

## 公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	朱元宏	服務機關	1.臺中市議會 2.	職稱	1.議員 2.
申報日	111年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名		稱謂	
配偶		林俞妙			

## (二) 不動產

## 1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
苗栗縣泰安鄉圓墩段	5,587	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	340	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,580	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,030	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	2,490	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	700	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,300	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	775	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	165	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	185	全部	朱元宏	96年04月19日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	265	全部	朱元宏	97年05月27日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	100	全部	朱元宏	96年04月19日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,130	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,392	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	618	全部	朱元宏	96年04月23日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區巴陵段	10,570	全部	朱元宏	100年08月30日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區竹頭角段	1,580	全部	朱元宏	100年06月24日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區高邊段	12,430	全部	朱元宏	100年07月01日	買賣	(超過五年)
臺中市北區旱溪段	2	全部	朱元宏	102年03月13日	買賣	(超過五年)

臺中市北區旱溪段	7	全部	朱元宏	102年03月13日	買賣	(超過五年)
臺中市西區土庫段	366	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	7	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	57	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	645	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	70	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	56	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	75	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	10	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	173	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	6	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	8	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	7	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	39	10000 分之 210	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	956	10000 分之 382	林俞妙	109年06月09日	夫妻贈與	3,708,123.04

## 2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺中市西區麻園頭段	261.45 (另附屬建物總面積: 22.53)	全部	朱元宏	91年04月30日	買賣	(超過五年) 含陽台 22.53 平方公尺
臺中市西區麻園頭段	5,634.87	10000 分之 214	朱元宏	91年04月30日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市西區麻園頭段	120.44 (另附屬建物總面積: 5.27)	全部	林俞妙	109年06月09日	夫妻贈與	3,708,123.04 (房地總價額)
臺中市西區麻園頭段	119.92 (另附屬建物總面積: 17.54)	全部	林俞妙	109年06月09日	夫妻贈與	3,708,123.04 (含陽台 9.56 平方公尺, 花台 5.45 平方公尺, 雨遮 2.53 平方公尺)
臺中市西區麻園頭段	423.03	23 分之 1	林俞妙	109年06月09日	夫妻贈與	3,708,123.04
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 27	林俞妙	109年06月09日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部

						分)
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 196	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 197	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)
臺中市西區中興里向上路(稅籍號碼:03311○○○○○○○)	366.50	全部	朱元宏	90 年 12 月 20 日	其他	(超過五年)
臺中市西區忠明里博館路(稅籍號碼:03231○○○○○○○)	159.50	全部	林俞妙	109 年 05 月 15 日	其他	592,200
臺中市西區忠明里博館路(稅籍號碼:03231○○○○○○○)	146.50	全部	林俞妙	109 年 05 月 15 日	其他	542,600
臺中市西區忠明里博館路(稅籍號碼:03231○○○○○○○)	429.10	100000 分之 4348	林俞妙	109 年 05 月 15 日	其他	819,000

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
LEXUS	1,998	林俞妙	106 年 08 月 15 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 4,929,720 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
合作金庫商業銀行大雅分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		488
彰化商業銀行北屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		44,433
台北富邦商業銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		2,507
國泰世華商業銀行西台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		109
國泰世華商業銀行健行分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		462
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	澳幣	朱元宏	3.50	72
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	加拿大幣	朱元宏	0.70	17
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	紐西蘭幣	朱元宏	0.73	14

