

Detaljer

Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F5K, 20 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	15.766,43
- heraf afdrag	12.285,64
1. års mdl. ydelse efter skat	14.779,66
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	102,213
Obligationshovedstol	3.029.932,45
Nutidsværdi	3.092.380,04
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,5168
Effektiv rente før skat i %	1,3932
Effektiv rente efter skat i %	1,0312
Årlige omkostninger i %	1,6
Diskonteringsrente i %	1,0312

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk