

台北市都市計畫委員會第三一〇次委員會議紀錄

時 間：中華民國七十四年九月五日下午二時卅分。

地 點：本府簡報室

出（列）席：詳如簽到表

主 席：市長兼主任委員

紀 錄：郭 健 峯

宣、宣讀上（三〇九）次委員會議紀錄，認為無誤，予以確定。

## 貳、報告事項

### 報告事項（一）

案名：擬訂士林區天母東路、忠誠路交口東南側附近地區細部計畫。

說明：

一、本案係台北市政府74.7.8府工二字第三三九九三號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料。

結論：同意照辦，並依法定程序（含公開展覽）辦理。

### 報告事項（二）

案名：「擬訂本市松山區水森坡附近地區細部計畫案」範圍綫報告案。

說明：

結論：

一、本案係台北市政府74.7.30.府工二字第三八四九四號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料。

一、本案部分計畫範圍綫為顧及水土保持及公共安全起見，下列四處是否仍宜作為建築用地，應提交專案小組審查：

- (一) 位於瑞公園中西南隅之現有道路西側土地。
- (二) 慈惠堂以西部分土地，現為廢煤渣堆積場。
- (三) 計畫範圍北面以北側計畫道路邊綫向南進深廿公尺以外之狹長地帶。
- (四) 計畫範圍東側土地，地形狹長之山谷地。

二、本案為慎重計，請陳委員文祥、張委員祖璿、王委員源、辛委員晚教、蔡委員添璧、徐委員德餘、毛委員連塏、陳委員正次、魏委員仰賢等組成專案審查小組，並請陳委員文祥擔任召集人，邀集本府工務局、都計處、發工處、教育局、建設局、及都委會就上述地點詳加研審，並研獲具體結論後，再提會審議。

叁、討論事項

討論事項(一)

案名：修訂高速公路、第三十三號計畫道路、民族西路、張河北街所圍地區細部計畫(第二次通盤檢討)案內，承德路東側堤防用地及住宅區界綫訂正案。

說明：

- 一、本案係台北市政府74.6.27.府工二字第三二〇六九號函送到會。
  - 二、本案公展期間，本會收到公民或團體陳情意見計有一件。
  - 三、其原案圖、說詳如議程資料。
- 決議：

- 一、照案通過。
- 二、公民或團體陳情意見，決議情形詳如附件綜理表。

公民或團體對  
修訂高速公路、第卅三號計畫道路、民族西路、環河北街所圍地區細部  
計畫（第二次通盤檢討）案內承德路東側堤防用地及住宅區界綫訂正案  
所提意見綜理表

號 編	1
陳情人	空軍 防空砲 兵第十 二團 空軍總 司令部
陳情（建議）理由	一、陳情位置：本計畫案之東南角邊綫。 二、查本計畫範圍經現場實際丈量， 發現該案堤防用地之東南角邊綫在 本營區範圍內，將來興建堤防， 勢必影響本營區圍牆及軍事設施 之安全。
建議辦法	擬請修改本堤 防用地東南角邊 綫，以免影響 本軍軍事設施 之安全。
審查小組 審查意見	
委員會決議	所提意見，非 在本案審議範 圍，不予採納。
備註	74-1002 1065

## 討論事項 (一)

案名：擬拓寬基隆路（公館圓環—辛亥路間）主要計畫道路案。

說明：

- 一、本案係台北市政府74.6.28府工二字第三二二九二號函送到會。
- 二、本案公展期間，本會收到公民或團體陳情意見計有三件。
- 三、其原案書、圖詳如議程資料。

決議：

- 一、本案變更理由及計畫說明欠詳，應請作業單位就基隆路全綫交通系統如何因應配合，再詳予補充，以資明瞭。
- 二、變更後計畫道路寬度，應請於計畫說明書內加以補註，期使圖、書一致，而利執行。
- 三、其餘照案通過。
- 四、本案公民或團體陳情意見，決議情形詳如附件綜理表。

公民或團體對

擬拓寬基隆路（公館圓環）所提意見綜理表  
辛亥路間）主要計畫道路案

號 編

陳情人

陳情（建議）理由

建議辦法

審查小組  
審查意見

委員會決議

備註

1

國立台灣工業技術學院

一、陳情位置：古亭區辛亥路五小段二一九、二四二、二四三號土地。  
二、建議理由：

（一）本院現有校地面積，未達教育部規定標準，若依本計畫拓寬，將使本院土地減少〇・二公頃，且警衛室、第一教學大樓、田徑場、校門……等均須全部或部份拆除，浪費公帑甚鉅。

（二）本計畫如將現有基隆路兩側人行道作為車道使用，既可節省多項補償費及工程費，且不影响交通流暢。

（三）為維護本院第一教室大樓及圖書館之寧靜，以免影響教學活動，請妥為規劃。

2

柏世存

一、陳情位置：基隆路三段一〇九號

一、請利用基隆

一、請另覓鄰近土地撥交本院使用。  
二、請勿拆除本校現有建物及圍牆。  
三、請加強該路段之防音設備。

一、建議第一點，非屬本會審議範圍，所提意見，不予採納。  
二、建議第二點，為因應改善本地區之交通及未來發展之需要，所提意見，不予採納。  
三、建議第三點，留供作業單位參考。

