

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	李鴻鈞	服 務 機 關	1.立法院		職 稱	1.立法委員	
			2.			2.	
申 報 日	103年12月10日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		劉素幸		子女		李○翰	
子女		李○霖					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所 有 權 人	登記(取得) 時 間	登記(取得)原因	取 得 價 額
臺北市中正區中正段二小段	2,023	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月 24日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	402	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月 24日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	87	10000 分之 59	李鴻鈞	89年07月 24日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	1,904.77	10000 分之 129	李鴻鈞	82年05月 26日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	21.21	10000 分之 252	李鴻鈞	82年05月 26日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段	22.20	10000 分之 129	李鴻鈞	82年05月 26日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 89	李鴻鈞	96年04月 17日	買賣	16,960,000
新北市泰山區同興段	4,863.81	10000 分之 105	李鴻鈞	97年02月 12日	買賣	9,390,000
新北市淡水區海天段	13,558.99	100000 分之 226	李鴻鈞	98年02月 03日	買賣	11,520,000
臺北市大安區通化段五小段	796	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月 22日	買賣	50,565,900
臺北市大安區通化段五小段	19	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月 22日	買賣	1,207,500
臺北市大安區通化段五小段	168	10 分之 1	李鴻鈞	98年05月 22日	買賣	10,672,200

新北市淡水區竹圍段	3,305.58	100000 分之 558	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	22,960,000
日本東京都港區芝浦二丁目	1,324.12	664909 分之 7380	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810(土地及建築物總價)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市中正區中正段二小段（陽台 10.55 平方公尺花台 4.78 平方公尺）	87.20	全部	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
臺北市中正區中正段二小段	2,132.23	56 分之 1	李鴻鈞	89 年 07 月 24 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區黎明段（陽台 13.44 平方公尺花台 0.70 平方公尺）	102.19	全部	李鴻鈞	82 年 05 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市泰山區同興段（含停車位編號○號）	75.84	全部	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	3,570,000
新北市泰山區同興段（含停車位編號○號）	77.52	全部	李鴻鈞	96 年 04 月 17 日	買賣	3,680,000
新北市泰山區同興段（含停車位編號○號及陽台 7.94 平方公尺）	92.66	全部	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	2,160,000
新北市泰山區同興段（含停車位編號○號及陽台 10.03 平方公尺）	77.61	全部	李鴻鈞	97 年 02 月 12 日	買賣	1,870,000
新北市淡水區海天段（含停車位 2 位編號○. ○號）	145.47	全部	李鴻鈞	98 年 02 月 04 日	買賣	10,480,000
臺北市大安區通化段五小段	213.84	全部	李鴻鈞	101 年 03 月 07 日	新建	31,911,000(營建費用)
新北市淡水區竹圍段	136.03	全部	李鴻鈞	102 年 06 月 07 日	買賣	21,190,000
日本東京都港區芝浦二丁目	70.32	全部	李鴻鈞	103 年 03 月 24 日	買賣	20,102,810(土地及建築物總價)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額

BMW 740LI SEDAN	4,000	李鴻鈞	96年02月 08日	買賣	4,200,000
LEXUS ES350	3,456	劉素幸	97年04月 24日	買賣	2,050,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登記(取得) 時 間	登記(取 得)原因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額：新臺幣 15,375,697 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺北縣泰山鄉農會	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		229,249
陽信商業銀行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		6,666,932
中國信託商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		62,120
合作金庫商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		225,192
台灣銀行	綜合存款	新臺幣	李鴻鈞		1,557,899
第一商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		25,527
臺灣土地銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		99,727
國泰世華商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		2,080,649
國泰世華商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		2,105,948
中華郵政股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		220,507
臺北縣泰山鄉農會	活期存款	新臺幣	劉素幸		115,184
陽信商業銀行	綜合存款	新臺幣	劉素幸		484,399
陽信商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		1,079
中華郵政股份有限公司	活期儲蓄存款	新臺幣	劉素幸		34,041
合作金庫商業銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	李鴻鈞		720,729
第一商業銀行東京分行	活期存款	日圓	李鴻鈞	2,802,236	746,515.67

(八) 有價證券(總價額：新臺幣 1,678,350 元)

1. 股票(總價額：新臺幣 1,678,350 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣
-----	-------	-----	---------	---------	-------------

					總額
欣泰石油氣股份有限公司	李鴻鈞	84,198	10	新臺幣	841,980
欣泰石油氣股份有限公司	劉素幸	83,637	10	新臺幣	836,370

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名稱	代碼	所有人	買賣機構	單位數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名稱	所有人	受託投資機構	單位數	票面價額 （單位淨值）	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名稱	所有人	單位數	價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財產種類	項 / 件	所有人	價額
本欄空白			

2. 保險

保險公司	保險名稱	要保人	備註
安泰人壽	靈活理財變額保險乙型(投資型保險)	李鴻鈞	
安泰人壽	靈活理財變額保險乙型(投資型保險)	劉素幸	

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 184,130,946 元）

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路 255 號	5,938,324	89 年 07 月 24 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路 255 號	9,537,669	96 年 05 月 16 日	購屋貸款

抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路 255 號	9,537,669	96 年 05 月 16 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	合庫商業銀行 臺北市中正區館前路 77 號	9,208,938	97 年 05 月 13 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	台灣土地銀行 臺北市中正區館前路 46 號	15,193,305	98 年 02 月 04 日	購屋貸款
抵押貸款	李鴻鈞	合庫商業銀行 臺北市中正區館前路 77 號	93,867,563	101 年 06 月 21 日	房貸
抵押貸款	李鴻鈞	陽信商業銀行 臺北市士林區中正路 255 號	27,000,000	102 年 06 月 11 日	購屋貸款
房屋貸款	李鴻鈞	第一商業銀行東京分行 23FOTEMACHI NOMURA BUILDING,2-1-1,OTEMACHI,CHIYOD	13,847,478	103 年 03 月 24 日	購屋貸款

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 2,000,000 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
李鴻鈞	永錡加油站股份有限公司	新北市泰林路二段 47 號	2,000,000	86 年 01 月 27 日	原始股東

（十三）備 註

本欄空白

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：李鴻鈞