



# Documentation fonctionnelle

## **API RIAL**

Novembre 2024

Nom du projet API : API RIAL

#### **Evolution du document:**

Version	Rédacteur	Validateur	Date	Description
1	V Fayard	M Fages	23/08/2024	
2	V Fayard	M Fages	07/10/2024	Prise en compte des observations de la DTNum





## Table des matières

## Table des matières

Table des matières	2
Objectif du document	3
1 Présentation générale	4
1.1 Finalités de l'API	4
1.2 <i>Opérations</i> proposées	4
2 Cas nominaux d'utilisation de l'API	6
3 Contraintes fonctionnelles et non fonctionnelles	7
3.1 Points d'attention relatifs aux données restituées	7
3.2 Règles métiers à prendre en compte lors de l'utilisation de l'API	8
3.3 Entêtes techniques obligatoires	8
4 Annexes	9
4.1 Attributs en entrée de l <i>'API</i>	9
4.2 Détail des attributs restitués par l'API	10
4.3 Liste des codes et messages de retour	18
4.4 Environnement de tests (bac à sable)	19
4.5 Glossaire	20





## Objectif du document

Le présent document est une description métier de l'API et de son fonctionnement.

Il met l'accent sur les finalités métiers de l'API, ses cas d'usages types, les règles métiers à respecter pour son fonctionnement optimal (si applicables), ainsi que sur les données et opérations (services) qu'elle propose.

Ce document complète et accompagne la documentation technique de l'API, également appelée contrat d'interface, spécification OpenAPI, ou encore Swagger.





## 1 Présentation générale

#### 1.1 Finalités de l'API

L'API RIAL permet aux entités administratives (administration, ministère, organisme public, collectivité) et aux acteurs privés, porteurs de missions de service public qui sont éligibles, de rechercher des locaux en fonction de certains critères (recherche par l'identifiant cadastral d'un local, par une adresse ou par une parcelle cadastrale) et d'obtenir leurs données descriptives leur permettant ainsi de fiabiliser les offres de services qu'ils proposent ainsi que leurs bases de données lorsqu'il s'agit de gestionnaires de parcs de logements..

L'API restitue des locaux « fonciers » dont l'achèvement est effectif et pour lesquels une évaluation a été réalisée par les services fiscaux, elle ne restitue pas de locaux « en cours de construction ».

L'API est susceptible de restituer des locaux démolis à l'issue d'une recherche de locaux par adresse ou par parcelle cadastrale.

Pour plus de précision sur les données restituées, se reporter à la section 3.1 de ce document.

#### 1.2 Opérations proposées

L'API RIAL propose 3 modes d'interrogation :

#### 1. Recherche d'un local par son identifiant fiscal

La recherche peut s'effectuer par l'identifiant provisoire du local (identifiant provisoire attribué lors du dépôt de l'autorisation d'urbanisme (permis de construire ou déclaration préalable) ou par l'identifiant définitif (identifiant attribué lors de l'évaluation du local). Toutefois le descriptif du local n'est restitué que si le local est achevé et qu'un identifiant fiscal définitif lui a été attribué.

#### 2. Recherche de locaux par une adresse

La recherche de locaux par une adresse est assortie de la possibilité de réduire le périmètre en renseignant une nature de local spécifique (maison, dépendance ...) ou un étage (pertinent lors d'une recherche portant sur un local situé dans un immeuble collectif).

Si la recherche est positive, l'API restitue la liste des identifiants fiscaux des locaux trouvés (1 à N). Pour connaître leur descriptif il convient d'utiliser ensuite la recherche d'un local par son identifiant fiscal.

#### 3. Recherche de locaux par une parcelle cadastrale

La recherche par parcelle est assortie de la possibilité de réduire le périmètre en renseignant une nature de local spécifique (maison, dépendance ...). Si la recherche est positive, l'API restitue la liste des identifiants fiscaux des locaux trouvés (1 à N). Pour connaître leur descriptif il convient d'utiliser ensuite la recherche d'un local par son identifiant fiscal.





