

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

: DAK Transportasi Perdesaan

:

:

: Sulawesi Selatan /Sidrap

: 2.1

: Pek. Galian Untuk Saluran

: M3

PERKIRAAN VOL. PEK.

TOTAL HARGA (Rp.)

% THD. BIAYA PROYEK

:

:

:

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.2142	0.00	0.00
2.	Mandor (L03)	jam	0.0535	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	<u>BAHAN</u>				
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E10)	jam	0.0535	0.00	0.00
2.	Dump Truck (E08)	jam	0.0955	0.00	0.00
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.1
JENIS PEKERJAAN : Pek. Galian Untuk Saluran
SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-21

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan alat berat (cara mekanik)				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Kondisi Jalan : sedang / baik				
4	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	jam	
5	Faktor pengembangan bahan	Fk	1.20	-	
II.	URUTAN KERJA				
1	Penggalian dilakukan dengan menggunakan Excavator				
2	Selanjutnya Excavator menuangkan material hasil galian kedalam Dump Truck				
3	Dump Truck membuang material hasil galian keluar lokasi jalan sejauh	L	1.00	Km	
4	Sekelompok pekerja akan merapikan hasil galian				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
	Tidak ada bahan yang diperlukan				
2.	ALAT				
2.a.	<u>EXCAVATOR</u>	(E10)			
	Kapasitas Bucket	V	0.500	M3	
	Faktor Bucket	Fb	0.90	-	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Waktu siklus	Ts1		menit	
	- Menggali / memuat	T1	0.500	menit	
	- Lain-lain	T2	0.500	menit	
		Ts1	1.000	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fb \times Fa \times 60}{Ts1 \times Fh}$	Q1	18.68	M3 / jam	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	-	0.0535	Jam	
2.b.	<u>DUMP TRUCK</u>	(E08)			
	Kapasitas bak	V	4.00	M3	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	40.00	Km/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	60.00	Km/Jam	
	Waktu siklus :	Ts2			
	- Waktu tempuh isi = (L : v1) x 60	T1	1.50	menit	
	- Waktu tempuh kosong = (L : v2) x 60	T2	1.00	menit	
	- Muat = (V : Q1) x 60	T3	12.85	menit	
	- Lain-lain	T4	0.50	menit	
		Ts2	15.85	menit	

Berlanjut ke halaman berikut

Analisa EI-21

No.	U R A I A N	KODE	KOE F.	SATUAN	KETERANGAN
	<p>Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Fk \times Ts2}$</p> <p>Koefisien Alat / M3 = 1 : Q2</p>	Q2	10.47	M3 / Jam	
		-	0.0955	Jam	
2.d.	<p><u>ALAT BANTU</u> Diperlukan alat-alat bantu kecil - Sekop - Keranjang + Sapu</p>				Lump Sump
3.	<p>TENAGA Produksi menentukan : EXCAVATOR Produksi Galian / hari = Tk x Q1 Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor</p>	<p>Q1 Qt P M</p>	<p>18.68 130.73 4.00 1.00</p>	<p>M3/Jam M3 orang orang</p>	
	<p>Koefisien tenaga / M3 : - Pekerja = (Tk x P) : Qt - Mandor = (Tk x M) : Qt</p>	<p>(L01) (L03)</p>	<p>0.2142 0.0535</p>	<p>Jam Jam</p>	
4.	<p>HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.</p>				
5.	<p>ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan :</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>Rp. 0.00 / M3</p> </div>				
6.	<p>WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan</p>				
7.	<p>VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : M3</p>				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN : DAK Transportasi Perdesaan

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA : Sulawesi Selatan /Sidrap

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3 (1)

JENIS PEKERJAAN : Gorong - Gorong Ø < 45 CM

SATUAN PEMBAYARAN : M1

PERKIRAAN VOL. PEK. :

TOTAL HARGA (Rp.) :

% THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	jam	4.2000	0.00	0.00
2.	Tukang (L02)	jam	1.4000	0.00	0.00
3.	Mandor (L03)	jam	0.7000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	BAHAN				
1.	Beton K-250 (EI-714)	M3	0.0950	0.00	0.00
2.	Baja Tulangan (M39A)	Kg	8.5459	0.00	0.00
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.1187	0.00	0.00
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	0.7531	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	PERALATAN				
1.	Tamper (E25)	jam	0.2268	0.00	0.00
2.	Dump Truck (E08)	jam	0.2008	0.00	0.00
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	-	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3 (1)
JENIS PEKERJAAN : Gorong - Gorong Ø < 45 CM
SATUAN PEMBAYARAN : M1

Analisa EI-231

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Pekerjaan dilakukan secara mekanik/manual				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Diameter bagian dalam gorong-gorong	d	0.40	m	
4	Jarak rata-rata Base Camp ke lokasi pekerjaan	L	20.0	Km	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	jam	
6	Tebal gorong-gorong	tg	6.50	Cm	
II.	URUTAN KERJA				
1	Gorong-gorong dicetak di Base Camp				
2	Dump Truck mengangkut gorong-gorong jadi ke lapangan				
3	Dasar gorong-gorong digali sesuai kebutuhan dan material backfill dipadatkan dengan Tamper				
4	Tebal lapis porus pada dasar gorong-gorong	tp	0.10	M	Sand bedding
5	Material pilihan untuk penimbunan kembali (padat)				
6	Sekelompok pekerja akan melaksanakan pekerjaan dengan cara manual dengan menggunakan alat bantu				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
	Untuk mendapatkan 1 M' gorong-gorong diperlukan				
	- Beton K-300 = $(22/7*((2*tg/100+d)/2)^2)-(22/7*(d/2)^2))*1$	(EI-714)	0.0950	M3	
	- Baja Tulangan (asumsi 100kg/m3)	(M39)	8.5459	Kg	
	- Timbunan Porus = $\{(tp*(0.3+2*tg/100+d+0.3)*1)*1.05\}$	(EI-241)	0.1187	M3	
	- Material Pilihan = $((2*tg/100+d+0.3)*(0.3+2*tg/100+d+0.3)-(22/7*(0.5*(2*tg/100+d))^2))*1*1.05$	(M09)	0.7531	M3	= Vp
2.	ALAT				
2.a.	TAMPER	(E25)			
	Kecepatan	v	0.50	Km / Jam	
	Efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Lebar pemadatan	Lb	0.40	M	
	Banyak lintasan	n	10	lintasan	
	Tebal lapis hamparan	tp	0.20	M	
	 Kap. Prod. / Jam = $\frac{v \times 1000 \times Fa \times Lb \times 60}{n \times tp}$	Q1	3.32	M3 / Jam	
	 Koefisien Alat / m' = 1 : Q1 x Vp	(E25)	0.2268	jam	
2.b.	DUMP TRUCK	(E08)			
	Kapasitas bak sekali muat	V	10.00	Buah/M'	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83		
	Kecepatanrata-rata bermuatan	v1	40.00	Km/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	60.00	Km/Jam	
	Waktu siklus :	Ts1			
	- Waktu tempuh in si = $(L : v1) \times 60$	T1	30.00	menit	
	- Waktutempuh kosong = $(L : v2) \times 60$	T2	20.00	menit	
	- Muat, bongkar dan lain-lain	T3	50.00	menit	
		Ts1	100.00	menit	

Berlanjut ke halaman berikut

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3 (1)
JENIS PEKERJAAN : Gorong - Gorong Ø < 45 CM
SATUAN PEMBAYARAN : M1

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.c.	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Ts1}$	Q2	4.980	M' / Jam	Lump Sump
	Koefisien Alat / m3 = 1 : Q2	(E08)	0.2008	jam	
	ALAT BANTU				
	Diperlukan alat-alat bantu kecil				
	- Sekop = 3 buah				
	- Pacul = 3 buah				
	- Alat-alat kecil lain				
	3. TENAGA				
	Produksi Gorong-gorong / hari	Qt	10.00	M'	
	Kebutuhan tenaga :				
3.	- Pekerja	P	6.00	orang	
	- Tukang	T	2.00	orang	
	- Mandor	M	1.00	orang	
	Koefisien tenaga / M3 :				
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	4.2000	Jam	
	- Tukang = (Tk x T) : Qt	(L02)	1.4000	Jam	
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0.7000	Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : <div>Rp. 0.00 / M'</div>				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : M'				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN : DAK Transportasi Perdesaan

No. PAKET KONTRAK :

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA : Sulawesi Selatan /Sidrap

ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.2 (2)

JENIS PEKERJAAN : Timbunan Pilihan

SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK.

TOTAL HARGA (Rp.)

% THD. BIAYA PROYEK

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0500	0.00	0.00
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0125	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	BAHAN				
1.	Bahan pilihan (M09)	M3	1.2000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	PERALATAN				
1.	Wheel Loader (E15)	Jam	0.0125	0.00	0.00
2.	Dump Truck (E08)	Jam	0.1699	0.00	0.00
3.	Motor Grader (E13)	Jam	0.0053	0.00	0.00
3.	Vibro Roller (E19)	Jam	0.0161	0.00	0.00
4.	Water Tanker (E23)	Jam	0.0070	0.00	0.00
5.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1
- SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2
- Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3
- Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4
- Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Pekerjaan dilakukan secara mekanis				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Kondisi Jalan : sedang / baik				
4	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	Jam	
5	Faktor pengembangan bahan	Fk	1.20	-	
6	Tebal hamparan padat rata-rata	t	0.20	M	
II.	URUTAN KERJA				
1	Whell Loader memuat ke dalam Dump Truck				
2	Dump Truck mengangkut ke lapangan dengan jarak quari ke lapangan	L	20.00	Km	
3	Material dihampar dengan menggunakan Motor Grader				
4	Hamparan material disiram air dengan Watertank Truck (sebelum pelaksanaan pemadatan) dan dipadatkan dengan menggunakan Vibro Roller				
5	Selama pemadatan sekelompok pekerja akan merapikan tepi hamparan dan level permukaan dengan menggunakan alat bantu				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a.	Bahan pili = 1 x Fk	(M09)	1.20	M3	
2.	ALAT				
2.a.	<u>WHELL LOADER</u>	(E15)			
	Kapasitas Bucket	V	1.50	M3	
	Faktor Bucket	Fb	0.90	-	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0.83	-	
	Waktu sklus	Ts1		menit	
	- Muat	T1	0.50	menit	
	- Lain-lain	T2	0.20	menit	
		Ts1	0.70	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $V \times \frac{Fb \times Fa \times 60}{Fk \times Ts1}$	Q1	80.04	M3	
	Koefisien = 1 : Q1	(E15)	0.0125	Jam	
2.b.	<u>DUMP TRUCK</u>	(E08)			
	Kapasitas bak	V	4.00	M3	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	30.00	Km / Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	60.00	Km / Jam	
	Waktusiklus :	Ts2			
	- Waktu tempuh isi = (L : v1) x 60	T1	16.00	menit	
	- Waktu tempuh kosong = (L : v2) x 60	T2	12.00	menit	
	- Lain-lain	T3	0.20	menit	
		Ts2	28.20	menit	

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.c.	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Fk \times Ts^2}$	Q2	5.89	M3	
	Koefisien = 1 : Q2	(E08)	0.1699	Jam	
	<u>MOTOR GRADER</u>	(E13)			
	Panjang hamparan	Lh	50.00	m	
	Lebar Efektif kerja Blade	b	2.40	m	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata alat	v	4.00	Km / Jam	
	Jumlah lintasan	n	6.00	lintasan	
	Waktu siklus	Ts3			
	- Perataan 1 kali lintasan = Lh : (v x 1000) x 60	T1	0.75	menit	
2.d.	- Lain-lain	T2	0.30	menit	
		Ts3	1.05	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{Lh \times b \times t \times Fa \times 60}{n \times Ts^3}$	Q3	189.71	M3 / Jam	
	Koefisien = 1 : Q3	(E13)	0.0053	Jam	
	<u>VIBRATOR ROLLER</u>	(E19)			
	Kecepatan rata-rata alat	v	2.50	Km / jam	
	Lebar efektif pemadatan	b	1.20	M	
	Jumlah lintasan	n	8.00	lintasan	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kapasitas $\frac{(v \times 1000) \times b \times t \times Fa}{n}$	Q4	62.25	M3	
2.e.	Koefisien = 1 : Q4	(E19)	0.0161	Jam	
	<u>WATER TANK TRUCK</u>	(E23)			
	Volume tangki air	V	4.00	M3	
	Kebutuhan air / M3 material padat	Wc	0.07	M3	
	Pengisian Tangki / jam	n	3.00	kali	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times n \times Fa}{Wc}$	Q5	142.29	M3	
	Koefisien = 1 : Q5	(E23)	0.0070	Jam	
	<u>ALAT BANTU</u>				
	Diperlukan alat-alat bantu kecil				Lump Sump
2.f.	- Sekop = 3 buah				