為顧及公平及

936 1052  
74- 1045

3.		等廿人	
大 台 國			
字 灣 立			
<p>二、建議理由：</p> <p>(一)本校校舍及保留地，依發展計畫已不敷使用，且現有學生及</p>		<p>一、陳情位置：大安區學府段四小段三四二、三四六、三四七、三五一、三五四地號及辛亥段五小段十四、六十五、七十七地號等土地。</p>	
<p>二、建議理由：</p> <p>(一)本校校舍及保留地，依發展計畫已不敷使用，且現有學生及</p>		<p>(一)公館圓環高架雖可舒解該處交通堵塞，惟因基隆路自辛亥路迄信義路間未同時拓寬，將造成永和、新店方向來車滯積於基隆路三、四段，影響該路段兩側機關、學校及住戶之安寧，本拓寬計畫應整體規劃，俾免造成上項交通之瓶頸。</p> <p>(二)民等房舍於民國六十年基隆路拓寬時，已被拆除大部分，所剩無幾，現有房舍如再拆除，已無力重建，勢將無棲身之處，且浪費公帑，請體恤民困，妥為規劃。</p>	
<p>二、請勿拆除本</p>		<p>路三、四段西側台大實驗場之空地拓寬。</p>	
<p>二、同編號1—</p>		<p>交通順暢原則，所提意見，不予採納。</p>	
<p>74-1025 1027</p>		<p>74-996 997</p>	

教職員每人享有校地面積為全國各公私立大學之第二高密度。  
(二)如將本計畫基隆路兩側人行道作為車道使用，既可節省補償費及工程費，且對於交通流暢應無影響。

校現有圍牆、校舍及遷移農作物。



### 討論事項(三)

案名：變更士林區第八十八號主要計畫道路計畫案。

說明：

一、本案係台北市政府74.6.10.府工二字第二八九〇三號函送到會。

二、本案公展期間，無公民或團體陳情意見。

三、其原案圖、說詳如議程資料。

決議：本案應退請作業單位就士林、北投地區主要計畫道路通盤檢討時辦理。

### 肆、複議事項

#### 複議事項(一)

案名：為「修訂南京東路、松江路、忠孝東路、中山北路所圍地區細部計畫（通盤

檢討）暨配合修訂主要計畫案」再提請 審議案。

說明：

一、本案係台北市政府74.7.9.府工二字第三三九九五號函送到會。

二、本案前經72.2.3.本會第二六一次委員會議審決：「本案暫予保留，俟鐵路地下化及大眾捷運系統之規劃案決定後再議。」

三、查本地區涉及鐵路地下化工程範圍部分，業經本會審議完竣，現正依法定程序，呈報內政部核定中；另大眾捷運系統規劃現階段僅止於第一期路線（淡水—台北車站）初步工程設計，且剩餘路網與本計畫範圍無關，為免本地區拖延實施容積率，本案再提會續行審議。

四、本案原公展期間（71.年2月23.日起卅天），本會收到公民或團體陳情意見計有十件。

五、其原案圖、說詳如議程資料。

決議：本案暫予保留，俟本地區涉及鐵路地下化工程範圍部分之計畫案，經內政部核定後再議。

復議事項 (一)

案名：變更北投區第十七號道路以東農業區為住宅區主要計畫案。

說明：

一、本案係台北市政府74.7.26府工二字第三七八四二號函送到會。

二、本案前經提本會72.5.6.第二六五次委員會議審決修正後，送內政部核定時，經內政部都委會73.12.7.第二八一一次委員會議審決如下：「本案既係為配合國宅興建之需要而變更，應退請台北市政府依國民住宅條例有關規定辦理後，再行報核。」

三、前項決議經本府國宅處邀集經建會、內政部及本府各有關單位研商獲致結論後，再提會復議。

四、其原案圖、說詳如議程資料。

決議：本案仍維持原計畫，以區段征收方式辦理開發，請作業單位詳敘理由，向內政部提出申復。

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：本會第三一〇次委員會會議

時間：74年9月5日下午二時卅分

地點：本府簡報室

主席：市長兼主任委員

紀錄：郭健

出席人	出席人員簽名	列席單位	列席人員簽名
兼主任委員	許水法	工務局	郭健
委員	馬鎮方		李致遠
委員	陳文祥		李致遠
委員		建設局	黃文鑑
委員		教育局	
委員		地政處	張子裕
委員	張平中	都市計畫處	卓聰哲
委員	汪彞中請假		張桂林
委員	徐心財		
委員	王連瑞	建築管理處	林秉文
委員	趙成	新建工程處	翁廷燦
委員	陳正次		
委員	辛曉教	國民住宅處	邱堂
委員	陳健以代		
委員	郭仰賢	本會	黃桂香

請假委員：吳委員碧珠、李委員德坤、張委員祖璿、荆委員鳳崗、張委員建邦、陳委員健治