

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	鄭美蘭	服務機關	1.立法院 2.	職稱	1.立法委員 2.		
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱	謂	姓	名	稱	謂	姓	名
配偶		陳國銓		子		陳○慶	

(一)不動產  
1. 土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
宜蘭縣宜蘭市宜興段264地號	15.20	所有權全部	鄭美蘭
台北市大同區圓環段1小段328地號	29.24	100000分之3210	鄭美蘭
台北市大同區圓環段1小段338地號	0.03	100000分之461	鄭美蘭
台北市大同區圓環段1小段339地號	1	100000分之500	鄭美蘭
台北市大同區圓環段1小段341地號	0.05	100000分之5	鄭美蘭
台北市大同區圓環段1小段342地號	0.05	100000分之500	鄭美蘭
台北市大同區圓環段1小段343地號	1	100000分之500	鄭美蘭
台北縣蘆洲市光華段643地號	235.30	100000分之7710	鄭美蘭
台北縣蘆洲市重陽段158地號	0.22	100000分之10	鄭美蘭
台北縣八里鄉小八里埕段舊城小段159-11地號	11.70	100000分之310	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市壯一段38-56地號	28	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266地號	1,026	100000分之51923	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-4地號	119.96	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-5地號	15.71	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-6地號	52.76	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-8地號	62.52	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-10地號	66.36	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-11地號	66.82	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-12地號	13.62	所有權全部	鄭美蘭

宜蘭縣宜蘭市宜興段266-13地號	89.21	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-15地號	43.16	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-17地號	52.77	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-20地號	52.77	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-21地號	52.77	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-30地號	52.77	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-31地號	52.76	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-32地號	52.76	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-33地號	52.75	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-34地號	52.75	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-39地號	70.79	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-40地號	78.76	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-41地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-42地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-43地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-44地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-45地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-46地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-47地號	65.65	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-50地號	70.33	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-52地號	64.55	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-58地號	59.59	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-59地號	59.59	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-63地號	59.61	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-64地號	59.61	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-65地號	59.60	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮更新段182地號	32.93	100000分之25000	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮更新段212地號	42.45	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮更新段409地號	4.88	所有權全部	鄭美蘭

宜蘭縣頭城鎮更新段412地號	4.89	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮大里段993地號	45.50	100000分之500 00	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-66地號	59.60	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市宜興段266-67地號	60.30	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮頭圍段322-62地號	17.82	100000分之990 00	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮新興段上新興小段101-369地號	313.83	100000分之990 00	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮拔雅林段拔雅林小段6地號	94.56	100000分之620 5	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮大里段1003地號	59.32	100000分之500 00	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮大里段1016地號	86	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮大里段1021地號	86	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣頭城鎮大里段1022地號	37	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣礁溪鄉五峰段1186地號	15.16	100000分之970	鄭美蘭
台北縣八里鄉大八里埕段大崁腳小段198-6地號	395.50	100000分之500 00	陳國銓
台北縣八里鄉大八里埕段大崁腳小段198-21地號	12	100000分之500 00	陳國銓
台北縣八里鄉大八里埕段大崁腳小段198-22地號	736.50	100000分之500 00	陳國銓
台北縣八里鄉大八里埕段舊城小段202-1地號	3,710	所有權全部	陳國銓
台北縣八里鄉大八里埕段舊城小段202-3地號	250	所有權全部	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段136-1地號	8.62	100000分之333 33	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段243地號	43.36	100000分之333 33	陳國銓
台北市北投區開明段3小段128地號	257.50	100000分之500 00	陳國銓
台北市北投區開明段3小段139地號	33	所有權全部	陳國銓
台北市北投區開明段3小段145地號	56.50	100000分之500 00	陳國銓

