

Detaljer

Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F3K, 30 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	11.071,40
- heraf afdrag	8.338,20
1. års mdl. ydelse efter skat	10.296,60
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	102,288
Obligationshovedstol	3.027.713,80
Nutidsværdi	3.092.373,96
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,2156
Effektiv rente før skat i %	1,0930
Effektiv rente efter skat i %	0,8109
Årlige omkostninger i %	1,2
Diskonteringsrente i %	0,8109

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk