

台北市都市計畫委員會第二八四次委員會議紀錄

時 間：中華民國七十三年三月卅日下午三時。

地 點：本府簡報室

出（列）席：詳如簽到表

主 席：市長兼主任委員

壹、宣讀上（二八三）次委員會議紀錄，除訂正部分外，其餘認為無誤，予以確定，其訂正內容如左：

討論事項（一）

案由：修訂西藏路、中華路、水源路、萬大路所圍地區細部計畫（第二次通盤檢討）案。

原決議第五項，公民或團體對本案所提意見綜理表編號3陸軍第一營產管理所、編號4台灣警備總司令部後勤處、編號8空軍總司令部、空軍總司令部總務處等，原決議……「歛難」採納應改為「不予」採納，以資一致。

報告事項 (一) (74) (20) 北市重劃字第566號

案由：為「擬訂民權大橋、撫遠街擋水牆、參帥公路、撫遠街所圍地區細部計畫案」是否仍採取市地重劃方式開發，報請 公鑒。

說明：

一、本案係台北市政府73.2.15.府工二字第六五〇一號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

結論：本計畫地區仍應以市地重劃方式開發，有關其重劃負擔問題，請地政處協調土地所有權人研究獲致可行辦法後，再據以擬定其細部計畫案。

報告事項 (二) (74) (20) 北市重劃字第575號

案由：為內政部再核復本市都市計畫「修訂和平西路、中華路、西藏路、西園路所圍地區細部計畫（第二次通盤檢討）暨配合修訂主要計畫案」乙案，報請 公鑒。

說明：

一、本案係台北市政府73.2.15.府工二字第五五七六〇號函送到會。

二、其原案說明書詳如議程資料：

結論：本案退請作業單位，就計畫區內住宅區變更為商業區後，地主所應提供之停車空間之方式及其標準擬定一妥善辦法，並會同法規會就法制上之文字結構詳加斟酌妥適後，再提會審議。

### 叁、臨時動議

#### 臨時動議討論事項

(1)(4)(20) 北市董會技字第567號

案由：辦理台北工專北側地區都市更新禁建案。

說明：

一、本案係台北市政府73.3.19府工二字第一一七五七號函送到會。

二、茲為爭取時效，以臨時動議提會報告，其原案圖、說當場分送各委員有案。  
結論：照案通過並依法定程序辦理。

#### 臨時動議報告事項

(21)(22)(23) 北市董會技字第576號

案由：為內政部核復本市都市計畫「修訂縱貫鐵路、敦化南路、和平東路、復興南路所圍地區細部計畫（第二次通盤檢討）案」有關面臨仁愛路部分，在住宅區內指定部分道路應設置騎樓或無遮簷人行道乙節，核與有關法規不符，應

予刪除乙案，謹報請 公鑒。

說明：

一、本案係台北市政府73.3.23.府工二字第一〇九一四號函送到會。

二、茲為爭取時效，以臨時動議提會報告，其原案說明書當場分送各委員有案。  
結論：同意照內政部鄰委會73.2.27.第二七三次委員會議決議辦理。

（註：因時間不敷，本次議程原列討論事項（一）、（二）兩案未能審議竣事，延提下次委員會議續行審議。）

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：本會第二八四次委員會議

時間：七十二年三月卅日下午三時

地點：本府簡報室

主席：市長兼主任委員

出席人員簽名

列席單位

列席人員簽名

兼主任委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

委員

請何委員：簽委員春相、王委員：簽委員張健、張委員：簽委員建邦

郭浩川

何如洲

姜長俊

陳步雲

林孝敏

蔡定芳 楊石毅

林三偉

楊金儀

莊河曙

江聯中

林基

張建邦 鄭昭代

王正

陳文祥

馬治方

荆國

符心丹

趙城

辛曉

天連

張祖清

本會

建築管理處

都市計畫處

地政處

教育局

建設局

工務局