

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЛИСТ ДЛЯ ВЛАСНИКІВ ПРИМІЩЕНЬ

щодо основних характеристик багатоквартирного будинку

Управитель

Товариство з обмеженою відповідальністю ТОВ «Сфера дому»

Адреса управителя: м. Тернопіль, вул. Збаразька, 29а, оф. VII

ЄДРПОУ: 45508150

1. Загальні відомості про будинок

- Адреса розташування будинку: _____ Шпитальна, 22 _____
- Рік введення в експлуатацію: _____ 2022р. _____
- Матеріал стін / тип конструктивної системи: _____ цегла _____
- Кількість секцій / під'їздів: _____ 1 _____
- Кількість поверхів: _____ 5 _____
- Кількість квартир: _____ 31 _____
- Кількість нежитлових приміщень: _____ 7 _____

2. Площі відповідно до технічної документації

- Загальна площа будинку, м²: _____ 2844,6 _____
- Площа квартир, м²: _____ 1806,7 _____
- Площа нежитлових приміщень, м²: _____ 506,5 _____
- Площа місць загального користування (сходові клітки) , м²: _____ - _____
- Площа прибудинкової території, м²: _____ 996 _____

3. Інженерні системи (загальна інформація)

- Система опалення: індивідуальна, згідно з проектною документацією.
- Водопостачання та водовідведення: підключено до міських мереж відповідно до технічних умов.

- Електропостачання: від міської мережі через ГРЩ будинку.
- Газопостачання: наявне.
- Ліфти перебувають в експлуатації згідно з укладеним договором на технічне обслуговування

4. Джерела інформації та обмеження щодо відповідальності

Інформацію наведено на підставі технічної та виконавчої документації, фактично переданої забудовником управителю на момент укладення договору про надання послуг з управління. Управитель не несе відповідальності за неповноту або відсутність відомостей, які не були передані забудовником або попереднім балансоутримувачем.

5. Контакти для отримання додаткових роз'яснень

Власники можуть звертатися:

- телефоном: _____ 067 685 7291 _____
- поштова адреса: _____ вул. Збаразька, 29а, оф. VII _____