

Особенности оценки стоимости банка

Студент: Кирилл Захаров, ПМ-1801

Определение банка

Коммерческий банк – это кредитная организация, которая имеет исключительное право осуществлять определенные банковские операции.

Кредитная организация – юридическое лицо, которое для извлечения прибыли как основной цели своей деятельности на основании лицензии Банка России имеет право осуществлять банковские операции, предусмотренные федеральным законом.



Банковские операции

- пассивные (привлечение средств)
- активные (размещение средств)
- банковские услуги
- собственные операции банков
- информационные услуги



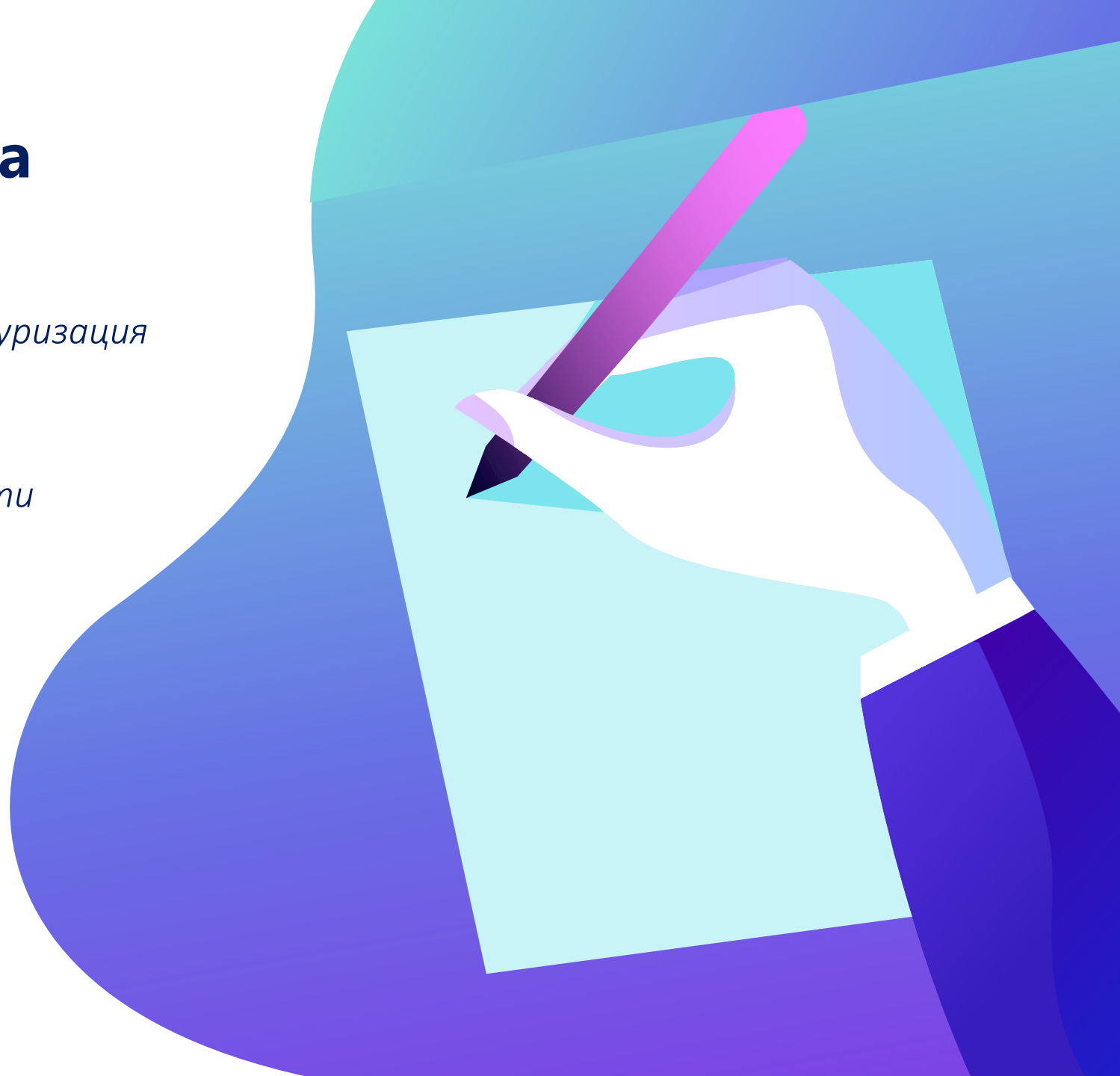
Когда нужна оценка банка?

