

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	梁文傑	服 務 機 關	1.大陸委員會	職 稱	1.副主任委員
			2.財團法人海峽交流基金會		2.董事
申 報 日	112 年 04 月 27 日		申 報 類 別	就(到)職申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		林楚茵			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市萬華區莒光段三小段(自用房屋之坐落基地)	169	10000 分之 170	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000(房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段(自用房屋之坐落基地)	1,653	10000 分之 170	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000(房地總價額)

土 地 變 動 情 形						
土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺北市萬華區莒光段三小段	89.41 (另附屬建物總面積: 16.05)	56 分之 1	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	51,000,000(房地總價額)
臺北市萬華區莒光段三小段	132.76 (另附屬建物總面積: 20.94)	全部	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	
臺北市萬華區莒光段三小段	2,679.72	10000 分之 169	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	
臺北市萬華區莒光段三小段	2,679.72	10000 分之 88	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	
臺北市萬華區莒光段三小段	4,323.25	10000 分之 183	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	
臺北市萬華區莒光段三小段	4,323.25	10000 分之 32	梁文傑	111 年 09 月 26 日	買賣	

建 物 變 動 情 形						
建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	變 動 時 間	變 動 原 因	變 動 時 之 價 額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本田	2,354	梁文傑	106 年 08 月 01 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 5,438,572 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行和平分行	綜合存款	新臺幣	梁文傑		17,057
華南商業銀行營業部	綜合存款	新臺幣	梁文傑		930
台北富邦商業銀行建成分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		23,753
高雄銀行台北分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		2,109
高雄銀行博愛分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		387
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		584,734
聯邦商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		496,279
台新國際商業銀行忠孝分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		16,579
樂天銀行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁文傑		24,258
臺灣銀行群賢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		1,576,258
第一商業銀行忠孝路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		477,341
第一商業銀行南門分行	綜合存款	新臺幣	林楚茵		389,633
第一商業銀行南門分行	綜合存款	美元	林楚茵	5,018.91	153,729.21
第一商業銀行南門分行	綜合存款	日圓	林楚茵	620,530	140,922.36
台北富邦商業銀行永和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		579,319
台北富邦商業銀行永和分行	活期儲蓄存款	美元	林楚茵	15,403.36	471,804.92

台北富邦商業銀行永和分行	活期儲蓄存款	日圓	林楚茵	2,004,710	455,269.64
中華郵政公司	活期儲蓄存款	新臺幣	林楚茵		1
台新國際商業銀行南門分行	綜合存款	新臺幣	林楚茵		28,208

(八) 有價證券 (總價額: ★新臺幣 355,130 元)

1. 股票 (總價額: ★新臺幣 229,430 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
信錦 (未交付信託原因: 零股)	林楚茵	500	10	新臺幣	5,000
宇隆 (未交付信託原因: 零股)	林楚茵	225	10	新臺幣	2,250
太子 (未交付信託原因: 零股)	林楚茵	901	10	新臺幣	9,010
和昇 (未交付信託原因: 下市, 非國內上市、上櫃股票)	林楚茵	12,959	10	新臺幣	129,590
威健 (未交付信託原因: 零股)	林楚茵	97	10	新臺幣	970
亞太電 (未交付信託原因: 實體紙本股票遺失)	林楚茵	8,192	10	新臺幣	81,920
富旺 (未交付信託原因: 零股)	林楚茵	69	10	新臺幣	690

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 125,700 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
國泰台灣 5G+	林楚茵	富邦綜合證券公司	10,000	12.57	新臺幣	125,700

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險 (累積已繳保險費折合新臺幣總金額: 6,100,477 元)

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	保 險 金 額	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	外 幣 幣 別	累 積 已 繳 保 險 費 外 幣 總 額	累 積 已 繳 保 險 費 折 合 新 臺 幣 總 額
國泰人壽保險股份有限公司	得意還本終身壽險	○○○ ○○○ ○○○ 8	梁文傑	儲蓄型壽險	100,000	88 年 05 月 19 日 / 160 年 05 月 18 日	新臺幣		261,669

國泰人壽保險股份有限公司	添福增額終身	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 2	梁文傑	儲蓄型壽險	300,000	82年06月10日/終身	新臺幣		363,782
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽安康久久殘廢照護終身壽險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 700	梁文傑	儲蓄型壽險	50,000	105年05月26日/161年05月25日	新臺幣		570,689
三商美邦人壽保險股份有限公司	六年繳費享利昇增額終身壽險	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 860	林楚茵	儲蓄型壽險	1,260,000	104年02月03日/終身	新臺幣		1,441,752
台新人壽保險股份有限公司	年金給付型養老壽險-利率變動型(不分紅)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 0	林楚茵	年金型保險	2,000,000	99年01月05日/122年01月05日	新臺幣		3,178,858
台新人壽保險股份有限公司	終身壽險(107)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 0	林楚茵	儲蓄型壽險	300,000	109年08月25日/171年08月25日	新臺幣		121,662
台新人壽保險股份有限公司	新美元終身壽險(109)	〇〇〇 〇〇〇 〇〇〇 0	林楚茵	儲蓄型壽險	30,000	109年08月28日/171年08月28日	美元	5,030.58	162,065

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 41,483,988 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	梁文傑	台北富邦商業銀行瑞湖分行 台北市內湖區瑞湖街	62,036	108年01月30日	信貸分期中放
私人債務	梁文傑	梁○怡 新北市中和區成功路	4,500,000	110年08月01日	個人借貸
授信	梁文傑	聯邦商業銀行營業部 台北市松山區民生東路	36,921,952	111年09月28日	購置不動產—住宅

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

■本人、配偶及未成年子女名下之財產，符合公職人員財產申報法第7條規定者，業已與 臺灣銀行 完成信託，特此聲明。

此 致
監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：梁文傑