

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳啟能	服 務 機 關	1.新北市議會 2.	職 稱	1.議員 2.
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		劉瑞萍			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取 得 價 額
新北市三重區仁信段	428.32	100000 分之 14775	陳啟能	111 年 05 月 10 日	買賣	91,292,103(106/6/16 重劃取得○○○○-○○000 地號\$54,086,400 108/11/8 買賣取得○○○○-○○000 地號\$16,030,000 106/6/20 重劃取得○○○○-○○000 地號\$21,175,703 111/5/10 合併○○○○-○○000地號 111/12/13 塗銷信託(此筆信託給聯邦銀行))
新北市三重區龍濱段	803.26	100000 分之 4	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	7.70	100000 分之 97319	陳啟能	109 年 04 月 10 日	買賣	330,000
新北市三重區龍濱段	1,239.40	100000 分之 3329	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	495.08	100000 分之 5665	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	(超過五年)
臺中市潭子區東寶七段	141.83	16500分之250	陳啟能	92 年 08 月 08 日	買賣	(超過五年)
臺中市潭子區東寶七段	372.12	361 分之 52	陳啟能	92 年 08 月 08 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區三和段	68.73	全部	劉瑞萍	100 年 04 月 27 日	買賣	(超過五年)

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取 得 價 額
新北市三重區龍濱段	93.48 (另附屬建物總面積:	全部	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年) 含陽臺 11.1 平方公尺, 花台

	11.91)					0.81 平方公尺
新北市三重區龍濱段	94.16 (另附屬建物總面積: 11.89)	全部	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年) 含陽臺 11.17 平方公尺, 花 台 0.72 平方公 尺
新北市三重區龍濱段	411.38	21 分之 1	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	1,007.13	100000 分 之 879	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	1,007.13	100000 分 之 893	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	99.58 (另附屬建物總面積: 14.03)	全部	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	(超過五年) 含平台 13.11 平方公尺, 花 台 0.92 平方公 尺
新北市三重區龍濱段	30.69	10000 分之 1216	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	(超過五年) 共同使用部分
新北市三重區龍濱段	9.20	71 分之 4	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	2,360.91	100000 分 之 70503	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年) 共同使用部分
新北市三重區三和段	81.90	全部	劉瑞萍	100 年 04 月 27 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
PORSCHE	2,967	陳啟能	105 年 07 月 29 日	買賣	3,342,100 (超過五年)
TOYOTA	3,456	陳啟能	107 年 07 月 20 日	買賣	1,600,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 13,430,961 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
合作金庫商業銀行三重分行	活期存款	新臺幣	陳啟能		109

合作金庫商業銀行五股分行	支票存款	新臺幣	陳啟能		187,422
合作金庫商業銀行南三重分行	活期存款	新臺幣	陳啟能		15,096
國泰世華商業銀行蘆洲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		689
國泰世華商業銀行蘆洲分行	活儲證券戶	新臺幣	陳啟能		1,344
國泰世華商業銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		2,490
兆豐國際商業銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		247
臺灣新光商業銀行五常分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		2,977
桃園市平鎮區農會北勢分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		1,601
新北市三重區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		6,493,581
聯邦商業銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		5,185,789
聯邦商業銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		53
聯邦商業銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		8
聯邦商業銀行北三重分行	活期存款	日圓	陳啟能	3,600,094	786,040
聯邦商業銀行北三重分行	活期存款	美元	陳啟能	4,701.73	151,296
聯邦商業銀行北三重分行	活期存款	澳幣	陳啟能	3,833.74	79,141
中國信託商業銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		7
合作金庫商業銀行五股分行	活期存款	新臺幣	劉瑞萍		27,987
彰化商業銀行北三重埔分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		1,213
國泰世華商業銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		109
臺灣新光商業銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		166
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		381,370
聯邦商業銀行仁愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		7,422
聯邦商業銀行北三重分行	活期存款	港幣	劉瑞萍	24,763.04	101,483
聯邦商業銀行北三重分行	活期存款	美元	劉瑞萍	56.40	1,814
永豐商業銀行重新分行	活期存款	新臺幣	劉瑞萍		660
中國信託商業銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		847

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 8,517,664 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 163,510 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
聯電	陳啟能	15,000	10	新臺幣	150,000
台積電	陳啟能	1,000	10	新臺幣	10,000

彰銀	陳啟能	101	10	新臺幣	1,010
佰鈺科技	陳啟能	250	10	新臺幣	2,500

2. 債券（總價額：新臺幣 3,508,378 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
阿聯酋杜拜國家銀行 2031 年澳幣債券 B476 次	109202111001	陳啟能		190,000	90.25	澳幣	3,508,378.50

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 4,845,776 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
大華銀 ESG 債 A 美累	陳啟能	聯邦商業銀行信託部	5,000	7.5362	美元	1,211,444
大華銀 ESG 債 A 美累	陳啟能	聯邦商業銀行信託部	5,000	7.5362	美元	1,211,444
大華銀 ESG 債 A 美累	陳啟能	聯邦商業銀行信託部	5,000	7.5362	美元	1,211,444
大華銀 ESG 債 A 美累	陳啟能	聯邦商業銀行信託部	5,000	7.5362	美元	1,211,444

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 86,948,960 元）

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
不動產合建信託授信(金融機構:聯邦銀行信託部)	1	陳啟能	86,948,960

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:921,200 元)

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約類 型	保 險 金 額	契約始日\契約迄日	外幣幣別	累積已繳保險費外幣總額	累積已繳保險費折合新臺幣總額
南山人壽保險股份有限公司	新二十年限期繳費增值分紅終身壽險	〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇	陳啟能	儲蓄型壽險	800,000	82 年 05 月 12 日/終身	新臺幣		507,200
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丙型	〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇8	劉瑞萍	投資型壽險	2,500,000	93 年 07 月 06 日 /158 年 07 月 05 日	新臺幣		414,000

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 5,000,000 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
私人債務	陳啟能	晉洲開發有限公司 新北市三重區龍濱路	5,000,000	110年08月 03日	投資

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 19,550,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
陳啟能	元信開發股份有限公司	新北市三重區環河北路 2 段 188 號 2 樓	6,300,000	106年04月 24日	投資
陳啟能	及福建建設股份有限公司	新北市三重區集賢路 32 號 (1 樓)	5,000,000	109年10月 16日	投資
陳啟能	楚喬建設股份有限公司	新北市三重區後竹圍街 171 號 6 樓之 1	5,000,000	110年08月 03日	投資
劉瑞萍	晉洲開發有限公司	新北市三重區龍濱路 219 巷 43 號	3,250,000	105年12月 16日	投資

(十三) 備 註

1. 陳啟能因投資楚喬建設股份有限公司，故於民國110年8月3日，向晉洲開發有限公司借貸500萬；2. 陳啟能於109年8月21日購買美樹香榭預售屋○○○-○○，土地坐落高雄市鼓山區青海段○○○地號，買賣契約總價款為668萬，已於109年及110年支付134萬。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳啟能