

台北市都市計劃委員會第廿八次委員會議紀錄

時間：中華民國六十年七月十四日下午三時正。

地點：本府簡報室。

出席（列席）：詳如簽到簿。

主席：兼主任委員

紀錄：王明多

甲、宣讀上次會議紀錄（認為無誤）。

乙、報告事項：

一、報告事項（一）為擬訂本市南機場附近地區細部計劃一案，就內政部函復辦理事項，謹提請研討決定由。

說明：詳如原案說明書。

結論：交審查小組就工務局對人民陳情綜理表擬處意見及內政部都委會委員對本案所提意見之說明詳加研議後，再提下次會議研討。

二、報告事項（二）為內政部函復本市變更景美區第九號主要道路以東及

第一一號

計劃道路西北等地區主要計劃情形，謹報請公鑒由。

說明：詳如原案說明。

結論：本案應再詳述變更使用理由，復請內政部核定。（調查該地區附近現有工廠一併列表附送）。

三、報告事項（三）為行政院中央住輔會檢送自行擬定內湖區十四分坡內小段六七二等地號附近土地細部計劃案範圍內有關土地權利證明等文件案，謹報請公鑒由。

說明：詳如工務局 60. 6. 22 北市工二字第一三九二五號函複印本。

結論：本案與本次會議議程所列討論事項（五）有關，於審議該案時一併報告。

丙、討論事項（審議都市計劃案）

第一案案由：為士林、北投兩區主要計劃中之發展區防洪問題，謹再提請研討由。

說明：詳如原案說明及審查意見（詳見第廿八次審查會議紀錄第二案）暨行政院 60. 6. 16 台六十經五四三一號令。

結論：一、有關防洪問題，中央雖經原則同意採用疏洪道第二案，但尙未完全確定。在防洪計劃未定案前，爲防止士林、北投管制發展地區無計劃之建築，可由工務局先行檢討研擬主要計劃。二、防洪計劃一旦確定變更，則社子地區位於堤外，其開發問題由陽明山局慎重攷慮研究。

第二案案由：爲變更本市華亭街附近巷道計劃案，謹再提審議由。
說明：詳如原案圖說及審查意見（詳見第廿八次審查會議紀錄第三案）
決議：同意審查意見照工務局所擬依程序辦理。

第三案案由：爲擬定復興南路、信義路、敦化路、基隆路及二號園林道路所圍地區細部計劃案，謹再提請審議由。

說明：詳如原案圖說及審查意見（詳見第廿八次審查會議紀錄第四案）
決議：一、除依照審查小組綜合意見修正左列五項外，其餘照案通過。

（一）爲兼顧省立北師專現有建築物之免于隔離，而利兩校將來

使用起見，將兩校中間所闢東西向直巷之西段修改爲由二號園林道路起成弧形避開師專已有建築物，接至原擬巷道東段，寬度仍爲八公尺。至於兩校保留地東側之東西向六公尺巷道西段，爲使交通便利并配合兩校中間新設巷道之交接順適計，酌予修正向南稍移，略成斜向（詳如參攷圖），其弧形巷道西側原有(59)及(45)號學校保留地之一部份，劃爲機關保留地。

(二)兩校用地西側所劃南北向八公尺巷道，酌予取直，但以不妨害校地爲原則。至長形街廓中間所劃東西向兩條八公尺巷道，同意照工務局修正參攷圖所擬辦理。

(三)基隆路（敦化南路至二號園林道路段）路寬改爲卅公尺，與他段同寬。其兩側各原有廿公尺綠帶，同意取銷，其左側者併入原街廓變更爲建築用地，右側靠近學校用地者，改爲學校保留地，鄰住宅區者，改爲建築用地，以期公允。

(四)敦化南路末段西側原擬八個街廓嫌小，應取銷(二)(三)(五)(六)肆條巷道，保持(一)(四)(七)叁條巷道，使成爲四個較大街廓。

(五)敦化南路兩旁綠帶，不在圖中表示，僅劃道路綫，標明路寬七十公尺；其與主要道路交叉口，均依規定截角。

二、修正圖說後依程序辦理。

第四案案由：爲內湖區現頭小段二〇六等地號附近土地細部計劃案，

謹提請審議由。

說明：詳如原案圖說。

決議：照案通過。

✓第五案案由：爲擬變更內湖區十四分坡內小段六七二等地號附近土地

爲住宅區計劃案，謹提請審議由。

說明：詳如原案圖說。

決議：交審查小組審查。

第六案案由：爲擬修訂本市華江新社區細部計劃案，謹提請審議由。

說明：詳如原案圖說。

決議：照修正計劃通過，并依程序辦理。

第七案案由：爲變更石碑都市計劃（榮總醫院前道路系統）案，謹提請審議由。

說明：詳如原案圖說、摘要表及各單位會勘紀錄。

決議：一、除應將十五M度道路與卅公尺幹道（含綠帶）交接處之截角，改在綠帶外側建地上開始依規定截角表辦理，并將圖面上道路及綠帶寬度不符之處修正外；其餘照案通過。

二、修正圖說後依程序辦理。

第八案案由：本市景美木柵及南港內湖等區山丘住宅區未擬訂細部計劃前建築申請審核標準案，謹提請審議由。

說明：詳如原案說明書。

決議：交審查小組審查。

✓ 第九案案由：爲擬修訂北安路（圓山隧道至內湖區界）計劃道線案，
說明：詳如原案圖說。
謹提請審議由。
決議：交審查小組審查。

✓ 第十案案由：爲擬將蘭州街昌吉街相交處西北角學校保留地變更爲市場保留地案，謹提請審議由。
說明：詳如原案圖說。
決議：交審查小組審查。

✓ 第十一案案由：爲市民劉新德陳情廢止塔城街西側、長安西路北側街廓內擬新闢巷道案，謹提請審議由。
說明：詳如原案圖說。
決議：交審查小組審查。

說明：詳如原案圖說。

決議：照修正計劃通過，并依程序辦理。

第七案案由：為變更石碑都市計劃（榮總醫院前道路系統）案，謹提

請審議由。

說明：詳如原案圖說、摘要表及各單位會勘紀錄。

決議：一、除應將十五M度道路與卅公尺幹道（含綠帶）交接處之截角，改在綠帶外側建地上開始依規定截角表辦理，并將圖面上道路及綠帶寬度不符之處修正外；其餘照案通過。

二、修正圖說後依程序辦理。

第八案案由：本市景美木柵及南港內湖等區山丘住宅區未擬訂細部計

劃前建築申請審核標準案，謹提請審議由。

說明：詳如原案說明書。

決議：交審查小組審查。

丁、臨時提案(一)

案由：爲擬變更本市東園街電氣屠宰場保留地爲菜、魚市場用地計劃

案，謹提請審議由。

說明：詳如原案圖說。

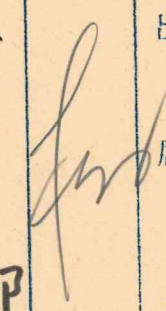
決議：照案通過。

散會(五時廿分)

附註：以上各案決議文，應於下次會議時宣讀。

28-36
(7月-12月)

台北市都市計劃委員會會議簽到簿
會議名稱：本會第廿八次委員會會議
時間：六十年七月十四日 下午三時
地點：本府簡報室

出 席 人	出 席 人 簽 名	到 會 時 間
兼 主 任 委 員		
委 員	林挺生 鄭振成代	
委 員	潘其武 鄭代	
委 員	李守以	
委 員	楊基銓 程代	
委 員	陳水連 劉德輝代	
委 員	盧大日 鍾代	
委 員	張金鑑	
委 員	余仰山	
委 員	江可銘	
委 員	張五平	
委 員	蕭藏文	
委 員	古延石	
委 員	賴勝錦 洪君祥代	

委員

委員

委員

委員

列席單位

列席人簽名

到會時間

內政部

工務局

建設局

教育局

新聞處

地政處

內閣秘書處

陽明山管理局

本會

程鵬亨

林正華 吳中聰

胡漢民 林正則

賴永宗 張其卿

陳嘉庚

陳白雲

許富祿

李秉海

王慎傑

莊心月

陳文以

陳錫金

蕭達序

王登

主席：

紀錄：