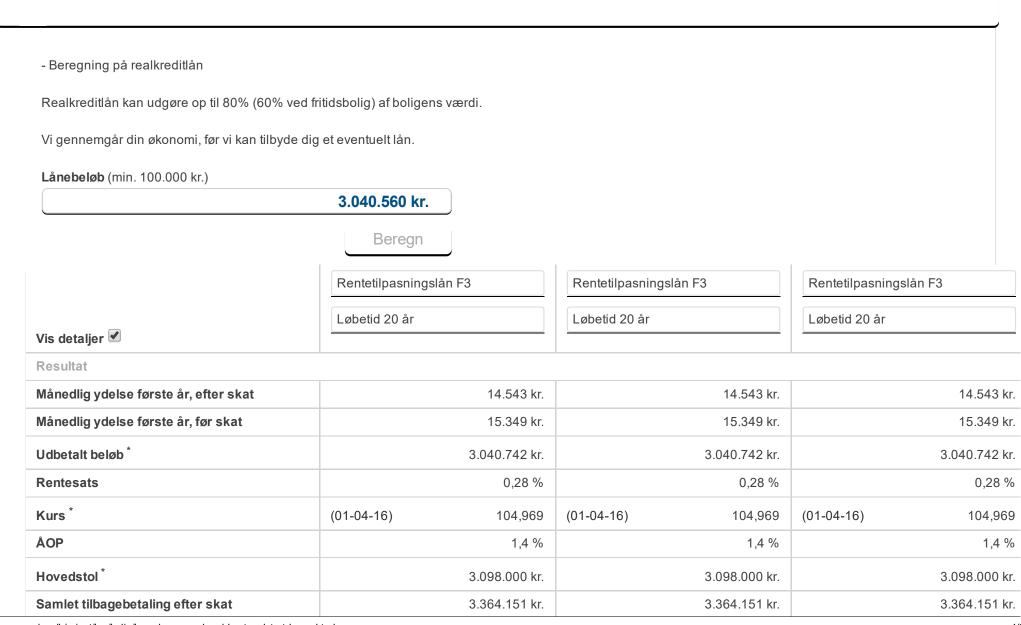
Beregn hvad det koster at låne



Detaljer	'		
Optagelsesomkostninger	57.258 kr.	57.258 kr.	57.258 k
- Lånesagsgebyr	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 k
- Kurtage	3.098 kr.	3.098 kr.	3.098 k
- Prioriteringsgebyr	3.000 kr.	3.000 kr.	3.000 k
- Tinglysningsafgift	48.160 kr.	48.160 kr.	48.160 k
Samlede rente- og bidragsudgifter	364.884 kr.	364.884 kr.	364.884 k
Rente- og bidragsudgifter efter skat første år	23.180 kr.	23.180 kr.	23.180 k
Bidragssats	0,80 %	0,80 %	0,80 %
Skattesats **	29,60 %	29,60 %	29,60 %
Periodeomkostninger ***	'		
-1 Procent renteændring			
Ydelse 4 terminer	174.519 kr.	174.519 kr.	174.519 k
Kursværdi efter 4 terminer	3.065.693 kr.	3.065.693 kr.	3.065.693 k
Omkostninger ved lån	3.240.212 kr.	3.240.212 kr.	3.240.212 k
Uændret rente			
Ydelse 4 terminer	174.519 kr.	174.519 kr.	174.519 k
Kursværdi efter 4 terminer	2.992.985 kr.	2.992.985 kr.	2.992.985
Omkostninger ved lån	3.167.504 kr.	3.167.504 kr.	3.167.504 k
+1 Procent renteændring			
Ydelse 4 terminer	174.519 kr.	174.519 kr.	174.519 k
Kursværdi efter 4 terminer	2.921.987 kr.	2.921.987 kr.	2.921.987
Omkostninger ved lån	3.096.506 kr.	3.096.506 kr.	3.096.506 k

^{*} Kursen er efter kursskæring. Hvis lånet efterfølgende kurssikres, vil kursen blive reduceret med

et fradrag.

- ** I beregningerne efter skat er anvendt følgende skatteprocent på 29,60 % i 2016. Skatten nedsættes i beregningerne årligt med 1 pct. point frem til 2019. For resten af lånets løbetid anvendes den samme skattesats som 2019.
- *** Det er ikke altid, at det billigste lån har den laveste ydelse. Her kan du se, hvad udviklingen i renten betyder for lånet. Periodeomkostningen viser 1. års ydelse og værdien af restgælden, hvis du indfrier efter 1 år, ved forskellige rentescenarier.

Forbehold og forudsætninger

Book møde



70 33 11 30

Hvad kan jeg købe for?