

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	吳琪銘	服務機關	1.立法院 2.	職稱	1.立法委員 2.
申報日	111年11月24日			申報類別	定期申報
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	許素珍				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市土城區石門段	23,166	100000 分之 9429	吳琪銘	85年07月22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	553	10 分之 1	吳琪銘	85年07月22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	21,697	10 分之 1	吳琪銘	85年07月22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	203	8 分之 1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
雲林縣褒忠鄉馬鳴段	1,431	全部	吳琪銘	82年09月08日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	97	10 分之 1	吳琪銘	85年07月22日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	52.75	4 分之 1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	784.23	10000 分之 286	吳琪銘	83年06月28日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	1,134.42	4 分之 1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	91.39	4 分之 1	吳琪銘	91年10月17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區青雲段(車位)	1,556.68	100000 分之 1160	吳琪銘	89年07月17日	買賣(舊)	(超過五年)
新北市土城區青雲段(車位)		77834 分之 903		105年07月25日	買賣(新)	150 萬
新北市鶯歌區二橋段	3,754.62	100000 分之 550	吳琪銘	97年05月12日	買賣	同建物(購 260 萬)
新北市土城區清水段	191.78	18 分之 1	吳琪銘	100年11月11日	買賣	1,321,100
新北市土城區清水段	71.70	18 分之 1	吳琪銘	100年11月11日		
新北市土城區清水段	31.30	18 分之 1	吳琪銘	100年11月11日		
新北市土城區員仁段	77.88	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	總計 12 筆土地, 共計 337 萬

新北市土城區員仁段	102.77	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	總計12筆土地， 共計337萬
新北市土城區員仁段	289.72	10080分之163	許素珍	102年12月06日	買賣	
新北市土城區員仁段	0.95	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	
新北市土城區員仁段	30.38	10080分之163	許素珍	102年12月06日	買賣	
新北市土城區員仁段	293.66	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	
新北市土城區員仁段	216.81	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	
新北市土城區員仁段	176.45	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	
新北市土城區員仁段	595.10	6720分之1	許素珍	102年10月03日	贈與	
新北市土城區員仁段	556.43	10080分之163	許素珍	102年12月06日	買賣	
新北市土城區員仁段	214.10	10080分之163	許素珍	102年12月06日	買賣	
新北市土城區員仁段	2,159.37	10080分之163	許素珍	102年12月06日	買賣	
新北市三峽區民權段	191.58	2分之1	許素珍	102年01月22日	買賣	375萬
新北市三峽區溪南段	306.08	2分之1	許素珍	108年10月26日	買賣 102.09.27舊地號計14筆，於108.10.26重測/重劃新地號(共14筆)	與邱先生合買4005坪*1/2=2002.5坪，總價\$70,087,500.- 銀行貸款\$32,500,000.-
新北市三峽區溪南段	485.86	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,775.77	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,377.29	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	107.42	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	145.19	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	211	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,402.67	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	548.13	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	927.79	2分之1	許素珍	108年10月26日	同上	同上

新北市三峽區溪南段	1,785.77	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,458.43	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,263.03	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,450.48	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市土城區金城段	36.87	全部	許素珍	103 年 01 月 09 日	買賣	買 800 萬
新北市土城區員和段	1,012.57	100000 分之 1689	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	103 年買預售屋 / 同建物買 2,764 萬，銀行貸款 1,490 萬
新北市土城區金城段	38.26	全部	許素珍	110 年 09 月 30 日	買賣	110.09.30 含鐵皮屋買 1,560 萬貸款 1,235 萬

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區金城路 + 車位	168.30	全部	吳琪銘	84 年 11 月 15 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區金城路	147.20	全部	吳琪銘	84 年 11 月 15 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區金城路	167.40	全部	吳琪銘	83 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區二橋里高職西街	106.60	全部	吳琪銘	97 年 05 月 12 日	買賣	同土地(購 260 萬)
新北市土城區員林里中正路	89.27	全部	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	103 年買預售屋 / 同土地買 2,764 萬，銀行貸款 1,490 萬 (土地+建物購 2,764 萬)
新北市土城區峯廷里金城路	134.50	全部	許素珍	110 年 09 月 30 日	買賣	此鐵皮屋含土地共買 1,560 萬，貸款 1,235 萬

