

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	廖婉汝	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	100年12月21日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂		姓名	稱謂		姓名
配偶		林孝先			

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
屏東縣潮州鎮明德段 0159-0000 地號	228.98	全部	廖婉汝	93年02月25日	買賣	1,998,000
臺北市北投區新民段二小段 0541-0000 地號	3,655	300000 分之 804	廖婉汝	95年06月26日	買賣	9,800,000
臺北市北投區新民段二小段 0541-0000 地號	3,655	100000 分之 368	廖婉汝	98年07月16日	買賣	13,300,000
屏東縣潮州鎮明德段 0345-0000 地號	66.10	全部	林孝先	74年06月13日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0600-0000 地號	281	全部	林孝先	72年10月24日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0450-0000 地號	198.10	全部	林孝先	78年12月22日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0456-0000 地號	11.52	全部	林孝先	80年09月16日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0457-0000 地號	12.43	全部	林孝先	80年09月16日	買賣	(超過五年)
屏東縣潮州鎮明德段 0351-0000 地號	939.37	全部	林孝先	99年12月02日	繼承	10,145,196(共同共有)
屏東縣潮州鎮明德段 0340-0000 地號	5,250.71	全部	林孝先	99年12月02日	繼承	56,707,668(共同共有)
屏東縣潮州鎮明德段 0343-0000 地號	1,660.92	全部	林孝先	100年07月15日	繼承	17,439,660(共同共有)

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
屏東縣潮州鎮明德段 02056-000 建號	168.75	全部	廖婉汝	93年02月25日	買賣	712,100(含屋頂突出物)
臺北市北投區新民段二小段	37.04	全部	廖婉汝	95年06月	買賣	9,800,000(含

23023-000 建號				26 日		陽台 15.11 平方公尺, B4 停車位 23 號, 權利範圍 175 分之 2)
臺北市北投區新民段二小段 22980-000 建號	50.77	全部	廖婉汝	98 年 07 月 16 日	買賣	13,300,000(含陽台 18.81 平方公尺)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
HONDA	1,490	林孝先	99 年 01 月 06 日	買賣	80,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額: 新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
未達申報標準			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額: 新臺幣 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
未達申報標準					

(八) 有價證券(總價額: 新臺幣 1,122,000 元)

1. 股票(總價額: 新臺幣 元)

名稱	所有人	股數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

2. 債券(總價額: 新臺幣 元)

名稱	代碼	所有人	買賣機構	單位數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額: 新臺幣 1,122,000 元)

名稱	所有人	受託投資機構	單位數	票面價額 (單位淨值)	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
----	-----	--------	-----	----------------	------	---------------

貝萊德印度歐元	廖婉汝	台新銀行	134.07		新臺幣	110,000
貝萊德世界礦業 A2 美	廖婉汝	台新銀行	62.86		新臺幣	100,000
坦伯頓全球拉丁 美洲	廖婉汝	台新銀行	71.40		新臺幣	138,000
貝萊德新興歐洲 A2 歐	廖婉汝	台新銀行	79.16		新臺幣	32,000
貝萊德世界礦業 A2 美	廖婉汝	台新銀行	62.86		新臺幣	44,000
貝萊德新興市場 A2 美	廖婉汝	台新銀行	26.24		新臺幣	25,000
貝萊德新能 源 A2 美元	廖婉汝	台新銀行	6.09		新臺幣	126,000
貝萊德印度美元	廖婉汝	台新銀行	160.62		新臺幣	120,000
坦伯頓全球東歐 歐元	廖婉汝	台新銀行	115.166		新臺幣	132,000
貝萊德世界黃金 A2 美	廖婉汝	台新銀行	46.85		新臺幣	95,000
貝萊德世界科技 A2 美	廖婉汝	台新銀行	247.68		新臺幣	100,000
貝萊德環球資產 配置美	廖婉汝	台新銀行	69.41		新臺幣	100,000

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位	數 量	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白						

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
本欄空白			

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 121,394,908 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因

房屋貸款	廖婉汝	第一商業銀行潮州分行 屏東縣潮州鎮中山路	1,581,987	93 年 03 月 04 日	房屋貸款
房屋貸款	廖婉汝	臺灣銀行城中分行 臺北市中正區青島東路	5,006,191	95 年 06 月 30 日	房屋貸款
房屋貸款	廖婉汝	臺灣銀行林口分行 桃園縣龜山鄉復興一路	9,806,730	98 年 07 月 16 日	房屋貸款
土地抵押借款	林孝先	黃益槐先生 高雄市鼓山區明誠里裕誠路	39,000,000	100 年 09 月 15 日	繼承
土地抵押借款	林孝先	曾蘭英等 6 人 屏東縣屏東市瑞光里農專新村	66,000,000	100 年 09 月 15 日	繼承

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

- 屏東縣潮州鎮明德段 159 地號之土地與建號 2056 之房屋係為同時購買。
- 臺北市北投區新民段二小段 541 地號之土地與建號 23023 之房屋係同時購買。
- 臺北市北投區新民段二小段 541 地號之土地與建號 22980 之房屋係同時購買。
- 林孝先於 97.4.14 向屏東地方法院聲請限定繼承林忠義之財產,部份目前仍正在辦理繼承過戶程序中。
- 屏東縣潮州鎮明德段 351.340.343 等 3 筆地號係為林孝先繼承取得並有 5 人共同持有,每人權利範圍為公同共有 1 分之 1。
- 二筆土地抵押借款債務係為林孝先繼承發生。
- (十一)債務第 5 筆債權人及地址分別為:曾蘭英 屏東市瑞光里農專新村,黃順明 屏東市北興里公裕街,曾劍修 屏東市豐原里公園東路,林怡和 新北市新店區百福里三民路,曾春江 台南市新營區南興里興農街,陳秋敏 台中市烏日區九德村中山路。

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:廖婉汝