

# 지역 가치부여를 통한 균형발전

입지선정과 텍스트 마이닝을 통한 군산시 해양 관광 자원 활성화

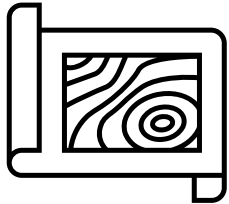
NABIS | 나비스  
국가균형발전종합정보시스템

시민이 함께하는  
자립도시 **군산**

팀 데이터밸런스

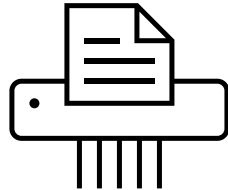
# INDEX

01



지역 분석

02



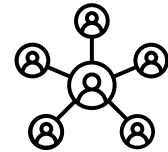
텍스트 마이닝

03



공공 탈것 위치 선정

04



균형 발전 활용 방안

# 균형 발전

- 지역 균형발전이란?

모든 지역이 자신의 잠재력을 발휘하며 경제적, 사회적 측면에서 지역 간 불평등을 최소화하고 국가 전체의 지속 가능한 발전을 도모하는 전략적인 과정

## 중앙 정부 중심

- 중앙 집중적 자원 배분  
→ 효율적인 인프라 구축 가능
- 재정적 지원
- 특별 정책 도입
- 인프라 구축 투자

## 균형 발전

## 지역 행정 중심

- 지역 자자체의 특성과 잠재력  
→ 경쟁력 강화
- 지역 특화 전략 개발
- 지역 브랜딩
- 지역 인재 양성 및 유치

목표 : 특정 지역을 선정하여 지역 경쟁력을 파악하고 강화할 수 있는 구체적 방안 제시



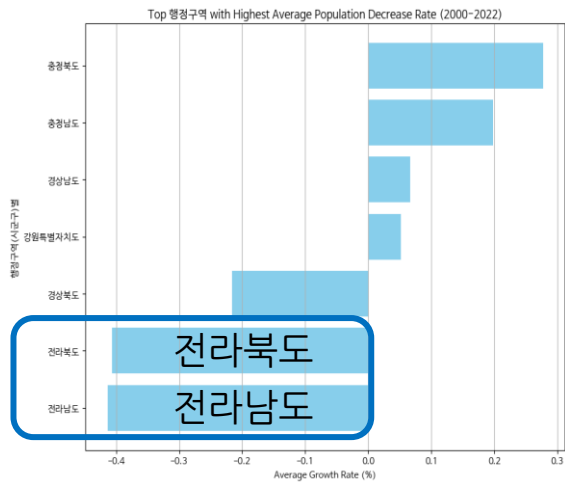
## 분석 목적

### ● 분석 목적

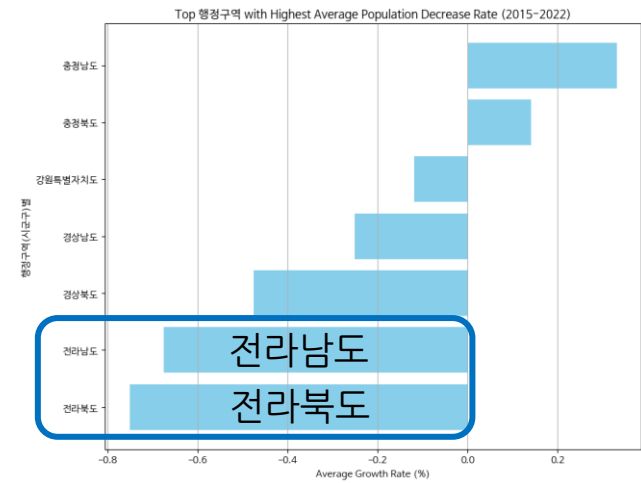
국가균형발전지표 중 핵심지표를 확인하여 균형발전이 필요한 지역 타겟팅.

### 1. 인구 증감률

- 1) 수도권 제외 지역 중 00년부터 22년까지의 평균 인구 감소율은 전라남도가 가장 크다.
- 2) 하지만 15년도부터 22년도까지의 평균 인구 감소율은 전라북도가 가장 크다.



