



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343892



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제101호

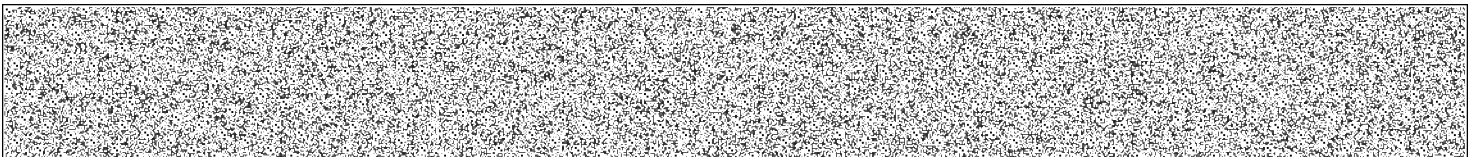
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438811ZZZ19238K11112

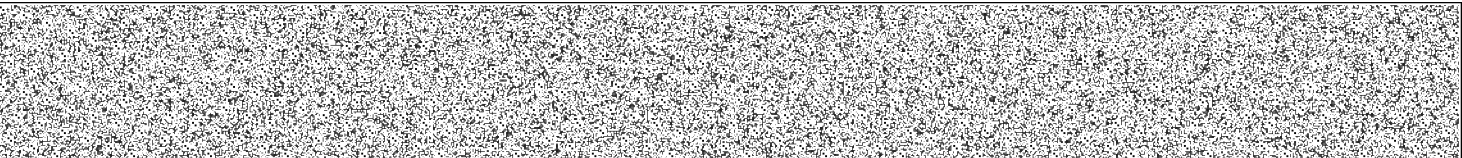
발급확인번호 AAJH-TEVL-8925

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제101호

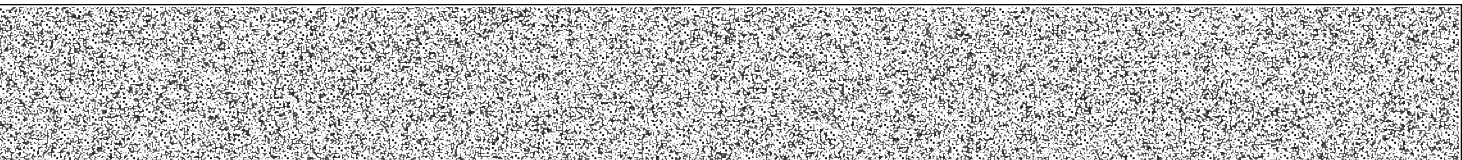
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제101호	철근 콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제285장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1990년4월21일 제13770호	1990년4월1일 매매	소유자 이형식 420513-***** 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 101호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경		2000년2월28일 전거	이형식의 주소 진주시 상대동 304-4 상대한보타운 103-209 2002년3월27일 부기
2	소유권이전	2002년3월27일 제17596호	2002년3월27일 매매	소유자 최순옥 600415-***** 창원시 반림동 3-1 현대아파트 110-206
3	소유권이전	2003년11월24일 제59954호	2003년11월10일 매매	소유자 최미정 700704-***** 서울 강동구 성내동 461-3 강동주택 1 204
3-1	3번등기명의인표시 변경	2006년6월16일 제31165호	2005년10월25일 전거	최미정의 주소 경기 남양주시 호평동 676 호평마을 동원 로얄듀크 1704-1001



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제101호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	가압류	2009년6월5일 제27049호	2009년6월5일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2009카단7 2351)	청구금액 금45,000,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 연지동 136 74 (강북신용지원단)
4-1	4번가압류변경	2011년12월12일 제65191호	2011년11월24일 가압류취소결정 (일부)(2011카 단61581)	청구금액 금4,650,000원
5	임의경매개시결정	2011년7월7일 제32021호	2011년7월7일 창원지방법원 진주지원의 임의경매개시결 정(2011타경843 9)	채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남태문로2가 9 1 (경남지역본부)
6	소유권이전	2012년2월7일 제5295호	2012년2월2일 임의경매로 인한 매각	소유자 하향연 680222-***** 경상남도 고성군 고성읍 남포로 62, 510호 (덕성아파트)
7	4번가압류, 5번임의경매개시결 정 등기말소	2012년2월7일 제5295호	2012년2월2일 임의경매로 인한 매각	
8	소유권이전	2012년4월20일 제18927호	2012년4월12일 매매	공유자 지분 2분의 1 정청경 700707-***** 경상남도 진주시 새평거로 75, 406동 1303호 (평거동,평거휴먼시아4단지) 지분 2분의 1 최은화 721020-***** 경상남도 진주시 새평거로 75, 406동 1303호 (평거동,평거휴먼시아4단지) 거래가액 금61,500,000원
8-1	8번등기명의인표시 변경		2015년3월20일 전거	정청경의 주소 대구광역시 중구 공평로4길 8-13(삼덕동2가) 2016년1월13일 부기
9	공유자전원지분전부 이전	2016년1월13일 제2198호	2015년12월31일 매매	소유자 이정엽 461228-***** 경상남도 하동군 하동읍 경서대로 69



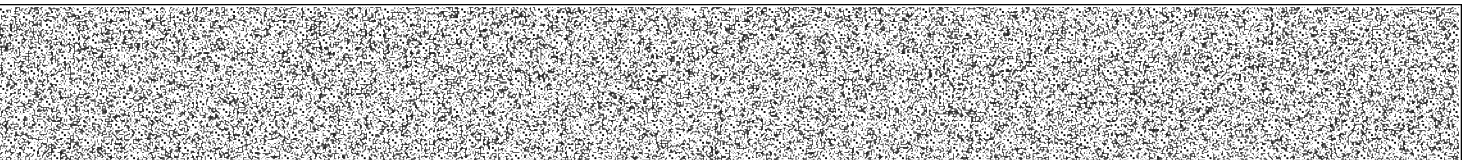
[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제101호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				거래가액 금64,000,000원
9-1	9번등기명의인표시 변경	2016년3월21일 제19516호	2016년1월22일 전거	이정엽의 주소 경상남도 진주시 상대로 101, 1동 101호 (하대동, 상대아파트)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2005년8월10일 제41018호	2005년8월10일 설정계약	채권최고액 금13,000,000원 채무자 최미정 서울 강동구 성내동 461-3 강동주택 1-204 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (도동지점)
2	근저당권설정	2006년6월16일 제31166호	2006년6월16일 설정계약	채권최고액 금10,400,000원 채무자 최미정 경기 남양주시 호평동 676 호평마을 동원로알뜰크 1704-1001 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (도동지점)
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2012년2월7일 제5295호	2012년2월2일 임의경매로 인한 매각	
4	근저당권설정	2016년3월21일 제19517호	2016년3월21일 설정계약	채권최고액 금48,000,000원 채무자 이정엽 경상남도 진주시 상대로 101, 1동 101호 (하대동, 상대아파트) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (진주시점)

-- 이 하 여 백 --



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제101호

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

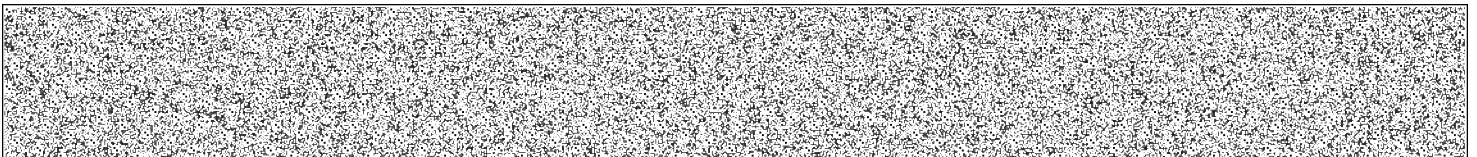
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438811ZZZ59238K11112

발급확인번호 AAJH-TEVL-8925

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343893



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제102호

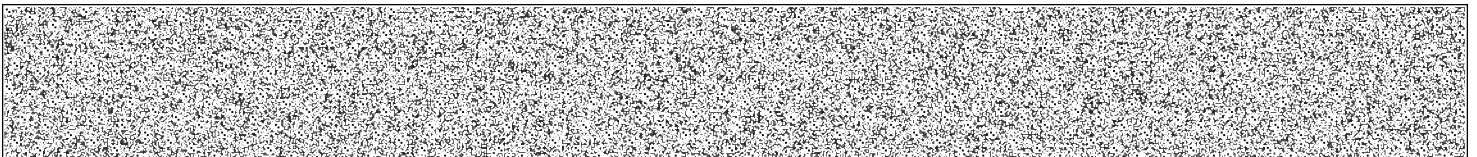
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438814ZZZ19349K11112

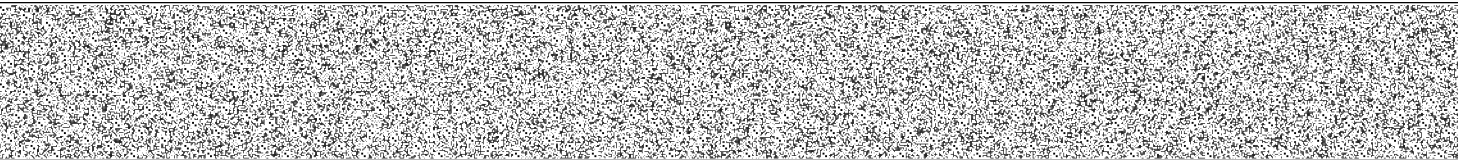
발급확인번호 AAJH-TEWK-8939

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제102호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제286장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1991년2월28일 제7977호	1981년12월29일 매매	소유자 김점달 271116-***** 진주시 하대동 139-3
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	소유권이전	2016년2월23일 제12689호	2016년2월6일 협의분할에 의한 상속	소유자 이시우 490612-***** 경상남도 진주시 대신로308번길 35-2 (하대동)
3	소유권이전	2016년7월7일 제44537호	2016년6월30일 매매	소유자 유정애 580328-***** 울산광역시 남구 대암로 51, 401동 1709호 (신정동,신정현대홈타운) 거래가액 금61,000,000원



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제102호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

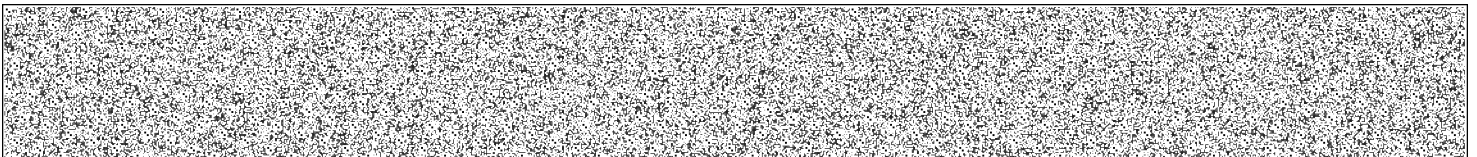
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438814ZZZ39349K11112

발급확인번호 AAJH-TEWK-8939

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343894



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제103호

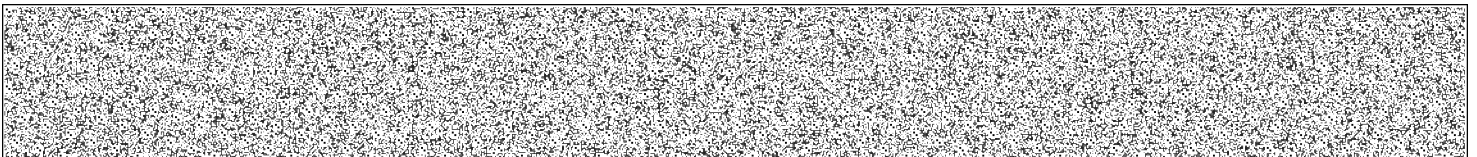
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438815ZZZ19427K11112

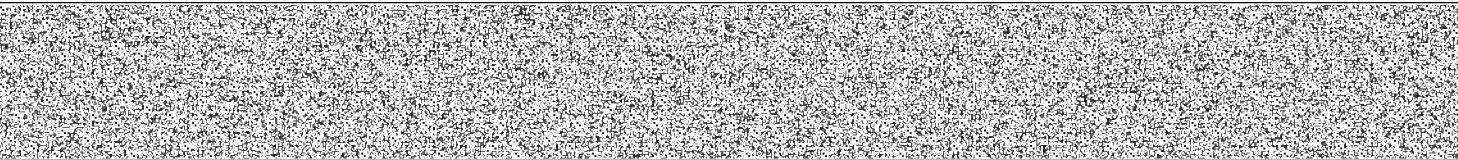
발급확인번호 AAJH-TEWR-8947

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제103호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제103호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제287장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1989년7월5일 제24658호	1989년5월30일 매매	소유자 이현순 621110-***** 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 103호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경		1997년11월11일 전거	이현순의 주소 충남 아산시 신창면 남성리 205-1 신일아파트 101동 802호 2001년5월22일 부기
2	소유권이전	2001년5월22일 제25184호	2001년5월17일 매매	소유자 이정옥 690317-***** 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 103호



