

台北市都市計畫委員會第二八一次委員會議紀錄

時 間：中華民國七十三年元月五日下午二時三十分

地 點：本府簡報室

出（列）席：詳如簽到表

主 席：市長兼主任委員

紀 錄：李 昌 應

壹、宣讀上（二八〇）次會議紀錄，除訂正部分及重加指示事項外，其餘認為無誤，予以確定。

一、訂正部分：

討 論 事 項（一）

案由：擬訂內湖輕工業區附近地區細部計畫暨配合修訂主要計畫案。

（一）原決議第一項中……「社會福利」設施類別之「社會福利」四個字訂正為「管理及服務」五個字。

（二）原決議第六項公民或團體對本案所提意見綜理表編號12林山峰先生建議將其土地東南方之公園用地縮小，而將縮小部分供其毗鄰之十公尺計畫道路南移，以免拆除房屋一節，原決議「同決議三」，應訂正為「同決議四」。

二、重加指示事項部分：

討 論 事 項（一）

✓ 貳、報告事項

案由：擬訂內湖輕工業區附近地區細部計畫暨配合修訂主要計畫案。  
除原決議修正通過外，並經市長兼主任委員指示：請都市計畫處洽請內政部、經建會及本府地政處、建設局等有關單位，參酌北區區域計畫中工業區之規劃情形，本計畫案以市地重劃方式開發之經濟價值及將來土地使用管制暨後續管理等諸問題，進行慎密研究並於半年內完成提會報告，以為日後修訂主要計畫之參考。

案由：修訂民生東路、敦化路、縱貫鐵路、復興路、南京東路、松江路、長春路、建國北路所圍地區細部計畫（第二次通盤檢討）暨配合修訂主要計畫案。

說明：

一、本案係台北市政府72.11.26府工二字第五二三三八號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

結論：本案除計畫說明書內壹—二—（一）……應增列「松江路、長安東路」部分沿線縱深卅公尺屬商業區外，其餘為住宅區，以符實際而資完整外，其餘  
並依法定程序辦理。

### 參、討論事項

#### 討論事項 (一)

案由：變更本市南港區南港段一小段二〇七地號西北部等第一種工業區為機關用地計畫案。

說明：

一、本案係台北市政府72.11.30府工二字第五二九七五號函送到會。

二、其原案圖、說詳如議程資料：

決議：本案除南側變更計畫範圍界線應修正擴大以直線延伸至三重路為準，及將變更範圍之西南隅三角形狀土地併入變更計畫範圍內，並於計畫書內敘明新併入變更土地部分將來使用時，應作為空地使用，以資配合實際並兼顧將來發展需要外，其餘准予通過。

肆、市長兼主任委員講話：

一、孫院長在本年「行政工作重點與展望」之指示中，核與本市市政建設有關者如第三項：

維護社會秩序，改善生活環境：繼續加強犯罪防治，全力解決攤販、違建及垃圾處理問題，改善交通秩序，並積極推行環境整潔及美化，暨觀光資源與旅遊休憩活動設施之開發，俾國民擁有一個安寧和諧的生活空間。

二、以上之指示願我全體委員及同仁們共勉與遵行。

（註：因時間不敷，本次委員會議議程所列之討論事項（一）、複議事項兩案，延提下次委員會議續行審議。）

紀  
錄  
：  
李昌應

列  
席  
人  
簽  
名

卷之三

丁巳

卷之五

13

不

十

---

---

榮定芳 楊石鏡

---

---

---

---

---

7

林  
三  
子

詩何要負：馬要負鎮方：旅要負祖璿：林要負中