公職人員財產申報表

申報人姓名	ID THAN	服務	Lills		1.立法院						職	稱	1.立	法委	員	
甲被八姓石	兴央始	加入初	恢		2.						лац		2.			
申報日	106年12月	13 日				申	報	類 別	定期	申報						
西己	偶 及 未	成年	子	女				配	偶	及	未.	成	年	子	女	
稱	謂		姓	名				稱	謂				ţ	œŁ	名	
配偶	į	許素珍														

(二)不動産

1. 土地

土 地 坐	落	面積(平方	權利範圍	所有權人	登記(取	登記(取	取得價額
土 地 坐	76-	公尺)	(持分)	所有推入	得)時間	得)原因	取 付 頂 額
新北市土城區石門段		23,166	100000 分	吳琪銘	85年07月	買賣	(超過五年)
※15670工機區10174文		25,100	之 9429	プマクマダロ	22日	, and	(超過五十)
新北市土城區石門段		553	10 分之 1	吳琪銘	85年07月	買賣	(超過五年)
					22 日		
新北市土城區石門段		21,697	10 分之 1	吳琪銘	85年07月	買賣	(超過五年)
					22日		
新北市土城區延吉段		203	8分之1	吳琪銘	91年10月	買賣	(超過五年)
				-	82年09月		
雲林縣褒忠鄉馬鳴段		1,431	全部	吳琪銘	08日	買賣	(超過五年)
					85年07月	-	
新北市土城區石門段		97	10 分之 1	吳琪銘	22日	買賣	(超過五年)
					91年10月		
新北市土城區延吉段		52.75	4分之1	吳琪銘	17日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段		784.23	10000 分	吳琪銘	83年06月	買賣	(超過五年)
初几印工城區建口权		704.23	之 286	大學即	28 日	與與	(起題五千)
新北市土城區延吉段		1,134.42	4分之1	吳琪銘	91年10月	買賣	(超過五年)
W/20/711/MEZED/X		.,	- 70 %_ 1		17日		(10,222
新北市土城區延吉段		91.39	4分之1	吳琪銘	91年10月	買賣	(超過五年)
					17日		
新北市土城區青雲段		1,556.68	77834 分 之 903	吳琪銘	105年07 月25日	買賣	3,133,626
					97年05月		
新北市鶯歌區二橋段		3,754.62	100000 分 之 550	吳琪銘	12日	買賣	2,600,000(同建物)
					100年11		1,321,100(第
新北市土城區清水段		191.78	18 分之 1	吳琪銘	月11日	買賣	13-15 筆土地總
	監察院	L 公報	廉政專	刊 第 130 期	L	59	L

						價額)
新北市土城區清水段	71.70	18 分之 1	吳琪銘	100年11 月11日	買賣	1,321,100(第 13-15 筆土地總 價額)
新北市土城區清水段	31.30	18 分之 1	吳琪銘	100年11 月11日	買賣	1,321,100(第 13-15 筆土地總 價額)
新北市土城區員仁段	77.88	6720 分之 1	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	102.77	6720 分之 1	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	289.72	10080 分 之163	許素珍	102年12 月06日	買賣	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	0.95	6720 分之 1	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	30.38	10080 分 之163	許素珍	102年12 月06日	買賣	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	293.66	6720 分之 1	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	216.81	6720 分之 I	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	176.45	6720 分之 1	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	595.10	6720 分之 1	許素珍	102年10 月03日	贈與	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	556.43	10080 分 之163	許素珍	102年12 月06日	買賣	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	214.10	10080 分 之163	許素珍	102年12 月06日	買賣	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市土城區員仁段	2,159.37	10080 分 之163	許素珍	102年12 月06日	買賣	3,370,000(第 16-27 筆土地共 計)
新北市三峽區民權段	191.58	2分之1	許素珍	102年01 月22日	買賣	3,750,000
新北市三峡區橫溪段溪南小段	306	2分之1	許素珍	102年09月27日	買賣地 號計 14 筆	70,087,500(第 29-42 筆與邱先 生合買 4,005 坪 *1/2=2002.5 坪, 總價 \$70,087,500,銀 行貸款

						\$32,500,000.)
新北市三峽區橫溪段溪南小段	485	2分之1	許素珍	102年09 月27日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,775	2分之1	許素珍	102年09 月27日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,377	2 分之 1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	107	2分之1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	145	2分之1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	213	2 分之 1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區横溪段溪南小段	1,402	2 分之 1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	548	2 分之 1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	926	2 分之 1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,785	2分之1	許素珍	102年09 月26日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,458	2分之1	許素珍	102年09 月27日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,263	2分之1	許素珍	102年09 月27日	買賣地 號計 14 筆	
新北市三峽區橫溪段溪南小段	1,450	2分之1	許素珍	102年09 月27日	買賣地 號計 14 筆	
新北市土城區金城段	36.87	全部	許素珍	103年01 月09日	買賣	8,000,000
新北市土城區員和段	1,012.57	100000 分 之1689	許素珍	105年09月07日	買賣	27,640,000(103 年買預售屋/同 建物買2,764萬, 銀行貸款1,490 萬)

2. 建物 (房屋及停車位)

-12	ar	145			權利範圍	W - W -	登記(取	登記(取	取	得	償	446
進	物	標	亦	公尺)	(持分)	所有權人	得)時間	得)原因	ях	行	191	額

新北市土城區金城路	168.30	全部	吳琪銘	84年11月 15日	買賣	(超過五年,含車 位)	
新北市土城區金城路	147.20	全部	吳琪銘	84年11月 15日	買賣	(超過五年)	
新北市土城區金城路	167.40	全部	吳琪銘	83年06月 28日	買賣	(超過五年)	
新北市鶯歌區二橋里高職西街	106.60	全部	吳琪銘	97年05月 12日	買賣	2,600,000(同土 地)	
新北市土城區員林里中正路	89.27	全部	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	27,640,000(103 年買預售屋/同 土地買 2,764 萬,銀行貸款 1,490 萬,土地+ 建物購 2,764 萬)	
(三)船舶							
種 類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	1	取得僧额	
本欄空白							
(四)汽車(含大型重型機器腳)	· 查車)						
廠 牌 型 號	汽缸	容 量	所有人	登記(取得)時間	1	取得價額	
BMW 2016	1,		許素珍	105 年 11 月 07 日	買賣	1,970,000	

- (75)	舻	恋	28

型	式	製造廠名稱	國籍標示 及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取 得)原因	取得價額
本欄空白							

(六)現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣	别	所	有	人	外	幣	總	額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白									

(七)存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 元)

存(應	放射分	· 技機	構	種	頻	幣	別	所	有	人	外	幣	總	額	新新	臺 幣 臺	總額幣	或才總	斤合額
本欄	空白																		

(八)有價證券(總價額:新臺幣7,706,770元)

1. 股票 (總價額:新臺幣 7,706,770 元)

Z	稱所	有	人股	數票	面	價:	額外	幣	幣別	新臺幣總額或折合 總	·新臺幣 額
---	----	---	----	----	---	----	----	---	----	---------------	-----------

											_								_				
嘉新	畜産					許素	珍					10	00	,000				10					1,000,000
新燕	Ę					許素	珍					10	00	,000				10					1,000,000
長釺	3					許素	珍					30	00	,000				10					3,000,000
大洋	É					吳琪	銘					22	20	,000				10					2,200,000
光料	雷					吳琪	銘						50	,000				10					500,000
偉盟	I					吳琪	銘							677				10					6,770
	2. 债剂	筝 (總	價電	Ą:	新臺	幣		元)		_												
Z		稱	代	Æ,	所	有	人	Ħ	賣	機構	草	ž 位		數	票	面	償	額	外	幣	幣	別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄	空白																						
	3. 基金	企 受益	過数	È (總化	資額	: 新	奎り	ķ.		元)			_								
名		4	稱所		有	人	受	託扌	足資	機	满	單位	ù	數	1	面 單位			外	幣	幣	别	新臺幣總額或折合新臺幣
太 郡	空白		+				H				+				1	早位	7学10	L)	_				總額
42-19	4. 共作	也有個	1 165-8	£ (:	紬僧	缩;	新石	本縣		-			_		_						_		
		O 7, 15,	0,000-30								ŕ								Γ.				新臺幣總額或折合新臺幣
26					稱	PFT		有		人	单	位		數	質			S)	外	幣	幣	391	總 額
本相	腔白																						
	1.) 珠 9																						
						_	具す	有相	當作		2月	才產 (絲	_	<u> </u>	新	臺幣			元)		_		
財	ji Haran dan	Ė.	種	!	9	領項				/			件	ff			有				人	1質	額
-	配空白 2.保质					L																_	
保	4. 1# D		· 公			司保		- 1	余		名		稱	要			保			-	人	備	73.1
南山	法人					南	— 山 <i>)</i>	一	伴组	è—4	上總	額壽院	_	許潔	珍								
南口	」人壽					南	自角	EÆ.	春視	[本:	8.6	操		許素	珍								
	」人壽					+				終月	_			許素	珍						_		
						-						人民幣	保	-	_								
國泰	₹人壽						美星	E美	元約	身影	季阪	Ì		許素	珍								
南山	1人壽					南	山	一	不欠	紅俊	建財	賽終身 隨	è	許素	珍								
南山	」人壽					幸	福ク	久	29	幣均	曾智	自中壽陵	è	許素	珍							-	
-	(本人)					+				- 148.E	_		_	許索	_							-	
1176	-17 CBT					IFES				***	. P	1100		1 34								_	

南山人壽	南山人壽不分紅健康終身險	許素珍	
南山人壽	南山人壽不分紅健康終身險	許素珍	
遠雄人壽	美滿致富 2 增額終身壽險	許素珍	

(十)債權(總金額:新臺幣1,875,000元)

種 頻	債	椎	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發 時	生) 間	(生)
股東往來	吳琪銘		義	羊興業	(股份	有限	公司			1,875,000	98 年 04	月	
DEN LLN	吳 明蹈			北市新	莊區	化成i	路			-,0.0,000	15 ⊟		

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 48,034,857 元)

種 頻	債	務人	債	椎	_	及	ših.	址	餘 額	取得(發生)	取得(發生)		
狸	THE	7万 八	7,94	作	^	X.	ж.	ЯĽ	759H	時 間	原 因		
長期擔保放款	吳琪銘		上海	上海商業儲蓄銀行 287,947					97年01月	房屋貸款			
T交換13官7水/X%A	夹块轴		新北市土城區金城路						207,947	16 ⊟	历庄灵派		
長期擔保放款	吳琪銘		上海	上海商業儲蓄銀行 78,545						97年01月	房屋貸款		
区州馆水 /// () () () () () () () () ()	夹块轴		新士	比市土	城區	金城區	各		70,343	29 日	历庄灵弘		
長期擔保放款	吳琪銘		上海商業儲蓄銀行						322,980	103年07月	房屋貸款		
153411E NVIXW	25/25/2011		新士	比市土	城區	金城	各		322,700	02 日	沙里风水		
長期擔保放款	吳琪銘		上海商業儲蓄銀行						208,761	103年09月	房屋貸款		
DC991368 (PUX/9X	262680		新北市土城區金城路						200,701	19日)/J/ES/(IN		
長期擔保放款	吳琪銘		聯邦商業銀行						196,199	101年05月	房屋貸款		
CATION INDUSTRI	><-><#r/>		新士	比市土	城區	承天	各		1,0,1,,	16 ⊟	//J.EE.JPL/BA		
中期擔保放款	吳琪銘		聯邦商業銀行						79,626	101年05月	房屋貸款		
1 791106 PILUX/IN	77-7730		新士	比市土	城區	承天日	各		17,020	16日	2013234194		
長期擔保放款	許素珍		新北市三峽區農會						31,960,799	102年12月	農地貸款		
DC90136 DV30X-9X	01300		新土	た市三	峽區	長泰征	封		31,500,755	09 日	De-Cose (IN		
長期擔保放款	許素珍		國考	泰世華	商業	銀行			14,900,000	105年09月	房屋貸款		
12,7711/8 PNJA/95	01285		新士	比市土	城區	學府區	各		11,500,000	14 日	防坐탳萩		

(十二)事業投資(總金額:新臺幣 4,300,000 元)

ın.	資	,	投	資	-dr	Alt-	名	40	in.	黄	-tr	紫	地		投	資	金	額	取得	(發生	:)	取得(發生)
投	貝	^	12	я	*	業	A3 413	投	я	Ŧ	赤	765	ЯĽ	12	я	38.		時		間	原	因	
ET	其銘		able Co.	280 HB 3	股份有	が	=1		新山	上市新	莊區	化成i	各 113	巷		1	500.	000	95 年	F 05	月	股權移	多轉合
天	央連位		9%/4	上央未	ng IJJ 7	3 HX.ZV	μJ		33 ⅓	號 3 档	ŧ					1,	500,	UUU	23 E			夥	
163 1	其銘		44.7	:#n.//\	有限公	\ =1			新ゴ	上市黨	歌區	中正	一路:	225		2	500	000	93 年	E 04	月	股權利	8轉合
(A)	共動		mat //	LHZIJ	1月1尺2	2 ml			號							۷,	300,	UUU	29 ⊟			夥	
10.1	1140		华丽	28.P9.T	右順/	V = 1 / 15	- 40 E	21	新土	比市土	.城區	金切	路 3	段			300.	000	104	年09	月	机械人	V⊞4
央人	吳琪銘		灵灵则	美鳳開發有限公司/吳美鳳				255 號 4 樓-12							30			25 ⊟	ı		股權合夥		

(十三)備 註

賣:股票 (大同+開發金)105.12.15-105.12.13 賣出總餘額 12,319,989 元

賣:土地 (三峽區橫溪段頂寮〇〇〇-〇+〇〇〇-〇2筆) 合計 126 萬

清還債務: 清還(上海銀行房貸) 200萬+70萬+420萬+490萬=1180萬

清還債務:清還(聯邦銀行房貸)90萬

此 致

監 察院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:吳琪銘