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
BMW 2016	1,995	許素珍	105 年 11 月 07 日	買賣	1,970,000 (超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 8,906,730 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 8,906,730 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
嘉新畜產	許素珍	100,000	10	新臺幣	1,000,000
新燕	許素珍	100,000	10	新臺幣	1,000,000
長銘	許素珍	300,000	10	新臺幣	3,000,000
大洋	吳琪銘	330,000	10	新臺幣	3,300,000
漢唐	吳琪銘	5,000	10	新臺幣	50,000
偉盟	吳琪銘	677	10	新臺幣	6,770
台泥	吳琪銘	54,996	10	新臺幣	549,960

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額：3,130,724 元)

保險公司	保 險 名 稱	保單號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
------	---------	----------	-------	----------------	---------	----------------------	------------	--------------------------	--------------------------------

南山人壽	20 年繳費終身防癌保險	○○○ ○○○ ○○○ 6	吳琪銘	防癌險	600,000	85 年 12 月 31 日/150 年 12 月 31 日	台幣		92,320
南山人壽	南山人壽新廠順終身保險	○○○ ○○○ ○○○ 2	吳琪銘	壽險	100,000	100 年 05 月 09 日/150 年 05 月 09 日	台幣		79,362
南山人壽	南山年年春還本終身保險	○○○ ○○○ ○○○ 1	許素珍	壽險	500,000	87 年 09 月 30 日/154 年 09 月 30 日	台幣		565,000
南山人壽	南山美滿還本終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 4	許素珍	壽險	500,000	87 年 09 月 30 日/154 年 09 月 30 日	台幣		493,000
南山人壽	南山人壽不分紅康順終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 6	許素珍	壽險	10,000	97 年 05 月 29 日/154 年 05 月 29 日	台幣		29,873
遠雄人壽	美滿致富 2 增額終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 6	許素珍	儲蓄險	1,000,000	102 年/ 112 年	台幣		780,990
新光人壽	新光人壽美利金鑽外幣利率變動型終身還本保險 6 年期	○○○ ○○○ ○○○ 2	許素珍	儲蓄險	3,000	109 年 03 月 31 日/165 年 03 月 31 日	美元	5,436.28	240,198
國泰人壽	國泰人壽添美盛美元壽險	○○○ ○○○ ○○○ 0	許素珍	儲蓄險	美金一年繳 495 元(美金)	101 年 06 月 30 日/107 年 06 月 30 日	美元	30,133	849,981

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 74,263,387 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	9,800	97 年 01 月 16 日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	4,005	97 年 01 月 29 日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	238,070	103 年 07 月 02 日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	153,891	103 年 09 月 19 日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	8,661,051	108 年 07 月 22 日	房 屋 貸 款 109/500 萬

長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	6,289,971	109年07月 13日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	聯邦商業銀行 新北市土城區承天路	135,113	101年05月 16日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	聯邦商業銀行 新北市土城區承天路	4,931,714	111年07月 18日	房屋貸款
長期擔保放款	許素珍	新北市三峽區農會 新北市三峽區長泰街	30,081,444	102年12月 09日	農地貸款
長期擔保放款	許素珍	國泰世華商業銀行 新北市土城區學府路	11,931,328	105年09月 14日	房屋貸款
長期擔保放款	許素珍	新北市土城區農會 新北市土城區中正路	11,827,000	110年09月 30日	土地貸款

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

吳琪銘買：股票 110.12.16-111.11.23 含手續費 2,600 元，支付總額 3,046,100 元
吳琪銘 111 年 7 月 18 日向聯邦銀行借款 500 萬/房貸-新北市鶯歌區二橋里高職西街○號○樓

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：吳琪銘