

MKATABA WAKUPANGISHA KIBANDA KWA MWEZI/MWAKA

1. Makataba huu utakuwa kati ya mwenye kibanda Ndugu.....
Simu Na..... wa **KIMARA KONA DAR ES SALAAM** na
mpangaji Ndugusimu Na.....
2. Nduguanapangishwa Kibanda/Chumba/
Nyumba/Vyumba kwa kipindi cha Miezi/Mwaka..... **Tshs.**
.....ikiwa ni kodi ya miezi/mwakakuanzia tarehe
..... mpaka tarehe
.....
3. Mpangaji haruhusiwi kumpangisha au kumkabidhi Kibanda/Chumba/Vyumba/Nyumba mtu
mwingine bila idhini ya mwenye nyumba.
4. Marekebisho/matengenezo ya umeme baada ya kuukuta atagharamika mpangaji mwenyewe
na gharama zote.
5. Bili za umeme na maji zitalipwa na mpangaji mwenyewe.
6. Mpangaji hatakiwi kubomoa/kukarabati Nyumba bila ya kibali cha mwenye Nyumba.
7. Mpangaji atagharamia matengenezo yote ya uharibifu wa Nyumba utakao sababishwa na
mwenyewe binafsi au mmoja wa familia yake
8. Kwa mmoja atatoa taarifa ya miezi mitatu kabla kama atapenda kuendeleza au kutoendeleza
Mkataba huu baada ya mkataba wa awali kumalizika
9. Mpangaji atawajibika kuangalia nyumba na mali zisiharibiwe na viwe katika hali ya usalama
na usafi wa mazingira.
10. Usafi wa Choo na Bafu atafanya mpangaji mwenyewe
11. Mpangaji atatakiwa kulipia kodi ya kuendeleza mkataba wiki moja kabla ya mwisho wa
mkataba kumalizika
12. Geti litafungwa saa tano usiku
13. Mkataba huu unaweza kuongezewa vipengele vingine wakati itakapo lazimika kufanya hivyo
14. Utaratibu wa usafi wa kila siku utafanywa kulingana na eneo lako linalo kuzunguka

Mkataba huu umetiwa saini mbele ya Mjumbe/Dalali mhusika.....

Sahihi

Tarehe

Mwenye Nyumba sahihi

Mpangaji saini