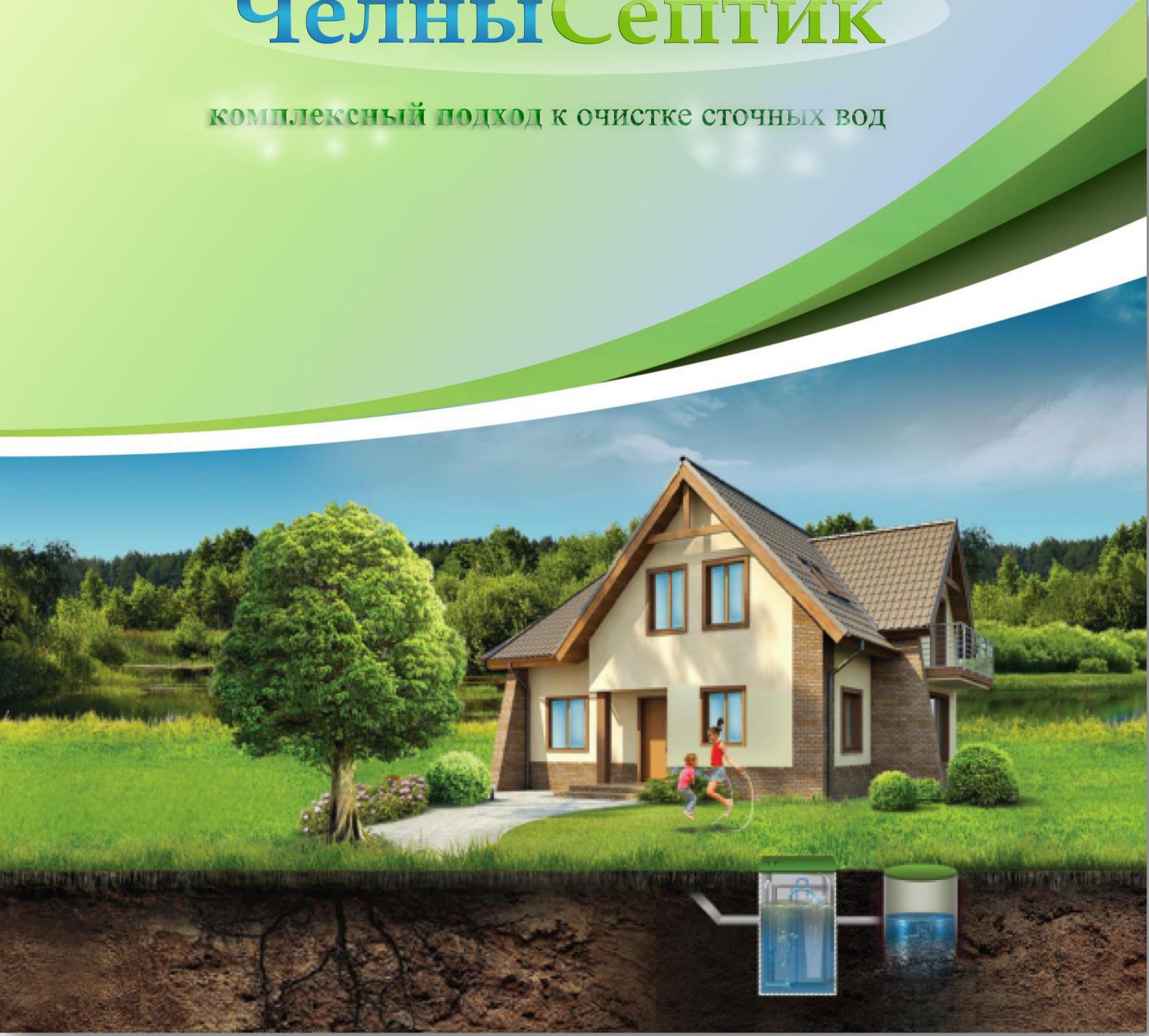




ЧелныСептик

комплексный подход к очистке сточных вод



13 ошибок при выборе автономной канализации



Каждый должен заниматься своим делом. Вы, строя дом и обустраивая автономную канализацию, – получать удовольствие и представлять своё уютное жилище. Специалисты – воплощать проект.

Однако найти специалистов непросто: встречаются фирмы-однодневки, подрядчики, у которых «и так сойдёт», и просто некомпетентные предприниматели, первой целью которых является заработать на Вас. В таких условиях приходится разбираться во всех тонкостях самостоятельно, чтобы лично контролировать ход работ.

Компания "ЧелныСептик" – это специалисты на каждом уровне выполнения проекта. Вы можете забыть о куче литературы и блужданиях по сети интернет. Мы спроектируем, подберем оборудование и смонтируем систему автономной канализации, тщательно всё проконтролировав. Но если отказаться от привычки следить за всем лично Вы пока не готовы, ознакомьтесь с этими материалами – они сэкономят Вам немало времени, позволив сразу узнать все важные нюансы.





Первая ошибка

Не учтён залповый сброс

Основные цифры, на которые обращают внимание при подборе очистного сооружения, – залповый сброс и количество человек (объем суточной фильтрации стоков). Если с количеством человек всё более-менее понятно, то залповый сброс следует считать отдельно, учитывая все сантехнические устройства, с которых идёт сброс.

При этом чем меньше мощность очистной системы, тем дешевле она стоит и тем проще продать её клиенту. Многие компании предпочитают продать хоть что-то (то, на что согласен клиент), чем тратить время на объяснения и точные подсчеты.

Пример: в доме живёт 3 человека, при этом установлена ванна, джакузи и ещё десяток устройств, дающих стоки. Если смотреть по количеству человек – достаточно станции Топас 4, но залповый сброс требует не менее, чем Топас 8, который, конечно, дороже. Боясь потерять клиента, подрядчик устанавливает ему более дешевый вариант, результат – затопление компрессоров и выход септика из строя.

Цена ошибки: от 40 000 рублей (выезд специалистов и замена компрессоров) + дискомфорт (использование техники по графику во избежание очередного превышения залпового сброса).



Ванна
220 литров



Унитаз
20 литров



Раковина
30 литров



Биде
10 литров



Джакузи
440 литров



Стиралка
40 литров



Душ
90 литров



Цена ошибки: 40 000 руб.

Приблизительная стоимость вызова специалиста для диагностики и ремонта очистного сооружения.



Решение: доверьтесь профессионалам

Специалисты компании ООО "ЧелныСептик" помогут Вам с выбором нужного очистного сооружения



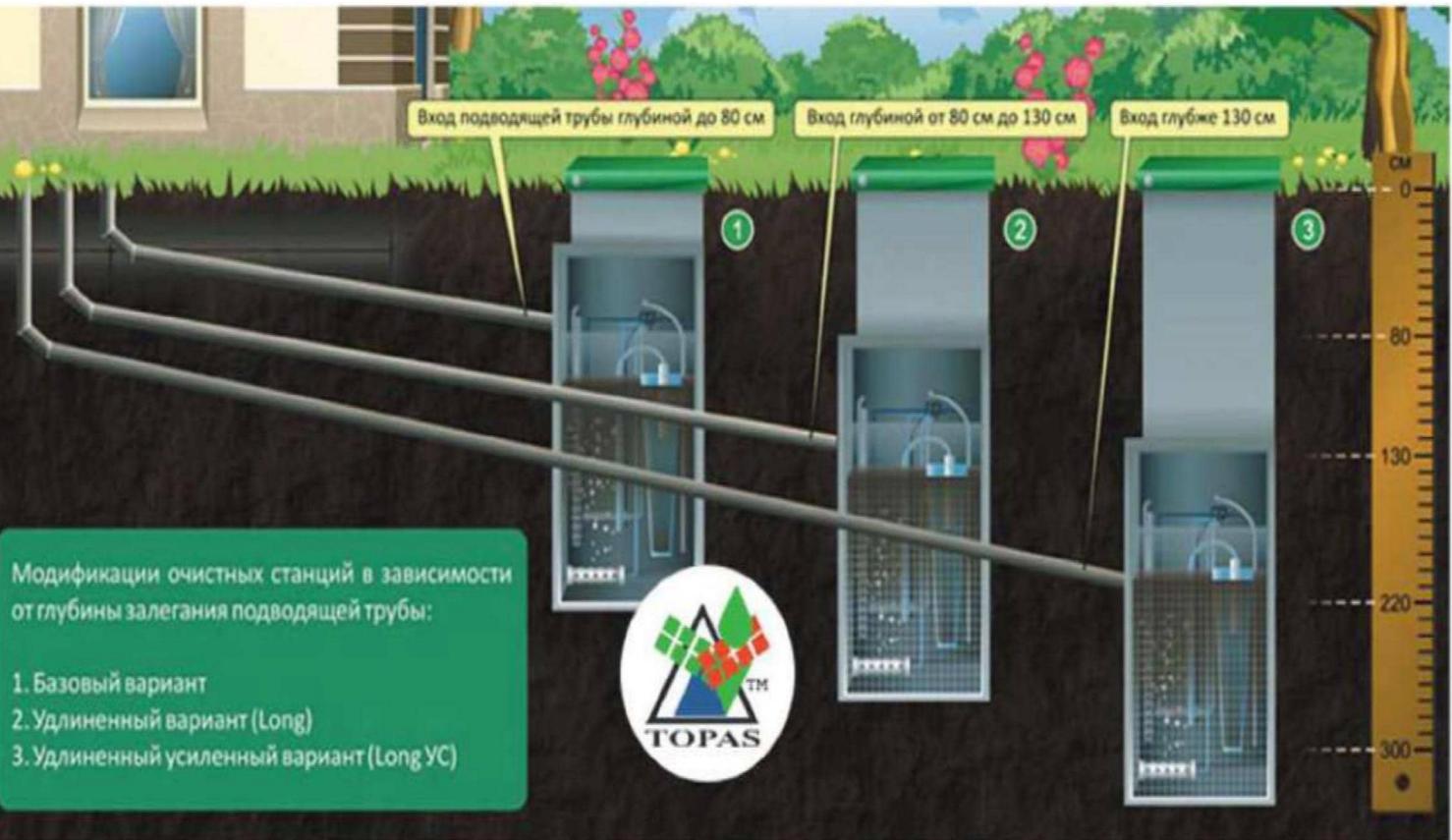
Вторая ошибка

Неправильный уклон труб

Не зря разработано множество документации, которая регламентирует технологии строительства. Говоря об уклоне канализационных труб, правило «чем больше, тем лучше» не работает. Однако многие подрядчики до сих пор считают, что лучше перестараться, чем недостараться. Учитывать же, что и чрезмерный, и недостаточный наклон трубы приведет к засорению трубы, не хочется, ведь придется с уровнем и рулеткой по всей длине трубы ходить.

Необходимо знать, что недостаточный наклон трубы приводит к застою в ней стоков, а чрезмерный даёт высокую скорость прохода жидких фракций, твердые же части при этом остаются в трубе, засоряя её. Таким образом, и недостаточный, и чрезмерный наклон труб приведёт к засорению, нарушению работы септика и появлению неприятного запаха.

Цена ошибки: от 30 000 рублей (вызов специалиста, замена/очистка трубы, перекладка канализационных труб).





Третья ошибка

Несоответствие размещения СНиП

Строительные нормы и правила чётко регламентируют допустимые расстояния автономной системы очистки стоков от источника забора вода, соседних участков, строений и прочих объектов. При этом данные нормы могут отличаться в зависимости от типа населённого пункта. Оптимальным вариантом является изучение СНиПов и выяснение точных допустимых расстояний на этапе проектирования. Нарушение СНиП грозит судебными разбирательствами, штрафами и, конечно, перемонтажом системы очистки стоков.

Пример: в ПГТ в Московской области с учетом уклона и типа почвы, а также нормы дождевых и грунтовых вод расстояние от септика должно составлять:

- до дороги - 5 метров,
- до источника забора питьевой воды - 50 метров,
- до водохранилища - 30 метров,
- до деревьев - 3 метра,
- от рек и ручьев - 10 метров.



При этом в других регионах или при другом типе населенного пункта эти показатели могут отличаться. Обратите внимание, что основной СНиП (2.04.03-85), регламентирующий нормы строительства канализации, - это увлекательнейший многоглавый документ, содержащий формулы и разъяснения, написанные удивительнейшим языком, который вроде и русский, но понятен, кажется, только строителям и тем, кто его писал.

Цена ошибки: от 150 000 рублей.



Четвертая ошибка

Разделение стоков

Для снижения нагрузки на септик некоторые монтируют отдельный стояк для жидкого (ванна, раковина, стиральная машина) и смешанных стоков (унитаз). Это в корне неправильно, т.к., во-первых, очищать необходимо любые стоки (разделение и слив в грунт неочищенных жидкых стоков нарушает санитарные нормы), а во-вторых, нарушается работа септика из-за недостатка жидкой фракции. Опасность: неприятный запах, засорение труб и элементов очистного сооружения.

