

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	廖婉汝	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	101年01月31日		申報類別	卸(離)職申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	林孝先				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
屏東縣潮州鎮明德段 0159-0000 地號	228.98	全部	廖婉汝	93年02月25日	買賣	1,998,000
臺北市北投區新民段二小段 0541-0000 地號	3,655	300000 分之 804	廖婉汝	95年06月26日	買賣	9,800,000
臺北市北投區新民段二小段 0541-0000 地號	3,655	100000 分之 368	廖婉汝	98年07月16日	買賣	13,300,000
屏東縣潮州鎮明德段 0600-0000 地號	281	全部	林孝先	72年10月24日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0450-0000 地號	198.10	全部	林孝先	78年12月22日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0456-0000 地號	11.52	全部	林孝先	80年09月16日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0457-0000 地號	12.43	全部	林孝先	80年09月16日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0351-0000 地號	939.37	全部	林孝先	99年12月02日	繼承	10,145,196(權利範圍共同共有 1 分之 1)
屏東縣潮州鎮明德段 0340-0000 地號	5,250.71	全部	林孝先	99年12月02日	繼承	56,707,668(權利範圍共同共有 1 分之 1)
屏東縣潮州鎮明德段 0343-0000 地號	1,660.92	全部	林孝先	100年07月15日	繼承	17,439,660(權利範圍共同共有 1 分之 1)

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
屏東縣潮州鎮明德段 02056-000 建號	168.75	全部	廖婉汝	93年02月25日	買賣	712,100(含屋頂突出物)

臺北市北投區新民段二小段 23023-000 建號	37.04	全部	廖婉汝	95 年 06 月 26 日	買賣	9,800,000(含 陽台 15.11 平 方公尺,B4 停 車位 23 號,權 利範圍 175 分 之 2)
臺北市北投區新民段二小段 22980-000 建號	50.77	全部	廖婉汝	98 年 07 月 16 日	買賣	13,300,000(含 陽台 18.81 平 方公尺)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
HONDA	1,490	林孝先	99 年 01 月 06 日	買賣	80,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
未達申報標準			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
未達申報標準					

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 1,235,436 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 1,235,436 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣
-----	-------	-------------	-------	---------	---------	-------------

				(單位淨值)		總額
貝萊德印度歐元	廖婉汝	台新國際商業銀行	151.54	15.78		92,591
貝萊德世界礦業 A2 美	廖婉汝	台新國際商業銀行	37.93	70.98		79,640
坦伯頓全球拉丁美洲	廖婉汝	台新國際商業銀行	61.746	77.72		141,956
貝萊德新興歐洲 A2 歐	廖婉汝	台新國際商業銀行	12.14	88.70		41,694
貝萊德新興市場 A2 美	廖婉汝	台新國際商業銀行	43.67	28.16		36,377
貝萊德新能源 A2 美元	廖婉汝	台新國際商業銀行	604.95	6.40		114,528
貝萊德印度美元	廖婉汝	台新國際商業銀行	181.66	20.74		111,450
坦伯頓全球東歐歐元	廖婉汝	台新國際商業銀行	130.317	21.37		107,830
貝萊德世界黃金 A2 美	廖婉汝	台新國際商業銀行	46.85	61.50		85,231
貝萊德世界科技 A2 美	廖婉汝	台新國際商業銀行	247.68	12.48		91,436
貝萊德環球資產配置美	廖婉汝	台新國際商業銀行	69.41	42.12		86,482
台新 2020	廖婉汝	台新國際商業銀行	25,817.67	9.5369		246,221

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位	數 價	額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
本欄空白			

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 121,297,434 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
房屋貸款	廖婉汝	第一商業銀行潮州分行 屏東縣潮州鎮中山路	1,572,129	93 年 03 月 04 日	購置房屋
房屋貸款	廖婉汝	臺灣銀行城中分行 臺北市中正區青島東路	4,957,314	95 年 06 月 30 日	購置房屋
房屋貸款	廖婉汝	臺灣銀行林口分行 桃園縣龜山鄉復興一路	9,767,991	98 年 07 月 16 日	購置房屋
土地抵押借款	林孝先	黃益槐先生 高雄市鼓山區明誠里裕誠路	39,000,000	100 年 09 月 15 日	繼承
土地抵押借款	林孝先	曾蘭英等 6 人 屏東縣屏東市瑞光里農專新村	66,000,000	100 年 09 月 15 日	繼承

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

- 屏東縣潮州鎮明德段 159 地號之土地與建號 2056 之房屋係為同時購買
- 臺北市北投區新民段二小段 541 地號之土地與建號 23023 之房屋係為同時購買
- 臺北市北投區新民段二小段 541 地號之土地與建號 22980 之房屋係為同時購買
- 林孝先於 97.4.14 向屏東地方法院聲請限定繼承林忠義之財產,部分目前仍正在辦理繼承過戶程序中
- 屏東縣潮州鎮明德段 351.340.343 等 3 筆地號係為林孝先繼承取得並有 5 人共同持有,每人權利範圍為公司共有 1 分之 1
- 二筆土地抵押借款債務係為林孝先繼承而發生;(十一)債務第 5 筆債權人及地址分別為:曾蘭英 屏東市瑞光里農專新村,黃順明 屏東市北興里公裕街,曾劍修 屏東市豐源里公園東路,林怡和 新北市新店區百福里三民路,曾春江 台南市新營區南興里興農街,陳秋敏 台中市烏日區九德村中山路。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：廖婉汝