

台北市都市計畫委員會第三三一次委員會議會議紀錄

時 間：中華民國七十五年十二月四日下午二時卅分

地 點：市府簡報室

出（列）席人員及單位：詳如簽到表

主 席：許市長兼主任委員 馬秘書長兼副主任委員 鎮方代

紀錄：郭 健 峯

壹、宣讀上（三三〇）次委員會議紀錄，除訂正部分外，其餘認為無誤，予以確定。

訂正部分：

討論事項一

案名：迪化街特定專用區管制原則。

原決議訂正為：本案暫予保留。請作業單位就當地居民對特定專用區設置之

意見，再予分析，並依專案審查小組研獲結論進一步研究修正管制原則後，再行提會審議。

討論事項二

案名：變更台北市內湖區文德段三小段二五一等十一筆地號機關用地原分配供衛生所使用為郵政使用案。

原決議(一)訂正為：

(一)本案說明書案名欠詳，請作業單位查明補正。

貳、報告事項

報告事項一

案名：研提「擬訂民權大橋、撫遠街擋水牆、麥帥公路、撫遠街所圍地區細部計畫案」之開發方案，報請公鑒。

說明：

(一)本案前經本會75.5.29.第三二二次委員會議審議決議「本案由作業單

位提供有關開發方式等得失之分析資料於一個月內再提會審議。」案經本府工務局都市計畫處邀集有關單位研商後再提會報告者。

(二) 其原案報告書詳如議程資料。

結論：本案請都委會邀集本府工務局、養工處、都計處、地政處及土地重劃大隊，就防汛道路及抽水站等是否納入本計畫案或專案辦理變更計畫之問題先行協商具體結論後，再邀集本地區地主（含公共設施用地地主）舉行協調會議，依全市公平一致性原則及市地重劃之精神，研商具體可行開發方式，儘速於一個月內完成後，再提會審議。

報告事項二

案由：為內政部函釋示「軍事學校現址得否劃設為學校用地」乙案，謹報請公鑒。

說明：

(一) 本案係由本府以75.9.3府工二字第一一二二〇四號函送到會。

(二) 查本市之軍事學校現址，目前於相關之都市計畫案內所編訂之土地使

用分區或公共設施用地類別，殊不一致，為使日後在土地使用類別之編訂有所遵循，經本府函請內政部釋示，並獲該部以75.6.21(75)內營字第40四一四五號函復。

(二)其原案報告書詳如議程資料。

結論：本業洽悉，請計畫作業單位與軍方就軍事及都市發展實際需要，於規劃時先協調辦理。

報告事項三

案名：擬(修)訂聯勤兵工技術學校附近地區細部計畫暨配合修訂主要計畫案。

說明：

- (一)本案係報告案，由本府以75.9.15府工二字第一一四七二九號函送到會，審議後尚須依法定程序(含公開展覽)辦理。
- (二)本細部計畫地區本府於52.3.12以府工二字第四三五七號公告「北市第四十四號兵工廠禁建範圍區」公告禁建，故未擬訂細部計畫。嗣經本

府於71.11.17以府工二字第四七四一九號公告「聯勤二〇六廠松山口廠區解除禁建案」解除禁建。

(三) 其原案圖說詳如議程資料。

結論：本案除左列二點修正外，其餘同意照辦，依法定程序（含公開展覽）辦理。

(一) 機關用地東側之第二種住宅區，改為公園用地。

(二) 本計畫區西北側道路用地變更為第三種住宅區部分，仍維持為道路用地。

參、散會。

（註：本次議程所列報告事項四、五、討論事項，因時間不敷，未能審議竣事，延提下次委員會議續行審議。）

331
次
委
員
會
議

75年12月4日下午二時卅分

：本府簡報室

席：市長兼主任委員 馬重副主任委員代

紀 錄 : 郭健 著

[illegible]

陳委員漢強