

台北市都市計畫委員會第二一四次委員會議紀錄

時間：中華民國七十年四月九日下午三時

地點：本府簡報室

出席（列）席：詳如簽到表

主席：市長兼主任委員 陳委員宗熙代

紀錄：李 昌 應

壹、宣讀上（二一三）次委員會議紀錄：認為無誤，予以確定。

貳、報告事項：

案由：台北市保護區變更爲住宅區一千二百分之一範圍圖轉繪案，報請核備。

說明：一本案係工務局 70.3.19 北市工二字第六九二八五六一號函送到會。

二、其原案說明書詳如議程資料：

結論：同意備查。

參、研議事項：

案由：內政部都市計畫委員會決議，請本府協調中山博物院對面商業區整體規劃開發及對建築物之結構、高度、色彩、式樣等作必要之管制規定乙案，提請研議。

說明：一、本案係工務局 70. 3. 26 北市工二字第五六二三號函送到會。

二、其原案說明書詳如議程資料：

結論：發還工務局參酌各委員發言要旨，再就建築物管制要點重新審慎研究後再議。

肆、臨時動議：

研議事項：

案由：擬（修）訂北安路以東、大直堤防以西附近地區細部計畫案，提請研議。

說明：一、本案係工務局 70. 3. 31 北市工二字第六三四四號函送到會，由工務局以臨時動議提出研議。

二、其研議書之詳細說明如左：

（一）本案係本局於 69. 12. 13 以北市府工二字第二八五六八號函請貴會研議，經提貴會 70. 2. 19 第二一〇次委員會議研獲結論：「發還本局參酌各委員發言要旨，並協調有關單位後，重行規劃報核」。

（二）案經本局都市計畫處協商本府地政處、重劃大隊及本局養工處，參酌貴會委員發言要旨，就下列事項重新規劃（詳如計畫圖示）。

委員發言要點	重新規劃方案
<p>1 修正土地使用面積使住宅用地符合重劃後分配土地需求。</p> <p>2 修正大直橋東側二十公尺計畫道路。</p> <p>3 修正抽水站位置。</p>	<p>修正國小、市場、加油站、變電所、公車調度站、公園使用面積，除沿北安路第一街廓以外，住宅用地為一四・六八公頃，使足敷重劃後分配所需住宅用地。</p> <p>沿堤防全線規劃十二公尺計畫道路，並利用防汛道路。</p> <p>規劃於十二公尺計畫道路北側。</p>

(三) 謹請研議。

結論：同意照辦，並依法定程序（含公开展覽）辦理。

（註：本次委員會會議議程所列「討論事項」(一)(二)(三)(四)四案，因時間不敷，延提下次委員會會議續行審議）。

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：本會第二一四次委員會議

時間：八十年四月九日下午三時。分。

地點：本府簡報室

主席：市長兼主任委員

陳委員宗龍 (3:45 ~ 5:00)

紀錄：

出席人	出席人員簽名	列席單位	列席人簽名
兼主任委員		工務局	李之繁
委員		建設局	郭志雄
委員		教育局	
委員		地政處	陳永順
委員		都市計畫處	林煒軒
委員		建築管理處	陳金成
委員	張建邦		
委員	張社清	本會	魏仰賢
委員	李德昌		
委員	徐金鐸		陳載州
委員	林有良		黃桂香
委員	汪子中		
委員	黃昆輝		
委員	吳興		
委員	周自心		
委員	陳寶三		

請何委員兼任秘書、馬秘書、莊副秘書、王鴻楷、王源、高惠子、陳昇昌。