

SYIRKAH INAN



HIJRAH ACADEMY

SYIRKAH INAN



Syirkah antara dua pihak atau lebih yang masing-masing memberikan modal sebagai pemodal dan memberikan kontribusi kerja sebagai pengelola.

Contoh :

Untuk bisnis Konveksi. Pak Randi memberi modal berupa uang sebesar Rp. 7.000.000 dan keahliannya pemasaran. Rekananya Pak Rudi, memberi modal Rp. 9.000.000 dan keahliannya menjalankan operasional.

Objek Akad



- Najis
- Haram
- Akad haram

Syarat pihak terlibat (Mitra/Syarik)



- Baligh
- Berakal
- Kompeten mengelola aset
- Tahu hukum
- Modal & keahlian

Modal



- Jelas jumlah dan jenisnya
- Nilai aset dikonversi ke nilai uang
- X Piutang
- Tunai / bertahap



Berakhirnya Kerjasama



1. Pembatalan sepihak
 - Tidak ada batas waktu berakhir
 - Usaha belum dijalankan
 - Tidak mengganggu jalannya usaha
2. Perlu kesepakatan semua pihak bila ada pihak dirugikan
3. Kerjasama berakhir sesuai batas waktu yang disepakati
4. Wafatnya mitra

Aturan Umum Syirkah Inan

1. **Permodalan tidak berasal dari pinjaman ribawi, hasil penjualan benda najis dan haram**
2. **Memiliki kompetensi sesuai bisnis yang dikelola**
3. **Berkarakter amanah, dapat dipercaya**
4. **Memberi kemampuan terbaik demi keuntungan maksimal**

5 hal ini boleh dilakukan dalam kerjasama syirkah inan

- ✓ Serahkan modal uang semuanya sejak awal untuk mencegah risiko gagal serah terima modal.
- ✓ Setiap mitra boleh meminta kasbon bulanan sesuai kesepakatan dan menjadi piutang yang mengurangi porsi bagi hasil.
- ✓ Membagi porsi bagi hasil Pengelola secara rata tanpa melihat bobot besar kecilnya keahliannya.
- ✓ Boleh menyeter modal bernilai sama atau tidak sama
- ✓ Boleh membagi hasil setiap titik impas tercapai



Jangan Lakukan 5 Hal Ini



- ✗ Tidak boleh meminta modal yang sudah habis dijadikan utang dari mitra lain.
- ✗ Menjual produk dibawah harga pasar kepada mitra, karena bisnis dibuat untuk mendapatkan keuntungan.

Contoh :

Pak Randa seorang Mitra di proyek perumahan. Ia membeli rumah ready stock 150 juta sesuai HPP karena posisinya sebagai pimpinan proyek. Seharusnya Pak Randa tetap membayar 250 juta sesuai harga pasar.

Catatan :

Namun jika memberi diskon dan masih mendapat keuntungan, maka tidak apa-apa.

- ✗ Mewajibkan pembayaran sedekah dari bisnis. Lebih baik lakukan bagi hasil terlebih dahulu baru secara pribadi bersedekah sesuai hartanya.
- ✗ Kurang komunikasi, memendam masalah dan sikap lain yang tidak membawa kemajuan usaha.
- ✗ Menyalahgunakan uang atau aset usaha. Terutama untuk kesenangan pribadi.

Bagaimana, sudah siap mencari mitra untuk usaha Anda?