台北縣五股鄉更寮段褒子寮小段1-113地號	500	所有權全部	陳國銓
台北縣五股鄉更寮段褒子寮小段7-8地號	36	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市光華段184地號	10.75	100000分之12500	陳國銓
台北縣蘆洲市光華段744地號	21.18	100000分之1610	陳國銓
台北縣蘆洲市光華段1319地號	165	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市重陽段133地號	54.67	100000分之5869	陳國銓
台北縣蘆洲市重陽段158地號	230.41	100000分之10230	陳國銓
台北縣蘆洲市光明段522地號	27.16	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市光明段523地號	48.96	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市正義段529地號	45.25	100000分之12500	陳國銓
台北縣蘆洲市正義段534地號	48.85	100000分之12500	陳國銓
台北縣三重市三重埔段長泰小段190-1地號	19.66	100000分之16666	陳國銓
台北縣三重市三重埔段長泰小段190-7地號	3.83	100000分之16666	陳國銓
台北縣三重市三重埔段長泰小段190-8地號	23.33	100000分之16666	陳國銓
台北縣三重市三重埔段長泰小段191-2地號	18.99	100000分之16666	陳國銓
台北縣三重市三重埔段長泰小段191-5地號	3.99	100000分之16666	陳國銓
台北縣三重市永安段2790地號	130	所有權全部	陳國銓
台北縣三重市仁愛段1765-1地號	10	100000分之50000	陳國銓
台北縣三重市仁義段1759地號	28.33	100000分之33333	陳國銓
台北縣泰山鄉泰山段3小段493-11地號	272	所有權全部	陳國銓
台北縣八里鄉大八里坫段大炭腳小段191地號	75.41	100000分之18576	陳國銓

台北縣八里鄉大八里埕段大崁腳小段191-3地號	595.09	100000分之20663	陳國銓
台北縣八里鄉大八里埕段大崁腳小段191-4地號	54.71	100000分之19753	陳國銓
台北縣八里鄉大八里埕段大崁腳小段191-5地號	186.27	100000分之19753	陳國銓
台北縣八里鄉小八里埕段埤子頭小段61地號	674.77	100000分之16470	陳國銓
台北縣八里鄉小八里埕段十三行小段41-1地號	378	100000分之50000	陳國銓
台北縣八里鄉小八里埕段訊塘埔小段27地號	55.36	100000分之1900	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段259地號	66.74	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段301地號	156.53	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段308地號	17.55	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段316地號	34.75	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段321地號	30.60	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段137地號	19.65	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段218地號	106.93	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段226地號	77.40	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段242地號	72.95	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段254地號	362.41	100000分之33333	陳國銓
桃園縣龜山鄉山段511地號	2.07	100000分之33333	陳國銓
台北縣五股鄉更寮段褒子寮小段1-38地號	60	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市民生段29地號	381.58	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市保和段102地號	176.30	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市保和段110地號	368.91	所有權全部	陳國銓

台北縣三重市仁愛段1168地號	2,054	所有權全部	陳國銓
台北縣三重市仁義段1753地號	1,847	所有權全部	陳國銓
台北縣八里鄉大八里坌段大崁腳小段191地號	8.46	100000分之2086	陳國銓
台北縣八里鄉大八里坌段大崁腳小段191-2地號	64.19	100000分之19753	陳國銓
台北縣蘆洲市重陽段158地號	86.04	100000分之3820	陳○慶

## 2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
台北市大同區承德路	107.71	100000分之99000	(註)
台北市承德路	34.25	100000分之670	鄭美蘭
台北縣蘆洲市永康里環堤大道	639.60	所有權全部	鄭美蘭
台北縣蘆洲市永康里環堤大道	1,156.10	所有權全部	鄭美蘭
台北縣蘆洲市永康里環堤大道	217.10	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭縣宜蘭市延平里延平路	268	所有權全部	鄭美蘭
宜蘭礁溪鄉德陽村10鄰德陽路	65.50	所有權全部	鄭美蘭
台北縣八里鄉訊塘村4鄰訊塘埔	96.80	所有權全部	陳國銓
台北縣泰山鄉貴賢村明志路	244.80	所有權全部	陳國銓
台北縣八里鄉訊塘村4鄰訊塘埔	105.20	所有權全部	陳國銓
台北縣八里鄉訊塘村4鄰訊塘埔	115	所有權全部	陳國銓
台北縣八里鄉訊塘村4鄰訊塘埔	90.80	所有權全部	陳國銓
台北縣蘆洲市恆德里集賢路	149.40	所有權全部	陳○慶
台北縣蘆洲市恆德里集賢路	120.50	所有權全部	陳○慶
台北縣蘆洲市恆德里集賢路	138.80	所有權全部	陳○慶
台北縣蘆洲市恆德里集賢路	99.30	所有權全部	陳○慶
註:所有權人:鄭美蘭等三人。			

