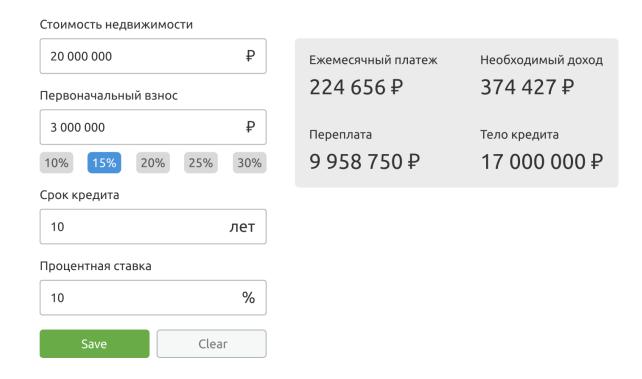
Вам предлагается реализовать интерфейс, с помощью которого пользователь может рассчитать ежемесячный платеж, тело кредита, переплату и необходимый доход при покупке недвижимости в ипотеку. Форма состоит из четырех полей: стоимость недвижимости, первоначальный взнос, срок кредита и процентная ставка.

В качестве инструментов можно использовать все что угодно: любые библиотеки и фреймворки, сборщики и таск раннеры, препроцессоры и методологии, а можно не использовать вообще ничего.

## Как это может выглядеть:



## Функциональность:

- 1. Данные должны пересчитываться реактивно (после изменения любого поля).
- 2. При нажатии на кнопку "Save" данные формы должны сохраняться, чтобы после очередного открытия приложения не было необходимости заполнять все заново.
- 3. При нажатии на кнопку "Clear" форма должна очищаться.
- 4. Разряды чисел в полях формы и в результатах вычислений должны быть разделены пробелами.
- 5. При активации (по клику) "процентного якоря" поля "стоимость недвижимости" и "первоначальный взнос" должны быть связаны (при изменении любого из этих полей второе должно пересчитываться автоматически)

Например, на скриншоте сверху активирован "якорь" со значением 15%, это значит, что поле "первоначальный взнос" всегда должно быть равно 15% от значения в поле "стоимость недвижимости".

- 6. Покрыть приложение юнит тестами.
- 7. Решение необходимо выложить на github, будет круто если оно будет доступно на github pages.

Примечание: мы понимаем, что реализация всех 7 пунктов - достаточно трудоемкая задача. Если вы не успели реализовать некоторый функционал - все равно отправляйте нам свое решение.

Необходимые формулы:

$$C = W - A$$
, где

С — тело кредита, W — стоимость недвижимости, А — первоначальный взнос

$$P = C \times (\frac{I}{1200} + \frac{\frac{I}{1200}}{(I + \frac{I}{1200})^{n} - I})$$
, где

P- ежемесячный платеж, C- тело кредита, I- процентная ставка, n- срок кредитования (в месяцах)

 $I=5 imesrac{P}{3}$ , где I- необходимый доход, P- ежемесячный платеж

 $L = P \times n - W + A$ , где L - nереплата, P - ежемесячный платеж, n - cрок кредитования, W - cтоимость недвижимости, A - nервоначальный взнос