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제103호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1989년7월1일 제24128호	1989년6월29일 설정계약	채권최고액 금3,600,000원 채무자 노상남 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 103호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (진주지점) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

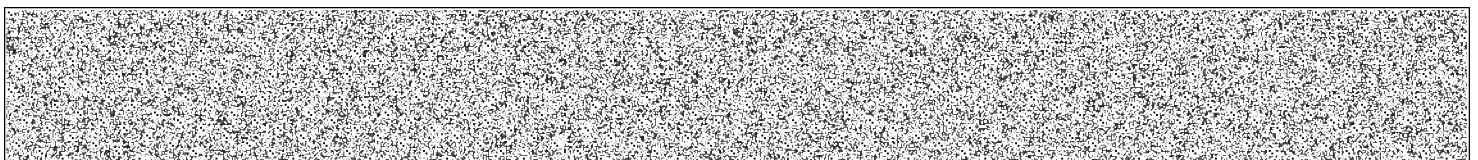
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438815ZZZ39427K11112

발급확인번호 AAJH-TEWR-8947

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343895



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제104호

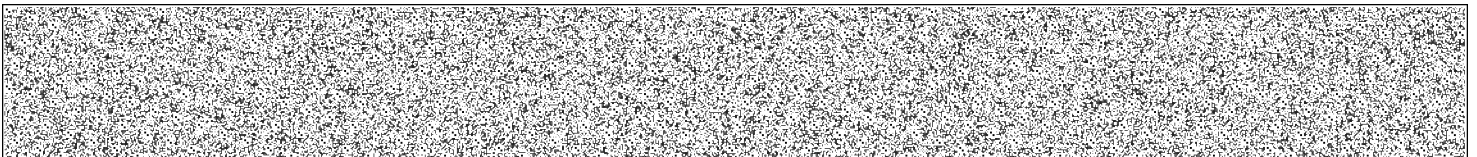
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438815ZZZ19555K11112

발급확인번호 AAJH-TEWV-8956

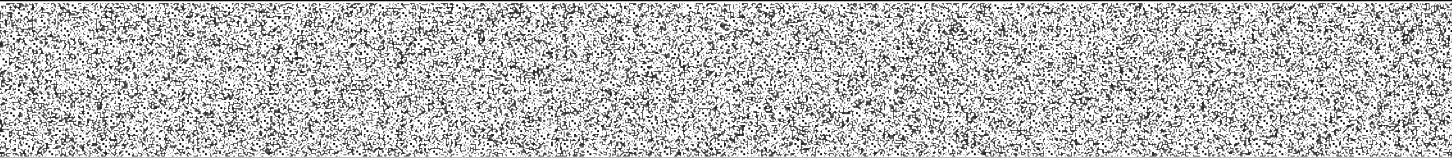
발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제104호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제104호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제288장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1992년7월29일 제28402호	1992년7월29일 매매	소유자 신상임 340510-***** 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 104호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1989년7월25일 제27969호	1989년7월24일 설정계약	채권최고액 금3,600,000원 채무자 탁영래 진주시 상대동 72 주공아파트 1동 104호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (전주지점)



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제104호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	1번근저당권설정등 기말소	2002년4월9일 제20807호	2001년10월31일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

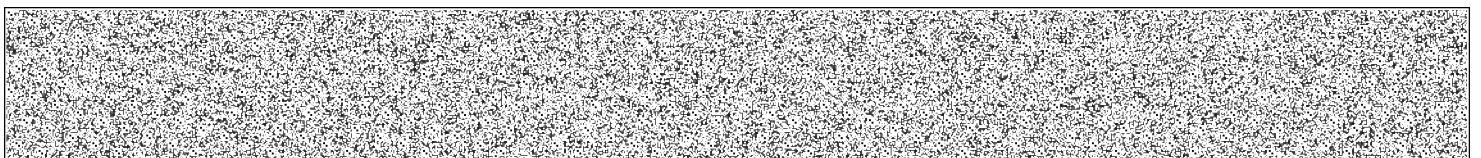
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438815ZZZ39555K11112

발급확인번호 AAJH-TEWV-8956

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343896



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제105호

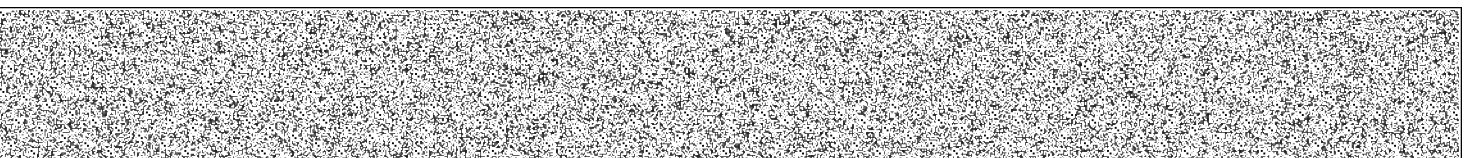
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438816ZZZ19616K11112

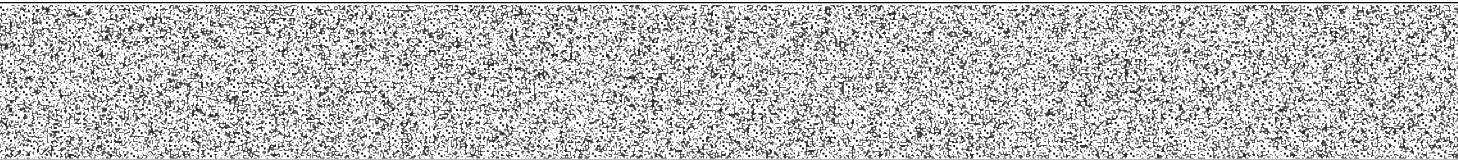
발급확인번호 AAJH-TEXC-8966

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제105호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제105호	철근 콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제289장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 4)	소유권이전	1997년12월30일 제60575호	1997년12월5일 매매	소유자 강임생 430205-***** 진주시 상봉동 1069-34
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	소유권이전	2006년1월20일 제3838호	2005년12월30일 매매	소유자 손필순 351205-***** 경남 하동군 옥종면 법대리 505
2-1	2번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	손필순의 주소 경상남도 하동군 옥종면 옥수로 171 2013년10월1일 부기
3	소유권이전	2016년11월21일 제71008호	2016년11월21일 매매	소유자 홍순옥 711223-***** 경상남도 산청군 신안면 원지강변로61번길 6-3, 1층 거래가액 금67,000,000원



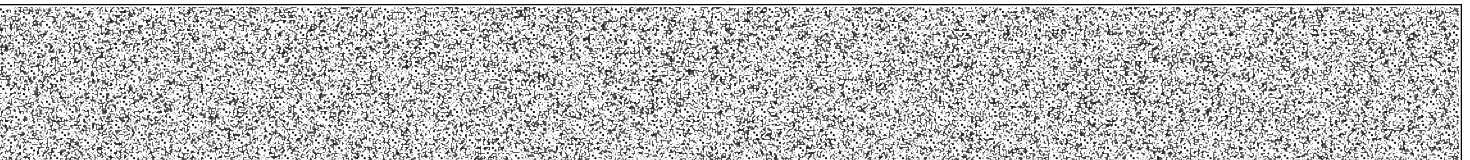
[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제105호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2018년4월23일 제21079호	2018년4월18일 매매	소유자 윤소희 730107-***** 경상남도 진주시 창렬로19번길 14-4 (인사동) 거래가액 금70,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

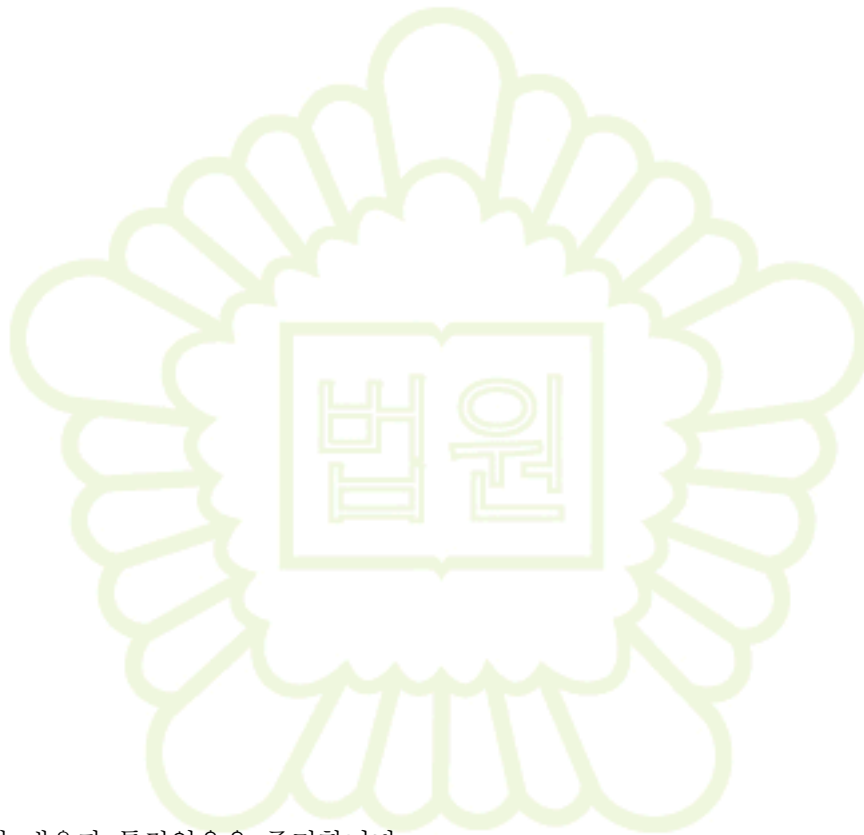
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1989년10월12일 제35037호	1989년10월11일 설정계약	채권최고액 금3,600,000원 채무자 변사람 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 105호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (진주지점) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
1-1	1번근저당권이전	2006년1월20일 제3836호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1
2	1번근저당권설정등 기말소	2006년1월20일 제3837호	2006년1월20일 해지	
3	전세권설정	2010년11월25일 제58662호	2010년11월24일 설정계약	전세금 금40,000,000원 범 위 주거용 건물의 전부 존속기간 2010년 12월 1일부터 2012년 11월 30일까지 전세권자 한국토지주택공사 135671-0033355 경기도 성남시 분당구 정자동 217 (경남지역본부)
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2010년11월25일 부기
4	3번전세권설정등기 말소	2016년11월24일 제71615호	2016년11월22일 해지	

-- 이 하 여 백 --



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제105호

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

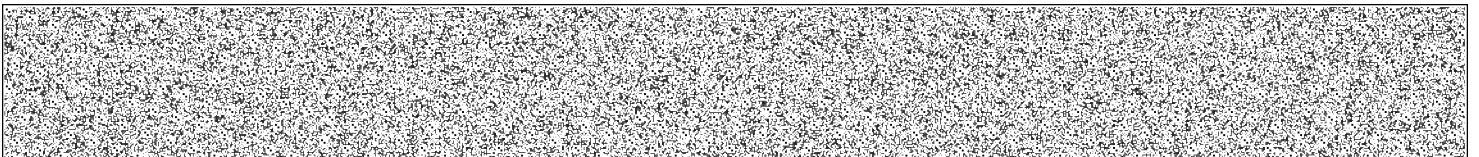
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438816ZZZ49616K11112

발급확인번호 AAJH-TEXC-8966

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343897



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제106호

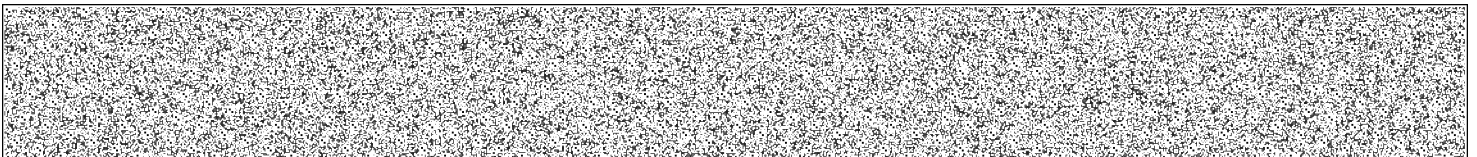
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438816ZZZ19753K11112

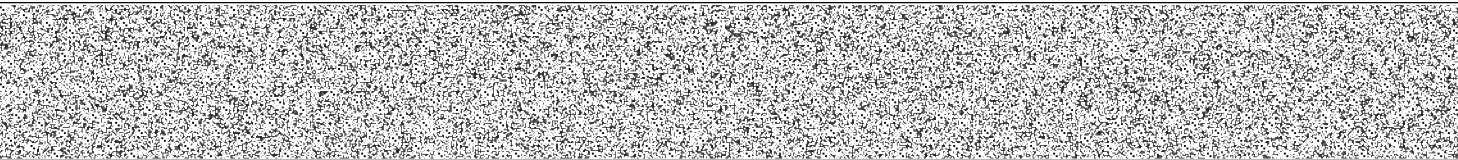
발급확인번호 AAJH-TEXK-8977

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제106호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제106호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제290장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1994년6월2일 제28445호	1994년5월2일 매매	소유자 최연문 640630-***** 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 106호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경		1999년12월15일 전거	최연문의 주소 진주시 상평동 219-91 축석아파트 사동 203호 2003년8월11일 부기
2	소유권이전	2003년8월11일 제41473호	2003년8월11일 매매	소유자 전상민 770720-***** 진주시 하대동 135-29
3	소유권이전	2017년2월23일 제11077호	2017년1월15일 매매	소유자 김형수 460820-***** 경상남도 진주시 도동천로 217 (하대동) 거래가액 금75,000,000원
4	소유권이전	2017년4월19일	2017년4월1일	소유자 황진희 790616-*****

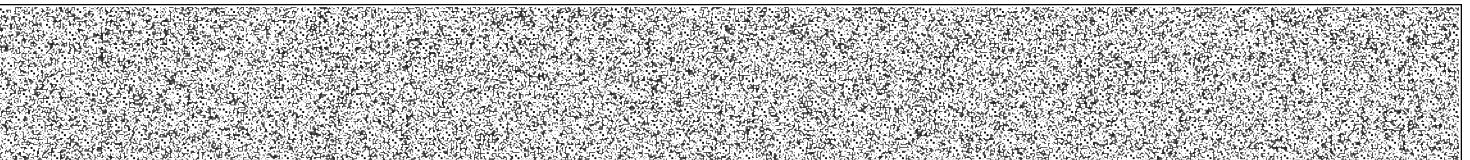


[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제106호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제21889호	매매	부산광역시 사하구 송학로71번길 60, 104동 503호 (당리동, 부영벽산블루밍) 거래가액 금76,500,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1989년8월22일 제30670호	1989년7월31일 설정계약	채권최고액 금3,600,000원 채무자 강신권 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 106 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36 3 (진주지점)
1-1 (전 1-1)	1번근저당권변경	1994년7월6일 제35538호	1994년6월25일 면책적 채무인수	채무자 최연문 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 106호
1-2	1번근저당권이전	2002년9월6일 제48293호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9 1
2 (전 4)	근저당권설정	1999년6월17일 제29234호	1999년6월17일 설정계약	채권최고액 금9,100,000원 채무자 최연문 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 106호 근저당권자 진주축산업협동조합 191137-0000530 진주시 상대동 303 45 (하대지소) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 10월 25일 전산이기
3	2번근저당권설정등 기말소	2001년6월22일 제31136호	2001년6월21일 해지	
4	1번근저당권설정등 기말소	2002년9월6일 제48294호	2002년9월5일 해지	
5	근저당권설정	2017년4월19일 제21890호	2017년4월19일 설정계약	채권최고액 금45,100,000원 채무자 황진희



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제106호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부산광역시 사하구 승학로71번길 60, 104동 503호(당리동,부영벽산블루밍) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66 (을지로2가) (진주지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

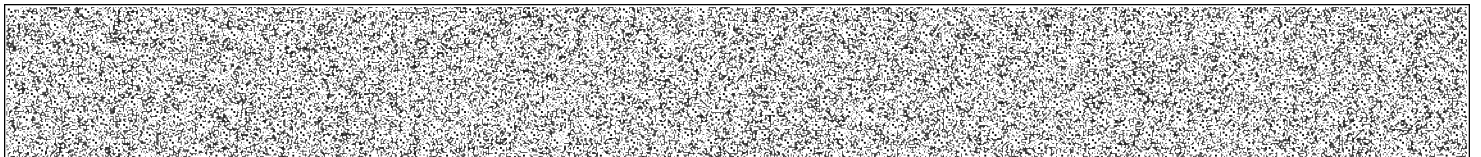
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438816ZZZ49753K11112

발급확인번호 AAJH-TEXK-8977

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343898



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제107호

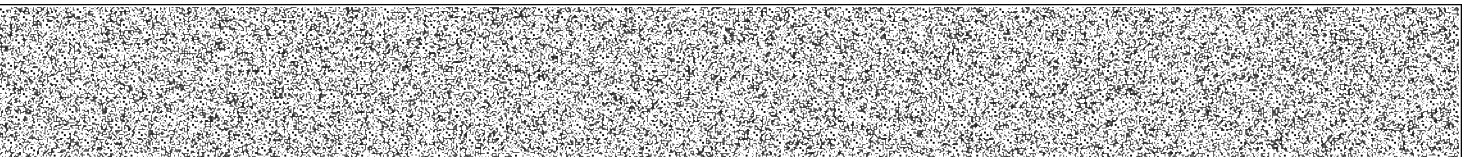
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438817ZZZ19828K11112

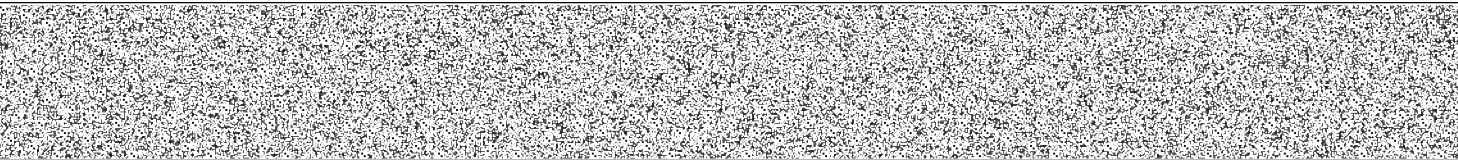
발급확인번호 AAJH-TEXQ-8987

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제107호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제107호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책 제291장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 4)	소유권이전	1996년7월23일 제29119호	1996년7월2일 매매	소유자 추연태 381010-***** 거창군 남하면 대야리 310
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	소유권이전	2003년4월8일 제18587호	2003년3월25일 매매	소유자 김혜란 721109-***** 진주시 하대동 73-1 주공아파트 106동 202호
3	소유권이전	2003년8월18일 제42450호	2003년8월16일 매매	소유자 하미숙 650320-***** 창원시 반림동 3-1 현대아파트 102-301
3-1	3변등기명의인표시 변경		2004년2월3일 전거	하미숙의 주소 경상남도 창원시 성산구 반림동 3-1 현대아파트 106-402 2011년3월25일 부기
4	소유권이전	2011년3월25일	2011년3월4일	소유자 정민욱 810521-*****