행정구역	평균 증감율
전라북도	-0.752
전라남도	-0.676

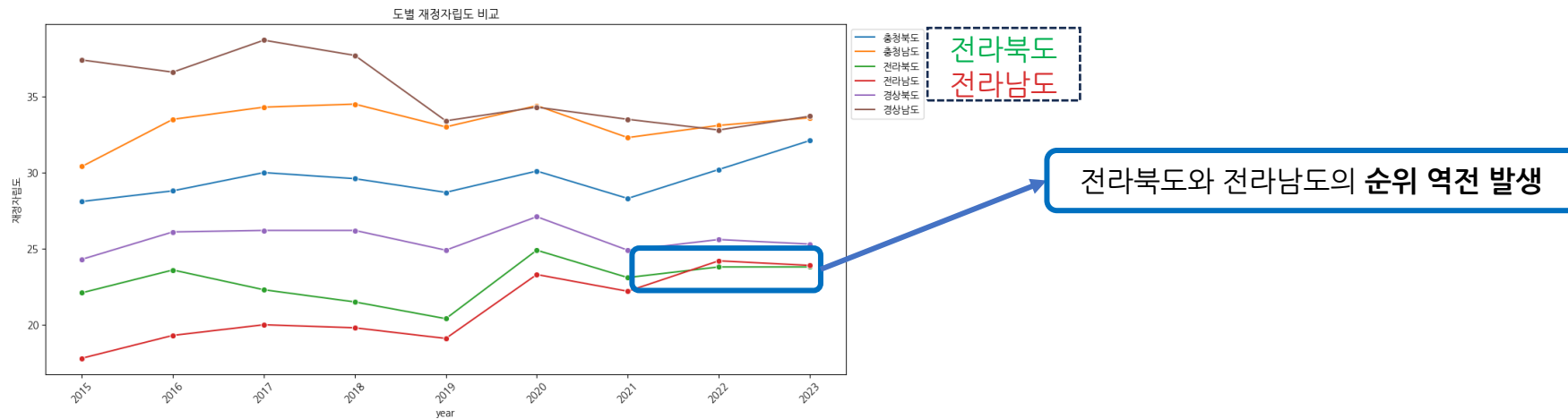




## 분석 목적

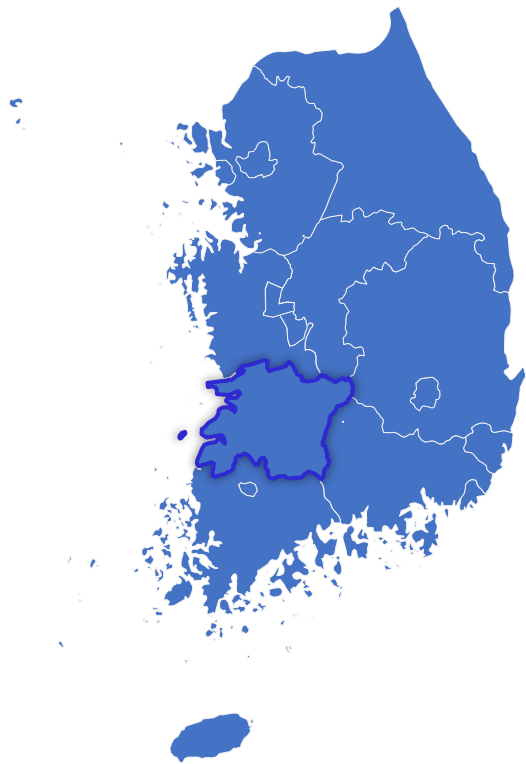
### 2. 재정자립도

- 1) 수도권을 제외한 지역중 전라도의 재정자립도가 가장 낮은 것을 확인 가능.
- 2) 특히 순위로 확인한다면 22년도부터 전국의 최하위 재정자립도를 가진 지역으로 전라북도가 위치함.





## 균형 발전 지역 선정



전라북도



전라북도 군산시



→ 인구증감률과 재정자립도 분석을 통해 전라북도 내의 군산시의 균형발전 방안을 제안.



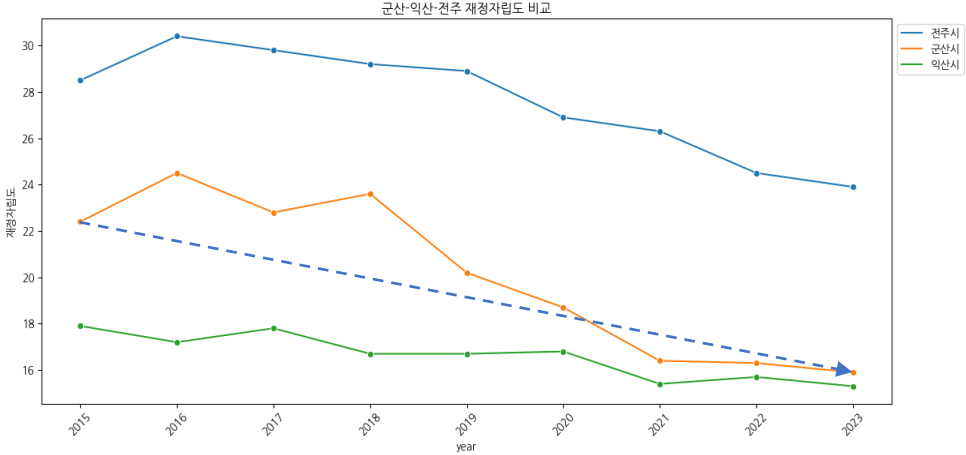
## 군산시 현황 분석

### ● 세대별 인구 데이터

	군산	익산	전주
세대		평균 증감률	
0 - 19세	-4.6%	-5.8%	-3.4%
20 - 39세	-3.8%	-4.3%	-0.9%
40 - 64세	0%	-1.1%	0.8%
65세 이상	4.3%	3.5%	4.5%

- 8개년 평균 인구 증감률
  - 전주 : 0.16%
  - 군산 : -0.63%
  - 익산 : -1.24%
- 군산과 익산의 뚜렷한 청년층 감소세
- 지속적인 노령 인구 증가 추세

### ● 재정자립도 데이터



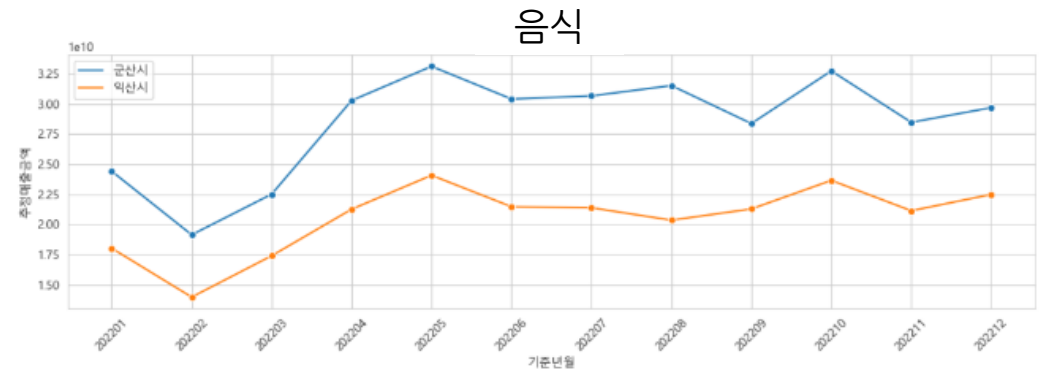
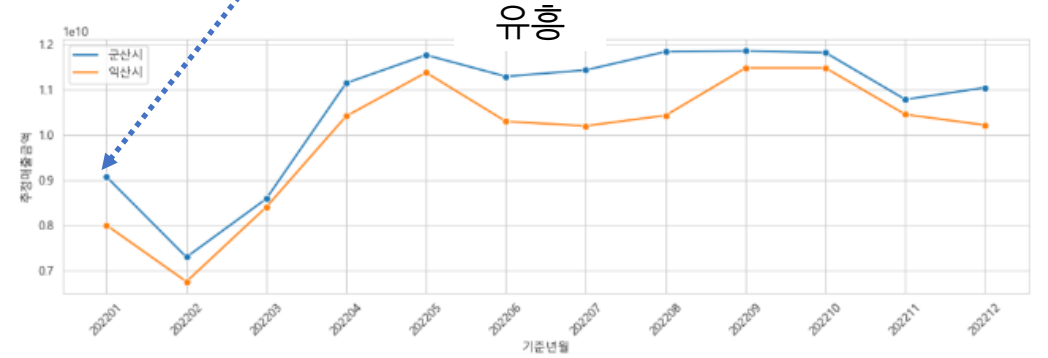
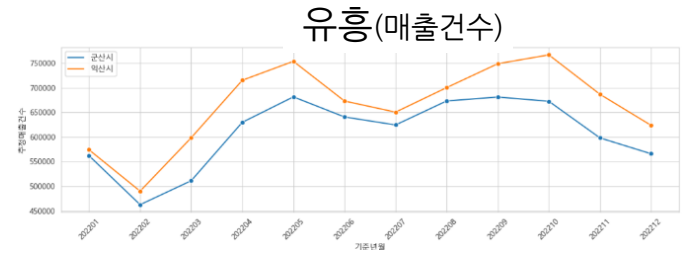
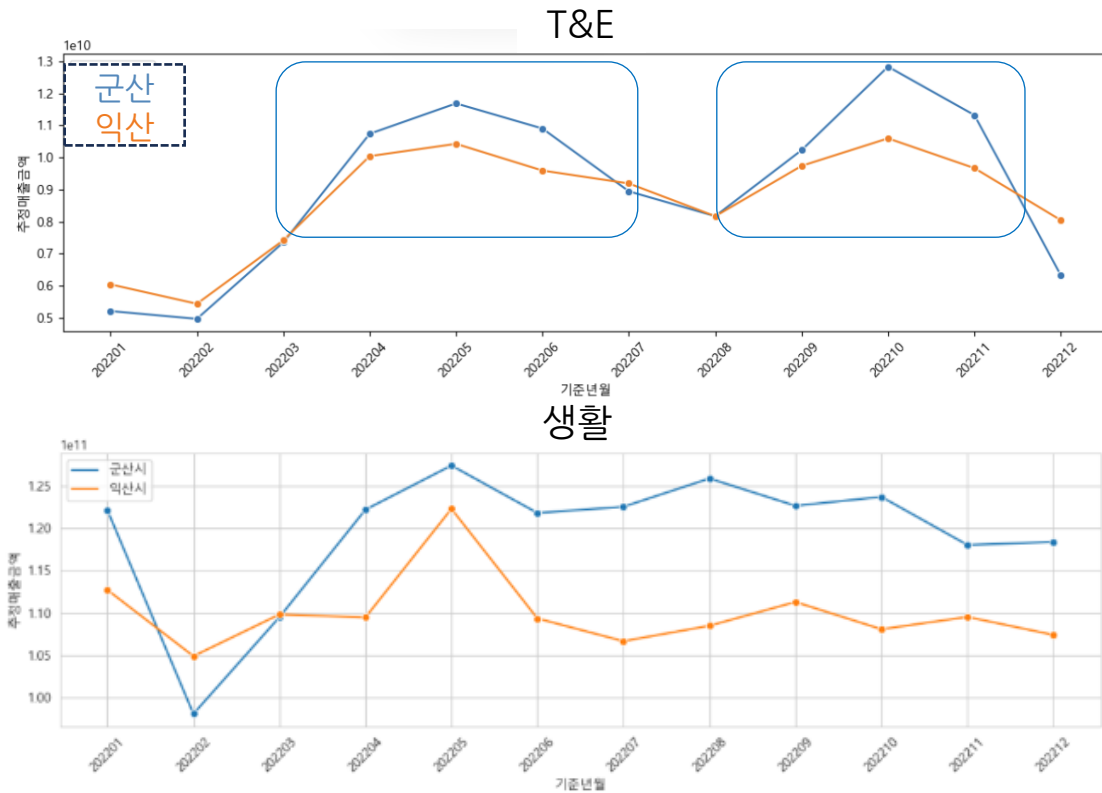
- 재정자립도의 경우 2023기준
  - 전주 : 24.5%
  - 익산 : 15.4%
  - 군산 : 16.3%
- 군산의 재정 자립성의 급격한 하락

