

REIHENEINFAMILIENHAUS NR. 3 OST

Landolt + Co. AG
Schaffhauserstrasse 10
8451 Kleinandelfingen
Tel. 052 305 29 29
Fax 052 317 36 03
info@landolt-bau.ch
www.landolt-bau.ch

Eckdaten

Objekt 5 ½-Zimmer-Reiheneinfamilienhaus

Adresse Ellikonerstrasse 33
8500 Frauenfeld

Wohnfläche netto 126 m²
3 Schlafzimmer, 1 Büro
grosszügiges Wohnzimmer
mit offener Küche
Badezimmer OG, WC/Dusche EG

Nebenflächen 80 m²
Waschküche, Estrich,
riesiger Keller/Bastelraum

Gartenfläche mit Sitzplatz 303 m²

Baujahr 2017

Mietzins/Monat **Fr. 2'850.--**

inkl. Nebenkosten für Strom allgemein
Pflege allgemeine Plätze
Mitbenützungsrecht Spielwiese

exkl. Verbraucherkosten (Strom,
Wasser, Abwasser, Telefonie etc.)
2 Tiefgaragenplätze (Fr. 250.--/Monat)
1 Aussenparkplatz (Fr. 50.--/Monat)

Hausteil kann nur mit den Parkplätzen gemietet werden



Beschrieb

Das attraktive, moderne 5 ½-Zimmer-Reiheneinfamilienhaus mit grossem Gartenanteil befindet sich im ruhigen Weiler Osterhalde bei Frauenfeld.

Der hochwertige Ausbaustandard sowie die grosszügigen Zimmer bieten ein angenehmes Wohnen.

Infrastruktur wie Schulen und ÖV sind in der Nähe. Mit dem Bus, welcher praktisch vor dem Haus hält, sind Sie in ein paar Minuten in der Stadt Frauenfeld.



Die Kinder werden mit dem Schulbus in den Kindergarten und zur Schule nach Erzen- oder Schollenholz chauffiert.

Verkehrstechnisch liegt der Weiler Osterhalde sehr günstig, die Autobahnauffahrt auf die A7 ist 500 m entfernt.

