

ข้อตกลงคุ้มครอง Insurance Agreement		จำนวนเงินเอาประกันภัย (บาท) ต่อปีกรมธรรม์ Sum Insured (Baht) Per Policy Year								ความคุ้มครองสูงสุด ที่สามารถเลือกซื้อได้	
		แผน 1 Plan 1	แผน 2 Plan 2	แผน 3 Plan 3	แผน 4 Plan 4	แผน 5 Plan 5	แผน 6 Plan 6	แผน 7 Plan 7	แผน 8 Plan 8		แผน 9 Plan 9
1	การประกันภัยความเสียหาย ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย Accidental Damage (Property) Insurance for Insured Property ความเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risks) ที่เกิดจากอุบัติเหตุจากปัจจัยภายนอก เช่น ไฟไหม้ ฟ้าผ่า การระเบิด การเฉี่ยวชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ ภัยจากอากาศยาน ภัยเนื่องจากน้ำ ภัยจากควัน ภัยลมพายุ ภัยลูกเห็บ ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด (เว้นแต่ที่ระบุไว้ในข้อยกเว้นของกรมธรรม์ประกันภัย) All risks of external physical loss or damage such as fire, lightning, explosion, vehicle impact, aircraft, water damage, smoke, windstorm, hail, earthquake, or volcanic eruption unless specified excluded in the policy การขยายความคุ้มครองเพิ่มเติม Coverage Extension	1,000,000	2,000,000	3,000,000	4,000,000	5,000,000	10,000,000	15,000,000	20,000,000	25,000,000	สูงสุด 50,000,000 Maximum 50,000,000
	1) การขนย้ายซากทรัพย์สิน Debris Removal	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	10% ของทุนประกันภัย 10% of Sum insured
	2) ค่าวิชาชีพ Professional Fee	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	
	3) ทรัพย์สินในขณะขนย้าย Home Contents During Removal	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	
	4) ค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว Expenses for Temporary Protection	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	
	5) การขยายความคุ้มครองค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว สูงสุดไม่เกิน (ต่อวัน) / และไม่เกิน 90 วันต่อปีกรมธรรม์ Temporary accommodation extension maximum not exceeding (per day) with a maximum of 90 days per policy year)	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	* เงื่อนไขความคุ้มครองเป็นไปตามเงื่อนไขการขยายความคุ้มครองเพิ่มเติม ข้อ 5 ของความคุ้มครองหมวด 1 การประกันภัยความเสียหาย ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย Condition is subject to clause 5 of coverage extension in coverage section 1 accidental damage (property) insurance for insured property การจำกัดจำนวนเงินความรับผิด Coverage Extension										
	1) การประกันภัยกระจกติดตั้งถาวรที่เป็นส่วนหนึ่งของตัวอาคาร Fixed plate glass permanently installed as part of the building	1,000,000	2,000,000	3,000,000	4,000,000	5,000,000	10,000,000	15,000,000	20,000,000	25,000,000	ตามทุนประกันภัย Up to the Sum Insured
	2) การลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยชัดเจน (จร.2) Theft with Visible Marks (BG.2)	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	สูงสุด 10% ของทุนประกันภัย Maximum 10% of Sum insured
	3) ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง Fire Extinguishing Expenses	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	10% ของทุนประกันภัย 10% of Sum insured
2	การประกันภัยเงิน Money Insurance	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	สูงสุด 200,000 Maximum 200,000
3	การประกันภัยโจรกรรม (จร.3) Burglary Insurance (BG.3)	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	สูงสุด 100,000 Maximum 100,000
4	ความรับผิดส่วนบุคคล (คุ้มครองภายในอาณาเขตประเทศไทย) Personal Liability (Thailandwide Cover)	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	สูงสุด 5,000,000 Maximum 5,000,000
5	การประกันภัยอุบัติเหตุส่วนบุคคล (ต่อคน) สูงสุดไม่เกิน 6 คน Personal Accident Insurance (per person) maximum 6 persons	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	สูงสุด 200,000 Maximum 200,000
เอกสารแนบท้าย Endorsements											
	1) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับน้ำท่วม Flood Sub Limit Endorsement	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	สูงสุด 10% ของทุนประกันภัย Maximum 10% of Sum insured
	2) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยความสูญเสียหรือความเสียหายต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า Electrical Installation Endorsement	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	
	3) เอกสารแนบท้ายคุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายจากภัยการนัดหยุดงาน การจลาจล Strikes and Riots Endorsement	100,000	200,000	300,000	400,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000	2,500,000	
	4) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยภูมิสถาปัตยกรรมนอกอาคาร External Landscaping Endorsement	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
	5) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองความรับผิดตามกฎหมายในฐานะผู้เช่า Tenant's Liability Endorsement	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	ไม่คุ้มครอง Not cover	สูงสุด 5,000,000 Maximum 5,000,000
	6) เอกสารแนบท้ายความคุ้มครองการชดเช้ตามมูลค่าในการจัดการทดแทนทรัพย์สิน Replacement Value Endorsement										
	7) เอกสารแนบท้ายการกำหนดจำนวนเงินเอาประกันภัยต่ำกว่ามูลค่าเดิม (แบบไม่เฉลี่ยความรับผิด) First Loss Endorsement										
	8) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต Electronic Data and Internet Endorsement										
	9) เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นภัยสงครามและการก่อการร้าย War and Terrorism Exclusion										
ความเสียหายส่วนแรก Deductible											
ผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบความเสียหายส่วนแรก สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายแต่ละครั้งและทุกครั้ง ยกเว้น ความเสียหายจาก ไฟไหม้ ฟ้าผ่า การระเบิด การเฉี่ยวชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ ภัยจากอากาศยาน ภัยจากควัน ภัยลมพายุ ภัยลูกเห็บ ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด น้ำท่วม อุบัติเหตุส่วนบุคคล หรือการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของบุคคลภายนอก The insured will be responsible for the first-ever loss except for fire, lightning, explosion, vehicle impact, aircraft, smoke, windstorm, hail, earthquake or volcanic eruption, flood, personal accident, or third-party bodily injury		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 (คอนกรีตล้วน)	เบี้ยประกันภัยสุทธิ Net Premium	2,984.00	4,644.00	6,304.00	7,964.00	9,624.00	17,924.00	26,224.00	34,524.00	42,824.00	
	เบี้ยประกันภัยรวม Total Premium	3,205.72	4,989.41	6,773.10	8,555.72	10,339.41	19,255.72	28,172.03	37,089.41	46,005.72	
สิ่งปลูกสร้างชั้น 2 (ครึ่งตึกครึ่งไม้)	เบี้ยประกันภัยสุทธิ Net Premium	3,724.00	6,124.00	8,524.00	10,924.00	13,324.00	25,324.00	37,324.00	49,324.00	61,324.00	
	เบี้ยประกันภัยรวม Total Premium	4,000.73	6,579.43	9,158.13	11,735.76	14,314.46	27,205.82	40,097.18	52,988.54	65,879.90	



