

**Bil. 27**

**Selasa**

**16 Julai 2019**



**MALAYSIA**

# **PENYATA RASMI PARLIMEN**

*Parliamentary Debates*

## **KAMAR KHAS**

*Special Chamber*

**PARLIMEN KEEMPAT BELAS  
PENGAL KEDUA  
MESYUARAT KEDUA**

## KANDUNGAN

### UCAPAN DI BAWAH USUL BERKENAAN PERKARA TADBIR KERAJAAN [P.M.17]:

- **Isu Keadaan Semak dan Belukar Sepanjang Pagar  
Keretapi Tanah Melayu Stesen Bukit Mertajam**  
- YB. Puan Nurul Izzah binti Anwar (*Permatang Pauh*) [Halaman 1]
- **Kampung Baru di Rasah**  
- YB. Tuan Cha Kee Chin (*Rasah*) [Halaman 3]

**MALAYSIA  
KAMAR KHAS  
PARLIMEN KEEMPAT BELAS  
PENGKAL KEDUA  
MESYUARAT PERTAMA**

**Selasa, 16 Julai 2019**

**Mesyuarat dimulakan pada pukul 2.30 petang**

**DOA**

*[Timbalan Yang di-Pertua (Dato' Mohd Rashid Hasnon)  
mempengerusikan Mesyuarat]*

---

**UCAPAN DI BAWAH USUL  
BERKENAAN PERKARA TADBIR KERAJAAN (P.M. 17)**

**Isu Keadaan Semak dan Belukar Sepanjang Pagar  
Keretapi Tanah Melayu Stesen Bukit Mertajam**

**2.32 ptg.**

**Puan Nurul Izzah binti Anwar [Permatang Pauh]:** Terima kasih Tuan Yang di-Pertua. Keadaan semak dan belukar sepanjang pagar Keretapi Tanah Melayu Sendirian Berhad Stesen Bukit Mertajam menjadi masalah utama buat penduduk setempat. Penduduk kawasan Padang Lalang hidup dalam kebimbangan apabila mereka memaklumkan bahawa semak dan juga belukar tersebut telah menjadi habitat pelbagai haiwan liar seperti ular dan biawak.

Berdasarkan pemerhatian juga, kawasan tanah semak dan belukar menyebabkan tanah tersebut menjadi mendap dan berlaku sekatan aliran air, sekali gus menjadi punca masalah banjir kilat di kawasan sekitar. Malah, saya pasti bahawa keadaan semak samun itu bukan sahaja memburukkan pemandangan malah menjadi lokasi pembuangan sampah-sarap.

Sebelum ini pihak MPKK Simpang Empat telah melakukan aduan kepada pihak Pejabat ADUN Seberang Jaya, Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah serta pihak Perbadanan Aset Keretapi. Namun kami difahamkan sudah ada beberapa kali pertemuan antara pihak Perbadanan Aset Keretapi bersama pihak pengadu iaitu MPKK Simpang Empat, Pejabat lainnya namun masalah masih gagal untuk diselesaikan.

Terdapat usaha yang ingin dilakukan sendiri oleh Pihak MPKK Simpang Empat dengan melakukan aktiviti gotong-royong di kawasan semak dan belukar tersebut. Namun pihak MPKK

Simpang Empat dimaklumkan bahawa terdapat papan syarat Keretapi Tanah Melayu Sendirian Berhad tentang bahaya sepanjang landasan. Keadaan sebegini menjadi halangan untuk menyelesaikan masalah semak dan belukar tersebut.

Keadaan persekitaran sepanjang pagar Keretapi Tanah Melayu Sendirian Berhad benar-benar membimbangkan kerana mendorong juga kepada pembiakan nyamuk Aedes tetapi juga menjadi sarang haiwan berbisa yang boleh mengancam kesihatan dan keselamatan.

Justeru, apakah langkah yang bakal dilaksanakan oleh pihak Kementerian Pengangkutan bagi menyelesaikan masalah semak dan belukar sepanjang pagar Keretapi Tanah Melayu Sendirian Berhad dan pihak Parlimen Permatang Pauh mengharapkan hal ini dapat diambil tindakan segera bagi menyelenggarakan kawasan semak dan belukar berkenaan sebelum keadaan menjadi lebih buruk dan kerana ia melibatkan keselamatan rakyat. Terima kasih.

