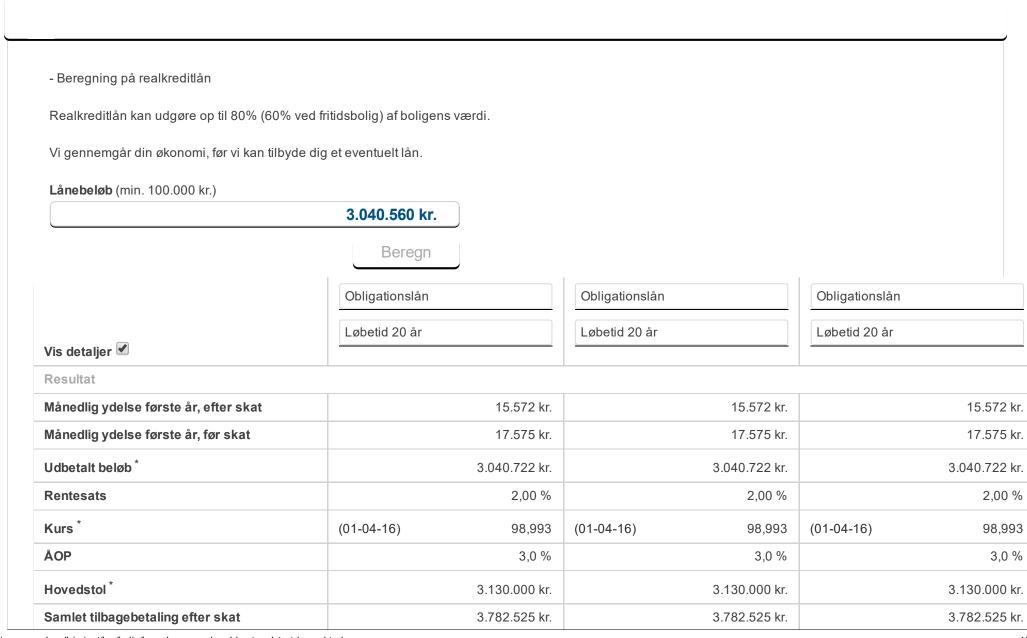
Beregn hvad det koster at låne



Detaljer	'		
Optagelsesomkostninger	57.758 kr.	57.758 kr.	57.758 k
- Lånesagsgebyr	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 k
- Kurtage	3.098 kr.	3.098 kr.	3.098 k
- Prioriteringsgebyr	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 k
- Tinglysningsafgift	48.660 kr.	48.660 kr.	48.660 k
Samlede rente- og bidragsudgifter	894.692 kr.	894.692 kr.	894.692 k
Rente- og bidragsudgifter efter skat første år	57.649 kr.	57.649 kr.	57.649 k
Bidragssats	0,65 %	0,65 %	0,65 %
Skattesats**	29,60 %	29,60 %	29,60 %
Periodeomkostninger ***	'		
-1 Procent renteændring			
Ydelse 4 terminer	186.863 kr.	186.863 kr.	186.863 k
Kursværdi efter 4 terminer	3.001.707 kr.	3.001.707 kr.	3.001.707 k
Omkostninger ved lån	3.188.570 kr.	3.188.570 kr.	3.188.570 k
Uændret rente			
Ydelse 4 terminer	186.863 kr.	186.863 kr.	186.863 k
Kursværdi efter 4 terminer	2.971.480 kr.	2.971.480 kr.	2.971.480 k
Omkostninger ved lån	3.158.343 kr.	3.158.343 kr.	3.158.343 k
+1 Procent renteændring			
Ydelse 4 terminer	186.863 kr.	186.863 kr.	186.863 k
Kursværdi efter 4 terminer	2.752.655 kr.	2.752.655 kr.	2.752.655
Omkostninger ved lån	2.939.518 kr.	2.939.518 kr.	2.939.518

^{*} Kursen er efter kursskæring. Hvis lånet efterfølgende kurssikres, vil kursen blive reduceret med

et fradrag.

- ** I beregningerne efter skat er anvendt følgende skatteprocent på 29,60 % i 2016. Skatten nedsættes i beregningerne årligt med 1 pct. point frem til 2019. For resten af lånets løbetid anvendes den samme skattesats som 2019.
- *** Det er ikke altid, at det billigste lån har den laveste ydelse. Her kan du se, hvad udviklingen i renten betyder for lånet. Periodeomkostningen viser 1. års ydelse og værdien af restgælden, hvis du indfrier efter 1 år, ved forskellige rentescenarier.

Forbehold og forudsætninger

Book møde



70 33 11 30

Hvad kan jeg købe for?