

重慶市都市計劃委員會第七十三次委員會議紀錄

一、時 間：五十四年九月六日（星期一）上午八時十分

二、地 點：市府第一會議室

三、出席委員：高玉樹 胡美城 王楷代 楊炳麟 張壽昌 李賜卿

段品莊 張祥傳 高大經 鄧裕坤 周環勳 林 輝

刑鳳陶 傅祖養 冷元花 陳國榮 陳敬卿 黃瑞銘代

余鍾麟 鄭瑞齊 葉生進 方開啓 張燦堂

四、列 席：秘書室 林鳳榮

王務同 陳又波 陳如麟 魏仰丙 王天祥

五、主 席：高玉樹 紀錄：陳茂銑

六、主席報告：略

七、宣讀上次會議紀錄

八、提案討論決議事項

報告事項：一

查本市第四十一號之二（建國北路西南側，民權路北側，松江路東側）地區，前經計劃修正乙案，經提本會603區第七十次委員會議決：「照案通過，並將無設定區改爲住宅區，另有購地範圍四邊預留綠地，應另

行研究提請審議一事。語紀雖在舊，查墳塋館原擬設於民權路與松江路交叉處東南角住宅區，呈請核定時，省建設廳部市計劃審核小組決議，為保持居住安寧，需在基地東面保留八公尺綠地，南面保持十四公尺綠地，作為緩衝，並須保留適當之停車場在案。惟墳塋館後移設於建國北路與民權路交叉處西北角，原案並無是項決議，墳塋館已建築完成，原基地無須留出綠地，究應如何為宜，報告審決。

決議：現有墳塋館西遷，雖設綠地之必要，並將情形省核備。

查本工重慶北路拓寬工程，擬將民權路、事夏路交叉處拓寬部份予以廢止，並拓寬一六二巷與事夏路同寬，並另闢六公尺巷路接連重慶北路及蘭州街與蘭州街東側六公尺巷路及重慶北路西側八公尺巷路貫通，形成兩個十字點，連成新開巷路中心線乙案，提請本會第七十次委員會審計審決。一本案除將事夏路轉往蘭州街截角加大外順案通過。截角部份提下次會議報告。等語。紀雖在舊，查墳塋館原擬設於民權路與松江路交叉處東南角住宅區，呈請核定時，省建設廳部市計劃審核小組決議，為保持居住安寧，需在基地東面保留八公尺綠地，南面保持十四公尺綠地，作為緩衝，並須保留適當之停車場在案。惟墳塋館後移設於建國北路與民權路交叉處西北角，原案並無是項決議，墳塋館已建築完成，原基地無須留出綠地，究應如何為宜，報告審決。

提案：一

案由：為檢具本市第四十一號之三細部計劃圖提請審議案。

說明：一查本市第四十一號細部計劃，係包括下崙頭段之飛機場以西周

圍一帶，該原定都市計劃分區使用，係為未設定區，而為促進

都市發展，擬變更用途，開放建築，茲提請本會第三十一、六十

六十一、六十二等次會議最後審查決議：一該案通過一經錄在卷

該計劃全案報經內政部核以：一查本案台北市下崙頭段鄰近

松山機場，台北市都市計劃限制為農業區，乃為配合機場而

設定，且該機場已成為國際機場，且正陸續擴充中，各航空班

機亦多改用噴射式飛機，變更居住地區長時美觀，對飛行安全

及居住安寧均有重大影響，本案原定之農業區不宜變更一等因

此置在案。

四十一號之一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

四十一號之一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

四十一號之一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

四十一號之一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

四十一號之一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

報。且四十一號之計畫請層峰核定中。

查該地區與配合去年都市平均地權工作，十公尺以上道路業已分割完竣，茲為促進都市發展並配合鄰近地區建設，擬定細部計劃，是否有當提請審議。

決議：一、建國北路以南、民族路以北、復興北路延長部份以西、民族路

其餘部份另案辦理。

提案：二

案由：為擬定本市第十六號之一一忠孝路以北工業區一細部計劃案，復

提請審議案。

說明：一、查本市第十六號細部計劃，係測定基隆路以西之忠孝路兩旁地
區，其間除公用、學校保留地及暫時使用公地保留地之三軍官
舍、訓練所別奉 省府核定在案外，原定分區使用之工業區及
商業區及住宅區部份，其現況經本府測量完畢並測定細部
計劃，提經本會五十二年三月十一日第五十九次委員會審查
決議：一、照案通過。一、惟全案經呈准 省政府建設廳 53 10 14 建

四字第五二〇二三號函以：「該細部計劃忠孝路以北地區原計劃係屬工業區該細部計劃定後是否仍照原計劃工業區使用。說明書中並未註明一所附用地面積表註明為建築用地。若仍照工業區使用所擬之區廓過小，不適於工廠建築，本案應還台北市工務局擬定一各在案。

