



# Drzewo Decyzyjne Inwestora 2025

**Klimatyzacja a Podatki: Czy należy Ci się zwrot?**

**SPRAWDŹ SWOJĄ SYTUACJĘ W 2 MINUTY I NIE DAJ SIĘ ZASKOCZYĆ  
FISKUSOWI.**



## Ścieżka Twojej Inwestycji

**Start:** Zaczni od góry. Odpowiadaj na pytania i podążaj za strzałkami.

### PYTNIE 1 (START)

Czy Ty lub domownik posiada orzeczenie o niepełnosprawności?

TAK

NIE

### PYTNIE 2

Czy lekarz wystawi zaświadczenie o konieczności stałej temperatury?

TAK

NIE

#### WYNIK A

Ulga  
Rehabilitacyjna

### PYTNIE 3

Czy klimatyzacja będzie Twoim GŁÓWNYM lub JEDYNYM źródłem ogrzewania?

TAK

NIE

### PYTNIE 4

Masz Audyt Energetyczny i zgłoszenie do CEEB?

TAK

NIE

#### WYNIK B

Ulga  
Termo-  
modernizacyjna

#### WYNIK B\*

Wymagane dokumenty

### PYTNIE 5

Masz inne źródło ciepła, a klimatyzacja tylko ogrzewa/chłodzi?

TAK

#### WYNIK C

Czysty Zysk Operacyjny

## Twój Wynik – Co to oznacza w praktyce?



### WYNIK A: Ulga Rehabilitacyjna

NAJWIĘKSZE SZANSE NA ODLICZENIE 100%

Podstawa prawnia: Art. 26 ust. 1 pkt 6 ustawy o PIT.

Co zrobić: Zachowaj fakturę imienną, orzeczenie o niepełnosprawności i zaświadczenie lekarskie o konieczności utrzymywania temperatury.

Limit: Brak limitu kwotowego (odliczasz faktycznie poniesiony wydatek).



### WYNIK B: Ulga Termomodernizacyjna

ŚCIEŻKA OSTROŻNA - WYMAGANE DOKUMENTY

Możesz odliczyć wydatek, ale musisz być dobrze przygotowany. Klimatyzacja musi pełnić funkcję pompy ciepła i realnie zmniejszać zapotrzebowanie na energię.

Warunek: Audyt Energetyczny to Twoja "polisa ubezpieczeniowa" przed Urzędem Skarbowym.

Limit: 53 000 zł na podatnika.



### WYNIK C: Czysty Zysk Operacyjny

INWESTOR ŚWIADOMY

Prawdopodobnie nie odliczysz klimatyzacji od podatku, ale... to nadal Twój najlepszy ruch finansowy w 2025 roku!

Fiskus nie odda Ci pieniędzy jednorazowo, ale Ty będziesz "zarabiać" co miesiąc na niższych rachunkach w okresach przejściowych.

**Fakt: Ogrzewanie klimatyzacją w okresach przejściowych (wiosna/jesień) jest zazwyczaj tańsze niż gazem i węglem ze względu na wysoką sprawność pomp ciepła powietrze-powietrze.**