ที่สุดของประกันภัยบ้านและคอนโดจากฉบับ ด้วยความคุ้มครองที่เหนือระดับสำหรับความเสี่ยงภัยทุกชนิด ที่อาจจะเกิดขึ้นกับบ้านและทรัพย์สินภายในบ้านที่คุณรัก ไม่ว่าบ้านมูลค่าสูงขนาดไหน ฉบับมีแผนประกันภัยที่หลากหลายให้คุณเลือกตามความต้องการของคุณ



จุดเด่นของผลิตภัณฑ์ | Product Highlight

- ปรับความคุ้มครองและวงเงินคุ้มครองให้เหมาะสมกับความต้องการและงบประมาณของลูกค้า
- คุ้มครองความเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risks)
- คุ้มครองภัยลมพายุ แผ่นดินไหว ลูกเห็บ เต็มทุนประกันภัย
- คุ้มครองน้ำท่วม
- คุ้มครองความเสียหายต่อกระจกอาคารความเสียหายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้า ภัยโจรกรรม การสูญหายของเงิน อุบัติเหตุส่วนบุคคล
- คุ้มครองความรับผิดชอบบุคคลสำหรับผู้เอาประกันภัย และสมาชิกในครอบครัว ทั้งภายในและภายนอกสถานที่เอาประกันภัย (คุ้มครองทั่วประเทศ)
- ยกเว้นเงื่อนไขการประกันภัยต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงสำหรับเฟอร์นิเจอร์
- ชดเชยค่าสินไหมในราคาของไหมโดยไม่หักค่าเสื่อมราคา
- มีบริการช่วยเหลือฉุกเฉิน Home Assistance ทุกกรณี
- มีบริการระบบชดเชยสินไหมแบบเร่งด่วนที่มีมูลค่าความเสียหายไม่เกิน 30,000 บาท
- Adjustable the coverage and limit to match with customer's requirement and premium budget.
- All risks covered.
- Covers windstorm, earthquake, and hail in full limit.
- Covers flood.
- Covers fixed plate glass, electrical appliances, burglary, money, and personal accident.
- Covers personal liability for the insured and family member(s) either within or outside the insured premises. (Nationwide covers)
- Not applicable under the insurance clause for furniture and content claims.
- Replacement value clause, no depreciation.
- Home assistance services.
- Fast track claims service for the claim not over THB 30,000.



เหมาะสำหรับ | This product is suitable for

บ้านมูลค่าสูงและต้องการความคุ้มครองความเสี่ยงภัยทุกชนิด
High-value residential and needs all risks coverage.



เงื่อนไขการรับประกันภัยที่สำคัญ | Importance Underwriting Conditions

- รับประกันเฉพาะอาคารคอนกรีตหรือครึ่งตึกครึ่งไม้เท่านั้น ไม่รับประกันภัยบ้านไม้
- รับประกันภัยเฉพาะที่อยู่อาศัยเท่านั้น (กรณีที่เป็นคอนโดมิเนียม จะคุ้มครองเฉพาะเฟอร์นิเจอร์และทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้างเท่านั้น ไม่คุ้มครองตัวอาคาร)
- ระยะเวลาประกันภัย สามารถเลือกซื้อได้ 1 ปี
- บริษัทขอสงวนสิทธิไม่รับประกันภัยในกรณีที่ดินที่เอาประกันภัยตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เสี่ยงภัยน้ำท่วม, ชุมชนแออัดหรือเขตอันตราย
- This product is available for concrete or semi-concrete construction only.
- This product is available for residential purposes only. (For condominiums, do not cover the construction, cover home contents and the property inside the building only)
- Insurance period options are 1 year.
- This product is not available for any risk located in Chubb flood zone, congested area, or dangerous block.



Home Assistance (24/365)

ค่าใช้จ่ายสำหรับช่างให้บริการ 1,000 บาท ต่อครั้ง / 2 ครั้งต่อปี สำหรับ

- การซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศ
- การซ่อมแซมระบบประปาและท่อน้ำ
- การซ่อมแซมระบบไฟฟ้าภายในบ้าน (ไม่รวมถึงการซ่อมแซมเครื่องใช้ไฟฟ้า)
- การซ่อมแซมระบบทำน้ำร้อน - น้ำเย็น
- กุญแจบ้านสูญหาย
- กำจัดสัตว์รบกวน
- บริการให้คำปรึกษาเรื่องการจัดสวน การกำจัดปลวก / แมลง การตกแต่งภายใน จัดหาช่างเพื่อการซ่อมแซมบ้านหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า จัดหาสถานที่บริการสัตว์เลี้ยงเรียกพยาบาล และให้ข้อมูลสถานพยาบาล



ความคุ้มครอง | Coverage

- ความเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risks) ที่เกิดจากอุบัติเหตุ เช่น ไฟไหม้ ฟ้าผ่า การระเบิด ภัยจากยานพาหนะ ภัยจากอากาศยาน ภัยเนื่องจากน้ำ (ไม่รวมน้ำท่วม) ลมพายุ แผ่นดินไหว ลูกเห็บ เว้นแต่ที่ระบุไว้ในข้อยกเว้นของกรมธรรม์
- จุลจล/นัดหยุดงาน
- น้ำท่วม
- ค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว
- เครื่องใช้ไฟฟ้าลัดวงจร
- ความเสียหายต่อกระจกอาคาร
- การถูกโจรกรรมที่ปรากฏร่องรอยการจี้แะ การถูกชิงทรัพย์ การถูกปล้นทรัพย์
- การประกันภัยเงิน
- อุบัติเหตุส่วนบุคคลสำหรับผู้เอาประกันภัยและสมาชิกในครอบครัว
- ความรับผิดชอบบุคคลสำหรับผู้เอาประกันภัยและสมาชิกในครอบครัว ทั้งภายในและภายนอกสถานที่เอาประกันภัย (คุ้มครองทั่วประเทศ)
- ค่าใช้จ่ายในการขนย้ายซากทรัพย์
- ค่าวิชาชีพ (วิศวกร สถาปนิก บัญชี)
- ค่าเสียหายต่อทรัพย์สินในขณะขนย้าย
- ค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว
- ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง
- ค่าใช้จ่ายในการปรับภูมิทัศน์
- All risks of accidental physical loss or damage such as fire, lightning, explosion, vehicle impact, aircraft, water damage (excl. Flood), windstorm, earthquake, and hail except specified excluded in the policy.
- Strikes and riots endorsement.
- Flood.
- Temporary accommodation.
- Electrical appliances.
- Fixed plate glass permanently installed as part of the building.
- Theft with forcible entry to or exit from the insured premises, robbery, gang robbery.
- Money insurance.
- Personal accident for the insured and family members.
- Personal liability for the insured and family member(s) either within or outside the insured premises. (Nationwide covers)
- Debris removal cost.
- Professional fee. (Engineer, architect, accountant)
- Home contents during removal.
- Cost of temporary protection.
- Fire brigade charge.
- External landscaping endorsement.

