

Утверждено Приказом СНТ «РАДАР» №1/2023 от
01.03.2023 г.

Председатель
Колотилин Дмитрий Владимирович

01.03.2023 г.
М. П.



Инструкция о мерах пожарной безопасности СНТ «РАДАР»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Инструкция разработана на основе Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479, других нормативных документов по пожарной безопасности, и содержит требования пожарной безопасности, определяющие порядок поведения людей, порядок содержания территорий, зданий, сооружений в целях обеспечения пожарной безопасности СНТ «РАДАР» (далее - объект, организация) и прилегающих к ним территорий, а также правила поведения членов СНТ «РАДАР» и собственников земельных участков в пределах СНТ «РАДАР» в целях обеспечения пожарной безопасности.

1.2. Председателю необходимо проходить обучение мерам пожарной безопасности 1 раз в три года.

1.3. Обучение членов СНТ «РАДАР» и собственников земельных участков в пределах СНТ «РАДАР» мерам пожарной безопасности осуществляется по программам противопожарного инструктажа или дополнительным профессиональным программам в случае требования законодательства РФ. Председатель проводит вводный, первичный и повторный противопожарные инструктажи не реже 1 раза в 6 месяцев.

1.4. Председатель СНТ «РАДАР» ответственный за обеспечение пожарной безопасности. Ответственное лицо обязано прибыть на территорию СНТ «РАДАР» в течение 60 минут, с момента получения сообщения о пожаре на территории СНТ «РАДАР», в случае невозможности прибыть председателю, он обеспечивает прибытие в установленное время минимум одного члена Правления СНТ «РАДАР».

Член СНТ «РАДАР» или собственник земельного участка в пределах СНТ «РАДАР», который обнаружил возгорание, обязан своевременно предать информацию о пожаре ответственному лицу и до прибытия ответственного лица организовать:

- сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану и оповещение (информирование) руководства, дежурных и аварийных служб объекта защиты, Председателя СНТ «РАДАР»;
- осуществление общего руководства тушением пожара (с учетом специфических особенностей объекта защиты) до прибытия подразделения пожарной охраны, открыть здание Правления по ул. Виноградная и подготовить переносную мотопомпу для забора воды и раздвижную трехсекционную лестницу для спасения людей из горящего здания;
- обеспечение соблюдения требований безопасности членов СНТ «РАДАР» и собственников земельных участков в пределах СНТ «РАДАР», принимающими участие в тушении пожара;
- организацию спасения людей с использованием для этого имеющихся сил и технических средств;
- отключение при необходимости электроэнергии (за исключением систем противопожарной защиты),
- удаление за пределы опасной зоны всех членов СНТ «РАДАР» и собственников земельных участков в пределах СНТ «РАДАР», не задействованных в тушении пожара;
- организацию одновременно с тушением пожара эвакуации и защиты материальных

ценностей;

- встречу подразделений пожарной охраны и оказание помощи в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;

- сообщение подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожаров и проведения связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ, сведений, необходимых для обеспечения безопасности личного состава, о перерабатываемых или хранящихся на объекте защиты опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществах;

- по прибытии подразделения пожарной охраны информирование руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта защиты, прилегающих строений и сооружений, о количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых на объекте защиты веществ, материалов, изделий и сообщение других сведений, необходимых для успешной ликвидации пожара;

- организацию привлечения сил и средств объекта защиты к осуществлению мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

1.5. Председатель СНТ «РАДАР» обеспечивает эксплуатацию зданий, сооружений в соответствии с требованиями Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и (или) проектной документации.

1.6. Председатель СНТ «РАДАР» обеспечивает ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты. Допускается ведение журнала эксплуатации систем противопожарной защиты в электронном виде. Форма ведения журнала эксплуатации систем противопожарной защиты определяется руководителем объекта защиты.

2. Порядок содержания территории, зданий, сооружений и помещений

2.1. Запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, оборудования и тары, строительства (размещения) зданий и сооружений, в том числе временных, для разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.) и сжигания отходов и тары.

2.2. На землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктов, запрещается использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия.

2.3. Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

Границы уборки указанных территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана.

2.4. На территориях общего пользования, прилегающих к жилым домам, садовым домам, объектам недвижимого имущества, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, а также в лесах, лесопарковых зонах и на землях сельскохозяйственного назначения запрещается устраивать свалки горючих отходов.

2.5. На территориях общего пользования городских и сельских поселений, городских и муниципальных округов, на территориях садоводства или огородничества, в том числе вне границ указанных территорий, в охранных зонах линий электропередачи, электрических станций и подстанций, а также в лесах, лесопарковых зонах и на землях сельскохозяйственного назначения запрещается устраивать свалки отходов.

2.6. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

2.7. Правообладатели земельных участков обеспечивают надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, строениям, естественным и искусственным водоемам, являющимся источниками наружного противопожарного водоснабжения.

Запрещается использовать для стоянки автомобилей на территории СНТ «РАДАР» разворотную площадку по ул. Тенистая.

Не допускается перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключаящими или ограничивающими проезд пожарной техники, либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности.

У въезда на территорию строительных площадок, открытых плоскостных автостоянок и гаражей, а также на территорию садоводства или огородничества вывешиваются схемы с обозначением въездов, подъездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения.

Физическим лицам запрещается препятствовать работе подразделений пожарной охраны, в том числе в пути следования подразделений пожарной охраны к месту пожара.

2.8. При проведении ремонтных (строительных) работ, связанных с закрытием дорог или проездов, председатель СНТ «РАДАР», осуществляющей ремонт (строительство), незамедлительно представляет в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения этих работ и обеспечивает установку знаков, обозначающих направление объезда, или устраивает объезды через ремонтируемые участки дорог или проездов.

2.9. Председатель СНТ «РАДАР», лица, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся объектами защиты (члены СНТ «РАДАР землевладельцы»), обеспечивают очистку объекта защиты от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности.

Зона очистки от сухой травы, веток, других горючих материалов и сухостойных деревьев вокруг костра, место размещения запаса дров и огнетушащих средств должны составлять не менее 2 метров.

Не допускается разводить открытый огонь (костры) в местах, находящихся за территорией частных домовладений, на расстоянии менее 50 метров от объектов защиты. После завершения мероприятия или при усилении ветра костер или кострище необходимо залить водой или засыпать песком (землей) до полного прекращения тления углей.

На территории поселений, городских округов и внутригородских муниципальных образований, а также на расстоянии менее 1000 метров от лесов запрещается запускать

неуправляемые изделия из горючих материалов, принцип подъема которых на высоту основан на нагревании воздуха внутри конструкции с помощью открытого огня.

2.10. На объектах защиты, граничащих с лесничествами, а также расположенных в районах с торфяными почвами, предусматривается создание защитных противопожарных минерализованных полос шириной не менее 1,4 метра, противопожарных расстояний, удаление (сбор) в летний период сухой растительности, поросли, кустарников и осуществление других мероприятий, предупреждающих распространение огня при природных пожарах. Противопожарные минерализованные полосы не должны препятствовать проезду к населенным пунктам и водоисточникам в целях пожаротушения.

Запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

2.11. При наличии на территориях населенных пунктов, территории садоводства или огородничества, а также на других объектах защиты или вблизи них (в радиусе 200 метров) естественных или искусственных водоисточников (река, озеро, бассейн, градиня и др.) к ним должны быть устроены подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12 x 12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года, за исключением случаев, когда территория населенного пункта, объекта защиты и находящиеся на них здания и сооружения обеспечены источниками противопожарного водоснабжения.

3. Порядок использования открытого огня и разведения костров на землях сельскохозяйственного назначения, землях запаса и землях населенных пунктов.

3.1. Настоящий порядок использования открытого огня и разведения костров на землях сельскохозяйственного назначения, землях запаса и землях населенных пунктов (далее - порядок) устанавливает обязательные требования пожарной безопасности к использованию открытого огня и разведению костров на землях сельскохозяйственного назначения, землях запаса и землях населенных пунктов (далее - использование открытого огня).

3.2. Использование открытого огня должно осуществляться в специально оборудованных местах при выполнении следующих требований:

а) место использования открытого огня должно быть выполнено в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадки с прочно установленной на ней металлической емкостью (например, бочка, бак, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения, объемом не более 1 куб. метра;

б) место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта (здания, сооружения, постройки, открытого склада, скирды), 100 метров - от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка и 30 метров - от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев. При использовании открытого огня для сжигания сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности на индивидуальных земельных участках населенных пунктов, а также на садовых или огородных земельных участках место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 15 метров до зданий, сооружений и иных построек;

в) территория вокруг места использования открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,4 метра;

г) лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами

пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны.

3.3. При использовании открытого огня для сжигания сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности в металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение горючих материалов за пределы очага горения, минимально допустимые расстояния, предусмотренные подпунктами "б" и "в" пункта 3.2, могут быть уменьшены вдвое. При этом устройство противопожарной минерализованной полосы не требуется.

3.4. В целях своевременной локализации процесса горения емкость, предназначенная для сжигания мусора, должна использоваться с металлическим листом, размер которого должен позволять полностью закрыть указанную емкость сверху.

3.5. При использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в специальных несгораемых емкостях (например, мангалах, жаровнях) на земельных участках населенных пунктов, а также на садовых или огородных земельных участках противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек допускается уменьшать до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов - до 2 метров.

3.6. В случаях выполнения работ по уничтожению сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков и иных горючих отходов, организации массовых мероприятий с использованием открытого огня допускается увеличивать диаметр очага горения до 3 метров. При этом минимально допустимый радиус зоны очистки территории вокруг очага горения от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов в зависимости от высоты точки их размещения в месте использования открытого огня над уровнем земли следует определять согласно приложению.

3.7. При увеличении диаметра зоны очага горения должны быть выполнены требования пункта 3.2. При этом на каждый очаг использования открытого огня должно быть задействовано не менее 2 человек, обеспеченных первичными средствами пожаротушения и прошедших обучение мерам пожарной безопасности.

3.8. В течение всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны.

3.9. Использование открытого огня запрещается:

- на торфяных почвах;

- при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима;

- при поступившей информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра;

- под кронами деревьев хвойных пород;

- в емкости, стенки которой имеют огненный сквозной прогар, механические разрывы (повреждения) и иные отверстия, в том числе технологические, через которые возможно выпадение горючих материалов за пределы очага горения;

- при скорости ветра, превышающей значение 5 метров в секунду, если открытый огонь используется без металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения;

- при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду.

3.10. В процессе использования открытого огня запрещается:

- осуществлять сжигание горючих и легковоспламеняющихся жидкостей (кроме жидкостей, используемых для розжига), взрывоопасных веществ и материалов, а также изделий и иных материалов, выделяющих при горении токсичные и высокотоксичные вещества;

- оставлять место очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);

располагать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также горючие материалы вблизи очага горения.

3.11. После использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано землей (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления).

4. Обязанности и действия лиц находящихся на территории СНТ «РАДАР» при пожаре

4.1. При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) немедленно сообщить в Пожарную часть/Служба МЧС 01, с мобильного № тел. 112 или сообщить на номер +7 (4015) 32 11 01 номер Пожарно-спасательной части №17 Светлогорского городского округа (пожарные части и службы) (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию), и немедленно поднять пожарную тревогу.

Пример:

«О пожаре в садоводческом товариществе «РАДАР», в районе п. Приморье, Светлогорского городского округа, по ул. Виноградная, 0 горит садовый домик (хозяйственный блок), из окон валит дым. Сообщает Иванов Иван Иванович.

и оповестить председателя правления СНТ «РАДАР» по т. +7-921-612-79-21

или члена правления по т. +7-963-292-40-50, +7-911-856-08-23, +7-911-458-53-11

далее необходимо:

- немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилии сообщаемого информацию и контактные данные;

- принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии.

- отключить электропитание и газовое оборудование;

- оповестить соседей и других членов СНТ «РАДАР»;

- при необходимости предоставлять личный транспорт для эвакуации людей;

- соблюдать порядок и не допускать случаев паники;

4.2. Должностные лица, назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности, прибывшие к месту пожара, обязаны:

- продублировать сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану и поставить в известность вышестоящее руководство;

- в случае угрозы жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства;

- прекратить все работы на территории СНТ «РАДАР», кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;

- удалить за пределы опасной зоны всех лиц находящихся на территории СНТ «РАДАР», не участвующих в тушении пожара;

- осуществить общее руководство по тушению пожара до прибытия подразделения пожарной охраны;

- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;

- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;

- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара.

4.3. При прибытии пожарных подразделений лицо, ответственное за пожарную безопасность на объекте, обязано проинформировать руководителя тушения пожара о конструктивных особенностях здания, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов и других сведениях, необходимых для

успешной ликвидации пожара.

4.4. Использование первичных средств пожаротушения, немеханизированного пожарного инструмента и инвентаря для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, запрещается.

4.5. Памятка с важными телефонами должна быть в каждом доме,

5. Проведение мероприятий с массовым пребыванием людей, общие очередные и внеочередные собрания членов СНТ «РАДАР» в арендуемом помещении.