# 지역 분석



## 군산시 현황 분석

### ● 군산시 소비 데이터 비교(매출 금액)







## 분석 목적 및 데이터 수집

### ● 분석 목적

군산에 방문한 실제 관광객들의 여행 후기 분석으로 방문율이 높은 특색 있는 관광지 및 방문현황과 불편사항을 파악하여 관광 진흥을 위한 방향성을 탐색.

### ● 데이터 수집 및 전처리

네이버 API를 사용하여 군산 여행과 교통을 키워드로 검색한 블로그 내용을 수집하여 홍보성 글 또는 실제 블로그 내용이 관광과 무관한 블로그는 제외함.

제목	링크	내용
1박2일 <b>군산</b> 여행 리뷰 (직접 방문한 후 업로드).	<a href="https://blog.naver.com/amply0812/223234829449">https://blog.naver.com/amply0812/223234829449</a>	적극 추천하고 싶은 점. 1박2일 군산 여행에 관한 정보....
10월 어느 일상 :: 1박2일 혼자 <b>군산</b> 여행 1일차 / <b>군산</b>...	<a href="https://blog.naver.com/free400711/223232906510">https://blog.naver.com/free400711/223232906510</a>	처음으로 혼자 군산여행 다녀왔어요 ㅎㅎ ... 차가 없이 대중교통 타고 뚜벅이로 다녀왔고



## 형태소 단위 분석

### ● 분석 방법

- 형태소 단위 토큰을 추출하여 품사를 태깅하고, 명사, 동사, 형용사로 분류된 단어를 분석 대상으로 한정함.
- 분석 대상 단어 중 빈도수가 높은 키워드를 파악하기 위해 빈도수 그래프를 확인하고, 시각화 결과로 워드클라우드를 생성함.

토큰	품사
군산시	명사
여행	명사
막혔지만	동사
유명한	형용사
대중교통	명사
좋았다	형용사
선유도	명사

## 형태소 단위 분석 시각화

## ● 워드 클라우드 생성

- 빈도수가 높은 단어를 확인하기 위해, 군산 관광과 관련성이 너무 높은 "군산", "군산시"와 같은 명사를 일부 제외함.
- 일반적인 군산 여행 및 관광에 대한 여행 후기에서의 주된 키워드를 더 파악하기 위해 10월에 개최된 축제의 영향력을 제거.

## 주요 키워드 분석 결과

- 1) **식음료** (카페, 이성당, 짬뽕, 식당, 맛집 등)
  - 2) **주관광지** (선유도, 장자도, 박물관, 사진관, 바다)
  - 3) **교통** (버스, 터미널, 걸어서)
- 실제 방문객들의 주된 관광 방문지, 이동수단 등을 파악 가능.
  - 가치판단 또는 정확한 맥락 파악은 어려움.



## 문장 단위 분석

### ● 분석 과정

- 동일한 분석 대상 데이터에 대해 문장 단위 토큰을 추출.
- 관광지에 대한 만족감 또는 불만을 확인하기 위해 감성분석 (Sentiment Analysis)를 시도하였으나, 긍/부정으로 판단한 문장의 실제 내용의 긍/부정이 명확하지 않음.

→ 여행과 교통에 대한 관련성이 높은 문장을 직접 선별하여 실제 방문객들의 주된 방문 여행지와 불편사항을 확인함.

### ● 분석 결과

- 실제 방문수요가 높은 선유도 일대와 장자도 등이 포함된 고군산군도의 **관광산업 진흥 가능성을 확인.**
- 대중교통 및 도보로 이동하는 여행객들의 불편함과 주차장, 교통 정체 등 자차 이동 여행객들의 불편사항 확인.

→ 교통 편의성 증대를 통한 고군산군도 관광 활성화 방안 탐색.

여행	다음에 군산에 간다면 <b>은파호수공원</b> 과 <b>철길</b> 그리고 <b>선유도</b> 또 가야지!
	<b>선유도</b> 에 간다면 여기(데크길)는 무조건 가야한다.
	깨끗한 <b>청정바다</b> 를 즐길수 있는 군산 섬여행~~~ 먹거리 즐기기에 참 좋은 여행지 입니다!!
	1930 군산 <b>시간여행축제</b> 는 연령대 상관없이 즐기기에 좋은 거 같아요.
	<b>선유도 돌레길</b> 과 <b>장자도</b> 선착장도 관광하실수 있습니다
	장자도와 <b>부녀도</b> 로 다리가 연결되어 있어서~ 천연 <b>해안사구 해수욕장</b> 의 고운 해수욕장 백사장을 볼수 있는데

교통	1~2분 후 지루해져서 지도를 보니 <b>버스 44분 후 도착 예정</b> 실화?
	<b>교통체증</b> 이 심각해서 몇 시간쯤 머물며.
	바로 옆 버스 정류장이 있으나 <b>배차가 헬</b> 이기 때문에 운이 좋아야함.....
	... <b>교통통제</b> 가 되지 않은 길목들은 <b>주차때문에 골머리</b> 를 싸매야 했답니당.
	예전부터 군산 선유도가 가보고 싶었지만, <b>뚜벅이</b> 로 가기에는 <b>교통편도</b> 그렇고 <b>엄두</b> 가 나지 않아서 가지 못했다.

# 공공 탈것의 필요성



## 공공 탈것의 필요성

또한 준비되지 않은 교통인프라 및 정책으로 인해 주말이나 휴가철이면 급증한 관광객의 차량들로 인해 선유도 전역이 교통체증과 주차난에 몸살을 앓고 있는 문제점을 지적하여 이를 위해 선유도에 진입하는 관광객 차량 통제를 위한 기반시설인 환승주차장을 설치하고 셔틀버스, 모노레일 등 대체 교통수단을 조속히 도입하고, 병목현상 등이 주로 발생하는 지점들에 대한 현황 파악을 통해 도로 확·포장 등 시설 개선이 시급하다고 지적했다.



편도 2차선 >> 1차선



# 입지 선정



## 분석 목적 및 데이터 수집

### ● 분석 과정

- 카카오맵 API와 군산시 제공 데이터  
고군산군도 일대의 관광명소와 자전거 도로를 표시.
- GIS를 활용하여 각종 위치 데이터에 기반한  
직관적인 입지 추천을 제시.
- 지형 특성을 반영하여 다음과 같이 6구역으로 분리.
- 각 구역의 **지리적 특징을 고려**  
→ 대여소를 적절하게 분배.





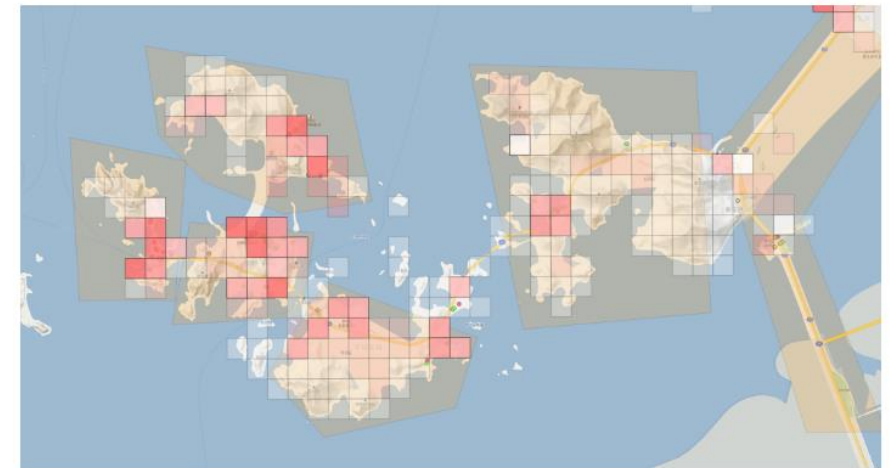
## 고려요소 및 지표생성

### ● 고려 요소

- **관광 접근성** : 관광명소와 자전거 도로와의 접근성을 기반으로 측정.
  - **수요** : 유동인구 관련 데이터를 활용.
    1. 음식점/카페/편의점/주차장 위치 데이터 활용.
      - 1) 관광객 수요가 많은 지역에 입지하는 것이 합리적.
    2. 건폐율, 용적률, 공시지가, 토지이용압축도 격자 데이터를 활용하여 예상 혼잡도 지표를 산출.
- 해당 지표들은 유동인구와 양의 상관관계가 있음.
- 4개 지표를 정규화하여 0과 1 사이의 값으로 조정한 후 합계 산출.  
**0부터 4까지의 값을 가지는 혼잡도 지표를 생성하여 활용.**



카페/음식점/편의점/주차장 위치



+ 혼잡도 격자 데이터



## 입지 선정

### ● 입지 선정 과정

- 공공 탈것의 대여소 설치 .  
→ 국가 및 지자체 소유의 땅에 가능
- 국가 공간정보 포털의 "토지 소유 정보 " 데이터를 활용.
- 고군산군도 지역의 국유지, 시/도유지, 군유지만을 필터링.
- 해당 구역에 한해 대여소 후보지를 선정하도록 함.



설치가 가능한 땅의 위치(국유지, 시/도유지, 군유지)



## 입지 선정

### ● 입지 선정 과정

1. 야미도 - 신시1사거리 - 신시광장으로 이어지는 새만금 방조제 및 고군산군도 초입 구간.
  - 고군산군도를 방문하기 위해 반드시 지나가야 하는 구간.
  - 따라서 교통의 접근성을 우선적으로 고려하여 입지 선정.
    - 1) 자차를 이용하는 관광객 → **주차장 접근성을 고려.**
    - 2) 대중교통을 이용하는 관광객 → **정류소 접근성을 고려.**
2. 공유 탈것을 이용하여 고군산군도를 관광하려는 경우.
  - 이 구역에서 대여할 수 밖에 없음.
  - 수요가 많을 것이라고 생각하여 가장 많은 수의 대여소를 배치하는 것이 적절하다고 판단.



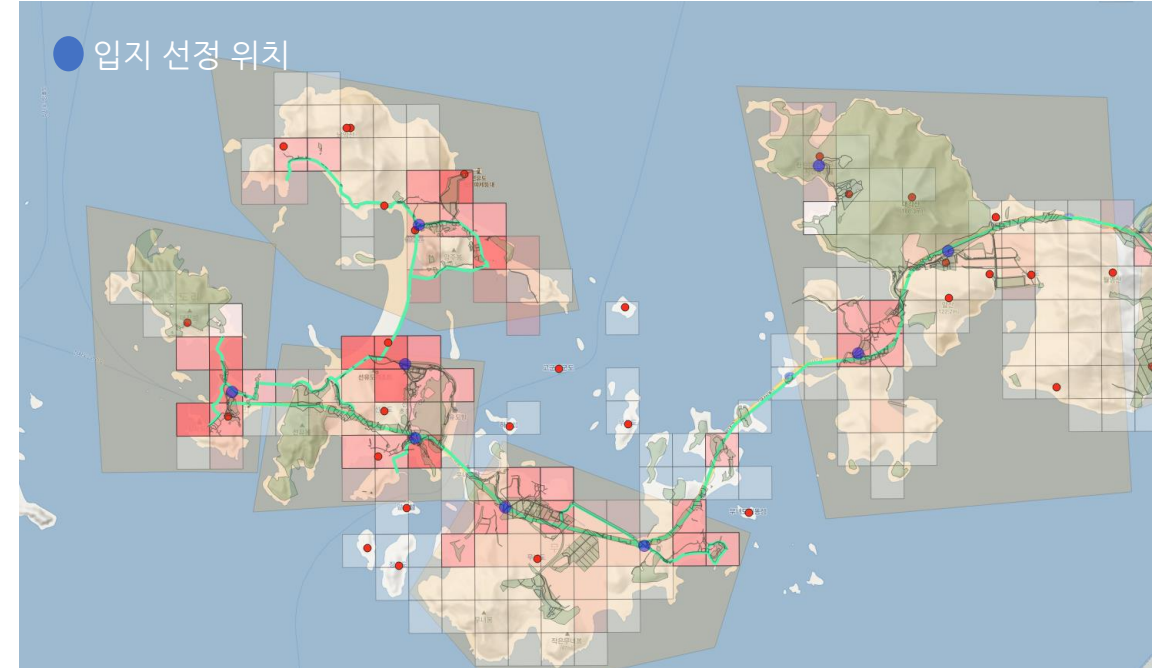




## 입지 선정

### ● 입지 선정 과정

- 고군산군도의 본격적인 관광이 시작되는 구역
  - 1) 관광명소와 자전거 도로와의 거리를 고려한 접근성.
  - 2) 편의시설 입지와 혼잡도 지표를 고려한 수요.
- 한 구역에 과도하게 대여소가 집중되는 것을 방지
- 대여소 간 거리가 과도하게 멀지 않도록 분배

