

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳金德	服務機關	1. 監察院		職 稱	1. 監察委員
			2.			2.
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女			
稱 謂	姓 名	稱 謂	姓 名			
配偶	陳鄭素清	次子	陳○名			
次女	陳○珍					

(一)不動產
1. 土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
新店市大坪林段七張小段624-57地號	28	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段七張小段217-3地號	341	10000分之4846	陳金德
新店市大坪林段七張小段412-12地號	329	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段七張小段430-5地號	224	10000分之1327	陳金德
新店市大坪林段大豐小段681地號	146.89	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段二十張小段92-8地號	191	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段二十張小段92-9地號	33	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段二十張小段92-10地號	10	所有權全部	陳金德
坪林鄉坪林段坪林小段7-23, -24, -43, -44地號	265	所有權全部	陳金德
坪林鄉坪林段下坑子口小段154-10地號	11	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段寶斗厝小段392-1, -3, -5, 407-12, -13, -18, -23, -35, 412-9, 414-7, -13, 409-78地號	490	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段寶斗厝小段416-25, -33地號	323	10分之1	陳金德
三重市三重埔段菜寮小段424-13地號	796	10000分之4113	陳金德
貢寮鄉澳底段澳底小段188-7地號	29	所有權全部	陳金德
貢寮鄉丹理段文秀坑小段291, 294, 297, 336-1, -2, 445, 446地號	78,466	2分之1	陳金德
貢寮鄉丹理段文秀坑小段292-1, 298-1, 302-1, -2, 310-1, 441, 441-2地號	14,388	所有權全部	陳金德
萬里鄉中萬里加投段瑪鍊港口小段151-5, -1, 150-8, -3, 150地號	1,481	10分之5	陳金德

萬里鄉中萬里加投段瑪鍊港口小段151-3, 150-2, -1地號	461	所有權全部	陳金德
三峽鎮大浦段二圖小段207地號	5,407	5分之1	陳金德
三峽鎮大浦段二圖小段221地號	18,259	2分之1	陳金德
三峽鎮大浦段二圖小段223地號	23,025	4分之1	陳金德
台北市華興段二小段67, 64地號	58	15分之2	陳金德
台北市華興段二小段59地號	17	所有權全部	陳金德
台北市南港段三小段53-8地號	1,851	10000分之118	陳金德
新店市大坪林段十四張小段177-199地號	189	所有權全部	陳鄭素清
新店市大坪林段七張小段398-3, -5, 398-9, -8, 400-65, -66, 624-17, -19地號	466	所有權全部	陳鄭素清
新店市大坪林段寶斗厝小段384地號	12	所有權全部	陳鄭素清
新店市安坑段車子路小段180-22, -23, -59, -87地號	3,966	4分之1	陳鄭素清
新莊市頭前段頭前小段876, 876-1地號	4,666	96分之17	陳鄭素清
台北市大龍段一小段299地號	1,490	10000分之718	陳鄭素清

2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
新店市大坪林段七張小段建號13780	145.21	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段十二張小段建號6063	366.60	所有權全部	陳金德
三重市菜寮小段建號10463(停車位)	154.69	21分之3	陳金德
三重市菜寮小段建號10464	202	所有權全部	陳金德
台北市大龍段一小段建號1546	301.89	所有權全部	陳金德
新店市大坪林段七張小段建號14409	427.17	所有權全部	陳鄭素清
新店市大坪林段七張小段建號14470	75.13	所有權全部	陳鄭素清
新店市大坪林段七張小段建號14471	102.29	所有權全部	陳鄭素清
新店市大坪林段七張小段建號14475	71.19	所有權全部	陳鄭素清
新店市大坪林段七張小段建號05338	101.11	所有權全部	陳鄭素清

(二)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

(三)汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

(四)航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

(五)存款(總金額：3,939,960 元)

1.新臺幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
活期	合作金庫新店支庫	陳金德	940,618
活期	合作金庫忠孝支庫	陳金德	811,602
活期	合作金庫三重支庫	陳金德	185,423
活儲	合作金庫民族支庫	陳金德	1,413
活儲	合作金庫大同支庫	陳金德	101,910
活儲	土地銀行新店分行	陳金德	688,620
甲存	中小企銀新店分行	陳金德	198
活期	新店農會	陳金德	9,906
活儲	合作金庫民族支庫	陳鄭素清	87,989
活儲	土地銀行新店分行	陳鄭素清	844,580
通儲	台北100支郵局	陳金德	267,701

