

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	張清照	服務機關	1.臺中市議會	職 稱	1.議長
			2.		2.
申 報 日	111 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
本欄空白					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
南投縣埔里鎮愛蘭段	154.75	全部	張清照	96 年 10 月 19 日	買賣	(超過五年)
彰化縣二林鎮東勢段	763	224 分之 30	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣二林鎮東勢段	13,127	176 分之 30	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣二林鎮東勢段	8,790	176 分之 30	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣二林鎮東勢段	2,958	176 分之 30	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣二林鎮東勢段	2,783	176 分之 30	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣二林鎮新萬合段	2,321.33	全部	張清照	89 年 12 月 06 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	2,645.04	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	2,536.07	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	232	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
彰化縣埤頭鄉豐崙段	2,347	全部	張清照	89 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
臺中市北屯區東峰段	1,711	100000 分之 2341	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	(超過五年)
臺中市外埔區水美北段	662.75	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	124,245,335(土地公告現值每平方公尺 1600 元)
臺中市外埔區水美北段	3,922.21	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	5,568.04	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	2,634.19	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	3,117.16	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺

						4500 元)
臺中市外埔區水美北段	4,195.81	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	5,286.22	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	4,877.41	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	4,601.40	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市外埔區水美北段	3,904.85	100 分之 20	張清照	107 年 10 月 08 日	買賣	1(土地公告現值每平方公尺 4500 元)
臺中市西區後壠子段	18	200 分之 1	張清照	100 年 08 月 04 日	贈與	(超過五年)
臺中市南屯區知高段	1,366	全部	張清照	104 年 12 月 09 日	買賣	(超過五年)
臺中市南屯區知高段	384	全部	張清照	104 年 12 月 09 日	買賣	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	2,777	28 分之 15	張清照	95 年 10 月 05 日	買賣	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	4,427	全部	張清照	94 年 06 月 15 日	買賣	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	495	28 分之 20	張清照	81 年 03 月 04 日	贈與	(超過五年)
臺中市清水區海濱段	304	28 分之 20	張清照	81 年 03 月 04 日	贈與	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市北屯區東峰段	461.52 (另附屬建物總面積: 63.07)	全部	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	(超過五年) 含陽台 63.07 平方公尺
臺中市北屯區東峰段	1,202.73	100000 分之 1200	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市北屯區東峰段	6,453.98	100000 分之 1974	張清照	93 年 03 月 19 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市西區後壠子段	28.88	200 分之 1	張清照	100 年 08 月 04 日	贈與	(超過五年)
臺中市清水區海濱里海濱路(稅籍號碼:54150○○○○○○)	527.33	全部	張清照	104 年 02 月 13 日	其他(新設籍)	(超過五年) 未辦理保存登記的建物

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
BMW	4,395	張清照	103 年 03 月 06 日	買賣	(超過五年)
BMW	4,395	張清照	110 年 09 月 16 日	買賣	6,250,000

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額：新臺幣 79,167,163 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行臺中港分行	綜合存款	新臺幣	張清照		377,464
合作金庫商業銀行沙鹿分行	活期存款	新臺幣	張清照		49
合作金庫商業銀行北屯分行	活期存款	新臺幣	張清照		6,298
合作金庫商業銀行美村分行	活期存款	新臺幣	張清照		992
第一商業銀行清水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		7,637,449
華南商業銀行清水分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		6,696,450
華南商業銀行清水分行	活儲證券戶	新臺幣	張清照		28,786
台北富邦商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		82,861
國泰世華商業銀行潭子分行	活儲證券戶	新臺幣	張清照		48,953
花旗(台灣)商業銀行中山分行	活期存款	美元	張清照	114,985.13	3,705,971
花旗(台灣)商業銀行中山分行	活期存款	新臺幣	張清照		41,492.60
臺灣中小企業銀行沙鹿分行	活期存款	新臺幣	張清照		17
臺灣中小企業銀行潭子分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		28,749
台中商業銀行營業部	活期存款	新臺幣	張清照		2,546
台中商業銀行清水分行	活期存款	新臺幣	張清照		4,618,507
台中商業銀行南屯分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		2,166
台中商業銀行台中港分行	支票存款	新臺幣	張清照		102
台中商業銀行台中港分行	活期存款	新臺幣	張清照		17,935,417
台中商業銀行台中港分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		13,021,210
臺灣新光商業銀行向上分行	活期存款	新臺幣	張清照		4

台中市第二信用合作社中興分社	活期存款	新臺幣	張清照		12,968
三信商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		790,638
三信商業銀行成功分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		1,371
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		84
聯邦商業銀行北台中分行	活期存款	人民幣	張清照	13.78	60.87
聯邦商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		3,216
聯邦商業銀行民權分行	活期存款	美元	張清照	115,335.35	3,711,376
聯邦商業銀行民權分行	活期存款	人民幣	張清照	147,213.07	650,240.13
聯邦商業銀行民權分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		75,368
元大商業銀行沙鹿分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		8,467,378
永豐商業銀行南台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		3,096,752
臺中市清水區農會信用部	支票存款	新臺幣	張清照		327,841
臺中市清水區農會信用部	活期存款	新臺幣	張清照		914,070
臺中市清水區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		6,880,286
臺中市梧棲區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	張清照		4
臺中市大甲區農會信用部	活期存款	新臺幣	張清照		27

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 236,815,535 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 188,748,860 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
岱宇	張清照	250,000	10	新臺幣	2,500,000
台特化	張清照	150,000	10	新臺幣	1,500,000
兆遠	張清照	262,532	10	新臺幣	2,625,320
兆遠	張清照	31,486	10	新臺幣	314,860
中美晶	張清照	3,920,000	10	新臺幣	39,200,000
中美晶	張清照	2,910,000	10	新臺幣	29,100,000
中美晶	張清照	2,600,000	10	新臺幣	26,000,000
中美晶	張清照	1,070,000	10	新臺幣	10,700,000
中美晶	張清照	300,000	10	新臺幣	3,000,000
中美晶	張清照	50,000	10	新臺幣	500,000
中美晶	張清照	50,000	10	新臺幣	500,000
環球晶	張清照	1,150,000	10	新臺幣	11,500,000

環球晶	張清照	710,000	10	新臺幣	7,100,000
環球晶	張清照	140,000	10	新臺幣	1,400,000
環球晶	張清照	130,000	10	新臺幣	1,300,000
環球晶	張清照	100,000	10	新臺幣	1,000,000
環球晶	張清照	50,000	10	新臺幣	500,000
環球晶	張清照	169	10	新臺幣	1,690
朋程	張清照	3,575,000	10	新臺幣	35,750,000
朋程	張清照	1,000,000	10	新臺幣	10,000,000
朋程	張清照	127,000	10	新臺幣	1,270,000
朋程	張清照	126,000	10	新臺幣	1,260,000
朋程	張清照	106,000	10	新臺幣	1,060,000
朋程	張清照	66,168	10	新臺幣	661,680
朋程	張清照	531	10	新臺幣	5,310

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 66,675 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
JFASE 摩根東協基金(美元)	張清照	花旗(台灣)商業銀行中山分行	15.612	132.51	美元	66,675.69

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 48,000,000 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
餘慶堂興業股份有限公司	張清照	4,800	10,000	新臺幣	48,000,000

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險(累積已繳保險費折合新臺幣總金額： 元)

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白									

(十) 債權（總金額：新臺幣 275,000,000 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
-----	-------	-------------	-----	-----------	-----------

一般借款	張清照	張○田 臺中市沙鹿區北勢東路	50,000,000	109年12月 22日	借貸
一般借款	張清照	張○田 臺中市沙鹿區北勢東路	50,000,000	110年03月 22日	借貸
一般借款	張清照	張○池 臺中市清水區海濱路	50,000,000	109年08月 04日	借貸
一般借款	張清照	張○池 臺中市清水區海濱路	50,000,000	109年08月 04日	借貸
一般借款	張清照	張○堂 臺中市清水區海濱路	70,000,000	109年10月 11日	借貸
一般借款	張清照	張○堂 臺中市清水區海濱路	5,000,000	111年10月 01日	借貸

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 1,565,767,594 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	200,000,000	111年01月 10日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	110年08月 12日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	110年09月 29日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	110年12月 02日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	111年06月 01日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	100,000,000	111年10月 27日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	70,000,000	110年09月 15日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	元大證券股份有限公司清水 分公司 臺中市清水區中山路	30,000,000	110年08月 24日	不限用途借 貸
授信	張清照	台中商業銀行台中港分行 台中市梧棲區八德路	73,950,000	111年09月 13日	週轉金
授信	張清照	台中商業銀行台中港分行 台中市梧棲區八德路	10,550,000	111年09月 13日	週轉金
股票質押借款	張清照	永豐金證券股份有限公司 臺北市中正區重慶南路	99,500,000	110年07月 05日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	第一金證券股份有限公司 臺北市中山區長安東路	120,000,000	110年05月 18日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	第一金證券股份有限公司 臺北市中山區長安東路	100,000,000	111年08月 09日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	第一金證券股份有限公司 臺北市中山區長安東路	30,000,000	110年05月 17日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	100,000,000	110年09月 16日	不限用途借 貸

股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	90,000,000	111年04月 22日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	81,767,594	110年05月 06日	不限用途借 貸
股票質押借款	張清照	群益金鼎證券股份有限公司 臺中市梧棲區大仁路	60,000,000	110年08月 11日	不限用途借 貸

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 9,697,424 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
張清照	大台中投資股份有限公司	臺中市北屯區文心路四段 480號4樓	9,687,424	100年05月 13日	股金
張清照	台中市第二信用合作社	臺中市區中山路202號	10,000	93年07月 08日	股金

(十三) 備 註

<p>【張清照】於【群益金鼎證券總公司】質押【中美晶】【2910.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【群益金鼎證券總公司】質押【環球晶】【710.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【群益金鼎證券總公司】質押【朋程】【106.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【永豐金證券】質押【中美晶】【1070.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【永豐金證券】質押【環球晶】【140.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【第一金證券】質押【中美晶】【2600.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【第一金證券】質押【環球晶】【100.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【第一金證券】質押【朋程】【1000.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【元大證券】質押【中美晶】【3920.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【元大證券】質押【環球晶】【1150.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【元大證券】質押【朋程】【3575.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【台中銀證券豐原分公司】質押【中美晶】【350.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【台中銀證券豐原分公司】質押【環球晶】【180.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>【張清照】於【台中銀證券豐原分公司】質押【朋程】【126.00】張，授信別：【交割款項融資暨借貸款項擔保品專戶】</p> <p>1. 【房租收入】大台中投資股份有限公司每年24,000元。</p> <p>2. 【房租收入】業信投資股份有限公司每年3,000元。</p> <p>3. 【房租收入】平安投資股份有限公司每年12,000元。</p> <p>4. 【房租收入】合元投資股份有限公司每年12,000元。</p> <p>5. 【房租收入】合榮投資股份有限公司每年12,000元。</p> <p>6. 【房租收入】禾樂投資股份有限公司每年12,000元。</p>					
--	--	--	--	--	--

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：張清照