



PENGADILAN TATA USAHA NEGARA SURABAYA

JL. LETJEN SUTOYO NO. 266 – Telp. 031-8552679
MEDAENG – WARU - SIDOARJO

Lembar: 1

Agenda : W3-TUN1/ 166 /K.Per. 02.05/I/2009

Lb. 1 : Para Pihak
Lb. 2 : Tanda Terima
Lb. 3 : Arsip

SURAT PEMBERITAHUAN PUTUSAN BANDING

Nomor : 109/B/2008/PT.TUN.SBY. jo. Nomor : 48/G/2008/PTUN.SBY.

Pada hari ini Jum'at, tanggal 16 Januari 2009 saya ACHMAD SUAIDI, SH. Wakil Panitera Pengadilan Tata Usaha Negara Surabaya, atas perintah Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Surabaya, -----

TELAH MEMBERITAHUKAN KEPADA :

1. WALIKOTA SURABAYA, Berkedudukan di Jl. Jimerto No. 25-27 Surabaya, dalam hal ini diberitahukan kuasanya :
→ MT. EKAWATI RAHAYU, SH. Kepala Sub Bagian Bantuan Hukum pada Bagian Hukum Setda Kota Surabaya, dan kawan-kawan, Jl. Taman Surya No. 1 Surabaya, Selanjutnya disebut sebagai ----- TERGUGAT/PEMBANDING
2. PT. SURYA INTI PERMATA, Tbk. Berkedudukan Jl. Panglima Sudirman No. 55 Surabaya. Dalam hal ini diwakili oleh R.H. ALI BADRI ZAINI, WNI, Pekerjaan Direktur PT. SURYA INTI PERMATA Tbk. Diberitahukan kuasanya :
HK. KOSASIH, SH.,CN. dan kawan-kawan, Advokat berkantor di Jl. Baliwerti No. 119-121 kav. 34 Surabaya, selaku ----- PENGGUGAT/TERBANDING

Tentang isi Putusan Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara Surabaya tertanggal 20 Nopember 2008 -----
Nomor : 109/B/2008/PT.TUN.SBY. jo. Nomor : 48/G/2008/PTUN.SBY. Dalam perkara antara : -----

WALIKOTA SURABAYA, Berkedudukan di Jl. Jimerto No. 25-27 Surabaya, dalam hal ini berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor : 180/2458/436.1.2/2008 tertanggal 5 Juni 2008 diwakili oleh :
1. Drs. ACHMAD HADI, MM. 2. MOH. SUHARTO WARDOYO, SH.MHum. Yang selanjutnya berdasarkan Surat Kuasa Khusus Substitusi Nomor : 180/588/436.1.2/2008 tertanggal 5 Juni 2008 disubstitusikan kepada :
MT. EKAWATI RAHAYU, SH., MASKUR, SH., MADE KUSMANA, SH., ACHMAD FIDA FAJAR FEBRIANSYAH, SH.--
Dan berdasarkan Surat Kuasa Khusus Substitusi Nomor : 800/542/436.6.9/2008 tertanggal 12 Juni 2008 disubstitusikan kepada : IRA TURSILOWATI, SH. dan BUDI YUSVANDAYANI, SH.MHum.-----
Selanjutnya disebut sebagai ----- TERGUGAT/PEMBANDING

Melawan :

PT. SURYA INTI PERMATA, Tbk. Berkedudukan Jl. Panglima Sudirman No. 55 Surabaya. Dalam hal ini diwakili oleh R.H. ALI BADRI ZAINI, WNI, Pekerjaan Direktur PT. SURYA INTI PERMATA Tbk. dalam hal ini berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 19 Mei 2008 diwakili oleh :
HK. KOSASIH, SH.,CN., FUDI R. KOSASIH, SH.CN., SUBUH SUSILO, SH., DODDY W. KOSASIH, SH., SYAMSU RIZALI, SH., IVAN WIJAYA, SH., kesemuanya WNI, Pekerjaan Para Advokat berkantor di Jl. Baliwerti No. 119-121 kav. 34 Surabaya, selaku ----- PENGGUGAT/TERBANDING

Yang amarnya berbunyi sebagai berikut : -----

MENGADILI :

- Menerima permohonan banding dari Tergugat/Pembanding ; -----
- menguatkan putusan Pengadilan Tata Usaha Negara Surabaya Nomor : 48/G/2008/PTUN.SBY. tanggal 13 Juni 2008, yang dimohonkan banding tersebut ; -----
- Menghukum Tergugat/Pembanding untuk membayar biaya perkara yang pada tingkat banding sebesar Rp. 73.500,- (Tujuh puluh tiga ribu lima ratus rupiah) ; -----

Pemberitahuan ini dilaksanakan dengan surat tercatat.-----

Demikian pemberitahuan ini dibuat oleh saya Wakil Panitera Pengadilan Tata Usaha Negara Surabaya.-----

An. Panitera,
Wakil Panitera

(ACHMAD SUAIDI, SH.)
NIP. 040050067.

