**DAFTAR KOMPLAIN KONSUMEN**

No. Akad Istishna : RSJ/2/SV/2017

Nama Pemilik : Nur

No Kavling : 2

Tipe : 61/ 94 (Dengan kondisi tanah apa adanya)

Setelah dinyatakan pemeriksaan bersama, dengan ini Pembeli meminta dilakukan perbaikan atas pekerjaan di dalam Tabel supaya sesuai spesifikasi bangunan yang telah disepakati bersama.

| **No.** | **ITEM PEKERJAAN** | **KETERANGAN** |
| --- | --- | --- |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 |  |  |
| 10 |  |  |

***CATATAN***

*Sesuai Berita Acara Serah Terima Bangunan (BASTB), penjual tidak dapat memperbaiki hal-hal berikut:*

1. *Kerusakan/cacat yang disebabkan oleh pemakaian, semisal saluran air kotor tersumbat, septictank dan peresapan penuh, pompa air mati/terbakar, slot pintu, grendel, engsel, kunci pintu dan jendela rusak, keramik pecah dan gempil, konsleting listrik, lampu mati, MCB/skring putus, kran air rusak, kloset bocor/rusak.*
2. *Kerusakan/cacat yang disebabkan oleh keadaan lingkungan dan atau bencana alam (force majeur), antara lain seperti : penyumbatan talang oleh daun atau kotoran, kebakaran, banjir, gempa atau bencana alam lainnya, huru hara atau kerusakan lingkungan.*

Demikian daftar Komplain ini dibuat guna melengkapi dan/atau merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari BERITA ACARA SERAH TERIMA BANGUNAN.

**Sleman, 26 Agustus 2017**

**PEMBELI PENJUAL**

NUR YUDHA ADHYAKSA