

Расчет стоимости ремонтных работ по адресу: Некрасовка , ул.Покровская, д.23, кв.26

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

1. Перечень планируемых работ.

Демонтажные работы				
Демонтаж гипсовой либо шиферной сантехкабины (потолок и стены)	ед.	1,00	5000	5000
Демонтаж пола сантехкабины	ед.	1,00	5000	5000
Демонтаж чугунной ванны (без сохранения)	ед.	1,00	1050	1050
Демонтаж унитаза (без сохранения)	ед.	1,00	450	450
Демонтаж раковины (без сохранения)	ед.	1,00	350	350
Демонтаж смесителя (без сохранения)	ед.	1,00	150	150
Демонтаж сантехшкафа (без сохранения)	ед.	1,00	900	900
Демонтаж старой электрики (комплекс)	ед.	1,00	3000	3000
Демонтаж потолочного светильника	ед.	3,00	200	600
Демонтаж дверного блока (без сохранения)	ед.	2,00	550	1100
Монтажные работы				
Возведение перегородок из пазогребневых блоков	м²	13,38	650	8700
Устройство дверного проема в возводимой стене	ед.	1,00	1500	1500
Устройство сантехшкафа из ГКЛ	ед.	1,00	2000	2000
Устройство экрана ванны из ГКЛ на металлическом каркасе	ед.	1,00	2500	2500
Гостиная				
Пол				
Демонтаж пола из ламината/паркетной доски	м²	18,86	90	1698
Грунтовка пола (1 слой)	м²	18,86	40	755
Устройство наливного пола до 3 см	м²	18,86	600	11315
Грунтовка пола (2й и последующие слои)	м²	18,86	40	755
Настил паркетной доски с подложкой (на замках стандартного размера палубная укладка)	м²	18,86	550	10372
Стены				
Снятие обоев со стен (за 1 слой)	м²	14,16	90	1275
Зачистка стен	м²	14,16	90	1275
Грунтовка стен (1 слой)	м²	14,16	40	567
Установка маяков	м²	14,16	110	1558
Штукатурка стен по маякам (до 3 см)	м²	14,16	490	6941
Грунтовка стен (2й и последующие слои)	м²	14,16	40	567
Шпаклевка и шлифовка стен (2 слоя)	м²	14,16	320	4533
Поклейка обоев (флизелиновые, шир. 1м) без подбора рисунка	м²	14,16	250	3541
Ошкуривание металлических труб	п.м.	3,00	400	1200
Окраска металлических труб	п.м.	3,00	200	600
Потолок				
Очистка потолка	м²	18,86	175	3301
Грунтовка потолка (1 слой)	м²	18,86	75	1415
Точечная шпаклевка и шлифовка потолка под покраску (2 слоя)	м²	18,86	600	11315
Грунтовка потолка (2й и последующие слои)	м²	18,86	75	1415
Окраска потолка в 2 слоя	м²	18,86	240	4526

Монтаж потолочного пенопластового плинтуса (без покраски)	п.м.	17,88	250	4470
Покраска потолочного плинтуса	п.м.	17,88	150	2682
Установка люстры/бра (без сборки)	ед.	1,00	1500	1500
Окно				
Зачистка откосов, ошкуривание	п.м.	5,78	80	463
Грунтовка откосов	п.м.	5,78	40	232
Шпаклевка и шлифовка откосов	п.м.	5,78	320	1850
Финишная шпаклевка откосов	п.м.	5,78	240	1388
Окраска откосов	п.м.	5,78	240	1388
Кухня				
Пол				
Демонтаж плитки с пола без сохранения	м²	7,33	140	1027
Грунтовка пола (1 слой)	м²	7,33	40	294
Устройство наливного пола до 3 см	м²	7,33	600	4399
Грунтовка пола (2й и последующие слои)	м²	7,33	40	294
Кладка керамической плитки стандартного размера (30x30,40x40)	м²	7,33	1250	9165
Затирка швов цементной затиркой	м²	7,33	150	1100
Стены				
Снятие обоев со стен (за 1 слой)	м²	25,46	90	2292
Зачистка стен	м²	25,46	90	2292
Грунтовка стен (1 слой)	м²	25,46	40	1019
Установка маяков	м²	25,46	110	2801
Штукатурка стен по маякам (до 3 см)	м²	25,46	490	12477
Грунтовка стен (2й и последующие слои)	м²	25,46	40	1019
Шпаклевка и шлифовка стен (2 слоя)	м²	25,46	320	8148
Поклейка сетки строби, "паутинка"	м²	25,46	200	5093
Финишная шпаклевка стен (2 слоя)	м²	25,46	280	7130
Окраска стен (2 слоя)	м²	25,46	240	6111
Облицовка плиткой "фартук"	м²	2,00	1650	3300
Затирка швов цементной затиркой	м²	2,00	150	300
Ошкуривание металлических труб	п.м.	3,00	400	1200
Окраска металлических труб	п.м.	3,00	200	600
Потолок				
Очистка потолка	м²	7,33	175	1284
Грунтовка потолка (1 слой)	м²	7,33	75	550
Точечная шпаклевка и шлифовка потолка под покраску (2 слоя)	м²	7,33	600	4399
Грунтовка потолка (2й и последующие слои)	м²	7,33	75	550
Окраска потолка в 2 слоя	м²	7,33	240	1760
Монтаж потолочного пенопластового плинтуса (без покраски)	п.м.	11,12	250	2780
Покраска потолочного плинтуса	п.м.	11,12	150	1668
Установка люстры/бра (без сборки)	ед.	1,00	1500	1500
Окно				
Зачистка откосов, ошкуривание	п.м.	4,52	80	362
Грунтовка откосов	п.м.	4,52	40	181