#### Consulter la cinématique de recherche dans la section 2.

Mode d'interrogation	Données à fournir pour la demande	Informations restituées
Identifiant fiscal d'un local (possibilité d'interrogation multiple, jusqu'à 200 identifiants de locaux)	Identifiant fiscal	Descriptif courant du local :  - état (actif ou démoli) et code motif de démolition le cas échéant  - adresse (restitution des données codifiées et en libellé)  - identifiant cadastral  - lot(s) de copropriété correspondants (pour un local situé dans une copropriété)  - identifiant fiscal courant, descriptif sommaire, ainsi que la date et l'origine de la dernière mise à jour
Adresse codifiées  NB: voir section 3.2 - règle 2 relative au code topo de la voie,	Données codifiées de l'adresse :  -code insee du département et de la commune  - code topo de la voie  - n° de voirie  - indice de répétition (facultatif)  Données supplémentaires permettant de réduire le périmètre de la recherche  - code nature de local (facultatif)  - étage (facultatif)	Liste de 1 à N identifiant(s) fiscal de local (locaux fonciers uniquement)
Parcelle cadastrale	Références cadastrales d'une parcelle :  - code insee du département - code cadastral de la commune - code préfixe (facultatif) - section cadastrale - n° de plan  Donnée supplémentaire permettant de réduire le périmètre de la recherche - code nature de local (facultatif)	Liste de 1 à N identifiant(s) fiscal de local (locaux fonciers uniquement)

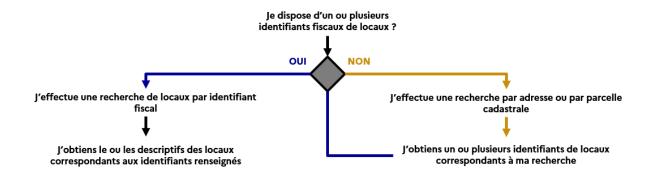
Pour le détail des données échangées voir section « Annexes » paragraphes 4.1 et 4.2

Par ailleurs, des messages d'erreur spécifiques sont restitués lorsqu'aucun local n'est trouvé ou que trop de locaux correspondent à la recherche, lorsque des éléments devant obligatoirement être saisis en entrée sont absents, ou lorsque le format des éléments saisis est erroné (voir section « Annexes » paragraphe 4.3).





## 2 Cas nominaux d'utilisation de l'API



L'API restitue le descriptif d'un local suite à la recherche par son identifiant fiscal.

Si l'identifiant fiscal du local n'est pas connu, il est possible d'effectuer au préalable une recherche par adresse ou par parcelle cadastrale pour identifier les locaux existant à cette adresse ou sur cette parcelle. Si la recherche est positive, l'API restitue la liste des identifiants fiscaux des locaux trouvés (1 à N). Pour connaître leur descriptif il convient d'utiliser ensuite la recherche d'un local par son identifiant fiscal.





#### 3 Contraintes fonctionnelles et non fonctionnelles

#### 3.1 Points d'attention relatifs aux données restituées

#### Point d'attention N°1: Typologie des locaux restitués

Quel que soit le mode de recherche, seuls les locaux « fonciers » sont restitués par l'API, c'est-à-dire des locaux fiscalement achevés pour lesquels les services de la DGFIP ont attribué une évaluation visant à permettre leur assujettissement aux impôts directs locaux.

Les locaux en cours de construction ne sont donc pas restitués par l'API.

#### Point d'attention N°2 : Restitution des données descriptives du local

Les données descriptives restituées diffèrent selon la nature du local. <u>Descriptif général restitué pour tous les locaux :</u>

 Pour toute nature du local, un descriptif général est systématiquement restitué avec les informations générales du local : identifiant fiscal, date d'effet du local, code origine du changement du local, code nature du local et code type du local (voir le détail des données restituées au paragraphe 4.2).

#### <u>Descriptif d'habitation ou professionnel :</u>

- Pour une maison ou un appartement, l'API est susceptible de restituer plusieurs descriptifs d'habitation pour permettre de distinguer la partie principale et les éventuelles dépendances incorporées qui composent le logement (une dépendance est dite incorporée lorsqu'elle directement accessible depuis l'intérieur de l'habitation)
- Pour une dépendance d'habitation isolée (non directement accessible depuis l'intérieur de l'habitation) ou pour un local professionnel, l'API restitue un seul descriptif (habitation ou professionnel selon le cas)

Par ailleurs, pour les locaux autres que les locaux d'habitation et professionnels, seul le descriptif général est restitué.

#### Point d'attention N°3 : Restitution possible de locaux démolis

La recherche de locaux à une adresse ou sur une parcelle cadastrale donnée peut aboutir à la restitution de locaux « démolis ». Ceci permet d'identifier l'historique des évènements ayant affecté le ou les locaux présents à l'adresse ou la parcelle concernée par la recherche.

Dans le RIAL, la notion de démolition d'un local peut recouvrir des actes métiers très différents. L'origine de la démolition d'un local est en principe caractérisée par le code motif de sa démolition restitué par l'API. Le détail des attributs restitués par l'API est présenté au paragraphe 4.2.

Dans le cas d'un local démoli, seules sont restituées les informations relatives à l'état et l'adresse du local.





#### 3.2 Règles métiers à prendre en compte lors de l'utilisation de l'API

#### Règle N°1: Saisie des critères de recherche

**Attention**, la saisie des critères de recherche s'effectue toujours en majuscule lorsqu'il s'agit de caractères alphabétiques.

#### Exemples:

- pour une section cadastrale : saisir « AD » ou « B » et non « ad » ou « b »
- pour un indice de répétition d'adresse : saisir « B » et non « b »
- pour un code nature de local : saisir « MA » et non « ma »

#### Règle N°2 : Code topo de la voie pour la recherche par adresse codifiée

Le code topo de la voie nécessaire pour la recherche par adresse codifiée est le code autrement dénommé code Rivoli. Il est consultable à partir de l'explorateur Fantoir mis à disposition sur le site adresse.data.gouv.fr dans l'espace « outils et API »

(<u>https://adresse.data.gouv.fr/fantoir</u>) ou via l'API Fantoir disponible dans la même rubrique.

#### 3.3 Entêtes techniques obligatoires

Entête	Description fonctionnelle	En entrée ? En sortie ?	Format	Exemple
X-Correlation-ID	Identifiant technique unique de corrélation de l'appel à l'opération généré par l'appelant de l'API. Il est véhiculé tout au long de la chaîne d'appel et permet une traçabilité de bout en bout de cette dernière	En entrée et en sortie	UUID alphanumérique	123e4567-e89b- 12d3-a456- 426655440000
X-Request-ID	Identifiant technique unique de corrélation de l'appel à l'opération généré et transmis par l'APIM à l'API. Il est retourné par l'API afin de renforcer la traçabilité des appels	En entrée et en sortie	UUID alphanumérique	123e4567-e89b- 12d3-a456- 426655440000
X-JWT-Assertion	Jeton d'accès (access token OAuth2) au format JWT précédement récupéré par un appel à la gateway (voir le guide pratique partenaire présent dans l'onglet documentation), précédé du préfixe Bearer	En entrée		Bearer eyJ4NXQiOiJNR1 E1WW1KbU5qR TNO- [] QkslUQD5z9RQ ORJpZdh_JQZh3 Gx5n1 9pJJr1ia5DtOFxo 5lzvUPQo- UowZBWX2k2A





## 4 Annexes

## 4.1 Attributs en entrée de l'API

Mode d'interrogation de l'API	Données à fournir pour la demande
1. Recherche d'un local par son identifiant fiscal	Identifiant fiscal
2. Recherche de locaux par une adresse	Données codifiées de l'adresse :  -code insee du département et de la commune  - code topo de la voie  - n° de voirie  - indice de répétition (facultatif)  Données supplémentaires permettant de réduire le périmètre de la recherche  - code nature de local (facultatif)  - étage (facultatif)
3. Recherche de locaux par une parcelle cadastrale	Références cadastrales d'une parcelle :  - code insee du département - code cadastral de la commune - code préfixe (facultatif) - section cadastrale - n° de plan  Donnée supplémentaire permettant de réduire le périmètre de la recherche - code nature de local (facultatif)

Le détail des attributs est précisé au paragraphe suivant.





## 4.2 Détail des attributs restitués par l'API

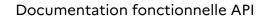
Catégorie des données échangées	Donnée échangée	Description fonctionnelle	Type de la donnée (longueur)	Exemple	Opération(s) retournant la donnée
État du local	Code état du local	Code désignant l'état d'un local.  Un local est actif (A) dès lors qu'il est achevé et détient une évaluation permettant d'assurer sa taxation fiscale.  Un local démoli (D) est un local qui a été supprimé, soit parce qu'il a été démoli physiquement, soit parce qu'il a subi un changement profond d'évaluation (changement d'affectation, restructuration importante, réunion avec d'autres locaux par exemple)	Alphanumérique (1)	A : actif D : démoli	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Date d'effet de l'état du local	Date de début d'effet de l'état du local, c.a.d date à partir de laquelle l'état du local détient la valeur qui lui est associée Pour un état actif, il s'agit en principe de la date de son achèvement Pour un état démoli, il s'agit en principe de la date de sa suppression	Timestamp with time zone	2022-10-22 + horodatage	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Code motif de la suppression du local	Code décrivant le motif de la suppression du local dans le système d'information	Alphanumérique (2)	CA: suppression suite à un changement d'affectation CX: suppression suite à un contentieux (réclamation de l'usager) DL: suppression suite à une division de locaux DT: suppression suite à une démolition physique totale RL: suppression suite à un regroupement de locaux CU: suppression suite à un regroupement de locaux CU: suppression suite à un changement d'utilisation	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
Adresse du local	Code Insee du département	Code Insee du département de situation du local (sur 2 caractères pour les départements métropolitains, sur 3 caractères pour les DOM)	Alphanumérique (3)	07, 42, 2A, 971	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal



## Documentation fonctionnelle API



	Libellé du département	Nom officiel du département de situation des biens	Alphanumérique (255)	Ardèche, Loire, Corse du Sud, Guadeloupe	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Code Insee de la commune	Code Insee de la commune de situation du bien (sur 3 caractères pour les départements métropolitains, sur 2 caractères pour les DOM)  NB: pour les communes de Lyon, Marseille et Paris, le code de la commune correspond au code Insee de l'arrondissement de situation du bien (exemple Paris, 20 arrondissements ⇒ 20 communes codes 101 à 120)	Alphanumérique (3)	112, 218, 435, 06, 14	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Libellé de la commune	Nom officiel de la commune de situation des biens	Alphanumérique (255)	Paris 05, Ambierle, Nantes, Les Abymes	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	N° de voirie	Le numéro de voirie est une des composantes de l'adresse d'un bien, Il s'agit du numéro de l'adresse dans la voie. Il est déterminé par les services municipaux et concerne les immeubles situés en bordure des voies publiques ou privées (ouvertes à la circulation publique)	Alphanumérique (4)	3, 42, 119, 5438 	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Indice de répétition du numéro de voirie	L'indice de répétition est une mention qui complète une numérotation de voirie. Il permet de différencier plusieurs adresses portant le même numéro dans la même voie.	Alphanumérique (1)	B, T, Q, A, 1, 3	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Code topo de la voie	Code topo de la voie	Alphanumérique (4)	0189, 2420, 4699, B015	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Libellé de la voie	Nom complet de la voie ou du lieu-dit de l'adresse du bien	Alphanumérique (255)	Rue de la Ferronnerie, Rte du collège, Pl des tilleuls, Che des oliviers, All Federico Garcia Lorca	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
Identifiant cadastral	Code cadastral de la commune	Le code commune cadastral est toujours sur 3 caractères. Il est identique au code Insee de la commune lorsqu'elle est située dans un	Alphanumérique (3)	112, 218, 435, 106, 114 Exemple pour la commune « Bouillante »	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal







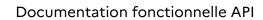
		département métropolitain. Sinon, pour les communes situées dans les DOM, il est composé du code Insee de la commune, précédé du dernier chiffre du code département.		située dans le département de la Guadeloupe : code Insee = 97106 CodeDeparteme ntInsee = 971 codeCommunel nsee = 06 CodeCommune Cadastral = 106	
cor	mmune sorbée	Dans le cas des fusions de communes, il s'agit du préfixe de section, c'est à dire le code commune cadastral de la commune absorbée (la commune originelle de situation géographique des biens).  Exception: Pour Marseille et Toulouse il est renseigné avec le code quartier de la Commune	Alphanumérique (3)	324, 150, 002	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	la parcelle	La section cadastrale est l'une des composantes de la désignation cadastrale d'une parcelle. La section est un découpage infra-communal du plan cadastral. Le code section peut être composé de 1 à 2 lettres, ou, dans les départements d'Alsace Moselle, il peut être composé de 2 chiffres	Alphanumérique (3)	A, B, AC, BR, ZC, 01, 14	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
pla	an de la rcelle	Le numéro de plan est l'une des composantes de la désignation cadastrale d'une parcelle. Le numéro de plan est un découpage infra-section, il correspond à une portion de terrain d'un seul tenant appartenant à un même propriétaire. Il composé de 4 caractères numériques	Alphanumérique (3)	0002, 0013, 1440 	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	timent	Numéro interne à la DGFIP composé de 1 ou 2 caractères alphabétiques ou numériques. Lorsqu'il existe un seul bâtiment sur une parcelle, son numéro est généralement désigné par A	Alphanumérique (3)	A, B, C, AA, 01, 02	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	ntrée	Numéro interne à la DGFIP composé de 1 ou 2 caractères alphabétiques ou numériques. Lorsqu'il existe une seule entrée dans un bâtiment, son numéro est généralement	Alphanumérique (3)	01, 02, 03, A, AA, B	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal



#### Documentation fonctionnelle API



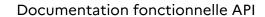
		désigné par 01			
	Étage	Donnée sur 2 caractères numériques destinée à identifier l'étage du local.  Par convention le RDC est désigné par 00 et les niveaux en sous-sol par 81 (1er sous-sol), 82 (2ème sous-sol,) Dans les immeubles collectifs, les dépendances de cave et parfois de stationnement peuvent détenir un numéro d'étage équivalent à celui du local principal qui lui est généralement associé (même propriétaire)	Alphanumérique (3)	00, 01, 10, 81, 82	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Numéro de porte	Numéro interne à la DGFIP composé de 5 caractères numériques généralement non signifiants.	Alphanumérique (3)	00001, 00002, 01001, 01002	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Nombre de niveaux	Nombre de niveaux du bâtiment dans lequel est situé le local	Alphanumérique (3)	1, 2, 3, 12	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
Lot	Numéro du lot de copropriété	Le lot de copropriété représente une fraction d'un immeuble suite à sa division. Il est identifié par un numéro, tel qu'il figure dans l'acte d'état descriptif de division qui l'a créé	Alphanumérique (3)	4, 18, 24, 358	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
Descriptif du local	Identifiant fiscal du local	Identifiant fiscal du local (anciennement dénommé invariant) composé de 12 caractères : - 5 caractères = codes Insee département+commune - 7 caractères = numéro séquentiel	Alphanumérique (12)	920020145586, 2A1810028562, 971090142266	Opération 1: Recherche d'un local par son identifiant fiscal Opération 2: Recherche de locaux par une adresse Opération 3: Recherche de locaux par une parcelle cadastrale
	Date d'effet du local	Date de début d'effet du descriptif du local, c.a.d date à partir de laquelle les données descriptives du local prennent effet	Timestamp with time zone	2022-10-22 + horodatage	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
	Code origine du changement du local	Code décrivant l'origine de la dernière mise à jour effectuée pour le local dans le système d'information	Alphanumérique (2)	CN: construction neuve AC: addition de construction DP: démolition partielle CA: changement	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal







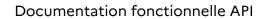
			T	
			d'affectation CC :	
			cc : changement de	
			consistance	
			DT : démolition	
			totale	
			ME:	
			modification des	
			critères	
			d'évaluation	
			CX:	
			modification	
			suite à contentieux	
			CU:	
			changement	
			d'utilisation d'un	
			local	
			CI : changement	
			de	
			l'identification	
			du local	
			(bâtiment,	
			entrée, niveau,	
			porte, adresse)	
			RL : réunion de locaux	
			DL : division de	
			locaux	
			CE : changement	
			de méthode	
			d'évaluation	
Code nature du	Code décrivant la nature	Alphanumérique	Pour les locaux	Opération 1 :
Code nature du local	du local dans la	Alphanumérique (2)	d'habitation :	Recherche
			d'habitation : AP :	Recherche d'un local par
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA :	Recherche d'un local par
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE :	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE :	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes) Pour les locaux	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes) Pour les locaux professionnels :	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)  Pour les locaux professionnels : CB : local	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes) Pour les locaux professionnels :	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)  Pour les locaux professionnels : CB : local professionnel	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)  Pour les locaux professionnels : CB : local professionnel	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)  Pour les locaux professionnels : CB : local professionnel	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)  Pour les locaux professionnels : CB : local professionnel  NB : l'API est susceptible de	Recherche d'un local par son identifiant
	du local dans la		d'habitation : AP : appartement DA : dépendance d'appartement DE : dépendance bâtie isolée ou assimilée DM : dépendance de maison LC : locaux communs MA : maison MP : maison partagée (maison ou appartement dont l'emprise est à cheval sur 2 communes)  Pour les locaux professionnels : CB : local professionnel  NB : l'API est susceptible de restituer à la	Recherche d'un local par son identifiant







			les codes natures sont les suivants: AT: antenne téléphonique AU: autoroute CF: local SNCF évalué par barème ME: maison exceptionnelle d'habitation SM: sol de maison PP: port de plaisance SH: shelter U: établissement industriel UE: local évalué au barème UG: appareil a gaz UN: usine nucléaire NB: local « non bâti »	
Code type du local	Les locaux sont rattachés à un type spécifique permettant dans certains cas d'affiner leur qualification	Alphanumérique (1)	1 = appartement 2 = maison 3 = dépendance (il ne s'agit ici que d'une dépendance d'habitation, les dépendances d'activité étant classés dans la catégorie suivante) 4 = local professionnel, commercial ou biens divers.	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
Surface du descriptif de l'habitation	Surface au sol (en m²) du local d'habitation (ou d'une de ses composantes dans le cas où le local est composé de plusieurs descriptifs : une partie principale + 1 à 4 dépendances incorporées, c'est-à-dire accessibles depuis l'intérieur de l'habitation)	Alphanumérique (9)	25, 132, 4	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
Nombre de pièces principales de l'habitation	Concerne uniquement les descriptifs d'habitation dont le code descriptif est égale à PP (partie principale) Il s'agit du nombre de pièces principales comprises dans l'habitation (hors dépendances) Il résulte du total de Nb de salles à manger + Nb de cuisines +Nb de chambres	Alphanumérique (2)	1, 3, 11	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal







		+ Nb de salle d'eau			
de	escriptif de nabitation	Le code descriptif définit le type de descriptif d'habitation composant le local. Le nombre de descriptifs associés à un local est différent selon son type.  - Si le local est une maison, il détient toujours un descriptif de partie principale (PP) et, le cas échéant 1 à 4 descriptifs correspondant à des dépendances incorporées à l'habitation (dépendance dont l'accès peut s'effectuer depuis l'intérieur de l'habitation) dont la nature peut être CV, GA, GR ou TT - Si le local est un appartement, il détient toujours un descriptif de partie principale (PP) et, le cas échéant 1 descriptif de dépendance incorporée dont la nature est TT - Si le local est une dépendance seule, il détient un seul descriptif.	Alphanumérique (2)	PP: partie principale (pour les maisons et les appartements uniquement) GA: garage BX: box PK: parking CV: cave DC: dépendance de locaux communs (dans un immeuble collectif) CL: cellier BD: buanderie BC: bûcher RS: remise GR: grenier TR: terrasse PI: pièce indépendante PA: pur agrément (ex: terrain de tennis, boulodrome aménagé) JH: jardin d'hiver PS: piscine SR: serre	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
pri loc	incipale du cal	Surface au sol (en m²) des parties principales du local, parties essentielles à l'exercice de l'activité	Alphanumérique (9)	9, 58, 275, 3580 	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
int an	nexe du local	Surface au sol (en m²) des parties annexes du local, parties moins importantes à l'exercice de l'activité	Alphanumérique (9)	idem	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
ext an	térieure inexe du local	Surface au sol (en m²) des parties annexes non couvertes du local (dépôt et stockage extérieur)	Alphanumérique (9)	idem	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
sta co loc	ationnements ouverts du cal	Surface au sol (en m²) des parties couvertes réservées à l'usage du stationnement (emplacement de parking et circulations)	Alphanumérique (9)	idem	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
sta no du	ationnements on couverts u local	Surface au sol (en m²) réservées à l'usage du stationnement en extérieur (emplacement de parking et circulations)	Alphanumérique (9)	idem	Opération 1 : Recherche d'un local par son identifiant fiscal
loc	cal	Catégorie révisée du local professionnel (cf liste des catégories dans	Alphanumérique (4)	MAG1 MAG2 MAG3 MAG4 MAG5 MAG6	Opération 1 : Recherche d'un local par



#### Documentation fonctionnelle API



la déclaration 6660-REV ) https://www.impots.gouv.fr /formulaire/6660-rev/declar ation-dun-local-usage- professionnel	MAG7 BUR1 BUR2 BUR3 DEP1 DEP2 DEP3 DEP4 DEP5 ATE1 ATE2 ATE3 HOT1 HOT2 HOT3 HOT4 HOT5 SPE1 SPE2 SPE3 SPE4 SPE5 SPE6 SPE7 ENS1 ENS2	son identifiant fiscal
	SPE7 ENS1 ENS2 CLI1 CLI2 CLI3 CLI4 IND1 IND2	
	EXC1	

## 4.3 Liste des codes et messages de retour

## Codes et messages de retour HTTP standards

Code HTTP	Message	Description	Commentaire
200	Locaux retrouvés avec succès	Réponse positive de l'API à la requête de l'utilisateur	
400	La requête est mal formée ou contient des paramètres invalides	Le format des paramètres fournis en entrée de la requête n'est pas correct	
401	Vous n'est pas autorisé à accéder à ces informations		
403	Les informations demandées sont non communicables	La réponse à la requête ne peut pas être restituée (volume de locaux trop important ou type de local non conforme)	
404	Les informations demandées sont introuvables	Aucun local ne correspond aux critères de recherche	
429	La limite de requêtes autorisées a été dépassée	Vous avez dépassé le quota autorisé pour l'interrogation du RIAL	
500	Une erreur inattendue s'est produite au niveau du serveur	Un problème d'ordre technique est survenu et empêche la requête d'aboutir	

## Codes et messages de retour fonctionnels ou applicatifs internes

Code applicatif	Code HTTP associé	Message	Description	Commentaire
01	404	« identifiant fiscal fourni en entrée » – erreur 01 – Identifiant fiscal inconnu	Il n'existe aucun local correspondant à l'identifiant fiscal fourni	
02	403	« identifiant fiscal fourni en entrée » – erreur 02 – Local en cours d'évaluation	Le local est en cours de construction ou son évaluation n'est pas encore réalisée par les services fiscaux	
03	400	« identifiant fiscal fourni en entrée » – erreur 03 – Format de l'identifiant fiscal incorrect	Le format de l'identifiant fiscal saisi n'est pas correct	
24	400	Format du code département incorrect	Le format du code département saisi n'est pas correct	
25	400	Format du code commune incorrect	Le format du code commune saisi n'est pas correct	
26	400	Format du code voie incorrect	Le format du code topo de la voie saisi n'est pas correct	

