

## Detaljer

### Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F3K, 15 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	19.650,72
- heraf afdrag	16.956,31
1. års mdl. ydelse efter skat	18.886,83
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	102,221
Obligationshovedstol	3.029.701,25
Nutidsværdi	3.092.356,87
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,2140
Effektiv rente før skat i %	1,1058
Effektiv rente efter skat i %	0,8196
Årlige omkostninger i %	1,3
Diskonteringsrente i %	0,8196

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk