

м. Тернопіль, вул. Березова, 4А			
Кошторис на управління багатоквартирним будинком			
Загальна площа квартир будинку, м <sup>2</sup>		3295,2	
<b>ВСЬОГО:</b>			
Кількість поверхів		9	
Кількість під'їздів		2	
Кількість ліфтів		2	
№ п/п	Статті витрат	1 міс.	грн./м <sup>2</sup>
<b>Утримання та обслуговування будинку та прибудинкової території</b>			
1	Прибирання прибудинкової території	1900	0,58 ₴
2	Прибирання місць загального користування та сходових клітин, включно з прибиранням підвалного приміщення	2900	0,88 ₴
3	Хім.засоби для прибирання та інвентар	200	0,06 ₴
4	Сезонне очищення твердих покріттів від рослинності (хім.засоби від бур'янів)/посипання доріжок	100	0,03 ₴
5	Технічне обслуговування загальнобудинкових мереж холодного водопостачання та водовідведення (водоканал)		0,00 ₴
7	Технічне обслуговування загальнобудинкових електромереж та електрообладнання (електрик)	650	0,20 ₴
8	Деритазація та дезінекція	30	0,01 ₴
9	Технічне обслуговування ліфту та обслуговування диспетчирезації	2500	0,76 ₴
10	Вивіз і утилізація ТПЗ та великої габаритного сміття	1650	0,50 ₴
11	Фонд на капітальні ремонти/модернізацію систем	400	0,12 ₴
<b>Поточний ремонт будинку</b>			
12	Поточний ремонт конструктивних елементів будинку (місць загального користування та сходових кліток) та прибудинкової території		0,00 ₴
13	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: холодного водопостачання та водовідведення; електропостачання; зливної каналізації		0,00 ₴
<b>Витрати на електроенергію</b>			
14	Освітлення місць загального користування		
15	Енергопостачання ліфтів	1400	0,42 ₴
16	Електроживлення домофонних систем		
<b>Адміністративні витрати</b>			
17	Управління ТОВ "Янтар сервіс"	7000	2,12 ₴
18	Обов'язкові податкові зобов'язання	2992	0,91 ₴
19	Оплата банківських послуг	200	0,06 ₴
20	Оплата програмного забезпечення	350	0,11 ₴
21	Рентабельність	300	0,09 ₴
	<b>Разом витрати</b>	22572	6,85 ₴