

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	李正偉	服 務 機 關	1.臺中市政府都市發展局	職 稱	1.局長
			2.		2.
申 報 日	112年04月22日		申 報 類 別	就(到)職申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		吳淑芬			

(二)不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市南屯區大新段(自用房屋之坐落基地)	1,545	20000 分之 117	李正偉	96年12月06日	買賣	(超過五年)
臺中市南屯區大新段(自用房屋之坐落基地)	1,545	20000 分之 117	吳淑芬	96年12月06日	買賣	(超過五年)

土 地 變 動 情 形	土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白							

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市南屯區大新段	126.52 (另附屬建物總面積: 18.43)	2 分之 1	李正偉	96年12月06日	買賣	含陽台 15.15 平方公尺,雨遮 3.28 平方公尺(超過五年)
臺中市南屯區大新段	6,034.72	100000 分之 1103	李正偉	96年12月06日	買賣	共同使用部分(超過五年)
臺中市南屯區大新段	126.52 (另附屬建物總面積: 18.43)	2 分之 1	吳淑芬	96年12月06日	買賣	含陽台 15.15 平方公尺,雨遮 3.28 平方公尺(超過五年)
臺中市南屯區大新段	6,034.72	100000 分之 1103	吳淑芬	96年12月06日	買賣	共同使用部分(超過五年)
南投縣草屯鎮和平里育英街(未登記建物)	926.40	100000 分之 3333	李正偉	96年10月12日	分割繼承	(超過五年)

建 物 變 動 情 形	建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白							

(三)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取	登 記 (取	取 得 價 額
-----	-------	-------	-------	---------	---------	---------

				得)時間	得)原因	
本欄空白						

(四)汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞	1,798	吳淑芬	100年03月14日	買賣	(超過五年)

(五)航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六)現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七)存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額：新臺幣 9,125,296 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行中都分行	公教優惠儲蓄存款	新臺幣	李正偉		30,088
臺灣銀行中都分行	定期存款	美元	李正偉	17,805.48	543,779.36
臺灣銀行中都分行	定期存款	澳幣	李正偉	4,997.93	101,657.90
臺灣銀行中都分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		1,000,000
臺灣銀行中都分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		550,000
臺灣銀行中都分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		450,000
臺灣銀行中都分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		200,000
臺灣銀行中都分行	定期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		200,000
臺灣銀行中都分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		100,832
臺灣銀行中都分行	綜合存款	新臺幣	李正偉		145,222
臺灣銀行中都分行	綜合存款	美元	李正偉	5.13	156.67
臺灣銀行中都分行	綜合存款	澳幣	李正偉	0.28	5.70
土地銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		1
土地銀行西台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		71
第一銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	李正偉		1,173,119
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		702,021
聯邦銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		105,994
永豐銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	李正偉		303,439

臺灣銀行中都分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		101,153
臺灣銀行中都分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		23,022
臺灣銀行中都分行	綜合存款	美元	吳淑芬	671.29	20,501.20
臺灣銀行中都分行	綜合存款	新臺幣	吳淑芬		80
臺灣銀行中都分行	定期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		400,000
彰化商業銀行北臺中分行	綜合存款	新臺幣	吳淑芬		100,007
台北富邦銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		130
中華郵政	公教優惠儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		183,258
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		100
聯邦銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		100,327
永豐銀行營業部	定期儲蓄存款	美元	吳淑芬	1,199.04	36,798.54
永豐銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		306,690
台新國際銀行敦南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		4,014
中信銀行新莊分行	活儲證券戶	新臺幣	吳淑芬		63,797
中信銀行市政分行	定期存款	美元	吳淑芬	5,926.33	181,167.91
中信銀行市政分行	定期存款	美元	吳淑芬	2,830.62	86,532.05
中信銀行市政分行	定期存款	美元	吳淑芬	2,000	61,140
中信銀行市政分行	活期存款	美元	吳淑芬	0.35	10.70
連線商業銀行營業部	定期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		1,000,000
連線商業銀行營業部	定期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		400,000
連線商業銀行營業部	定期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		200,000
連線商業銀行營業部	定期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		200,000
連線商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		50,000
連線商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芬		181

