

台北市都市計畫委員會第二二六次委員會議紀錄。

時間：中華民國七十年十月十五日下午三時。

地點：本府簡報室。

出席（列）席：詳如簽到表。

主席：市長兼主任委員。

壹、宣讀上（二二五）次委員會議紀錄，認為無誤，予以確定。

貳、報告事項：

（一）案由：擬定外雙溪附近地區細部計畫暨配合修訂主要計畫案內「機五」用地北側住宅區與保護區界綫配合現地樁位向北修正案，報請核備。

說明：一、本案係工務局70.9.25北市工二字第六七〇六七六號函送到會。

二、其原案報告書詳如議程資料：

結論：原則同意照辦，惟為期適法，應依都市計畫變更之法定程序辦理。

叁、研議事項：

研議事項（一）

（一）案由：擬變更台北市公立各級學校用地（通盤檢討）案，提請研議。

說明：一、本案係工務局70.9.4北市工二字第一九八〇一號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

結論：一、原案說明書之詳細說明五、初步檢討結果：（一）擬同意或部分同意採納學校建

議修訂都市計畫者中除計畫圖編號 3 市立碧湖國小：為免影响土地所有權人畸零地合併使用之權益，且擬變更為學校用地部分土地坡度甚陡，不便利用，應從緩議；計畫圖編號 7 市立東門國小：因擬變更為學校用地之仁愛路一段二—四號道路用地仍有保留之需要，不予變更；計畫圖編號 8 市立公館國小：請工務局、教育局、都計處、都委會等單位邀集周委員匡正赴現場實地勘查並研獲具體意見後提下次委員會議審議外，其餘同意照辦。

二、說明書之詳細說明五、初步檢討結果：(一)所列 7 項不予採納之理由，其中第 5 項「建議位置已公告為學校用地，不需變更」，應另列一款為第(三)款。第 6、7 項，依序改為 5、6 項。並將表列編號 5、7、25、26、27、28、29、31、32、33、34、39、40 計十三所學校所建議之位置，既已變更為學校用地，另歸列入第(三)款中以資簡明。

三、原說明書之詳細說明五、(三)、(四)款依序改為(四)、(五)款。
四、其餘同意照辦，並依法定程序辦理。

研議事項(一)

由：台北市擬實施區段征收或市地重劃地區選定開發方式之原則一案，提請研議。

說明：一、本案係台北市政府 70.8.31 府地五字第四一一六七號函送到會。

二、其原案研議書詳如議程資料：

結論：一、同意照辦。

二、除已核定之都市計畫案，經載明應採市地重劃方式辦理開發之地區，仍應依據該說明書辦理外，今後都市計畫案之說明書列載開發方式時，應參照本案擬辦理區段征收或市地重劃地區選定開發方式之原則辦理。

肆、複議事項：

(11) 北市畫會投字第 2058 號

案由：配合高速公路及松山、大直、內湖堤防，修訂基隆河兩岸（麥帥公路與中山橋間）附近地區主要計畫案辦理情形，提請 複議。

說明：一、本案係台北市府 70.9.4 府工二字第七七八二六號函送到會。

二、其原案說明書詳如議程資料：

決議：照案通過。

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：本會第二二六次委員會議

時間：七十年十月十五日下午三時。分。

地點：本府簡報室

主席：市長兼主任委員

馬委員鎮方代

紀錄：李昌應

出席人	出席人員簽名	列席單位	列席人員簽名
兼主任委員		工務局	王南河
委員		建設局	郭志雄
委員		教育局	姜仁俊
委員		地政處	余育樹
委員		都市計畫處	林以升
委員		建築管理處	陳金成
委員	馬鎮方		
委員	張祖清		
委員	莊志勇	本會	
委員	王厚		魏仰山
委員	張建邦		陳載忻
委員			黃桂香
委員			林三雄
委員	洪興		
委員	黃昆		
委員	徐至祥		
委員	王鴻楷		
委員	周良正		
委員	陳守昭		

請假委員：周中、詹春相、林挺生、林利誤

王昆和