

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳明澤	服 務 機 關	1. 高雄市議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		陳郭淑容					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
高雄市杉林區茄苳湖段	3,460	全部	陳明澤	105 年 01 月 18 日	拍賣	(超過五年)
高雄市茄苳區福東段	79.38	全部	陳明澤	99 年 02 月 02 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	4.15	37800 分之 6759	陳明澤	100 年 08 月 12 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	39.47	全部	陳明澤	100 年 08 月 04 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	41.85	全部	陳明澤	100 年 08 月 04 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	46.27	全部	陳明澤	100 年 08 月 04 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	151.19	全部	陳明澤	100 年 08 月 04 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	580.65	全部	陳明澤	100 年 08 月 12 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	1,219.33	10000 分之 2243	陳明澤	100 年 08 月 05 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	1,778.58	全部	陳明澤	102 年 06 月 13 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	5.38	全部	陳明澤	102 年 06 月 13 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	4.11	全部	陳明澤	74 年 04 月 16 日	買賣	(超過五年)
高雄市湖內區福安段	110.53	全部	陳郭淑容	100 年 08 月 05 日	買賣	1,856,904 (超過五年)
高雄市湖內區福安段	1.52	全部	陳郭淑容	100 年 08 月 05 日	買賣	30,400 (超過五年)
高雄市湖內區福安段	1,219.33	10000 分之 3250	陳郭淑容	100 年 08 月 05 日	買賣	4,953,500 (超過五年)
高雄市湖內區福安段	7.36	全部	陳郭淑容	100 年 08 月 05 日	買賣	58,144 (超過五年)
高雄市楠梓區和平段四小段	238	全部	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	9,163,000 (共同共有)
高雄市楠梓區和平段四小段	50	全部	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	2,600,000 (共同共有)
高雄市楠梓區後勁段一小段	652	24 分之 10	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	8,285,833 (共同共有, 超

						過五年)
高雄市楠梓區後勁段一小段	1	24 分之 10	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	19,166 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區後勁段一小段	92	24 分之 10	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	1,169,167 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區後勁段二小段	70	4 分之 1	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	323,750 (共同共有)
高雄市楠梓區後勁段二小段	33	4 分之 1	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	152,625 (共同共有)
高雄市楠梓區後勁段二小段	105	4 分之 1	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	485,625 (共同共有)
高雄市楠梓區後勁段二小段	23	4 分之 1	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	106,375 (共同共有)
高雄市楠梓區後勁段二小段	285	4 分之 1	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	1,318,125 (共同共有)
高雄市楠梓區莒光段一小段	9.19	10000 分之 69	陳郭淑容	85 年 07 月 08 日	買賣	2,270,000 (超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	83	全部	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	3,652,000 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	112	全部	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	4,928,000 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	55	全部	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	2,420,000 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	65	全部	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	1,752,985 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	130	全部	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	4,251,520 (共同共有)
高雄市楠梓區楠都段一小段	1,114	全部	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	24,992,590 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	787	全部	陳郭淑容	100 年 03 月 02 日	繼承	14,916,798 (共同共有, 超過五年)
高雄市楠梓區楠都段一小段	317	全部	陳郭淑容	110 年 03 月 05 日	繼承	6,213,200 (共同共有)
高雄市鼓山區龍華段二小段	143	360 分之 25	陳郭淑容	103 年 04 月 18 日	買賣	479,725 (超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	143	360 分之 6	陳郭淑容	111 年 11 月 01 日	買賣	850,730
高雄市鼓山區龍華段二小段	1,909	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	22,825,276 (共同共有, 超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	1	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	18,333 (共同共有, 超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	154	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	1,540,000 (共同共有, 超

