

# 陳技正文波

台北市都市計劃委員會第五十次委員會議紀錄

時間：中華民國六十二年三月九日下午二時三十分

地點：本府簡報室

出席（列席）：詳如簽到簿

主席：張兼主任委員 段委員其懿代 紀錄：王 明 多

壹、宣讀上次（第四十九次委員會議第四次續會）會議紀錄（認為無誤）。

貳、報告事項：

報告事項（一）

事由：為內政部函復景美區萬盛段附近地區細部計劃案，謹再報請公鑒由。

說明：一、詳如原報告案。

二、審查意見詳如第四十八次審查小組會議紀錄第一案。

三、工務局列席人員口頭補充說明。

結論：就內政部核復各點，參照審查意見，逐項研討作成結論如左

甲、道路部份：

- (1) 「綠十」西側環狀道路，同意取銷；惟應在（綠十）東側另闢八公尺道路，即接八十四號計劃道路。
- (2) 八十四號計劃道路環繞滬江中學西南面一段，前已同意以虛線表示，其禁建範圍仍依本會以前決議辦理。
- (3) 滬江中學北面十二公尺主要計劃道路為因應交通上需要，仍宜維持原計劃。

- (4) (5) (6) 三項前經本會委員會議同意照內政部意見修正。
- (7) 電力公司變電所北面七號道路，原為已核定實施之主要計劃道路，基於交通需要，仍宜維持原計劃。

#### 乙、分區使用部份：

- (1) 項業經省府與師大協調妥當，應依協調結果辦理。
- (2) 「機三」業經內政部另案核定。
- (3) 「市五」同意內政部意見修正；惟零售市場為市民平時購買日用品不可或缺之場所，既不宜併用批發市場，可予移至鄰近西側之水溝上（原為「綠一」）加蓋後同「市五」

面積建設使用以資補救。原「市五」預定地取銷，變更爲住宅區。

(4) 「綠二」原爲台北縣公佈實施者，仍宜維持原計劃。

(5) 「綠六」原爲已公佈實施者，連同「綠七」南端五公尺計劃巷道，均予維持原計劃。

(6) 「機二」大部份爲公地，作爲機關用地最爲適宜，仍予維持原計劃。

(7) 「綠十」擬同意內政部意見予以取銷，改爲住宅區。

(8) 「綠三」爲兒童遊憩必需場地，仍予維持原計劃，并不妨碍電力設施。

### 丙、市民陳情部份：

市民章益修、羅玉蘭等申請修正景美區溪州街計劃道路一節，因原有道路爲「S」型，就其平均擴寬對於交通殊不順適，所請不予同意，仍維原計劃不變。

案由：爲擬定敦化路、民生東路、復興北路、民權東路間細部計劃案，內政部核復情形，謹再報請公鑒由。

說明：一、詳如原報告案。

二、審查意見詳如第四十八次審查小組會議紀錄第二案。

三、工務局列席人員口頭補充說明。

結論：就內政部核復意見，研討結論如左：

- 一、民生東路寬度，前經本會第四十八次委員會決議遵照院令辦理（四十公尺）兩邊縮小之十公尺土地改設爲綠帶。
- 二、學校用地參加重劃一節由本府地政重劃單位研究辦理。
- 三、民權東路圓環前經修正在案，應在本計劃圖上修正并加註

說明。

- 四、本府市地重劃會61.12.9北市重一字第一一七七號函送之建議案保留。

### 報告事項(三)

本案因時間關係尙未研討，俟下次會研討獲致結論後補記。

#### 報告事項(四)

事由：爲擬變更北投都市計劃快速公路旁，石油公司加油站後農業區爲住宅區案，謹報請公鑒由。

說明：一詳如原報告案。

二陽明山管理局列席人員口頭補充說明。

結論：修正第四十九號道路位置部份，准予備查，并函請內政部更正。

#### 報告事項(五)

事由：爲擬變更陽明山管理局轄區外雙溪地區主要計劃案，內政部核復情形，謹報請公鑒由。

說明：一詳如原報告案及工務局研析意見。

二陽明山管理局列席人員口頭補充說明。

結論：一內政部核復兩項，同意陽明山管理局研擬意見：「(一)備理

女中對面之公園預定地，仍准原變更計劃爲住宅區。(二)衛理女中對面之停車場取銷，恢復爲公園預定地」。

二至善國中對面（南面）之公園預定地，應依報部核定之面積修正。

三修正圖說并將計劃圖着色一併改善後，復請內政部核定。

第六至十案，因時間關係，未及研討，延下次會議繼續研討。

### 三、討論事項（審議都市計劃案）

#### 討論事項（一）

案由：爲私立開南高級商工職業學校申請廢止第五十八號學校預定地，謹再提請審議由。

說明：一、詳如原案圖說。

二、附工務局研析意見。

三、審查意見詳如審查小組第四十八次會議紀錄第三案。

四、工務局列席人員口頭補充說明。

決議：本案因時間關係，研討未獲結論，延提下次會議繼續研討，并請教育局高局長列席說明。

#### 討論事項(二)

案由：爲擬定和平東路三段與臥龍街口山邊地區細部計劃並配合修訂南二號隧道北引道主要計劃案，謹再提請審議由。

說明：一詳如原案圖說。

二審查意見詳如審查小組第四十八次會議紀錄第四案。

三工務局列席人員口頭補充說明。

決議：本案圓環部份，延提下次會議繼續研討。

#### 討論事項(三)

案由：爲廖欽福申請廢止本市中崙段三六等地號內計劃道路案，謹再提請審議由。

說明：一詳如原案圖說。

二附工務局研析意見。

三 審查意見詳如審查小組第四十八次會議紀錄第五案。

四 工務局列席人員口頭補充說明。

決議：照案通過。惟巷道廢止後，申請人應切實依照興建國際觀光旅社計劃使用，否則仍予恢復原計劃道路。至於因道路截角使用他人土地部份，亦由申請人負責處理。

第四至十四案，因時間關係未及審議，延提下次會繼續審議。

附註：以上各案決議文，應於下次會議時宣讀。



會議名稱：本會第五十次委員會議 0 續會

主席：

張  
世  
緒

段八

紀  
錄  
●  
●[illegible]