花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	瑞士法郎	朱元宏	0.08	3
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	歐元	朱元宏	0.04	1
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	日圓	朱元宏	6	1
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	美元	朱元宏	0.01	0.30
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		0.20
花旗(台灣)商業銀行文心分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		24.40
台中商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		198
台中商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		100
台中商業銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		8,797
台中商業銀行國際事業營運部	綜合存款	美元	朱元宏	5,366.48	172,741.60
台中商業銀行國際事業營運部	綜合存款	英鎊	朱元宏	0.09	3.30
台中商業銀行國際事業營運部	綜合存款	加拿大幣	朱元宏	0.03	0.70
臺灣新光商業銀行向上分行	活期存款	美元	朱元宏	30,000.58	834,616.10
臺灣新光商業銀行向上分行	活期存款	港幣	朱元宏	0.14	0.50
臺灣新光商業銀行向上分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		129,783
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		28
聯邦商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		6,682
元大商業銀行台中分行	支票存款	新臺幣	朱元宏		1,810
元大商業銀行台中分行	活期存款	美元	朱元宏	97.49	3,142
元大商業銀行台中分行	活期存款	港幣	朱元宏	128.88	531.80
元大商業銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		15
元大商業銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		43,624
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	新臺幣	朱元宏		12,616
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	新臺幣	朱元宏		543
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	人民幣	朱元宏	7.36	32.30
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	英鎊	朱元宏	0.79	28.60
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	美元	朱元宏	0.68	21.80
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	加拿大幣	朱元宏	0.25	5.80

星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	歐元	朱元宏	0.12	3.80
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	日圓	朱元宏	16	3.40
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	港幣	朱元宏	0.64	2.60
台新國際商業銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		694,970
台新國際商業銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		490,585
中國信託商業銀行台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		272,657
臺灣土地銀行敦化分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		143
華南商業銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1
國泰世華商業銀行公益分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1,000
花旗(台灣)商業銀行中港分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		25
台中商業銀行中正分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		5,013
台中商業銀行太平分行	外幣存款	日圓	林俞妙	1,360,002	299,880.44
台中商業銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		6
台中商業銀行太平分行	綜合存款	美元	林俞妙	1,090.67	35,107.60
台中商業銀行北太平分行	外幣存款	美元	林俞妙	30,000	921,000
台中商業銀行四民分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		134,854
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		122,862
聯邦商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		21
元大商業銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		406,143
玉山商業銀行文心分行	活期存款	日圓	林俞妙	1,320	287.10
玉山商業銀行文心分行	活期存款	美元	林俞妙	6.29	202.40
玉山商業銀行文心分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		118,757
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	澳幣	林俞妙	8.25	165.10
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	歐元	林俞妙	3.56	111.30
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	紐西蘭幣	林俞妙	3.75	67
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	人民幣	林俞妙	4.86	21.40
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	加拿大幣	林俞妙	0.22	5.10
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	港幣	林俞妙	0.82	3.30
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	日圓	林俞妙	15	3.20

星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期存款	美元	林俞妙	0.06	1.90
星展(台灣)商業銀行股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		2
台新國際商業銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		162,363

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 1,881,958 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 942,500 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
經絡醫	朱元宏	15,000	10	新臺幣	150,000
創圓	朱元宏	866	10	新臺幣	8,660
八貫	林俞妙	1,000	10	新臺幣	10,000
川湖	林俞妙	800	10	新臺幣	8,000
台積電	林俞妙	400	10	新臺幣	4,000
建準	林俞妙	12,000	10	新臺幣	120,000
王品	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
瓦城	林俞妙	2,315	10	新臺幣	23,150
奇鉉	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
鈦象	林俞妙	1,200	10	新臺幣	12,000
安勤	林俞妙	7,000	10	新臺幣	70,000
嘉澤	林俞妙	700	10	新臺幣	7,000
智易	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
材料-KY	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
致伸	林俞妙	8,000	10	新臺幣	80,000
豐祥-KY	林俞妙	1,000	10	新臺幣	10,000
中磊	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
耕興	林俞妙	2,000	10	新臺幣	20,000
帆宣	林俞妙	4,000	10	新臺幣	40,000
迅得	林俞妙	4,000	10	新臺幣	40,000
穎崴	林俞妙	800	10	新臺幣	8,000
志強-KY	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
華景電	林俞妙	2,000	10	新臺幣	20,000
汎鈺	林俞妙	1,000	10	新臺幣	10,000
昇陽半導體	林俞妙	2,000	10	新臺幣	20,000

常理	林俞妙	2,000	10	新臺幣	20,000
博大	林俞妙	3,000	10	新臺幣	30,000
勤誠	林俞妙	1,000	10	新臺幣	10,000
威宏-KY	林俞妙	4,000	10	新臺幣	40,000
中興商銀	林俞妙	169	10	新臺幣	1,690