						過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	108	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	1,080,000 (共同共有, 超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	10	360 分之 25	陳郭淑容	103 年 04 月 18 日	買賣	28,472 (超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	905	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	11,216,570 (共同共有, 超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	54	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	648,342 (共同共有, 超過五年)
高雄市鼓山區龍華段二小段	1	3 分之 1	陳郭淑容	100 年 03 月 11 日	繼承	18,333 (共同共有, 超過五年)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
高雄市茄苳區福東段	213.15 (另附屬建物總面積: 23.29)	全部	陳明澤	99 年 02 月 02 日	買賣	(超過五年) 含陽台 21.08 平方公尺, 雨遮 2.21 平方公尺
高雄市湖內區福安段	347.60	全部	陳郭淑容	100 年 08 月 05 日	買賣	725,300 (超過五年)
高雄市楠梓區莒光段一小段	109.40	全部	陳郭淑容	85 年 08 月 20 日	買賣	1,540,000 (超過五年)
高雄市鼓山區華夏路	1,535.90	10 分之 1	陳郭淑容	111 年 11 月 01 日	買賣	238,623

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 15,280,000 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
新臺幣	陳明澤		4,500,000
新臺幣	陳郭淑容		10,780,000

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 3,855,307 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
----------------------	-----	-----	-------	---------	---------------

臺灣土地銀行路竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		79,565
合作金庫商業銀行成功分行	活期存款	新臺幣	陳明澤		1,276
合作金庫商業銀行楠梓分行	活期存款	新臺幣	陳明澤		61,750
彰化商業銀行台南分行	活期證券戶	新臺幣	陳明澤		7,212
彰化商業銀行路竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		590,010
台北富邦商業銀行台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		124
高雄銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		130,884
高雄銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		23,647
高雄銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		970
臺灣中小企業銀行台南分行	活期證券戶	新臺幣	陳明澤		12,301
臺灣中小企業銀行安平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		1,314
臺南第三信用合作社東門分社	活期證券戶	新臺幣	陳明澤		1,248
高雄市湖內區農會信用部	活期存款	新臺幣	陳明澤		1,108
中華郵政公司	活期存款	新臺幣	陳明澤		2,880
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		314,313
聯邦商業銀行府城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		1,142
元大商業銀行府城分行	支票存款	新臺幣	陳明澤		16,776
元大商業銀行府城分行	活期存款	新臺幣	陳明澤		6,923
元大商業銀行府城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		4,604
元大商業銀行金華分行	活期存款	新臺幣	陳明澤		1,156
玉山商業銀行岡山分行	支票存款	新臺幣	陳明澤		48,864
玉山商業銀行岡山分行	綜合存款	新臺幣	陳明澤		712
台新國際商業銀行台南分行	綜合存款	新臺幣	陳明澤		1,126
日盛國際商業銀行台南分行	活期證券戶	新臺幣	陳明澤		1,169
中國信託商業銀行南台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳明澤		338
臺灣銀行安平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		5,024
臺灣土地銀行路竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		104
合作金庫商業銀行路竹分行	綜合存款	新臺幣	陳郭淑容		19,324
第一商業銀行運河分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		2,555
第一商業銀行岡山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		1,385

華南商業銀行永康分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		1,132
彰化商業銀行路竹分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		11,164
彰化商業銀行北台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		2,388
湖內郵局(高雄 156 支)	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		713,925
台北富邦商業銀行東寧分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		141
國泰世華商業銀行台南分行	活期存款	港幣	陳郭淑容	279.57	1,090.32
國泰世華商業銀行台南分行	活期存款	港幣	陳郭淑容	18.12	70.67
國泰世華商業銀行台南分行	活期證券戶	新臺幣	陳郭淑容		20,622
國泰世華商業銀行大昌分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		27,629
高雄銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		22,448
兆豐國際商業銀行東台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		10,109
花旗(台灣)銀行永福分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		14,668
華泰商業銀行北高雄分行	綜合存款	新臺幣	陳郭淑容		11,396
台南第三信用合作社大同分社	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		8,550
臺南市仁德區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		632
臺南市關廟區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		1,700
高雄市高雄地區農會後勁分部	活期存款	新臺幣	陳郭淑容		7,575
高雄市橋頭區農會信用部	活期存款	新臺幣	陳郭淑容		995
(南農) 高雄市湖內區農會本會	支票存款	新臺幣	陳郭淑容		9,806
(南農) 高雄市湖內區農會本會	活期存款	新臺幣	陳郭淑容		196,000
(南農) 高雄市湖內區農會本會	活期存款	新臺幣	陳郭淑容		1,208
遠東國際商業銀行高雄文化中心分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		643
元大商業銀行高雄分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		51,111
元大商業銀行三多分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		15,051
元大商業銀行府城分行	活期存款	新臺幣	陳郭淑容		16,151
元大商業銀行府城分行	活期存款	新臺幣	陳郭淑容		1,359
元大商業銀行府城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		145
玉山商業銀行七賢分行	活儲證券戶	新臺幣	陳郭淑容		13,686
凱基銀行台南分行	綜合存款	新臺幣	陳郭淑容		143
台新國際商業銀行台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		1,126

