



FAKULTI PENGURUSAN DAN INDUSTRI HALAL

PROGRAM	Diploma Perakaunan
NAMA KURSUS	Pengenalan kepada Undang-Undang Perniagaan
KOD KURSUS	DAL 2013
JAM KREDIT	3
SINOPSIS	Kursus ini merujuk kepada aspek perundangan terhadap organisasi perniagaan, undang-undang kontrak, undang-undang ejensi, jualan barangan, undang-undang sewa beli dan surat cara boleh niaga.
STRUKTUR KURSUS	
BAB	TAJUK
1	Undang-undang Kontrak 1.1 Pengenalan perjanjian 1.2 Tawaran 1.2.1 Definisi tawaran 1.2.2 Perbezaan antara tawaran dan pelawaan tawaran 1.2.3 Kepastian tawaran 1.2.4 Komunikasi tawaran 1.2.5 Tawaran balas 1.2.6 Penolakan tawaran 1.3 Penerimaan 1.3.1 Definisi penerimaan 1.3.2 Penerimaan mutlak dan tidak bersyarat 1.3.3 Komunikasi penerimaan (melalui pos) 1.3.4 Pembatalan penerimaan 1.4 Balasan 1.4.1 Definisi balasan 1.4.2 Jenis-jenis balasan 1.4.3 Pelaksanaan peraturan balasan dan pengecualiannya 1.5 Keupayaan 1.5.1 Tiga golongan yang boleh memasuki kontrak 1.5.2 Kontrak yang dimasuki oleh kanak-kanak 1.5.3 Kontrak yang dimasuki oleh orang yang tidak waras 1.5.4 Kontrak yang dimasuki oleh orang yang tidak berkelayakan 1.6 Niat 1.6.1 Hubungan domestik 1.6.2 Hubungan sosial



	<ul style="list-style-type: none">1.7 Kontrak batal dan boleh batal<ul style="list-style-type: none">1.7.1 Silap1.7.2 Salah nyata1.7.3 Tipuan1.7.4 Pengaruh tak wajar1.7.5 Paksaan1.8 Pelepasan kontrak<ul style="list-style-type: none">1.8.1 Pelaksanaan1.8.2 Perjanjian1.8.3 Kekecewaan1.8.4 Kemungkiran kontrak1.9 Remedi<ul style="list-style-type: none">1.9.1 Gantirugi1.9.2 Pelaksanaan spesifik1.9.3 Injunksi1.9.4 Quantum meruit
2	Undang-undang Ejensi <ul style="list-style-type: none">2.1 Definisi ejensi2.2 Keupayaan ejen dan principal2.3 Pembentukan ejensi:<ul style="list-style-type: none">2.3.1 Ejensi melalui perjanjian2.3.2 Ejensi melalui ratifikasi2.3.3 Ejensi melalui estoppel2.3.4 Ejensi melalui keperluan2.4 Tanggungjawab prinsipal dan ejen2.5 Kesan kontrak yang dibuat oleh ejen2.6 Penamatan ejensi
3	Jualan Barang-barang <ul style="list-style-type: none">3.1 Definisi3.2 Kontrak jualan dan perjanjian untuk menjual3.3 Terma-terma kontrak3.4 Terma tersirat<ul style="list-style-type: none">3.4.1 Syarat tersirat mengenai hak milik3.4.2 Syarat tersirat mengenai jualan mengikut perihalan3.4.3 Syarat tersirat mengenai mutu atau kesesuaian3.4.4 Syarat tersirat berkenaan jualan mengikut sampel3.4.5 Waranti tersirat mengenai milikan aman barangan3.4.6 Waranti tersirat barangan bebas daripada sebarang gadaian atau bebanan



	3.5 Pemindahan hak milik dalam barangan 3.6 Pemindahan risiko 3.7 Prinsip <i>Nemo dat quod non habet</i> 3.8 Pelaksanaan kontrak 3.9 Remedi bagi pelanggaran kontrak
4	Kontrak Sewa Beli 4.1 Definisi 4.2 Pembentukan perjanjian sewa beli 4.3 Syarat-syarat tersirat 4.4 Waranti-waranti tersirat 4.5 Liabiliti pemilik dan peniaga kerana salah nyataan 4.6 Hak dan tanggungan penyewa 4.7 Pengambilan semula milikan barangan
5	Surat Cara Boleh Niaga 5.1 Definisi dan ciri-cirinya 5.2 Jenis-jenis surat cara boleh niaga 5.3 Bil pertukaran 5.3.1 Pengendorsan 5.4 Cek 5.4.1 Pemalangan cek 5.4.2 Pemindaan
Rujukan	1. Wu Min Aun & Beatrix Vohrah; <i>The Commercial Law of Malaysia</i> updated edition, Longman 2. Akta Kontrak 1950 3. Akta Sewa Beli 1967 4. Akta Jualan Barangan 1957 5. Akta Bil Pertukaran 1949