



Lp Ando Kivilaid

## Kodukindlustuse poliis nr 3302926795

28.01.2023

### Kindlustusvõtja

Nimi: Ando Kivilaid	Aadress:
Isikukood: 37910030232	Telefon / e-post: ando@kivilaid.ee

### Kindlustusandja

Nimi: AB "Lietuvos draudimas" Eesti filiaal (edaspidi PZU)*	Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Registrikood: 12831829	Telefon / e-post: 622 4599, info@pzu.ee

### Soodustatud isikud

Nimi: AS LHV Pank	Aadress: Tartu maantee 2, Tallinn, 10145 Harju maakond
Registrikood: 10539549	Märkus: on hüpoteegipidaja
Nimi: Ando Kivilaid	Aadress: Merirahu 4-41, Tallinn, 13516 Harju
Isikukood: 37910030232	Märkus: ei ole hüpoteegipidaja

### Kindlustusperiood

Kindlustusperiood algab 18.02.2023 ja lõpeb 17.02.2026.

### Kindlustusmakse

Kindlustusmakse 2 348,64 eurot kuulub tasumisele 6-s osas järgmiselt:

Tasumise tähtaeg	Osamakse suurus	Tasumise tähtaeg	Osamakse suurus	Tasumise tähtaeg	Osamakse suurus	Tasumise tähtaeg	Osamakse suurus
20.02.2023	391,44 €	18.08.2023	391,44 €	19.02.2024	391,44 €	19.08.2024	391,44 €
18.02.2025	391,44 €	18.08.2025	391,44 €				

- Kindlustuskaitse on kehtiv vaid juhul, kui kindlustusmakse on tähtaegselt tasutud.
- Kui tasutud kindlustusmakse (osamakse) on väiksem kindlustuspoliisil märgitud tähtajaks tasumisele kuuluvast kindlustusmaksest (osamaksest), loetakse, et kindlustusmakse ei ole tasutud.
- Kui kindlustuslepingu alusel on tekkinud võlgnevus, arvestab PZU kindlustusmakse tasumisel kõigepealt tasutuks kõige varasema tasumata kindlustusmakse.
- Kindlustuslepingute üldtingimustes on sätestatud kindlustusmakse tasumise täpsem kord.

## Kindlustatud ese, kindlustussumma ja kindlustuskaitse

Kindlustatud ese (kirjeldus)	Kindlustus- summa	Kindlustusjuhtum								
		Tulekahju	Veeavarii	Murdvargus	Vandalism	Torm	Üleujutus	Sadevesi läbi konstruktsiooni	Nutiseadme lisakaitse	Kogurisk
Kindlustuskoht: Kadaka puiestee 69, Tallinn, 10913 Harju maakond										
Hoone (Eluruum)	Taastamis- väärtus	jah	jah	–	jah	jah	jah	ei	–	jah
Kodune vara	50 000,00 €	jah	jah	jah	jah	jah	jah	–	ei	jah
Sh Kaasaskantav kodune vara (tingimuste p 2.3)	3 000,00 €	jah	jah	jah	jah	jah	jah	–	ei	jah
Sh Väärisesemed kuni (tingimuste p 1.7)	4 000,00 €	jah	jah	jah	jah	jah	jah	–	ei	jah

Ajutise elukoha üürikulu	7 000,00 €
Üürileandja lisakaitse	0 €
Kindlustusvõtja ei soovinud üürileandja lisakindlustuskaitset	
Vastutuskindlustus	10 000,00 €

## Omapastutus

200 eurot.

Arvutite (sh laua-, süle- ja tahvelarvutid) ja arvutitega seotud seadmetega või mobiiltelefonidega toimunud koguriski kindlustusjuhtumite korral hüvitatakse kindlustusperioodi iga aasta kohta üks kindlustusjuhtum. Omapastutus nimetatud juhtumi puhul on 300 eurot. Juhul kui kindlustuslepingus toodud põhiomavastutus on kõrgem kui eelpool toodud omavastuse suurus rakendatakse kindlustuslepingus toodud põhiomavastutuse määra.

Ehitus- ja remonditöödest põhjustatud veeavarii või tulekahju kindlustusjuhtumi korral rakendatakse kahju hüvitamisel poliisile märgitud omavastutuse kolmekordset määra, kuid mitte vähem kui 600 eurot.

## Kindlustustingimused

Käesoleva kindlustuslepingu suhtes kohaldatakse:

Kindlustuslepingute üldtingimusi U100/2022

Kodukindlustuse tingimusi K100/2022

Kindlustustingimustega on võimalik tutvuda PZU kodulehel [www.pzu.ee](http://www.pzu.ee). Kindlustusmakse tasumisega loetakse, et kindlustusvõtja on kindlustustingimused kätte saanud, nendega tutvunud ja nendest aru saanud ning nõustunud.

## Eritingimused

1. Vastutuskindlustuse suhtes soodustatud isikut ei märgita.

## Kindlustusvõtja kohustus teatada kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest

Kindlustusvõtja peab kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest viivitamatult PZU-le teatama, välja arvatud juhul, kui kindlustusrisi võimalikkuse suurenemise põhjustas üldiselt teadaolev asjaolu, mis ei mõjuta üksnes selle kindlustusvõtja kindlustusrisi. Kindlustusvõtja ei või pärast lepingu sõlmimist ilma PZU nõusolekuta suurendada kindlustusrisi võimalikkust ega lubada selle suurendamist isikute poolt, kelle eest ta vastutab. Kui kindlustusvõtja rikub teatamise kohustust või kindlustusrisi suurenemisest hoidumise kohustust, vabaneb PZU kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui kindlustusjuhtum toimub pärast ühe kuu möödumist ajast, mil PZU oleks pidanud teate kätte saama, välja arvatud juhul, kui ta teadis ajal, mil ta oleks pidanud teate kätte saama, kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest või pidi seda teadma.

Kindlustusrisi suurenemisel võib PZU kehtestada täiendavad ohutusnõuded või kindlustuslepingu lõpetada.

## Kinnitus poliisil toodud andmete õigsuse kohta

Kui kindlustusvõtja tasub jooksva kindlustusperioodi kohta väljastatud poliisi alusel kindlustusmakse, loevad kindlustuslepingu pooled seda kinnituse andmiseks poliisil toodud andmete õigsuse kohta, kui kindlustusvõtja ei vaidle sellele kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis vastu 14 päeva jooksul poliisi saamisest.

Kui poliisil olevad andmed muutuvad, tuleb sellest PZU-le teatada esimesel võimalusel, kuid hiljemalt kolme tööpäeva jooksul. Teade tuleb edastada kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Kuni teate saamiseni loetakse õigeks viimasel poliisil märgitud andmed.

Kui poliis erineb kindlustuspakkumusest, loetakse täpseks ja õigeks poliisil olevad andmed.

## Vastuolud

Kui kindlustuslepingu dokumentides leidub vastuolusid, lähtutakse tõlgendamisel järgmiste dokumentide tähtsuse järjekorrast, kus eelnev dokument on järgneva ees ülimalik: eritingimused – poliis – kodukindlustuse tingimused – kindlustuslepingute üldtingimused.

## Kindlustuslepingu muutmine

Kui kindlustuslepingu kehtimise ajal kindlustuslepingut muudetakse, saadab PZU kindlustusvõtjale uue poliisi või muudetud lepingudokumentid. Leping on muudetud alates eelnimetatud dokumentide väljastamisest, kui dokumendis pole märgitud teisiti. Vana poliis on alates uue poliisi väljaandmisest kehtetu. Kindlustuslepingu muutmisel saadetakse muudetud lepingudokumentid PZU-le avaldatud e-posti aadressile, selle puudumisel PZU-le teatatud postiaadressile. Viidatud e-posti aadressile või postiaadressile saatmine loetakse kättetoimetamiseks. Kindlustuslepingu muutmise ja mitterõustumisel, võib kindlustusvõtja kuni 14 päeva möödumiseni muudatuste jõustumisest kindlustuslepingu üles öelda. Tähtaja järgimiseks piisab avalduse ärasaatmisest tähtaja jooksul. Kui kindlustusleping sõlmitakse kauemaks, kui 12 kuud, on PZU-l õigus kindlustuslepingu tüüptingimusi ja/või kindlustusmakset muuta, kuid mitte kindlustuslepingu esimese 12 kuu osas.