### **2.36 ptg.**

**Menteri Pengangkutan [Tuan Loke Siew Fook]:** Terima kasih Tuan Yang di-Pertua. Tuan Yang di-Pertua, hari ini merupakan kali pertama saya menjawab dalam Kamar Khas ini. Untuk makluman Yang Berhormat Permatang Pauh, Perbadanan Aset Keretapi (RAC) mengambil maklum mengenai kawasan di sepanjang jajaran Stesen Keretapi Bukit Mertajam yang berada dalam keadaan yang kurang memuaskan dengan dipenuhi dengan semak samun.

Berdasarkan situasi semasa, RAC dengan kerjasama daripada pihak Keretapi Tanah Melayu Berhad (KTMB) telah melaksanakan kerja-kerja pembersihan secara *case by case basis* berdasarkan zon dengan keutamaan diberikan kepada kawasan tumpuan (*hotspot*) dan kawasan bersebelahan dengan perumahan awam. Saya mengambil maklum aduan daripada Yang Berhormat Permatang Pauh berkenaan dengan kawasan yang dinyatakan dan saya akan mengarahkan pihak RAC untuk mengambil tindakan segera untuk menyelesaikan masalah itu dan membersihkan kawasan tersebut.

Saya ingin menasihati kepada pihak MPKK yang terlibat supaya jangan mengadakan apa-apa kerja gotong-royong di kawasan tersebut kerana itu merupakan kawasan larangan. Di sepanjang laluan ataupun landasan kereta api adalah satu kawasan yang amat membahayakan supaya jangan ada apa-apa kerja yang diambil ataupun diambil tindakan secara bersendirian. Saya akan memastikan bahawa RAC melantik kontraktor untuk membersihkan kawasan tersebut dalam keadaan yang segera.

Namun begitu, RAC menyedari bahawa terdapat keperluan pemantauan dan pelaksanaan kerja-kerja pembersihan dibuat secara berkala dengan lebih kerap, bukan sahaja di kawasan

terbabit malah di seluruh jajaran kereta api. Oleh yang demikian, RAC telah memulakan inisiatif dengan merancang dan melaksanakan kerja-kerja pembersihan secara berkala melalui pelantikan kontraktor pembersihan mengikut zon di seluruh Malaysia. Langkah proaktif ini diambil bagi memastikan kerja-kerja pembersihan dapat dilaksanakan dengan lebih cepat dan efisien.

Sebagai makluman kepada Ahli Yang Berhormat, lantikan kontraktor bagi tiga daripada empat zon telah dimuktamadkan dan masih berbaki bagi Zon 4 iaitu di Sektor Utara yang meliputi negeri Perlis, Kedah dan Pulau Pinang, yang kini dalam peringkat akhir penilaian. Pelantikan kontraktor mengikut zon ini dijangka akan mula dilaksanakan pada awal bulan Ogos 2019.

Akhir sekali, RAC amat mengalu-alukan kerjasama daripada pihak Ahli Yang Berhormat dan penduduk setempat untuk menyalurkan maklumat berkaitan kerja-kerja pembersihan yang perlu dilakukan atau halangan yang mungkin terdapat di dalam kawasan tanah kereta api kepada Perbadanan ini melalui *aduan@rac.gov.my* untuk diatasi dengan sebaik mungkin ataupun sebarang aduan diberikan kepada pihak Pejabat RAC ataupun kepada pihak kementerian, kita sentiasa mengalu-alukan dan kita akan membuat terbaik untuk menyelesaikan apa-apa masalah yang dibangkitkan oleh wakil rakyat mahupun penduduk-penduduk setempat. Sekian, terima kasih.

■1440

### **Kampung Baru Di Rasah**

**Tuan Cha Kee Chin [Rasah]:** Terima kasih Tuan Yang di-Pertua. Saya ingin membangkitkan perkara-perkara yang berkaitan dengan kampung-kampung baru, khasnya di Rasah. Kita sedia maklum bahawa kampung-kampung baru kini di bawah bidang kuasa Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) berbanding dengan sebelum ini yang terletak di bawah Jabatan Perdana Menteri. Namun, perpindahan ini dilihat masih tidak membawa manfaat yang diharapkan.

