

# Wohnungspreise Fischerareal

Verfügbarkeit und Änderungen vorbehalten: Stand 04.09.2020



## MFH A

A-001 - 4.5 Zimmer  
Erdgeschoss Nord  
116.4m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 895'000.00**

A-101 - 4 Zimmer  
1. OG West  
129.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

A-102 - 4 Zimmer  
1. OG Ost  
136.8m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'035'000.00**

A-201 - 5 Zimmer  
2. OG West  
129.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'070'000.00**

A-202 - 5 Zimmer  
2. OG Ost  
135.5m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

A-301 - 5.5 Zimmer  
Attika  
181.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

## MFH B

B-101 - 3.5 Zimmer  
1. OG Südwest  
91.5m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

B-102 - 4.5 Zimmer  
1. OG Nord  
108.5m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

B-103 - 2.5 Zimmer  
1. OG Südost  
61m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

B-201 - 3.5 Zimmer  
2. OG Südwest  
91.5m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

B-202 - 4.5 Zimmer  
2. OG Nord  
108.5m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

B-203 - 2.5 Zimmer  
2. OG Südost  
61m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

B-301 - 5.5 Zimmer  
Attika  
180.8m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

## MFH C

C-001 - 4.5 Zimmer  
Erdgeschoss Nord  
116m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 925'000.00**

C-101 - 3.5 Zimmer  
1. OG Nordwest  
72.8m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

C-102 - 4.5 Zimmer  
1. OG Ost  
115.1m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**RESERVIERT**

C-103 - 2.5 Zimmer  
1. OG Südwest  
75.1m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**CHF 570'000.00**

C-201 - 3.5 Zimmer  
2. OG Nordwest  
72.8m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**VERKAUFT**

C-202 - 4.5 Zimmer  
2. OG Ost  
115.1m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 920'000.00**

C-203 - 2.5 Zimmer  
2. OG Südwest  
75.1m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
1 TG-Parkplatz

**CHF 580'000.00**

C-301 - 5 Zimmer  
Attika  
158m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'420'000.00**

## MFH D

D-001 - 4.5 Zimmer  
Erdgeschoss West  
116.4m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'320'000.00**

D-002 - 4.5 Zimmer  
Erdgeschoss Ost  
117.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'250'000.00**

D-101 - 4.5 Zimmer  
Attika West  
123m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

D-102 - 4.5 Zimmer  
Attika Ost  
117.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

Zusätzlicher Tiefgaragenparkplatz

CHF 40'000.00

## MFH E

E-001 - 4.5 Zimmer  
Erdgeschoss West  
116.4m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'370'000.00**

E-002 - 4.5 Zimmer  
Erdgeschoss Ost  
117.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**CHF 1'320'000.00**

E-101 - 4.5 Zimmer  
Attika West  
123m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

E-102 - 4.5 Zimmer  
Attika Ost  
117.9m<sup>2</sup> NWF  
1 Kellerraum  
2 TG-Parkplätze

**VERKAUFT**

## Kontakt und Verkaufsinformationen

Landolt + Co. AG  
Totalunternehmung RDN  
Schaffhauserstrasse 10  
8451 Kleinandelfingen

052 305 29 69  
immo@landolt-rdn.ch  
www.fischerareal.ch

# Budgetpositionen

Verfügbarkeit und Änderungen vorbehalten. Stand 02.07.2020



Wohnung	Küche Budget	Sanitär Apparate Budget	WM/TU Budget	Garderoben/Schränke Budget	Parkett Budget	Plattenbeläge Budget
A-001	CHF 25'000.00	CHF 15'000.00	CHF 3'000.00	CHF 3'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
A-102	Fertig ausgebaut					
A-201	CHF 25'000.00	CHF 16'000.00	CHF 3'000.00	CHF 3'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
A-202	CHF 25'000.00	CHF 16'000.00	CHF 3'000.00	CHF 3'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
C-001	CHF 25'000.00	CHF 13'000.00	CHF 3'000.00	CHF 4'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
C-102	CHF 25'000.00	CHF 10'500.00	CHF 3'000.00	CHF 4'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
C-103	CHF 18'000.00	CHF 9'000.00	CHF 3'000.00	CHF 3'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
C-202	CHF 25'000.00	CHF 10'500.00	CHF 3'000.00	CHF 4'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
C-203	CHF 18'000.00	CHF 9'000.00	CHF 3'000.00	CHF 3'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
C-301	CHF 35'000.00	CHF 16'000.00	CHF 3'000.00	CHF 7'500.00	CHF 140.00	CHF 130.00
D-001	CHF 30'000.00	CHF 17'500.00	CHF 3'000.00	CHF 15'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
D-002	CHF 30'000.00	CHF 17'500.00	CHF 3'000.00	CHF 15'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
E-001	CHF 30'000.00	CHF 17'500.00	CHF 3'000.00	CHF 15'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00
E-002	CHF 30'000.00	CHF 17'500.00	CHF 3'000.00	CHF 15'000.00	CHF 140.00	CHF 130.00