

台北市都市計畫委員會第三九〇次委員會議紀錄

時 間：中華民國八十年六月二十一日下午二時卅分

地 點：市府簡報室

出（列）席
單位及人員：詳如簽到表

主 席：黃兼主任委員大洲莊兼副主任委員志英代

紀錄：章技正立言

壹、宣讀上（三八九）次委員會議紀錄，除臨時動議一「為『修訂北投至桃源國中以東、中央北路以北地區細部計畫（第二次通盤檢討）及擬訂保護區變更為住宅區（住10）細部計畫案』本會第三八三次委員會議決議辦理情形」乙案，於本次會議宣讀紀錄後，由本會及工務局都市計畫處提出補充說明，增修訂部分決議外，其餘認為無誤，予以確定。

增修訂部分：

臨時動議一

案名：為「修訂北投至桃源國中以東、中央北路以北地區細部計畫（第二次

通盤檢討）及擬訂保護區變更為住宅區（住10）細部計畫案」本會第三八三次委員會議決議辦理情形，報請討論。

公民或團體陳情意見編號4.逾1.之決議增修訂詳如附件綜理表。

公民或團體對
修訂北投至桃源國中
地區細部計畫(第二次通盤檢討)及擬訂所提意見綜理表
保護區變更為住宅區(住10)細部計畫案

1.	疏編
宋超	陳情人
<p>一、陳情位置：北投區秀山段一小段二七六一地號(北投中和街五弄五〇二巷42號)。</p> <p>二、本案72年市府公告道路拓寬10公尺本戶同意配合割讓一〇二一土地，路寬約11公尺，足以使用，而77.3.23再逕行分割二七六一地號土地，路寬約為15公尺，此既非工程需要，曾經台北市議會以78.8.23協調，其結論略以：「該貫子坑溪河道整治，已整治完成。本案陳情人建議西移至整治完成之河道堤防線邊，並不影響堤防，請工務局養護工程處予以重視檢討辦理，以維陳情人權益」。在案。</p> <p>三、復查該貫子坑溪沿綫，其中游部分有政工幹校、外交部養舍，該</p>	陳情(建議)理由
	建議辦法
	審查小組
	委員會決議
	備註

4.	3.	2.
內政部	市立項 井管理 處	廖銀城 等17人 柯陳好樣 杜德林 鄧正福 等二人 陳美玉 等二人
<p>一、陳情位置：本市北投區桃源段一</p> <p>二、有關北投區第四公墓進口通道（日據時期即有之既成道路）被劃設為桃源國小用地，茲因影響所及，請將該學校用地（既成道路）變更為道路用地，俾便市民掃墓之通行。</p>	<p>一、陳情位置：桃源國小內其東北側現有既成道路。</p> <p>二、有關北投區第四公墓進口通道（日據時期即有之既成道路）被劃設為桃源國小用地，茲因影響所及，請將該學校用地（既成道路）變更為道路用地，俾便市民掃墓之通行。</p>	<p>兩側道路自堤頂防汛道向東僅10公尺寬，其地質比較上游鬆軟，交通流量大，偏在本路段拓寬15公尺有欠公平。</p> <p>一、陳情位置：台北市北投區中和街四五六巷四弄與七弄西側之水磨坑溪。</p> <p>二、兩岸高岸高差於數公尺以上，築橋後右述地區一樓將成為地下室，易受水患之威脅，生命、財產倍受顧慮，且生活品質將低落。</p>
請變更上述機關	請變更學校用地為道路用地。	<p>一、取消築橋計畫。</p> <p>二、打通水磨坑溪沿岸道路。</p> <p>三、拓寬杏林二路至預定計畫寬度（目前為住戶圍牆）。</p>
652地號，經市府與	沿學校東北側用地邊界向西南劃設六公尺人行步道，所提意見，同意採納。	<p>一、為維道路系統完整，所提意見，無法採納。</p> <p>二、打通、拓寬道路請工務局參考。</p>
79-1265	79-1188 1195 1244	1247 1334

<p>5.</p> <p>周平波</p>	<p>警政署 保安警察 第六總隊 田應科 等 蔣實夫</p>
<p>一、陳情位置：北投區桃源段一小段 一七六、一八一、一八六、一八 六、一八八、一八九、一八九 一、一九〇、一九三、一九 四、一九五、一九五、一九 六一地號。</p> <p>二、該上列所示土地為陸軍使用且使 用年限長達17年之久，且大部分 為軍事用地，依現行任務需要仍 繼續使用。</p> <p>三、原都市計畫編訂為中央製片廠用 地及第三種住宅區建議變更為軍 事機關用地。</p>	<p>小段六五二、六六一、六七八地 號（北投區中央北路二段410巷1 23456號）。</p> <p>二、上述房屋一旦被征收拆除，將流 離失所，無處居住，渠等居住原 址已有廿餘年之久，附近新聞局 之機關用地均已變更為住宅區， 唯獨該址未變更，請比照變更為 住宅區。</p> <p>用地為住宅區。</p> <p>請變更為軍事機 關用地。</p>
<p>案經市府與國防 部協調，仍維持 原計畫，所提意 見，不予採納。</p>	<p>國防部協調，仍維 持原計畫不予採納。 661地號土地同意 變更為第三種住宅 區，併北側新聞局 宿舍用地，提供30 %土地為公園，循 市地重劃方式整體 開發。</p>
<p>79-1310</p>	<p>79-1283</p>

3. 逾	2. 逾	1. 逾
良章稻 順里香 長里	新行政 聞政院 局院	戰政治 學校作 校作
<p>一、陳情位置：北投區石仙路南側路口，請拓寬石仙路。</p> <p>二、陳情理由：本里石仙路一帶住戶約三百戶以上，人車出入大多由新興路口二號側邊小巷通過，除小型車勉強可行外，大車不能入內，一旦巷內發生火警，將導致重大災害。</p>	<p>一、陳情位置：北投區桃源段一小段六五〇、六六六、六七八、六八六、六八七地號。</p> <p>二、陳情理由：本局北投眷舍及倉庫係建於民國47年，當時係克難建築，屬半永久性半段木板、半段磚牆之瓦房，年久腐蝕有倒塌之慮，目前已不堪修繕，急待重新改建。</p>	<p>一、陳情位置：北投區秀山段二小段六五六、六五六—一地號。</p> <p>二、陳情位置：北投區秀山段一小段四〇、四二、四三、七〇六、七〇七、八七四、八七五、八七六地號。</p> <p>三、陳情位置：北投區秀山段二小段九八〇、九八二、九八三、九八四地號。</p>
	<p>請同意併入本案變更住宅區，以利改建計畫早日完成。</p>	<p>現為本校職務官舍，請變更住宅區為機關用地。</p> <p>請依本校現有圍牆為界開闢道路。</p> <p>本校已放棄保留地，請變更機關用地為住宅區。</p>
<p>該既成路兩側多已建築，如予拓寬將影響沿綫居民權益，所提意見，無法採納。</p>	<p>同意將新聞局宿舍用地向南擴及中央北路二段北側變更第三種住宅區，並提供30%土地為公園，循市地重劃方式整體開發。</p>	<p>同意將住宅區變更為機關用地（政戰學校）。</p> <p>基於道路系統完整，並避免損及北側居民權益，所提意見，無法採納。</p> <p>於「台北市都市計畫公共設施保留地」內辦理檢討案。</p>
<p>二、逾期</p> <p>79—2036</p>	<p>二、逾期</p> <p>79—1752</p>	<p>二、逾期</p> <p>79—1522</p>