Цена ошибки: от 20 000 - 30 000 рублей (очистка септика, перекладка коммуникаций)





Пятая ошибка

Отсутствие вентиляционной части (фанового стояка)

Обязательным элементом системы автономной канализации является фановая труба, которая обеспечивает вентиляцию и вывод образующихся в септике газов. В обычное время попадание неприятного запаха из канализации в дом предотвращается за счёт водяной пробки в трубах (в так называемом коленце), однако при длительном неиспользовании или нарушениях стоков водяная пробка испаряется и запах попадает в дом.

Опасность: неприятный запах, от которого сложно избавиться.

Цена ошибки: от 15 000 - 20 000 рублей





Шестая ошибка

Не учтена сезонность при выборе септика

Некоторые модели автономных очистных устройств не подходят для сезонного применения. В частности, если Вы предполагаете жить на загородном участке только летом, то при выборе важно учитывать возможность сезонного использования септика.

Опасность: септик, не предназначенный для сезонного использования, при условии непостоянного проживания превращается в одноразовый.

Пример: при установке несезонных септиков зимой они деформируются и лопаются (в случае, если внутри остается жидкость, которая замерзает) или всплывают и тоже, как правило, деформируются (в случае, если станцию заблаговременно откачали).

Цена ошибки: от 40 000 рублей перемонтаж (в случае, если Вам повезло и станция не деформирована) или от 100 000 рублей на новый септик





Седьмая ошибка

Неправильный расчет нагрузки

При подборе станции необходимо учитывать как постоянные нагрузки, так и разовые. Например, если в доме проживает 2 человека и септик куплен из этого расчета, то приезд большого количества людей может вывести станцию из строя.

Опасность: неприятный запах, выброс непереработанных стоков на грунт.

Цена ошибки: от 100 000 рублей на новый септик





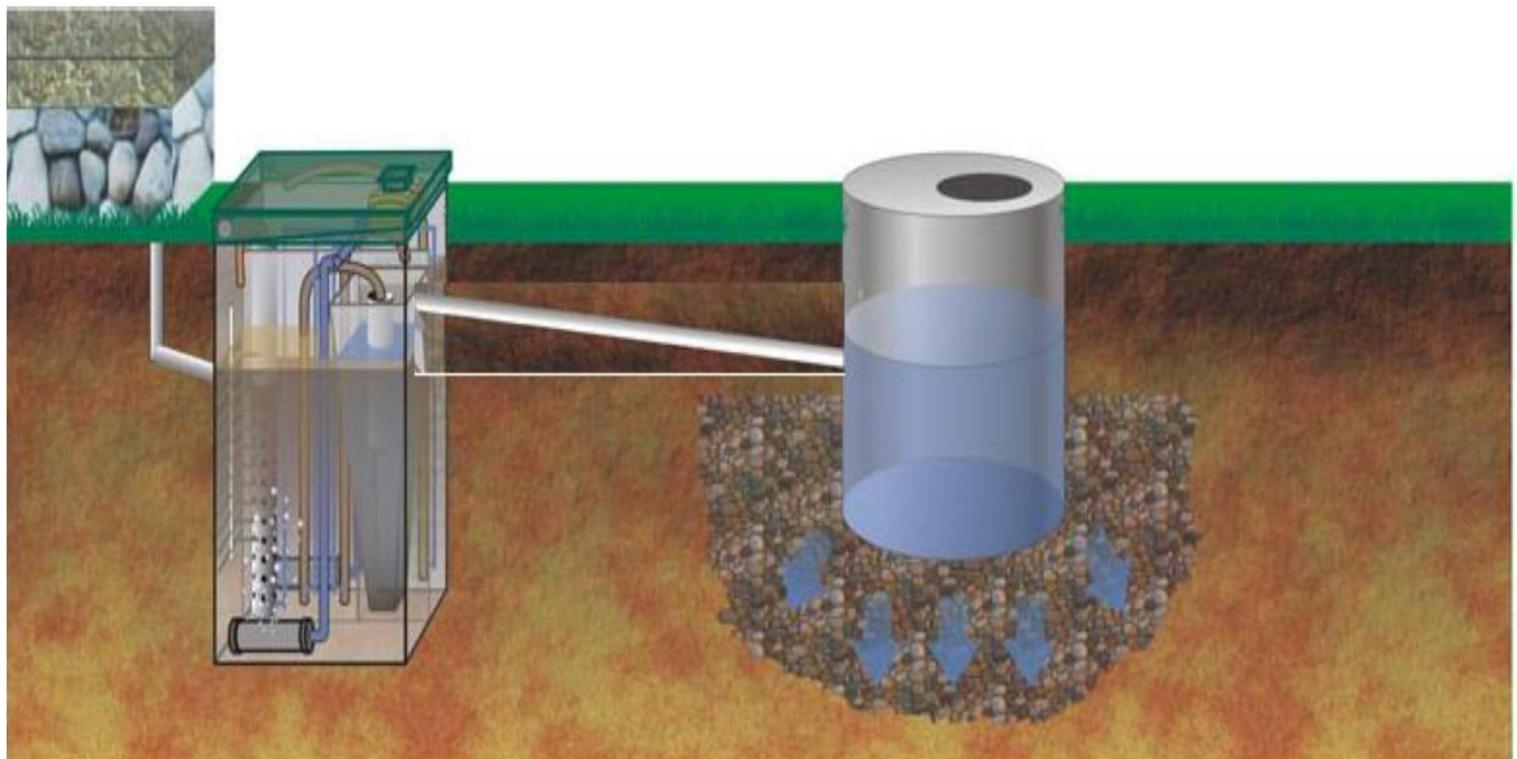
Восьмая ошибка

Не учтён сброс водоочистных систем

Те, кто получает воду на участке при помощи скважины или колодца, прекрасно знают, что без дополнительной очистки использовать её нельзя. При этом во время обработки самой системы водоочистки используются достаточно сильные химические реагенты, сливать которые в септик категорически запрещено.

Опасность: выход септика из строя.

Цена ошибки: от 20 000 - 40 000 рублей (вывод стоков и перезапуск септика).





