

非持有
不得閱覽

陳拉正文波

台北市都市計劃委員會第廿四次委員會議紀錄

時間：中華民國六十年三月十日上午九時三〇分

地點：本府簡報室

出席（列）席：詳如簽到簿

主席：兼主任委員

紀錄：王明多

甲、宣讀上次會議紀錄（除訂正部份外，其餘認為無誤）

訂正紀錄部份：

一、臨時報告案（一）工務局口頭報告北隧道計劃修正案。

訂正結論四——「北安路原車道寬度為廿五公尺，其靠近圓環南側一段改為四車道寬一六·五〇公尺，道路兩邊邊綫不變，其北邊縮小部份，改為綠地。」（如圖示）

乙、報告事項：

一、報告事項（一）詳如議程（免錄）

二、報告事項（二）（三）因本次會議討論案齊，儘先審議以致時間不及，故延提下次會議報告。

丙、討論事項（審議都市計劃案）

第一案案由：爲台北市木柵區華興里附近地區細部計劃及變更主要計劃案辦理情形，謹再提請審議由。

說明：一、詳如原案圖說及工務局所擬市民申請案綜理表。

二、附市民于衡及再興中學申請案及監察院函複印本。

三、審（勘）查意見，詳如第廿五次審查會議紀錄（已宣讀免錄）

決議：一、參照審查意見，對人民及機關申請部份，修正要點如次：

（一）環繞再興中學之北、西南之五公尺計劃步行道（編號一—廿四）暨該校北側步道延伸至中央黨部北側部份，均無設置之必要，同意一併廢止。

（二）市民于衡申請案；查該地區均屬山地，原計劃道路，關建困難，同意將編號一—七一—十三及一—八一—十一—十一—十五等六條道路廢止，并參照局會以前會勘所擬之修正參攷圖予以修正。至於該處現有天然蓄水池，既屬環境幽美，且能助益防洪，則不予變更爲住宅區，并請通知有關單位，禁止附近居民傾倒垃圾，以維

觀瞻而重清潔衛生。

(三)監察院申請修正計劃案，既因原計劃圖面與實際地形不符，應將木柵路一段以南部份，另行複側規劃，專案提會審議。

二、本計劃東北角機關用地範圍，應依照主要計劃及配合相關之興福里細部計劃對照修正，以符實際。

三、工務局所附人民申請案綜理表內擬處意見，除與上項修正要點有關者，加以正修外，其餘同意照案函復內政部請予核定。

第二案案由：為擬訂縱貫鐵路以北、光復路以東、南京東路以南、基隆路以西地區（含申一紡織廠）細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：一、詳如原案圖說（含申一紡織廠、長興鐵工廠等申請案）

二、審（勘）查意見詳如第廿五次審查會議紀錄（已宣讀免錄）

決議：一、本計劃案同意審查意見照局、會歷次勘查現場所擬修正參

攷圖（含申一紡織廠）予以修正。

二、同意將長興織工廠等五家廠商所有土地產權範圍內之工業區變更爲住宅區；惟該地區內之細部計劃，應另行規劃提會審議。至於該地區東西兩側之工業區，既未據申請變更，則暫予維持原狀。

三、修正圖說後依程序辦理。

第三案案由：爲指定本市城中區東門段七一——一等七筆國有土地爲

機關用地案，謹提請審議由。

說明：一、詳如原案圖說及審查意見（已宣讀免錄）

二、補充說明：該東和禪寺，并非我國歷史古蹟，足資保存者可比，且該寺附近全爲違建所佔，囂陋至極，目前尙無充裕經費加以整頓，如附近設置警察機關，隨時加以管理，環境可能較前改觀，況所指定機關用地範圍，尙不妨害該寺之將來整理，爲應派出所等機關辦公之需要，仍請予以指定。

決議：同意指定爲機關用地。

第四案案由：爲擬（修）訂本市民權東路、復興北路、松江路、民族路間主要計劃及細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：詳如原案圖說及審查意見詳如第廿四、廿五次審查會議紀錄（已宣讀免錄）

決議：再交審查小組研議（鄰接復興北路之國中用地範圍靠近道路部份，宜予縮小）。

第五案案由：爲擬（修）訂民權西路、延平北路、民族路、環河北街所圍地區細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：詳如原案圖說及審查意見詳如第廿四次審查會議紀錄（已宣讀免錄）

決議：本計劃地區市民有要求政府整個更新之議，本案可暫緩審議。

第六案案由：爲擬（修）訂本市成都路、中華路、和平西路、梧州街、

桂林路、西園路、貴陽街、城河南街、所圍地區細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：詳如原案圖說及審查意見詳如第廿四次審查會議紀錄（已宣讀免錄）

決議：照案通過。

第七案案由：爲擬（修）訂南京西路、中山北路、民生路、寧夏路所圍地區細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：詳如原案圖說及審查意見詳如第廿四次審查會議紀錄（已宣讀免錄）

決議：除參照審查意見修正左列各項外，其餘照案通過。

- 一、太原路北端接民生路之十五公尺寬計劃道路，應向西側（市場保留地）單面拓寬爲十六・三六公尺，俾與南段同寬。
- 二、市場與學校保留地之間應於興建市場時保留適當寬度之防火巷。

三、平陽街與承德路交會處之六公尺巷道，應依照直線計劃更

正。

四、承德路一八三巷，應照現況修正。

第八案案由：爲擬延長公共設施保留地征收期限，謹再提請研討由。

說明：詳如原案說明。

決議：同意建議延長；惟原提案辦法第(一)項可修正爲「將公共設施保留地之保留征收期限延長爲廿五年，并將征收期限，改自細部計劃公佈實施之日起算」。

第九案案由：爲陽明山管理局轄區主要計劃內政部核復三點意見研議結果，謹再提請研討由。

說明：詳如原案說明。

決議：交付審查小組研議。

第十案案由：爲士林、北投兩區主要計劃之發展區防洪問題謹再提請研討由。

說明：詳如原案說明。

決議：交付審查小組研議。

第十一案案由：爲工務局函轉榮民工程處自擬大直段建五地號細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：詳如原案圖說。

決議：交審查小組審查。

第十二案案由：爲擬定內湖區紫陽里附近地區細部計劃案謹再提請審議由。

說明：一、詳如原案圖說及審查意見詳如第十三次審查會議紀錄。

二、工務局 60.1.25 北市工二字第〇七三六號函請提前審議。

決議：因時間關係，未及審議，再提下次會議。

臨時提案（一）爲行政院中央公務人員購置住宅補助會自擬內湖區楓頭

小段二〇六等地號附近土地細部計劃案，謹提請審議由。

說明：一、詳如原案圖說。

六、工務局 60.3.9 北市工二字第五四六〇號函送圖說并說明該會未檢附有關土地權利圖籍證件，依法不符，且計劃範圍外仍有小部份住宅區未包括在內及未設置兒童遊憩場等公共設施，然為配合該會建宅時效，除另請補送有關土地證件外，該計劃是否適當，提請審議。

決議：一、除將本細部計劃案內十五公尺主要道路以北右邊住宅區六公尺之聯絡出入道，因應交通需要，均改寬為八公尺，由住戶會自行修正外，其餘照案通過。惟該地區範圍內之土地使用權利有關證件，應於一週內補送。

二、自擬計劃地區與內湖新社區開發範圍之劃分問題，可依行政程序辦理。

丁、散會十二時二十分

附註：以上各案決議文，應於下次會議時宣讀。

會議名稱：本會第**廿四**次委員會會議

會議名稱：本會第**廿四**次委員會會議

地點：本府簡報室

地點：本府簡報室

[illegible]

紀錄

列席單位	列席人	簽名	到會時間
內政部	一		
工務局	林永訓		
建設局			
教育局			
新聞處	陳向榮		
地政處			
法制室			
由湖團務處			
陽明管理局			
市警察局	高潔金		
本會	王懷傑		
	劉元		
	陳文以		
	陳錫金		
	蕭事傳		
	王生		
	邱梅芳		