

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡家福	服務機關	1. 立法院 2.	職稱	1. 立法委員 2.
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱	謂	姓	名	稱	謂
配偶		戴碧雲		長子	
次子		蔡○益			

(一)不動產  
1. 土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
台北縣新莊市中泰段476地號	120	100分之20	蔡家福
台北縣新莊市全安段342地號	56.83	所有權全部	蔡家福
台北縣新莊市全安段688地號	54.78	280分之14	蔡家福
台北縣新莊市全安段691地號	56.13	140分之2	蔡家福
台北縣新莊市全安段692地號	18.59	140分之10	蔡家福
台北縣新莊市全安段693地號	43.27	140分之14	蔡家福
台北縣新莊市全安段694地號	34.38	140分之2	蔡家福
台北縣新莊市全安段695地號	12.67	140分之10	蔡家福
台北縣新莊市全安段696地號	370.98	140分之3	蔡家福
台北縣新莊市丹鳳段443地號	5.78	所有權全部	蔡家福
台北縣新莊市丹鳳段444地號	138.99	所有權全部	蔡家福
台北縣新莊市全安段687地號	71.73	7分之1	戴碧雲
台北縣新莊市全安段688地號	54.78	280分之20	戴碧雲
台北縣新莊市全安段691地號	56.13	140分之20	戴碧雲
台北縣新莊市全安段692地號	18.59	140分之10	戴碧雲
台北縣新莊市全安段695地號	12.67	140分之10	戴碧雲
台北縣新莊市全安段696地號	370.98	140分之1	戴碧雲
台北縣新莊市瓊林段383地號	1,345.08	10000分之270	戴碧雲
台北縣新莊市中泰段69地號	5,618.14	10000分之117	戴碧雲
台北縣新莊市化成段118地號	795.21	4分之1	戴碧雲

台北縣新莊市全安段341地號	43.72	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市丹鳳段17地號	369.09	10000分之1578	戴碧雲
台北縣新莊市興化段813地號	761.95	所有權全部	戴碧雲
台北縣板橋市成功段339-1地號	36.30	1000分之85	戴碧雲
台北縣板橋市成功段342地號	203.37	1000分之85	戴碧雲
台北縣板橋市成功段349-2地號	10.11	1000分之85	戴碧雲
台北縣板橋市成功段341地號	195.69	1000分之85	戴碧雲
台北縣板橋市成功段337-1地號	38	1000分之85	戴碧雲
台北縣板橋市成功段425地號	126.88	1000分之85	戴碧雲
台北縣板橋市成功段338地號	80.60	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段340地號	43.80	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段343地號	45.07	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段345地號	80.20	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段348地號	133.80	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段349-1地號	2.40	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段355地號	49.60	100分之15	戴碧雲
台北縣板橋市成功段321地號	28.27	100分之15	戴碧雲
台北縣三峽鎮插角段內插角小段236-1地號	839	所有權全部	戴碧雲
台北縣三峽鎮插角段內插角小段242地號	3,118	所有權全部	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段66-1地號	184	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段171-1地號	1,415	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段190地號	2,413	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段170地號	2,827	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段170-4地號	1,922	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段173地號	784	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段173-2地號	338	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段174-2地號	2,066	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段171地號	1,130	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段171-3地號	41	20分之1	戴碧雲

台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段172地號	1,855	20分之1	戴碧雲
台北縣鶯歌鎮尖山段尖山小段174地號	1,667	20分之1	戴碧雲
台北縣林口鄉菁埔段湖子小段12地號	25,858	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市四維段85地號	1,027.99	10000分之194	戴碧雲
台北縣三芝鄉後厝段北勢子小段197地號	7,350	10000分之272	戴碧雲

## 2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
台北縣新莊市四維段85地號建號3429	78.88	所有權全部	戴碧雲
台北縣三芝鄉後厝段北勢子小段197地號 建號760	39.10	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市全安段691,692,693,694,6 95,696,688地號建號307	109.71	所有權全部	蔡家福
台北縣新莊市化成段118地號建號22	135.96	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市化成段118地號建號23	135.96	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市全安段341地號建號2865	122.85	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市中泰段69地號建號4602	265.73	所有權全部	戴碧雲
台北縣新莊市中泰段69地號建號4643	9,549.51	295分之2	戴碧雲
台北縣新莊市全安段687,688,691,692,6 95,696地號建號302	141.86	所有權全部	戴碧雲
台北縣三峽鎮插角段插角小段(建物未辦 保存登記)	94.90	所有權全部	戴碧雲

## (二)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

## (三)汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

## (四)航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

(五)存款(總金額: 280,074 元)

## 1. 新台幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
活儲	彰化銀行	蔡家福	19,064
儲蓄存款	板信銀行	蔡家福	1,052
儲蓄存款	新莊農會	蔡家福	22,018
儲蓄存款	聯邦銀行	戴碧雲	14,370
儲蓄存款	新莊農會	戴碧雲	37,318
儲蓄存款	安泰銀行	戴碧雲	924
儲蓄存款	安泰銀行	蔡家福	858
儲蓄存款	中國信託	戴碧雲	20,188
儲蓄存款	彰化銀行	戴碧雲	2,750
儲蓄存款	新莊農會	戴碧雲	39,117
儲蓄存款	台北銀行	戴碧雲	3,980
儲蓄存款	農民銀行	戴碧雲	68,244
儲蓄存款	農民銀行	蔡家福	50,191

## 2. 外幣及其他幣別存款

種 類	幣 別	存 放 機 構	戶 名	金 額
				折合新台幣價額
無				

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額: 元)

幣 別	所 有 人	金 額	折合新台幣價額
無			

(七)有價證券(股票, 票券, 債券及其他有價證券總價額: 元)

## 1. 股票(總價額: 元)

種 類	所 有 人	股 數	票面價額	總 額
無				

## 2. 票券(總價額: 元)

種 類	所 有 人	單位數	票 面 價 額	總 額
無				

## 3. 債券(總價額: 元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## 4. 其他有價證券(總價額: 元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## (八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
百達翡麗錶壹支	蔡家福	400,000
愛彼錶壹支	戴碧雲	300,000
玉手鐲壹支	戴碧雲	700,000
紅寶石戒指壹個	戴碧雲	500,000

## (九)債權(總金額: 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
無			

## (十)債務(總金額: 189,320,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
抵押借款	蔡家福	中華銀行新莊分行 台北縣新莊市思源路345號	8,500,000
抵押借款	戴碧雲	中華銀行新莊分行 台北縣新莊市思源路345號	21,500,000
抵押借款	戴碧雲	華僑銀行營業部 台北市襄陽路8號	3,640,000
抵押借款	蔡家福	安泰銀行新莊分行 台北縣新莊市中正路877-5號	14,000,000
抵押借款	戴碧雲	新莊農會信用部 台北縣新莊市新莊路216號	3,180,000
抵押借款	戴碧雲	新莊農會營盤 台北縣新莊市中正路599號	110,000,000
抵押借款	戴碧雲	彰化銀行 台北縣新莊市新泰路119號	8,500,000
抵押借款	戴碧雲	聯邦銀行 台北縣新莊市中港路308號	20,000,000

(十一)事業投資(總金額: 134,800,000 元)

投資人	投資事業名稱及地址	投資金額
蔡家福	家福建設事業(股)公司 台北縣新莊市新泰路146號	18,000,000
蔡家福	惠兆投資(股)公司 台北縣新莊市新泰路123巷12號	7,800,000
戴碧雲	家福保險經紀人股份有限公司 台北縣新莊市中正路871巷3號2樓	600,000
戴碧雲	家福建設事業(股)公司 台北縣新莊市新泰路146號	9,000,000
戴碧雲	家欣建設事業(股)公司 台北縣新莊市中港路76號	8,800,000
戴碧雲	惠兆投資(股)公司 台北縣新莊市新泰路123巷12號	7,800,000
蔡○益	家欣建設事業(股)公司 台北縣新莊市中港路76號	1,000,000
蔡○綺	家欣建設事業(股)公司 台北縣新莊市中港路76號	1,000,000
蔡家福	元福開發(股)公司 台北市仁愛路4段2號8樓	60,000,000
戴碧雲	鴻金寶事業(股)公司 台北縣新莊市民安路188巷5號	18,000,000
戴碧雲	家福加油站企業有限公司 台北縣新莊市中山路1段146號	2,800,000

(十二)備註

惠兆投資(股)公司投資惠兆實業(股)公司NT\$39,200,000以蔡家福及戴碧雲為代表人。  
蔡○益及蔡○綺之投資為蔡李翠雲贈與。

此致

監察院

(受理申報機關〔構〕全稱)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申報人： 蔡家福

申報日期： 89年11月30日