

Detaljer

Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F3K, 20 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	15.360,54
- heraf afdrag	12.646,75
1. års mdl. ydelse efter skat	14.591,20
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	102,254
Obligationshovedstol	3.028.708,68
Nutidsværdi	3.092.362,26
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,2148
Effektiv rente før skat i %	1,0989
Effektiv rente efter skat i %	0,8148
Årlige omkostninger i %	1,3
Diskonteringsrente i %	0,8148

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk