

# MENGADILAN NEGERI TINGKAT I

## SURABAYA

NO. 3060 K/PDT / 1993

ISI : TURUNAN KEPUTUSAN PERKARA PIDANA DARI FOTO COPY PERDATA

MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA DALAM PERKARA

TERDAKWA

PEMOHON

PENGGUGAT

TERGUGAT

PUTUSAN

ISI PUTUSAN

TUAN SUPENAR Cs.

MELAWAN

PENERINTAH RI / Cq PEMDA TK. II

KOTAMADYA SURABAYA / Cs.

TGL 28 MEI

19 96

MENGADILI

- Menolak permohonan kasasi dari  
para Pemohon kasasi dst.

**PENGAYOMAN**

### UNTUK DIPERHATIKAN :

Turunan / Foto Copy keputusan ini terdiri dari 24 (dua puluh empat) halaman.  
Dibuat ditanda tangani oleh Panitera - Pengganti yang bersangkutan, dan  
tiap perubahan / tambahan harus diparaf olehnya.

Tiap dikeluarkan Turunan / Foto Copy Keputusan ini atas permohonan yang  
berkepentingan harus ditanda tangani oleh Panitera Kepala dan dicantumkan  
besarnya leges Turunan Keputusan.

P U T U S A N

Reg.No.3060 K/Pdt/1993.- ✓

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA  
M A H K A M A H A G U N G

memeriksa perkara perdata dalam tingkat kasasi telah  
mengambil putusan sebagai berikut dalam perkara :

1. TUAN SUPENAR, bertempat tinggal di  
Tanjungsari Gang IV, Kelurahan Tan-  
jungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya  
Surabaya ;
2. NY.SUNARMI alias NY.CIPTORACHMAD, ber-  
tempat tinggal di Tanjungsari Gang IV,  
Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan  
Tandes, Kotamadya Surabaya bertindak  
sebagai isteri Janda dari Almarhum  
Tuan CIPTORACHMAD ;
3. TUAN MANAP, bertempat tinggal di Tan-  
jungsari No.59, Kelurahan Tanjungsari,  
Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;
4. TUAN SUPIRAN bin ABD.PARIYAN, ber-  
tempat tinggal di Tanjungsari Gang IV  
No.40, Kelurahan Tanjungsari, Kecama-  
tan Tandes, Kotamadya Surabaya ;
5. TUAN S A P, bertempat tinggal di  
Tanjungsari, Kelurahan Tanjungsari,  
Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;
6. NY.SUAMIRIYAH, bertempat tinggal di  
Tanjungsari No.149, Kelurahan Tanjung-

sari ....





sari. Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

7. TUAN MADEKAR, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang III, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

8. TUAN SALEH, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang IV No.35, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

9. TUAN ARKAN, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang IV, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

10. TUAN TJUKUL, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang IV, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

11. TUAN DJENI, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang III No.100, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

12. TUAN YASBANI, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang IV No.53, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

13. TUAN GIPAN, bertempat tinggal di Tanjungsari Gang III No.38, Kelurahan Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya ;

14. TUAN ....



14. TUAH MISERAN, bertempat tinggal di  
Tanjungsari Gang IV No.54, Kelurahan  
Tanjungsari, Kecamatan Tandes, Kotama-  
dya Surabaya ;

15. NY. PATRI binti GUNTAR, bertempat  
tinggal di Tanjungsari Gang V Rt.XII/  
Kw.02, Kelurahan Tanjungsari, Kecama-  
tan Tandes, Kotamadya Surabaya untuk  
dirinya sendiri bertindak sebagai anak  
dari Almarhum Tuan Guntar ;

Dalam hal ini memberi kuasa kepada :  
Soewartini Martodihardjo, SH. Advokat/  
Penasehat Hukum beralamat di Surokar-  
san Mg.II/402 Yogyakarta, berdasarkan  
surat kuasa khusus tanggal 16 Desember  
1992 ;

Para Pemohon kasasi dahulu para Penggugat/  
Pembanding ;

m e l a w a n :

1. PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA cq.  
DEPARTEMEN DALAM NEGERI, cq. PEMERIN-  
TAH DAERAH TINGKAT I PROPINSI JAWA  
TIMUR, cq. PEMERINTAH DAERAH TINGKAT II  
KOTAMADYA SURABAYA, beralamat di  
Jalan Jimerto No.25 dan No.27 Surab-  
aya ;

2. PT. DARMO GRANDE, berkedudukan di Jalan  
Mayor Jenderal Sungkono No.B 5 Surab-  
aya, dalam hal ini memberi kuasa  
kepada Pieter Talaway, SH. Pengacara,  
alamat Jl. Panglima Sudirman 74/II

Surabaya ....