ITEM PEMBAYARAN N : 3.2 (2)
JENIS PEKERJAAN : Timbunan Pilihan
SATUAN PEMBAYARA : M3

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
3.	TENAGA				
	Produksi menentukan : WHELL LOADER	Q1	80.04	M3/Jam	
	Produksi Timbunan / hari = Tk x Q1	Qt	560.25	M3	
	Kebutuhan tenaga :				
	- Pekerja	P	4.00	orang	
	- Mandor	M	1.00	orang	
	Koefisien tenaga / M3 :				
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	0.0500	Jam	
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0.0125	Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : <div><div>Rp.</div><div>0.00 / M3.</div></div>				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : M3				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

: DAK Transportasi Perdesaan

:

:

: Sulawesi Selatan /Sidrap

: 3.3

: Penyiapan Badan Jalan

: M2

PERKIRAAN VOL. PEK.

TOTAL HARGA (Rp.)

% THD. BIAYA PROYEK

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0161	0.00	0.00
2.	Mandor (L02)	jam	0.0040	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	<u>BAHAN</u>				
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Motor Grader (E13)	jam	0.0025	0.00	0.00
2.	Vibro Roller (E19)	jam	0.0040	0.00	
3.	Water Tanker (E23)	jam	0.0105	0.00	
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1
- SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2
- Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3
- Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4
- Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Pekerjaan dilaksanakan hanya pada tanah galian				
2	Pekerjaan dilakukan secara mekanis				
3	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
4	Kondisi Jalan : jelek / belum padat				
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	Jam	
II.	URUTAN KERJA				
1	Motor Grader meratakan permukaan hasil galian				
2	Vibro Roller memadatkan permukaan yang telah diratakan oleh Motor Grader				
3	Sekelompok pekerja akan membantu meratakan badan jalan dengan alat bantu				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
	Tidak diperlukan bahan / material				
2.	ALAT				
2.a.	<u>MOTOR GRADER</u>	(E13)			
	Panjang operasi grader sekali jalan	Lh	50.00	M	
	Lebar Efektif kerja Blade	b	2.40	M	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata alat	v	2.00	Km / Jam	
	Jumlah lintasan	n	6.00	lintasan	
	Waktu siklus	Ts1			
	- Perataan 1 kali lintasan = Lh : (v x 1000) x 60	T1	1.50	menit	
	- Lain-lain	T2	1.00	menit	
		Ts1	2.50	menit	
	Kapasitas Produksi/Jam = $\frac{Lh \times b \times Fa \times 60}{n \times Ts}$	Q1	398.40	M2	
	Koefisien = 1 : Q1	(E13)	0.0025	Jam	
2.b.	<u>VIBRATOR ROLLER</u>	(E19)			
	Kecepatan rata-rata alat	v	2.00	Km / jam	
	Lebar efektif pemadatan	b	1.20	M	
	Jumlah lintasan	n	8.00	lintasan	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kapasitas Produksi / Jam $\frac{(v \times 1000) \times b \times Fa}{n}$	Q2	249.00	M2	
	Koefisien = 1 : Q2	(E19)	0.0040	Jam	

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.c.	<u>WATER TANK TRUCK</u> Volume tangki air Kebutuhan air / M3 material padat Pengisian Tangki / jam Faktor efisiensi alat $\text{Kapasitas Produksi / Jam} = \frac{V \times n \times Fa}{Wc}$ Koefisien = 1 : Q3	(E23) V Wc n Fa Q3 (E23)	 4.00 0.07 2.00 0.83 94.86 0.0105	 M3 M3 kali - M3 Jam	Lump Sum
2.d.	<u>ALAT BANTU</u> Diperlukan alat-alat bantu kecil - Sekop = 3 buah				
3.	TENAGA Produksi menentukan : VIBRATORY ROLLER Produksi Pekerjaan / hari = Tk x Q1 Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor Koefisien tenaga / M2 - Pekerja = (Tk x P) : Qt - Mandor = (Tk x M) : Qt	Q2 Qt P M (L01) (L02)	 249.00 1,743.00 4.00 1.00 0.0161 0.0040	M2/Jam M2 orang orang Jam Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : <div><div>Rp.</div><div>0.00 / M2</div></div>				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : M2				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

: DAK Transportasi Perdesaan

: Sulawesi Selatan /Sidrap

: 5.2 (2)

: Lapis Pondasi Agregat Kelas C Bahan Sirtu

: M3

PERKIRAAN VOL. PEK.

TOTAL HARGA

% THD. BIAYA PROYEK

:

:

:

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
	1. Pekerja (L01)	Jam	0.1249	0.00	0.00
	2. Mandor (L03)	Jam	0.0178	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	BAHAN				
	1. Sirtu (M6a)	M3	1.20	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	PERALATAN				
	1. Wheel Loader (E15)	Jam	0.0178	0.00	0.00
	2. Dump Truck (E08)	Jam	0.3371	0.00	0.00
	3. Motor Grader (E13)	Jam	0.0117	0.00	0.00
	4. Vibratory Roller (E19)	Jam	0.0214	0.00	0.00
	5. P. Tyre Roller (E18)	Jam	0.0043	0.00	0.00
	6. Water Tanker (E23)	Jam	0.0211	0.00	0.00
	7. Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 5.2 (2)
JENIS PEKERJAAN : Lapis Pondasi Agregat Kelas C Bahan Sirtu
SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-521

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN
Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.c.	Kap. Prod./jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Fk \times Ts2}$	Q2	2.97	M3	3 x pp
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q2	(E08)	0.3371	Jam	
	<u>MOTOR GRADER</u>	(E13)			
	Panjang hamparan	Lh	50.00	M	
	Lebar efektif kerja blade	b	2.40	M	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata alat	v	4.00	KM / Jam	
	Jumlah lintasan	n	6.00	lintasan	
	Waktu Siklus	Ts3			
	- Perataan 1 lintasan = (Lh x 60) : (v x 1000)	T1	0.75	menit	
	- Lain-lain	T2	1.00	menit	
		Ts3	1.75	menit	
2.d.	Kap.Prod. / jam = $\frac{Lh \times b \times t \times Fa \times 60}{n \times Ts3}$	Q3	85.37	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q3	(E13)	0.0117	Jam	
	<u>VIBRATORY ROLLER</u>	(E19)			
	Kecepatan rata-rata	v	2.50	KM / Jam	
	Lebar efektif pemadatan	b	1.20	M	
	Jumlah lintasan	n	8.00	lintasan	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kap.Prod. / jam = $\frac{(v \times 1000) \times b \times t \times Fa}{n}$	Q4	46.69	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q4	(E19)	0.0214	Jam	
	<u>PNEUMATIC TIRE ROLLER</u>	(E18)			
	Kecepatan rata-rata alat	v	5.00	KM / Jam	
	Lebar efektif pemadatan	b	1.50	M	
2.e.	Jumlah lintasan	n	4.00	lintasan	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kap.Prod. / jam = $\frac{(v \times 1000) \times b \times t \times Fa}{n}$	Q5	233.44	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q5	(E18)	0.0043	Jam	
	<u>WATERTANK TRUCK</u>	(E23)			
	Volume tangki air	V	4.00	M3	
	Kebutuhan air / M3 agregat padat	Wc	0.07	M3	
	Pengisian tangki / jam	n	1.00	kali	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kap.Prod. / jam = $\frac{V \times n \times Fa}{Wc}$	Q6	47.43	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q6	(E23)	0.0211	Jam	

Berlanjut ke hal. berikut

ITEM PEMBAYARAN NO. : 5.2 (2)
JENIS PEKERJAAN : Lapis Pondasi Agregat Kelas C Bahan Sirtu
SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-521

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN
Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.g.	<u>ALAT BANTU</u> diperlukan : - Kereta dorong = 2 buah - Sekop = 3 buah - Garpu = 2 buah				Lump Sum
3.	TENAGA Produksi menentukan : WHEEL LOADER Produksi Agregat / hari = Tk x Q1 Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor Koefisien tenaga / M3 : - Pekerja = (Tk x P) : Qt - Mandor = (Tk x M) : Qt	Q1 Qt P M (L01) (L03)	56.03 392.18 7.00 1.00 0.1249 0.0178	M3 / Jam M3 orang orang Jam Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : <div><div>Rp.</div><div>0.00 / M3.</div></div>				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : M3				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

: DAK Transportasi Perdesaan

:

:

: Sulawesi Selatan /Sidrap

: 7.1 (6)

: Beton K-225

: M3

PERKIRAAN VOL. PEK.