Saya ingin mengemukakan beberapa persoalan ini untuk mendapatkan penjelasan daripada pihak kementerian:

- (i) gred Perjawatan Pegawai Kemajuan Perkampungan (PKP) kini adalah S19 berbanding dengan S22 sebelum ini. Keadaan ini telah dianggap sebagai “penurunan pangkat” di kalangan kakitangan awam. Walaupun PKP merupakan lantikan politik tetapi tugas harian mereka menyebabkan mereka sentiasa berhubung dan perlu bekerjasama dengan pelbagai agensi kerajaan, terutamanya Pejabat Daerah di kawasan masing-masing. Keadaan ini sedikit sebanyak telah

menjejaskan tugas harian mereka kerana mereka dianggap oleh kakitangan awam sebagai “berpangkat rendah”. Apakah justifikasinya ke atas “penurunan pangkat” ini sama ada ia berkaitan dengan elaun atau bidang kuasa PKP?;

- (ii) setiap MPKK Kampung Baru diperuntukkan sebanyak RM100,000 untuk kerja menaik taraf atau membaik pulih infrastruktur. Peruntukan ini adalah sebahagian daripada RM85.5 juta yang telah diluluskan dalam Belanjawan 2019. Namun, apabila *bill of quality* (BQ) dikemukakan, sering kali berlaku pemotongan terhadap nilai kerja yang akan dilakukan, walaupun nilai BQ asal tidak melebihi had RM100,000 yang ditetapkan. Contohnya apa yang terjadi untuk MPKK Kampung Baru Rasah, walaupun BQ di bawah RM100,000 tetapi masih berlaku pengurangan nilai dan saya mohon penjelasan untuk masalah ini;
- (iii) pendekatan dalam memperuntukkan RM100,000 ini juga wajar diubah agar ia mencapai tujuan asalnya. Pada ketika ini, hanya dibenarkan satu projek infrastruktur yang bernilai sehingga RM100,000. Sepatutnya dibenarkan lebih daripada satu projek, dengan syarat jumlah keseluruhan nilai projek tidak melebihi RM100,000. Apakah pihak kementerian bersedia mempertimbangkan dan menerima cadangan ini?;
- (iv) kenapa papan tanda projek masih menggunakan warna biru tua yang sinonim dengan rejim sebelum ini? Bolehkah ia diubah ke warna merah yang melambangkan kerajaan sekarang?; dan
- (v) terdapat rungutan daripada PKP bahawa mereka terpaksa mematuhi arahan daripada Pegawai Daerah dan melaporkan diri kepada Pegawai Daerah. Ini bukan berlaku di Daerah Seremban. Apakah PKP yang dilantik oleh pihak kementerian tertakluk kepada cara kerja Pejabat Daerah kawasan masing-masing dan diwajibkan mematuhi arahan Pegawai Daerah?

Saya memohon memberikan maklumat terperinci tentang projek infrastruktur RM100,000 untuk MPKK Kampung Baru Rasah, Kampung Baru Rahang, Kampung Baru Mambau dan Kampung Baru Batu 8 Labu, iaitu termasuk nilai yang telah diluluskan dan bila pelaksanaannya. Sekian, terima kasih Tuan Yang di-Pertua.

**2.42 ptg.**

**Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan [Dato' Raja Kamarul Bahrin Shah bin Raja Ahmad Baharuddin Shah]:** Terima kasih Tuan Yang di-Pertua dan terima kasih Yang Berhormat Rasah. *Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh* dan salam sejahtera. Tuan Yang di-Pertua, untuk makluman Yang Berhormat, gred lantikan jawatan Pegawai Kemajuan Perkampungan (PKP) yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA) adalah Gred S19 yang disandarkan kepada Pembantu Pembangunan Masyarakat.

