



MODULmobileHOMES



www.modulmobilehomes.com
info@modulmobilehomes.com

Kontakttelefon:

+387(0) 65 95 95 95



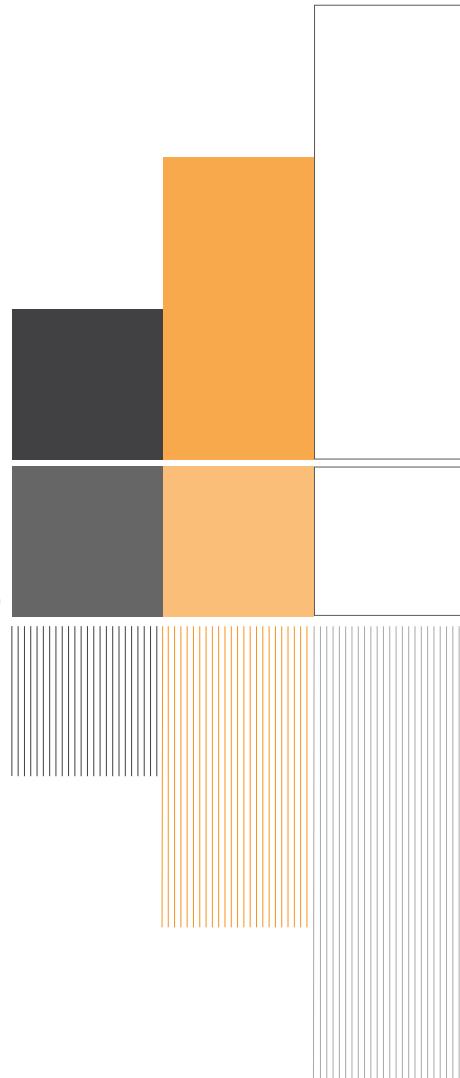
MODULmobileHOMES

Erweitern Sie Ihr Leben um ein MODUL!



WARUM
MMH?

WARUM MMH?



MODULARITÄT

Die Einrichtungen sind nach den tatsächlichen Bedürfnissen der Benutzer dimensioniert.

EINZIGARTIGKEIT

Die Wohnstruktur wird durch die Kombinationsmöglichkeit der modularen Einheiten erreicht.

EINFACHE BAUAUSFÜHRUNG

Spart Zeit des Endbenutzers.

AUSBAUFÄHIGES SYSTEM

Ein Haus, das mit der Familie wächst.

MODERNES DESIGN

Passt in jede natürliche Umgebung des Standortes.

ENERGIEEFFIZIENTES SYSTEM

Um den Energieverbrauch zu senken, werden die Eigenschaften der Einrichtung an die Bedürfnisse der Benutzer, die lokalen Anforderungen und Vorschriften angepasst.



STANDARDPRODUKTE

MMH-MODULE

2

MMH-ZUSÄTZE

3



MMH-MODULKOMBINATIONEN

MMH21_S.01

4

MMH21_M.01

8

MMH21_M.02

12

MMH21_L.01

16

MMH21_L.02

20

MMH21_XL.01

24



TECHNISCHE EIGENSCHAFTEN

28



Das Modul A ist ein elementares Modulhaus, das als Studio für zwei Personen geplant ist. Ein Wohnbereich, eine Küche, ein Flur und ein voll ausgestattetes Badezimmer nehmen eine Nutzfläche von 24,1 m² ein. Der Atmosphäre des Wohnzimmers trägt zusätzlich eine große Glaswand bei, die den Raum optisch vertieft und in die Natur integriert.

Das Modul B ist ein räumlich größeres Modulhaus im Vergleich zum Modul A und funktioniert als eine Einzimmerwohnung für 4 Personen. Es nimmt eine Nutzfläche von 32,4 m² ein. Der Raum besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Flur, Schlafzimmer und voll ausgestatteten Badezimmer.

Das Modul D1 ist ein kleines Schlafzimmer mit einer Fläche von 10,6 m² für den Aufenthalt von 2 Personen. Die Eckglaswand sorgt für ein gemütliches Ambiente und natürliches Licht.

Das Modul D2 ist ein großes Schlafzimmer mit einem voll ausgestatteten Badezimmer. Es nimmt eine Fläche von 15,8 m² ein und bietet genügend Platz für einen gemütlichen Aufenthalt von zwei Personen. Dieses Schlafzimmer hat auch eine Eckglaswand, die tagsüber zu einer angenehmen Atmosphäre beiträgt.

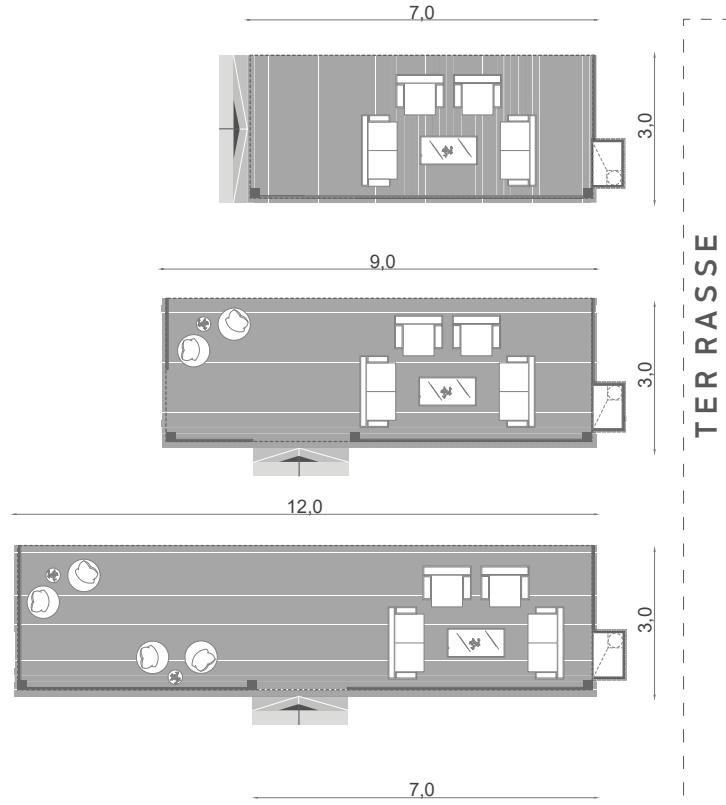
Garage ist für Ihre vierrädrige Lieblinge bestimmt. Es nimmt eine Fläche von 16,8 m² ein, was der Fläche eines Parkplatzes entspricht. Der Raum ist natürlich belüftet und die vertikalen Holzplatten, die die Grundkonstruktion auskleiden, entsprechen im Design anderen modularen Einheiten. Die Garage ist mit einem automatisierten Rolltor ausgestattet, wodurch der Zugang zum Parkplatz vereinfacht wurde.

Terrassenmodul

Die Terrasse ist eine Holzplattform auf einer Metallkonstruktion, die 50 cm über dem Boden liegt. Sie ist mit einem 60 cm hohen Schutzaun aus Verbundglas abgegrenzt und mit einem 60 x 90 cm großen Grillmodul ausgestattet. Als Erweiterung des Wohnbereichs ist die Terrasse ein Ort für Treffen, Geselligkeiten und Erholung und kann optional überdacht werden.

Sie wird in drei Dimensionen hergestellt:

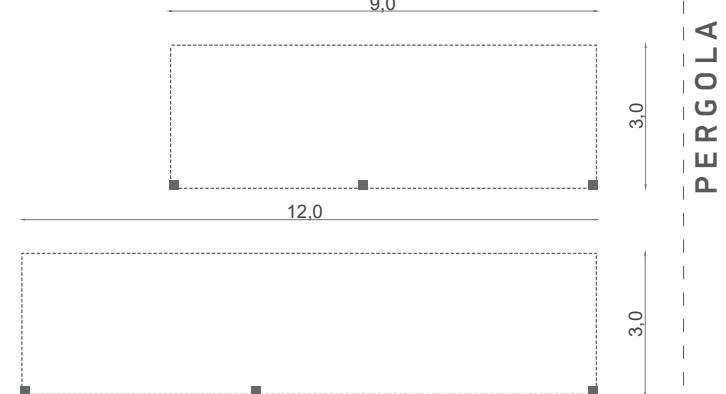
- Die kleine Terrasse nimmt eine Fläche von 21,0 m² ein
- Die mittlere Terrasse nimmt eine Fläche von 27,0 m² ein
- Die große Terrasse nimmt eine Fläche von 36,0 m² ein



Pergola-Modul

Die Pergola ist ein Zusatzelement, das die Terrasse überdacht, als Sonnenschutz dient und einen angenehmen Aufenthalt im Freien ermöglicht. Sie wird optional gewählt und in drei Dimensionen hergestellt. Sie kann als Pergola-Standardversion mit Aluminiumkonstruktion und festen hölzernen Sonnenbrechern oder als bioklimatische Pergola bestellt werden. Die bioklimatische Pergola ist im Vergleich zur Standardversion automatisiert, schützt vor Witterungsniederschlägen und ermöglicht einen Aufenthalt im offenen Raum, unabhängig von den Wetterbedingungen.

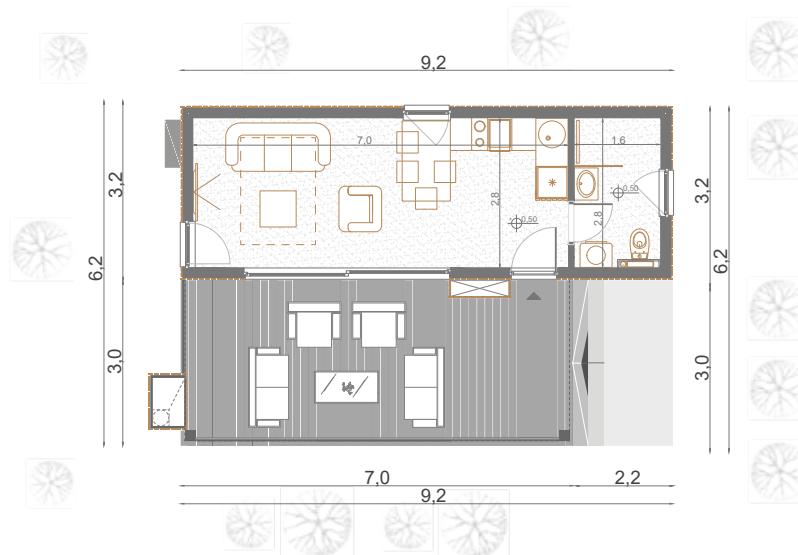
- Standard-Pergola
- Bioklimatische Pergola
- Eine kleine Pergola überdacht die Fläche einer kleinen Terrasse von 21,0 m²
- Eine mittlere Pergola überdacht die Fläche einer mittleren Terrasse von 27,0 m²
- Eine große Pergola überdacht die Fläche einer großen Terrasse von 36,0 m²





Mobiles Haus, Typ:
MMH21_S.01





WOHNBEREICH
BADEZIMMER

$F=19,6\text{m}^2$
 $F=4,5\text{m}^2$

NETTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG
BRUTTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG

$F=24,1\text{m}^2$
 $F=29,4\text{m}^2$

TERRASSE $F=21,0\text{m}^2$

INSGESAMTE NUTZFLÄCHE $F=45,1\text{m}^2$

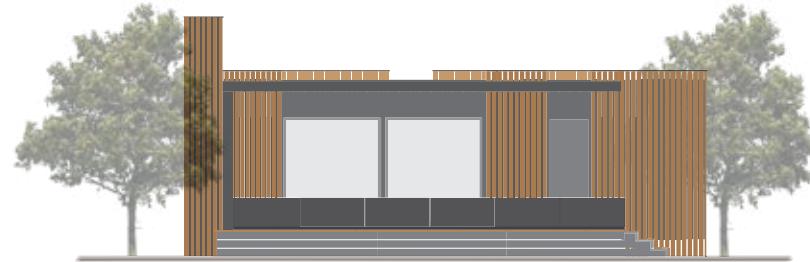
MMH21_S.01 ist ein mobiles Haus, das aus einem Wohnmodul mit überdachter Terrasse besteht und für den Aufenthalt von 2 Personen bestimmt ist. Neben einem Wohnzimmer, Esszimmer und Badezimmer gibt es eine große Terrasse als Verlängerung des Wohnzimmers. Sie ist für Geselligkeiten und Erholung vorgesehen und man kann sie mit einem typischen Grillmodul und einer bioklimatischen Pergola ausstatten, damit Sie Ihren Aufenthalt in der Natur angenehm gestalten können, unabhängig von den Wetterbedingungen.

LASSEN SIE DIES DAS ERSTE EINER REICHE VON MODULEN SEIN, MIT DEM DIE IHREN WOHNRAUM AUFWERTEN!



ERSCHEINUNGSBILDER

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_S.01



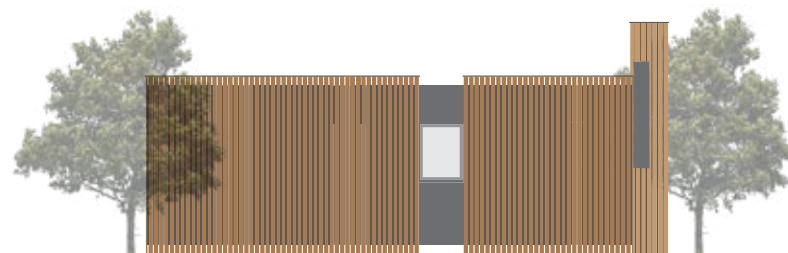
Erscheinungsbild von vorne



Seitliches Erscheinungsbild



Seitliches Erscheinungsbild



Erscheinungsbild von hinten

A photograph of a modern, modular building with a woman walking by. The building has a mix of materials, including light-colored wood panels and dark, horizontal slats. A woman in a white tank top and black leggings walks away from the camera towards the building. The scene is set outdoors with trees in the background.

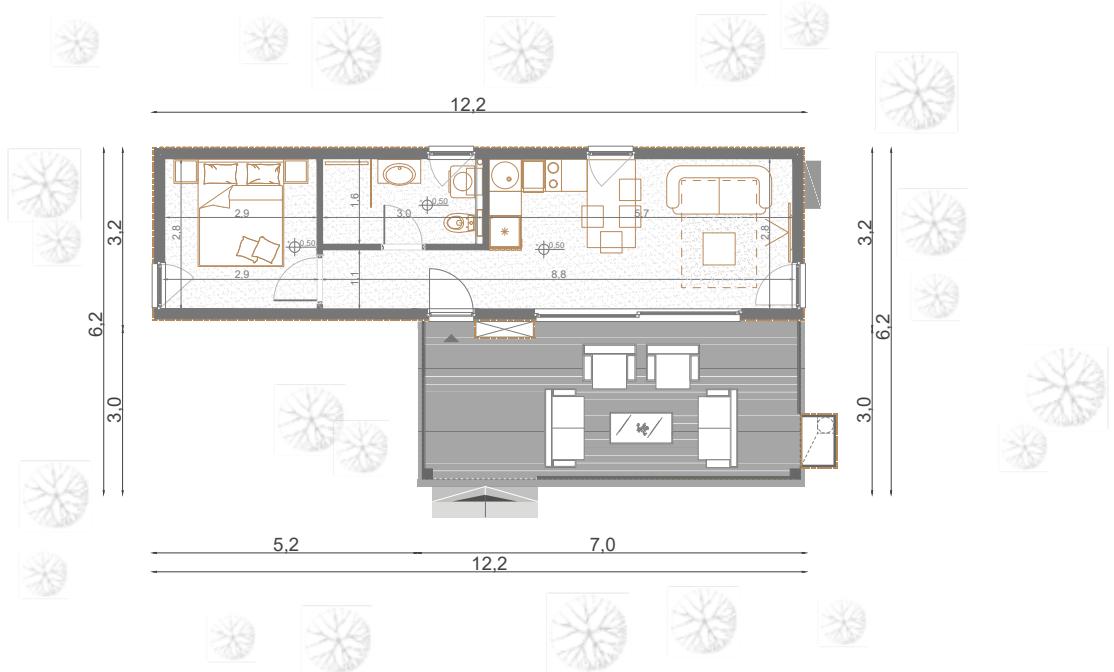
Erweitern Sie
Ihr Leben um
ein MODUL!





Mobiles Haus, Typ:
MMH21_M.01





WOHNBEREICH
SCHLAFZIMMER
BADEZIMMER
FLUR

$F=16,0\text{m}^2$
 $F=8,1\text{m}^2$
 $F=4,8\text{m}^2$
 $F=3,4\text{m}^2$

NETTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG $F=32,3\text{m}^2$
BRUTTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG $F=39,0\text{m}^2$

TERRASSE $F=21,0\text{m}^2$

INGESAMTE NUTZFLÄCHE $F=53,3\text{m}^2$

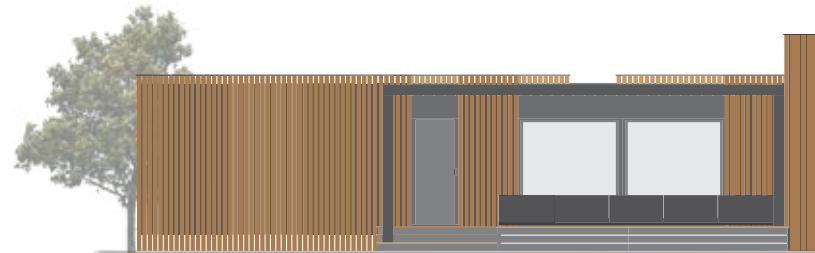
MMH21_M.01 ist ein mobiles Haus, das aus einem Wohnmodul mit überdachter Terrasse besteht und für den Aufenthalt von 4 Personen bestimmt ist. Neben einem Wohnzimmer, Esszimmer, Flur, Badezimmer und Schlafzimmer gibt es eine große Terrasse als Verlängerung des Wohnzimmers. Sie ist für Geselligkeiten und Erholung vorgesehen und man kann sie mit einem typischen Grillmodul und einer bioklimatischen Pergola ausstatten, damit Sie Ihren Aufenthalt in der Natur angenehm gestalten können, unabhängig von den Wetterbedingungen.

WARUM WÄRE EIN STÜCK NATUR NICHT NACH IHREM MAß GESTALTET?



ERSCHEINUNGSBILDER

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_M.01



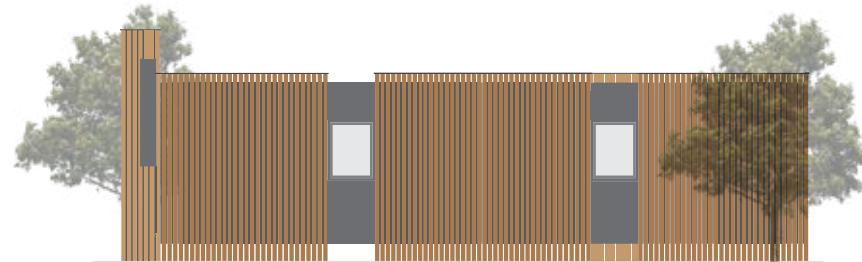
Erscheinungsbild von vorne



Seitliches Erscheinungsbild



Seitliches Erscheinungsbild



Erscheinungsbild von hinten



Ein Stück Natur
nach Ihrem
Maß gestaltet!



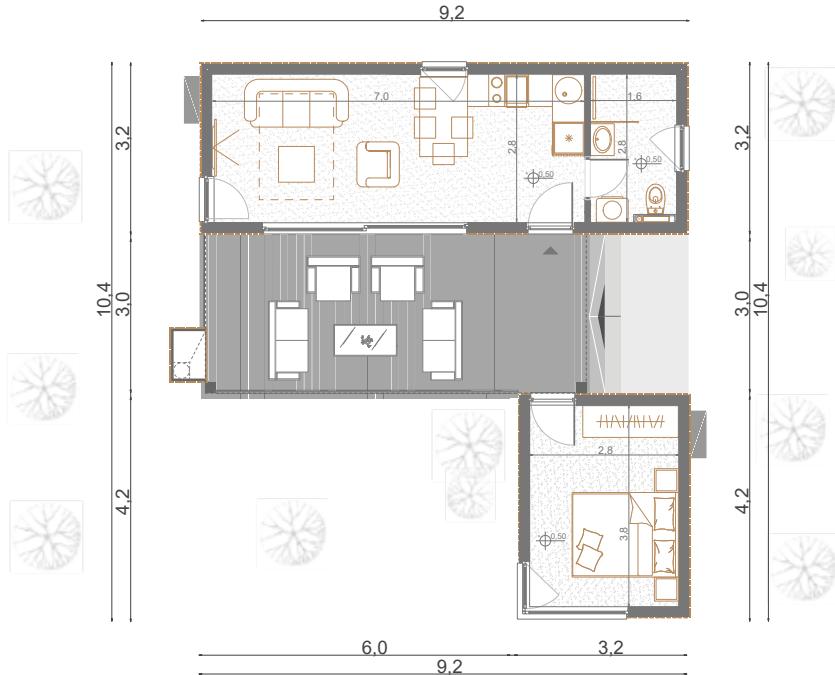
Mobiles Haus, Typ:
MMH21_M.02





GRUNDRISS

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_M.02



WOHNBEREICH
BADEZIMMER

$F=19,6\text{m}^2$
 $F=4,5\text{m}^2$

SCHLAFZIMMER

$F=10,6\text{m}^2$

NETTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG $F=34,7\text{m}^2$
BRUTTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG $F=42,9\text{m}^2$

TERRASSE $F=21,0\text{m}^2$

INSGESAMTE NUTZFLÄCHE $F=55,7\text{m}^2$

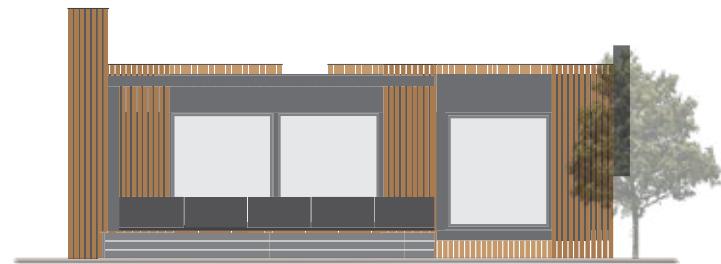
MMH21_M.02 stellt eine aus zwei mobilen Einrichtungen bestehende modulare Einheit für den Aufenthalt von vier Personen. Die große Holzterrasse ist ein Ort für Treffen und Geselligkeiten und verbindet den Wohnbereich und das Schlafzimmer. Die Terrasse kann man mit einem typischen Grillmodul sowie einer bioklimatischen Pergola ausstatten, damit Sie Ihren Aufenthalt in der Natur angenehm gestalten können. Ein modernes Design folgt jedem Segment der Zusammensetzung und dadurch wirkt sie vollständig und erkennbar.

MOBILisieren Sie Ihr ZUHAUSE!



ERSCHEINU-
NGSBILDER

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_M.02



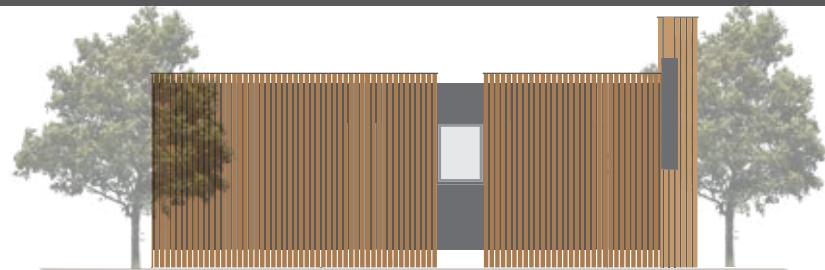
Erscheinungsbild von vorne



Seitliches Erscheinungsbild



Seitliches Erscheinungsbild



Erscheinungsbild von hinten



MOBILisieren Sie
Ihr ZUHAUSE!





Mobiles Haus, Typ:
MMH21_L01





GRUNDRISS

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_L.01



WOHNBEREICH
BADEZIMMER

$F=19,6\text{m}^2$
 $F=4,5\text{m}^2$

SCHLAFZIMMER
SCHLAFZIMMER MIT BADEZIMMER

$F=10,6\text{m}^2$
 $F=15,8\text{m}^2$

NETTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG
BRUTTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG

$F=50,5\text{m}^2$
 $F=62,7\text{m}^2$

TERRASSE

$F=36,0\text{m}^2$

INSGESAMTE NUTZFLÄCHE

$F=86,5\text{m}^2$

MMH21_L.01 ist eine modulare Einheit, die aus drei mobilen Einrichtungen besteht und für den Aufenthalt von sechs Personen bestimmt ist. Jedes Segment wurde mit dem gleichen Prinzip der Materialisierung behandelt und dadurch wirkt die Einheit in jeder natürlichen Umgebung erkennbar. Die große überdachte Terrasse ist der zentrale Teil der Einrichtung und Ort für Geselligkeiten und Erholung. Sie verbindet den Wohnbereich mit den Schlafzimmern und kann mit einem typischen Grillmodul sowie einer bioklimatischen Pergola ausgestattet werden, damit Sie Ihren Aufenthalt auch an regnerischen Tagen angenehm gestalten können.

Bestellen Sie Ihre MMH-Kombination nur durch einige „Klicks“!

