






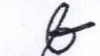
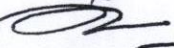
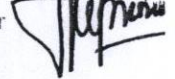


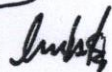
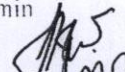
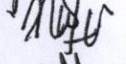

RESUME RAPAT

Hari/Tanggal : Kamis, 18 Oktober 2018
Pukul : 13.00 WIB - Selesai
Tempat : Ruang Rapat Kepala Seksi Perdata dan Tata Usaha Negara
Acara : Rapat guna membahas penyelesaian permasalahan tukar menukar tanah aset Pemerintah Kota Surabaya berupa Bekas Tanah Kas Desa (BTKD) Kel. Medokan Semampir Kec. Sukolilo antara Pemerintah Kota Surabaya dengan UD. Amin Jaya.

Kesimpulan Rapat :

1. Bahwa Proses sertifikasi untuk wilayah pesisir berpedoman pada :
 - a. Peraturan Presiden RI Nomor 51 Tahun 2016 tentang Batas Sempadan Pantai;
 - b. Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional KBPN Nomor 9 Tahun 1999 tentang Tata Cara Pemberian dan Pembatalan Hak Atas Tanah Negara dan Hak Pengelolaan;
 - c. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional Nomor 17 Tahun 2016 tentang Penataan Pertanahan di Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil;
 - d. Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 12 Tahun 2014 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Surabaya 2014-2034;
 - e. Peraturan Walikota Surabaya Nomor 4 Tahun 2016 tentang Peta Rincian Rencana Tata Ruang Kota Surabaya.
2. Bahwa Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah akan berkoordinasi dengan Kelurahan Keputih terkait data NOP 35.78.050.004.016.0063.0 atas nama Indra seluas 35.000 m² dan NOP 35.78.050.004.016.0064.0 atas nama H. Syamsun Munir seluas 35.000 m²;
3. Bahwa Ahli Waris UD. Amin Jaya mengajukan tanah pengganti di lokasi Jalan Semampir Barat Gg. II dan Jalan Semampir AWS dan akan dilakukan peninjauan lokasi (waktu akan ditentukan lebih lanjut) serta dilakukan pengukuran oleh Dinas Pengelolaan Bangunan dan Tanah dan hasilnya disampaikan kepada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Cipta Karya dan Tata Ruang untuk plotting peruntukan tata ruang;
4. Setelah point 3 terpenuhi akan dilakukan penilaian oleh Tim Penilai Independen.
5. Bahwa pihak ahli waris (Alm.) H. Syamsun Munir bersedia membantu menyelesaikan kewajiban UD. Amin Jaya terkait tanah pengganti, dan Ahli Waris (Alm.) H. Syamsun Munir meminta waktu 14 (empat belas) hari untuk mencari tanah pengganti di lokasi lain.

HADIR DALAM RAPAT

1. Kejaksaan Negeri Surabaya Selaku Jaksa Pengacara Negara 
2. Kantor Pertanahan Kota Surabaya II 
3. Dinas Pengelolaan Bangunan dan Tanah 
4. Bagian Hukum Kota Surabaya 
5. Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman CKTR 
6. Badan Pengelolaan Keuangan dan Pajak Daerah
7. Dinas Ketahanan Pangan dan Pertanian
8. Camat Sukolilo 
9. Lurah Keputih 
10. Lurah Medokan Semampir 
11. Ibu Khusna
12. Ibu Siti Nur Jayah 
13. Bpk. Syamsuri 
14. Ibu Siti Umi Kulsum 
15. Ibu Khusna
16. Bpk. Mochamad Amir Amin
17. Ibu Endang Soeprihatin 
18. Sdri. Nurul Laili Machfudhoh 
19. Sdri. Hsi Fadhilah Rahmah 
20. Bagian Pemerintahan dan OTODA 