日盛國際商業銀行高雄分行	活儲證券戶	新臺幣	陳郭淑容		1,000
中國信託商業銀行三民分行	活儲證券戶	新臺幣	陳郭淑容		1,340,640
中國信託商業銀行西台南分行	活儲證券戶	新臺幣	陳郭淑容		8,083
中國信託商業銀行永康分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳郭淑容		3,117

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 21,222,040 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 21,222,040 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
麗正	陳明澤	195	10	新臺幣	1,950
麗正	陳明澤	10	10	新臺幣	100
波若威	陳郭淑容	2,000	10	新臺幣	20,000
佰研	陳郭淑容	2,000	10	新臺幣	20,000
海德威	陳郭淑容	8,000	10	新臺幣	80,000
佳凌	陳郭淑容	8,000	10	新臺幣	80,000
天剛	陳郭淑容	2,101,999	10	新臺幣	21,019,990

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額: 8,756,760 元)

保險公司	保 險 名 稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日\ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額
國泰人壽 保險股份 有限公司	鍾福特定傷 病終身保險	○○○○ ○○○○ ○○	陳明澤	儲蓄型壽 險	1,000,000	101年10月 17日/151 年10月16 日	新臺幣		834,394

富邦人壽保險股份有限公司	安泰還本終身壽險(85)(繳費20年)	○○○○○ ○○○○○ ○601	陳明澤	儲蓄型壽險	1,000,000	87年10月23日/182年10月23日	新臺幣		743,586
臺灣人壽保險股份有限公司	享樂人生變額萬能壽險(乙型)	○○○○○ ○○○○○ ○5	陳明澤	投資型壽險	3,000,000	98年12月30日/163年12月30日	新臺幣		585,000
臺灣人壽保險股份有限公司	享樂人生變額萬能壽險(甲型)	○○○○○ ○○○○○ ○5	陳明澤	投資型壽險	6,500,000	103年02月25日/164年02月25日	新臺幣		2,160,000
國泰人壽保險股份有限公司	21世紀終身	○○○○○ ○○○○○ ○8	陳郭淑容	儲蓄型壽險	1,000,000	78年06月16日/終身	新臺幣		1,135,200
國泰人壽保險股份有限公司	兒童終身	○○○○○ ○○○○○ ○5	陳郭淑容	儲蓄型壽險	1,000,000	88年05月12日/終身	新臺幣		484,800
國泰人壽保險股份有限公司	添福增額終身	○○○○○ ○○○○○ ○0	陳郭淑容	儲蓄型壽險	300,000	82年11月24日/終身	新臺幣		379,200
國泰人壽保險股份有限公司	萬代福211	○○○○○ ○○○○○ ○7	陳郭淑容	儲蓄型壽險	500,000	80年05月22日/終身	新臺幣		543,997
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽金寶貝終身還本壽險	○○○○○ ○○○○○ ○0	陳郭淑容	儲蓄型壽險	600,000	88年12月29日/終身	新臺幣		1,345,680
遠雄人壽保險事業股份有限公司	遠雄人壽八萬歲保本壽險-20年期	○○○○○ ○○○○○ ○2	陳郭淑容	儲蓄型壽險	500,000	87年12月24日/終身	新臺幣		544,903

(十) 債權 (總金額：新臺幣 37,000,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
私人債權	陳郭淑容	梁○荏 高雄市仁武區京吉七路	5,000,000	108年09月25日	信用借款
私人債權	陳郭淑容	郭○惠 高雄市岡山區忠孝里岡山路	6,000,000	107年07月25日	信用借款
私人債權	陳郭淑容	郭○惠 高雄市岡山區忠孝里岡山路	5,000,000	107年12月20日	信用借款
私人債權	陳郭淑容	郭○惠 高雄市岡山區忠孝里岡山路	4,000,000	107年09月10日	信用借款
私人債權	陳郭淑容	鄧○明 臺北市大安區復興南路	5,000,000	107年09月05日	信用借款
私人債權	陳郭淑容	鄧○明 臺北市大安區復興南路	5,000,000	107年11月05日	信用借款
私人債權	陳郭淑容	謝○○貞 高雄市路竹區新生路	7,000,000	111年08月30日	信用借款

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 99,173,747 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	陳明澤	合作金庫商業銀行楠梓分行 高雄市楠梓區後昌路	2,425,685	106年07月14日	購置不動產

授信	陳明澤	合作金庫商業銀行楠梓分行 高雄市楠梓區後昌路	1,961,849	106年07月 18日	週轉金
保單質借	陳明澤	南山人壽保險股份有限公司 台北市信義區莊敬路	4,878	110年05月 09日	南山人壽不分紅康順終身壽險保單質借
授信	陳明澤	高雄銀行營業部 高雄市左營區博愛二路	58,000,000	111年04月 08日	週轉金
授信	陳明澤	高雄銀行營業部 高雄市左營區博愛二路	2,000,000	111年04月 08日	週轉金
股票質借	陳郭淑容	高雄銀行 高雄市左營區博愛二路	31,950,000	111年05月 19日	投資股票
保單借款	陳郭淑容	國泰人壽保險公司 臺北市大安區仁愛路	75,000	89年08月 18日	借貸
信用貸款	陳郭淑容	國泰世華 台南市中西區民生路	2,467,335	110年12月 29日	借貸
股票融資	陳郭淑容	凱基證券股份有限公司高美館分公司 高雄市鼓山區明誠四路	82,000	111年09月 22日	投資股票
股票融資	陳郭淑容	凱基證券股份有限公司高美館分公司 高雄市鼓山區明誠四路	58,000	111年09月 13日	投資股票
股票融資	陳郭淑容	凱基證券股份有限公司高美館分公司 高雄市鼓山區明誠四路	55,000	111年09月 05日	投資股票
股票融資	陳郭淑容	凱基證券股份有限公司高美館分公司 高雄市鼓山區明誠四路	38,000	111年09月 22日	投資股票
股票融資	陳郭淑容	凱基證券股份有限公司高美館分公司 高雄市鼓山區明誠四路	32,000	111年09月 20日	投資股票
股票融資	陳郭淑容	凱基證券股份有限公司高美館分公司 高雄市鼓山區明誠四路	24,000	111年09月 30日	投資股票

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

一、股票質借：用 5310(天剛)2,079,589 股，於高雄銀行質押借款，借款金額為 31,950,000 元。
二、股票融資：於凱基證券股份有限公司高美館分公司用融資買進股票，分別為：1.111 年 09 月 05 日股票融資用 4976(佳凌)：3,000 股，借款金額為 55,000 元。
2.111 年 09 月 13 日股票融資用 3163(波若威)：2,000 股，借款金額為 58,000 元。
3.111 年 09 月 20 日股票融資用 3205(佰研)：2,000 股，借款金額為 32,000 元。
4.111 年 09 月 22 日股票融資用 4976(佳凌)：5,000 股，借款金額為 82,000 元。
5.111 年 09 月 22 日股票融資用 3268(海德威)：5,000 股，借款金額為 38,000 元。
6.111 年 09 月 30 日股票融資用 3268(海德威)：3,000 股，借款金額為 24,000 元。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：陳明澤