Covers service provider expenses at THB 1,000 per time / 2 times per year for :

- Air conditioning failure or breakdown.
- Plumbing and drainage failure or breakdown.
- Home electrical network repair. (Excluding failure or short circuit of an electrical appliance)
- Water heater or freezer failure or breakdown.
- Locksmith.
- Vermin removal.
- Concierge services for gardening, pest control, interior design, house or electrical appliance repair, pet service, ambulance, and hospital information.



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ตัวแทนนายหน้า หรือสาขาของบริษัทฯ | For inquiries, please contact your agent, broker, or Chubb.

เอกสารชุดนี้ไม่ใช่สัญญาประกันภัย รายละเอียดเงื่อนไขความคุ้มครอง และข้อยกเว้นที่สมบูรณ์จะระบุในกรมธรรม์ประกันภัย

รับประกันภัยโดยบริษัท ชับบ์สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน)
ผู้ซื้อควรทำความเข้าใจรายละเอียดความคุ้มครอง และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง

This document is not an insurance contract. A full description of terms and exclusions will be specified in the policy document.

Insured by Chubb Samaggi Insurance PCL. Please study the terms and conditions of the policy thoroughly prior to applying for insurance.

บริษัท ชับบ์สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ใช้และอาจเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของท่านเพื่อการพิจารณารับประกันภัย การบริหารจัดการกรมธรรม์ การจัดการสินไหมทดแทน และวัตถุประสงค์ด้านประกันภัยอื่น ๆ ตามที่ระบุในนโยบายความเป็นส่วนตัวของบริษัท โดยท่านสามารถอ่านนโยบายความเป็นส่วนตัวของบริษัทได้ที่ <https://www.chubb.com/th-th/footer/privacy-policy.html>

Chubb Samaggi Insurance Public Company Limited (“Company”) uses and may disclose your personal information for underwriting, policy administration, claims management and other insurance purposes as described in our Master Privacy Policy, available on our website <https://www.chubb.com/th-en/footer/privacy-policy.html>.

ติดต่อเรา | Contact us

บริษัท ชับบ์สามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน)
2/4 อาคารชัยปัทม์ ชั้นที่ 12 โครงการนอร์ทปาร์ค ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210 ทะเบียนเลขที่ 0107566000054 โทรศัพท์ +66 0 2555 9100 โทรสาร +66 0 2955 0205

Chubb Samaggi Insurance PCL.
2/4 Chubb Tower, 12th Fl., Northpark Project, Vibhavadi-Rangsit Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Registration No. 0107566000054
O +66 0 2555 9100 F +66 0 2955 0205

www.chubb.com/th

Chubb. Insured.SM

©2023 ชับบ์ (Chubb) ความคุ้มครองที่รับประกันภัยโดยบริษัทหนึ่งหรือหลายบริษัทในกลุ่มบริษัทของชับบ์ เงื่อนไขของการได้รับความคุ้มครองอาจแตกต่างกันในแต่ละประเทศ ชื่อความและตราสัญลักษณ์ “Chubb” “Not just coverage.” “Craftsmanship.” “Chubb. Insured.”SM รวมถึงคำแปลในทุกภาษา เป็นสิทธิและเครื่องหมายการค้าของชับบ์ 09/23



CHUBB®

Flexi Home Shield Beyond
ประกันภัยบ้านและคอนโด