

CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN Y USO

1. OBJETO

El presente documento tiene por objeto establecer las condiciones generales de acceso y uso (en adelante las “**Condiciones Generales**”) aplicables a las relaciones que se concierten entre CARLANDIA IBÉRICA, S.L., (en adelante, la “**SOCIEDAD**”) y cualquier **VISITANTE** que navegue en **PLATAFORMA CARLANDIA**, así como también a cualquier **USUARIO** u **OFERENTE** que se registre y contrate sus servicios a través de la página web <https://carlandia.es> (en adelante, la “**Web**”). Asimismo, cualesquiera otras condiciones o políticas (como, por ejemplo, nuestra Política de Protección de Datos y Cookies) publicadas en nuestra web forman parte de estas Condiciones de Uso.

2. DEFINICIONES

A los efectos de las presentes **Condiciones Generales** se entenderá por:

1).- La **SOCIEDAD**: CARLANDIA IBÉRICA, S.L., que es una compañía especializada en la prestación de servicios de intermediación en la venta de **Vehículos** a través de la tecnología.

Los datos de contacto de la **SOCIEDAD** son los siguientes:

1. CARLANDIA IBÉRICA, S.L.

CIF: B-42782094

Calle General Oráa 29

28006 Madrid

2. Inscrita en el Registro Mercantil de Cantabria en la hoja S-35016.

3. Enlace del sitio Web: <https://carlandia.es>

4.-Correo electrónico de contacto: info@carlandia.es

2) **USUARIO**: cualquier persona física o jurídica, pública o privada, que se dé de alta en **PLATAFORMA CARLANDIA** para empezar a usar sus servicios.

3) **VISITANTE**: cualquier persona física o jurídica, pública o privada, que navegue por **PLATAFORMA CARLANDIA**.

La condición de **VISITANTE** por sí sola no te permite operar en ella como **USUARIO** y comprar vehículos

4) **OFERENTE**: aquel **USUARIO** que siendo una persona jurídica titular de **Vehículos** utiliza **PLATAFORMA CARLANDIA** como mero intermediario para efectuar ventas mediante subastas online o mediante otros mecanismos regulados en las presentes **Condiciones Generales**. Los **OFERENTES** se comprometen a respetar los derechos que, de acuerdo con el Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias, tienen los consumidores y usuarios, y se comprometen a cumplir las obligaciones impuestas por dicho cuerpo legal, así como la legislación vigente sobre contratos de créditos al consumo.

5) **PLATAFORMA CARLANDIA o la Plataforma**: plataforma online multidispositivo, cuyo derecho de uso corresponde a la **SOCIEDAD** que, a través del software desarrollado genera un espacio que permite el encuentro entre los distintos **USUARIOS** agilizando la posible transmisión de **Vehículos**, sin ser responsable de los derechos y obligaciones que puedan surgir entre ellos.

6) **Servicios**: los servicios ofrecidos por la **SOCIEDAD** a los distintos **USUARIOS** descritos someramente en el apartado 4 siguiente de estas **Condiciones Generales** y cuyo detalle se recoge en **PLATAFORMA CARLANDIA**.

7) **Vehículos**: Automóviles disponibles para los **USUARIOS** ofertados a través de la **Plataforma**. En sus anuncios se incluye información sobre su tipo, estado, garantías, marca/modelo/versión, distintivo ambiental, combustible, cambio, kilómetros, cilindrada, año de matriculación y fabricación, marchas, colores y otras características.

3. ¿QUÉ ES PLATAFORMA CARLANDIA?

PLATAFORMA CARLANDIA es una plataforma online multidispositivo (móvil, tablet, laptop, PC) que genera un espacio digital diseñado para facilitar un punto de encuentro entre vendedores y compradores de **Vehículos** permitiendo intercambiarse ofertas y agilizar la adquisición de los mismos.

PLATAFORMA CARLANDIA actúa únicamente prestando servicios de intermediación, facilitando el contenido de ofertas de venta de **Vehículos**, a través del mecanismo de subasta online o venta directa y siendo el cauce de canalización de las pujas y ofertas por parte de los posibles adquirentes.