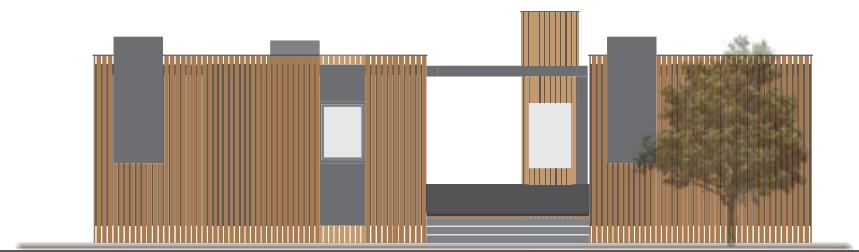


ERSCHEINUNGSBILDER

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_L.01



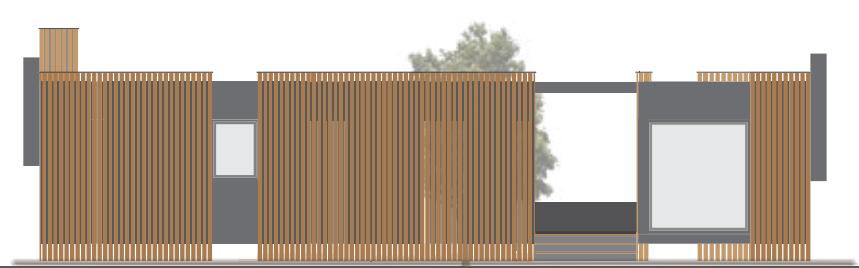
Erscheinungsbild von vorne



Seitliches Erscheinungsbild



Seitliches Erscheinungsbild



Erscheinungsbild von hinten

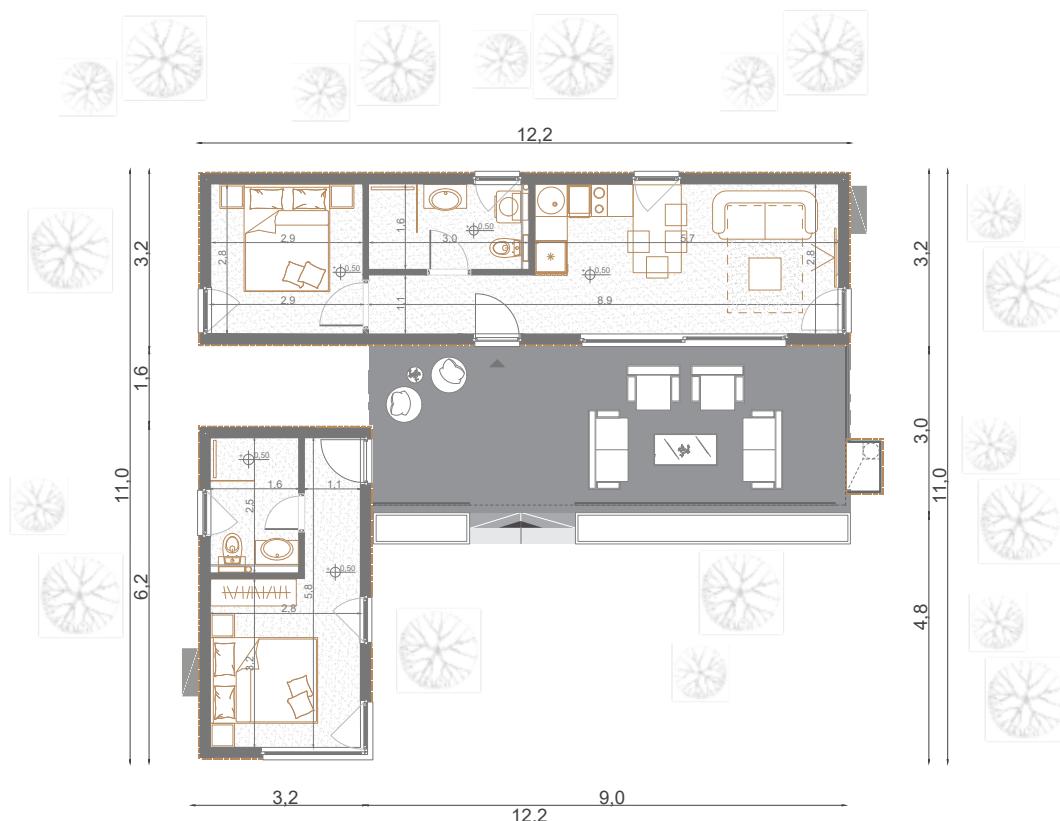
A modern wooden cabin with a dark grey roof and vertical wood siding. It features a large glass window and a dark entrance door. The cabin is set against a backdrop of snow-covered evergreen trees and rolling hills under a cloudy sky. A large white flower graphic is overlaid in the bottom right corner.

Haus auf KLICK!



Mobiles Haus, Typ:
MMH21_L.02





WOHNBEREICH
SCHLAFZIMMER
BADEZIMMER
FLUR

$F=16,0\text{m}^2$
 $F=8,1\text{m}^2$
 $F=4,8\text{m}^2$
 $F=3,4\text{m}^2$

SCHLAFZIMMER MIT BADEZIMMER

$F=15,8\text{m}^2$

NETTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG
BRUTTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG

$F=48,1\text{m}^2$
 $F=58,9\text{m}^2$

TERRASSE

$F=27,0\text{m}^2$

INSGESAMTE NUTZFLÄCHE

$F=75,1\text{m}^2$

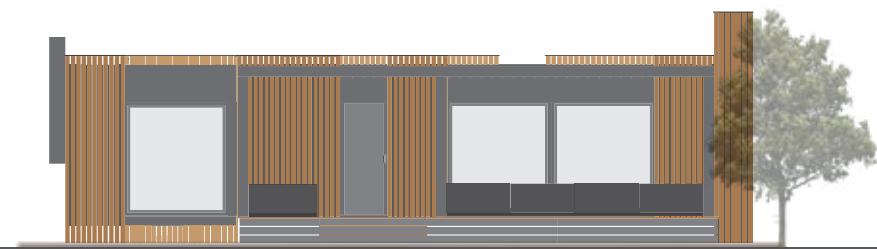
MMH21_L.02 ist ein mobiles Modulhaus für den Aufenthalt von 6 Personen. Es besteht aus zwei Wohneinheiten, die auf den zentralen Gemeinschaftsraum für Geselligkeiten und Erholung – eine überdachte Terrasse – ausgerichtet sind. Die Terrasse ist ein multifunktionales Element dieser Zusammensetzung und sie verbindet den Wohnbereich mit den Schlafzimmern und bietet eine direkte Verbindung zur Umgebung. Jedes Segment wurde mit dem gleichen Prinzip der Materialisierung behandelt und dadurch wirkt die Einheit in jeder natürlichen Umgebung erkennbar, ebenfalls werden durch das modulare Bausystem die MMH-Einrichtungen hinsichtlich der Kapazität an die Zahl der verweilenden Personen angepasst.

Die MMH-Einrichtungen wachsen gemeinsam mit der Familie!



ERSCHEINUNGSBILDER

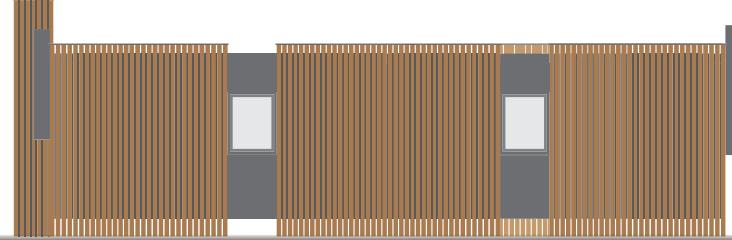
Mobiles Haus, Typ:
MMH21_L.02



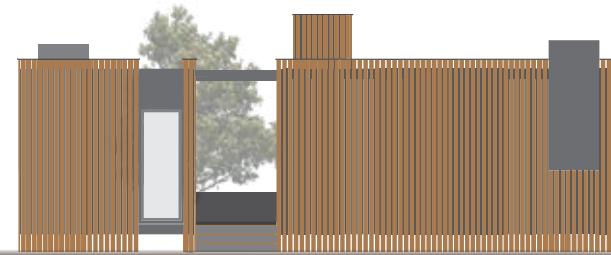
Erscheinungsbild von vorne



Seitliches Erscheinungsbild



Seitliches Erscheinungsbild



Erscheinungsbild von hinten



Wir wachsen
gemeinsam
mit der Familie!

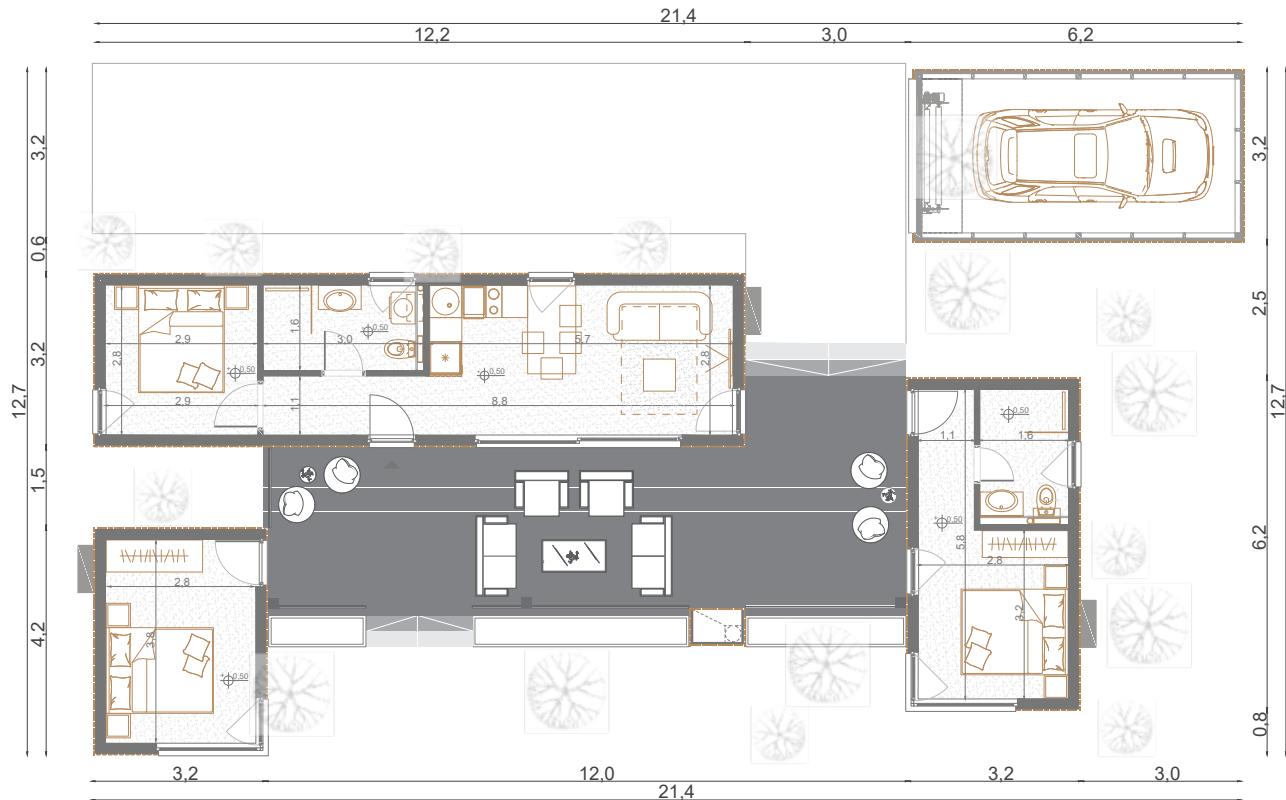


Mobiles Haus, Typ:
MMH21_XL.01





GRUNDRISS

Mobiles Haus, Typ:
MMH21_XL.01

WOHNBEREICH

 $F=16,0\text{m}^2$

SCHLAFZIMMER

 $F=8,1\text{m}^2$

BADEZIMMER

 $F=4,8\text{m}^2$

FLUR

 $F=3,4\text{m}^2$

SCHLAFZIMMER

 $F=10,6\text{m}^2$

SCHLAFZIMMER MIT BADEZIMMER

 $F=15,8\text{m}^2$ NETTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG
BRUTTOFLÄCHE DER EINRICHTUNG $F=58,7\text{m}^2$
 $F=72,3\text{m}^2$

TERRASSE

 $F=36,0\text{m}^2$

GARAGE

 $F=16,8\text{m}^2$

INGESAMTE NUTZFLÄCHE

 $F=111,5\text{m}^2$

MMH21_XL.01 ist das luxuriöseste mobile MMH-Komplex, das für den Aufenthalt von acht Personen bestimmt ist. Es besteht aus vier Moduleinheiten, die dank ihren folgerichtigen Prinzipien der Materialisierung den Eindruck einer Einheit vermitteln. Bei einem dieser Module handelt es sich um den Garagenraum und die weiteren drei haben eine Wohnfunktion. Sie sind um die große multifunktionale Terrasse organisiert, die als Ort für Erholung und Geselligkeiten entworfen ist und optional mit einer bioklimatischen Pergola überdacht werden kann, damit Sie Ihren Aufenthalt in der Natur auch an regnerischen Tagen angenehm gestalten können.

