



Bitte vollständig ausfüllen / zutreffendes ankreuzen

Mieterselbstauskunft

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Ich/ Wir bin/ sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den geschlossenen Vertrag anfechten und fristlos kündigen kann, sofern ihm bekannt wird, dass meine/ unsere nachfolgenden Angaben falsch sind. Ein gesetzlicher Kündigungsschutz besteht dann nicht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung der Mietsache:

	Mieterinteressent/in 1	Mieterinteressent/in 2
Name, Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum, -ort		
Staatsangehörigkeit		
Aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		

	Mieterinteressent/in 1	Mieterinteressent/in 2
Telefon I Handy		
E-Mail		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name I Anschrift I Telefon I seit wann Beschäftigt?		
in ungekündigtem Anstellungsverhältnis	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
derzeitiger Vermieter Name I Anschrift I Telefon		
ggf. Haustiere		

Hinweis: Nachweise über das Nettoeinkommen (zum Beispiel Gehaltsabrechnung, Kontoauszug, Einkommensteuerbescheid) müssen erst **vor** Ausfertigung des verbindlichen Mietvertragsangebots vorgelegt werden.

Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch	<input type="checkbox"/> Mieter	Grund:
	<input type="checkbox"/> Vermieter	



Neben mir/ uns gehören noch folgende Kinder/ Angehörige/ sonstige Personen zu meinem/ unserem Haushalt und werden die Wohnung beziehen:

Weitere Mitbewohner

Name, Vorname	Geburtsdatum, -ort	Verhältnis zum Mieter	Eigenes Einkommen

- ☐ Die Liste der weiteren Mitbewohner ist vollständig.
- ☐ Die Gründung einer Wohngemeinschaft ist nicht beabsichtigt.
- ☐ Es besteht keinerlei Absicht, das Mietobjekt gewerblich zu nutzen.

Hiermit bestätige(n) ich/ wir außerdem die **Richtigkeit folgender Angaben** (ausschließlich im Zusammenhang mit Mietverhältnissen):

- ☐ Über die Räumung meiner/unserer bisherigen Wohnräume war/ist in den letzten 5 Jahren kein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- ☐ Gegen mich/uns läuft kein Mietforderungsverfahren.
- ☐ Gegen mich/uns läuft keine Lohn- bzw. Gehaltspfändung.
- ☐ Ich/Wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet und die Eröffnung eines solchen Verfahrens wurde auch nicht mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich erkläre/Wir erklären, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions-, Miete- und Betriebskosten.

☐ Ich versichere/Wir versichern mit meiner/unserer Unterschrift, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter, den Mietvertrag anzufechten und gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

☐ Ich/ wir habe(n) den Unterlagen eine aktuelle Schufa Selbstauskunft beigelegt. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Sonstige Angaben:

Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung der Eignung des Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss.

Leipzig, der

Datum

Unterschrift Mieterinteressent/in 1

Leipzig, der

Datum

Unterschrift Mieterinteressent/in 2

