

公 職 人 員 變 動 財 產 申 報 表

申報人姓名	方信淵	服務機關	1. 高雄市議會	職 稱	1. 議員
			2.		2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日	變 動 期 間	前次申報日期民國 111 年 11 月 01 日起，本次定期申報日 112 年 11 月 01 日止		
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		紀秀華			

(二)不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
高雄市苓雅區衛武段	952	2 分之 1	方信淵	111 年 11 月 08 日	賣出	18,416,440 (與第 2 筆、第 3 筆土地合賣出總價 31551695 元)
高雄市苓雅區衛武段	345	2 分之 1	方信淵	111 年 11 月 08 日	賣出	6,674,025 (與第 1 筆、第 3 筆土地合賣出總價 31551695 元)
高雄市苓雅區衛武段	334	2 分之 1	方信淵	111 年 11 月 08 日	賣出	6,461,230 (與第 1 筆、第 2 筆土地合賣出總價 31551695 元)
高雄市橋頭區甲圍段	235.67	9174 分之 743	方信淵	112 年 05 月 18 日	繼承	1,591,843
高雄市橋頭區甲圍段	192.30	60000 分之 1345	方信淵	112 年 05 月 18 日	繼承	359,514
高雄市橋頭區甲圍段	55.12	72 分之 1	方信淵	112 年 05 月 18 日	繼承	63,847
高雄市橋頭區新莊段	100.33	8 分之 3	方信淵	112 年 04 月 24 日	合併權利範圍	470,900 (買進新莊段○○○○-○○○○地號持有 1/8 與原有新莊段○○○○-○○○○地號持有 3/8 合併成持有 4/8)
高雄市橋頭區新莊段	100.33	8 分之 1	方信淵	112 年 04 月 24 日	合併權利範圍	3,501,155 (買進新莊段○○○○-○○○○地號持有 1/8 與原有新莊段○○○○-○○○○地號持有 3/8 合併)

						成持有 4/8)
高雄市橋頭區新莊段	128.92	全部	方信淵	112 年 04 月 24 日	買進	4,391,445 (與第 8 筆土地 與第 1 筆建物 以 1 筆金額購 買房地總價 8000000 元)
高雄市梓官區蚵寮段	1,142.98	全部	紀秀華	112 年 06 月 06 日	分割	21,548,915 (蚵寮段○○○ ○-○○○○地 號與○○○○- ○○○○地號 與○○○○-○ ○○○地號等 三筆合併後分 割成二筆○○ ○○-○○○○ 地號.○○○○ -○○○○地 號)
高雄市梓官區蚵寮段	28.08	全部	紀秀華	112 年 06 月 06 日	分割	529,400 (蚵寮段○○○ ○-○○○○地 號與○○○○- ○○○○地號 與○○○○-○ ○○○地號等 三筆合併後分 割成二筆○○ ○○-○○○○ 地號.○○○○ -○○○○地 號)
高雄市梓官區蚵寮段	208.01	全部	紀秀華	112 年 06 月 06 日	分割	4,400,000 (蚵寮段○○○ ○-○○○○地 號與○○○○- ○○○○地號 與○○○○-○ ○○○地號等 三筆合併後分 割成二筆○○ ○○-○○○○ 地號.○○○○ -○○○○地 號)
高雄市梓官區蚵寮段	68.45	全部	紀秀華	112 年 06 月 06 日	分割	1,256,509 (蚵寮段○○○ ○-○○○○地 號與○○○○- ○○○○地號 與○○○○-○ ○○○地號等 三筆合併後分

						割成二筆○○ ○○-○○○○ 地號.○○○○ -○○○○地 號)
--	--	--	--	--	--	--

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方 公 尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
高雄市橋頭區新莊段	94.08	全部	方信淵	112 年 04 月 24 日	買進	107,400 (與第 8 筆土地 與第 9 筆土地 以 1 筆金額合 購房地總價 8000000 元)
高雄市橋頭區甲南里甲新路	73.10	全部	方信淵	112 年 05 月 18 日	繼承	13,000

(三)國內上市(櫃)股票

名 稱	證 券 交 易 商 名 稱	所 有 人	股 數	變 動 時 之 價 額	變 動 時 間	變 動 原 因	總 額
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	101	111 年 11 月 23 日	買	505,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	101	111 年 11 月 23 日	買	101,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	101	111 年 11 月 23 日	買	101,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	101	111 年 11 月 23 日	買	101,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	101	111 年 11 月 23 日	買	101,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	101	111 年 11 月 23 日	買	101,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	100.50	111 年 11 月 25 日	買	502,500
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	5,000	101	111 年 11 月 25 日	買	505,000
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	3,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	296,100
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	2,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	197,400
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	98,700
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	98,700
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	98,700
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	98,700
鴻海	華南永昌-岡山	方信淵	1,000	98.70	112 年 01 月 06 日	買	98,700
達麗	華南永昌證券岡山 分公司	方信淵	2,500	31.40	112 年 09 月 28 日	劃 撥 配 發 (存)	78,500

(四)備註

土地：新莊段○○○○-○○○○地號持有 1/8 與原有新莊段○○○○-○○○○地號持有 3/8 合併成持有 4/8 權利範圍。
土地：蚵寮段○○○○-○○○○地號分割成二筆○○○○-○○○○地號、○○○○-○○○○地號，係鄰房侵佔○○○○-○○○○地號，分割辦理訴訟。
土地：蚵寮段○○○○-○○○○地號與○○○○-○○○○地號與○○○○-○○○○地號等三筆合併後分割成二筆○○○○-○○○○地號、○○○○-○○○○地號。
建物：高雄市橋頭區甲南里 15 鄰甲新路○○○號，稅籍編號○○○○○○○○○○無保存登記，係繼承。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：方信淵