

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого
товарищества собственников
недвижимости № 2 имени А. А. Кулакова

Протокол № _____

«____» _____ 2023 года

Председатель собрания _____ / _____

Секретарь собрания _____ / _____

П О Л О Ж Е Н И Е

**о премировании в Садоводческом некоммерческом товариществе
собственников недвижимости № 2 имени А. А. Кулакова**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет порядок премирования в Садоводческом некоммерческом товариществе собственников недвижимости № 2 имени А. А. Кулакова (далее – Товарищество). Настоящее Положение принято на основании Устава Товарищества и норм законодательства РФ.

1.2. Премией является поощрение за результат работы в Товариществе и устанавливается в размере членского взноса.

2. Порядок премирования.

2.1. Право на поощрение премией имеют члены правления Товарищества и члены ревизионной комиссии (ревизор) Товарищества (далее – Претенденты), за исключением председателя правления Товарищества.

2.2. Премия засчитывается в счет членских взносов за следующий год, при условии отсутствия задолженности по оплате членских и целевых взносов.

2.3. Решение о поощрении премией Претендента (списка Претендентов) принимается большинством голосов от общего числа лиц, принимающих участие в очередном общем собрании Товарищества.

2.4. Документы либо материалы, подтверждающие заслуги Претендента на поощрение, могут содержать следующие виды работы:

2.4.1. разработка плана работ в целях содержания и развития инфраструктуры территории и объектов Товарищества;

2.4.2. подготовка финансово-экономического обоснования проведения работ в целях содержания и развития инфраструктуры территории и объектов Товарищества;

2.4.3. контроль и первичная приемка (по качеству и (или) объему) работ, проводимых в целях содержания и развития инфраструктуры территории и объектов Товарищества;

2.4.4. подготовка отчета, в том числе технической и (или) бухгалтерской документации, о работах, проводимых в целях содержания и развития инфраструктуры территории и объектов Товарищества;

2.4.5. составление сметы в целях обоснования размера взносов в Товариществе;

2.4.6. мероприятия, проводимые в целях организации общего собрания Товарищества (курьерская доставка, распечатка материалов и др.);

2.4.7. подготовка отчета о ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества;

2.4.8. подготовка отчета о своевременном рассмотрении правлением Товарищества или его председателем заявлений членов Товарищества.

2.4.9. иные работы, проводимые в Товариществе.

2.5. Претендент на поощрение премией вправе до 31 января года, следующего за отчетным, предоставить в правление Товарищества по месту его нахождения документы либо материалы, подтверждающие факт выполнения им работ, предусмотренных п. 2.4 Положения, в течение отчетного года.

3. Заключительные положения.

3.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты подписания протокола общего собрания Товарищества, на котором принято решение об утверждении. Настоящее Положение действует бессрочно вплоть до его отмены.