



SKIP INTRO >>>



★★★★★  
**AFFARE**



**FAQ**



[NEWS](#)

[CULTURA DELLE ASTE](#)

[CONTATTI](#)

[AREA RISERVATA](#)

[EASYASTA.IT S.R.L. P.IVA 08613170961](#)

[DATI SOCIETARI](#)

[CONDIZIONI GENERALI](#)

[PRIVACY](#)



★★★★★  
**AFFARE**



**FAQ**



[NEWS](#)

[CULTURA DELLE ASTE](#)

[CONTATTI](#)

[AREA RISERVATA](#)

[EASYASTA.IT S.R.L. P.IVA 08613170961](#)

[DATI SOCIETARI](#)

[CONDIZIONI GENERALI](#)

[PRIVACY](#)



## ACCEDI

e-mail...

password...

☒ resta collegato

[hai dimenticato la password?](#)

## REGISTRATI

nome...

cognome...

e-mail...

password...

conferma password...

☒ *consento al trattamento dei miei dati personali*

INVIA



## CERCA L'IMMOBILE ALL'ASTA

### GRADO DI CONVENIENZA

Tutti

### CATEGORIA

Residenziale

### REGIONE

Lombardia

### PROVINCIA

Milano

### COMUNE

Milano

### TIPOLOGIA

Appartamento

### IMPORTO

Tutti

CERCA

**LAGOS FASHION 2013**  
October 8-10



★★★★★  
**AFFARE**



?



**FAQ**



NEWS

CULTURA DELLE ASTE

CONTATTI

AREA RISERVATA

EASYASTA.IT S.R.L. P.IVA 08613170961

DATI SOCIETARI

CONDIZIONI GENERALI

PRIVACY





## CERCA L'IMMOBILE ALL'ASTA

### GRADO DI CONVENIENZA

Tutti

### CATEGORIA

Residenziale

### REGIONE

Lombardia

### PROVINCIA

Milano

### COMUNE

Milano

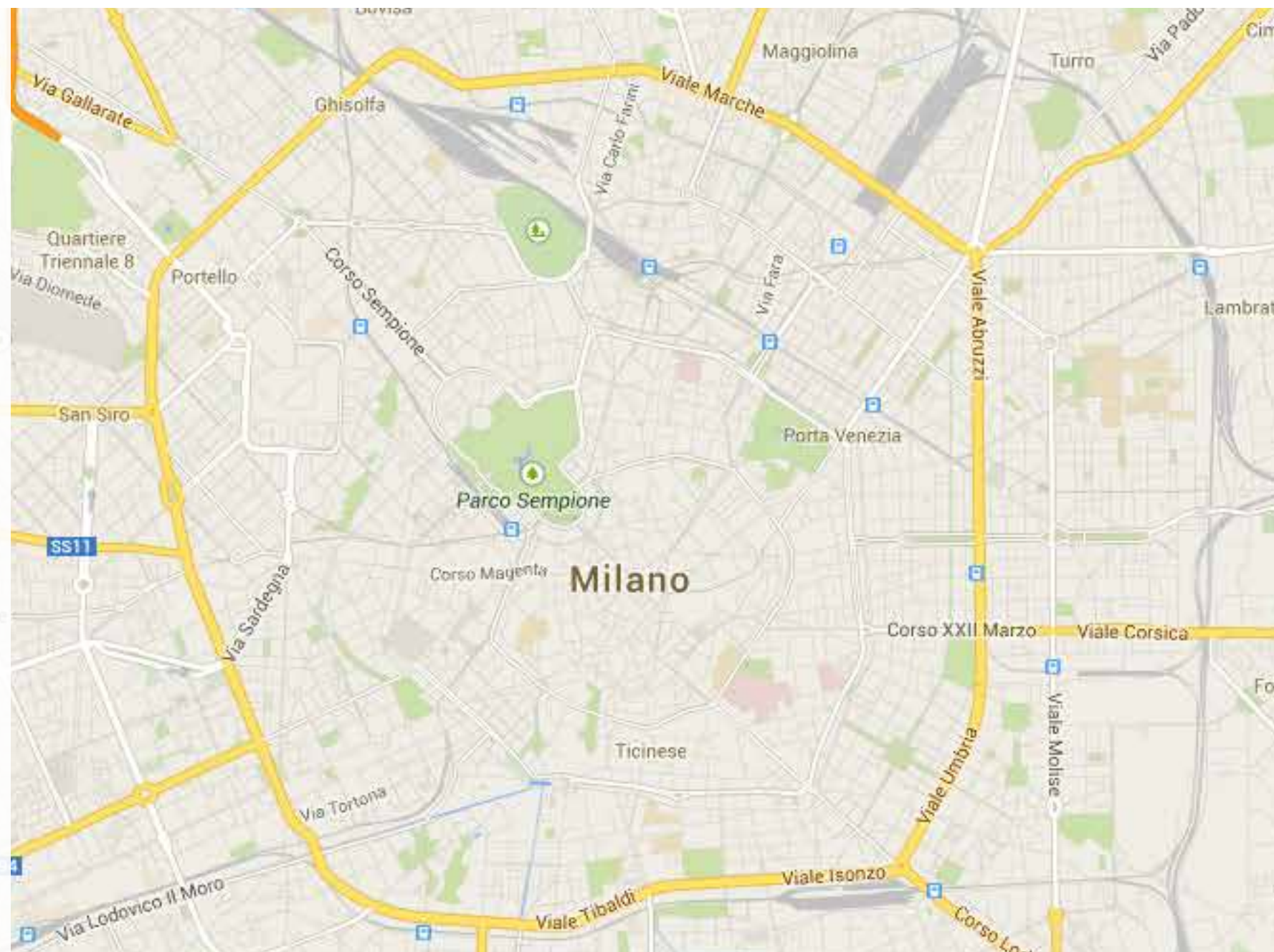
### TIPOLOGIA

Appartamento

### IMPORTO

Tutti

CERCA



[NEWS](#)

[CULTURA DELLE ASTE](#)

[CONTATTI](#)

[AREA RISERVATA](#)

[EASYASTA.IT S.R.L. P.IVA 08613170961](#)

[DATI SOCIETARI](#)

[CONDIZIONI GENERALI](#)

[PRIVACY](#)





## CERCA L'IMMOBILE ALL'ASTA

### GRADO DI CONVENIENZA

Tutti

### CATEGORIA

Residenziale

### REGIONE

Lombardia

### PROVINCIA

Milano

### COMUNE

Milano

### TIPOLOGIA

Appartamento

### IMPORTO

Tutti

CERCA

**LAGOS FASHION 2013**  
October 8-10



**TUTTE  
LE  
NOSTRE  
ASTE  
SONO  
GARANTITE  
AL  
100%**

★★★★★  
**AFFARE**



**FAQ**



NEWS

CULTURA DELLE ASTE

CONTATTI

AREA RISERVATA

EASYASTA.IT S.R.L. P.IVA 08613170961

DATI SOCIETARI

CONDIZIONI GENERALI

PRIVACY



## LA GARANZIA EASY

EasyAsta è il sito italiano che rende le aste immobiliari davvero Easy!

Perché ogni asta immobiliare presente sul nostro database è:

- sicura e trasparente al 100%
- completa di informazioni dettagliate e chiare
- selezionata e classificata con una scala da 1 a 5 stelle dal nostro Team di esperti
- accessibile a tutti, perché possiamo assisterti e partecipare all'asta al posto tuo!

Ogni immobile presente sul nostro motore di ricerca è stato selezionato accuratamente dal Team EasyAsta:

- viene visitato e fotografato;
- vengono attentamente studiati tutti i documenti per verificare eventuali pignoramenti, abusi o difetti.

Se passa l'esame, può essere pubblicato su EasyAsta.

**La scheda e tutte le informazioni sull'immobile, quindi, sono trasparenti e senza sorprese. Garantisce EasyAsta!**



## GIUDIZIO DI CONVENIENZA

Ogni unità immobiliare presenta il "Giudizio Di Convenienza" (GDC), una attenta classificazione a stelle che solo EasyAsta offre. Maggiore è il numero di stelle, migliore è l'affare!

**Il GDC è preciso**

Il Team di EasyAsta, per elaborare il giudizio di convenienza, analizza l'unità immobiliare secondo:

- la situazione generale del settore immobiliare
- i parametri economici generali
- le comparazioni con i valori di zona dell'immobile
- la situazione del mercato immobiliare della zona dell'immobile
- la qualità strutturale interna ed esterna
- il contesto urbano della zona in termini di vivibilità e servizi

**Il GDC è aggiornato**

Il Giudizio Di Convenienza è costantemente aggiornato: infatti ogni volta che l'asta va deserta, cioè non si presenta nessuno, il prezzo base dell'asta diminuisce generalmente del 25%. Con EasyAsta sai con sicurezza che il Giudizio Di Convenienza è sempre allineato all'ultimo prezzo.

**Il GDC è certificato**

Il Giudizio Di Convenienza è elaborato da un team di valutatori esperti del mercato immobiliare italiano con certificazione RICS (<http://www.rics.org/it/>).



## PARTECIPARE È EASY

**EasyAsta ti offre un supporto esclusivo, unico nel suo genere, per partecipare all'asta del tuo immobile prescelto.**

**Basta registrarsi e scegliere fra 4 tipi di assistenza Easy in base alle tue esigenze e al tuo grado di esperienza con le aste.**

Con EasyAsta partecipare a un'asta non è mai stato così semplice!

- **EASY 1**  
È l'assistenza base e gratuita. Ti basta essere registrato al sito EasyAsta e riceverai ulteriori informazioni sull'immobile e attiverai i servizi di alert che ti informano in tempo reale su ogni aggiornamento dell'asta.
- **EASY 2**  
Avrai accesso a un canale di comunicazione privilegiato con EasyAsta. Il servizio di assistenza copre gli interi aspetti dell'investimento immobiliare con tariffario fisso in base al servizio richiesto.
- **EASY 3**  
Avrai accesso a una consulenza personalizzata e sarai seguito da un esperto del Team EasyAsta che ti accompagnerà per un sopralluogo dell'immobile e ti fornirà assistenza alla partecipazione.
- **EASY 4**  
Avrai a tua disposizione un esperto del Team EasyAsta che si occuperà per conto tuo di tutta la gestione, dalle trattative alla partecipazione all'asta.

	EASY 1	EASY 2	EASY 3	EASY 4
Canale privilegiato con EasyAsta via e-mail	✓			
Canale privilegiato con EasyAsta via telefonica o e-mail	✓	✓	✓	✓
Informazioni approfondite immobile	✓	✓	✓	✓
Informazioni per visitare l'immobile				
Richiesta valutazione immobile in asta	✓	✓	✓	✓
Preventivo per calcolo tasse e spese di gestione immobile		✓	✓	✓
Consulenza personalizzata dell'investimento immobiliare in asta		✓	✓	✓
Assistenza per preparazione dei documenti per la partecipazione		✓	✓	✓
Piano di supporto per l'offerta e i rilanci		✓	✓	✓
Organizzazione e accompagnamento sopralluogo interno all'immobile		✓	✓	✓
Valutazione della situazione patrimoniale personale			✓	✓
Assistenza legale e fiscale			✓	✓
Supporto al piano di partecipazione: presentazione offerta e rilanci			✓	✓
Assistenza per ricerca finanziamenti e mutui			✓	✓
Deposito cauzioni			✓	✓
Recupero e restituzione delle cauzioni in mancata aggiudicazione			✓	✓
Assistenza post acquisto fino a presa possesso immobile			✓	✓
Partecipazione a tutte le fasi d'asta da parte di un membro dello staff in nome e per conto del cliente				✓
	GRATIS	RICHIEDI PREVENTIVO	RICHIEDI PREVENTIVO	RICHIEDI PREVENTIVO

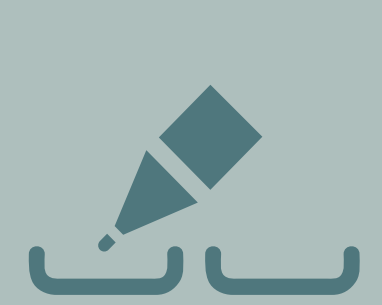


## LA SCHEDA EASY

L'unità immobiliare che ha passato l'esame del Team di EasyAsta, viene illustrata sul nostro sito attraverso una scheda divisa in due sezioni:

**La prima sezione**  
Fornisce un quadro descrittivo ed informativo, con foto, video e documenti d'asta.

**La seconda sezione**  
È accessibile con registrazione gratuita al sito EasyAsta e presenta una valutazione dettagliata dell'immobile, gli aspetti fiscali, la comparazione con il valore al metro quadro della zona ed eventuali approfondimenti.



## LA REGISTRAZIONE

**Tutti possono consultare le offerte sul sito EasyAsta.**

Alcune sezioni del sito, però, hanno contenuti preziosi, frutto del nostro lavoro. Per questo motivo vogliamo renderle disponibili solo a chi compila il form di registrazione e diventa amico di EasyAsta!

Registrarsi è semplice, gratuito e non comporta alcun impegno. In più ti permette di

- visualizzare la scheda completa di ogni immobile;
- creare un portafoglio di immobili preferiti
- monitorare gli sviluppi delle aste che vuoi seguire
- ricevere via e-mail gli aggiornamenti alle aste che stai seguendo
- ricevere le migliori aste della tua zona
- richiedere gratuitamente l'assistenza Easy1 per partecipare all'asta;
- segnalare un'asta che ti interessa e che non è presente sul nostro portale.

I dati che raccogliamo non vengono divulgati a nessuno e non sono utilizzati per inviarti pubblicità o offerte differenti da quelle di EasyAsta.

La registrazione ci permette solamente di escare in contatto con te.



## SEGNALA UN'ASTA

**Sei interessato ad un'asta che non vedi presenti su EasyAsta?**

Segnalacela compilando il form: la sottoporremo in tempi brevi al nostro Team in modo che tu possa valutarla secondo i nostri criteri di valutazione. L'asta che ci sottoporrai sarà visualizzabile solo a te per un mese in modo che tu abbia il diritto di prelazione.

# FAQ

## FAQ

**Unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam eaque ipsa, quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto beatae vitae dicta sunt, explicabo.**

Nemo enim ipsam voluptatem, quia voluptas sit, aspernatur aut odit aut fugit, sed quia consequuntur magni dolores eos, qui ratione voluptatem sequi nesciunt, neque porro quisquam est, qui dolorem ipsum, quia dolor sit, amet, consectetur, adipisci v'elit, sed quia non numquam eius modi tempora incidunt, ut labore et dolore magnam aliquam quaerat voluptatem. Ut enim ad minima veniam, quis nostrum exercitationem ullam corporis suscipit laboriosam, nisi ut aliquid ex ea commodi consequatur? Quis autem vel eum iure reprehenderit, qui in ea voluptate velit esse, quam nihil molestiae consequatur, vel illum, qui dolorem eum fugiat, quo voluptas nulla pariatur? [33] At vero eos et accusamus et iusto odio dignissimos ducimus, qui blanditis praesentium voluptatum deleniti atque corrupti, quos dolores et quas molestias excepturi sint, obcaecati cupiditate non provident, similique sunt in culpa, qui officia deserunt mollitia animi, id est laborum et dolorum fuga. Et harum quidem rerum facilis est et expedita distinctio. Nam libero tempore, cum soluta nobis est eligendi optio, cumque nihil impedit, quo minus id, quod maxime placeat, facere possimus, omnis voluptas assumenda est, omnis dolor repellendus. Temporibus autem quibusdam et aut officiis debitis aut rerum necessitatibus saepe eveniet, ut et voluptates repudiandae sint et molestiae non recusandae. Itaque earum rerum hic tenetur a





PERSONALIZZA RICERCA

GRADO DI CONVENIENZA

Tutti

CATEGORIA

Residenziale

REGIONE

Lombardia

PROVINCIA

Milano

COMUNE

Milano

TIPOLOGIA

Appartamento

IMPORTO

Tutti

Caratteristiche immobile

☒ 1

☐ 2

☐ 3

☐ 4

☐ 5

☐ >5

☐ n.d.

CERCA

RESIDENZIALE | APPARTAMENTO MILANO


ORDINA RISULTATI PER:

Importo crescente

V

APPARTAMENTO

Riferimento immobile 1242



MILANO (MI)  
Zona : Rogoredo - Corvetto  
**Via Rogoredo 95**  
**E 55.125,00**

5

FOTO

☒ VIDEO

★★★★★

AFFARE

DESCRIZIONE


Unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam eaque ipsa, quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto beatae vitae dicta sunt, explicabo. Nemo enim ipsam voluptatem, quia voluptas sit, aspernatur aut odit aut fugit, sed quia consequuntur magni dolores eos, qui ratione voluptatem sequi nesciunt, neque porro quisquam est, qui dolorem ipsum, quia dolor sit, amet, consectetur, adipisci v'elit, sed quia non numquam eius modi tempora incidunt, ut labore et dolore magnam aliquam quaerat voluptatem. Ut enim

STAMPA

MAPPA

APPARTAMENTO

Riferimento immobile 1242



MILANO (MI)  
Zona : Rogoredo - Corvetto  
**Via Rogoredo 95**  
**E 55.125,00**

5

FOTO

☒ VIDEO

★★★★☆

DESCRIZIONE


Unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam eaque ipsa, quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto beatae vitae dicta sunt, explicabo. Nemo enim ipsam voluptatem, quia voluptas sit, aspernatur aut odit aut fugit, sed quia consequuntur magni dolores eos, qui ratione voluptatem sequi nesciunt, neque porro quisquam est, qui dolorem ipsum, quia dolor sit, amet, consectetur, adipisci v'elit, sed quia non numquam eius modi tempora incidunt, ut labore et dolore magnam aliquam quaerat voluptatem. Ut enim

STAMPA

MAPPA

APPARTAMENTO

Riferimento immobile 1242



MILANO (MI)  
Zona : Rogoredo - Corvetto  
**Via Rogoredo 95**  
**E 55.125,00**

DESCRIZIONE

Unde omnis iste natus error sit voluptatem accusantium doloremque laudantium, totam rem aperiam eaque ipsa, quae ab illo inventore veritatis et quasi architecto beatae vitae dicta sunt, explicabo. Nemo enim ipsam voluptatem, quia voluptas sit, aspernatur aut odit aut fugit, sed quia consequuntur magni dolores eos, qui ratione voluptatem sequi nesciunt, neque porro quisquam est, qui dolorem ipsum, quia dolor sit, amet, consectetur, adipisci v'elit, sed quia non numquam eius modi tempora incidunt, ut labore et dolore magnam aliquam quaerat voluptatem. Ut enim