

м. Тернопіль, вул. Білогірська, 13				
Ціна на управління багатоквартирним будинком				
Загальна площа квартир будинку, м ²				805,4
ВСЬОГО:				
Кількість квартир				16
Площа технічних поверхів				87,6
Площа прибудинкової території				350,7
Площа газонів (розрахункова)				
Кількість поверхів				4
Кількість під'їздів				1
Кількість ліфтів				-
№ п/п	Статті витрат	1 міс.	1 рік	грн./м ²
	Утримання та обслуговування будинку та прибудинкової території			
1	Прибирання прибудинкової території	1200		1,49 ₴
2	Прибирання місць загального користування та сходових клітин, включно з прибиранням підвалного приміщення	1800		2,23 ₴
3	Хім.засоби для прибирання та інвентар	250		0,31 ₴
4	Косіння газонів	100		0,12 ₴
5	Сезонне обслуговування твердих покриттів (видалення рослинності, протиожеледна обробка)	150		0,19 ₴
6	Технічне обслуговування загальнобудинкових мереж холодного водопостачання та водовідведення (водоканал)	50		0,06 ₴
7	Технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів			0,00 ₴
8	Деритазація та дезінсекція	70		0,09 ₴
9	Технічне обслуговування ліфту та обслуговування диспетчирезації			0,00 ₴
10	Вивіз і утилізація ТПЗ та великогабаритного сміття	1200		1,49 ₴
11	Благоустрій зелених зон та озеленення прибудинкової території			0,00 ₴
12	Резервний фонд	500		0,62 ₴
	Поточний ремонт будинку			
13	Поточний ремонт конструктивних елементів будинку (місць загального користування та сходових кліток) та прибудинкової території	0		0,00 ₴
14	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення; електропостачання; зливної каналізації	200		0,25 ₴
	Витрати на електроенергію			

15	Освітлення місць загального користування та підкачка води	700		0,87 ₴
Адміністративні витрати				
16	Бухгалтерський супровід	2000		2,48 ₴
17	Витрати на менеджера будинку	2000		2,48 ₴
18	Обов'язкові податкові зобов'язання	1300		1,61 ₴
19	Оплата банківських послуг (комісії за платежі, відкриття та ведення рахунків)	200		0,25 ₴
20	Витрати на документообіг (канцелярія, друк, поштові послуги)	30		0,04 ₴
21	Оплата програмного забезпечення (бухгалтерські програми, CRM-системи для управління будинком)	120		0,15 ₴
Разом витрати		11870		14,74 ₴