

## Detaljer

### Vis lån

Detaljer Omkostninger Terminer Grafisk overblik

Nyt lån 1: FlexLån® F5K, 15 år, 3.097.000 DKK

	Nyt lån 1
Beløb vist i valuta	DKK
1. års mdl. ydelse før skat	20.044,18
- heraf afdrag	16.608,89
1. års mdl. ydelse efter skat	19.070,25
Beløb til udbetaling	3.041.194,50
Aftalebeløb	3.097.000,00
Obligationskurs	102,188
Obligationshovedstol	3.030.661,84
Nutidsværdi	3.092.356,88
Skatteprocent	28,6000
Bidragsprocent	0,8564
Kontantlånsrente i %	0,5076
Effektiv rente før skat i %	1,3876
Effektiv rente efter skat i %	1,0264
Årlige omkostninger i %	1,6
Diskonteringsrente i %	1,0264

I beregningerne efter skat har vi brugt den gennemsnitlige skatteprocent for alle kommuner, som SKAT har fastsat. Skatteprocenten i beregningerne nedsættes med 1 procentpoint om året frem til 2019. For resten af lånets løbetid bruges den samme skattesats som i 2019.

Luk