Surabaya, berdasarkan surat kuasa

husus tanggal 8 Pebruari 1993 ;

1. PT. DARMO SATELIT TOWN, berkedudukan di

Jl. Raya Kupang Indah No.1 Surabaya ;

Para Termohon kasasi, dahulu para Tergugat-Terbanding ;

Atikamah Agung tersebut ;

Mem baca surat surat yang bersangkutan ;

Mem bang, bahwa dari surat-surat tersebut

adalah bahwa sekarang para Pemohon kasasi sebagai

para Penggugat asli telah menggugat sekarang Para

para Termohon kasasi sebagai para Tergugat asli di muka

Peradilan Pengadilan Negeri Surabaya pada pokoknya

adalah dalil :

bahwa pada tahun 1973 di Wilayah Tanjungsari

Kecamatan Tandes, Kotamadya Surabaya telah diadakan

pembebasan tanah terhadap tanah/tegalan yang

tersebut dimiliki oleh penduduk seluas ratusan

hektar. Di antara penduduk/rakyat yang tanahnya

tersebut adalah para Penggugat asli ;

Adapun pembebasan tanah tersebut dilakukan oleh

Pemerintah Kotamadya Daerah Tingkat II Surabaya

yang pelaksanaannya dilakukan oleh Panitia Pembebasan

Tanah Untuk Negara (P.2 TUN) yaitu Tergugat

asli ;

Adapun alasan dilakukannya pembebasan tanah tersebut

adalah untuk membangun terminal, gedung Sekolah

Dasar, pasar, perkantoran dan lain-lain bangunan

untuk kepentingan umum lainnya ;

bahwa oleh karena pembebasan tanah tersebut dinyai-

tanah untuk kepentingan umum, maka penduduk yang

terkena ....

Memperhatikan pasal-pasal dari Undang-Undang No. 14 tahun 1970 dan Undang-Undang No. 14 tahun 1985 yang bersangkutan ;

M E N G A D I L I :

Menolak permohonan kasasi dari para Pemohon

Kasasi : 1. TUAN SUPENAR, 2. NY. SUNARMI alias NY. CIPTORACHMAD, bertindak sebagai isteri/janda dari Almarhum Tuan CIPTORACHMAD, 3. TUAN HANAP, 4. TUAN SUPIRAN bin ABD. PARIYAN, 5. TUAN S A P, 6. NY. SUAMI-NIYAH, 7. TUAN MADEKAR, 8. TUAN SALEH, 9. TUAN ARKAN, 10. TUAN TJUKUL, 11. TUAN DJENI, 12. TUAN YASBANI, 13. TUAN GIPAN, 14. TUAN MISERAN, 15. NY. PATRI binti

GUNTAR, untuk dirinya sendiri bertindak sebagai anak dari Almarhum Tuan Guntar, dalam hal ini semuanya

diwakili oleh Soewartini Martodihardjo, SH. Advokat/Pejabat Hukum tersebut ;

Menghukum para Pemohon kasasi untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini sebesar Rp. 50.000,- (lima puluh ribu rupiah) ;

Demikianlah diputuskan dalam rapat permusyawaratan Mahkamah Agung pada hari Selasa tanggal 28 Mei 1996, oleh Palti Radja Siregar, SH. Ketua Muda pada Mahkamah Agung yang ditunjuk Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Sidang, Anak Agung Ayu Mirah, SH. dan Ny. T. S. Aslamiah Sulaeman, SH. sebagai Hakim-Hakim Anggota, dan diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu oleh Ketua beserta Hakim-Hakim

Anggota, ...



Anggota tersebut dan Elsa Mutiara Napitupulu, SH.  
Panitera Pengganti dengan tidak dihadiri oleh kedua  
belah pihak.--

Hakim-Hakim Anggota :

K e t u a :

ttd/Anak Agung Ayu Mirah, SH.

ttd.

ttd/Ny.T.S.Aslamiah Sulaeman, SH. Palti Radja Siregar, SH.

Biaya-biaya :

Panitera Pengganti :

l e t a k ..... Rp. 2.000,-

ttd.

d a k s i ..... Rp. 1.000,-

Elsa Mutiara Napitupulu, SH.

registrasi Kasasi ... Rp.47.000,-

Jumlah ..... Rp.50.000,-

=====

Untuk Salinan

MAHKAMAH AGUNG - RI.

DIREKTUR PERDATA,

u.b.

SUBDIT KASASI PERDATA.



*Handwritten signature*

(NY. CORRY K. WIDIANTO, SH.)

040015026.



No. 833 / 1996

putusan perkara Pidana/Perdata dalam tingkat ✓

Pertama

Banding

Kasasi ✓

PK.

MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA tanggal 28 Mei 1996 ✓

Nomor : 3060 K/PDT / 1993 ✓

Finan / fotocopy tersebut sesuai dengan asli / turunannya.

diberikan kepada dan atas permintaan dari : MADEKAR

( PENGUGAT VII ) untuk yang ke ... 1 (SATU)

pada tanggal : 23 Juni 1997

PANITERA PENGADILAN NEGERI SURABAYA.



Pemberitahuan putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia tersebut kepada: Pengugat I, VII, IX, X, XIII, XIV pada tanggal 28 Mei 1997  
- Pengugat II, III, VI, XV pada tanggal 29 Mei 1997  
- Pengugat IV, V, VIII, XI, XII pada tanggal 4 Juni 1997 melalui Kantor Kelurahan Tanjung Sari Surabaya  
- Tergugat I pada tanggal 23 Desember 1996  
- Kuasa Tergugat II pada tanggal 20 Januari 1997  
- Tergugat III pada tanggal 20 Januari 1997

Rp. 2400

Rp. 2000

MLAH Rp. 4400 Masuk 23/6/97

tidak perlu

selalu tanggal dan nomor putusan  
na terdapat pada Map turunan  
ilaman dan lembaran ini.