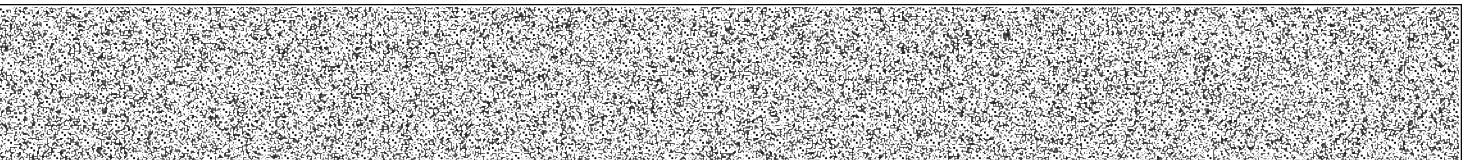
[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제107호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제12707호	매매	경상남도 거제시 장평동 530 12동 501호 거래가액 금60,000,000원
5	소유권이전	2014년12월5일 제76835호	2014년12월3일 매매	소유자 강미선 700413-***** 경상남도 고성군 영현면 고봉로 544-16 거래가액 금60,000,000원
6	소유권이전	2018년12월3일 제54063호	2018년11월22일 매매	소유자 함행복 620527-***** 광주광역시 서구 구성로19번길 19-9(양동) 거래가액 금60,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

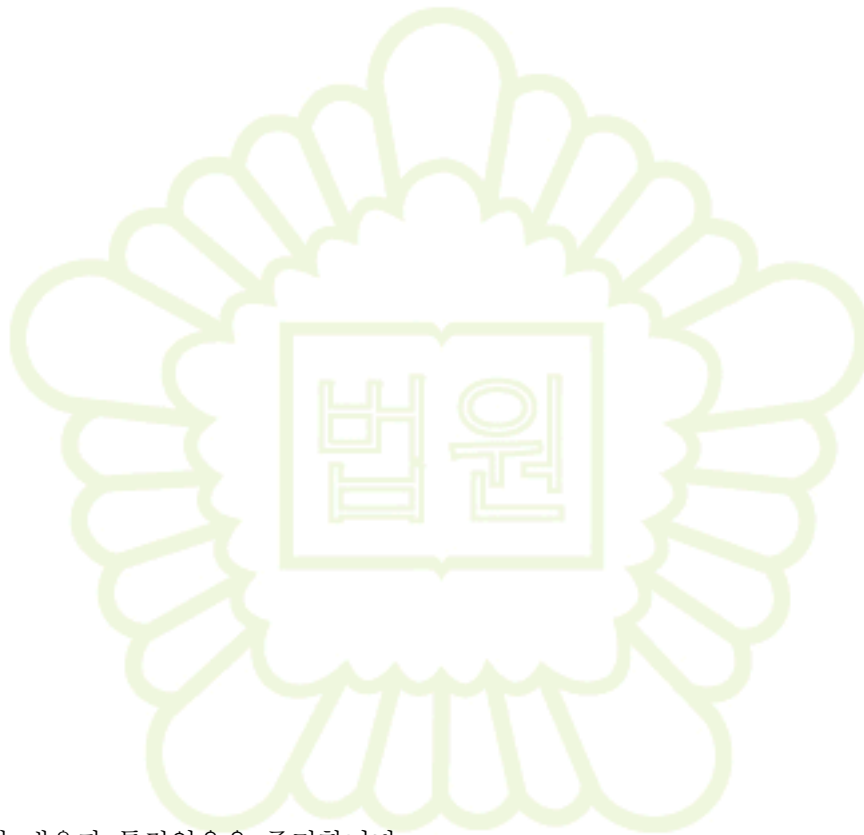
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년12월16일 제80880호	2014년12월16일 설정계약	채권최고액 금24,000,000원 채무자 강미선 경상남도 고성군 영현면 고봉로 544-16 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (동진주지점)
2	1번근저당권설정등 기말소	2016년1월12일 제2011호	2016년1월12일 해지	
3	근저당권설정	2016년12월13일 제75569호	2016년12월13일 설정계약	채권최고액 금48,000,000원 채무자 강미선 경상남도 고성군 영현면 고봉로 544-16 근저당권자 진주축산업협동조합 191137-0000530 경상남도 진주시 동진로 213(상대동) (초전지점)
3-1	3번근저당권변경	2018년12월3일 제54083호	2018년12월3일 계약인수	채무자 함행복 광주광역시 서구 구성로19번길 19-9 (양동)

-- 이 하 여 백 --



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제107호

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

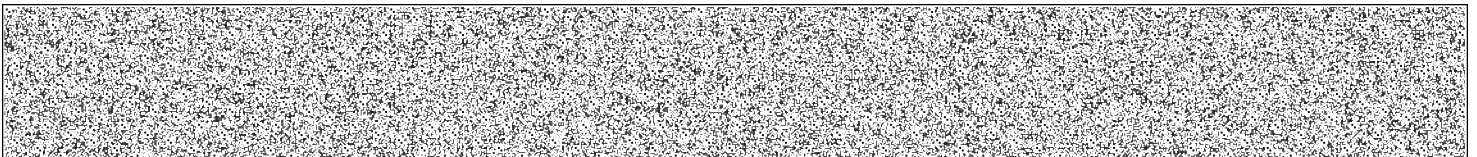
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438817ZZZ49828K11112

발급확인번호 AAJH-TEXQ-8987

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343899



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제108호

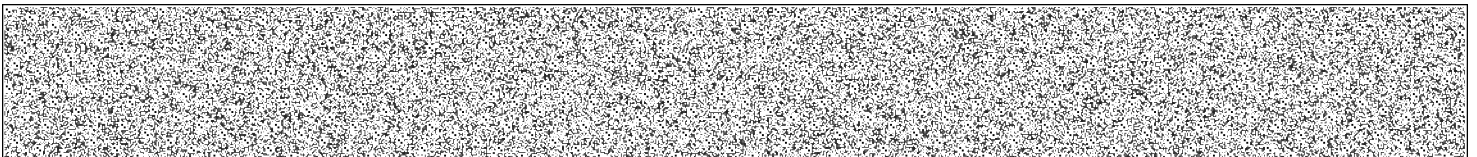
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438817ZZZ19951K11112

발급확인번호 AAJH-TEXS-8990

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제108호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제108호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제292장 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

(대지권의 표시)

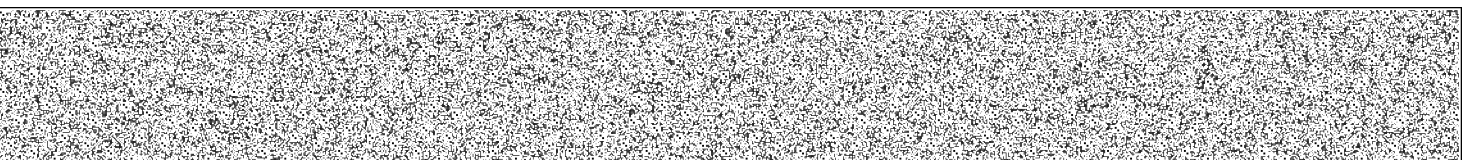
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1989년8월2일 제28777호	1983년3월12일 매매	소유자 한장도 421125-***** 진주시 상대동 72 주공아파트 1동 108호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	소유권이전	2019년10월22일 제49191호	2019년10월22일 증여	소유자 한주성 730625-***** 경상남도 진주시 평거로39번길 9, 104동 705호 (평거동, 들말한보타운)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1989년8월2일 제28778호	1989년7월31일 설정계약	채권최고액 금3,600,000원 채무자 한장도 진주시 상대동 72 주공아파트 1동 108호



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제108호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (전주지점)
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2002년1월14일 제2550호	2001년10월31일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

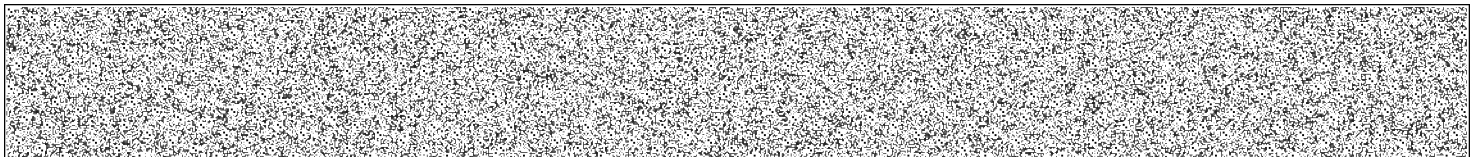
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0438817ZZZ39951K11112

발급확인번호 AAJH-TEXS-8990

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343900



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제109호

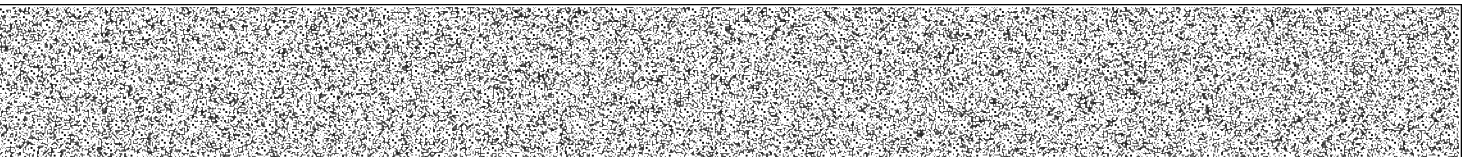
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0439818ZZZ10034K11112

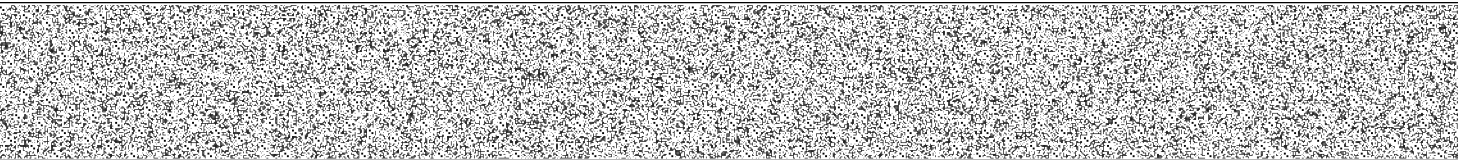
발급확인번호 AAJH-TEYC-9009

발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제109호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제109호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제293장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1999년4월6일 제15954호	1999년4월2일 매매	소유자 김병찬 701115-***** 진주시 하대동 72주공아파트 1동 109호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	가압류	2003년5월22일 제26635호	2003년5월21일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2003카단3 495)	청구금액 금8,629,567원 채권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 충정로1가 75 (진주시지부)
3	소유권이전	2004년4월8일 제16759호	2004년3월20일 매매	소유자 이충규 710813-***** 부산 남구 문현동 761-14
3-1	3번등기명의인표시 변경	2010년7월6일 제33941호	2009년11월19일 전거	이충규의 주소 경상남도 사천시 곤양면 서정리 1032

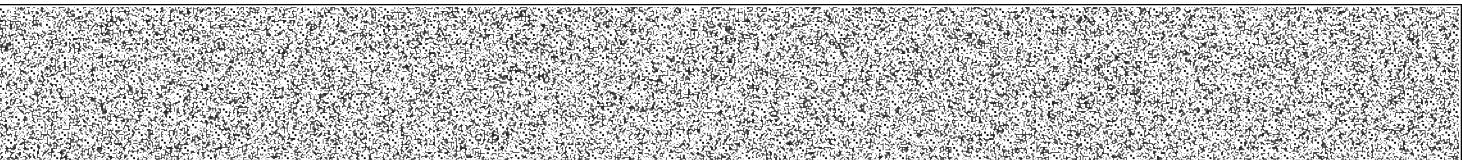


[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제109호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3-2	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	이충규의 주소 경상남도 사천시 곤양면 곤북로 56-16 2013년10월1일 부기
4	2번가압류등기말소	2004년4월9일 제16853호	2004년4월8일 해제	
5	압류	2005년10월13일 제52568호	2005년10월11일 압류(자격징수 부 4123)	채권자 국민건강보험공단 185045-0000012 서울 마포구 염리동 168-9 (부산남부지사)
6	5번압류등기말소	2010년6월22일 제31393호	2010년6월22일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1991년7월2일 제27065호	1991년7월1일 설정계약	채권최고액 금3,300,000원정 채무자 경옥연 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 109호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (진주지점) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2	근저당권설정	2000년11월23일 제51296호	2000년11월23일 설정계약	채권최고액 금15,600,000원 채무자 김병찬 진주시 하대동 72 주공아파트 1동 109호 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111-1480469 서울 영등포구 여의도동 36-3 (진주지원센터)
2-1	2번근저당권아전	2004년4월8일 제16757호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남태문로2가 9-1 (창원영업지원센터오에스실)
3	1번근저당권설정등기말소	2000년11월27일 제51923호	2000년11월27일 해지	



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제109호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	2번근저당권설정등기말소	2004년4월8일 제16758호	2004년4월7일 해지	
5	전세권설정	2010년7월6일 제33942호	2010년7월5일 설정계약	전세금 금35,000,000원 범 위 건물전부 존속기간 2010년 7월 12일부터 2012년 7월 11일까지 전세권자 한국토지주택공사 135671 0033355 경기도 성남시 분당구 정자동 217 (경남지역본부)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2010년7월6일 부가
5-2	5번등기명의인표사 변경		2011년10월31일 도로명주소	한국토지주택공사의 주소 경기도 성남시 분당구 돌마로 172(정자동) 2013년10월1일 부가
6	5번 전세권설정등기 말소	2018년11월21일 제52208호	2018년11월21일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

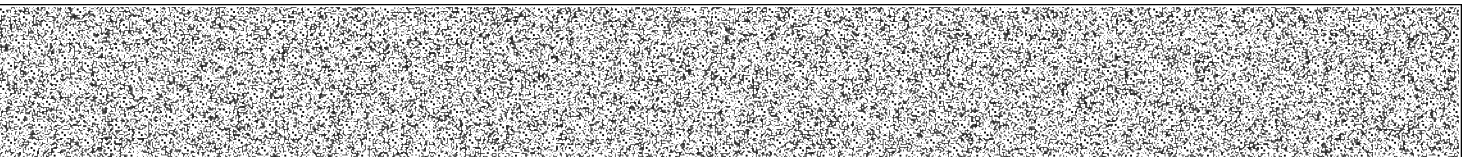
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0439818ZZZ40034K11112

발급확인번호 AAJH-TEYC-9009

발행일 2021/01/17



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 1911-1996-343901



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제110호

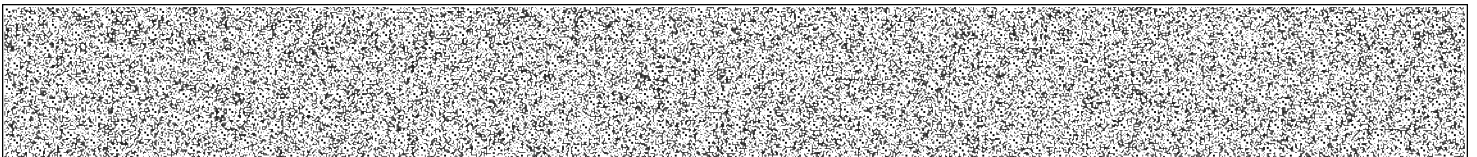
【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1989년4월24일	경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
2		경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 [도로명주소] 경상남도 진주시 상대로 101	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 415.21㎡ 2층 415.21㎡ 3층 415.21㎡ 4층 415.21㎡ 5층 415.21㎡	도로명주소 2012년2월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상남도 진주시 하대동 72	대	24399.2㎡	1989년4월24일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0439824ZZZ10137K11112

발급확인번호 AAJH-TFAC-9018

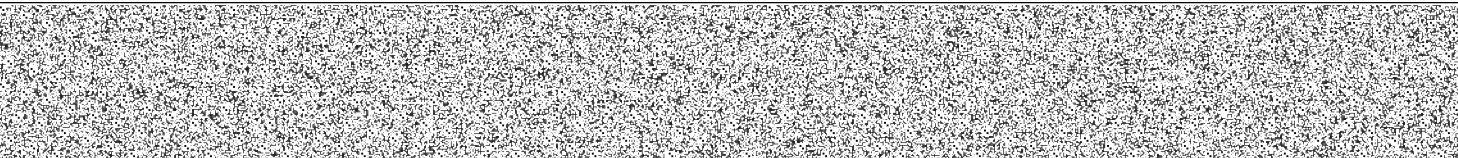
발행일 2021/01/17

[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제110호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1980년11월3일	제1층 제110호	철근콘크리트조 41.52㎡	도면편철장 제43책제294장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		243992분의 473	1989년3월28일 대지권 1989년4월24일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1989년11월6일 제37829호	1989년3월20일 매매	소유자 정상현 570830-***** 진주시 하대동 72주공아파트 1동 110호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	1989년11월6일 제37830호	1989년11월6일 설정계약	채권최고액 금3,600,000원 채무자 정상현 진주시 하대동 72주공아파트 1동 110호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (권주자점)



[집합건물] 경상남도 진주시 하대동 72 상대 제1동 제1층 제110호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 25일 전산이기
1-1	1번근저당권이전	2003년1월28일 제4983호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1
2	1번근저당권설정등기말소	2003년1월28일 제4984호	2002년12월12일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 창원지방법원 진주지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2021년 1월 17일

법원행정처 등기정보중앙관리소

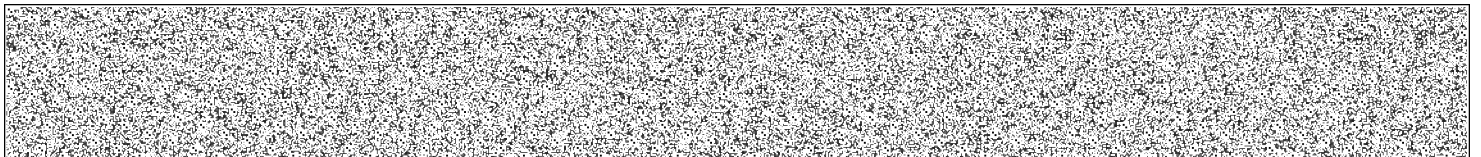
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1912021910119101101096317100K0439824ZZZ30137K11112

발급확인번호 AAJH-TFAC-9018

발행일 2021/01/17