

Detaljer

Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F5K, 10 år, 3.097.000 DKK

| | Nyt lån 1 |
|-------------------------------|--------------|
| Beløb vist i valuta | DKK |
| 1. års mdl. ydelse før skat | 28.600,69 |
| - heraf afdrag | 25.263,48 |
| 1. års mdl. ydelse efter skat | 27.654,45 |
| Beløb til udbetaling | 3.041.194,50 |
| Aftalebeløb | 3.097.000,00 |
| Obligationskurs | 102,139 |
| Obligationshovedstol | 3.032.118,72 |
| Nutidsværdi | 3.092.361,21 |
| Skatteprocent | 28,6000 |
| Bidragsprocent | 0,8564 |
| Kontantlånsrente i % | 0,4860 |
| Effektiv rente før skat i % | 1,3765 |
| Effektiv rente efter skat i % | 1,0170 |
| Årlige omkostninger i % | 1,7 |
| Diskonteringsrente i % | 1,0170 |

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk