

Detaljer

Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F3K, 10 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	28.233,12
- heraf afdrag	25.578,40
1. års mdl. ydelse efter skat	27.480,40
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	102,154
Obligationshovedstol	3.031.688,34
Nutidsværdi	3.092.361,88
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,2120
Effektiv rente før skat i %	1,1171
Effektiv rente efter skat i %	0,8274
Årlige omkostninger i %	1,5
Diskonteringsrente i %	0,8274

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk