

**OSLÄTTFORS BRUK**

**OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR FASTIGHETEN  
OSLÄTTFORS 1:54 M FL  
GÄVLE KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN**

**Bevarande och utvecklingsregler**

BYGG & MILJÖ GÄVLE 2006-10-18. REV. 2007-01-08

*Lars Lundmark*  
Lars Lundmark  
Planarkitekt

*Lena Boox*  
Lena Boox  
Kommunikativare

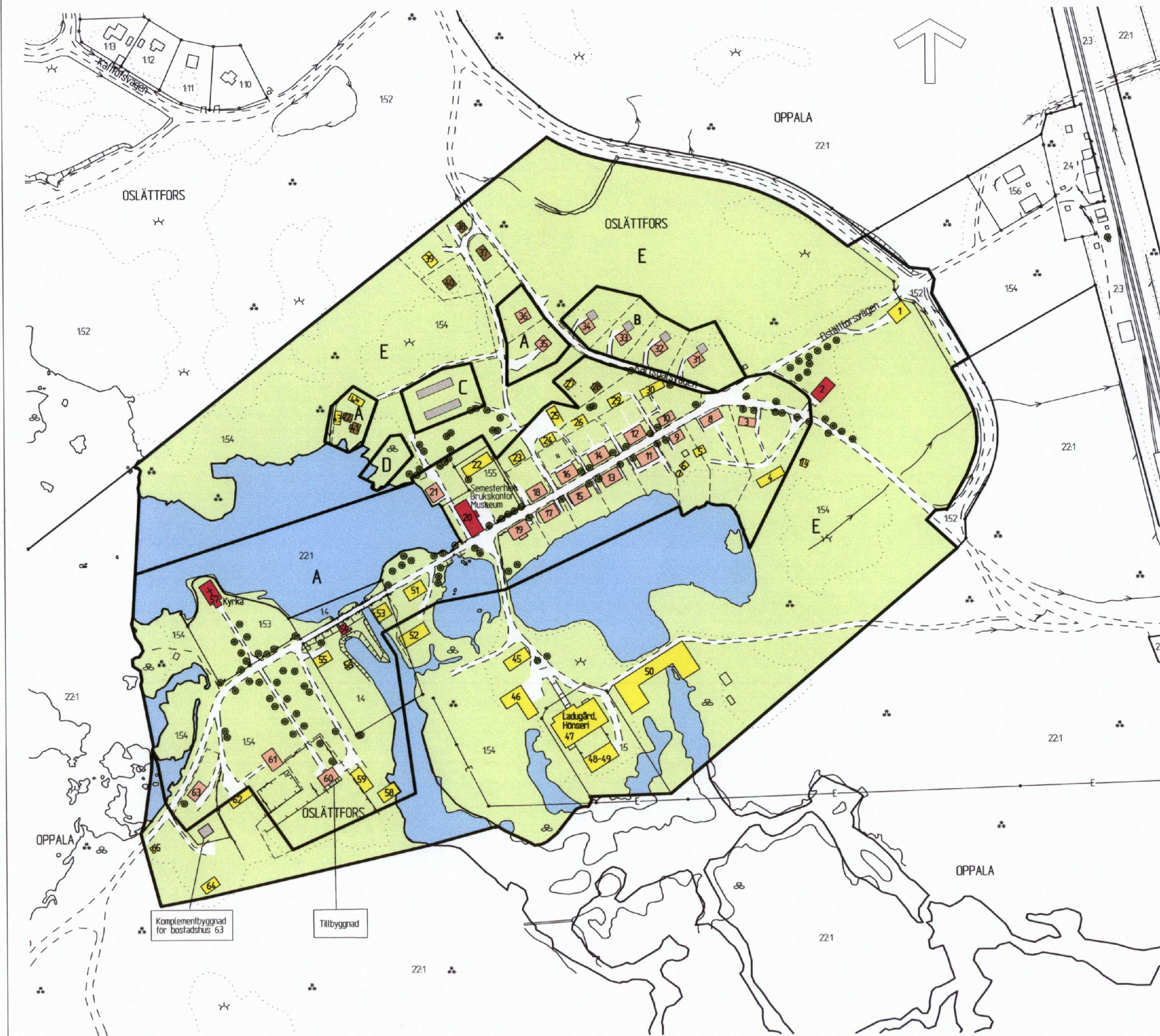
Anfagen av Byggnads- och miljönämnden: 2007-01-24  
Laga kraft: 2007-02-20

## Bestämmelsernas innebörd:

- A** Område där befintliga byggnader, mark och vegetation skall bevaras. Ingen ny bebyggelse. Strandskyddet behålls
- B** Område där befintliga byggnader, mark och vegetation skall bevaras. Huvudbyggnad kan tillbyggas. Strandskyddet behålls.
- C** Område för uthus/garage/tvättstuga. Strandskyddet föreslås upphävt.
- D** Område för befintlig båtplats/brygga. Strandskydd gäller och utökning av båtuppläggning och brygga kräver prövning enligt strandskyddsbestämmelserna.
- E** Område där befintliga byggnader, mark och vegetation i huvudsak skall bevaras. Komplementbyggnad kan uppföras. Strandskyddet behålls
- Möjlig till- eller nybyggnad
- Föreslagen tomtgräns
- Inmätt träd

Se i övrigt särskild bestämmelsestext för området och byggnader.

Bestämmelser till områdesbestämmelser Oslättfors Bruk  
Områdesbestämmelser för fastigheten Oslättfors 1:54 m fl  
Se även beskrivning till områdesbestämmelser.



akt 2180K-24584  
D=2007-046



Dnr: 2003.3316

**OSLÄTTFORS BRUK**  
OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR FASTIGHETEN  
OSLÄTTFORS 1:54 M FL  
GÄVLE KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN  
Kulturmiljö med olika karaktärsområden

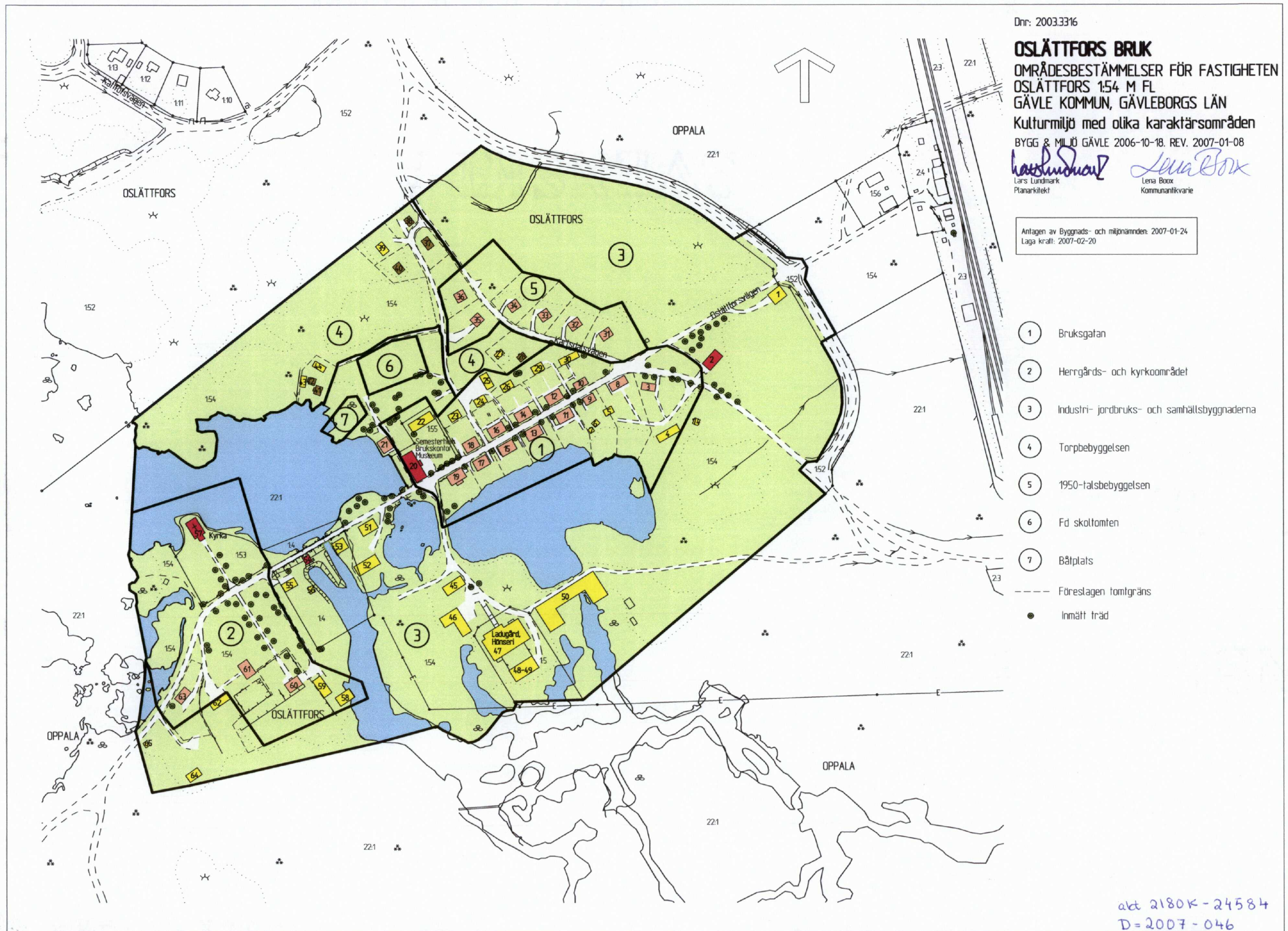
BYGG & MILJÖ GÄVLE 2006-10-18. REV. 2007-01-08

*Lars Lundmark*  
Lars Lundmark  
Planarkitekt

*Lena Boox*  
Lena Boox  
Kommunikativare

Antagen av Byggnads- och miljönämnden: 2007-01-24  
Laga kraft: 2007-02-20

- 1 Bruksgatan
- 2 Herrgårds- och kyrkoområdet
- 3 Industri- jordbruks- och samhällsbyggnaderna
- 4 Torpbebyggelsen
- 5 1950-talsbebyggelsen
- 6 Fd skoltomten
- 7 Båtplats
- Föreslagen tomtgräns
- Inmätt träd



akt 2180K-24584  
D=2007-046