Tembusan disampaikan kepada Yth. :

1. Ketua Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara Surabaya
Jl. Ketintang Madya VI/2 SURABAYA
2. Arsip.



PENGADILAN TATA USAHA NEGARA SURABAYA

JL. LETJEN SUTOYO NO. 266 – TELP. 031-8552679

MEDAENG – WARU - SIDOARJO

Nomor : W3-TUN1/186/K.Per.03.06/I/2009
Perihal : Surat Keterangan.
Lampiran : -

SURAT KETERANGAN KETUA PENGADILAN TATA USAHA NEGARA SURABAYA

I. MEMBACA : Berkas Perkara Tata Usaha Negara Tingkat Banding
Nomor : 109/B/2008/PT.TUN.SBY. yang telah diputus pada tanggal 20
Nopember 2008 Jo. Berkas Perkara Tata Usaha Negara Tingkat Pertama
Nomor : 48/G/2008/PTUN.SBY. yang telah diputus pada tanggal 13
Juni 2008 dalam perkara antara Para Pihak : -----

WALIKOTA SURABAYA, Berkedudukan di Jl. Jimerto No. 25-27
Surabaya, dalam hal ini berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor :
180/2458/436.1.2/2008 tertanggal 5 Juni 2008 diwakili oleh : -----

1. Drs. ACHMAD HADI, MM. -----
2. MOH. SUHARTO WARDOYO, SH.MHum.-----

Yang selanjutnya berdasarkan Surat Kuasa Khusus Substitusi
Nomor : 180/588/436.1.2/2008 tertanggal 5 Juni 2008 disubstitusikan
kepada : -----

1. MT. EKAWATI RAHAYU, SH.-----
2. MASKUR, SH.-----
3. MADE KUSMANA, SH.-----
4. ACHMAD FIDA FAJAR FEBRIANSYAH, SH.-----

Dan berdasarkan Surat Kuasa Khusus Substitusi Nomor :
800/542/436.6.9/2008 tertanggal 12 Juni 2008 disubstitusikan kepada : --

1. IRA TURSILOWATI, SH.-----
2. BUDI YUSVANDAYANI, SH.MHum.-----

Selanjutnya disebut sebagai ----- TERGUGAT/PEMBANDING

Melawan:

PT. SURYA INTI PERMATA, Tbk, Berkedudukan Jl. Panglima
Sudirman No. 55 Surabaya. Dalam hal ini diwakili oleh
R.H. ALI BADRI ZAINI, WNI, Pekerjaan Direktur PT. SURYA INTI
PERMATA Tbk. Dalam hal ini berdasarkan Surat Kuasa Khusus
tertanggal 19 Mei 2008 diwakili oleh : -----

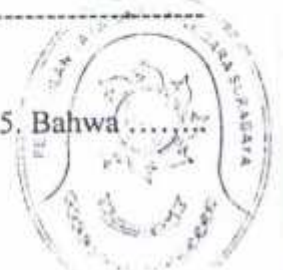
HK. KOSASIH, SH.,CN.-----



HK. KOSASIH, SH.,CN., FUDI R. KOSASIH, SH.CN.,
SUBUH SUSILO, SH., DODDY W. KOSASIH, SH.,
SYAMSU RIZALI, SH., IVAN WIJAYA, SH., kesemuanya WNI,
Pekerjaan Para Advokat berkantor di Jl. Baliwerti No. 119-121 kav. 34
Surabaya, selaku-----PENGGUGAT/TERBANDING

- II. MENIMBANG** : 1. Bahwa yang menjadi Obyek Sengketa adalah Keputusan penolakan atas surat Penggugat tanggal 8 Januari 2008, Nomor : SIP/DIR/I/012/2008, perihal : mohon pelaksanaan pelepasan Bekas Tanah Kas Desa Kelurahan Semolowaru, Kecamatan Sukolilo, Kota Surabaya seluas ± 7.000 m² ; -----
2. Bahwa Keputusan Tata Usaha Negara yang menjadi obyek gugatan tersebut diatas, didasarkan atas : -----
1. Keputusan DPRD Nomor 54 Tahun 2005 tanggal 22 Juli 2005 tentang Persetujuan terhadap Pelepasan Bekas Tanah Kas Desa Kelurahan Semolowaru Kecamatan Sukolilo kepada PT. SURYA INTI PERMATA ; -----
2. Keputusan Kepala Kelurahan Semolowaru Kecamatan Sukolilo Nomor : 01 Tahun 2003 Tanggal 17 Oktober 2003 tentang Pelepasan dan Tukar menukar Bekas Tanah Kas Desa Kelurahan Semolowaru kepada PT. SURYA INTI PERMATA ;-----
- yang diterbitkan oleh Pejabat/Badan Tata Usaha Negara di Daerah dan/atau aturan dasar yang berlaku di daerah yang bersangkutan saja ;-----
3. Bahwa kewenangan Pejabat Daerah tersebut telah ditentukan oleh Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 152 Tahun 2004 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Daerah, Pasal 39 ayat (2) menentukan : "Pelepasan hak atas tanah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) pelaksanaan ditetapkan dengan Keputusan Kepala Daerah setelah mendapat persetujuan DPRD" ;-----
4. Bahwa Keputusan Tata Usaha Negara yang menjadi Obyek Gugatan, jangkauan berlakunya hanya pada wilayah daerah yang bersangkutan saja ;-----

5. Bahwa



5. Bahwa Keputusan Tata Usaha Negara yang menjadi Obyek Gugatan memenuhi Pasal 45A ayat (2) huruf c Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2004 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung Jo. Surat Edaran Mahkamah Agung No. 6 Tahun 2005, tanggal 26 April 2005 ; -----

MENERANGKAN :

- Bahwa Perkara sengketa Tata Usaha Negara tersebut diatas adalah berkaitan dengan obyek gugatan berupa Keputusan Pejabat Daerah yang jangkauan keputusannya hanya berlaku di wilayah daerah yang bersangkutan ; -----
- Bahwa oleh karenanya perkara sengketa Tata Usaha Negara tersebut diatas tidak dapat diajukan permohonan Kasasi ; -----

Diterangkan di : S U R A B A Y A
Pada tanggal : 16 Januari 2009

PENGADILAN TATA USAHA NEGARA
SURABAYA
KETUA,



SIMBAR KRISTIANTO, S.H.
NIP. 0400052061.