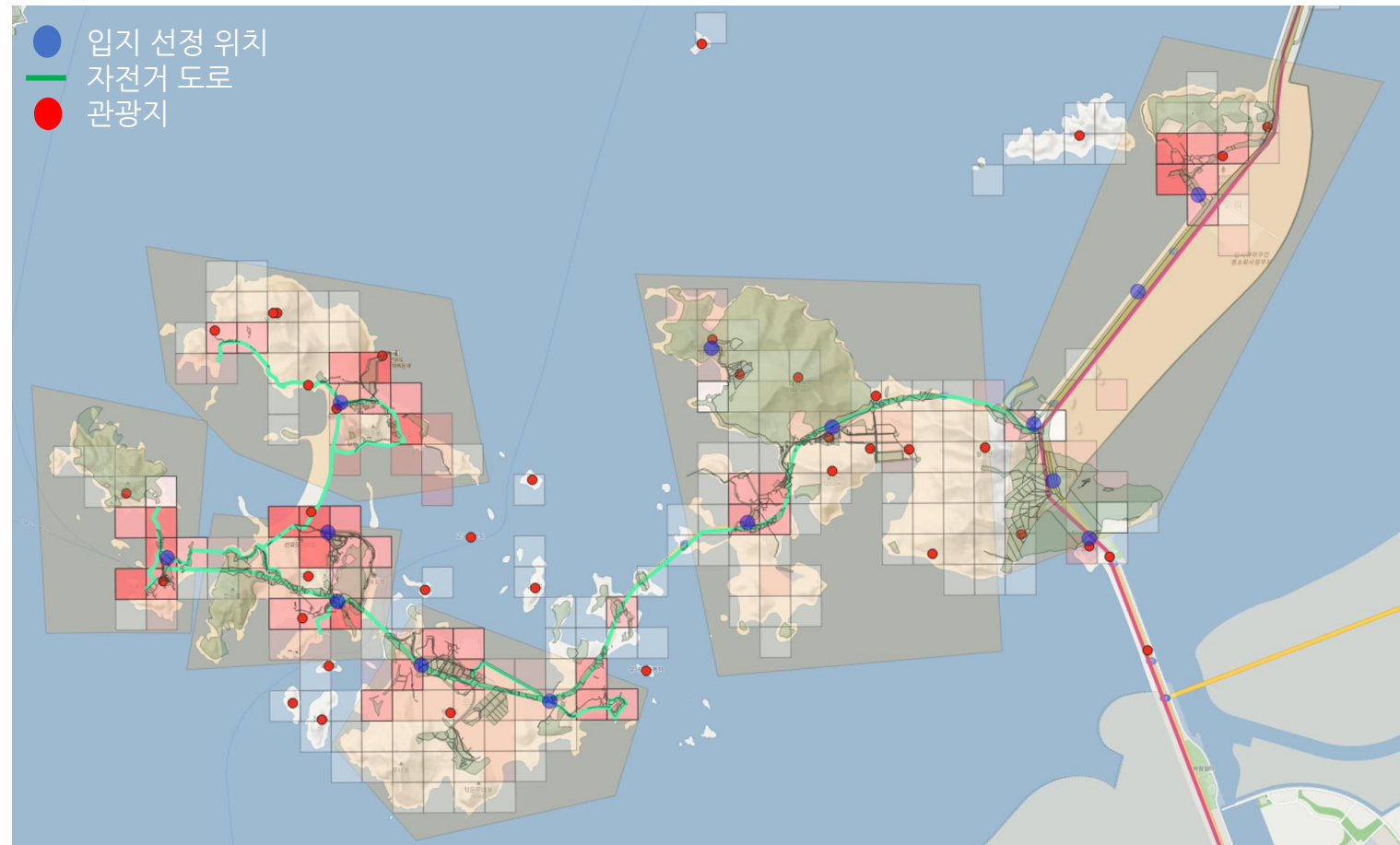


# 입지 선정 - 최종 결과



## 입지 선정

- 입지 선정 최종 결과





## 활용방안

①

사업 구분	주요	일반	공약	신규	계속	협업 부서	항만해양과	교통행정과장	전은성	교통기획계장	최지희
		√			√						

### 자율주행버스 운행 및 모빌리티센터 조성사업

❖ 「온리원 고군산 관광벨트 조성사업」 일환으로 선유도에 자율주행 전기차 운행과 체험형 콘텐츠를 가미한 모빌리티 센터를 조성하여 고군산군도 관광 및 지역경제 활성화에 기여


#### □ 사업개요

- 사업계획 : 신교통수단(자율주행) 도입 운영

②

**친환경 가치 확산 여행지**

경기



사람과 자연이 조화된 열린 수목원 화답숲

경남



착한 여행지 '에코 아일랜드' 연대도

경남



자연과 함께하는 힐링 마을 하동 탄소없는 마을

경북



역사를 품은 가야산 친환경 숙박체험 국립공원 가야생태탐방원

③

### 재생에너지 디지털트윈 및 친환경교통 실증연구 기반구축 (전라북도/그린 에너지/종합 클러스터)

○ (사업구분) □신규, ■계속 / (사업분야) □디지털 ■그린 □휴먼 □기타(별도 기재)

#### ■ 사업개요

- (사업목적) 재생에너지 중심의 에너지 시스템 전환에 대비하여 미래·친환경 에너지를 한 곳에서 통합 실증할 수 있는 기반 구축
- (사업내용)
  - 국가종합실증단지 구축(50,000㎡), 수상태양광 발전시설(20MW), 통합관제 센터(5,479㎡, 3층) 및 신재생에너지 실증설비\* 구축, 통합실증 R&D지원
  - \* 6개 설비 : 전력망, 전력변환설비, 수전해설비, 수소출하설비, 수소충전소 및 수소버스, 디지털트윈 시스템 설비
- (수행주체) <주관>산업통상자원부, 전라북도, 군산시, <운영>한국에너지기술평가원
- (사업기간) 2020 ~ 2025년 (6년)
- (사업비) 총 172,060백만원(국 64,810, 도 14,950, 시 14,950, 기타 77,350)