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 939,458 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
摩根美國科技 A 股分派	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	201.56	29.07	美元	188,606.59
摩根美國科技 A 股分派	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	167.171	29.07	美元	156,427.63
摩根美國科技 A 股分派	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	54.403	29.07	美元	50,906.75
摩根美國企業成長基金	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	194.967	25.91	美元	162,605.79
摩根美國企業成長基金	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	62.562	25.91	美元	52,177.77
摩根中國基金	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	76.336	57.58	美元	141,484.40
富蘭克林坦伯頓科技	林俞妙	台中商業銀行 四民分行	210.615	27.62	美元	187,249.41

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 0 元）

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
原力覺醒	1	林俞妙	0
原力覺醒	1	林俞妙	0

2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額：7,127,144 元）

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日\ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳保 險費外幣總 額	累積已繳保 險費折合新臺幣 總 額
元大人壽 保險股份 有限公司	元大人壽 祝扶年年 失能照護 終身保險	○○○○ ○○○○ ○9	朱元宏	儲蓄型壽 險	300,000	108 年 01 月 31 日/終 身	新臺幣		87,840

南山人壽保險股份有限公司	南山人壽美滿富利外幣變額壽險	○○○○ ○○○○ ○5	朱元宏	投資型壽險	2,000	107年04月08日/113年05月15日	美元	10,000	321,400
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新終身醫療保險	○○○○ ○○○○ ○1	朱元宏	儲蓄型壽險	1,000	103年06月29日/終身	新臺幣		209,970
國泰人壽保險股份有限公司	添美多美元	○○○○ ○○○○ ○7	朱元宏	儲蓄型壽險	13,000	101年08月09日/155年08月08日	美元	40,386	1,298,006
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉美利外幣利率變動型增額終身壽險	○○○○ ○○○○ ○100	朱元宏	儲蓄型壽險	9,000	107年12月25日/161年12月24日	美元	23,272	748,032
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽美鑽168外幣還本終身保險	○○○○ ○○○○ ○000	朱元宏	儲蓄型壽險	4,000	105年05月27日/162年05月26日	美元	33,606	1,080,198
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費祥安終身壽險	○○○○ ○○○○ ○866	林俞妙	儲蓄型壽險	200,000	92年01月07日/終身	新臺幣		516,980
元大人壽保險股份有限公司	元大人壽祝扶年年失能照護終身保險	○○○○ ○○○○ ○0	林俞妙	儲蓄型壽險	1,500,000	108年01月31日/終身	新臺幣		228,600
國泰人壽保險股份有限公司	新增美滿312	○○○○ ○○○○ ○8	林俞妙	儲蓄型壽險	100,000	99年07月13日/154年07月12日	新臺幣		238,355
國泰人壽保險股份有限公司	新鍾情終身壽險	○○○○ ○○○○ ○2	林俞妙	儲蓄型壽險	200,000	96年07月30日/182年07月29日	新臺幣		356,972
國泰人壽保險股份有限公司	鍾美重大疾病	○○○○ ○○○○ ○1	林俞妙	儲蓄型壽險	200,000	96年07月30日/149年07月29日	新臺幣		962,865
國泰人壽保險股份有限公司	鍾美重大疾病	○○○○ ○○○○ ○0	林俞妙	儲蓄型壽險	100,000	96年07月30日/178年07月29日	新臺幣		336,451
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉美利外幣利率變動型增額終身壽險	○○○○ ○○○○ ○100	林俞妙	儲蓄型壽險	9,000	108年04月15日/166年04月14日	美元	23,068	741,475

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 20,751,426 元)



種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	14,069,215	110年08月 18日	週轉金
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	6,682,211	110年09月 01日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 375,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
朱元宏	原湯溫泉事業股份有限公司	台中市西屯區和安里重慶路 99號7樓之2	75,000	95年11月 15日	投資, 98/11/14已 停業
林俞妙	綠寶生物科技有限公司	台中市西區忠明里博館路 117號3樓之3	300,000	105年01月 04日	投資,已於 108/07/01 停業

(十三) 備 註

事業投資 1. 原湯溫泉事業股份有限公司 抵押權設定債權額 0

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：朱元宏