TOTAL HARGA (Rp.)

% THD. BIAYA PROYEK

:

:

:

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	jam	5.3012	0.00	0.00
2.	Tukang (L02)	jam	1.7671	0.00	0.00
3.	Mandor (L03)	jam	0.4418	0.00	0.00
JUMLAH HARGA TENAGA					0.00
B.	BAHAN				
1.	Semen (M12)	Kg	318.1034	0.00	0.00
2.	Pasir (M01)	M3	0.3976	0.00	0.00
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7069	0.00	0.00
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.0750	0.00	0.00
5.	Paku (M18)	Kg	0.5000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	PERALATAN				
1.	Conc. Mixer (E06)	jam	0.4418	#DIV/0!	0.00
2.	Water Tanker (E23)	jam	0.0546	#DIV/0!	0.00
3.	Con. Vibrator (E20)	jam	0.4418	#DIV/0!	0.00
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	600.00	0.00
5.					
JUMLAH HARGA PERALATAN					0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1
- SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2
- Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3
- Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4
- Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.1 (6)
JENIS PEKERJAAN : Beton K-225
SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-716

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan alat (cara mekanik)				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Bahan dasar (batu, pasir dan semen) diterima seluruhnya di lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	20.0	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	jam	
6	Kadar Semen Minimum (Spesifikasi)	Ks	300	Kg/M3	
7	Perbandingan Air/Semen Maksimum (Spesifikasi)	Wcr	0.57	-	
8	Perbandingan Camp. 1.00 : Semen	Sm	13.8	%	Berdasarkan JMF & sesuai dgn Spesifikasi
	2.25 : Pasir	Ps	31.0	%	
	4.00 : Agregat Kasar	Kr	55.2	%	
9	Berat Jenis Material :				
	- Beton	D1	2.25	T/M3	
	- Semen	D2	1.44	T/M3	
	- Pasir	D3	1.80	T/M3	
	- Agregat Kasar	D4	1.80	T/M3	
II.	URUTAN KERJA				
1	Semen, pasir, batu kerikil dan air dicampur dan diaduk menjadi beton dengan menggunakan Concrete Mixer				
2	Beton di-cor ke dalam bekisting yang telah disiapkan				
3	Penyelesaian dan perapihan setelah pemasangan				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a.	Semen (PC) = {Sm x D1 x 1000} x 1.05	(M12)	318.103	Kg	
1.b.	Pasir Beton = {(Ps x D1) : D3} x 1.05	(M01)	0.3976	M3	715.73
1.c.	Agregat Kasar = {(Kr x D1) : D4} x 1.35	(M03)	0.7069	M3	1,272.41
1.d.	Kayu Perancah dan/atau Bekisting	(M19)	0.0750	M3	
1.e.	Paku	(M18)	0.5000	Kg	
2.	ALAT				
2.a.	CONCRETE MIXER	(E06)			
	Kapasitas Alat	V	500.00	liter	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0.83	-	
	Waktu siklus : (T1 + T2 + T3 + T4)	Ts			
	- Memuat	T1	3.00	menit	
	- Mengaduk	T2	2.00	menit	
	- Menuang	T3	3.00	menit	
	- Tunggu, dll.	T4	3.00	menit	
		Ts	11.00	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{1000 \times Ts}$	Q1	2.264	M3/jam	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	(E06)	0.4418	jam	

Berlanjut ke hal. berikut.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.1 (6)
JENIS PEKERJAAN : Beton K-225
SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-716

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN
Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.b.	<u>WATER TANK TRUCK</u>	(E23)			
	Volume Tanki Air	V	4.00	M3	
	Kebutuhan air / M3 beton	Wc	0.18	M3	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0.83	-	
	Pengisian Tanki / jam	n	1.00	kali	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fa \times n}{Wc}$	Q2	18.31	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q2	(E23)	0.0546	jam	
2.c.	<u>CONCRETE VIBRATOR</u>	(E20)			
	Kebutuhan Alat Penggetar Beton ini disesuaikan dgn kapasitas produksi Alat Pencampur (Concrete Mixer)				
	Kap. Prod. / jam = Kap. Prod./jam Concrete Mixer	Q3	2.264	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q3	(E20)	0.4418	jam	
2.d.	<u>CONCRETE PUMP</u>	(E06)			
	Kapasitas Alat	V	8.00	M3	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0.83	-	
	Kap. Prod. / jam = Kap. Prod./jam Concrete Mixer	Q4	2.264	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q4	(E28)	0.4418	jam	
2.c.	<u>ALAT BANTU</u>				
	Diperlukan :				
	- Sekop = 2 buah				
	- Pacul = 2 buah				
	- Sendok Semen = 2 buah				
3.	<u>TENAGA</u>				
	Produksi Beton dalam 1 hari = Tk x Q1	Qt	15.85	M3	
	Kebutuhan tenaga : - Mandor	M	1.00	orang	
	- Tukang	Tb	4.00	orang	
	- Pekerja	P	12.00	orang	
	Koefisien Tenaga / M3 :				
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0.4418	jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	1.7671	jam	
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	5.3012	jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				

Berlanjut ke hal. berikut.

Analisa EI-716

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN		
5.	<p>ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan :</p> <table border="1"> <tr> <td>Rp.</td> <td>0.00 / M3</td> </tr> </table>	Rp.	0.00 / M3				
Rp.	0.00 / M3						
6.	<p>MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan :</p>						
7.	<p>VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : M3</p>						

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN : DAK Transportasi Perdesaan

No. PAKET KONTRAK :

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA : Sulawesi Selatan /Sidrap

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.3 (1)

JENIS PEKERJAAN : Baja Tulangan (Polos) U24

SATUAN PEMBAYARAN : KG

PERKIRAAN VOL. PEK. :

TOTAL HARGA (Rp.) :

% THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
	1. Pekerja Biasa (L01)	jam	0.1050	0.00	0.00
	2. Tukang (L02)	jam	0.0350	0.00	0.00
	3. Mandor (L03)	jam	0.0350	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	BAHAN				
	1. Baja Tulangan (M39a)	Kg	1.1000	0.00	0.00
	2. Kawat Beton (M14)	Kg	0.0025	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	PERALATAN				
	1. Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.3 (1)
JENIS PEKERJAAN : Baja Tulangan (Polos) U24
SATUAN PEMBAYARAN : KG

Analisa EI-731

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Pekerjaan dilakukan secara manual				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Bahan dasar (besi dan kawat) diterima seluruhnya di lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	20.0	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	jam	
6	Faktor Kehilangan Besi Tulangan	Fh	1.10	-	
II.	URUTAN KERJA				
1	Besi tulangan dipotong dan dibengkokkan sesuai dengan yang diperlukan				
2	Batang tulangan dipasang / disusun sesuai dengan Gambar Pelaksanaan dan persilangannya diikat kawat				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a.	Baja Tulangan (Polos) U24	(M39a)	1.1000	Kg	
1.b.	Kawat beton	(M14)	0.0025	Kg	
2.	ALAT				
2.a.	<u>ALAT BANTU</u> Diperlukan : - Gunting Potong Baja = 2 buah - Kunci Pembengkok Tulangan = 2 buah - Alat lainnya			Ls	
3.	TENAGA Produksi kerja satu hari dibutuhkan tenaga : - Mandor - Tukang - Pekerja	Qt M Tb P	200.00 1.00 1.00 3.00	Kg orang orang orang	
	Koefisien Tenaga / Kg : - Mandor = (M x Tk) : Qt - Tukang = (Tb x Tk) : Qt - Pekerja = (P x Tk) : Qt	(L03) (L02) (L01)	0.0350 0.0350 0.1050	jam jam jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : <div>Rp. 0.00 / Kg</div>				

Berlanjut ke hal. berikut.

Analisa EI-731

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
6.	MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan :bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : Kg.				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN : DAK Transportasi Perdesaan

No. PAKET KONTRAK :

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA : Sulawesi Selatan /Sidrap

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.9

JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu (manual)

SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. :

TOTAL HARGA (Rp.) :

% THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
	1. Pekerja Biasa (L01)	jam	14.0000	0.00	0.00
	2. Tukang (L02)	jam	4.6667	0.00	0.00
	3. Mandor (L03)	jam	1.1667	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	BAHAN				
	1. Batu belah (M02)	M3	1.1700	0.00	0.00
	2. Semen (PC) (M12)	Kg	176.0000	0.00	0.00
	3. Pasir (M01)	M3	0.3675	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				0.00
C.	PERALATAN				
	1. Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10.0 % x D				0.00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				0.00

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.9
JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu (manual)
SATUAN PEMBAYARAN : M3

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan buruh (cara manual)				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Bahan dasar (batu, pasir dan semen) diterima seluruhnya di lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	20.0	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	jam	
6	Perbandingan Pasir & Semen : - Volume Semen	Sm	25	%	Spec.
	: - Volume Pasir	Ps	75	%	Spec.
7	Perbandingan Batu & Mortar :				
	- Batu	Bt	65	%	
	- Mortar (campuran semen & pasir)	Mr	35	%	
8	Berat Jenis Bahan :				
	- Pasangan Batu Dengan Mortar	D1	2.40	ton/M3	
	- Batu	D2	1.60	ton/M3	
	- Adukan (mortar)	D3	1.80	ton/M3	
	- Pasir	D4	1.80	ton/M3	
	- Semen Portland	D5	1.44	ton/M3	
II.	URUTAN KERJA				
1	Semen, pasir dan air dicampur dan diaduk menjadi mortar dengan menggunakan alat bantu				
2	Batu dibersihkan dan dibasahi seluruh permukaannya sebelum dipasang				
3	Penyelesaian dan perapihan setelah pemasangan				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a.	Batu -----> {(Bt x D1 x 1 M3) : D2} x 1.20	(M02)	1.1700	M3	Lepas
1.b.	Semen -----> Sm x {(Mr x D1 x 1 M3) : D3} x 1.05	(M12)	0.1225	M3	
	x {D5 x (1000)}	(M12)	176.00	Kg	
1.c.	Pasir -----> Ps x {(Mr x D1 x 1 M3) : D4} x 1.05	(M01)	0.3675	M3	
	Dari seluruh permukaan top pasangan batu harus dikerjakan dgn plesteran tambahan adukan tahan cuaca setebal 2 cm, dan dikerjakan sampai permukaan tsb. rata dgn plesteran Voeg				Spec.Seksi 7.9 Pekerjaan Akhir Pasangan Batu Hal.118
2.	ALAT				
2.a.	ALAT BANTU				
	Diperlukan :				
	- Sekop = 4 buah				
	- Pacul = 4 buah				
	- Sendok Semen = 4 buah				
	- Ember Cor = 4 buah				
	- Gerobak Dorong = 2 buah				
3.	TENAGA				
	Produksi Pasangan Batu dengan Mortar dalam 1 hari	Qt	6.00	M3	
	Kebutuhan tenaga : - Mandor	M	1.00	orang	
	- Tukang Batu	Tb	4.00	orang	
	- Pekerja	P	12.00	orang	

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
	<div><div>Koefisien Tenaga / M3 :</div><div><div>- Mandor</div><div>= (Tk x M) : Qt</div></div><div><div>- Tukang</div><div>= (Tk x Tb) : Qt</div></div><div><div>- Pekerja</div><div>= (Tk x P) : Qt</div></div></div>	<div>(L03)</div> <div>(L02)</div> <div>(L01)</div>	<div>1.1667</div> <div>4.6667</div> <div>14.0000</div>	<div>jam</div> <div>jam</div> <div>jam</div>	
4.	<div>HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT</div> <div>Lihat lampiran.</div>				
5.	<div>ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN</div> <div>Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKEMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN.</div> <div>Didapat Harga Satuan Pekerjaan :</div> <div><div>Rp.</div><div>0.00</div><div>/ M3</div></div>				
6.	<div>MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN</div> <div>Masa Pelaksanaan :bulan</div>				
7.	<div>VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN</div> <div>Volume pekerjaan : M3</div>				