## Kindlustuslepingu lõpetamine

Kindlustuslepingu lõpetamine toimub kindlustustingimustes ja võlaõigusseaduses sätestatud alustel.

## Ärakirjad

Kindlustusvõtjal on õigus nõuda ära kirja kõikidest enda tahteavaldustest, mis ta on teinud kindlustuslepingu kohta kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis, samuti asenduspoliisi väljastamist poliisi kadumise või hävimise korral.

## Kindlustusjuhtumist teavitamine

Kindlustusjuhtumi toimumisel tuleb sellest PZU-le teatada esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 5 tööpäeva jooksul. Teavitada saab ööpäevaringselt klienditeeninduse telefonil 622 4599 või e-posti aadressil varakahju@pzu.ee.

**PZU Koduabi** annab ööpäevaringset esmaabi koduga juhtunud ootamatu, äkilise ja ettenägematu õnnetuse korral. Kodukindlustuse tingimustest leiab PZU Koduabi täpsema kirjelduse ning vastused muudele koduabi teenust puudutavatele küsimustele. **PZU Koduabi teenuse telefoninumber on 622 4599.**

## Isikuandmete töötlemine

Juhime teie tähelepanu, et PZU isikuandmete töötlemise põhimõtetega saate tutvuda PZU kodulehel [www.pzu.ee/isikuandmete-tootlemine/](http://www.pzu.ee/isikuandmete-tootlemine/).

## Vaidluste lahendamine ja finantsjärelevalve

Kindlustuslepinguga seotud kaebus tuleb esitada e-kirja teel aadressile [info@pzu.ee](mailto:info@pzu.ee) või posti teel aadressile PZU Kindlustus, Pärnu mnt 141, Tallinn 11314. Kaebusele vastatakse hiljemalt 15 päeva jooksul, kui kaebuse esitajat ei ole teavitatud teisiti. PZU kaebuse menetlemise korraga saab tutvuda veebis [www.pzu.ee](http://www.pzu.ee). Vaidluse korral võib pöörduda kindlustuse lepitusorgani poole, mis tegutseb Eesti Kindlustusseltside Liidu (EKSL) juures aadressil Mustamäe tee 46, Tallinn 10621. Täpsem info EKSLi veebis [www.eksl.ee](http://www.eksl.ee). Tarbija võib lepingust tekkinud vaidlusega pöörduda ka Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti juures asuva tarbijavaidluste komisjoni poole, mille kontaktandmed on: Endla 10a, 10142 Tallinn; e-post [avaldus@komisjon.ee](mailto:avaldus@komisjon.ee). Täpsema info tarbijavaidluste komisjoni menetlusreeglite kohta leiab veebilehelt [www.komisjon.ee](http://www.komisjon.ee). Kindlustusvõtjal on õigus esitada kindlustusandja tegevuse kohta kaebus Finantsinspeksioonile aadressil Sakala 4, 15030 Tallinn.

## Lepingu suhtes kohaldatav õigus

Kindlustuslepingule kohaldatakse Eesti Vabariigis kehtivat õigust.

## Kindlustuslepingu vahendaja

Nimi: PZU Kindlustus (veebipood)	Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Registrikood: 12831829	E-post: <a href="mailto:info@pzu.ee">info@pzu.ee</a>
Kontaktisik: PZU Kindlustus	Telefon / E-post: +372 622 4599, <a href="mailto:info@pzu.ee">info@pzu.ee</a>

Kindlustuslepingu sõlmimisel ja poliisi väljastamisel on kindlustusandja lähtunud kindlustusvõtja esitatud andmetest.

Lugupidamisega



Elo Raitviir  
Kindlustusosakonna juht  
PZU Kindlustus

## Riskiasjaolud

Alljärgnevalt on toodud riskiasjaolud, mida on arvestatud kodukindlustuse pakkumuse tegemisel:

**Kindlustuskoht: Kadaka puistee 69, Tallinn, 10913 Harju maakond**

Kas kindlustuskohas elatakse alaliselt? **Jah**

Hoone (Eluruum)

Ehitise tüüp (tulepüsivusklass): **Tuldtakistav (sega)**

Ehitusaasta: **1973**

Renoveerimisaasta: **2013**

Üldpind (m2): **579**