

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳明義	服 務 機 關	1. 新北市議會	職 稱	1. 議員
			2.		2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		徐美惠			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市三重區中興段	8,578.83	100000 分之 595	陳明義	101 年 06 月 07 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區芳洲段	8,613.66	10000 分之 29	陳明義	109 年 07 月 01 日	買賣	23,000,000 (房地總價額)
新北市五股區芳洲段	4,434.49	100000 分之 441	陳明義	110 年 10 月 29 日	買賣	11,880,000 (房地總價額)
新北市五股區登林段	22,063.41	1000000 分之 1274	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	1,841,125
新北市五股區登林段	292.53	1000000 分之 1274	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	24,410
新北市雙溪區武丹坑段武丹坑小段	31	全部	陳明義	93 年 02 月 05 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區水碓段塹底小段	4,365	90 分之 7	徐美惠	101 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區水碓段塹底小段	2,679	90 分之 2	徐美惠	98 年 11 月 02 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區水碓段塹底小段	3,734	90 分之 7	徐美惠	101 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區水碓段塹底小段	502	90 分之 7	徐美惠	101 年 07 月 10 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區水碓段塹底小段	364	90 分之 2	徐美惠	98 年 11 月 02 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區德音段	6,453.12	10000 分之 46	徐美惠	92 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區德音段	6,453.12	10000 分之 44	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區德音段	6,453.12	10000 分之 6	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	(超過五年)
新竹縣新豐鄉福龍段	4,197.57	2 分之 1	徐美惠	109 年 11 月 06 日	贈與	5,037,084
新竹縣新豐鄉福龍段	2,221	2 分之 1	徐美惠	109 年 11 月 06 日	贈與	2,665,200

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市三重區中興段	180.30 (另附屬建)	全部	陳明義	101 年 06 月 07 日	買賣	含陽臺 19.4 平方公尺

	物總面積： 19.40)					(超過五年)
新北市三重區中興段	17,320.85	100000 分 之 617	陳明義	101 年 06 月 07 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區中興段	17,320.85	100000 分 之 329	陳明義	101 年 06 月 07 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區中興段	156.53	10000 分之 96	陳明義	101 年 06 月 07 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區芳洲段	112.92 (另附屬建 物總面積： 7.52)	全部	陳明義	109 年 07 月 01 日	買賣	23,000,000 (房地總價額)
新北市五股區芳洲段	30,223.12	100000 分 之 317	陳明義	109 年 07 月 01 日	買賣	23,000,000 (房地總價額)
新北市五股區芳洲段	1,723.14	100000 分 之 1544	陳明義	109 年 07 月 01 日	買賣	23,000,000 (共同使用部 分房地總價 額)
新北市五股區芳洲段	53.64	全部	陳明義	110 年 10 月 29 日	買賣	11,880,000 (房地總價額)
新北市五股區芳洲段	1,694.80	100000 分 之 885	陳明義	110 年 10 月 29 日	買賣	11,880,000 (共同使用部 分，房地總價 額)
新北市五股區芳洲段	7,843.52	100000 分 之 525	陳明義	110 年 10 月 29 日	買賣	11,880,000 (共同使用部 分，房地總價 額)
新北市五股區登林段	114.95 (另附屬建 物總面積： 13.37)	全部	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	407,093
新北市五股區登林段	100.79	100000 分 之 125	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	512
新北市五股區登林段	101.19	100000 分 之 125	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	512
新北市五股區登林段	49,054.65	100000 分 之 139	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	569
新北市五股區登林段	49,054.65	100000 分 之 127	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	520
新北市五股區登林段	49,054.65	100000 分 之 145	陳明義	110 年 09 月 29 日	分割繼承	594
新北市五股區德音段	197.57 (另附屬建 物總面積： 37.95)	全部	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	含陽台 37.95 平方公尺 (超過五年)
新北市五股區德音段	176.79 (另附屬建 物總面積： 26.82)	全部	徐美惠	92 年 12 月 29 日	買賣	含陽台 23.45 平方公尺,花 台 3.37 平方公 尺 (超過五年)
新北市五股區德音段	9,060.69	100000 分 之 373	徐美惠	92 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)

新北市五股區德音段	9,060.69	100000 分之 373	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市五股區德音段	363	10000 分之 419	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市五股區德音段	424.10	10000 分之 360	徐美惠	92 年 12 月 29 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市五股區德音段	486.27	10000 分之 1800	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市五股區德音段	486.27	10000 分之 1800	徐美惠	92 年 12 月 29 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市五股區德音段	4,263.97	100000 分之 481	徐美惠	99 年 10 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市五股區德音段	4,263.97	100000 分之 490	徐美惠	92 年 12 月 29 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
HARLEY-DAVIDSON	1,202	陳明義	101 年 01 月 10 日	買賣	(超過五年)
自用 (重型機車)	1,254	陳明義	108 年 07 月 11 日	買賣	990,000
自用 (重型機車)	1,700	陳明義	109 年 10 月 05 日	買賣	600,000
自用 (賓士汽車)	4,966	徐美惠	103 年 10 月 14 日	買賣	1,300,000 (超過五年)
TOYOTA	2,487	徐美惠	111 年 03 月 22 日	買賣	1,200,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,759,909 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行三重分行	綜合存款	新臺幣	陳明義		37,868
臺灣銀行五股分行	綜合存款	新臺幣	陳明義		924,708
合庫商業銀行新莊分行	活期存款	新臺幣	陳明義		362,078
國泰世華銀行華江分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明義		15,084
新北市淡水信用合作社五股分社	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明義		1,285

永豐銀行五股分行	活儲證券戶	新臺幣	陳明義		403
玉山銀行民生分行	綜合存款	新臺幣	陳明義		177,418
臺灣銀行三重分行	綜合存款	新臺幣	徐美惠		431,654
臺灣銀行五股分行	支票存款	新臺幣	徐美惠		54,386
臺灣銀行五股分行	綜合存款	新臺幣	徐美惠		688,274
臺灣銀行五股分行	綜合存款	美元	徐美惠	8,113.10	263,554
臺灣銀行五股分行	綜合存款	日圓	徐美惠	1,000,200	214,742.90
臺灣銀行五股分行	綜合存款	澳幣	徐美惠	751.13	15,473.30
土地銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	徐美惠		2,268
第一銀行泰山分行	綜合存款	新臺幣	徐美惠		2,186
台北富邦銀行林口簡易型分行	活期儲蓄存款	新臺幣	徐美惠		5,024
永豐銀行五股分行	活期儲蓄存款	新臺幣	徐美惠		278,055
永豐銀行五股分行	活期儲蓄存款	新臺幣	徐美惠		149,855
凱基銀行蘆洲分行	活儲證券戶	新臺幣	徐美惠		135,593

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 264,430 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 264,430 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
名軒	徐美惠	2,417	10		24,170
聯電	徐美惠	2,090	10		20,900
中環	徐美惠	520	10		5,200
旺宏	徐美惠	1,040	10		10,400
宏達電	徐美惠	1,000	10		10,000
全坤建	徐美惠	2,959	10		29,590
宏盛	徐美惠	4,224	10		42,240
及成	徐美惠	193	10		1,930
美好證券	徐美惠	12,000	10		120,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	新二十年限期繳費特別增值分紅終身壽險	○○○○○○ ○○○2	陳明義	儲蓄型壽險	81年12月18日/ 終身	
國泰人壽保險股份有限公司	安順手術醫療終身	○○○○○○ ○○○8	陳明義	儲蓄型壽險	98年07月28日 /155年07月27日	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀乙型	○○○○○○ ○○○8	徐美惠	投資型壽險	96年02月16日 /185年02月15日	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀乙型	○○○○○○ ○○○0	徐美惠	投資型壽險	96年02月16日 /184年02月15日	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丙型	○○○○○○ ○○○7	徐美惠	投資型壽險	95年02月20日 /157年02月19日	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丙型	○○○○○○ ○○○1	徐美惠	投資型壽險	93年06月23日 /155年06月22日	
國泰人壽保險股份有限公司	安順手術醫療終身	○○○○○○ ○○○2	徐美惠	儲蓄型壽險	98年07月30日 /157年07月29日	
國泰人壽保險股份有限公司	安順手術醫療終身	○○○○○○ ○○○1	徐美惠	儲蓄型壽險	98年08月17日 /185年08月16日	
國泰人壽保險股份有限公司	安順手術醫療終身	○○○○○○ ○○○0	徐美惠	儲蓄型壽險	98年08月17日 /183年08月16日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 202 終身	○○○○○○ ○○○2	徐美惠	儲蓄型壽險	87年01月21日 /157年01月20日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 202 終身	○○○○○○ ○○○6	徐美惠	儲蓄型壽險	87年12月02日 /183年12月01日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 202 終身	○○○○○○ ○○○7	徐美惠	儲蓄型壽險	87年12月02日 /184年12月01日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 202 終身	○○○○○○ ○○○6	徐美惠	儲蓄型壽險	87年12月10日 /155年12月09日	

國泰人壽保險股份有限公司	添祥增額終身	○○○○○○ ○○○○	徐美惠	儲蓄型壽險	87年01月20日 /157年01月19日	
國泰人壽保險股份有限公司	添祥增額終身	○○○○○○ ○○○2	徐美惠	儲蓄型壽險	87年12月10日 /155年12月09日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合 新臺幣交易價 額
本欄空白						

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 30,231,139 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
授信	陳明義	玉山商業銀行民生分行 臺北市中山區江山里民生東路	15,013,648	109年07月 13日	購置不動產
授信	陳明義	合作金庫商業銀行新莊分行 新北市新莊區中平路	9,277,413	110年11月 04日	購置不動產
1★私人債務	徐美惠	徐○貞 新北市五股區成泰路	3,000,000	112年05月 15日	借款投資增 資金額
授信	徐美惠	臺灣銀行三重分行 新北市三重區重新路	2,940,078	99年10月 26日	購置不動產

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 3,776,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
1★陳明義	建義建設開發股份有限公司	新北市新莊區中信街 151 號 3 樓	3,514,000	112年10月 15日	股數
陳明義	新北市淡水信用合作社	新北市五股區工商路 78 號	2,000	112年11月 01日	股金
1★陳明義	新宏都營造股份有限公司	新北市新莊區中信街 151 號 3 樓	260,000	112年10月 15日	股數

(十三) 備 註

五股區貿商里○○○號(無產權登記.陳明義有房屋使用權),五股區貿商里○○○號(無產權登記.陳明義有房屋使用權) 雙溪區牡丹里牡丹街○○○號(無產權登記.陳明義有房屋使用權)
1★更正項目資料係申報人於 113 年 01 月 16 日依法自動申請更正。

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:陳明義