Слияние, поглощение и реструктуризация

Установление реальной стоимости акций

Обоснованность успеха проектов

Проверка устойчивости надежности банковской системы



Особенности оценки

- Незначительная доля имущества в активах банка
- Специфика бухгалтерского учета кредитных организаций
- Низкую долю собственных средств в активах
- Значительная стоимость нематериальных активов



Доходный подход

Метод капитализации

*Метод дисконтирования
денежных потоков*

Затратный подход

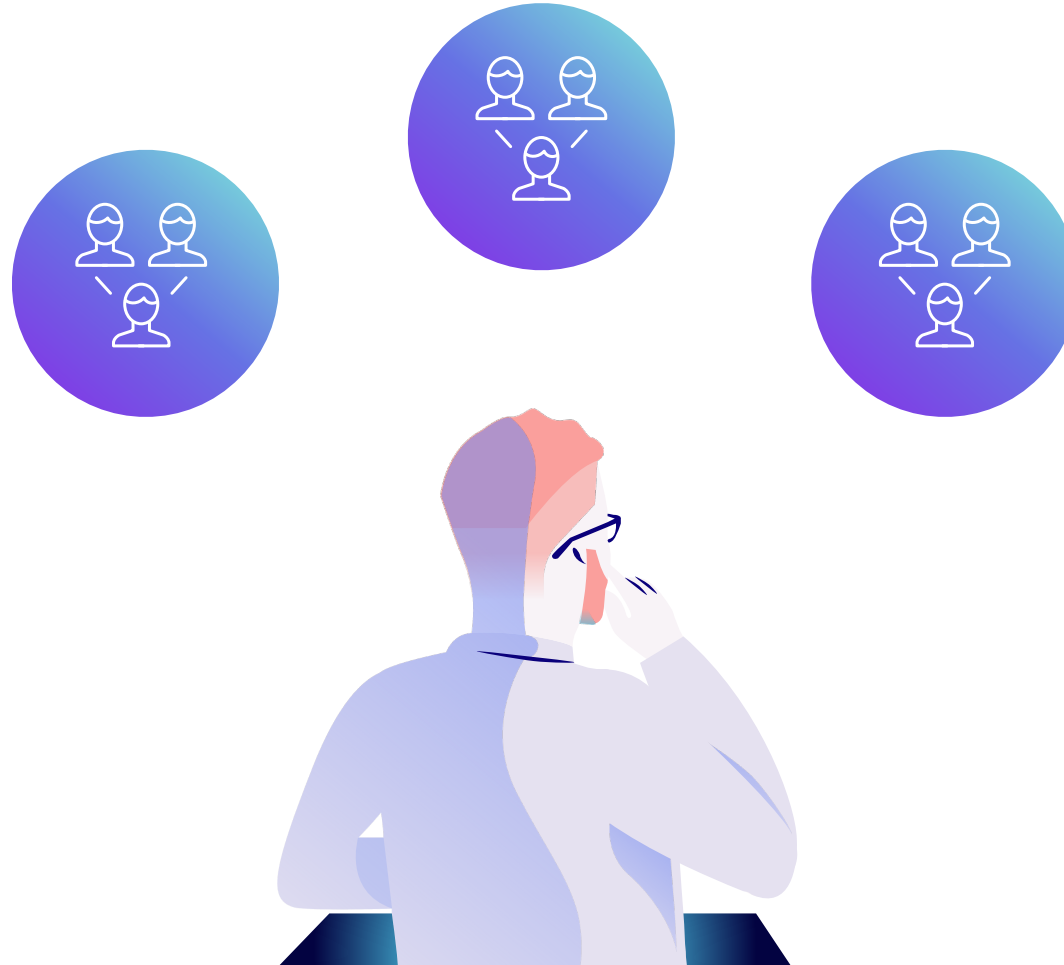
*Метод чистых
активов*

*Метод
ликвидационной
стоимости*

Сравнительный подход

Метод сделок

*Метод компании-
аналога*



Затратный подход

Следует обратить внимание на:

- *недвижимость банка*
- *нематериальные активы*
- *оценку рыночной стоимости обязательств*



Сравнительный подход

Основные проблемы:

- 1. Информационная*
- 2. выбор мультипликатора*
- 3. использование банков-аналогов*



Доходный подход

Основные моменты:

- 1. клиентская база*
- 2. использование модели
собственного капитала*
- 3. прогноз на 15-20 лет*
- 4. ставка дисконтирования для
собственного капитала*



Список использованных источников

- Долгов М.А. Процесс оценки стоимости коммерческого банка и его особенности
- Ветрова Т.Н. Критерии оценки и направления повышения эффективности банковской деятельности
- <https://www.cbr.ru/>
- Федеральный закон регулирующий банковскую деятельность № 395-1 ФЗ



**Спасибо за
внимание!**

The background features large, flowing, organic shapes in various shades of blue and purple, creating a modern and artistic feel. The shapes overlap and blend into each other, with some areas being a deep indigo and others a lighter, airy blue.