2.外幣及其他幣別存款

種 類	幣 別	存 放 機 構	戶 名	金 額
				折合新臺幣價額
無				

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額：元)

幣 別	所 有 人	金 額	折 合 新 臺 幣 價 額
無			

(七)有價證券(股票、票券、債券及其他有價證券總價額：27,496,940 元)

1.股票(總價額：27,496,940 元)

種 類	所 有 人	股 數	票面價額	總 額
台視股票	陳金德	19,023	10	190,230

愛之味	陳鄭素清	25,671	10	256,710
東和	陳鄭素清	5,000	10	50,000
皇福建設(股)公司	陳鄭素清	1,200	10,000	12,000,000
美源建設(股)公司	陳鄭素清	1,500	10,000	15,000,000

2. 票券(總價額：元)

種類	所有 人	單位數	票 面 價 額	總 額
無				

3. 債券(總價額：元)

種類	所有 人	單位數	票 面 價 額	總 額
無				

4. 其他有價證券(總價額：元)

種類	所有 人	單位數	票 面 價 額	總 額
無				

(八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
藍鷹高爾夫球場會員證(1張)	陳金德	900,000
藍鷹高爾夫球場會員證(1張)	陳鄭素清	900,000
統帥高爾夫球場會員證(3張)	陳金德	2,100,000

(九)債權(總金額：91,529,318 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
借款	陳金德	美源建設(股)公司 新店市北新路一段251號3樓	61,529,318
借款	陳金德	王岩松 新店市中央新村二街	30,000,000

(十)債務(總金額：元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
無			

(十一)事業投資(總金額：14,750,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱 及 地 址	投 資 金 額
陳鄭素清	美源工程顧問股份有限公司	150,000
陳鄭素清	幸福工程顧問股份有限公司	150,000

陳鄭素清	麗松工程顧問有限公司	200,000
陳鄭素清	美德工程顧問有限公司	200,000
陳鄭素清	金運金建設股份有限公司	6,250,000
陳鄭素清	統帥金屬工業股份有限公司	7,800,000

(三)備註

一、台北市工務局建字（76建字第0158號）建造執照施工中之建物起造人陳鄭素清部份應於領到使用執照後將產權歸還原地主及投資人：原地主：陳秋和：（D12面積102.22平方公尺+車位（2個）75.82平方公尺=178.04平方公尺，楊如松：D13面積102.22平方公尺+車位（2個）75.82平方公尺=178.04平方公尺，楊如聰：D14面積75.8平方公尺+車位（2個）75.82平方公尺=151.62平方公尺，林彩雲：D15面積78.56平方公尺+車位（2個）75.82平方公尺=154.38平方公尺。投資人：（D棟13F面積399.61平方公尺，12F面積415.14平方公尺，11F面積415.14平方公尺，10F面積415.14平方公尺，地下4樓1402.57平方公尺）為楊合坤等29人所有。
二、陳鄭素清座落於台北市大龍段一小段301-15地號持分土地面積203.25平方公尺，301-13地號持分土地面積252.70平方公尺，301-18地號持分土地面積194.25平方公尺，301-20持分土地面積137.25平方公尺共787.45平方公尺。應依備註一原地主及投資人應得部份辦理移轉（土地面積D12為17.47平方公尺，D13面積為17.47平方公尺，D14面積為14.07平方公尺，D15面積為14.07平方公尺，D棟13F面積為58.43平方公尺，12F面積為59.72平方公尺，11F面積為59.72平方公尺，10F為59.72平方公尺，餘117.3平方公尺為陳鄭素清所有）。
三、C棟12F建物面積412.34平方公尺，C棟13F建物面積396.35平方公尺，停車位6個面積227.46平方公尺，完工後產權為陳鄭素清所有。
四、以上建物面積依北市工務局核准之執照面積申報，土地面積應需與建造執照內之其他地號合併後再重新計算正確面積，本申報土地面積經徐永鎮代書細算。

此 致

監 察 院

（ 受 理 申 報 機 關 〔 構 〕 全 稱 ）

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申 報 人： 陳金德

申 報 日 期： 82 年 11 月 2 日