

TUGAS

“Strategi Bangun Fasum & Fasos”

29 TAHAP MERENCANAKAN FASUM & FASOS

CHECKLIST PERENCANAAN FASUM & FASOS	
• Siteplan [peta keseluruhan lahan]	
• Gambar Kontur [kemiringan lahan]	
• RAB Kawasan [perhitungan RAB pengerjaan kawasan meliputi fasilitas umum dan sosial, pengadaan listrik, air, air bersih, air kotor, tanaman, dll]	
• Spesifikasi [bahan yang akan digunakan]	
• Gambar komposisi lahan efektif [lahan yang dapat dibangun unit properti]	
• Rencana drainase [biasanya ada gambar tersendiri beserta gambar kerja dan RAB-nya]	
• Rencana jalan [tampak dalam siteplan dan akan ada gambar kerja tersendiri berikut RAB-nya]	
• Rencana Prasarana [masing-masing memiliki gambar tersendiri]	
• Rencana tiang listrik	
• Rencana tiang telepon	
• Rencana pipa air minum	
• Rencana pipa gas alam	
• Rencana sarana [masing-masing memiliki gambar kerja tersendiri berikut RAB-nya]	
• Rencana main gate	
• Rencana pos satpam	
• Rencana taman	
• Rencana cut and fill	
• Rencana pohon di jalan	
• Rencana paving block sesuai tekanan wajar jalan	
• Rencana tembok keliling	
• Rencana area memanah	
• Rencana PAUD	
• Rencana playground	
• Rencana monumen iconic perumahan	
• Rencana guest house	
• Rencana waterpark	
• Rencana lapangan golf	
• Rencana jembatan	
• Rencana sarana lainnya	