

[Home](#) / [My courses](#) / [Магистратура](#)/ [08.04.01 Строительство направленность "Промышленное и гражданское строительство: проектирование"](#)/ [Б1.О.06 Организация и управление производственной деятельностью](#) / [Тopic 1](#) / [Тесты текущего контроля](#)**Started on** Wednesday, 19 April 2023, 7:32 PM**State** Finished**Completed on** Wednesday, 19 April 2023, 7:50 PM**Time taken** 17 mins 17 secs**Marks** 11.00/47.00**Grade** 2.34 out of 10.00 (23.4%)

Question 1

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Организационная наука рассматривает триединую организацию:

- а) персонала, производства, управления;
- б) планирования, контроля, мотивации;
- в) вещей, людей, идей;
- г) привлечения, переработки ресурсов, производства продукции.

Answer:

в



The correct answer is: в) вещей, людей, идей;

Question 2

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Характерными чертами организации являются:

- а) комплексность;
- б) департаментализация;
- в) формализация;
- г) координация;
- д) соотношение централизации и децентрализации;
- е) социализация;
- ж) горизонтальные связи.

Answer:

а, г, е



The correct answer is: а) комплексность;

Question 3

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Организация — это группа людей, деятельность которых сознательно или спонтанно координируется для достижения:

- а) прибыли;
- б) общей цели;
- в) конкурентных преимуществ;
- г) рыночных позиций.

Answer: б



The correct answer is: б) общей цели;

Question 4

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

В организации выделяют следующие уровни управления:

- а) институциональный, управленческий, технический;
- б) институциональное, средний, технологический;
- в) организационный, функциональный, линейный;
- г) вертикальный и горизонтальный.

Answer: а



The correct answer is: а) институциональный, управленческий, технический;

Question 5

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Совокупность элементов и логических взаимосвязей между ними, которая способствует эффективному преобразованию входных ресурсов в конечный продукт и достижению целей организации, — это:

- а) структура организации;
- б) организационная культура;
- в) технология управления;
- г) правильно все названное выше.

Answer: а



The correct answer is: а) структура организации;

Question 6

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Какой метод организации производства работ имеет преимущества?

- а) параллельный
- б) последовательный
- в) поточный

Answer: в ✗

The correct answer is: в) поточный

Question 7

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

При моделировании строительного производства какие модели имеют преимущества?

- а) календарные
- б) циклограммы
- в) сетевые

Answer: в ✗

The correct answer is: в) сетевые

Question 8

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Каким образом графически изображаются поточные методы работ?

- а) в виде линейного календарного графика
- б) только в виде наклонных линий циклограммы
- в) только в сетевой модели
- г) в виде линейного календарного графика, в виде сетевой модели, в виде циклограммы

Answer: г ✗

The correct answer is: г) в виде линейного календарного графика, в виде сетевой модели, в виде циклограммы

Question 9

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Заказчики — это:

- а) юридические и физические лица, осуществляющие вложение собственных, заемных и привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;
- б) юридические и физические лица, осуществляющие финансирование проекта, контроль за его реализацией и управление работами, начиная от разработки ТЭО инвестиций и заканчивая сдачей выполненного объекта;
- в) юридические и физические лица, принимающие на себя функции по организации работ и их сдаче, а также субподрядчики;
- г) юридические и физические лица, имеющие право владеть и пользоваться результатами инвестиций.

Answer:

a



The correct answer is: б) юридические и физические лица, осуществляющие финансирование проекта, контроль за его реализацией и управление работами, начиная от разработки ТЭО инвестиций и заканчивая сдачей выполненного объекта;

Question 10

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Согласно законодательству РФ, в состав привлеченных средств, направляемых на финансирование инвестиций, включаются:

- а) паевые и иные взносы граждан и юридических лиц;
- б) средства бюджетов, предоставленные на возвратной основе;
- в) денежные накопления физических лиц;
- г) инвестиционные фонды финансово-промышленных групп.

Answer:

б



The correct answer is: а) паевые и иные взносы граждан и юридических лиц;

Question 11

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Инвестиции — это:

- а) затраты на воспроизводство основных средств и их капитальный ремонт;
- б) все виды затрат, направляемых на технологическую модернизацию производственного процесса;
- в) все виды ценностей, вкладываемых в различные виды деятельности;
- г) разнообразные ценности, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли и иного полезного эффекта.

Answer:

в



The correct answer is: г) разнообразные ценности, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли и иного полезного эффекта.

Question 12

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Инвестиционная деятельность — это:

- а) процесс трансформации инвестиционных ресурсов в конкретные объекты инвестиционной деятельности;
- б) практическая деятельность по реализации циклического процесса, включающего изменение формы инвестированных ценностей в целях получения положительного эффекта;
- в) превращение вложенных средств в прирост капитальной стоимости;
- г) движение авансированной стоимости от момента аккумуляции ресурсов до момента их возмещения.

Answer:

а



The correct answer is: а) процесс трансформации инвестиционных ресурсов в конкретные объекты инвестиционной деятельности;

Question **13**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Инвестиционная фаза жизненного цикла проекта включает:

- а) разработку ТЭО инвестиций;
- б) экспертизу проекта;
- в) подготовку резюме проекта;
- г) заключение кредитных договоров.

Answer:

a



The correct answer is: а) разработку ТЭО инвестиций;

Question **14**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

ТЭО целесообразности инвестиций предполагает:

- а) сравнение альтернативных вариантов реализации инвестиционного проекта;
- б) разработку бизнес-плана;
- в) формирование инвестиционного замысла;
- г) технико-экономические исследования.

Answer:

б



The correct answer is: г) технико-экономические исследования.

Question 15

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Положительная величина чистого дисконтированного дохода представляет собой:

- а) отношение суммы дисконтированных притоков к величине вложенного капитала;
- б) отношение суммы приведенных оттоков к величине вложенного капитала;
- в) превышение суммы приведенных притоков над суммой дисконтированных затрат;
- г) превышение суммы приведенных затрат над суммой приведенных притоков.

Answer:

в



The correct answer is: в) превышение суммы приведенных притоков над суммой дисконтированных затрат;

Question 16

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Суть величины чистого дисконтированного дохода состоит в

- а) сравнении будущей стоимости будущих денежных поступлений от реализации проекта с инвестиционными расходами, необходимыми для его реализации.
- б) сравнении текущей стоимости будущих денежных поступлений от реализации проекта с инвестиционными расходами, необходимыми для его реализации.
- в) сравнении стоимости текущих денежных поступлений от реализации проекта с инвестиционными расходами, необходимыми для его реализации.

Answer:

в



The correct answer is: а) сравнении будущей стоимости будущих денежных поступлений от реализации проекта с инвестиционными расходами, необходимыми для его реализации.

Question 17

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Фактор времени как интегральный показатель в строительном проекте

- а) показатель эффективности инвестиций и срок их окупаемости
- б) показатель эффективности инвестиций
- в) срок их окупаемости

Answer: a



The correct answer is: а) показатель эффективности инвестиций и срок их окупаемости

Question 18

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Внутренняя норма доходности – это:

- а) норма дисконта, при которой величина дисконтированных притоков равна величине дисконтированных вложений капитала;
- б) норма дисконта, при которой реализация проекта нецелесообразна;
- в) норма дисконта, равная сумме темпа инфляции и процентов по кредитным ресурсам;
- г) норма дисконта по абсолютной величине меньшая, чем требуемая инвестором норма дохода на вложенный капитал.

Answer: г



The correct answer is: а) норма дисконта, при которой величина дисконтированных притоков равна величине дисконтированных вложений капитала;

Question 19

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Инвестиционный проект может быть принят к реализации, если

- а) $ЧДД > 0$; в) $ИД > 1$;
- б) $ЧДД < 1$ г) $ИД < 1$
- д) все предыдущие ответы не верны.

Answer: а



The correct answer is: а) $ЧДД > 0$;

Question **20**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Срок окупаемости инвестиций – это период времени от начала реализации проекта до:

- а) момента эксплуатации объекта, в который доходы от эксплуатации становятся большими к первоначальным инвестициям.
- б) момента эксплуатации объекта, в который доходы от эксплуатации становятся равными первоначальным инвестициям.
- в) момента эксплуатации объекта, в который доходы от эксплуатации становятся меньшими к первоначальным инвестициям.

Answer: б



The correct answer is: б) момента эксплуатации объекта, в который доходы от эксплуатации становятся равными первоначальным инвестициям.

Question **21**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Какие мероприятия входят в состав предпроектной (начальной) стадии жизненного цикла недвижимого имущества?

- а) анализ рынка недвижимости
- б) разработка финансовой схемы
- в) анализ рынка недвижимости и разработка финансовой схемы.

Answer: а



The correct answer is: а) анализ рынка недвижимости

Question **22**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Термин «управление» означает:

- а) последовательность действий менеджера;
- б) осознанную, целенаправленную деятельность человека, с помощью которой он упорядочивает и подчиняет элементы внешней среды общества, живой и неживой природы, техники;
- в) систему научных знаний, составляющих теоретическую базу практики управления;
- г) использование объективных законов экономического развития.

Answer: б



The correct answer is: б) осознанную, целенаправленную деятельность человека, с помощью которой он упорядочивает и подчиняет элементы внешней среды общества, живой и неживой природы, техники;

Question **23**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Цели управления классифицируются по следующим признакам:

- а) экономическом, социальном, отраслевом.
- б) по содержанию, уровням управления, времени, масштаба.
- в) в отношении уровней управления.
- г) все перечисленное

Answer: а



The correct answer is: б) по содержанию, уровням управления, времени, масштаба.

Question 24

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Цель управления это:

- а) Конечный пункт всего процесса управления.
- б) Конкретный, конечное состояние или желаемый результат объекта управления.
- в) Оптимизация деятельности объекта управления по достижению миссии организации.
- г) Тоже, что стратегия управления.

Answer:

в

✗

The correct answer is: б) Конкретный, конечное состояние или желаемый результат объекта управления.

Question 25

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Определить, что такое объект управления?

- а) человек или группа людей, которыми управляют;
- б) аппарат управления;
- в) люди, которые занимаются управлением;
- г) люди, которые выполняют определенные задачи.

Answer:

г

✗

The correct answer is: а) человек или группа людей, которыми управляют;

Question 26

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Методы, направленные на детализацию планов, регулирование производственного процесса и хозяйственной деятельности, обеспечения четких действий аппарата управления и слаженной работы всех подразделений предприятия, — это:

- а) организационные методы управления;
- б) оперативно-распорядительные методы управления;
- в) экономические методы управления.
- г) стратегические методы управления.

Answer:

г

✗

The correct answer is: б) оперативно-распорядительные методы управления;

Question 27

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Ситуационный подход к управлению основывается на предположении, что пригодность и эффективность различных методов управления определяется:

- а) системой отношений, которая сложилась в коллективе;
- б) ситуацией, в которой оказалась организация;
- в) совершенством владения менеджером приемами и методами управления. г) уровнем риска при принятии решений.

Answer: 6



The correct answer is: б) ситуацией, в которой оказалась организация;

Question 28

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Системный подход к управлению основывается на представлении об организации как:

- а) закрытую систему, ориентированную на длительное существование благодаря безупречной работе каждого из ее элементов;
- б) открытую систему, которая является совокупностью взаимосвязанных элементов, ориентированных на достижение целей в условиях меняющейся внешней среды;
- в) систему взаимосвязанных элементов, каждый из которых выполняет одну присущую только ему функцию, которая обеспечивает существование организации в долгосрочной перспективе.

Answer: a



The correct answer is: в) систему взаимосвязанных элементов, каждый из которых выполняет одну присущую только ему функцию, которая обеспечивает существование организации в долгосрочной перспективе.

Question 29

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Под стратегией организации следует понимать:

- а) всесторонний комплексный план, предназначенный для реализации миссии и достижения целей.
- б) комплексный план для получения прибыли в перспективном периоде.
- в) план реализации целей.
- г) текущие планы для достижения целей.

Answer:

в



The correct answer is: а) всесторонний комплексный план, предназначенный для реализации миссии и достижения целей.

Question 30

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Организация как функция управления – это:

- а) разработка и использование стимулов к эффективному взаимодействию субъектов совместной деятельности.
- б) наблюдение за процессами, происходящими сравнения параметров объекта с заданными и выявления отклонений.
- в) составление планов с учетом стратегии и целей фирмы, ее производственного профиля и специфики деятельности на рынке.
- г) создание такой структуры предприятия, дает возможность эффективной и совместной работы персонала для достижения общих целей.

Answer:

г



The correct answer is: в) составление планов с учетом стратегии и целей фирмы, ее производственного профиля и специфики деятельности на рынке.

Question 31

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Управленческие полномочия – это:

- а) Реальная возможность использовать ресурсы организации и действовать.
- б) Совокупность официально предоставленных прав и обязанностей самостоятельно принимать решения, отдавать распоряжения, совершать те или иные действия в интересах организации.
- в) Обязательства работника выполнять задачи, свойственные занимаемой им должности и отвечать за результаты своей деятельности.
- г) Обязательства отвечать за выполнение задачи результаты труда подчиненных ему работников.

Answer: б



The correct answer is: б) Совокупность официально предоставленных прав и обязанностей самостоятельно принимать решения, отдавать распоряжения, совершать те или иные действия в интересах организации.

Question 32

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Функциональная структура управления строится на:

- а) иерархии органов, обеспечивающих выполнение каждой функции управления на всех уровнях.
- б) иерархии органов, осуществляющих контроль.
- в) иерархии органов, координирующих деятельность.
- г) все ответы неверны.
- д) управлении средними и малыми организациями.

Answer: г



The correct answer is: а) иерархии органов, обеспечивающих выполнение каждой функции управления на всех уровнях.

Question **33**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

При поточном методе организации строительства предусматривается последовательное выполнение однородных процессов и параллельное- разнородных.

Select one:

- ☒ True ✓
- ☐ False

The correct answer is 'True'.

Question **34**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

При поточном методе требуется меньше времени для строительства, чем при последовательном, а максимальная интенсивность потребления ресурсов меньше, чем при параллельном

Select one:

- ☒ True ✓
- ☐ False

The correct answer is 'True'.

Question **35**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

Основной задачей проектирования потока является сокращение продолжительности строительства, которое обеспечило бы наиболее производительное использование рабочих и механизмов за счет насыщения фронта работ оптимальным и реальным количеством ресурсов.

Select one:

- ☒ True ✓
- ☐ False

The correct answer is 'True'.

Question **36**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

При поточном методе организации строительства продолжительность строительства и интенсивность потребления ресурсов минимальны.

Select one:

- ☐ True
- ☒ False ✓

The correct answer is 'False'.

Question **37**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Неритмичный поток организуется при возведении однородных или одинаковых объектов.

Select one:

- ☒ True ✗
- ☐ False

The correct answer is 'False'.

Question **38**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

С помощью матричного алгоритма можно рассчитать параметры ритмичных и неритмичных потоков.

Select one:

- ☒ True ✓
- ☐ False

The correct answer is 'True'.

Question **39**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

Поточные методы работ изображаются графически только в виде наклонных линий циклограммы.

Select one:

- ☐ True
- ☒ False ✓

The correct answer is 'False'.

Question **40**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

К частному виду потока (по структуре) относится законченный вид работ.

Select one:

- ☐ True
- ☒ False ✓

The correct answer is 'False'.

Question **41**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

Сетевая модель отображает взаимность отдельных работ по возведению объекта (комплекса).

Select one:

- ☒ True ✓
- ☐ False

The correct answer is 'True'.

Question **42**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Сетевые графики строительства отдельных объектов являются многоцелевыми.

Select one:

- ☐ True
- ☒ False ✖

The correct answer is 'True'.

Question **43**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

Сетевая модель позволяет осуществить математический анализ календарного плана.

Select one:

- ☒ True ✔
- ☐ False

The correct answer is 'True'.

Question **44**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

Самый короткий технологический путь от начала до окончания всех работ, охваченных сетевой моделью, является критическим путем.

Select one:

- ☐ True
- ☒ False ✔

The correct answer is 'False'.

Question **45**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Свободный резерв времени всегда больше полного.

Select one:

- ☒ True **✗**
- ☐ False

The correct answer is 'False'.

Question **46**

Incorrect

Mark 0.00 out of 1.00

Полный путь в сетевом графике всегда является критическим.

Select one:

- ☒ True **✗**
- ☐ False

The correct answer is 'False'.

Question **47**

Correct

Mark 1.00 out of 1.00

Число работ в сетевом графике влияет на продолжительность строительства объекта (комплекса).

Select one:

- ☐ True
- ☒ False **✓**

The correct answer is 'False'.

[◀ Программа Optimt-5](#)

Jump to...

[Тесты промежуточного контроля ▶](#)