

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	劉煒隆	服務機關	1.桃園市議會 2.	職稱	1.議員 2.
申報日	112年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名		姓名	
配偶		蘇葳		未成年子女 劉○恩	

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
桃園市龍潭區北龍段	142.14	全部	劉煒隆	109年12月23日	分割繼承	13,294,355
桃園市龍潭區北龍段	82.04	全部	劉煒隆	88年02月10日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區成功段	629.90	4分之1	劉煒隆	109年12月23日	分割繼承	3,850,126
桃園市龍潭區黃龍段	34.10	12分之3	劉煒隆	112年08月31日	買賣	231,575(109年繼承1/12範圍 (34.1/12*21000=59675) 111年以每坪10萬元購買2/12權力範圍 (1.719坪*100000=171900) 合計取得價額231575)
桃園市龍潭區黃龍段	1,081.46	12分之3	劉煒隆	112年08月31日	買賣	6,773,033(109年繼承1/12權力範圍 (1081.46/12*14655=1320733) 111年以每坪10萬元購買2/12權力範圍 (54.523坪*100000=5452300) 合計取得價額6773033)
桃園市龍潭區潛龍段	53,344.04	100000分之137	劉煒隆	86年10月03日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	59,940.27	100000分之1	劉煒隆	86年11月25日	買賣	(超過五年)
新竹縣新埔鎮燒炭窩段	9,801.04	10070分之367	劉煒隆	109年12月29日	分割繼承	464,357 (109年繼承 9801.0400*367/10070*1300=464357)

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
桃園市龍潭區上林段	1,081.83	6分之1	劉煒隆	104年12月03日	贈與	含陽台33.76平方公尺 (超過五年)
桃園市龍潭區北龍段	344.74	全部	劉煒隆	109年12	分割繼承	13,223,142

				月 23 日		(房地總價額)
桃園市龍潭區北龍段	315.45	全部	劉榮隆	87 年 12 月 24 日	買賣	4,800,000 (房地總價額) (超過五年)
桃園市龍潭區成功段	98.78	2 分之 1	劉榮隆	109 年 12 月 23 日	分割繼承	3,825,445 (房地總價額 此為老舊農舍 殘破不堪僅剩 土地價值)
桃園市龍潭區潛龍段	227.49	全部	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價額 含陽台 22.87 平方公尺,露 台 8.68 平方公 尺,雨遮 0.92 平方公尺) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	5,352.24	100000 分 之 138	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價額) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	3,090.35	100000 分 之 829	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價 額,共同使用 部分) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	30,120.42	100000 分 之 1	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價 額,共同使用 部分) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	30,120.42	100000 分 之 1878	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價 額,共同使用 部分) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	86.32	100000 分 之 136	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價額) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	86.32	100000 分 之 12	劉榮隆	86 年 10 月 03 日	買賣	8,500,000 (房地總價 額,共同使用 部分) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	5,313.96	100000 分 之 1	劉榮隆	86 年 11 月 25 日	買賣	8,500,000 (房地總價額) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	19,205.28	100000 分 之 2605	劉榮隆	86 年 11 月 25 日	買賣	8,500,000 (房地總價 額,共同使用) (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	83.32	100000 分 之 12	劉榮隆	86 年 11 月 25 日	買賣	8,500,000 (房地總額,公 共使用) (超過五年)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
鈴木	1,298	劉煒隆	104年04月17日	買賣	260,000 (超過五年) (二手車 260000)
TOYOTA	2,362	劉煒隆	108年03月29日	買賣	1,800,000
SKODA	1,498	蘇葳	108年04月26日	買賣	1,130,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 1,170,743 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	劉煒隆		130,656
合庫商業銀行復興分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		8,828
合庫商業銀行龍潭分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		45,141
合庫商業銀行龍潭分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		7,841
第一銀行龍潭分行	綜合存款	美元	劉煒隆	151.30	4,906.70
第一銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	劉煒隆		4,264
彰化銀行龍潭分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		7
臺灣企銀中壢分行	活儲證券戶	新臺幣	劉煒隆		41
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉煒隆		31
聯邦銀行桃鶯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉煒隆		27,917
台新國際銀行龍潭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉煒隆		19
臺灣銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	蘇葳		811,370
土地銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		7,158
華南銀行永和分行	活儲證券戶	新臺幣	蘇葳		3,002
華南銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		77

台北富邦銀行大南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		98
國泰世華銀行北三重分行	活期存款	日圓	蘇葳	307	65.90
國泰世華銀行北三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		76,847
新竹第一信用合作社三民分社	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		291
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		290
元大銀行桃興分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		19
星展永福分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		126
台新國際銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		905
彰化銀行北中壢分行	綜合存款	新臺幣	劉○恩		7
臺灣企銀中壢分行	活儲證券戶	新臺幣	劉○恩		40,836

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 110,620 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 110,620 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
佳錄科技	劉煒隆	267	10		2,670
佳和	蘇葳	15	10		150
和桐	蘇葳	83	10		830
宏遠證	蘇葳	636	10		6,360
浩瀚動力	蘇葳	61	10		610
宏齊	劉○恩	10,000	10		100,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南 山 人 壽 保 險 有 限 公 司	南山人壽滿鑫美利美元還本終身保險（定期給付型）	○○○○○○ ○○○2	劉煒隆	儲蓄型壽險	110 年 12 月 14 日 / 終身	
新 光 人 壽 保 險 有 限 公 司	新光人壽金寶貝終身還本壽險	○○○○○○ ○○○0	劉煒隆	儲蓄型壽險	89 年 06 月 22 日 / 終身	
新 光 人 壽 保 險 有 限 公 司	新光人壽傳家寶終身還本保險	○○○○○○ ○○○0	劉煒隆	儲蓄型壽險	89 年 06 月 22 日 / 終身	
中 國 人 壽 保 險 有 限 公 司	保誠人壽悠遊人生變額壽險	○○○○○○ ○○	蘇葳	投資型壽險	98 年 06 月 19 日 / 終身	
中 國 人 壽 保 險 有 限 公 司	保誠人壽悠遊人生變額壽險	○○○○○○ ○○	蘇葳	投資型壽險	98 年 09 月 15 日 / 終身	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 2,030,749 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	劉煒隆	聯邦商業銀行桃鶯分行 桃園縣桃園市桃鶯路	2,030,749	107 年 08 月 29 日	週轉金－投資理財

(十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：劉煒隆