(二)船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

(三)汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

(四)航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

(五)存款(總金額: 元)

1. 新台幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
無			
註:未達申報標準。			

2. 外幣及其他幣別存款

種 類	幣 別	存 放 機 構	戶 名	金 額
				折合新台幣價額
無				
註:未達申報標準。				

(六)外幣(指現金或旅行支票)(總價額: 元)

幣 別	所 有 人	金 額	折合新台幣價額
無			
註:未達申報標準。			

(七)有價證券(股票, 票券, 債券及其他有價證券總價額: 元)

1. 股票(總價額: 元)

種 類	所 有 人	股 數	票面價額	總 額
無				
註:未達申報標準。				

2. 票券(總價額: 元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
-----	-------	-------	---------	-----

無				
註：未達申報標準。				

## 3. 債券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				
註：未達申報標準。				

## 4. 其他有價證券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

## (八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
無		

## (九)債權(總金額：元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
無			

## (十)債務(總金額：131,088,545 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
抵押性貸款	鄭美蘭	合作金庫宜蘭支庫	28,000,000
抵押性貸款	鄭美蘭	合作金庫宜蘭支庫	20,640,000
抵押性貸款	鄭美蘭	彰化銀行	5,000,000
抵押性融資	陳國銓	花蓮區中小企業銀行	32,000,000
抵押性融資	陳國銓	合作金庫圓山分行	21,933,038
抵押性融資	陳國銓	萬泰銀行三重分行	23,515,507

## (十一)事業投資(總金額：361,345,080 元)

投資人	投 資 事 業 名 稱 及 地 址	投 資 金 額
鄭美蘭	宜蘭縣旭輝建設股份有限公司 宜蘭縣頭城鎮更新里更新路5號	5,000,000
鄭美蘭	宜蘭縣裕證建設股份有限公司 宜蘭縣宜蘭市延平路38巷67號	19,880,000
陳國銓	裕銓建設股份有限公司 台北縣蘆洲市集賢路269巷16號	174,235,080



陳國銓	裕高建設股份有限公司 台北縣蘆洲市集賢路269巷16號	65,615,000
陳國銓	裕寶建設股份有限公司 台北縣蘆洲市集賢路269巷16號	88,065,000
陳國銓	裕銓投資股份有限公司 台北縣蘆洲市集賢路269巷16號	2,550,000
陳國銓	靖曜建設股份有限公司 台北縣蘆洲市集賢路269巷16號	6,000,000

## (十二)備註

所有申報資料皆參考台北市國稅局之財產歸屬資料清單及各類所得資料清單  
1.鄭美蘭擔保裕銓建設股份有限公司38,700,000元(聯邦銀行蘆洲分行)。  
2.鄭美蘭擔保裕銓建設股份有限公司780,000元(聯邦銀行蘆洲分行)。  
3.陳國銓擔保裕高建設公司655,427,380元(聯邦銀行蘆洲分行)。  
4.陳國銓擔保裕銓建設公司38,700,000元(聯邦銀行蘆洲分行),擔保裕銓建設公司75,000,000(合庫北寧分行)。  
5.陳國銓其他擔保部份,因數量繁多,見附件。

此致

監察院

(受理申報機關〔構〕全稱)

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任。

申報人: 鄭美蘭

申報日期: 91年05月01日