5.1. При проведении мероприятий с массовым пребыванием людей необходимо обеспечить:

- осмотр помещений перед началом мероприятий с массовым пребыванием людей в части соблюдения мер пожарной безопасности;

- дежурство ответственных лиц на сцене и в зальных помещениях.

5.2. В помещениях без электрического освещения мероприятия с массовым пребыванием людей проводятся только в светлое время суток. В этих помещениях должно быть обеспечено естественное освещение.

5.3. На объектах защиты с массовым пребыванием людей запрещается:

- применять дуговые прожекторы со степенью защиты менее IP 54 и свечи (кроме культовых сооружений);

- проводить перед началом или во время представления огневые, покрасочные и другие пожароопасные и пожаровзрывоопасные работы;

- уменьшать ширину проходов между рядами и устанавливать в проходах дополнительные кресла, стулья и др.;

- превышать нормативное количество одновременно находящихся людей в залах (помещениях) и (или) количество, определенное расчетом, исходя из условий обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре. При отсутствии нормативных требований о максимальном допустимом количестве людей в помещении следует исходить из расчета не менее 1 кв. метра на одного человека.

6. Ведение профилактической работы по предупреждению пожаров.

6.1. На противопожарную профилактику возлагаются задачи:

- по устранению условий и причин, которые могут привести к возникновению пожара;
- по обеспечению надзора за пожарной обстановкой на территории СНТ и прилегающих лесных массивов;

- по пресечению случаев шалости детей с огнем и иных нарушений правил пожарной безопасности;

- по обеспечению эвакуации членов товарищества, членов их семей и гостей, транспортных средств и имущества в случае возникновения пожара;

- по созданию условий, обеспечивающих ограничение распространение огня между земельными участками и строениями, находящихся на них, а также распространение огня на прилегающих к СНТ территориях;

- по обеспечению подготовки наиболее эффективных средств пожаротушения и условий, способствующих быстрой ликвидации возможных пожаров;

Высокие результаты противопожарной профилактики достигаются только при сознательном участии всех членов товарищества и индивидуальных садоводов и членов их семей в организации и проведении противопожарных мероприятий. Это обеспечивается путем повседневного и убедительного разъяснения членам и индивидуальным собственникам товарищества требований пожарной безопасности, всей тяжести последствий, к которым приводят нарушения правил пожарной безопасности, противопожарных норм и правил, а также ответственности за их нарушение в рамках действующего законодательства.

ПОЖАР ЛЕГЧЕ ПРЕДУПРЕДИТЬ, ЧЕМ ПОТУШИТЬ!

7. Первичные средства пожаротушения, пожарный инвентарь, пожарные водоемы и комплектация пожарного щита.

7.1. Первичные средства пожаротушения – это устройства, инструменты и материалы, предназначенные для локализации и (или) ликвидации загорания на начальной стадии (огнетушители, внутренний пожарный кран, вода, песок, кошма, асбестовое полотно, ведро, лопата и др.). Эти средства всегда должны быть наготове и, как говорится, под рукой. Для территории общего пользования

7.2. СНТ «РАДАР» имеет следующие первичные средства пожаротушения, располагающиеся возле здания Правления и в здании правления по ул. Виноградной на территории СНТ «РАДАР»:

1) Пожарный щит со следующей комплектацией:

- огнетушители ОП-04 – 2 шт.
- лом – 1 шт.
- багор – 1 шт.
- ведро противопожарное конусное) – 2 шт.
- асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала) – 1 шт.
- лопата штыковая – 1 шт.
- лопата совковая – 1 шт.

2) Бочка для хранения воды, установлена рядом с пожарным щитом, объем 0,2 м³.

3) Переносная мотопомпа с двумя шлангами, расположенная на одноколесной тачке в здании Правления по ул. Виноградная.


4) Огнетушитель ОУ-5 — переносной на колесиках углекислотный огнетушитель с массой заряда огнетушащего вещества (ОТВ) 5 кг. (без паспорта).

7.3. На территории СНТ «РАДАР» расположено 2 пожарных водоема:

1) ближайший пожарный водоем располагается по ул. Тенистая 19-21 с разворотной площадкой.

2) пожарный водоем по ул. Малиновая 23-25 не имеет разворотной площадки, так как имеющийся межевой план территории не позволяет ее обустроить, однако проезд вдоль пожарного водоема сквозной и тупиковых улиц СНТ «РАДАР» не имеет.

7.4. В здании Правления по ул. Виноградная расположена трехсекционная переносная лестница, для возможности эвакуации людей с верхних этажей зданий и построек.

Разработал: Председатель (Ответственный за пожарную безопасность)
 Д.В. Колотилин