DIE NEUE ZEIT BEEINFLÜST DIE BILDUNG NEUER GEWOHNHEITEN UND DAS TREFFEN NEUER ENTSCHEIDUNGEN. LASSEN SIE IHRE WAHL AUF MMH-EINRICHTUNGEN FALLEN!

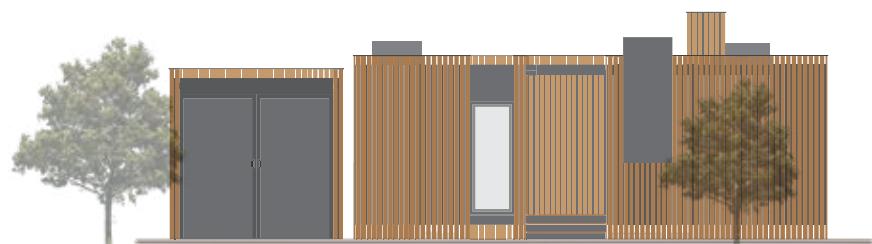


ERSCHEINUNGSBILDER

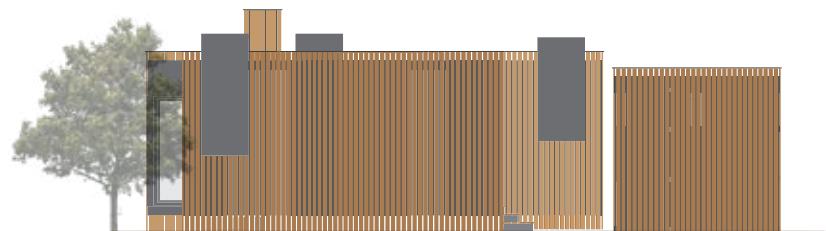
Mobiles Haus, Typ:
MMH21_XL.01



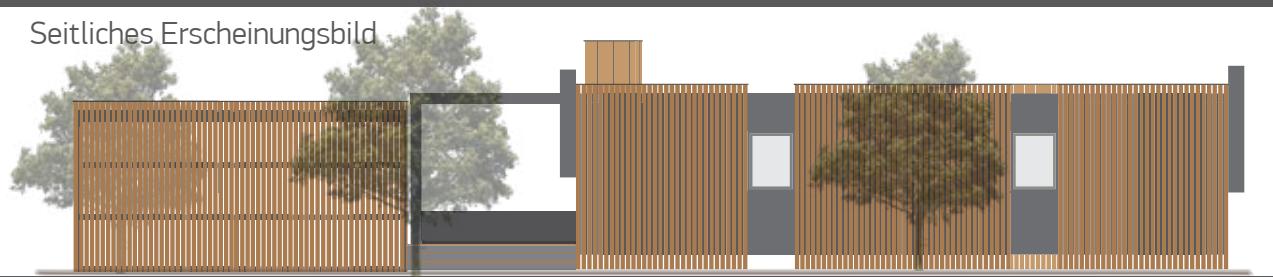
Erscheinungsbild von vorne



Seitliches Erscheinungsbild



Seitliches Erscheinungsbild



Erscheinungsbild von hinten



NEUE ZEITEN.

NEUE GEWOHNHEITEN.

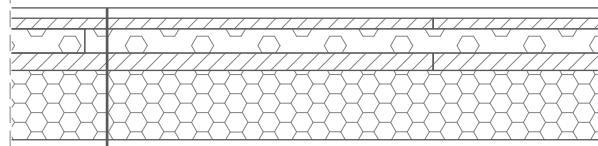
NEUE ENTSCHEIDUNGEN.

BRINGEN SIE IHRE!

KONSTRUKTIVES SYSTEM

Eine primäre und sekundäre Stahlkonstruktion bildet das konstruktive System der MMH-Einrichtung. Stahlsäulen aus Kastenprofilen der Abmessungen 100 x 100 x 4 mm und Stahlbalken der Abmessungen 100 x 160 x 4 mm bilden die primäre Konstruktion. U-Stahlprofile der Abmessungen 50 x 100 x 3 mm bilden die sekundäre Konstruktion.

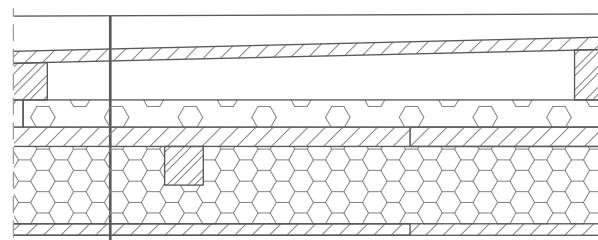
FUSSBÖDEN



- Endbelag des Bodenaufbaus
- OSB-Platte, D = 15 mm
- Wärmedämmplatten aus Holzfasern, D = 35 mm
- OSB-Platte, D = 25 mm
- Wärmedämmung aus Steinwolle, D = 100 mm
- Blechbecken

Bei der Fertigung von MMH-Einrichtungen wurde besonders auf die Fußbodenkonstruktion geachtet, um Durchbiegungen zu verhindern und eine stabile Stütze zu schaffen. Die Bodenschichten bestehen aus einer 10 cm starken Wärmedämmung aus Steinwolle, über die 25 mm starke OSB-Platten, 35 mm starke Wärmedämmplatten aus Holzfasern und eine 15 mm starke OSB-Platte, die als Untergrund für den Endbelag des Bodenaufbaus dient, verlegt werden. Der Endbelag des Bodenaufbaus, des Wohnbereichs und der Schlafzimmer ist in der Standardausstattung Laminat der Klasse 33/AC5 und Stärke 12 mm, während für die Badezimmer italienische Keramik der Klasse I vorgesehen ist. Als zusätzliche Option ist es möglich, gegen Aufpreis einen Boden aus Naturholz (Mehrschichtparkett) sowie aus Granitkeramik nach Wahl zu bestellen.

