

## Detaljer

### Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F1K, 30 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	10.919,87
- heraf afdrag	8.479,53
1. års mdl. ydelse efter skat	10.228,11
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	100,895
Obligationshovedstol	3.069.527,73
Nutidsværdi	3.092.384,80
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,1004
Effektiv rente før skat i %	1,0731
Effektiv rente efter skat i %	0,7965
Årlige omkostninger i %	1,2
Diskonteringsrente i %	0,7965

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk