

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡定邦	服務機關	1.國民大會		職稱	1.國大代表	
			2.			2.	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
妻		蔡羅悅美					

(一)不動產
1.土地

土 地 坐 落	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
高雄市鼓山區鼓南段3小段1105地號(停仔腳)	26	所有權全部	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段3小段1106地號	201	所有權全部	蔡定邦
高雄市苓雅區林德官段1859地號	58	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市前金區前金段82-2地號	965	10000分之234	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2369地號	231	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2384地號	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2382地號	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2383地號	68	500分之39	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2381地號	73	500分之39	蔡羅悅美
高雄市鼓山區鼓南段4小段176-1地號	20	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段169地號	163	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段177地號(林地)	349	10000分之187	蔡定邦
高雄市鼓山區鼓南段4小段178地號(林地)	285	10000分之187	蔡定邦
台南市海興段2-1地號	4,968	600分之60	蔡定邦
台南市海興段2-19地號	2,021	600分之60	蔡定邦
台南市海興段3-2地號	5,057	100分之35	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段朱丹灣小段147-2地號	949	3分之2	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段朱丹灣小段147-2地號	949	3分之1	蔡定邦
高雄縣鳳山市文英段1113,1113-1,1116,1117,1117-1地號	786	13分之4	蔡定邦
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-47地號	658	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-48地號	1,409	1000分之50	蔡羅悅美

雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-52地號	52	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-54地號	19	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-72地號	223	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐崙段海豐崙小段178-73地號	154	1000分之50	蔡羅悅美
高雄市鼓山區龍水段2015地號	2,339.47	13分之1	蔡定邦

2. 房屋

房 屋 標 示	面 積 (平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人
高雄市鼓山區鼓南段3小段1105,1106地號建號726	438.41	所有權全部	蔡定邦
高雄市苓雅區林德官段1859地號建號1930	150.25	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市前金區前金段82-2地號建號8383	203.53	所有權全部	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2382,2383,2384地號建號18272	134.51	所有權全部	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐段海豐崙小段178-47,-52,-54地號建號687	160.97	1000分之50	蔡羅悅美
雲林縣斗六市海豐段海豐崙小段178-47地號建號265	154.14	1000分之50	蔡羅悅美
高雄市苓雅區林德官段2369,2384地號建號18271	118.33	所有權全部	蔡羅悅美

(二) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人
無			

(三) 汽車

種 類	汽 缸 容 量	牌 照 號 碼	所 有 人
無			

(四) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人
無			

(五) 存款(總金額：184,771.58 元)
1. 新臺幣存款

種 類	存 放 機 構	戶 名	金 額
儲蓄存款	中國商銀	蔡定邦	24,955

行員儲蓄存款	大眾商業銀行	蔡定邦	4,153
儲蓄存款	高市三信合作社	蔡定邦	14,327
儲蓄存款	高市三信合作社	蔡羅悅美	66,198.58
儲蓄存款	世華銀行	蔡定邦	835
儲蓄存款	世華銀行	蔡羅悅美	115
儲蓄存款	合庫	蔡定邦	1,012
儲蓄存款	中國商銀	蔡羅悅美	9,883
儲蓄存款	台灣銀行	蔡羅悅美	31,073
儲蓄存款	一銀	蔡定邦	6,631
儲蓄存款	彰化銀行	蔡定邦	9,834
儲蓄存款	彰化銀行	蔡羅悅美	8,297
儲蓄存款	世華銀行	蔡定邦	7,458

2. 外幣及其他幣別存款

種類	幣別	存放機構	戶名	金額
				折合新臺幣價額
無				

(六) 外幣(指現金或旅行支票)(總價額：元)

幣別	所有人	金額	折合新臺幣價額
無			

(七) 有價證券(股票、票券、債券及其他有價證券總價額：103,858,983 元)

1. 股票(總價額：103,858,983 元)

種類	所有人	股數	票面價額	總額
豐國水產公司	蔡定邦	145,743	10	1,457,430
豐寶水產公司	蔡定邦	21,534	10	215,340
豐偉水產公司	蔡定邦	10,658	10	106,580
豐國造船公司	蔡定邦	3,374	10	33,740
光陽漁業公司	蔡定邦	808,540	10	8,085,400
光進漁業公司	蔡定邦	500,000	10	5,000,000
光航漁業公司	蔡定邦	440,000	10	4,400,000
光陽工業公司	蔡定邦	236,990	10	2,369,900

文秀投資公司	蔡定邦	2,000,000	10	20,000,000
翔和飛機租賃公司	蔡定邦	199,000	10	1,990,000
承揚創業投資	蔡定邦	750,000	10	7,500,000
中央租賃公司	蔡定邦	772,886	10	7,728,860
高市三信合作社(股數：441.76)	蔡定邦		100	44,176
高市二信合作社(股數：32.12)	蔡定邦		100	3,212
F.K OVERSEA S.A(註)	蔡定邦	12,500		402,500
豐國水產公司	蔡羅悅美	38,573	10	385,730
光陽漁業公司	蔡羅悅美	195,625	10	1,956,250
光進漁業公司	蔡羅悅美	225,000	10	2,250,000
光航漁業公司	蔡羅悅美	440,000	10	4,400,000
光陽工業公司	蔡羅悅美	18,457	10	184,570
文秀投資公司	蔡羅悅美	1,800,000	10	18,000,000
大眾証券公司	蔡羅悅美	50,000	10	500,000
高市三信合作社(股數：31.05)	蔡羅悅美		100	3,105
大眾銀行	蔡定邦	1,209,274	10	12,092,740
嘉食化	蔡羅悅美	1,000	10	10,000
台塑	蔡定邦	2,800	10	28,000
華新	蔡定邦	52,000	10	520,000
燁興	蔡定邦	72,000	10	720,000
第一銅鐵	蔡羅悅美	33,000	10	330,000
名佳利	蔡羅悅美	8,000	10	80,000
燁輝	蔡定邦	225	10	2,250
光寶	蔡羅悅美	21,000	10	210,000
矽品	蔡羅悅美	14,000	10	140,000
華邦	蔡羅悅美	20,000	10	200,000
藍天	蔡定邦	10,000	10	100,000
長榮	蔡定邦	13,000	10	130,000
中銀	蔡羅悅美	61,920	10	619,200
國票	蔡定邦	90,000	10	900,000

中信銀	蔡羅悅美	75,000	10	750,000
新壽	蔡羅悅美	1,000	10	10,000
註：票面價額US\$1，總額12,500元，折合新台幣402,500元				

2. 票券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

3. 債券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

4. 其他有價證券(總價額：元)

種 類	所 有 人	單 位 數	票 面 價 額	總 額
無				

(八)其他財產

財 產 種 類	所 有 人	價 額
無		

(九)債權(總金額：元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	金 額
無			

(十)債務(總金額：30,058,227 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	金 額
房屋抵押貸款	蔡羅悅美	台灣銀行鼓山分行	8,857,227
抵押借款	蔡定邦	高市第三信用合作社	17,750,000
抵押借款	蔡定邦	安泰証券金融股份有限公司	1,462,000
抵押借款	蔡羅悅美	安泰証券金融股份有限公司	888,000
抵押借款	蔡羅悅美	大華証券股份有限公司	930,000
抵押借款	蔡定邦	大華証券股份有限公司	171,000

(十一)事業投資(總金額：6,966,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱 及 地 址	投 資 金 額
蔡定邦	文秀國際企業股份有限公司 高雄市前鎮區漁港東二路3號221室	1,350,000

蔡羅悅美	文秀國際企業股份有限公司 高雄市前鎮區漁港東二路3號221室	1,200,000
蔡定邦	滿慶製冰股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二街11號	416,000
蔡定邦	滿興漁業股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二街11號	2,000,000
蔡羅悅美	滿興漁業股份有限公司 高雄市鼓山區濱海二街11號	2,000,000

(五)備註

無

此 致

監 察 院

(受 理 申 報 機 關 [構] 全 稱)

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任。

申 報 人：蔡定邦

申 報 日 期：87 年 12 月 30 日

★申報資料更正★

投資人:蔡定邦
投資事業名稱及地址:大豪小客車租賃股份有限公司
金額:10,000元
更正日期:88年1月14日