Por lo tanto, la **SOCIEDAD** a través de **PLATAFORMA CARLANDIA** no vende **Vehículos**, ni es un subastador online; la **SOCIEDAD** es un prestador de servicios de intermediación electrónica. Al presentar una oferta ganadora o al acordar por cualquier otro mecanismo la adquisición del **Vehículo**, el **USUARIO** celebra un contrato válido y obligatorio con el **OFERENTE** y no con la **SOCIEDAD**.

La **SOCIEDAD** no se responsabiliza de ningún modo del estado físico, legal, mecánico o de cualquier tipo en que se encuentren los **Vehículos**, en cualquier momento, ni de sus vicios o defectos, sean o no ocultos, ni tampoco, de los anuncios que se inserten en **PLATAFORMA CARLANDIA** ni es responsable de los conflictos que puedan surgir entre los **USUARIOS** y **OFERENTES**.

Cualquier orientación o recomendación que se realice en **PLATAFORMA CARLANDIA** se hará a título meramente informativo.

4. SERVICIOS

La **SOCIEDAD** a través de **PLATAFORMA CARLANDIA** ofrece principalmente los siguientes **Servicios**:

Facilitar un espacio web en el que los **OFERENTES** publiquen ofertas de venta de **Vehículos** dirigidas a los demás **USUARIOS** de **PLATAFORMA CARLANDIA**, quienes podrán adquirir **Vehículos** mediante una serie de modalidades. La **SOCIEDAD** no garantiza ningún tipo de resultado en relación con los contratos que se suscriban entre **OFERENTES** y **USUARIOS**.

Las modalidades de adquisición de **Vehículos** son las siguientes:

4.1.- “Subasta online”: Mediante la modalidad “Subasta online” los **USUARIOS** pueden pujar (ofertar precio de compra) a partir del precio de salida señalado a través de **PLATAFORMA CARLANDIA** en los **Vehículos** que los **OFERENTES** ponen a la venta.

Por lo tanto, **PLATAFORMA CARLANDIA** ofrece a los **USUARIOS** la oportunidad de participar como postores en subastas online y de competir con otros postores online.

Las condiciones, duración, fechas y horas de las subastas son fijadas por cada **OFERENTE** y están sujetas a cambios sin previo aviso, sin que el **USUARIO** tenga derecho a reclamar indemnización alguna.

Las ofertas para un **Vehículo** pueden estar sujetas a un incremento mínimo según se indique en cada nueva oferta a efectuar. Una vez presentadas, las ofertas no pueden ser retiradas o canceladas y, al ser aceptada por el **OFERENTE**, constituyen un acuerdo vinculante entre el **USUARIO** y el **OFERENTE**. Las ofertas por un **Vehículo** no se aplicarán a subastas posteriores ni siquiera a la de **Vehículos** idénticos o similares.

En todo caso, CADA OFERENTE se reserva la posibilidad de concluir anticipadamente o eliminar la subasta de manera unilateral. Todas las ofertas quedarán sujetas a la efectiva disponibilidad del Vehículo.

4.1.1.- Opción “Comprar ya”

En determinadas subastas publicadas en **PLATAFORMA CARLANDIA**, el **OFERENTE** podrá ofrecer a los **USUARIOS** la opción de adjudicarse el **Vehículo** de manera inmediata, sin esperar a la finalización de la subasta, mediante el uso de la opción “Comprar ya”. Este mecanismo permite al **USUARIO** adquirir el **Vehículo** por un precio determinado establecido por el **OFERENTE**.

4.2.- “Venta Directa con contraoferta”: en esta modalidad de venta el **OFERENTE** a través de **PLATAFORMA CARLANDIA** publica una oferta de venta de un **Vehículo** por un precio con la posibilidad de efectuar una contraoferta por parte del **USUARIO**.

Por lo que el **USUARIO** ante la oferta puede:

- i) o bien aceptar el precio fijado pulsando la pestaña “Comprar ya”.
- ii) o bien presentar una Contraoferta a un precio más bajo, teniendo plena libertad el **OFERENTE** para aceptarla o no.

4.3.- OPERATIVA COMÚN

4.3.1.- Cualquier **USUARIO** que efectúe una oferta en una subasta online, pulse la pestaña “Comprar ya” en las subastas online que contengan esta modalidad o en las Ventas Directas con Contraoferta, o efectúe una contraoferta asume automáticamente la obligación de abonar el precio de adquisición ofrecido, quedando vinculado con el **OFERENTE** por dicha obligación, sin ser la **SOCIEDAD** responsable de los derechos y obligaciones que puedan surgir entre ellos.

4.3.2.- Los **USUARIOS** cuya oferta haya resultado ganadora en una subasta online, hayan pulsado la pestaña “Comprar ya” en las subastas online que contengan esta modalidad o en una Venta Directa con Contraoferta, así como los que hayan realizado una contraoferta aceptada por el **OFERENTE** recibirán una notificación por correo electrónico, en que se les notificará tal hecho y explicará los pasos a seguir incluido el pago de la señal que deban abonar al **OFERENTE** para que se le reserve el **Vehículo** y la oferta tenga éxito.

4.4.- PRECIOS FINANCIADOS

En los casos en que se publiquen ofertas en **PLATAFORMA CARLANDIA** en las que el **OFERENTE** facilite financiación a los **USUARIOS** para la adquisición de los **Vehículos**, la responsabilidad de informar a los **USUARIOS** sobre dichas condiciones de financiación será exclusiva del **OFERENTE** sin que la **SOCIEDAD** pueda ser responsable de la información proporcionada por este o la ausencia de la misma.

La **SOCIEDAD** no es un intermediario financiero y, por lo tanto:

- No presenta ni ofrece contratos de crédito.
- No asiste a los consumidores en los trámites previos a los contratos de crédito.
- No celebra contratos de crédito con consumidores en nombre del prestamista.

Los precios publicados que impliquen financiación por parte del **OFERENTE** serán señalados como tal en **PLATAFORMA CARLANDIA**. La **SOCIEDAD** no es responsable en ningún caso de las diferencias que puedan darse entre los precios indicados en **PLATAFORMA CARLANDIA** y el precio final asumido por el **USUARIO**, ni del contenido de la información publicada.

5. REGISTRO DE USUARIOS

Para poder hacer uso de los **Servicios** ya en calidad de **USUARIO**, cualquier persona física o jurídica pública o privada, deberá registrarse previamente en **PLATAFORMA CARLANDIA** para adquirir la condición de **USUARIO** a cuyos efectos deberá cumplimentar el Formulario de Registro puesto a su disposición en la **Plataforma**.

Todo **USUARIO** debe tener la mayoría edad (18 años) en el momento de cumplimentar el Formulario de Registro. De forma excepcional, podrán tener la condición de **USUARIO** los menores de edad emancipados con capacidad legal suficiente para la actuación de que se trate.

Para finalizar el registro será precisa la aceptación de las presentes **Condiciones Generales**, así como de la **Política de Privacidad** vigente.

Una vez efectuado el registro, el **USUARIO**, sólo podrá acceder a **PLATAFORMA CARLANDIA** con la clave de acceso y/o contraseña que haya generado. Por razones de seguridad, la clave de acceso y/o contraseña podrá ser modificada en todo momento por el **USUARIO**.

El **USUARIO** será el responsable de salvaguardar y custodiar clave de acceso y/o contraseña a **PLATAFORMA CARLANDIA**, con la debida diligencia, todo ello con el fin de evitar que las mismas puedan ser conocidas por terceros y, en consecuencia, utilizadas sin su consentimiento. En este sentido, el **USUARIO** será el único responsable de adoptar las medidas que estime más oportunas con el fin de garantizar la confidencialidad de su clave de acceso y/o contraseña y evitar así un uso fraudulento de las mismas, asumiendo, por tanto, cuantos daños o consecuencias de todo tipo se deriven del quebrantamiento o revelación del secreto

El **USUARIO** se compromete a notificar a la **SOCIEDAD** de forma inmediata cualquier uso no autorizado de su clave de acceso y/o contraseña, así como el acceso a **PLATAFORMA CARLANDIA** por terceros no autorizados bajo la identidad de dicho **USUARIO**, de tal forma que la **SOCIEDAD** pueda proceder al bloqueo en el más breve plazo posible.

6. PRECIO DE LOS SERVICIOS.

El uso de **PLATAFORMA CARLANDIA** no genera coste alguno para el **USUARIO** que no sea **OFERENTE**, ascendiendo por lo tanto para dichos **USUARIOS** el precio de utilizar los servicios de **PLATAFORMA CARLANDIA** a cero euros.

No obstante, lo dispuesto en el párrafo anterior, los precios podrán ser objeto de revisión y modificación en cualquier momento por parte de la **SOCIEDAD**, que serán actualizados y podrán ser consultados por los **USUARIOS** que no sean **OFERENTES** en la página web carlandia.es. La **SOCIEDAD** informará con carácter previo a los **USUARIOS** de los cambios en su política de precios para que si así lo desean puedan darse de baja en **PLATAFORMA CARLANDIA** en el plazo que se les indique.

Por el uso de **PLATAFORMA CARLANDIA** cada **OFERENTE** deberá abonar lo acordado en las condiciones particulares que haya pactado.

7. ACEPTACIÓN DE LAS CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN Y USO

7.1. ACEPTACIÓN POR LOS USUARIOS.

De acuerdo con lo establecido en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios a la sociedad de la información y comercio electrónico, la confirmación del Registro en **PLATAFORMA CARLANDIA** como **USUARIO** se realizará mediante la activación del botón "Acepto las Condiciones Generales" que aparecerá antes de que el **USUARIO** proceda de manera definitiva a su alta como **USUARIO**.

Una vez que el **USUARIO** acepte las **Condiciones Generales** de forma expresa, la **SOCIEDAD** le remitirá un correo electrónico a la dirección por él facilitada con un enlace a las mismas, a efecto de que pueda archivarlas, si así lo desea.

Además, cualquier **OFERENTE** para su alta definitiva deberá aceptar el contrato con las condiciones particulares que haya pactado. Dicha aceptación se realizará mediante la activación del botón "Acepto el Contrato y las Condiciones Particulares" que aparecerá una vez aceptadas las **Condiciones Generales**.

Una vez que el **OFERENTE** acepte el Contrato y las Condiciones Particulares de forma expresa, la **SOCIEDAD** le remitirá un correo electrónico a la dirección por él facilitada con un enlace a dicha documentación, a efecto de que pueda archivarlas, si así lo desea.

En caso de que el **USUARIO** u **OFERENTE** tuviera algún problema con sus datos de contacto o cualquier otra situación que pudiera afectar a su perfil de **USUARIO** u **OFERENTE**, deberá ponerse en contacto con la **SOCIEDAD**, a través del Formulario de Contacto o por medio del correo electrónico info@carlandia.es.

8. MODIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES GENERALES.

La **SOCIEDAD** se reserva el derecho a realizar cambios y/o modificaciones de las presentes **Condiciones Generales**, cuando lo considere conveniente o necesario en virtud de las condiciones del mercado o requisitos legales, según los cambios normativos que puedan producirse y deban aplicarse.

Las actualizaciones o modificaciones serán informadas, comunicadas y notificadas a los **USUARIOS** u **OFERENTES**, garantizando siempre la publicidad y transparencia, así como respetando los derechos de los consumidores y/o usuarios de los mismos.

El **USUARIO** u **OFERENTE** dispondrá de un plazo de 14 días naturales desde que se le notifiquen las actualizaciones o modificaciones para desistir, sin coste alguno, de la relación que mantenga con la **SOCIEDAD**.

9. NULIDAD DE LAS CLÁUSULAS DE LAS PRESENTES CONDICIONES GENERALES.

En caso de que cualquier cláusula de las presentes **Condiciones Generales** sea declarada nula, las demás cláusulas seguirán vigentes y se interpretarán atendiendo a la voluntad de las partes y la finalidad misma de las presentes condiciones.

10 RESPONSABILIDADES.

10.1- RESPONSABILIDADES DEL USUARIO u OFERENTE.

1. Todos y cada uno de los **USUARIOS** u **OFERENTES** se comprometen, respectivamente, al mantenimiento de sus respectivos soportes informáticos imprescindibles para la prestación de los **Servicios**.

2. Todos y cada uno de los **USUARIOS** u **OFERENTES** responden del buen uso de los **Servicios**, comprometiéndose expresamente a evitar un uso ilícito de los **Servicios** ofrecidos a través de **PLATAFORMA CARLANDIA**, sin contravenir la legislación vigente, ni lesionar los derechos e intereses de terceras personas.

3.- Cada uno de los **USUARIOS** u **OFERENTES**, responde de la legalidad de los contenidos incorporados a los documentos que envíe o en las comunicaciones que efectúe a través de **PLATAFORMA CARLANDIA** absteniéndose de insertar cualesquiera textos, imágenes, sonidos o mensajes obscenos, racistas, xenófobos, violentos, difamatorios, discriminatorios u otros que, de cualquier modo, supongan una lesión de algún bien jurídico digno de protección legal.

4.- Cada uno de los **USUARIOS** u **OFERENTES**, debe abstenerse de cualesquiera prácticas lesivas de derechos de terceros que puedan realizarse utilizando **PLATAFORMA CARLANDIA** y, en particular y de forma no exhaustiva, de las siguientes:

i) Los cracks, números de serie de programas o cualquier otro contenido que vulnere derechos de la propiedad intelectual de terceros.

ii) La recogida y/o utilización de datos personales de otros usuarios sin su consentimiento expreso o contraviniendo lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos.

iii) El framing, meta-tagging, deep-link o cualesquiera otras similares.

iv) La utilización de **PLATAFORMA CARLANDIA** con fines de spam, mail bombing, phishing, escrow, fraud, scam 419, pharming, difusión de virus (troyanos, gusanos, etc.), o cualquier otro tipo de actividad realizada con ánimo sabotador, fraudulento o delictivo.

5. El incumplimiento de cualquiera de las presentes **Condiciones Generales** por parte de un **USUARIO** u **OFERENTE**, dará derecho a la **SOCIEDAD** a darle de baja en **PLATAFORMA CARLANDIA**, sin necesidad de preaviso y sin que el **USUARIO** u **OFERENTE** tenga derecho a reclamar cualquier tipo de indemnización.

10.2. RESPONSABILIDADES DE LA SOCIEDAD.

1. Prestar los **Servicios** en la forma y según las características ofrecidas mediante **PLATAFORMA CARLANDIA** y lo dispuesto en estas condiciones de contratación en atención a los servicios contratados.

2. Adoptar las medidas de seguridad oportunas, protegiendo la confidencialidad de los datos de todos los **USUARIOS** u **OFERENTES**.

3. Cumplir con lo dispuesto en las condiciones particulares de cada **Servicio** ofertado.

4. Solucionar los problemas que puedan surgir siempre y cuando el problema o fallo se deba única y exclusivamente a un problema en el sistema de **PLATAFORMA CARLANDIA**, ofreciendo en este caso todo el apoyo necesario al **USUARIO** u **OFERENTE** para resolver la incidencia ocasionada.

De forma enunciativa y no exhaustiva, la **SOCIEDAD** no será responsable en ningún caso por cualquier daño directo o indirecto, incluyendo la pérdida de beneficios o de datos, pérdida de expectativas de negocio... en los supuestos de:

- Producción de cualquier tipo de daño que el **USUARIO** u **OFERENTE** o terceras partes pudieran ocasionar en el sitio **Web** y/o en **PLATAFORMA CARLANDIA**.

- Errores o daños producidos por un uso del **Servicio** inadecuado y de mala fe por parte del **USUARIO** u **OFERENTE**.
- Daños o perjuicios que se hayan producido como consecuencia de la utilización de la información extraída a partir de los **Servicios** ofrecidos por **PLATAFORMA CARLANDIA**.
- Errores, retrasos en el acceso por parte del **USUARIO** u **OFERENTE** a la hora de introducir y/o enviar datos en cualquier formulario de solicitud o de participación en cualquiera de las modalidades de “subasta online”, “venta directa” y “venta directa con contraoferta”, o cualquier demora, fallo o anomalía que pueda surgir cuando estas incidencias sean debidas a acciones u omisiones del **USUARIO** u **OFERENTE**, problemas en la red de Internet, en los prestadores de servicios de telecomunicaciones, averías en los equipos servidores y otras posibles contingencias imprevisibles como reparaciones, mantenimiento, actualización de software, causas de caso fortuito o fuerza mayor.
- No operatividad o problemas en la dirección de correo electrónico facilitada por el **USUARIO** u **OFERENTE** para el envío y/o recepción de cualquier mensaje electrónico, con o sin documentación o links de enlace.
- Los fallos e incidencias que pudieran producirse en las comunicaciones, borrado o transmisiones incompletas, de manera que no se garantiza que los **Servicios** de **PLATAFORMA CARLANDIA** estén constantemente operativos puesto que pueden producirse caídas de la red u otro tipo de situaciones en las que la **SOCIEDAD** no sea directamente responsable.
- La **SOCIEDAD** no será responsable frente a tratamientos de datos que no hayan sido previamente informados o sobre los que no se hayan adoptado las medidas pertinentes cuando el responsable de dicho tratamiento sea un tercero.
- La **SOCIEDAD** no será, en ningún caso, responsable de la legalidad del contenido de las comunicaciones que los **USUARIOS** u **OFERENTES** efectúen a través de **PLATAFORMA CARLANDIA**, los cuales deberán abstenerse de insertar cualesquiera textos, imágenes, sonidos o mensajes obscenos, racistas, xenófobos, violentos, difamatorios, discriminatorios u otros que, de cualquier modo, supongan una lesión de algún bien jurídico digno de protección legal.

10.3. INEXISTENCIA DE RESPONSABILIDAD.

LA **SOCIEDAD** como mera prestataria de los servicios especificados en estas **Condiciones Generales** no efectúa ninguna operación de venta y no es responsable en ningún caso:

- 1) de la actuación que realicen o puedan realizar los **OFERENTES** o los **USUARIOS**;
- 2) del estado físico, legal, mecánico o de cualquier tipo en que se encuentren los **Vehículos**, ni de sus vicios o defectos, sean o no ocultos

La SOCIEDAD como mera prestataria de los servicios especificados en estas Condiciones Generales y al no ser titular en ningún momento de los Vehículos ofertados no concede garantía de ningún tipo en relación con el estado actual ni futuro de los Vehículos.

11. PROTECCIÓN DE DATOS.

En materia de protección de datos de carácter personal la **SOCIEDAD** cumple rigurosamente con las obligaciones previstas en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre de Protección de Datos

Personales y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante RGPD), y demás normativa de aplicación.

En el anterior sentido, la **SOCIEDAD** pone a disposición de los **USUARIOS** y **OFERENTES** la Política de Privacidad vigente informando a los **USUARIOS** y **OFERENTES** respecto a los siguientes aspectos:

- Datos del Responsable del tratamiento.
- Mecanismos de recogida de los datos.
- Finalidades para las que se usarán los datos.
- Legitimación de los tratamientos.
- Conservación de los datos.
- Destinatarios.
- Derechos del interesado y modos de ejercitarlos.
- Actualizaciones y cambios en la Política de Privacidad.
- Legislación y jurisdicción aplicable.

12 PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL.

El **USUARIO** u **OFERENTE** reconoce que todos los elementos de **PLATAFORMA CARLANDIA**, la información y materiales contenidos en la misma, las marcas, la estructura, selección, ordenación y presentación de sus contenidos, su programación, software, edición, compilación y demás elementos necesarios para su funcionamiento, los diseños, logotipos, texto y/o gráficos, están protegidos por derechos de propiedad intelectual e industrial de la **SOCIEDAD** o de terceros, y que las **Condiciones Generales** no le atribuyen respecto a dichos derechos de propiedad industrial e intelectual ningún otro derecho distinto de los específicamente contemplados en las mismas.

