

## СОГЛАШЕНИЕ № 4

о предоставлении рассрочки для погашения задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг

г. Екатеринбург

20.05.2022

ООО УК «База», именуемое в дальнейшем «Общество» в лице директора ФИО (в родительном падеже), действующего(-ей) на основании Устава, и Короташ Александр Сергеевич именуемый в дальнейшем «Гражданин», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

### Предмет соглашения.

Предметом настоящего соглашения является предоставление Обществом рассрочки Гражданину для погашения задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг, в целях получения Гражданином субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг.

### 1. Права и обязанности сторон.

- 2.1. Гражданин обязуется погасить задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг, образовавшуюся за период с 01.11.2021 по 01.04.2022 и оплачивать текущий месяц в соответствии с условиями настоящего соглашения.
- 2.2. Общество предоставляет Гражданину рассрочку для погашения задолженности по жилью и коммунальных услуг, по адресу: ул.Владимира Высоцкого, д.5, кв.502 тел. \_\_\_\_\_ в сумме 68167,84 руб, из них: долг: 68167,84 пени 0,00, госпошлина \_\_\_\_\_.
- 2.3. Погашение задолженности в сумме, указанной в п.2.2., а также текущего месяца, производится Гражданином каждый месяц начиная с 09.11.2021. Платежи вносятся Гражданином до \_\_\_\_ числа каждого месяца следующего за истекшим.
- 2.3.1 Не исполнение п 2.3 настоящего соглашения в течение одного месяца влечет за собой обращение Общество в суд за принудительным взысканием с Гражданина задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги, что не мешает ему далее пользоваться предоставленной субсидией.
- 2.4. В случае нарушения гражданином п.2.3. в течение трех месяцев подряд, предоставление субсидии приостанавливается на один месяц. По истечении месячного срока, при условии не погашения Гражданином задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг за период, предшествующий приостановлению, предоставление субсидии прекращается.

### Прочие условия.

- 3.1 Настоящее соглашение вступает в силу после внесения Гражданином авансового платежа в размере 5% 3408,39 от суммы задолженности по состоянию на момент заключения.
- 3.2. Соглашение вступает в силу с 09.11.2021 и действует до 09.05.2022
- 3.3. Споры по настоящему соглашению разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.
- 3.4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах для каждой из сторон.
- Приложение: Таблица платежей Гражданина (часть задолженности + текущий месяц)
- 3.5

Сумма рассрочки: 64759,45 Кол-во месяцев рассрочки: 6 с 09.11.2021

1 мес.	10793,00	+ тек.мес.	2 мес.	10793,00	+ тек.мес.	3 мес.	10793,00	+ тек.мес.
4 мес.	10793,00	+ тек.мес.	5 мес.	10793,00	+ тек.мес.	6 мес.	10794,45	+ тек.мес.

### 2. Адреса и реквизиты сторон.

«Общество»  
ООО УК "Дом без хлопот"  
445000 г. Тольятти, ул. \_\_\_\_\_, офис 0000  
р/с №0000000000000000000000  
в ЗАО «ФИА-Банк» г. Тольятти  
к/счет 00000000000000000000  
ИНН 000000000000, БИК 000000000000

«Гражданин»  
Ф.И.О. Короташ А.С.  
паспортные данные:

Директор ООО УК «Дом без хлопот»

\_\_\_\_\_/П.В. Таратынов

\_\_\_\_\_/Короташ А.С.

По вопросам снятия пени обращаться по телефону \_\_\_\_\_