

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	吳瑞芳	服務機關	1.南投縣議會 2.	職 稱	1.議員 2.
申 報 日	112 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		林民政			

## (二) 不動產

## 1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
南投縣鹿谷鄉石城段	127.37	12 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,485.98
南投縣鹿谷鄉石城段	250.13	12 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	2,918.18
南投縣鹿谷鄉石城段	359.01	12 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	4,188.45
南投縣鹿谷鄉石城段	95.57	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	132.97	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	62.22	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	99,552
南投縣鹿谷鄉石城段	838.02	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,340,832
南投縣鹿谷鄉石城段	11.58	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	18,528
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	3,748.63	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	491.84	1000 分之 944	吳瑞芳	107 年 07 月 24 日	合併	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	159.16	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	42.17	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	2.82	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	97.12	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	135.31	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	11.31	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	104.79	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	422.77	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	178.11	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	429.64	全部	吳瑞芳	88 年 11 月	夫妻贈與	(超過五年)

				04 日		
南投縣鹿谷鄉廣興段	77.56	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	135.02	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	237.51	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	2,090,088
南投縣鹿谷鄉廣興段	105.67	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	887.56	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	7,810,528
南投縣鹿谷鄉廣興段	914.44	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	1,052.67	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	358.61	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	136.17	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	160.60	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	77.50	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	546.92	4 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,918,868.82
南投縣鹿谷鄉廣興段	135.55	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,636,901.8
南投縣鹿谷鄉廣興段	129.41	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,680,518.26
南投縣鹿谷鄉廣興段	394.27	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	4,612,959
南投縣鹿谷鄉廣興段	121.12	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,417,104
南投縣鹿谷鄉廣興段	119.52	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,398,384
南投縣鹿谷鄉廣興段	330.09	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	112,230
南投縣鹿谷鄉廣興段	63.82	全部	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	746,694
南投縣鹿谷鄉廣興段	1,203.45	32 分之 7	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	2,316,641
南投縣鹿谷鄉廣興段	4.86	32 分之 7	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	9,355
南投縣鹿谷鄉廣興段	35.37	32 分之 7	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	86,641
南投縣鹿谷鄉廣興段	0.69	32 分之 7	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,328
南投縣鹿谷鄉廣興段	82.89	32 分之 7	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	179,146
南投縣鹿谷鄉廣興段	267.68	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	441,672
南投縣鹿谷鄉廣興段	570.08	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	940,632
南投縣鹿谷鄉廣興段	402.47	全部	吳瑞芳	88 年 11 月 04 日	夫妻贈與	(超過五年)

南投縣鹿谷鄉廣興段	207.63	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	25.39	全部	吳瑞芳	105 年 09 月 30 日	夫妻贈與	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	19.83	16 分之 3	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	32,719
南投縣鹿谷鄉廣興段	2.36	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	3,894
南投縣鹿谷鄉廣興段	48.69	16 分之 3	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	120,535
南投縣鹿谷鄉廣興段	157.16	16 分之 3	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	259,314
南投縣鹿谷鄉廣興段	69.23	16 分之 3	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	114,229
南投縣鹿谷鄉廣興段	1.78	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,958
南投縣鹿谷鄉廣興段	119.74	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	158,880
南投縣鹿谷鄉廣興段	199.11	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	219,021
南投縣鹿谷鄉廣興段	40.46	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	66,759
南投縣鹿谷鄉廣興段	24.14	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	26,554
南投縣鹿谷鄉廣興段	3,529.72	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	3,882,692
南投縣鹿谷鄉廣興段	0.53	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	583
南投縣鹿谷鄉廣興段	83.95	16 分之 3	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	138,517
南投縣鹿谷鄉廣興段	389.30	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	686,652
南投縣鹿谷鄉廣興段	1,380.89	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	2,278,468
南投縣鹿谷鄉廣興段	787.10	32 分之 6	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	1,652,614
南投縣鹿谷鄉廣興段	69.25	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	87,956
南投縣鹿谷鄉廣興段	2.69	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	3,765
南投縣鹿谷鄉廣興段	2.64	8 分之 1	吳瑞芳	112 年 05 月 22 日	夫妻贈與	2,904
南投縣鹿谷鄉石城段	445.90	6 分之 1	林民政	81 年 09 月 21 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	3,160.11	12 分之 1	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	12,274.27	12 分之 1	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	7,254.30	12 分之 1	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	1.91	全部	林民政	65 年 06 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	382.65	全部	林民政	65 年 06 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉石城段	1,707.84	全部	林民政	65 年 03 月	分割繼承	(超過五年)

				27 日		
南投縣鹿谷鄉石城段	1,272.96	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	1,938	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	2,814	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	2,785	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	3,728	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	34,753	3582 分之 2786	林民政	59 年 05 月 18 日	買賣	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	4,579	2 分之 1	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	9,135	2 分之 1	林民政	81 年 09 月 21 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	2,695	2 分之 1	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	1,505	2 分之 1	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	3,503	全部	林民政	54 年 06 月 29 日	買賣	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	3,669	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	3,379	全部	林民政	81 年 09 月 21 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉初鄉段	3,466	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新和段	11,634.30	2 分之 1	林民政	81 年 09 月 21 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	5,633.85	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	10,337.41	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	4,412.48	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	2,574.08	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	1,165.44	全部	林民政	65 年 03 月 10 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉新鹿谷段	15.69	全部	林民政	65 年 03 月 10 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	4.16	4 分之 1	林民政	65 年 06 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	9.01	4 分之 1	林民政	65 年 06 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉廣興段	0.94	4 分之 1	林民政	65 年 06 月 08 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉興產段	9,710.26	全部	林民政	65 年 03 月 27 日	分割繼承	(超過五年)
南投縣鹿谷鄉興產段	538.20	全部	林民政	70 年 03 月 02 日	放領	(超過五年)

## 2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(三) 船舶

種 類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
日產	1,797	吳瑞芳	101年08月28日	買賣	(超過五年)
日產	1,275	林民政	96年03月28日	買賣	(超過五年)
BENZ	3,199	林民政	110年03月24日	買賣	100,000 (86年買入,於108年11月14日註銷,110年復牌行駛。)

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 373,704 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行斗六分行	綜合存款	新臺幣	吳瑞芳		842
臺灣銀行南投分行	綜合存款	新臺幣	吳瑞芳		1,551
合庫商業銀行竹山分行	支票存款	新臺幣	吳瑞芳		257
合庫商業銀行竹山分行	活期存款	新臺幣	吳瑞芳		10,531
合庫商業銀行竹山分行	活期存款	新臺幣	吳瑞芳		2,695
華南銀行台中港路分行	活儲證券戶	新臺幣	吳瑞芳		1,000
臺灣企銀竹山分行	活儲證券戶	新臺幣	吳瑞芳		4,717
南投縣鹿谷鄉農會信用部廣興分部	活期儲蓄存款	新臺幣	吳瑞芳		224
南投縣集集鎮農會信用部	活期存款	新臺幣	吳瑞芳		4,628
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	吳瑞芳		210,797
中信銀行斗六分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳瑞芳		42
臺灣銀行南投分行	綜合存款	新臺幣	林民政		47,154
土地銀行南投分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林民政		4,714

合庫商業銀行南投分行	活期存款	新臺幣	林民政		3,118
合庫商業銀行竹山分行	活期存款	新臺幣	林民政		2,713
臺灣企銀竹山分行	活期存款	新臺幣	林民政		5,801
台中銀行竹山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林民政		26,430
南投縣竹山鎮農會信用部延平分部	活期儲蓄存款	新臺幣	林民政		1,035
南投縣鹿谷鄉農會信用部	支票存款	新臺幣	林民政		2,943
南投縣鹿谷鄉農會信用部廣興分部	活期存款	新臺幣	林民政		42,128
中華郵政	活期存款	新臺幣	林民政		384

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 10,900 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 10,900 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
大成鋼	吳瑞芳	1,090	10		10,900

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽真安心手術醫療終身保險	○○○○○○○○ ○○6	吳瑞芳	儲蓄型壽險	99年12月03日 /終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新終身醫療保險	○○○○○○○○ ○○3	吳瑞芳	儲蓄型壽險	99年12月03日 /終身	
南山人壽保險股份有限公司	新二十年限期繳費特別增值分紅終身壽險	○○○○○○○○ ○○0	吳瑞芳	儲蓄型壽險	80年06月10日 /終身	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽安佳增值終身還本壽險	○○○○○○○○ ○○0	吳瑞芳	儲蓄型壽險	85年09月17日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽長陞終身壽險	○○○○○○○○ ○○8	吳瑞芳	儲蓄型壽險	87年11月24日 /終身	

臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽長陞終身壽險	○○○○○○○○ ○○8	吳瑞芳	儲蓄型壽險	87年11月24日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽長鴻還本終身保險	○○○○○○○○ ○○8	吳瑞芳	儲蓄型壽險	87年11月24日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽長鴻還本終身保險	○○○○○○○○ ○○1	吳瑞芳	儲蓄型壽險	87年11月24日 /終身	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額:新臺幣 14,754,527 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	吳瑞芳	南投縣集集鎮農會信用部 南投縣集集鎮吳厝里民生路	10,000,000	108年06月 17日	其他週轉金
授信	林民政	南投縣鹿谷鄉農會信用部 南投縣鹿谷鄉鹿谷村中正路	1,484,530	107年08月 10日	購置不動產
授信	林民政	南投縣鹿谷鄉農會信用部 南投縣鹿谷鄉鹿谷村中正路	1,170,000	109年08月 12日	週轉金
授信	林民政	南投縣鹿谷鄉農會信用部 南投縣鹿谷鄉鹿谷村中正路	600,000	110年04月 28日	週轉金
授信	林民政	南投縣鹿谷鄉農會信用部 南投縣鹿谷鄉鹿谷村中正路	557,142	109年04月 08日	購置不動產
授信	林民政	南投縣鹿谷鄉農會信用部 南投縣鹿谷鄉鹿谷村中正路	492,855	108年07月 15日	購置不動產
授信	林民政	南投縣鹿谷鄉農會信用部 南投縣鹿谷鄉鹿谷村中正路	450,000	110年09月 01日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白
------

此 致  
監 察 院  
以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任  
申報人:吳瑞芳