

台北市都市計劃委員會審查小組第卅四次會議紀錄

時間：中華民國六十年十一月四日上午九時至下午五時

地點：本府工務局會議室

出席（列席）：詳如簽到簿

召集人：余委員兼召集人
紀錄：王明多

甲、宣讀上次會議紀錄。（認為無誤）

乙、報告事項：

一、報告事項（一）詳如議程免錄

丙、討論事項（審查都市計劃案）

第一案案由：為變更私立大同工學校區內計劃巷道案，謹提請審查由。

說明：詳如原案圖說。

審查意見：訂期再行勘查現場。

第二案案由：為內政部函復本市景美區萬盛段附近細部計劃案情形

，謹提請研討由。

說明：詳如原報告案說明。

審查意見：

一、依內政部函復修正各項意見分別研討結論如次：

甲、道路部份：

(一) 第(2)及(5)兩項同意內政部意見修正。

(二) 第(7)項仍請維持原計劃。

(三) 第(1)(3)(4)(6)肆項於會勘現場後提具意見，列入勘查紀錄。

乙、分區使用部份：

(一) 第(1)項，請省府儘速協調。

(二) 第(2)項，仍請依本府前次申復理由，劃為機關用地；第(3)(4)(5)(6)

(8)五項，均請維持原案。

(三) 第(7)項於會勘現場後提具意見，列入勘查紀錄。

二、以上審查意見併同勘查現場紀錄，提請委員會會議研討。

第三案案由：爲擬修改本市原轄區已公佈之土地使用分區名稱一部份，俾符新訂都市計画法台北市施行細則規定土地使用分區名稱案，謹提請審查由。

說明：詳如原案圖說。

審查意見：除山地區已變更爲住宅區者（如挹翠山莊），宜在圖例內增列一項可以斜線標示外，其餘照案提請委員會會議審議。

第四案案由：爲擬定南港區中央研究院以南（凌雲五村）附近地區細部計劃暨修訂主要計劃案，謹提請審查由。

說明：詳如原案圖說及本會研析意見。

審查意見：於訂期勘查現場後，提具意見列入勘查紀錄，提委員會會議審議。

第五案案由：爲擬修訂本市內湖區主要計劃案，謹提請審查由。
說明：詳如原案圖說。

審查意見：訂於本（十一）月六日（星期六）上午八時三十分在內湖開發處會議室專案審查，先請內湖處說明，然後勘查現場後再議。

第六案案由：爲長興鐵工廠等申請自行擬定細部計劃案，謹提請審查由。

說明：詳如原案圖說。

審查意見：先由申請人將建築配置圖擬送後，再行併案審查。

第七案案由：爲擬定原東本願寺址街廓內土地爲特定專用區案，謹提請審查由。

說明：一、詳如原案圖說。

二、建管處黃處長口頭補充說明。

審查意見：本案構想殊佳，除建議下列兩項，請參酌修正建築配置圖外，其餘照案提請委員會會議審議。

建議：（一）新光人壽西門大樓南側騎樓柱與對面亞泥公司騎樓柱

不同，宜予改正一致，最好將東西向六公尺寬巷道兩端建築物大樑連接，使外形由二棟變更一棟，似較美觀。

(二)東西向巷道僅寬六公尺，如不能改寬，則兩側高層建築，人行其中，難免有望迫之感，建議仿歐州米蘭建築，於四層樓處設置透明圓弧陽遮，既可防雨遮陽，尙可免除望迫感，由高委員提供參考圖樣，斟酌採擇。

丁、散

會。

264

會議名稱：本會第**三十**次委員會會議

地點：
本府簡報室

地 點：
木府簡報室

[illegible]