DACH

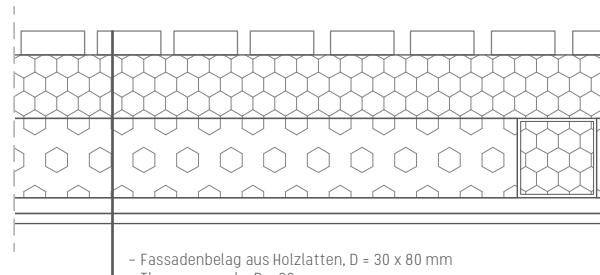


- Dachmembrane aus Kunststoff, D = 3 mm
- OSB-Platte, D = 25mm
- Holzlatten für das Gefälle/Belüftungsschicht
- Wärmedämmplatten aus Holzfasern, D = 50mm
- OSB-Platte, D = 35mm
- Steinwolle, D = 100 mm
- OSB-Platte, D = 15 mm
- Gipskartonplatte, D = 12,5mm

Die Dachabdeckung besteht aus einer 3 mm starken Dachmembrane aus Kunststoff, die über die 25 mm starke OSB-Platte mit leichtem Gefälle zur Rinne verlegt wird. Die Wärmedämmung des Daches besteht aus 10 cm starken Steinwolleplatten im Paket mit zwei OSB-Platten und einer Schicht von 50 mm starken Wärmedämmplatten aus Holzfasern. Der Endbelag des Deckenaufbaus besteht aus Gipskartonplatten auf einer Unterkonstruktion aus Metall mit zusätzlicher Wärmedämmung aus 30 mm starkem Styropor. Die insgesamte Stärke aller Dachschichten beträgt 24 cm.

WÄNDE

- Fassadenaußenwände



- Fassadenbelag aus Holzplatten, D = 30 x 80 mm
- Thermopanele, D = 80 mm
- Steinwolle, D = 100 mm
- Polyethylenfolie (Dampfsperre)
- OSB-Platte, D = 20mm
- Gipskartonplatte, D = 12,5mm

Die Fassadenaußenwände sind aus 5 cm starken fertigen Thermopaneelen gefertigt. An der Innenseite ist eine 10 cm starke Wärmedämmung aus Steinwolle verlegt, über die der Endbelag aus 12,5 mm starken Gipskartonplatten auf einer Unterkonstruktion aus Metall angebracht wird, die schließlich geglättet und in eine Farbe nach Wahl des Kunden gestrichen werden. Das Innere des Hauses kann man zusätzlich, gegen Aufpreis, mit Holzverkleidungen veredeln. Die dekorative Außenverkleidung der Fassadenwand besteht aus Vollholz (sibirische Lärche oder Akazie), das schlussendlich mit speziellen Holzölen für außen geschützt wird. Die insgesamte Stärke der Wandwärmédämmung beträgt 20 cm.

- Innentrennwände

Die Innentrennwände sind Trockenbauwände aus Gipskartonplatten mit einer Füllung aus Steinwolle, die als Schalldämmung dient, der Stärke von 10 cm und 15 cm. Alle Innenwände werden geglättet und mit Farbe in Halbdispersion gestrichen, außer der Badezimmerwand, die mit Keramikfliesen hochwertiger Qualität und Design bedeckt werden.

FASSADENFENSTER UND -TÜREN

Das Standard-Ausstattungspaket umfasst Fassadenfenster und -türen aus Fünfkammer-Kunststoffprofilen renommierter europäischer Hersteller mit Zweifach-Isolierverglasung und Standard-Rollläden aus Aluminium. Optional ist es auf Kundenwunsch und gegen Aufpreis möglich, Sechskammer-Kunststoff- oder Aluminiumprofile mit Dreifach-Isolierverglasung, die mit Argon gefüllt ist, einzubauen. Die „Solomatic“-Jalousien aus Aluminiumprofilen mit der Breite von 80 mm können eine besondere Atmosphäre gewähren, die im zusätzlichen Paket der Elektroinstallationen mit Windsensoren ausgestattet werden können.





SANITÄRE ANLAGEN UND AUSSTATTUNG

MMH-Einrichtungen sind mit hochwertigen sanitären Anlagen und Ausstattung weltweit renommierter Hersteller ausgestattet. Der Warmwasseraufbereiter ist mit Wi-Fi-Technik ausgestattet. Liebhaber reiner Natur können im zusätzlichen Ausstattungspaket eine bioabbaubare Kläranlage sowie einen Behälter für Sanitärwasser mit Pumpe bestellen.



HEIZUNG UND KÜHLUNG DER EINRICHTUNG

Das Standard-Ausstattungspaket umfasst eine Heizung über elektrische Plattenkonvektoren. Gegen Aufpreis kann optional eine emmisionsarme strombetriebene Bodenheizung eingebaut werden, die über ein Wi-Fi-Thermostat geregelt wird. Bei Einrichtungen mit einem milderem Temperaturregime können Inverter-Klimaanlagen eingebaut werden, über die das Haus beheizt und gekühlt werden kann.

KÜCHE

Im zusätzlichen Ausstattungspaket kann eine Küche mit allen Geräten bestellt werden.



ELEKTROINSTALLATIONEN

Die Elektroinstallationen sind mit doppelt isolierten Leitern ausgeführt. Alle Kabel werden durch Schutzrohren geführt. Die Verteilertafel befindet sich oberhalb der Eingangstür und ist mit einem FI-Schalter und Sicherungen ausgestattet. Die Ambientebeleuchtung ist mit LED-Streifen ausgeführt, die in der abgehängten Decke verbaut sind. Alle Beleuchtungskörper sind im Grundausstattungspaket vorgesehen. Die Stromversorgung der Einrichtung erfolgt über eine Industriesteckdose 32A, 3P. Für Leute, die die Verbindung von Spitzentechnologie und Natur zu genießen wissen, kann optional gegen Aufpreis eine „smarte“ Installation eingebaut werden, mithilfe derer alle Geräte im Haus über eine spezielle Anwendung per Sprache oder Telefon gesteuert werden. Es besteht ebenfalls die Möglichkeit, eine vollständige und völlig unabhängige Stromversorgung der Einrichtung über Stromerzeuger oder Solarpaneale zu gewährleisten.



NOTIZEN



PROJECT MANAGEMENT
& DESIGN BY:



MANUFACTURED BY:



PROJECT ASSOCIATES:



PROJECT SUPPORTED BY:





www.modulmobilehomes.com
info@modulmobilehomes.com

Kontakttelefon:
+387(0) 65 95 95 95