(八)有價證券(總價額：新臺幣 439,912 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位	數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白								

3. 基金受益憑證(總價額：新臺幣 439,912 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單 位 淨 值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
【好享退-安聯 穩健型】安聯四 季雙收入息組合 基金-P 類型(累 積)-新臺幣	李正偉	基富通證券	20,120	10.93	新臺幣	219,911.60
【好享退-群益 穩健型】群益全 民優質樂退組合 基金 P(累積型- 新台幣)	吳淑芬	基富通證券	20,501.80	10.7308	新臺幣	220,000.72

4. 其他有價證券(總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九)珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:8,294,735 元)

保險公司	保 險 名 稱	保單號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
國泰人壽 保險股份 有限公司	祿美利利變美 元	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 5	李正偉	儲蓄型 壽險	106,000	108 年 11 月 01 日 / 163 年 10 月 31 日	美元	39,972	1,196,362
國泰人壽 保險股份 有限公司	澳利賜年利變 終身	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 8	李正偉	儲蓄型 壽險	30,000	106 年 10 月 25 日 / 163 年 10 月 24 日	澳幣	80,204	1,657,015
新光人壽 保險股份 有限公司	新光人壽金來 美外幣利率變 動型終身壽險 (定期給付型)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 3	李正偉	儲蓄型 壽險	10,000	110 年 12 月 07 日 / 167 年 12 月 07 日	美元	10,803.27	329,608
中國人壽 保險股份 有限公司	中國人壽好美 滿外幣利率變 動型終身壽險 (美元)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 〇〇	吳淑芬	儲蓄型 壽險	2,130	108 年 06 月 27 日 / 終身	美元	8,000	239,360
國泰人壽 保險股份 有限公司	好事年年終身 保險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 0	吳淑芬	儲蓄型 壽險	80,000	105 年 04 月 14 日 / 165 年 04 月 13 日	新臺幣		715,046
國泰人壽 保險股份 有限公司	祿享年年終身 保險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 9	吳淑芬	儲蓄型 壽險	130,000	108 年 08 月 05 日 / 164 年 08 月 04 日	新臺幣		417,872

國泰人壽保險股份有限公司	樂美添利利變美元	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 6	吳淑芬	儲蓄型壽險	9,000	107年03月20日/165年03月19日	美元	17,510	524,074
富邦人壽保險股份有限公司	安泰雙星祈福還本終身壽險(繳費20年)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 903	吳淑芬	儲蓄型壽險	300,000	91年03月21日/166年03月21日	新臺幣		639,686
富邦人壽保險股份有限公司	安泰雙星報喜還本終身壽險(繳費20年)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 902	吳淑芬	儲蓄型壽險	300,000	91年03月21日/166年03月21日	新臺幣		647,126
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽美利好鑽外幣利率變動型終身還本保險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 6	吳淑芬	儲蓄型壽險	5,000	108年10月24日/169年10月24日	美元	15,544.9	474,275
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽美富旺外幣利率變動型終身壽險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 2	吳淑芬	儲蓄型壽險	10,000	107年03月02日/170年03月02日	美元	11,527.61	351,707
臺銀人壽保險股份有限公司	長富人生利率變動型年金保險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 2	吳淑芬	年金型保險	0	102年10月09日/169年10月09日	新臺幣		500,000
臺灣人壽保險股份有限公司	增鑫增億增額終身壽險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 3	吳淑芬	儲蓄型壽險	240,000	102年11月13日/終身	新臺幣		602,604

(十)債權(總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一)債務(總金額：新臺幣 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十二)事業投資(總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三)備 註

本欄空白

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第7條規定者，業已與 臺灣銀行 完成信託，特此聲明。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：李正偉