

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	梁為超	服 務 機 關	1.桃園市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	111 年 12 月 26 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		蔡寶儀		子女		梁○賀	

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
桃園市中壢區石頭段	36.45	10000 分之 3439	梁為超	87 年 03 月 20 日	買賣	500,000
桃園市中壢區埔頂段	141	全部	梁為超	100 年 12 月 10 日	買賣	9,800,000
桃園市楊梅區水流東段	232.66	6 分之 2	梁為超	97 年 01 月 31 日	買賣	348,990
桃園市楊梅區水流東段	70.66	全部	蔡寶儀	107 年 05 月 30 日	買賣	2,000,000

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	22.20	全部	梁為超	92 年 07 月 24 日	買賣	1,000,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	24.50	全部	梁為超	92 年 07 月 24 日	買賣	1,100,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	48.30	全部	梁為超	87 年 01 月 08 日	買賣	1,980,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	22.20	全部	梁為超	86 年 03 月 05 日	買賣	900,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	24.40	全部	梁為超	92 年 10 月 09 日	買賣	900,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	21.80	全部	梁為超	86 年 01 月 16 日	買賣	796,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	24.40	全部	梁為超	86 年 01 月 16 日	買賣	1,194,000
桃園市中壢區東興里2鄰新興路	95.30	全部	梁為超	87 年 03 月 20 日	買賣	3,950,000
桃園市中壢區廣州路	285.28	全部	梁為超	101 年	買賣	8,000,000

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
---------	---------	-------	-----------------	-----------------	---------

BENZ CLA 250	1,991	蔡寶儀	102 年 11 月	買賣	2,120,000
--------------	-------	-----	------------	----	-----------

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 25,099,172 元)

存 放 機 構 (應 敘 明 分 支 機 構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
國泰世華商業銀行北中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		5,777,481
中國信託商業銀行中原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		233,867
臺灣中小企業銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		1,241,135
合作金庫商業銀行中原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		258,366
玉山商業銀行中原分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		49,189
元大商業銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		401,422
台北富邦商業銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		58,273
中華郵政股份有限公司中壢東興郵局	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡寶儀		59,459
臺灣銀行建國分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁為超		13,634,596
國泰世華商業銀行北中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	梁為超		3,385,384

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,442,705 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 1,000,640 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
精確	梁為超	300	10	新臺幣	3,000
遠雄港	梁為超	5,000	10	新臺幣	50,000
康甯	梁為超	30,000	10	新臺幣	300,000
中鋼	蔡寶儀	4,328	10	新臺幣	43,280
泰豐	蔡寶儀	37,000	10	新臺幣	370,000
台積電	蔡寶儀	1,000	10	新臺幣	10,000
玉山金	蔡寶儀	5,336	10	新臺幣	53,360
南茂	蔡寶儀	1,000	10	新臺幣	10,000
精確	蔡寶儀	2,000	10	新臺幣	20,000
精確	蔡寶儀	100	10	新臺幣	1,000

泰豐	蔡寶儀	10,000	10	新臺幣	100,000
精確	蔡寶儀	4,000	10	新臺幣	40,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 2,442,065 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
鋒裕實質收息多重ND配息台幣	蔡寶儀	元大商業銀行	64.28	8.66	台幣	556,718
元大台灣高股息優質龍頭不配息	蔡寶儀	元大商業銀行	10.76	10.87	台幣	117,000
施羅德環球收息債券基金	蔡寶儀	國泰世華商業銀行			台幣	1,768,347

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險（累積已繳保險費折合新臺幣總金額：2,066,253 元）

保險公司	保險名稱	保單號碼	要 保 人	保險契約 類 型	保 險 金 額	契約始日\ 契約迄日	外幣幣別	累積已繳 保險費外 幣 總 額	累積已繳保險 費折合新臺幣 總 額
安聯人壽	金鑽精選 變額萬能 壽險	○○○○ ○○○○ ○1	蔡寶儀		1,000,000	97年09月 10日/180 年09月10 日			508,868
新光人壽	新光人壽 富貴增額 終身壽險	○○○○ ○○○○ ○○	蔡寶儀		370,000	91年11月 22日/終身			533,011
宏泰人壽	宏泰人壽 增額終身 壽險	○○○○ ○○○○ ○3	蔡寶儀		205,860	95年11月 01日/114 年11月01 日			1,024,374

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 4,200,000 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
房貸	梁為超	國泰世華商業銀行北中壢分行 桃園市中壢區慈惠三街	4,200,000	102年5月	房貸

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 15,872,500 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
梁為超	暘昇開發有限公司	桃園市平鎮區北華里金陵路 228 號 2F	2,000,000	108 年 09 月 24 日	
梁為超	浩宇環控科技有限公司	桃園市桃園區中平路 102 號 21 樓之 1	150,000	108 年 09 月 24 日	
梁為超	展鐵板燒股份有限公司	臺北市大安區敦化南路 2 段 81 巷 37 號 1F	1,000,000	109 年 10 月 14 日	
蔡寶儀	匯巨國際人力資源股份有限公司	桃園市蘆竹區大新一街 120 號 2F	3,000,000	109 年 12 月 28 日	
梁為超	東帝位有限公司	桃園市中壢區新興路 232-3 號	6,000,000	110 年 10 月 27 日	
蔡寶儀	嘉暘開發有限公司	桃園市平鎮區金陵路 228 號 2F	2,142,500	110 年 09 月 17 日	
梁為超	騰豐建設股份有限公司	臺北市信義區松山路 130 號 9F 之 1	1,080,000	110 年 12 月 25 日	
梁為超	螢達國際生物科技有限公司	臺北市中正區館前路 34 號 9F	500,000	108 年 09 月 24 日	

(十三) 備 註

桃園市中壢區高鐵北路一段(預售屋)，面積98.25平方公尺，持分1/1，所有權人：梁為超，登記(取得)時間及原因：110.10.30買賣，取得價額\$1,514,000。
 桃園市中壢區高鐵北路一段(預售屋)，面積98.00平方公尺，持分1/1，所有權人：蔡寶儀，登記(取得)時間及原因：110.10.30買賣，取得價額\$1,552,000，等明年完工交屋補齊資訊。
 事業投資有2筆金額訂正：①梁為超浩宇環控科技有限公司投資金額\$2,000,000訂正為\$150,000訂正原因：\$2,000,000是資本額，梁為超股東投資金額並非\$2,000,000誤寫，訂正。

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：梁為超