1,320,000
康和租賃	蔡○璇	400	1,000	400,000

康財實業	蔡勝邦	2,157	1,000	2,157,000
康財實業	蔡○璇	101	1,000	101,000

## 2. 票券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 3. 債券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 4. 其他有價證券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## (八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
無		

## (九)債權(總金額：元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
無			

## (十)債務(總金額：105,000,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
銀行貸款	江愛玉	上海銀行(三重分行)	70,000,000
銀行貸款	江愛玉	淡水第一信用合作社	15,000,000
銀行貸款	蔡勝邦	華僑銀行(總行營業部)	20,000,000

## (ㄟ)事業投資(總金額：元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱 及 地 址	投 資 金 額
無		

## (ㄚ)備註

無
---

此 致

監 察 院

( 受 理 申 報 機 關 [ 構 ] 全 稱 )

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申 報 人： 蔡勝邦

申 報 日 期： 84 年 12 月 29 日

監察院公報

公職人員財產申報資料專刊

第三三三期

八九九八