

Detaljer

Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F1K, 20 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	15.211,08
- heraf afdrag	12.784,23
1. års mdl. ydelse efter skat	14.523,10
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	100,895
Obligationshovedstol	3.069.527,73
Nutidsværdi	3.092.355,09
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,1012
Effektiv rente før skat i %	1,0799
Effektiv rente efter skat i %	0,8013
Årlige omkostninger i %	1,3
Diskonteringsrente i %	0,8013

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk