BIÊN BẢN HỌP

(Ngày 16/05/2018)

Thời gian: Địa điểm: văn phòng Công ty CP ĐT Địa ốc Tiến Phát Về việc: các vấn đề liên quan đến thiết kế dự án Ascent Plaza (Nơ Trang Long) Bắt đầu vào lúc 8 giờ 30 phút Kết thúc vào lúc 11 giờ 30 phút

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

20.	19.	18.	17.	16.	15.	14.	13.	12.	1 1 1	10.	9.	.8	7.	6.		4.	ώ	2.		STT
				-	Newson Brain Lawn	Va. 195	Naturdam Son Now	Trink Aging Klon	pan Mostan	Vương Bá Chín	Đỗ Việt Tuyến	Nguyễn Hoàng Nhã	Trần Minh Thi	Nguyễn Hữu Toàn	Nguyễn Thế Mạnh	Phạm Anh Tuấn	Phạm Công Minh	Nguyễn Đức Bình	Bùi Đình Sâm	Họ và Tên
					FR RUA	KO BOM DR.B	KT phong O & B	Floor drawing	OHP	Chủ trì thẩm tra KC	Chủ trì kết cấu	Chủ nhiệm dự án	TP D&B	CHT	P.GÐDA	GĐDA	TB.QLDA	Phó P. Kỹ thuật	Trưởng P. Kỹ thuật	Chức vụ
					Tien Plat	歩で、	D&B	7414	HRC	ААТ	Alinco	Alinco	HBC	HBC	HBC	HBC	Tiến Phát	Tiến Phát	Tiến Phát	Công ty
					The Mill		Mun	Mun	Mys	,		1 Charles	15	NA John	The state of the s	· Magnera	3		7	Kí Tên

Stt Nội dung thảo luận	1. Thiết kế	1.1 A. Phần tường vậy chưa có bảng tính, chưa tiết kiệm nên bố trí thép theo mộ việc của tường vây. B. Khoảng cách từ đất đến mép trong	B. Khoảng cá đất đến mép (tường vây) tí để đảm bảo d C. Biện pháp tường vây.		1.2 Phần cọc đại trà	1.2 Phần cọc đại tr	1.2 Phần cọc đại trà 1.3 Thí nghiệm cắt cánh	Phần Thí ng Phần Phần Iến	nần hàn lấn lần thiế	1.2 Phần cọc đại trà 1.3 Thí nghiệm cắt cánh 1.4 Phần hệ cột khung BTCT. Cột đang thiết kế có kích thước quá lớn, lấn chiếm không gian sử dụng. 1.5 Tầng 23,24 có chiều cao 5.3m, khi tính toán sẽ dự trù tải trọng cho sàn lửng thi công sau này. 1.6 Kiểm tra và xác định ranh mép trong tường tầng hầm.	1.2 Phần cọc đại trà 1.3 Thí nghiệm cắt cánh 1.4 Phần hệ cột khung BTCT. Cột đang thiết kế có kích thước quá lớn, lấn chiếm không gian sử dụng. 1.5 Tầng 23,24 có chiều cao 5.3m, khi tính toán sẽ dự trù tải trọng cho sàn lửng thi công sau này. 1.6 Kiểm tra và xác định ranh mép trong tường tầng hầm. 1.7 Cung cấp cao độ cốt 0.00 (vỉa hè dự án) theo cao độ quốc gia VN 2000.	1.2 Phần cọc đại trà 1.3 Thí nghiệm cắt cán 1.4 Phần hệ cột khung đang thiết kế có kích lớn, lấn chiếm khôn dụng. 1.5 Tầng 23,24 có chiề khi tính toán sẽ dự trù t sàn lửng thi công sau r 1.6 Kiểm tra và xác địr trong tường tầng hầm. 1.7 Cung cấp cao độ c hè dự án theo cao c VN 2000. 1.8 CĐT cung cấp hồ dự án phục vụ thiết kế	1.2 Phần cọc đại trà 1.3 Thí nghiệm cắt cá 1.4 Phần hệ cột khur đang thiết kế có kíc lớn, lấn chiếm khí dụng. 1.5 Tầng 23,24 có ch khi tính toán sẽ dự trì sàn lửng thi công sau 1.6 Kiểm tra và xác đ trong tường tầng hầm 1.7 Cung cấp cao độ hè dự án) theo cao VN 2000. 1.8 CĐT cung cấp hát dự án phục vụ thiết ki đự án phục vụ thiết ki triển khai bằng CAD
		A. Phần tường vây: tính toán chưa có bảng tính, bố trí thép chưa tiết kiệm nên tận dụng bố trí thép theo mô hình làm việc của tường vây. B. Khoảng cách từ mép ranh đất đến mép trong vách hầm	B. Khoảng cách từ mép ranh đất đến mép trong vách hầm (tường vây) tối đa là 1400mm để đảm bảo diện tích để xe. C. Biện pháp chống thấm cho tường vây.	rà			t cánh	ghiệm cắt cánh hệ cột khung BTCT. Cột ất kế có kích thước quá chiếm không gian sử	t cánh hung BTCT. Cột kích thước quá không gian sử chiều cao 5.3m, trù tải trọng cho sau này.	g BTCT. I thước Ig gian I cao 5. Itải trọng này. Inh ranh r	g BTCT. I thước I gian I cao 5. Itái trọng này. Inh ranh r	g BTCT. I thước Ig gian I thước Ig gian I cao 5. tải trọng I hày. I cốt 0.00 độ quốc Và thi cô	g BTCT. I thước I gian I thước I gian I trọng I cao 5. tải trọng I h ranh r I cốt 0.00 độ quốc I sơ phá Và thi cô
Thực hiện hởi		Alinco	Alinco	Alinco			TP.	TP	TP Alinco	TP Alinco	Alinco Alinco	TP Alinco	TP Alinco
Kết luận	Designation of the same	 A. Alinco tính toán và chuyển chi tiết thiết kế sau khi có kết quả thí nghiệm cắt cánh 3 ngày B. Thống nhất đảm bảo khoảng lùi từ mép ranh đất đến mép trong tầng hầm là 1400mm. 	trong tầng hầm là 1400mm. C. HBC sẽ nghiên cứu biện pháp chống thấm, chỉ định trong thiết kế.	23/6/2018 có thiết kế cọc đại trà, ngày 28/6/2018 có bản vẽ hoàn chỉnh thiết kế cọc đại trà đã thẩm tra.	5/6/2018, Alinco chuyển mô hình tính toán cho ĐV thẩm tra	חווו נסמו כווכ די נומוו נומ.	Đã khoan tại hiện trường chờ kết quả trước ngày 23/5/2018.	Đã khoan tại hiện trường chờ kết quả trước ngày 23/5/2018. Gởi bảng tính chi tiết ngày 16/5/2018	9 + + C	Đã khoan tại hiện trường chờ kết quả trước ngày 23/5/2018. Gởi bảng tính chi tiết ngày 16/5/2018 Đơn vị Alinco, HBC sẽ dự trù tính toán tải trọng cho sàn lửng sẽ thi công sau này. HBC có kết quả ngày 21/5/2018	hoan tại hiện trường c rước ngày 23/5/2018. bảng tính chi tiết 2018 vị Alinco, HBC sẽ dự t tải trọng cho sàn lửng sau này. có kết quả ngày 21/5/2 có kết quả ngày 21/5/2	an tại hiện trường c rớc ngày 23/5/2018. Sảng tính chi tiết D18 Alinco, HBC sẽ dự t ii trọng cho sàn lững au này. ó kết quả ngày 21/5/2 ó kết quả ngày 21/5/2 huyển cho đại dên là Mr Toàn, (Alinco)	an tại hiện trường c ban tại hiện trường c rớc ngày 23/5/2018. Sảng tính chi tiết 018 Alinco, HBC sẽ dự t ải trọng cho sàn lững au này. ó kết quả ngày 21/5/2 ó kết quả ngày 21/5/2 chuyển cho đại dên là Mr Toàn, (Alinco)
Ghi Chi									s				

	j trên	nội dung	Kết luận: Các bên thống nhất các nội dung trên
	Ngày 19/5/2018, HBC sẽ gởi tiến độ tổng thể thực hiện dự án cho CĐT (đã bao gồm công tác hoàn thiện hồ bơi tầng 4, khu café, GYM tấng 4).		3.1 Tiến độ chi tiết thi công theo yêu cầu của CĐT là 30/9/2020 hoàn thành công trình
			3. Thi công
	Alinco kiểm tra và gởi lại cho các bên trước ngày 23/5/2018.		2.6 Mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp
	Cuối ngày thứ 3 hàng tuần		2.5 Gởi báo cáo về công tác thiết kế hàng tuần (tiến độ, khối lượng,
-	Các bên sẽ gởi thông tin trước ngày 16/5/2018.		2.4 Cung cấp thông tin nhân sự tham gia dự án
	Ngày 17/5/2018, HBC sẽ chuyển LOA cho Alinco về việc chấp thuận thực hiện.		2.3 LOA phục vụ thiết kế (nội dung tương tự LOA Cty Tiến Phát phát hành cho HBC).
15 10 _	TP cung cấp thông tin tiêu chí thực hiện cho HBC trước 22/5/2018.	6 7	2.2 Tiêu chí thiết kế, phạm vi thiết kế chủ đầu tư cung cấp
	Các bên sẽ thống nhất tiêu chí và ngày 23/5/2018, hoàn chỉnh tiêu chí sau ngày 31/5/2018.		2.1 Tiêu chí thiết kế: D&B gởi tiêu chí thiết kế theo đề nghị của HBC
			2. Quản lý thiết kế dự án APZ
	HBC gởi ngày 2/6/2018	НВС	1.11 Mua bảo hiểm công trình: biện pháp thi công của phầm ngầm