27	400	Format du numéro de voirie incorrect	Le format du numéro de voirie saisi n'est pas correct	
28	400	Format de l'indice de répétition incorrect	Le format de l''indice de répétition saisi n'est pas correct	
35	400	Format de l'étage incorrect	Le format de l'étage saisi n'est pas correct	
32	400	Format du préfixe de section incorrect	Le format du code de la commune absorbée saisi n'est pas correct	
33	400	Format de la section cadastrale incorrect	Le format du code de la section cadastrale saisi n'est pas correct	
34	400	Format du numéro de plan incorrect	Le format du numéro de plan saisi n'est pas correct	
92	403	Nombre de locaux trop important (>500), affiner la recherche par critères supplémentaires ou rechercher par l'adresse	Le nombre de locaux correspondant à la recherche est trop important, il convient d'affiner la recherche en renseignant une nature de local ou d'effectuer une recherche par une adresse	
90	404	Aucun local ne correspond aux critères de recherche	Il n'existe aucun local correspondant aux critères de recherche saisis	
91	403	Nombre de locaux trop important (>500), affiner la recherche par critères supplémentaires	Le nombre de locaux correspondant à la recherche est trop important, il convient d'affiner la recherche en renseignant une nature de local ou/et un étage	

## 4.4 Environnement de tests (bac à sable)

Le périmètre du bac à sable mis à disposition pour le déroulement des tests préalables au raccordement à l'environnement de production est un sous-ensemble géographique des données du Rial.

Le bac à sable contient l'ensemble des locaux des communes suivantes :

- commune d'Aulnay-sous-Bois du département de la Seine-Saint-Denis (code Insee 93005)
- commune d'Ajaccio du département de la Corse du sud (code Insee 2A004)
- commune de Pointe-à-Pitre du département de la Guadeloupe (code Insee 97120)

La constitution de jeux de données nécessaires à l'exécution des tests peut être réalisée en utilisant les modes de recherches de locaux par une adresse ou par une parcelle cadastrale proposés par l'API RIAL.

Dans l'environnement bac à sable, les adresses et les parcelles sont des données réelles, en revanche les identifiants de locaux restitués par l'API sont fictifs.

#### 4.5 Glossaire

**API :** désigne une interface de programmation applicative qui permet à des applications de communiquer entre elles et de s'échanger mutuellement des services ou des données.

**APIM :** API Management qui constitue le point d'entrée unique pour les partenaires de la DGFiP pour accéder à ses API.

**Code HTTP**: désigne le code de statut, permettent de définir le résultat d'une requête, ou indiquer au client une erreur

DataPass: formulaire d'habilitation et de souscription à un service API

**DGFIP**: Direction Générale des Finances Publiques

**Donnée:** désigne une information stockée dans un format qui permet son utilisation par un programme.

**Opération :** désigne une action ou un traitement utilisant des données en entrée et produisant des données en sortie dont la valeur ajoutée est mesurable.

**Données à caractère personnel :** désigne une donnée personnelle et toute information se rapportant à une personne physique identifiée ou identifiable.

**Back-office :** désigne le système informatique produisant ou hébergeant la donnée, peutêtre l'application métier ou un système sous-jacent.

JSON: désigne est un format de données (JavaScript Objet Notation).

**Scope :** désigne les limites des opérations auxquelles un consommateur de l'API est autorisé à accéder.

**Swagger ou OAS:** désigne le contrat d'interface de l'API construit dans un format de spécification (devenu standard) appelé « OpenAPI Specification (OAS) », historiquement connu sous le nom de « Swagger Specification ». Il permet de standardiser la documentation technique d'une API afin de faciliter son exploration et son adoption.

**RGPD**: Règlement Général sur la Protection des Données

**Locaux fonciers :** Il s'agit de locaux construits, existant physiquement sur le territoire, et pour lesquels une évaluation a été réalisée par les services fiscaux (une valeur locative a été déterminée permettant leur assujettissement à la fiscalité directe locale).