Manakala Gred S22 pula merupakan gred kenaikan pangkat bagi jawatan PKP. PKP hanya layak dipertimbangkan ke gred tersebut sekiranya mereka telah berkhidmat lebih daripada 10 tahun dan prestasi kerja adalah memuaskan. Oleh yang demikian, tidak berlaku penurunan pangkat kerana semua PKP pada masa ini adalah lantikan baharu. Kriteria khidmat adalah 10 tahun, ya.

Jawapan untuk soalan yang kedua, peruntukan RM100,000 hanyalah kos maksimum (*siling*) untuk setiap projek dan bukannya peruntukan yang disediakan untuk setiap kampung. Oleh yang demikian, setiap Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) tidak semestinya menerima peruntukan sebanyak RM100,000 sepenuhnya kerana kelulusan adalah berdasarkan kepada jenis kerja yang dilaksanakan dengan pengiraan menggunakan kadar yang ditetapkan oleh Jabatan Kerja Raya (JKR). Bagi projek yang dimohon oleh MPKK Rasah pula, kos yang dikemukakan oleh PKP adalah sebanyak RM31,950 dan kos yang diluluskan oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan pula adalah sebanyak RM32,300.

Pada kebiasaannya, KPKT akan memberi kelulusan untuk kerja-kerja yang ingin dilaksanakan oleh MPKK dan pemotongan kos hanya akan berlaku untuk kerja-kerja yang tidak munasabah seperti permohonan sehingga RM10,000 untuk kerja pembuangan sisa bangunan.

Untuk menjawab soalan yang ketiga, sebenarnya, KPKT membenarkan setiap MPKK untuk memohon dua projek setiap tahun di mana setiap projek tidak boleh melebihi RM100,000 seperti mana yang ditetapkan dalam Pekeliling Perbendaharaan PK 2/2013 sekiranya hendak dilaksanakan dengan kaedah gotong-royong. KPKT akan mempertimbangkan projek yang diberi keutamaan oleh MPKK. Sekiranya terdapat lebihan peruntukan, KPKT akan mempertimbangkan cadangan projek kedua. Ini adalah bagi memastikan setiap kampung menerima peruntukan pembangunan masing-masing.

Bagi soalan yang keempat, untuk makluman Yang Berhormat, warna papan tanda projek merupakan warna mengikut piawaian (*standard*) yang diguna pakai di KPKT dan masa ini tiada cadangan dan keperluan untuk menukar warna papan tanda projek. Ini juga sudah tentu ada implikasi kos untuk dilaksanakan.

Bagi soalan yang kelima, PKP merupakan penjawat awam yang dilantik oleh KPKT dan ditempatkan di Pejabat Daerah bagi memudahkan urusan Kampung-kampung Baru dengan Pejabat Daerah. Oleh itu, PKP adalah tertakluk kepada peraturan kerja yang ditetapkan di Pejabat Daerah. Sebagai penjawat awam juga, PKP adalah tertakluk kepada Peraturan-peraturan Pegawai Awam (Tatatertib dan Kelakuan) 1993 dan mengikut *general secular*, ya.

Bagi soalan yang keenam dan terakhir, bagi status kelulusan projek Kampung-kampung Baru di bawah Parlimen Rasah, KPKT telah meluluskan satu projek menaik taraf longkang berjumlah RM32,300 untuk Kampung Baru Rasah dan satu projek menaik taraf dewan yang berjumlah RM95,950 untuk Kampung Baru Mambau. Bagi Kampung Baru Rahang dan Kampung Baru Batu 8 Labu, semakan *bill of quantity* (BQ) masih dijalankan oleh Bahagian Kampung Baru (BKB), Jabatan Kerajaan Tempatan pada masa ini dan akan diangkat untuk kelulusan setelah semakan siap dalam minggu ini. Sekian, terima kasih.

**Timbalan Yang di-Pertua [Dato' Mohd Rashid Hasnon]:** Terima kasih Yang Berhormat Timbalan Menteri. Ahli-ahli Yang Berhormat, Mesyuarat Kamar Khas hari ini ditangguhkan sehingga jam 2.30 petang, hari Rabu, 17 Julai 2019.

***[Kamar Khas ditangguhkan pada pukul 2.48 petang]***