

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG ĐẶT CỌC
(V/v : Đặt cọc thuê nhà)

- Căn cứ qui định tại Bộ luật dân sự, Luật nhà ở.
- Theo sự thỏa thuận của các bên.

Hôm nay, ngày tháng năm

Chúng tôi gồm:

Bên nhận đặt cọc :

Ông

Điện thoại:

- Email:

Sau đây gọi là Bên A.

Bên đặt cọc : CÔNG TY TNHH Aurum Suites

Địa chỉ: Khu đô thị FPT Đà Nẵng

Điện thoại: 0999999999

Fax:

Email: apartmentmanagement@gmail.com

Giấy CNĐKKD số: 6423437347543

Mã số thuế: 23468587954345

Số tài khoản: Ngân Hàng: 0120340527

Đại diện: Ông Mai Danh Lam , chức vụ: Giám Đốc .

Sau đây gọi là Bên B.

Sau khi trao đổi, thỏa thuận, hai bên cùng nhau ký kết hợp đồng đặt cọc này với nội dung như sau:

Điều 1: TIỀN ĐẶT CỌC, MỤC ĐÍCH & THANH TOÁN

- 1.1. Theo đề nghị của bên A, bên B đồng ý sẽ cho bên A thuê căn hộ số do mình là chủ sở hữu.
- 1.2. Để bảo đảm việc ký kết Hợp đồng thuê nhà dự kiến vào ngày , nay bên A đồng ý đóng cho bên B một số tiền là 10.000 đồng (mười nghìn đồng) gọi là tiền đặt cọc.
- 1.3. Mục đích đặt cọc : bảo đảm thực hiện việc ký kết hợp đồng thuê nhà.
- 1.4. Thời gian đặt cọc : ngay sau khi hai bên cùng ký kết hợp đồng đặt cọc này.
- 1.5. Hình thức thanh toán : tiền mặt. Sau khi nhận tiền, bên B ghi rõ “đã nhận đủ mười nghìn đồng “ vào cuối hợp đồng này.

Điều 2: THỎA THUẬN VỀ VIỆC GIẢI QUYẾT TIỀN ĐẶT CỌC

2.1. Đối với bên A :

- Giao tiền đặt cọc cho Bên B theo đúng thỏa thuận.

(ký, ghi rõ họ tên
và ghi rõ "đã nhận đủ số tiền 20 nghìn đồng")