

台北市都市計畫委員會第三四九次委員會議紀錄

時 間：中華民國七十六年十月一日下午三時

地 點：市府簡報室

出席（列）席：詳如簽到表  
單位及人員：

主 席：市長兼主任委員黃兼副主任委員大洲代

紀錄：郭 健 峯

壹、宣讀上（三四八）次委員會議紀錄，除訂正部分外，其餘認為無誤，予以確定。其訂正內容如左：

討論事項二

案名：擬（修）訂聯勤兵工技術學校附近地區細部計畫暨配合修訂主要計畫案。

訂正決議一：計畫區西北側六米計畫道路廢止，另在聯勤兵工技術學校西北側既成道路上劃設八米寬的計畫道路，並取消迴車道。

原六米計畫道路變更為住宅區。

### 討論事項三

案名：「修訂信義計畫界綫、保護區界綫、和平東路、基隆路所圍地區細部計畫（第二次通盤檢討）暨配合修訂主要計畫案」內「台北醫學院申請校園內計畫道路變更及附近居民陳情闢路案」和「張廖簡氏宗親會請願案」。

增列決議一、（四）附帶決議：

5. 本案經本會審議之決議，請再函知相關當事人。
6. 有關都市計畫案經本會審議修正者，是否再公開展覽或函知市民等民衆參與事宜，納入本會本(77)年度「市民參與都市計畫審議過程之研究」案內進行研究，若有必要再與內政部協調溝通。

### 貳、報告事項

#### 報告事項

案名：內湖輕工業區開發管理研究報告。

說明：

一、本案前因 72 12 22 本會第二八〇次委員會議審議「擬訂內湖輕工業區附近地區細部計畫暨配合修訂主要計畫案」時，附帶決議：「請都市計畫處洽請內政部、經建會及市府地政處、建設局等有關單位，參酌地區區域計畫中工業區之規劃情形，本計畫案以市地重劃方式開發之經濟價值及將來土地使用管制暨後續管理等諸問題，進行續密研究並於半年內完成提會報告，以為日後修訂主要計畫之參考。」，案由該處依上項決議完成內湖輕工業區開發管理報告。

二、案經提 75 6 26 本會第三二四次委員會議決議略以：本案為慎重計，請委員組成專案審查小組邀集有關單位詳加研究後，再提會審議。

三、案經辛委員晚教於 76 7 18 兩次召集專案審查小組會議並研獲結論，再提會審議。

結論：

一、本案洽悉。

二、本案請市府儘速函報經建會核定，並補充環境影響評估及開發管理有關資料。

三、本案「內湖輕工業區之開發」後續工作如工業區細分區，引進工業種類，未來管理事項，請市府建設局繼續研辦。

### 參、討論事項

#### 討論事項二

案名：變更部分卅三號、四十一號計畫道路暨敦煌路北側堤防用地、公園綠地為風景區、河道、公園堤防及停車場用地計畫案。

說明：

一、本案經市府以76 7 30府工二字第一八二一八四號公告自76 8 3起公展卅天。

二、公展期間，本會收到公民或團體對本案所提意見計六件。

決議：本案為慎重計，請蔡委員添璧、辛委員晚教、曹委員奮平、荆委員鳳崗、陳委員漢強、徐委員德餘及柯委員鄉黨組成專案審查小組，請蔡委員添璧擔任召集人，並邀集國防部、市府工務局、教育局、民政局、都市計畫處、公園路燈工程管理處、養護工程處、新建工程處等單位詳加研審後，再提會討論。

### 討論事項三

案名：擬變更大安區學府段叁小段三七五—二等地號土地上十二公尺計畫道路案。

說明：

一、本案由市府以76 8 10府工二字第一八一七三七號公告自76 8 10起公展卅天。

二、公展期間，本會收到公民或團體對本案所提意見計乙件。

決議：

一、照案通過。

二、請使用單位拆除房舍時，依法從優補償。

三、公展期間，公民或團體所提陳情意見決議情形詳如附件綜理表。

公民或團體對 擬變更大安區學府段叁小段三七五—所提意見綜理表 二等地號土地上十二公尺計畫道路案				
號 編	陳 情 人	陳 情 ( 建 議 ) 理 由	建 議 辦 法	審查小組 審查意見
1.	藍懷慈 先生等 七 人	一、陳情位置：和平東路二段七六巷 四二號。 二、理由及建議： (一)為保全憲兵隊整體區域之完整性，同意本案之變更計畫。 (二)本案道路闢築時，拆除房舍請洽予優厚之補償或新店面以便繼續營業謀生。	建議第一點： 同意本計畫案。 建議第二點： 拆除房舍時請給予優厚之補償費。	審查小組 審查意見
			建議第一點： 同意採納。 建議第二點： 同決議二。	委員會決議
			76-1314	備註

叁、散會。

（註：本次議程所列討論事項一、四，複議事項一、二，因時間不敷，未能審議竣事，延提下次委員會議續行審議。）



王惠斌