Salvo que fuera autorizado por la **SOCIEDAD** o en su caso por los terceros titulares de los derechos correspondientes, o a menos que ello resulte legalmente permitido, el **USUARIO** u **OFERENTE** no podrá reproducir, transformar, modificar, desensamblar, realizar ingeniería inversa, distribuir, alquilar, prestar, poner a disposición, o permitir el acceso al público a través de cualquier modalidad de comunicación pública ninguno de los elementos referidos en el párrafo anterior.

El **USUARIO** u **OFERENTE** deberá utilizar los materiales, elementos e información a la que acceda a través de la utilización de **PLATAFORMA CARLANDIA** únicamente para sus propias necesidades, obligándose a no realizar ni directa ni indirectamente una explotación comercial de los materiales, elementos e información obtenidos a través de los mismos.

La **SOCIEDAD** no se hace responsable del contenido de los enlaces a otras páginas web que no sean titularidad suya y que, por tanto, no pueden ser controladas por ésta.

13 NORMATIVA APLICABLE, LUGAR DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y JURISDICCIÓN.

13.1. NORMATIVA APLICABLE.

Las **Condiciones Generales** se rigen por la legislación española. En el caso de que el **USUARIO** actúe en su propio nombre en su calidad de persona física se aplicarán en todo caso estas

Condiciones Generales y, de resultar aplicable, lo dispuesto en la normativa relativa a la defensa y protección de consumidores y usuarios.

13.2. LUGAR DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.

Para la determinación del lugar de celebración del contrato de prestación de servicios a la que se sujetan las presentes **Condiciones Generales**, se estará a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico, conforme al cual:

Los contratos celebrados por vía electrónica en los que intervenga como parte un consumidor se presumirá celebrados en el lugar en que éste tenga su residencia habitual. Los contratos electrónicos entre empresarios o profesionales, en defecto de pacto entre las partes, se presumirán celebrados en el lugar en que esté establecido el prestador de servicios (la **SOCIEDAD**).

13.3. JURISDICCIÓN.

Para la resolución de cualquier discrepancia o controversia que pueda llegar a surgir entre las partes respecto a la interpretación, aplicación, cumplimiento y ejecución de las presentes **Condiciones Generales**, los derechos y obligaciones que resultan de las mismas, las partes se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de Santander.

14 DESISTIMIENTO Y BAJA.

14.1. DESISTIMIENTO.

Cualquier **USUARIO y/u OFERENTE** podrá darse de baja en cualquier momento de **PLATAFORMA CARLANDIA**, para lo cual bastará que remita un correo electrónico a info@carlandia.es solicitando la baja de **PLATAFORMA CARLANDIA**, sin que ello quede eximido de tener que de cumplir con las obligaciones que en su caso estuvieran todavía pendientes con CARLANDIA.

14.2 BAJA.

Al ser un servicio gratuito **CARLANDIA** se reserva el derecho a dar de baja en **PLATAFORMA CARLANDIA** a cualquier **USUARIO** que no tenga la condición de **OFERENTE** en cualquier momento.

15 PREVISIONES GENERALES.

15.1. ARCHIVO DE LAS COMUNICACIONES ELECTRÓNICAS Y DE LA DOCUMENTACIÓN ELECTRÓNICA.

La **SOCIEDAD** mantendrá debidamente archivado en un servidor cloud copia de todas las comunicaciones electrónicas intercambiadas entre el **USUARIO** u **OFERENTE** y la **SOCIEDAD**, durante el tiempo que exija la legislación.

15.2. POLÍTICAS LEGALES.

Las presentes **Condiciones Generales** se complementan con el resto de políticas legales establecidas en la web, como el Aviso Legal, Política de Privacidad y Cookies, así como cualquier otra que, en el futuro y de acuerdo con la normativa en cada momento aplicable, deba establecerse.