## Règlement interne, droits & obligations des locataires et utilisateurs.

## 1. Arrivée sur notre site

A votre arrivée sur notre site vous devez impérativement stationner vos véhicules dans la zone de stationnement dédiée aux visiteurs.

- Zone parking 1
- Stationnement interdit
- Zone parking 2 si parking 1 complet

# 2. Prise de possession des lieux et première réservation

A votre première réservation nous vous accueillerons pour vous présenter le fonctionnement du studio. Cela comprend le mode d'accès, les règles intérieurs, le fonctionnement des outils mis à votre disposition ainsi que la présentation du protocole de fin de session (fermeture) A vos prochaines visites un boîtier à code contenant la clef d'accès le code à 4 chiffres ainsi que sa localisation vous sera communiquer. Notez que ce code est modifié régulièrement

- 3. Règles de vie au sein des studios, savoir vivre & responsabilités Une fois sur notre site et dans nos locaux vous devez respecter ces règles. Nous attirons votre attention sur le fait que tout manquement à ces règles pourrait mettre fin immédiatement à votre session et ce sans possibilité de remboursement.
- 1. Le locataire (celui qui conclut le contrat) porte l'entière responsabilité des agissements des personnes l'accompagnant lors de la session.
- 2. Interdiction formelle de Fumer, vapoter, utiliser une chicha ou tout autre produit combustible à l'intérieur du studio.
- 3. Boissons et nourritures ne doivent pas se trouver à moins d'un mètre du bureau (Régie) afin d'éviter tout risque de casse ou d'intrusion de liquide dans le matériel mis à disposition. (Voir liste du matériel)
- 4. Les portes du sas (soit les deux portes) doivent impérativement être fermées dès lors que de la musique est émise dans le studio (soit par la sono ou par tout autre dispositif sonore. Ex : enceinte portable bluetooth, instruments de tous types)
- 5. Vous pouvez fumer à l'extérieur des locaux. Vous prendrez soin de ne pas jeter vos mégots ailleurs que dans les cendriers.
- 6. Tous les autres déchets ne doivent pas êtres jetés par terre et ce au sein ou aux abords de nos locaux (parking compris).
- 7. La capacité du studio équipé est limitée à 8 personnes maximum (artistes, accompagnants et techniciens compris). Vous pouvez cependant demander à accueillir 1 ou 2 personnes de plus si ce n'est pas votre première réservation et devez avoir impérativement notre validation avant qu'ils accèdent aux locaux.
- 8. Les utilisateurs présents sur le site reconnaissent que les extérieurs sont placés sous vidéo surveillance avec enregistrement cloud et l'acceptent. Ils peuvent demander les modifications prévues par la loi (loi relative à la sécurité du 21 janvier 1995).

## 3. Utilisation du matériel

- 1. L'utilisation du matériel devra se faire dans le respect de celui-ci, de façon à éviter toute casse ou mise hors d'état de fonctionnement.
- 2. Nous vérifions systématiquement le matériel ainsi que son bon fonctionnement avant et après chaque passage.
- 3. En cas de casse ou de détérioration le locataire s'engage à régler les coûts de réparation ou remplacement selon les règles suivantes. Un tableau de décote/vétusté est mis en place afin de prendre en considération la date à laquelle le matériel a été mis en service (facture à l'appui). Le locataire ayant détérioré du matériel sera donc invité à prendre en charge les frais de remplacement ou réparation avec une remise vétusté appliquée au devis qui lui sera présenté.

#### 4. Assistance sur site & à distance.

Fait à la Cendrie en 2 exemplaires

Malgré nos efforts pour vous offrir un service de qualité et simple d'usage, si vous étiez dans une impasse technique, vous pouvez nous contacter par mail ou téléphone pour bénéficier d'une assistance par téléphone, si un de nos technicien est disponible sur le site il se présentera à vous pour vous aider

#### 5. Contrat d'utilisation.

Ce document et son contenu font partie intégrante du contrat d'utilisation qu'il vous sera demandé de remplir et signer en trois exemplaires lors de votre première réservation. Ceci permet à nos infrastructures de rester agréables et fonctionnelles pour tous nos utilisateurs et ce, sur la durée.

Nous vous remercions d'avoir pris le temps de lire ce document et vous souhaitons de belles sessions de création au sein de nos locaux.

Le:/	
POUR la Cendrie studio :	Le Client :
Nom:	Nom:
Prénom:	Prénom :
Signature & date	Signature & date

La Cendrie studio