

**公 職 人 員 財 產 申 報 表**

|                 |                 |         |                 |      |     |      |  |
|-----------------|-----------------|---------|-----------------|------|-----|------|--|
| 申報人姓名           | 呂維胤             | 服 務 機 關 | 1.臺南市議會         |      | 職 稱 | 1.議員 |  |
|                 |                 |         | 2.              |      |     | 2.   |  |
| 申 報 日           | 111 年 11 月 01 日 |         | 申 報 類 別         | 定期申報 |     |      |  |
| 配 偶 及 未 成 年 子 女 |                 |         | 配 偶 及 未 成 年 子 女 |      |     |      |  |
| 稱 謂             |                 | 姓 名     |                 | 稱 謂  |     | 姓 名  |  |
| 配偶              |                 | 洪瑩珍     |                 |      |     |      |  |

(二) 不動產

1. 土地

| 土 地 坐 落  | 面積(平方公尺) | 權 利 範 圍<br>(持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|----------|----------|------------------|---------|-----------------|-----------------|---------|
| 臺南市東區虎尾段 | 59.59    | 全部               | 呂維胤     | 105 年 02 月 02 日 | 繼承              | (超過五年)  |
| 臺南市南區鹽埕段 | 65       | 全部               | 洪瑩珍     | 105 年 12 月 16 日 | 夫妻贈與            | (超過五年)  |
| 臺南市南區鹽埕段 | 199      | 9 分之 1           | 洪瑩珍     | 105 年 12 月 16 日 | 夫妻贈與            | (超過五年)  |

2. 建物 (房屋及停車位)

| 建 物 標 示  | 面積(平方公尺)                       | 權 利 範 圍<br>(持 分) | 所 有 權 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額                     |
|----------|--------------------------------|------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| 臺南市東區虎尾段 | 87.80                          | 全部               | 呂維胤     | 105 年 02 月 02 日 | 繼承              | (超過五年)                      |
| 臺南市南區鹽埕段 | 225.52<br>(另附屬建物總面積:<br>17.87) | 全部               | 洪瑩珍     | 105 年 12 月 16 日 | 夫妻贈與            | (超過五年)<br>含陽台 17.87<br>平方公尺 |
| 臺南市南區鹽埕段 | 4.44                           | 9 分之 1           | 洪瑩珍     | 105 年 12 月 16 日 | 夫妻贈與            | (超過五年)<br>共同使用部分            |

(三) 船舶

| 種 類  | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |       |       |       |                 |                 |         |

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額   |
|---------|---------|-------|-----------------|-----------------|---|
| 本田      | 1,497   | 洪瑩珍   | 94 年 10 月 01 日  | 車主沒變，變更車牌       | (超過五年)<br>民國 110.9.16<br>變更車牌為 B<br>○○-○○○<br>○，原車牌為 A<br>○○-○○○<br>○ |

(五) 航空器

| 型 式  | 製造廠名稱 | 國 籍 標 示<br>及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 ( 取 得 ) 時 間 | 登 記 ( 取 得 ) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|------------------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 |       |                  |       |                 |                 |         |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣            元)

| 幣別   | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |         |               |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 3,876,589 元)

| 存 放 機 構<br>(應敘明分支機構) | 種 類    | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額   | 新 臺 幣 總 額 或 折 合<br>新 臺 幣 總 額 |
|----------------------|--------|-----|-------|-----------|------------------------------|
| 臺灣銀行南都分行             | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 7,535                        |
| 臺灣土地銀行台南分行           | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 68                           |
| 臺灣土地銀行安平分行           | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 1,865                        |
| 國泰世華商業銀行台南分行         | 活期存款   | 澳幣  | 呂維胤   | 2,219.79  | 45,937                       |
| 陽信商業銀行健康分行           | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 100,000                      |
| 陽信商業銀行健康分行           | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 100,000                      |
| 陽信商業銀行健康分行           | 綜合存款   | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 200,500                      |
| 中華郵政公司               | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 212,659                      |
| 中華郵政公司               | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 212,363                      |
| 中華郵政公司               | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 106,181                      |
| 中華郵政公司               | 定期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 106,181                      |
| 中華郵政公司               | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 69,016                       |
| 元大商業銀行台南分行           | 活期存款   | 美元  | 呂維胤   | 109.43    | 3,526.80                     |
| 玉山商業銀行金華分行           | 活期存款   | 人民幣 | 呂維胤   | 1.27      | 5.60                         |
| 安泰商業銀行台南分行           | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 100                          |
| 中國信託商業銀行台南分行         | 活儲證券戶  | 新臺幣 | 呂維胤   |           | 13,600                       |
| 臺灣銀行永康分行             | 綜合存款   | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 17,769                       |
| 合作金庫商業銀行台南分行         | 活期存款   | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 49,560                       |
| 合作金庫商業銀行北台南分行        | 活期存款   | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 284                          |
| 彰化商業銀行中華路分行          | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 302                          |
| 臺灣新光商業銀行台南分行         | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 3,655                        |
| 陽信商業銀行健康分行           | 綜合存款   | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 2,285,964                    |
| 陽信商業銀行健康分行           | 綜合存款   | 美元  | 洪瑩珍   | 10,057.72 | 323,727.80                   |
| 中華郵政公司               | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 13,488                       |
| 中國信託商業銀行永康分行         | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 洪瑩珍   |           | 2,302                        |

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,009,553 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 1,568,740 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|-----|-------|-----|---------|---------|---------------|
|-----|-------|-----|---------|---------|---------------|

|     |     |        |    |     |         |
|-----|-----|--------|----|-----|---------|
| 台積電 | 呂維胤 | 1,250  | 10 | 新臺幣 | 12,500  |
| 臺企銀 | 呂維胤 | 731    | 10 | 新臺幣 | 7,310   |
| 開發金 | 呂維胤 | 64,920 | 10 | 新臺幣 | 649,200 |
| 兆豐金 | 呂維胤 | 7,125  | 10 | 新臺幣 | 71,250  |
| 台新金 | 呂維胤 | 3,848  | 10 | 新臺幣 | 38,480  |
| 新光金 | 呂維胤 | 72,000 | 10 | 新臺幣 | 720,000 |
| 旭富  | 呂維胤 | 2,000  | 10 | 新臺幣 | 20,000  |
| 華景電 | 呂維胤 | 5,000  | 10 | 新臺幣 | 50,000  |

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱  | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|---------------|
| 本欄空白 |     |       |         |       |         |         |               |

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 1,440,813 元）

| 名 稱                                    | 所 有 人 | 受託投資機構                 | 單 位 數     | 票 面 價 額<br>(單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|--|-------|------------------------|-----------|-------------------|---------|---------------|
| 聯博全球非投債<br>AA 穩定月配美                    | 呂維胤   | 元大商業銀行<br>信託部          | 4,057.116 | 7.90              | 美元      | 1,029,773.53  |
| 群益印度中小基<br>金                           | 呂維胤   | 玉山商業銀行<br>信託部          | 9,183.60  | 20.88             | 新臺幣     | 191,753.57    |
| 安聯收益成長基<br>金—AM 穩定月收<br>類股（南非幣避<br>險）  | 呂維胤   | 玉山商業銀行<br>信託部          | 516.295   | 100.73            | 南非幣     | 92,118.93     |
| 富蘭克林坦伯頓<br>全球投資新興國<br>家固定收益基金          | 呂維胤   | 玉山商業銀行<br>信託部          | 282.419   | 6.07              | 美元      | 55,172.49     |
| 聯博全球非投資<br>等級債券基金<br>AA-澳幣避險-穩<br>定月配息 | 呂維胤   | 國泰世華商業<br>銀行股份有限<br>公司 | 213.549   | 7.38              | 澳幣      | 32,339.35     |
| 聯博歐洲收益基<br>金 AA-澳幣避險-<br>穩定月配          | 呂維胤   | 國泰世華商業<br>銀行股份有限<br>公司 | 198.413   | 9.74              | 澳幣      | 39,655.77     |

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱  | 所 有 人 | 單 位 數 | 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總額 |
|------|-------|-------|-----|---------|---------------|
| 本欄空白 |       |       |     |         |               |

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 1,694 元）

| 財 產 種 類               | 項 / 件 | 所 有 人 | 價 額   |
|-----------------------|-------|-------|-------|
| 黃金存摺(金融機構：玉山商業銀行金華分行) | 1     | 呂維胤   | 1,694 |

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額:776,273 元)

| 保險公司 | 保險名稱 | 保單號碼 | 要 保 人 | 保險契約<br>類 型 | 保 險 金 額 | 契約始日\<br>契約迄日 | 外 幣 幣 別 | 累積已繳<br>保險費外<br>幣 總 額 | 累積已繳保險<br>費折合新臺幣<br>總 額 |
|------|------|------|-------|-------------|---------|---------------|---------|-----------------------|-------------------------|
|------|------|------|-------|-------------|---------|---------------|---------|-----------------------|-------------------------|

|              |                 |              |     |       |           |               |     |  |         |
|--------------|-----------------|--------------|-----|-------|-----------|---------------|-----|--|---------|
| 中國人壽保險股份有限公司 | 中國人壽金好意保險       | ○○○○<br>○○○○ | 呂維胤 | 儲蓄型壽險 | 1,000,000 | 98年07月31日/終身  | 新臺幣 |  | 131,765 |
| 中國人壽保險股份有限公司 | 保誠人壽金享退休變額年金保險  | ○○○○<br>○○○○ | 洪瑩珍 | 年金型保險 | 0         | 97年06月30日/終身  | 新臺幣 |  | 390,041 |
| 中國人壽保險股份有限公司 | 中國人壽鑫利人生變額壽險    | ○○○○<br>○○○○ | 洪瑩珍 | 投資型壽險 | 5,000,000 | 107年05月29日/終身 | 新臺幣 |  | 108,000 |
| 中國人壽保險股份有限公司 | 中國人壽好福氣殘廢照護終身保險 | ○○○○<br>○○○○ | 洪瑩珍 | 儲蓄型壽險 | 20,000    | 106年05月20日/終身 | 新臺幣 |  | 146,467 |

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

| 種 類  | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時間 | 取得(發生)原因 |
|------|-------|-------------|-----|----------|----------|
| 本欄空白 |       |             |     |          |          |

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 8,067,940 元)

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址              | 餘 額       | 取得(發生)時間   | 取得(發生)原因   |
|-----|-------|--------------------------|-----------|------------|------------|
| 授信  | 呂維胤   | 臺灣土地銀行安平分行<br>臺南市安平區中華西路 | 8,067,940 | 104年09月25日 | 購買住宅貸款(自用) |

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生)時間 | 取得(發生)原因 |
|-------|-------------|-------------|---------|----------|----------|
| 本欄空白  |             |             |         |          |          |

(十三) 備 註

|      |
|------|
| 本欄空白 |
|------|

此 致  
監 察 院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：呂維胤