Шпаклевка и шлифовка откосов	п.м.	4,52	320	1447
Финишная шпаклевка откосов	п.м.	4,52	240	1085
Окраска откосов	п.м.	4,52	240	1085
Прихожая				
Пол				
Демонтаж плитки с пола без сохранения	м²	7,68	140	1076
Грунтовка пола (1 слой)	м²	7,68	40	308
Устройство наливного пола до 3 см	м²	7,68	600	4611
Грунтовка пола (2й и последующие слои)	м²	7,68	40	308
Кладка керамической плитки стандартного размера (30x30,40x40)	м²	7,68	1250	9606
Затирка швов цементной затиркой	м²	7,68	150	1153
Стены				
Снятие обоев со стен (за 1 слой)	м²	35,61	90	3206
Зачистка стен	м²	35,61	90	3206
Грунтовка стен (1 слой)	м²	35,61	40	1425
Установка маяков	м²	35,61	110	3918
Штукатурка стен по маякам (до 3 см)	м²	35,61	490	17451
Грунтовка стен (2й и последующие слои)	м²	35,61	40	1425
Шпаклевка и шлифовка стен (2 слоя)	м²	35,61	320	11397
Поклейка сетки строби, "паутинка"	м²	35,61	200	7123
Финишная шпаклевка стен (2 слоя)	м²	35,61	280	9972
Окраска стен (2 слоя)	м²	35,61	240	8548
Потолок				
Очистка потолка	м²	7,68	175	1344
Грунтовка потолка (1 слой)	м²	7,68	75	576
Точечная шпаклевка и шлифовка потолка под покраску (2 слоя)	м²	7,68	600	4608
Грунтовка потолка (2й и последующие слои)	м²	7,68	75	576
Окраска потолка в 2 слоя	м²	7,68	240	1844
Монтаж потолочного пенопластового плинтуса (без покраски)	п.м.	14,02	250	3505
Покраска потолочного плинтуса	п.м.	14,02	150	2103
Установка люстры/бра (без сборки)	ед.	1,00	1500	1500
Санузел				
Пол				
Грунтовка пола (1 слой)	м²	3,71	40	149
Устройство обмазочной гидроизоляции полов в 2 слоя	м²	3,71	400	1483
Устройство наливного пола до 3 см	м²	3,71	600	2224
Грунтовка пола (2й и последующие слои)	м²	3,71	40	149
Кладка керамической плитки стандартного размера (30x30,40x40)	м²	3,71	1250	4633
Затирка швов цементной затиркой	м²	3,71	150	556
Стены				
Грунтовка стен (1 слой)	м²	18,88	40	756
Установка маяков	м²	18,88	110	2077
Штукатурка стен по маякам (до 3 см)	м²	18,88	490	9252
Грунтовка стен (2й и последующие слои)	м²	18,88	40	756

Кладка керамической плитки стандартного размера (20x30,40)	м²	18,88	1250	23600
Затирка швов цементной затиркой	м²		150	0
Потолок				
Демонтаж реечного потолка	м²	3,71	250	927
Монтаж натяжного ПВХ потолка (санузел, с материалами)	ед.	1,00	9900	9900
Монтаж точечного светильника в натяжной потолок	ед.	3,00	450	1350
Электромонтажные работы				
Замена розетки/выключателя	ед.	20,00	300	6000
Сантехнические работы				
Демонтаж труб канализации (без сохранения)	п.м.	2,00	400	800
Демонтаж труб водоснабжения (без сохранения)	п.м.	4,00	200	800
Монтаж и подключение коллектора сантехнического (ХВС или ГВС)	ед.	2,00	1500	3000
Монтаж и подключение чугунной ванны	ед.	1,00	4000	4000
Монтаж и подключение унитаза	ед.	1,00	1900	1900
Монтаж и подключение полотенцесушителя на готовые подводы	ед.	1,00	1900	1900
Установка смесителя	ед.	2,00	900	1800
Установка люка сантехнического скрытого	ед.	1,00	1500	1500
Монтаж водоточки (включает в себя подведение труб холодного и/или горячего водоснабжения (сшитый полиэтилен) и канализации ПВХ, от стояка до места установки, без переварки стояков водоснабжения и переборки стояка канализации) (ванна, раковина, унитаз, стиральная машина, мойка в кухне)	ед.	5,00	4500	22500
Итого			406710	

Стоимость ремонтных работ:

406 710 руб.

8 (926) 521 03 31 (Евгений)

8 (495) 665 22 54 <http://t-remont.ru>