

台北市都市計畫委員會第二三七次委員會議紀錄

時間：中華民國七十一年五月十三日下午三時。

地點：本府簡報室

出席（列席）：詳如簽到表

主席：市長兼主任委員

紀錄：李 昌 應

壹、宣讀上（二三六）次委員會議紀錄，認為無誤，予以確定。

貳、複議事項：

複議事項（一）

(71) (5) (3) 北市畫會技字第996號案由：修訂士林區社子堤內社子段葫蘆堵小段附近地區細部計畫（通盤檢討）案，

提請 複議。

說明：一、本案係台北市政府71.2.17府工二字第六〇七六三號函送到會，經提71.4.22

本會第二三六次委員會議審議，因時間不敷，未能審議竣事。

二、其案說明書詳如71.4.22第二三六次委員會議議程資料。

決議：一、本案市民郭黃月美女士建議變更其所有土地社子段葫蘆堵小段二一〇、二

一〇—三九、二一〇—四〇等三筆土地之上六公尺計畫道路一案，經查原

計畫並無不當，不予採納。

二、上項決議情形，應併入「修訂士林區社子堤內、社子段、葫蘆堵小段附近地區細部計畫（通盤檢討）案」中之公民或團體陳情（申請）意見綜理表

(如附表)內，一併報請內政部核定。

公民或團體 修訂士林區社子堤內社子段葫蘆堵小段附近地區細部計畫（通盤檢討）案 所提意見綜理表

編號	陳情人	陳情（建議）理由	建議辦法	審查小組	委員會決議	備註
1	郭黃月美	<p>一、陳情位置：士林區社子段葫蘆堵小段二一〇、二一〇—三九、一四〇等地號。</p> <p>二、民所有座落於社子段葫蘆堵小段二一〇、二一〇—三九地號土地，曾經前陽明山管理局以57.9.4陽明秘字第四九五四號通知證實為住宅區及商業區其南側鄰地二一〇—九地號尚有五平方公尺土地，屬於住宅區，餘始為計畫道路用地，並經法院訴訟判決在案本案六公尺計畫道路對面五樓（即延平北路五段二八六號）係民國五十六年七月至九月間搶建，為前陽明山管理局查明有案之三六七件，搶建違章建築之一，並於案內附有搶建人無條件無補償自行拆除之具結書，請妥為規劃，以維護民之權益。</p>	<p>請依據陽明山管地籍分割線為六公尺計畫道路邊綫。</p>		<p>原計畫並無不當，不予採納。</p>	<p>依71.5.13本會第二次委員會複議決議辦理</p>

複議事項(一)

案由：為修訂信義計畫界綫、保護區界綫、和平東路、基隆路所圍地區細部計畫（通盤檢討）暨擬訂台北醫學院南側鄰山邊及保護區變更為住宅區（住16、住17）細部計畫並配合修訂主要計畫案，原決議第一點部分，再提請 複議。

說明：一、本案係台北市政府工務局71.4.13北市工二字第七〇二九五〇八號函送到會經提71.4.22本會第二三六次委員會議審議，因時間不敷，未能審議竣事。

二、其原案說明書詳如71.4.22第二三六次委員會議議程資料。

決議：一、仍維持本會70年8月13日第二二二次委員會議原決議。

二、台北醫學院南側鄰山邊地區之住宅區與保護區界綫，應參照六十八年發佈實施之保護區通盤檢討案計畫圖予以明確劃定，劃定後涉及保護區變更為住宅區部分，應另案依主要計畫變更之法定程序辦理，以資適法。

參、討論事項：

案由：擬變更台北市城中區公園段三小段七六等地號弘道國中用地為機關用地（國立中央圖書館用地）案，提請 審議。

說明：一、本案係台北市政府71.3.30府工二字第一三三二六號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

決議：照案通過。

（註：因時間不敷，本次會議議程所列「報告事項（一）、（二）」兩案，延提下次委員會議續行審議。）

審議

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：本會第二三七次委員會會議

時間：七十二年五月十三日下午三時十分

地點：本府簡報室

主席：市長兼主任委員

紀錄：李昌應

出席人	出席人員簽名	列席單位	列席人員簽名
兼主任委員	楊金俊	工務局	李敏堂
委員		建設局	郭志雄
委員	馬鍾芳	教育局	姜女仁俊
委員	辛曉教	地政處	陳步雲
委員	張祖璜	都市計畫處	林金成
委員	汪義平沈志毅	建築管理處	
委員	蔡國清		
委員	詹春柏		
委員	陳建治		
委員	毛連堤	本會	魏仰賢
委員	張建超		
委員	陳必海		
委員			黃桂香
委員	林三偉		林三偉
委員			
委員	莊志英		
委員	周英英		
委員	王鴻楷		
委員	田良心		

請何委員

原、陳文祥、成、