④

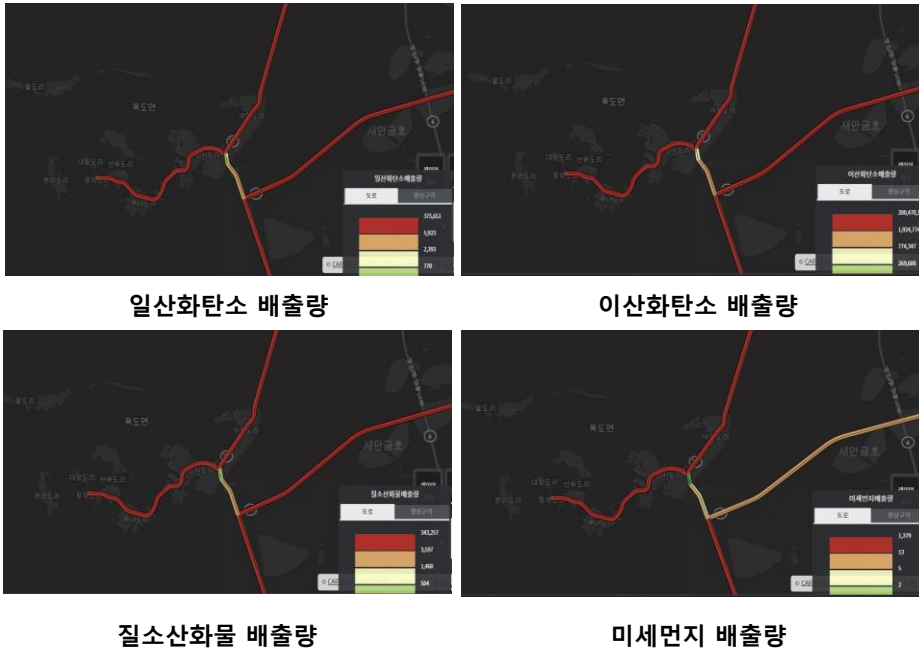


# 기대효과 - 사회적 기여도



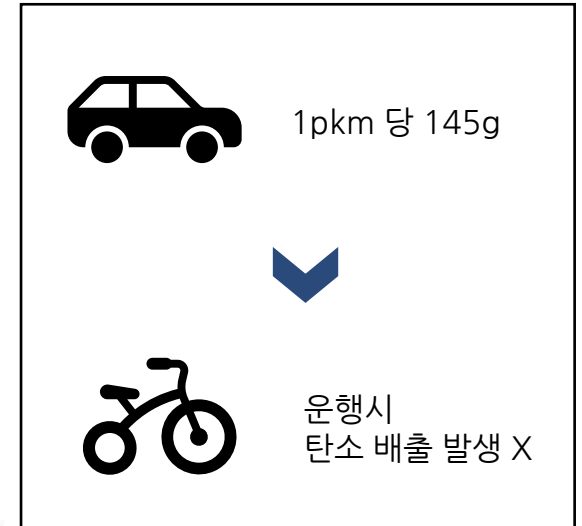
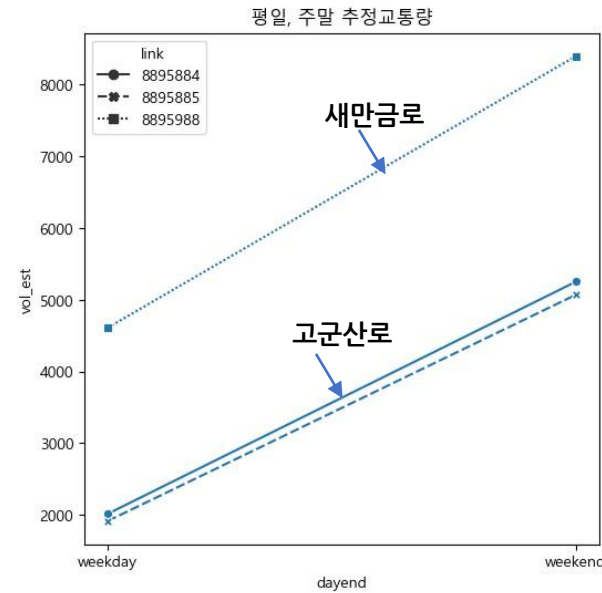
## 해양 생태 환경 보전

### ① 고군산군도 환경 현황



- 새만금로, 고군산로의 이산화탄소 배출량
  - 20,094,223(g/일), 15,411,456(g/일)
  - 해양 관광자원 보전 필요성이 높음.

### ② 탄소 배출량 절감



- 관광객 수요의 친환경 공공 탈 것 전환에 따른 탄소 배출량 절감은 **약 14,022,918g** 정도일 것으로 기대

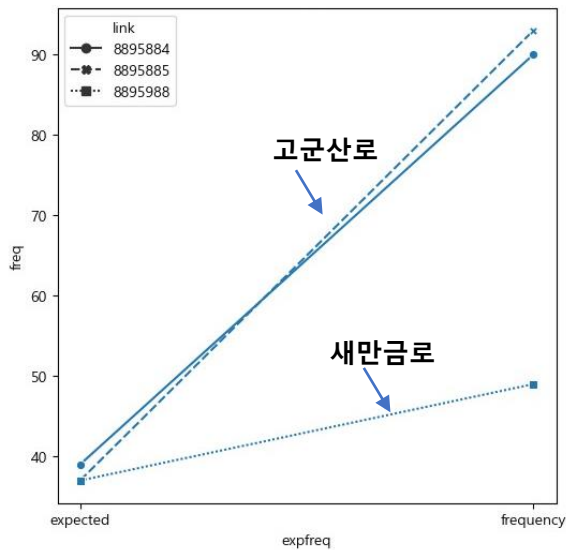
서울연구원의 탄소배출량 산출식에 따른 추정

# 기대효과 - 관광 활성화



## 교통이용 편의성 증대

### ① 자차 방문 관광객



주말 혼잡 기대강도, 빈도강도

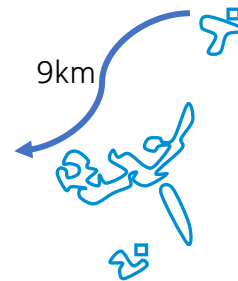
→ 새만금로, 고군산로의 높은 혼잡도 완화

### ② "뚜벅이" 관광객

- 대중교통 이용 불편



- 도보 이동 불편



→ 도보 및 대중교통으로만 이동하는 "뚜벅이" 관광객의 실질적 이동 편의성 증대

### ③ 관광 유연성 확보



→ 자동차에 비해 정차가 용이해 해양 관광지 특성 고려한 유연한 이동 가능

감사합니다.

NABIS | 나비스  
국가균형발전종합정보시스템

시민이 함께하는  
자립도시 **조선**