查忠孝路以南，住宅區係係原係於配合興建國父紀念館之計劃範圍內，經另案處理。至忠孝路以北，業經部份，除松山支路、鐵路機廠及松山中學保留地外，重新擬定建築計劃，擴大計劃之區廓，以適工業區之使用。三、呈請有案，但提請審定。

決議：原案退還。

提案：三

案由：為擬定本市中山北路一由民族路至民生路一段制建築物並變更民衆路至民族路間一段為路線商業區之案，再提請審議案。

說明：一、查本市中山北路等至要幹道擬定為美觀地區並限制建築物之案，前經本會503次第四十七次委員會議決通過，並呈報上峰核辦。奉府以503上北市府工字第三七二〇九號公告執行各在

案。查其中中山北路由民族路至民生路一段前限制爲三層樓，其餘爲四層樓，不甚齊整，茲以中山北路爲國際來賓必經要道，爲壯正容觀起見，前奉府峰指示，應即動導改建樓房，不得低於四層等因，擬將中山北路由民族路至民生路一段限制爲四層樓以上，並將民族路至民權路沿途各三十公尺原定住宅區變更爲國際商業第一區（西側農安街以南兩個全區亦一併包括在內），可否之處，特提請審議。

決議：照案通過。

提案：四

案由：爲擴充更本市中山北路二段四十二巷四十六巷及五十巷三十弄等處，擬請將該段以租公共建築乙案，提請審定由。

說明：一、查本市中山北路二段四十二巷四十六巷及五十巷三十弄等處土地係屬市府所有，地點適中，擬計闢於該處興建本府辦公廳，已令開通知收回房屋在案，擬將該地帶劃定爲行政區，並將周圍道路變更拓寬爲十二公尺，中間四十四巷部份道路予以廢止，併利公共建築使用。

二、是否有當提請審定。

決議：本案另行研究。按市府原計劃暫時保留。

提案：五

案由：為特三號排水溝上游附近地區部份計劃乙案，再提請審議由。

說明：本會於前時三號排水溝上游附近地區部份計劃乙案，經提本會64

年第七十次委員會議決議：一、除原由由國庫廳重新研究。希

將該路放大，并註明行車路線，俟下次會議審議外餘均照案通

過。等語經錄在卷。

決議：該項決議經研訂結果，擬將開闢附近再作如下之修正：

一、將本市第七號路線由第四十八號路線至鐵路一段單向縮

小，使原為七五公尺寬計劃路變更為十一公尺寬，另由鐵路

至新市鎮一段五公尺道路予以廢止。

二、將配合第七號路線由鐵路至開闢一段之廢止，擬將第四十

二號計劃路線由特三號排水溝至和平西路之間一段予以兩向

各加寬為六公尺，此由原計劃七公尺加寬為六公尺。

三、將原由鐵路至新市鎮一段之廢止，又定之東側，新計劃之路由特

三號排水溝至新市鎮一段予以廢止。

四、並使使審議。

決議：本案起點部份由工務局與公共工程局方委員開會研擬提下次會議

提案：六 決定

案由：前擬將江沿段一小段 2-1 9-6 等地歸土地劃定為公共建築保留地，以利

民居住建留建築消防大庫庫乙案，經請公決。

理由：前經市中央大橋引道附近計劃案，業經本會第 24 次委員會

議決案通過，其執行在案。

三、前經市中央大橋引道附近計劃案，業經本會第 24 次委員會

議決案通過，其執行在案。其好萊塢地，以便興建消防大庫庫，自己佔領土地所有權

土地所有權，以便興建消防大庫庫，自己佔領土地所有權。

四、前經市中央大橋引道附近計劃案，業經本會第 24 次委員會

議決案通過，其執行在案。其好萊塢地，以便興建消防大庫庫，自己佔領土地所有權

土地所有權，以便興建消防大庫庫，自己佔領土地所有權。

五、前經市中央大橋引道附近計劃案，業經本會第 24 次委員會

議決案通過，其執行在案。其好萊塢地，以便興建消防大庫庫，自己佔領土地所有權

六、前經市中央大橋引道附近計劃案，業經本會第 24 次委員會

議決案通過，其執行在案。其好萊塢地，以便興建消防大庫庫，自己佔領土地所有權

會議名稱：本會第七三次委員會會議第

會館
寺間
：六
四年
三月
五日
下午
二時
卅分

時間： 大正四年三月五日 下午二時

地點：本府簡報室

主席：
張金生
紀錄：
潘興

張
金
緒

紀錄
。。
潘
子
心

[illegible]