

## Detaljer

### Vis lån

Detaljer	Omkostninger	Terminer	Grafisk overblik
Nyt lån 1: Obligationslån 2 %, 30 år, 3.255.000 DKK			
<b>Nyt lån 1</b>			
Beløb vist i valuta	DKK		
1. års mdl. ydelse før skat	13.877,93		
- heraf afdrag	6.671,88		
1. års mdl. ydelse efter skat	11.835,05		
Beløb til udbetaling	3.041.071,88		
Aftalebeløb	3.099.280,80		
Obligationskurs	95,216		
Obligationshovedstol	3.255.000,00		
Nutidsværdi	3.094.642,31		
Skatteprocent	28,6000		
Bidragsprocent	0,6812		
Effektiv rente før skat i %	3,1394		
Effektiv rente efter skat i %	2,3961		
Årlige omkostninger i %	3,3		
Diskonteringsrente i %	2,3961		

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

### Vil du nu

- Tilbage til resultat af låneberegning?

Luk