

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	邱敬斌	服 務 機 關	1. 新北市政府城鄉發展局	職 稱	1. 局長
			2.		2.
申 報 日	103 年 07 月 31 日		申 報 類 別	代理申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂	姓 名		稱 謂	姓 名	
配偶	林素鳳		子女	邱○駿	
子女	邱○霆				

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
高雄市前鎮區瑞崗段四小段 0157-0000 地號	44	全部	林素鳳	80 年 05 月 02 日	買賣	(超過五年)
高雄市前鎮區瑞崗段四小段 0157-0001 地號	7	全部	林素鳳	80 年 05 月 02 日	買賣	(超過五年)
高雄市鳳山區新甲段 1087-0004 地號	1,765	10000 分之 79	林素鳳	83 年 08 月 30 日	買賣	(超過五年)
新北市中和區華新段 0589-0000 地號	3,394.59	100000 分之 645	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	9,990,000

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	變動時間	變動原因	變動時之價額
本欄空白						

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
高雄市前鎮區瑞崗段四小段 00415-000 建號	79.85	全部	林素鳳	80 年 05 月 02 日	買賣	(超過五年)
高雄市鳳山區新甲段 09891-000 建號	60.22	全部	林素鳳	83 年 08 月 30 日	買賣	(超過五年)
高雄市鳳山區新甲段 09926-000 建號	2,568.51	10000 分之 72	林素鳳	83 年 08 月 30 日	買賣	(超過五年, 共有部分)
新北市中和區華新段 04688-000 建號	119.89	全部	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	8,180,000(第 4-9 筆房屋總價額)

新北市中和區華新段 04712-000 建號	646.79	100000 分之 2604	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	(與新北市中和區華新段 04688-000 建號併計)
新北市中和區華新段 04713-000 建號	1,918.63	100000 分之 644	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	(與新北市中和區華新段 04688-000 建號併計)
新北市中和區華新段 04714-000 建號	7,097.17	100000 分之 311	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	(與新北市中和區華新段 04688-000 建號併計)
新北市中和區華新段 04540-000 建號	9.89	56376 分之 406	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	(與新北市中和區華新段 04688-000 建號併計)
新北市中和區華新段 04714-000 建號	7,097.17	100000 分之 56376	邱敬斌	100 年 07 月 21 日	買賣	(與新北市中和區華新段 04688-000 建號併計,共有部分)

建 物 變 動 情 形						
建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
國瑞 ANE12L-JPPGKR	1,998	邱敬斌	94 年 10 月	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 2,737,490 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額

臺灣土地銀行營業部	活期存款	新臺幣	林素凰		431,976
臺灣土地銀行營業部	其他存款	新臺幣	林素凰		946,691
臺灣土地銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	林素凰		1,000
臺灣土地銀行國外部	定期存款	美金	林素凰	343.31	10,294.20
臺灣土地銀行國外部	定期存款	歐元	林素凰	664.54	26,581.60
臺灣土地銀行古亭分行	定期存款	美金	林素凰	2,890.23	86,663.50
臺灣土地銀行古亭分行	支票存款	新臺幣	林素凰		1,587
國泰世華商業銀行館前分行	活期存款	新臺幣	林素凰		40,941
臺灣土地銀行東門分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		1,701
臺灣土地銀行國外部	定期存款	紐西蘭幣	邱敬斌	524.04	13,300
臺灣土地銀行國外部	定期存款	澳幣	邱敬斌	631.04	17,555.50
臺灣土地銀行三峽分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		36
臺灣土地銀行營業部	定期儲蓄存款	新臺幣	邱○駿		1,026
臺灣土地銀行營業部	綜合存款	新臺幣	邱○駿		59,355
臺灣土地銀行營業部	定期存款	新臺幣	邱○駿		262,821
臺灣土地銀行營業部	定期儲蓄存款	新臺幣	邱○霆		1,026
臺灣土地銀行營業部	綜合存款	新臺幣	邱○霆		57,799
臺灣土地銀行營業部	定期存款	新臺幣	邱○霆		262,821
中華郵政股份有限公司台北市府郵局	活期存款	新臺幣	邱敬斌		71,532
台北富邦商業銀行市府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		26,856
台北富邦商業銀行市府分行(公教)	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		88,234
臺灣銀行北府簡易型分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		165,652
臺灣銀行北府簡易型分行(公教)	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		135,216
華南商業銀行板橋分行	綜合存款	新臺幣	邱敬斌		18,053
聯邦商業銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱敬斌		764
聯邦商業銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱○駿		3,310
聯邦商業銀行南崁分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱○霆		4,699

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 2,442,613 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 20,770 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
大業	林素鳳	330	10	新臺幣	3,300
中信證券(股)公司	林素鳳	1,747	10	新臺幣	17,470

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 2,421,843 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
群益馬拉松基金	林素鳳	臺灣土地銀行	154.10	89.92		13,857
群益馬拉松基金	林素鳳	臺灣土地銀行	5,155.40	89.92		463,574
群益店頭市場基金	林素鳳	臺灣土地銀行	3,694.60	62.97		232,649
安泰中小基金	林素鳳	臺灣土地銀行	3,473.10	32.24		111,973
永豐永豐基金	林素鳳	臺灣土地銀行	6,307.46	31.97		201,649
永豐中小基金	林素鳳	臺灣土地銀行	666.66	37.53		25,020
國泰小龍基金	林素鳳	臺灣土地銀行	14,995.60	13.91		208,589
群益店頭市場基金	林素鳳	臺灣土地銀行	4,709.20	62.97		296,538
永豐永豐基金	林素鳳	臺灣土地銀行	4,764.47	31.97		152,320
群益店頭市場基金	林素鳳	臺灣土地銀行	4,336.70	62.97		273,082
群益馬拉松基金	林素鳳	臺灣土地銀行	2,685.50	89.92		241,480
聯博美國收益基金 AT	林素鳳	臺灣土地銀行	110.748	8.91	美金	29,588
永豐中小基金	邱敬斌	臺灣土地銀行	3,286.34	37.53		123,336
群益馬拉松基金	邱敬斌	臺灣土地銀行	535.90	89.92		48,188

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財產種類	項 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保險公司	保險名稱	要 保 人	備 註
國泰人壽	添福增額終身壽險	林素凰	102 年領回滿期金新臺幣 100 萬元
國泰人壽	美滿人生 312	林素凰	
國泰人壽	富貴保本三福	林素凰	
國泰人壽	312 還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○駿
國泰人壽	312 還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星報喜還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星報喜還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星報喜還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星祈福還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星祈福還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星祈福還本終身壽險	林素凰	被保險人為邱○霆
富邦人壽	安泰雙星報喜還本終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿
富邦人壽	安泰雙星報喜還本終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿
富邦人壽	安泰雙星報喜還本終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿
富邦人壽	安泰雙星祈福還本終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿
富邦人壽	安泰雙星祈福還本終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿
富邦人壽	安泰雙星祈福還本終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿
富邦人壽	安泰分紅終身壽險	林素凰	
富邦人壽	安泰分紅終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱敬斌
富邦人壽	安泰分紅終身壽險	邱敬斌	被保險人為邱○駿

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 23,000,000 元)

種類	債權人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
房屋貸款	邱敬斌	華南商業銀行板橋分行 新北市板橋區忠孝路 73 號	15,000,000	100 年 07 月 28 日	貸款
購屋頭期款	邱敬斌	邱靜怡 桃園縣桃園市正康一街	8,000,000	103 年 06 月 20 日	借款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十三) 備 註

1. 刻正洽談出售邱敬斌所有位於新北市中和區忠孝街房地 2. 刻正辦理購買位於台北市文山區忠順街房地作業中 3. 配偶所有位於高雄市前鎮區瑞崗段 4 小段 157、157-1 地號、高雄市鳳山區新甲段 1087-4 地號因土地(建物)所有權狀遺失,業於 103.7.2 辦理補發所有權狀,俟辦妥後再辦理新增信託財產財申(業說明於前) 4. 配偶所有位於高雄市前鎮區瑞崗段 4 小段 00415-000 建號(門牌:高雄市前鎮區瑞隆路)及高雄市鳳山區新甲段 0989-0001 建號(門牌:高雄市鳳山區新泰街)建物權狀遺失,業於 103.7.2 辦理補發所有權狀,俟辦妥後再辦理新增信託財產申報(業說明於前) 5. 配偶所有中信證券股票遺失辦理公示催告中(檢附法院裁定書影本及刊登報紙影本各乙份),俟辦妥補發作業,依規辦理新增信託財產申報 (七)存款:第 2 筆種類為職工存款。					
--	--	--	--	--	--

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第 7 條規定者，業已與臺灣土地銀行 完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：邱敬斌