

# 台北市都市計畫委員會第四五一次委員會議議紀錄

時間：中華民國八十八年八月二日上午九時

地點：市政大樓八樓西南區本會委員會議室

主席：歐副市長兼主任委員晉德

出席委員：陳副主任委員裕璋 黃委員榮峰

張委員桂林 張委員俊哲

陳委員宏宇 賀陳委員旦

陳委員月嫻

記錄：章組長立言

林委員正修 曹委員壽民

李委員永展 黃委員定國

喻委員肇青 曾委員旭正

列席單位、人員：

財政局：陳民宗

建設局：未派員

教育局：穆慧儀 鄭秀貞

工務局：吳順民

交通局：廖仁哲 沈慧虹

都市發展局：李繁彥 裴陸城 李得全 林崇智

消防局：蕭英文

勞工局：未派員

地政處：方啓明

韋彰武

法規會：戴智琪

市場管理處：陳佑敦

王筱萍

公園處：莫華榕

養工處：未派員

重劃大隊：陳清福

文山區公所：張明權

內湖區公所：柯永發

萬華區公所：梁景法

大同區公所：徐文雄

中正區公所：吳國政

中山區公所：黃智超

北投區公所：周聿元

國立政治大學：董保城

本會：謝牧州

林司

章立言

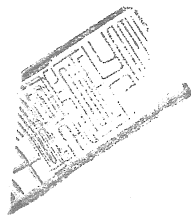
郭健峰

楊儒乾

巫聖惠

陳福隆

王俊凱



民意代表：魏 憶 龍

壹、宣讀上（四五〇）次委員會議紀錄，認為無誤，予以確定。

## 貳、報告事項

案名：市府對內政部訂頒之「都市計畫工業區檢討變更審議規範」建議修正案，提請 報告。

說明：

- 一、本件係市府以88.7.6府都一字第八八〇四三八五〇〇〇號函送到會。
- 二、內政部頒「都市計畫工業區檢討變更審議規範」內容未能因地制宜，無分都市階層與規模大小，齊一適用同一規範，致本市迭有窒礙難行之問題。市府（都市發展局）遂就執行面上浮現之問題彙整、列舉。建議修正該規範，於第十一點增列第二項「直轄市或縣（市）政府考量其特殊需要自訂變更條件及相關內容之規範，並經該管各級都市計畫委員會審議通過者，得不適用本規範之規定。」

三、前項建議俟獲本會同意，將由市府報請內政部參採。

四、謹提請 報告。

決議：同意備查。由市府報請內政部參採。

## 參、討論事項

### 討論事項一

案名：變更台北市文山區政大段一小段四七等地號國中用地為高中用地計畫案。

### 說明：

一、本案係市府以88.5.27.府都二字第八八〇三六〇七九〇〇號函送到會，並自88.5.28.起公開展覽三十天。

二、法令依據：都市計畫法第二十七第一項第四款。

三、變更位置：詳計畫圖示。

四、變更理由及內容：詳計畫說明書。

五、公民或團體陳情意見：公展期間計收到一件（詳附件（一）綜理表）

### 決議：

一、本案原則同意由國中用地變更為高中用地。

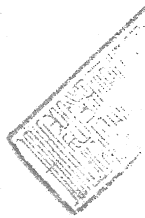
二、公民或團體陳情意見之決議詳如附件綜理表。

### 附帶決議：

一、建議市府對該地區交通系統及坡地安全，應有明確的改善計畫。委員之意見、建議，請市府列入參考。

二、關於國中就學部分，教育局應有客觀的計算標準。並要求政大附中在滿足當地社區居民子女優先入學的條件下，才允許政大教職員子女作適度比例之優先。原則上，不應影響到原計畫國中學區中，國中生入學的權益。

三、建議市政府對本區域作通盤檢討，對長程性措施應有完整配套，對當地國中、國小學區之配置、空間的需求，作適度檢討、調整。



公民或團體對變更台北市文山區政大段四七等地號國中用地為高中用地計畫案所提意見綜理表

編號	陳情人陳情（建議）理由建	議辦法	委員會決議備	註
1.	<p>孔令奎 一、木柵二期規劃之初已有整體考量而規劃有國小、國中，現若將其變更為高中，則將造成國中班級受排擠；</p> <p>饒輝華 又若以政大教員子女為優先，將造成明星學校、而本社區子女就學權受損。</p> <p>李平貞 二、社區中原規劃只有八米道路，現已相當擁擠，若設立高中將造成嚴重衝擊。</p> <p>李淑懿 三、請市府嚴格把關使此地為低密度發展避免</p> <p>黃朝俊 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>黃曼莉 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>黃美玲 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>林昭堂 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>詹娜玲 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>董文琳 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>周仁元 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>陳弘道 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>陳葉 二、應有妥善因應措施或改善計畫（拓寬附近道路或打通學校北側對外連絡道路，規劃社區出入單行系統）。</p> <p>（14人）</p>	<p>一、維持原國中之規劃，並儘速設立萬壽國中。</p> <p>2.當地居民應有優先入學權。</p> <p>三、請市府嚴格把關使此地為低密度發展避免</p>	<p>政大附中應在滿足當地社區居民國中子女優先入學的條件下，才允許政大教職員工子女作適度比例之優先。</p> <p>市府主管單位應對地區交通系統有明確的改善計畫。</p> <p>市府對附近地區之坡地安全，應有明確的改善計畫。</p>	<p>88.06.21</p> <p>8820149800</p>

## 討論事項二

案名：變更台北市警光市場用地等十二處尚未開闢市場用地暨毗鄰機關、停車場、道路用地爲學校、道路、公園、機關、社會福利設施、停車場用地計畫案。

說明：

一、本案係市府以八十八年六月二日府都二字第八八〇二〇六三七〇二號函送到會，並自八十八年六月三日起公展三十天。

二、法令依據：都市計畫法第二十七條第一項第四款。

三、變更位置：詳計畫圖示。

四、變更理由及內容：詳計畫書。

五、公民或團體所提意見：詳綜理表。

決議：本案涉及十二處市場用地變更，個別特性均不相同；由喻委員肇青、李委員永展、曾委員旭正、黃委員定國、陳委員月嫻及黃委員榮峰組成專案小組，請李委員永展擔任召集人，詳予審查後，提會討論。審查時，除邀集相關單位列席外，並邀請當地陳情民眾與會。專案小組必要時可分爲二組進行審查。

散會。（中午十二時二十分）



台北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：第四五一次委員會會議

時間：88年8月2日上午九時○分

地點：市政大樓八樓西南區八〇三委員會會議室

主席：歐晉成

紀錄：章組長立言

出席委員簽名列	席單位	職	稱	姓	名	聯絡電話
陳昭璋	財政局	股長		陳氏宗		府內二七七
黃芳輝	建設局			楊慧儀		鄭芳貞
	教育局			吳順民		二六八五三
張倫均	工務局			廖紅哲		北港三
俞厚志	交通局			李國華		北港三
陳月嫻	都市發展局			蕭英文		北港三
李永慶						
陳長平	消防局	副局長				
曾旭正	勞工局					
黃仁國	地政處	股長		方啓明		709
林正修	法規會	編審		戴智慎		2405
賀正旦	市場管理處	股長		呼成毅		一一一〇一〇九九
曹壽民	養工處					
張桂林	公園處	科長		黃華榕		
	重劃大隊	副指揮		陳清福		
	文山區公所	課長		張明叔		
	內湖區公所	課長		柯永毅		
	萬華區公所			黃長		軍營法
	大同區公所	課長		傅奕榮		



[illegible]