貳、報告事項

報告事項一

事由：本會組成專案小組尚待審查案件辦理情形報告表，謹提請 公鑒。

說明：

一、本會為審慎審議都市計畫案，凡對重大複雜或涉及層面較廣之案件，輒經委員會議決議，組成專案小組詳加審查作成具體結論，再提委員會議審議。

二、茲就目前刻於本會專案小組審查之計畫案，製表如后，報請 公鑒。
決議：洽悉。

報告事項二

案名：為「『修訂台北市土地使用分區（保護區、農業區除外）計畫（通盤檢討）案』內有關八德路四段、東寧路、縱貫鐵路、八德路四段一〇六巷所圍地區（原唐榮鐵工廠）土地使用計畫案」整體開發有關事宜，報請 公鑒。

說明：

叁、討論事項

- 一、本案係市府以 80 5 22 府工二字第八〇〇三三五九四號函送到會。
 - 二、本案計畫案前經市府公告發布實施，惟私地所有權人（非威京公司）提出「是否須依產業持分比例捐地 30% 為公園、廣場用地？可否單獨提出申請建築執照？」等問題陳請市府釋示。
 - 三、案經市府工務局邀集有關單位開會研商獲致結論（如報告書詳細說明二），報請本會確認整體開發有關事宜。
- 決議：本案退回。請工務局依都市計畫規劃案辦理。

討論事項一

案名：變更新生北路至八德路間鐵路兩側部分第三種住宅區及停車場用地為計畫道路案。

說明：

- 一、本案係市府以 80 4 25 府工二字第八〇〇二六四二三號函送到會，並自 80 4 26 起公展卅天。

二、東西向快速道路業奉 行政院核定與鐵路地下化東延松山專案共構興建，並利用鐵路兩側巷道與鐵路用地合併規劃，本案道路為其路線之一部分。又東西向快速道路最小使用寬度為四十公尺，惟僅本案路段寬三十二公尺，不足標準，且本案路段南側建築綫，較兩側路段建築綫突出，為避免將來地面車道動綫不良及形成交通瓶頸，擬將南側現有八公尺計畫道路再向南拓寬八公尺為十六公尺計畫道路。

三、前項計畫案經市府公展後，本會審決略以：

「(一)本案路段於鐵路用地北側部分向北拓寬二公尺，南側八公尺計畫道路向南拓寬六公尺，東西向快速道路仍為四十公尺寬，修正通過。並依法定程序辦理公開展覽。

(二)兩側拓寬部分需拆除在人行道上之建築物，請市府酌情考量暫不予拆除，俟建物改建時依建築綫退縮建築。」

四、依前項決議，本案再次公展期間，本會計收到公民或團體陳情意見十七件。

決議：請新工處會同本會及有關單位，現場勘查，選擇拆除民房最少之方案，

再提會討論。

討論事項二

案名：修訂陽明山山仔后地區細部計畫（第二次通盤檢討）暨擬訂保護區變更為住宅區（住19、住20）細部計畫案。

說明：

一、本案係由市府以79.4.24府工二字第七九〇二三〇九〇號函送到會，並自79.4.25起公展卅天。

二、本市都市計畫保護區變更為住宅區業內編號「住19、住20」部分，因與本檢討案毗鄰，故於本次檢討案一併納入計畫範圍擬訂細部計畫。

三、本計畫地區面積共七九.四二公頃，土地使用分區主要為第二種住宅區及第一種住宅區、第一種商業區，計畫容納人口二〇、〇三六人。

四、經綜合檢討分析，本案計修訂細部計畫三處；公告徵詢意見期間作業單位收到陳情意見一件。

五、公展期間，本會收到公民或團體陳情意見計有五件。

六、經提本會79.6.26第三八一次委員會議決議如下：「本案為慎重計，請蔡委員添璧、曹委員壽民、曹委員奮平、潘委員禮門、陳委員正次、柯委員鄉黨組成專案審查小組，並由蔡委員添璧擔任召集人，詳加研審後，再提會討論」。

七、案經於79.11.8召開本案專案小組第一次審查會議，研獲結論如左：

一、擬訂細部計畫部分：

(一)「住19」及其南側緊鄰之農業區，茲擬下列二方案，併同公展案提大會討論公決：

1. 農業區併「住19」整體規劃，並配合修訂主要計畫。

2. 將「住19」自本計畫案內剔除。

(二)「住20」之規劃，請社會局邀集市府有關單位協商後，提出具體結論，再提專案小組審查。

二、修訂細部計畫部分：

(一)編號1.同意公展圖說所列修訂內容。

(二)編號2擬修訂為機關用地之西北隅第一種商業區，請作業單位釐明其深度與鄰地關係，是否形成畸零地，如不造成畸零地，則可同意修訂。

(二)編號3擬變更機關用地為道路用地，俟「住20」地區規劃內容協調定案後，再決定同意與否。

三、公展期間，公民或團體所提陳情意見，其所獲結論，詳如後附綜理表。

八、前項結論一、(一)、二、(一)、(二)經市府相關單位查明、協商後，於80.6.12召開專案小組第二次審查會議，研獲結論如左：

「一、住20」擬訂細部計畫部分：

(一)請社會局依秘書長召開協調會議結論，劃定公園與機關界線後，提下次大會討論。

(二)私有土地及公有地出租部分，請社會局繼續協調提下次大會報告。

(三)教養院刻正使用範圍外保護區土地，請社會局於保護區通盤檢討辦理時提出。

二、修訂細部計畫編號2擬修訂為機關用地部分，其西側未臨仰德大道部分應保留該原使用分區最小基地深度修正規劃，以避免形成畸零地，影響私人權益。

三、本案應修正、協調部分，請有關單位速辦，儘速提本(六)月大

會討論，專案小組不再召開會議」。

九、前項二次專案小組會議結論，謹提請 討論。

決議：

一、擬訂細部計畫部分：

(一)「住19」自本計畫案內剔除，仍依「台北市保護區變更為住宅區開發要點」有關規定辦理。

(二)「住20」內公有土地劃為機關用地，供市立陽明教養院及公園處花卉中心苗圃使用，其使用界綫依教養院與公園處協調結論以現有道路駁坎為準。私有土地劃為第一種住宅區。

二、修訂細部計畫部分：

(一)編號1. 同意公展圖說所列修訂內容。

(二)編號2. 擬修訂為機關用地部分，其西側未臨仰德大道部分應保留該原使用分區最小基地深度修正規劃，以避免形成畸零地，影響私人權益。其使用項目應予詳列，並增列「區民活動中心」使用項目。

(三)編號3. 擬變更機關用地為道路用地部分，因「住20」公地皆劃設為

機關用地，變更部分仍維持原計畫機關用地。

三、公展期間，公民或團體所提陳情意見，其決議詳如綜理表。

公民或團體對修訂陽明山山仔后地區細部計畫(第二次通盤檢討)所提意見綜理表
暨擬訂保護區變更為住宅區(住19住20)細部計畫案

編號	陳情人	陳情(建議)理由	建議辦法	審查小組 審查意見	委員會決議	備註
1.	陳張來好 等2人	一、陳情位置：士林區華岡段二小段 51、55、59、60、61地號等八筆住宅區土地。 二、本地區周圍已建築房屋屬住宅區不宜耕作，請變更農業區為住宅區。	請變更農業區為住宅區。	同79118專案小組審查會議研獲結論：(一)。	非屬本計畫範圍，所提意見留供作業單位辦理主要計畫通盤檢討時之參考。	79-1047
2	台北市 立陽明 教養院	一、陳情位置：士林區華岡段二小段 585、588、672、673、574、676、684地號及天玉段一小段1、5、9地號。 二、該院為安置本市18歲以上重度(極重度)智障成人依計畫須擴大福利工廠(庇護工廠)之職權，目前3000坪土地不敷使用，須增加住20全部公有土地及湖路部分綠地為機關用地。 三、請依據台北市議會7957議(民)字第二三三二號函會勘結論：一、請	一、請變更「住20」全部及其東側部分綠地變更為機關用地(一)。 二、或「住20」除私有土地外餘同建議一變更為機關用地。 三、原公展案中擬將機關用地變更為計畫道路八公尺部分，	同79118專案小組審查會議研獲結論：(一)。	同決議：(一)。	79-1216

4.	3.
<p>崔仲英 等 21 人</p>	<p>市政府 財政局</p>
<p>一、陳情位置：本市士林區華岡段二小段 574、573 地號。 二、查崔仲英等 24 人前承租上開地號市有土地，租期至 74 年 2 月 28 日屆滿後未與共續租手續，目前與本府並無租賃關係。 三、台北市立陽明教養院為安置本市 18 歲以上重度、極重度成年智障同胞，需擴大院區，增設庇護工廠及宿舍，以 79 年 5 月 23 日陽院行字第 891 號函請本府社會局轉報市府准予撥用上開市有土地，該院並以 79 年 5 月 22 日陽院行字第 972 號函請變更「住 20」公私有土地及部分綠地為該院機關用地。</p>	<p>社會局對編號住 20 地區向鄉委會提出變更都市計畫為機關用地，以供陽明教養院使用。</p>
<p>二、陳情位置：本計畫位於南山西南隅「住 20」內（草山段山仔后小段三〇二地號）。</p>	<p>本院為整體規劃使用，擬請維持機關用地。</p>
<p>請在上開地號內同編號 2。保留七七五坪土地為住宅區，由</p>	<p>依據上述理由將該地號土地變更為機關用地（台北市立陽明教養院）。</p>
<p>為陽明教養院發展需要，所提意見，不予採納。</p>	<p>同前。</p>
<p>79-1168</p>	<p>79-1320 依市府工務局 79 年 2 月 26 日市字第七三八八號函 逕請貴局核辦此致 陽明教養院</p>

5.

李明哲

二、陳情理由：

民等於民國62年12月因參加前「陽明山管理局」公教住宅興建集體向該局承租前項兩筆土地內七十五坪。嗣後該局改制將該土地移由市府財政局接管歷時17年，繳租壹佰陸拾餘萬元。歷年陳情要求分割使用，礙於都市細部計畫未完成。未能落實，懸而不決。

民等承租或承購

一、陳情位置：本計畫東側，菁山路、國小用地及自來水用地所圍住宅區之農業區民地部分（菁山路74號及其周圍部分）。

二、陳情理由：

(一) 本計畫地區適合開發，且具開發之先天條件。

(二) 在水場用地、學校用地及住宅區旁從事農作，影響學童、住民、行人、水質等安全。且如此過度混合使用，將造成各種活動之不經濟、不方便及更多的困礙。

請變更農業區為住宅區

維持原計畫，所提意見留供作業單位辦理主要計畫通盤檢討時之參考。

同意專案小組審查意見。

(三) 讓具有開發性先天條件之土地，配合解決山仔后一帶已呈飽和之住宅不足之現狀，有效的變更為住宅用地。

(四) 本土地較水場用地為低，所產生的生活廢水不足以影響水場水質。

(五) 本土地正前面已有大馬路、自來水設備、公共排水溝、電力設備：等，公共設施完備，無需大興土木，伐林造路。

公民或團體對修訂陽明山山仔后地區細部計畫（第二次通盤檢討）所提意見綜理表

編號	陳情人	陳情（建議）理由	建議辦法	審查小組	委員會決議	備註
6	高黃翠雲等10人	<p>一、陳情位置：計畫範圍外之保護區及菁山路沿綫。</p> <p>二、山仔后原陽明山管理局實施都市計畫地區邊線已有村落及建物，仍被公告為保護區，致今後多年無法建築使用，政府及地主都受損失；故應視實際狀況重新規劃，尤其現有部落亦應規劃列入住宅區。</p> <p>三、菁山路計畫十二公尺寬道路，依理依法應由原路中心綫向兩邊平均等距離劃為道路用地才合理；但現行都市計畫並沒依等距離規劃，而以菁山路南側單邊加寬開闢，顯有圖利菁山路北側土地所有權人之嫌。</p> <p>四、菁山路現有寬度最窄處僅五公尺寬，該路在住宅區範圍外之路段</p>	<p>一、重新實地調查，把實際狀況，把已有建築物密集村落及別墅部分列入都市計畫住宅區。</p> <p>二、菁山路十二公尺為維交通系統之完整，重新調整，修改為八公尺。</p>	<p>審查小組</p>	<p>同意專案小組審查意見。</p>	<p>79-1251</p>

8.	7.
士林區公所	公園路 燈工程 管理處
<p>陳情位置：士林區華岡段三小段 573地號（陽明保健站現址）。 二、承本府衛生局79年20北市衛技字 第二一八一九五號函復，有關右 述土地將來興建大樓時參與興建 一層為區民活動中心。</p>	<p>係急坡地，無法拓寬為十二公尺 ，又該路交通量不多，故菁山路 考慮變更更為八公尺已足夠使用。 一、陳情位置：士林區華岡段二小段 574地號及天 584地號 585地號 588地號 668地號 669地號 671地號 674地號 681地號 682地號 683地號 玉段一小段 145679地號等 19筆土地。 二、上開土地業經本處花卉中心開發 為苗圃，並苦心經營多年，為該 中心重要花木栽培、試驗及標本 區對本市綠化美化工作貢獻良多 ，故建議變更更為公園綠地，以符 合實際用途。</p>
<p>請同意本區公所同意採納，修 將來於上開土地正計畫說明書 興建大樓時，參與增列「區民 與興建一層作為活動中心」使 區民活動中心。</p>	<p>請變更上開土地同編號2。 為公園綠地。</p>
<p>同意專案小組審 查意見。</p>	<p>目前係公園處花 卉中心苗圃使用 ，不宜劃為公園 使用，所提意見 ，不予採納。</p>
<p>二、進期 79-2375</p>	<p>二、進期 79-2428</p>

公民或團體對修訂陽明山山仔后地區細部計畫（第二次通盤檢討）所提意見綜理表

編號	陳情人	陳情（建議）理由	建議辦法	審查小組	委員會決議	備註
6	高黃翠雲 等10人	一、陳情位置：計畫案範圍外之保護區及菁山路沿綫。 二、山仔后原陽明山管理局實施都市計畫地區邊線已有村落及建物，仍被公告為保護區，致今後多年無法建築使用，政府及地主都受損失；故應視實際狀況重新規劃，尤其現有部落亦應規劃列入住宅區。 三、菁山路計畫十二公尺寬道路，依理依法應由原路中心綫向兩邊平均等距離劃為道路用地才合理；但現行都市計畫並沒依等距離規劃，而以菁山路南側單邊加寬開闢，顯有圖利菁山路北側土地所有權人之嫌。 四、菁山路現有寬度最窄處僅五公尺寬，該路在住宅區範圍外之路段	一、重新實地調查，把實際狀況，把已有建築物密集村落及別墅部分列入都市計畫住宅區。 二、菁山路十二公尺為維交通系統之完整，重新調整，修改為八公尺。	一、同編號5。 二、同意專案小組審查意見。		二、逾期 79-1251

79-1251

二、逾期

8.	7.
士林區公所	公園路 燈工程 管埋處
<p>陳情位置：士林區華岡段三小段 573地號（陽明保健站現址）。 二、承本府衛生局79年20北市衛技字 第二一八一九五號函復，有關右 述土地將來興建大樓時參與興建 一層為區民活動中心。</p>	<p>係急坡地，無法拓寬為十二公尺 ，又該路交通量不多，故菁山路 考慮變更更為八公尺已足夠使用。 一、陳情位置：士林區華岡段二小段 574地號及天 584地號 585地號 588地號 668地號 669地號 671地號 674地號 681地號 682地號 683地號 玉段一小段 145679地號等 19筆土地。 二、上開土地業經本處花卉中心開發 為苗圃，並苦心經營多年，為該 中心重要花木栽培、試驗及標本 區對本市綠化美化工作貢獻良多 ，故建議變更更為公園綠地，以符 合實際用途。</p>
<p>請同意本區公所同意採納，修 將來於上開土地正計畫說明書 興建大樓時，參與增列「區民 與興建一層作為活動中心」使 區民活動中心。</p>	<p>請變更上開土地同編號2。 為公園綠地。</p>
<p>同意專案小組審 查意見。</p>	<p>目前係公園處花 卉中心苗圃使用 ，不宜劃為公園 使用，所提意見 ，不予採納。</p>
<p>二、逾期 79-2375</p>	<p>二、逾期 79-2428</p>

討論事項三

案名：台北市都市計畫公共設施保留地（通盤檢討）案。

說明：

一、本案係由市府以79.3.22府工二字第七九〇一六五六〇號函送到會，並自79.2.23起公展卅天。

二、本案變更計畫計廿一處，公開徵詢意見期間公民或團體所提陳情案經工務局作業單位彙整後，計有一一六件。另公展期間本會受理之陳情案計約八十餘件。

三、茲因本案涉及全市公共設施保留地之撤銷或保留問題，其變更計畫及陳情案件繁多，為提高審議時效，擬建議組成專案小組，詳加審議後，再提請大會公決。

四、經提本會79.5.21第三八〇次委員會議決議如下：「本案確定組成專案小組審查，惟專案小組成員，因本(79)年六月底委員即將改聘，俟委員改聘後再由主任委員遴選專案小組成員及召集人較妥」。

五、嗣經提本會79.8.17第三八二次委員會議決議如左：

「本案為慎重計，由蔡委員添璧、曹委員奮平、陳委員明竺、黃委員世孟、張委員長義、陳委員健治、陳委員炯松、郭委員石吉、陳委員正次、潘委員禮門、柯委員鄉黨組成專案小組，由蔡委員擔任召集人，詳加研審後，提會討論。」

六、案經於79.11.8召開本案專案小組第一次審查會議，研獲結論如下：

一、本案建議併本市主要計畫通盤檢討案辦理，但過去委員會決議併本案參考者或本案當中有時間性者，請都計處過濾，研究是否應先提專案小組審查。

二、請規劃單位儘量蒐集更完整的資料，參考內政部的原則，訂定本市之檢討原則，最好能將本市分為幾個區，分別訂定配合該區需要的標準。

三、未來辦理通盤檢討時，加強公訴會制度，使民衆對通盤檢討有更多的共識。

七、前項結論一、都計處經過過濾篩選，研究結果於80.5.16函提本會。本案專案小組第二次審查會議嗣於80.6.12召開。（會議結論將於大會報告）

決議：本案關係市民權利義務甚鉅，而專案小組之專家委員均未到會，且因時間不敷，無法逐案討論決定。請本會幕僚單位對各陳情案件先予綜合研析後，提會討論。

討論事項四因時間不敷，留俟下次會議討論。

散會。（五時廿分）

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：第三九〇次委員會議

時間：八十年六月二十一日下午二時卅分

地點：市府簡報室

主席：

紀錄：王年校正立言

出席人	出席人員簽名	列席單位	列席人簽名
黃主任委員		工務局	郭瑞璽
莊副主任委員	莊志東	教育局	蔡明坤
陳委員健治	謝有文代	建設局	林萬年 黃海廣 曾鴻德
陳委員烟松	鄭中良夏心	社會局	
郭委員石吉		財政局	
蔡委員添璧		地政處	潘燕鏗
曹委員奮平		國宅處	黃廷雄
陳委員明珍		公園路燈管理處	廖大輝
黃委員世盛		建築管理處	林炳昆
張委員長義		新建工程處	黃市國 黃嘉福
黃委員南淵	黃南淵	養護工程處	邱光輝
李委員惠鈞	李惠鈞	都市計畫處	
潘委員禮門	鄭茂川代	陽明教養院	
譚委員木盛	譚木盛	台灣大學	
陳委員正次	陳正次	聯勤總司令部	
柯委員鄉黨	柯鄉黨	憲兵司令部	
		三軍大學	
		本會	黃松居