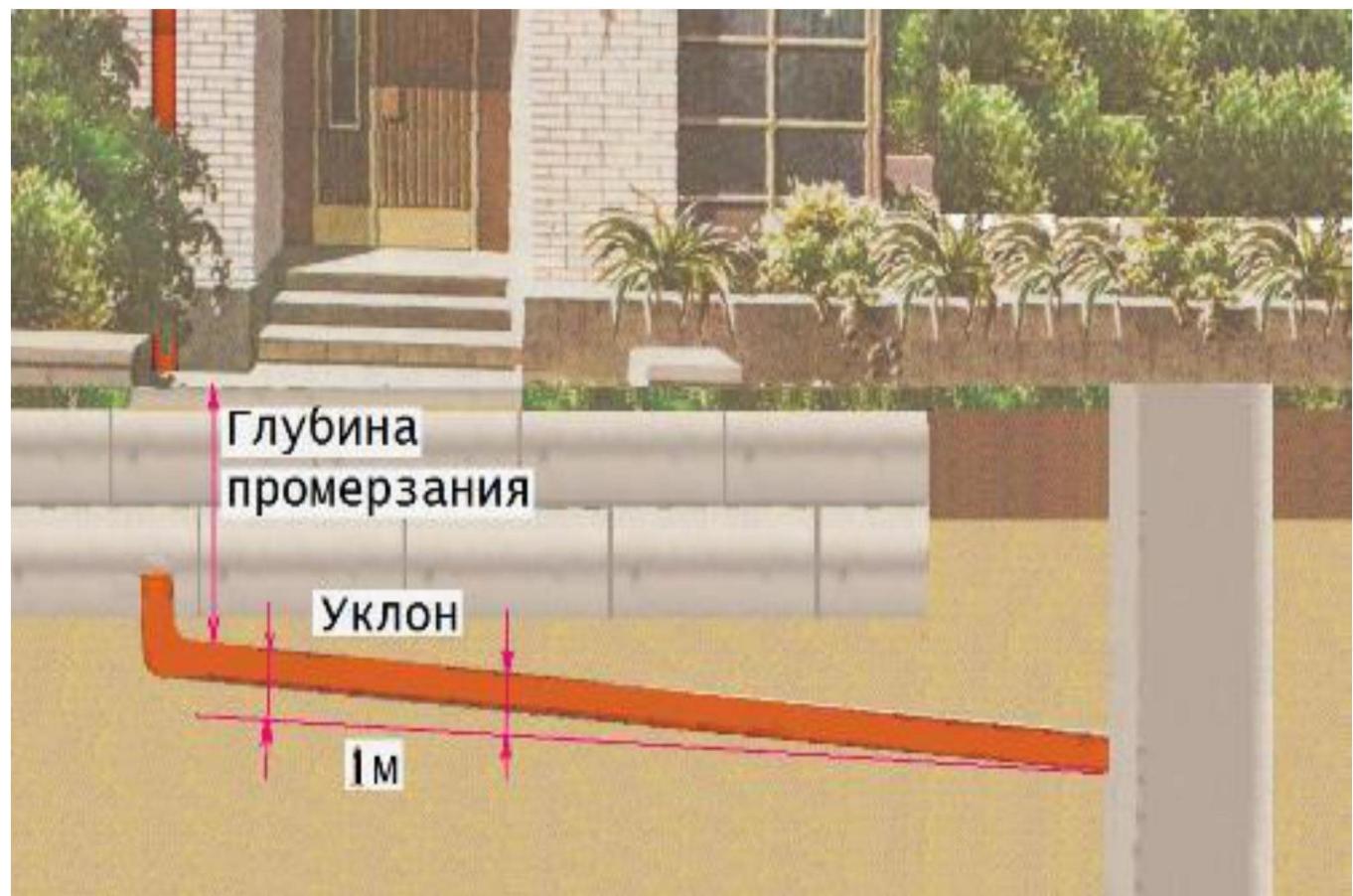
Девятая ошибка

Трубы заложены на глубину промерзания

Отсутствие опыта, необходимой техники или банальное незнание – что играет основную роль, мы не знаем, но достаточно часто строители укладывают канализационные трубы на глубину промерзания, что приводит к засорению и деформации/прорыву труб вследствие замерзания содержимого.

Опасность: нарушение движения стоковых вод, прорыв труб.

Цена ошибки: от 80 000 рублей.





Десятая ошибка Неверный отвод вод

Для правильной работы септика необходимо верно смонтировать трубу для отвода вод. При этом необходимо учесть уклон, длину и местоположение трубы. Несоответствие правилам может привести к нарушению работы станции, например, если точка сброса воды не поднята над поверхностью - возможно намерзание льда на трубах.

Опасность: нарушение отвода вод от септика и его выход из строя.

Цена ошибки: от 15 000 - 20 000 рублей.





Одиннадцатая ошибка

**Погоня за ценой, а не за
качеством**

Часто, уже выбрав определенную модель очистного сооружения, человек ищет, кто же предложит её с монтажом и обслуживанием подешевле. Тут таится значительная опасность попасть на некомпетентных исполнителей (обычно именно поэтому их работа и стоит дешевле) или некачественную станцию.

Опасность: всё, что перечислено выше.

Цена ошибки: от 20 000 до 150 000 рублей + потери на покупку предыдущего септика





Двенадцатая ошибка

Не учтен уровень грунтовых вод

Уровень грунтовых вод влияет и на выбор станции (самотечная при высоких водах не подойдет), и на особенности монтажа (необходима опалубка).

Опасность: не учитывая уровень грунтовых вод, можно не только получить совершенно не работающую станцию, но и поплатиться красотой участка (без дополнительных мер при высоких грунтовых водах можно легко раскопать весь участок).

Цена вопроса: 15 000 - 60 000 рублей + восстановление участка





Тринадцатая ошибка

Работа с компаниями одногодками

Установка систем автономной канализации - бизнес сезонный, что, конечно, привлекает тех, кто хочет быстро заработать деньги и закрыть компанию. Не уточнив историю подрядчиков, Вы можете легко попасть на компанию, которая только что открылась и уже к октябрю её не будет существовать.

Опасность: полное отсутствие гарантий (как на станцию, так и на монтаж), низкая квалификация (хорошие специалисты избегают "одногодок"), отсутствие сервисного обслуживания

Цена ошибки: от 10 000 - 150 000 рублей.





ООО „ЧелныСептик”

выполняет следующие виды работ:



Продажа и монтаж
очистных сооружений



Монтаж, продажа
сантехники



Монтаж наружной и
внутренней систем
канализации



Монтаж дренажных и
ливневых систем



Монтаж системы
водоснабжения
и отопления

Телефон: 8 (962) 569-50-60, 8 (917) 280-10-97

**Адрес: маг. „Сантехника +”, пав. №24, ТЦ „На Пушкинской,
пр. Сююмбике, Набережные Челны, респ. Татарстан, 423800**