

台北市都市計畫委員會第二四二次委員會議紀錄

時間：中華民國七十一年七月一日下午三時

地點：本府簡報室

出席（列席）：詳如簽到表

張委員祖璿代（

3:49 3:06
）
5:00 3:48
）

主席：市長兼主任委員（出國）馬委員鎮方代（

3:49
）
5:00
）

紀錄：李 昌 應

壹、宣讀上（二四一）次委員會議紀錄除訂正部分外，其餘認為無誤，予以確定：其訂

正內容如左：

一、「修訂台北市土地使用分區（保護區、農業區除外）計畫（通盤檢討）案」第二三八次委員會議紀錄第二項之（一）及第三項再訂正為：

（一）「二之（一）現有之住宅區內因區位適當而具有商業功能之潛力地區，始予變更為商業區；惟住宅區變更更為商業區而增加容積率之地區，因增加商業活動後所發生公共設施之負荷，土地所有權人應自願提供公共設施用地，其標準由市政府定之，否則有關建築強度（容積率、建蔽率、高度比……等）之管制，悉依周圍住宅區之規定。」

（二）「三、本案說明書肆——五——（一）擬定住宅區分級標準「住四」應修正為：

第四種住宅區：

計畫區內依其實際發展狀況需要，其道路、國中、國小等三項公共設施需達相當之服務標準，且合乎左列……（以下不變）……。」

二、討論事項(四)

「擬定南港大坑溪附近地區細部計畫並配合修訂研究院路及舊庄街以東、縱貫鐵路以南、原省、市界綫及新河道以西地區細部計畫(通盤檢討)案。」

原決議第二項公民或團體對本案所提意見綜理表編號5.陳義郎先生等三十六人所提(請將南港段二小段一五八、一六五、一七一地號之河道及變更八公尺寬道路向東南側遷移十三公尺以免拆民房)意見，原決議訂正為：「請都計處、養工處會同實地勘查研究後，擬定具體意見，陳報經濟部核示」。

編號14.鄭丁貴、陳荃崧先生等五人所提(請以重劃方式辦理)意見，原決議訂正為：「留供參考」。

貳、討論事項：

討論事項(一)

案由：變更北投區唎哩岸段一〇七等地號住宅用地為計畫道路用地計畫案，提請審議。

說明：一、本案係台北市政府71.3.23.府工二字第一二二四六號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

決議：本案除計畫道路寬度應配合現況修正為六公尺外，其餘照案通過。

(71)
(7)
(20) 北市工會技字第

129/案案由：變更北投區磺港溪（朝籟橋下游）出口處農業區為河道用地案，提請 審

討論事項(二)

議。

說明：一、本案係台北市政府71.4.8府工二字第一四六六五號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

決議：一、照案通過。

二、陸軍第八九三一部隊所提意見，留供參考。（詳如附件綜理表）

公民或團體變更北投區磺港溪（朝賴橋下游）出口處農業區為河道用地 案所提意見綜理表

編號	陳情人	陳情	（建議）	理由	建議辦法	審查小組	審查意見	委員會決議	備註
1	陸軍第八九三部隊	本計畫影響本部現有整建朝賴橋營區之完整。			請變更計畫以維營舍之完整。			留供參考。	71-875

叁、複議事項：

(7)
(7)
(20) 北市畫會技字第 129 號

案由：修正計畫撫遠街部分路線案，提請 複議。

說明：一、本案係台北市政府 71.3.31 府工二字第五三六二二號函送到會。

二、其原案說明書詳如議程資料：

決議：照乙案新修訂計畫通過。

(註：因時間不敷，本次委員會議議程所列「報告事項(一)、(二)、(三)、(四)」四案，延提下次委員會議續行審議。)

台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：本會第二四二次委員會議

時間：八十二年七月一日下午三時十分

地點：本府簡報室

主席：市長兼主任委員馬英九

紀錄：李子昌

出席人	出席人員簽名	列席單位	列席人員簽名
兼主任委員		工務局	王育明 李繁茂
委員		建設局	郭志雄
委員		教育局	姜仁俊
委員		地政處	陳文龍
委員		都市計畫處	卓聰哲
委員	馬鎮方	建築管理處	陳金成
委員	劉國清		
委員	張祖清		
委員	陳文祥		
委員	王鴻楷	本會	魏仰明
委員	汪雲平		
委員	莊志東		陳載忻
委員	毛連增		黃桂香
委員	趙城		
委員	陳必強		
委員	成英		
委員	辛曉毅		
委員	徐金鐸		
委員	廖本柏		

信信委員：市長兼主任委員（以圖）張委員建邦、陳委員健治、周委員吳英、王委員源