

# Kontakt:

Landolt + Co. AG  
Totalunternehmung RDN  
Schaffhauserstrasse 10  
8451 Kleinandelfingen

052 305 29 69  
immo@landolt-rdn.ch  
[witikon-rdn.ch](http://witikon-rdn.ch)

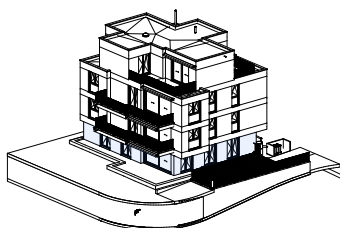
Elina Manera



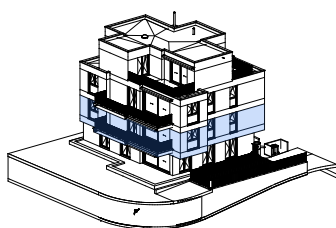
Zinnia Zehnder



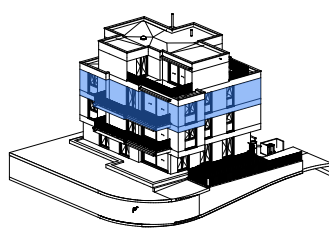
Erdgeschoss



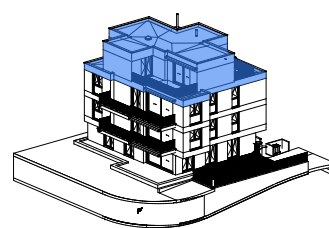
1. Obergeschoss



2. Obergeschoss



Attikawohnung



4.5 Zimmer  
108m<sup>2</sup> Nettowohnfläche  
323m<sup>2</sup> Gartenfläche  
1 Kellerraum  
1 Tiefgaragenparkplatz

**RESERVIERT**

4.5 Zimmer  
124m<sup>2</sup> Nettowohnfläche  
17m<sup>2</sup> Balkon  
1 Kellerraum  
1 Tiefgaragenparkplatz

**RESERVIERT**

4.5 Zimmer  
124m<sup>2</sup> Nettowohnfläche  
17m<sup>2</sup> Balkon  
1 Kellerraum  
1 Tiefgaragenparkplatz

**RESERVIERT**

3.5 Zimmer  
74m<sup>2</sup> Nettowohnfläche  
30m<sup>2</sup> Terrasse  
1 Kellerraum  
1 Tiefgaragenparkplatz

**RESERVIERT**



## Budgetpositionen:

Wohnung	Küche	Sanitär Apparate	WM/TU	Garderoben	Parkett	Plattenbeläge
EG - 2.OG	CHF 35'000.00	CHF 19'000.00	CHF 3'500.00	CHF 8'000.00	CHF 140.00	CHF 140.00
Attika	CHF 35'000.00	CHF 15'000.00	CHF 3'500.00	CHF 8'000.00	CHF 140.00	CHF 140.00